ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382152
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Ορθή Επανάληψη, 20/03/2017
Αθήνα,17/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:9625/16

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. **Διπλότυπο Δ.Ο.Υ (Α/Α 8411-06/06/2014)**
2. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΖΕΛΚΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005696801000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **56452/01ΑΤ/Β/04/108**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/02/2016** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **921579** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΖΕΛΚΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005696801000,** που υποβλήθηκε την **10/06/2014**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19752/15(τρις)/ 01/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΓΡΑΜΜΟΥ 73
   Τ.Κ.: 15124, ΜΑΡΟΥΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56452/01ΑΤ/Β/04/108
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2013			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ.αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩ						
1.Εξοδα Ι δ	166.499,65	166.499,60	0,05	165.329,65	165.329,61	0,04
4. Λοιτά έξ	109.523,41	109.271,53	251,88	109.523,41	103.780,76	5.742,65
	276.023,06	275.771,13	251,93	274.853,06	269.110,37	5.742,69
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
5.Λοιπές α	198.505,47	171.702,95	26.802,52	198.505,47	154.352,40	44.153,07
ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.Γήπεδα -	696.649,37		696.649,37	696.649,37		696.649,37
3. Κτίρια &	1.353.363,24	989.985,05	363.378,19	1.353.363,24	937.564,79	415.798,45
5.Μεταφο	152.606,57	140.223,80	12.382,77	401.719,96	386.208,78	15.511,18
6. Επιπλα έ	290.818,81	269.783,08	21.035,73	290.818,81	255.458,54	35.360,27
	2.493.437,99	1.399.991,93	1.093.446,06	2.742.551,38	1.579.232,11	1.163.319,27
Σύνολο ακινητοποιήσεων(ΓΙ+ΓΙΙ)			1.120.500,51			1.213.215,03
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρημ/κες απαιτησεις						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			3.568,37			3.568,37
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.124.068,88			1.216.783,40
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ιι Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			118.829,34			87.088,14
10. Επισφαλείς πελάτες			0			9.164,43
11.Χρεώστες διάφοροι			36.802,93			6.174,74
ΣΥΝΟΛΟ			155.632,27			102.427,31
ιιι.Χρεώγραφα			35.034,22			35.034,22
1.Μετοχές						
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			210,39			122,59
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			0			0
			210,39			122,59
Σύνολο Κυκλοφ. Ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙ			190.876,88			137.584,12
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επόμενων χρήσεων			17.089,66			17.089,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	(Β+Γ		1.332.035,42			1.371.457,18

Π Α Θ Η Τ Ι	Ποσά κλειομ. προηγούμενης χρήσης	Ποσά κλειομ. χρησης 2013	Ποσά κλειομ. χρησης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο			
23459*100Ευρώ	0,04		
1.Καταβλη	103.780,76	2.345.900,00	2.228.900,00
	103.780,80		
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής			
2.Διαφορέ		44,4	44,4
	154.352,40		
	696.649,37		
V. Αποτελέ	937.564,79		
Υπόλοιπο		-91.509,37	-313.005,66
Υπόλοιπο κερδων/ζημιάς εις νέον	386.208,78		
Υπόλοιπ		-1.730.931,98	-1.417.926,32
	255.458,54	-1.822.441,35	-1.730.931,98
Σύνολο Ιδί (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)		523.503,05	498.012,42
	2.275.881,48		
Αι+Αιι+Αιιι	0	523.503,05	498.012,42
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΕΞΟΔΑ			
2.Λοιπές πι		242,05	26.211,49
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
2.Δάνεια Τ		675.095,76	731.856,16
8.Λοιπες Μ		3.600,00	3.600,00
		678.695,76	735.456,16
ΙΙ.Βραχ/σμες υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές			55.571,68
2α.Επιταγέ		12.062,80	10.841,37
5. Υποχρεώ		5.209,29	3.423,72
6. Ασφαλις		0	0
11. Πιστωτ		112.322,47	41.940,34
		129.594,56	111.777,11
Σύνολο Υπ (ΓΙ+ΓΙΙ)		808.290,32	847.233,27
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ		1.332.035,42	1.371.457,18

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	ΧΡΗΣΗ 2013		ΧΡΗΣΗ 2012	
Ι. Αποτελέσματα εκμ/σης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		212.886,52		315.527,85
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		110.472,66		164.417,75
Μικτά αποτελ.(κέρδη) εκμ/σης		102.413,86		151.110,10
Πλέον: Αλ	0	0		0
Σύνολο		102.413,86		151.110,10
ΜΕΙΟΝ: 1.	115.150,17		274.570,31	
3.Ι	45.972,16	161.122,33	117.657,58	392.227,89
Μερικά αποτελ.(ζημιά) εκμ/σης		-58.708,47		-241.117,79
3,Κέρδη πώλησης χρεογράφων				
4.Πιστωτικοί τόκοι & συν.έσοδα		0		0
		-58.708,47		-241.117,79
Μείον :				
1. Διαφορές αποτίμησης χρεογράφων				
3.Χρεωστι	34.969,24	34.969,24	35.607,54	34.969,24
		34.969,24		34.969,24
Ολικά αποτελέσματα(κέρδη)εκμ/σης		-93.677,71		-276.087,03
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα				
2.Εκτακτα	2.400,00	2.400,00	1.000,00	1.000,00
Μείον:				
1.Εκτ	231,66	231,66	37.280,33	37.280,33
Οργανικά & έκτακτα αποτελ.(κέρδη)		-91.509,37	0	-312.367,36
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσ	93.884,52		202.689,13	
Μείον: Οι από αυτές ε	93.884,52		202.689,13	
στο λειτουργικό κόστος				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-91.509,37		-312.367,36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2013	ΧΡΗΣΗ 2012
Καθαρό απ	-91.509,37	-313005,66
ΣΥΝΟΛΟ	-91.509,37	-313.005,66
Ζημιά	-1.730.931,98	-1.417.926,32
Σύνολο ζημ	-1.822.441,35	-1.730.931,98

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΥΒΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516361

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΚΑΡΑΛΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 007406

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΚΑΡΙΑΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Α.Δ.Τ Χ 61748