ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Ορθή Επανάληψη, 09/03/2017
Αθήνα,16/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:58345

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382152
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **16/02/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **921301** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8007801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65135/1ΑΤ/Β/08/0026).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 26265 / 09/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΠΕΛΛΗΣ 6 & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 6
   Τ.Κ.: 14561, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Πρακτικό της 29.05.2015

Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και τον διακριτικό τίτλο «CITYSTOP Α.Ε.» ΑΦΜ 998281281, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ, **ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 0080078901000**

Στην Κηφισιά σήμερα, την 29η του μηνός Μαίου του έτους 2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 μ., συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Πέλλης αρ. 6, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, προκειμένου να αποφασίσει για τα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Παρίστανται αυτοπροσώπως όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα οι κ.κ.:

1. Περτέσης Γεώργιος του Νικολάου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Λαζανάς Μικρός Θεοχάρης του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος
3. Μπομπόλιας Χρήστος του Νικολάου, μέλος

Αφού υπάρχει σύμφωνα με το Καταστατικό και τον Νόμο απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ήτοι:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας και της προτεινόμενης διάθεσης κερδών της χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014
2. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως
3. Σύνταξη έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2014 -31/12/2014
4. Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και θέματα ημερησίας διατάξεως.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ

Γεώργιος του Νικολάου, β) ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Λαζανάς Μικρός Θεοχάρης και γ) η Προϊστάμενη του λογιστηρίου κ. Πρασσά Νίκη.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ

Σύνταξη εκθέσεως διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την υπό του Προέδρου συνταχθείσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, που έχει ως ακολούθως:

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43 α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την έκτη εταιρική χρήση με τις παρατηρήσεις μας επ' αυτών και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 734.674,16€.

Τα μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως της χρήσεως ανήλθαν σε 459.736,75 €.

Η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος 27.093,59 €.

Η κλειόμενη χρήση υπήρξε καλή και λόγω του έντονου ανταγωνισμού που υπάρχει στο συγκεκριμένο κλάδο τα αποτελέσματα ήταν ικανοποιητικά. Παρόλα αυτά η εταιρεία μας ακολουθώντας τα πλάνα του επιχειρηματικού σχεδίου της και αξιοποιώντας τα κατάλληλα μέσα κατόρθωσε να κάνει σημαντικά βήματα στον κλάδο με ικανοποιητικά αποτελέσματα και σχεδόν διπλασιασμό του κύκλου εργασιών.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση 2015 και προσδοκά σε μία σταθερά ανοδική πορεία της εταιρείας.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Υπάρχουν και είναι αυτά που εμφανίζονται στον ισολογισμό της 31-12-2014.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν

Μετά από αυτά, κύριοι μέτοχοι, παρακαλούμε όπως:

Α) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31-12-2014 και ειδικότερα την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως και

Β) Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως.

Κηφισιά, 29 Μαίου 2015

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

ΠΕΡΤΕΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ

Μετά από εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζεται ομόφωνα, όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί την 30η του μηνός Ιουνίου του έτους 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 11η πρωινή στην έδρα της εταιρείας στην Κηφισιά Αττικής επί της οδού Πέλλης, αριθμ. 6.

Επίσης, το Δ.Σ. ομόφωνα αποφασίζει να εξουσιοδοτήσει τον Αντιπρόεδρο κ. Λαζανά Μικρό Θεοχάρη για την διενέργεια των νόμιμων διατυπώσεων για την κανονική και έγκαιρη σύγκληση της Γενικής Συνελεύσεως.

Κατόπιν αυτών συντάσσεται η Πρόσκληση Συγκλήσεως της Γενικής Συνέλευσης, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Σύμφωνα με το Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της εταιρείας καλούνται την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. οι μέτοχοι της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Ανάγνωση των εκθέσεων πεπραγμένων του ΔΣ της εταιρείας για τον Ισολογισμό της 31/12/2014.
2. Έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 και λήψη αποφάσεως για την διάθεση των κερδών της χρήσης αυτής

Παρακαλούνται οι μέτοχοι που επιθυμούν να παρευρεθούν στη Συνέλευση, όπως συμμορφωθούν με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 12 του Καταστατικού.

Κηφισιά, 29 Μαίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού επικυρώνει τις παραπάνω αποφάσεις του, υπογράφει το παρόν πρακτικό. Κατόπιν αυτών και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Περτέσης Γεώργιος

Ο Αντιπρόεδρος

Λαζανάς Μικρός Θεοχάρης

Το Μέλος

Μπομπόλιας Χρήστος

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

CITYSTOP A.E.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΛΛΗΣ 8, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 61
ΑΦΜ: 998 ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 65135/01ΑΤ/Β/08/026

Περτέσης Γεώργιος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Α.Ε. ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65135/01ΑΤ/6/08/023

ΧΡΗΣΗ 2014

(βασει των διατάξεων του κωδ.Ν.2190/1920)

Παράγραφος 1

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων, παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

Α) Άρθρο 42α §3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Β) Άρθρο 42β §1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητα της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσης"

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Γ) Άρθρο 42β §2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

Δ) Άρθρο 42β §3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

Ε) Άρθρο 42β §4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διάταξης αυτής.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

ΣΤ) Άρθρο 42β §5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΣΤΗΚΕ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ

Ζ) Άρθρο 43β §2: Ισοτιμία δραχμής–ECU στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε ECU.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΜΟΝΟ ΣΕ ΕΥΡΩ

Παράγραφος 2

Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Α) Άρθρο 43α §1: εδάφιο α΄: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους.

1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξία τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένης με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις
2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως
3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακή καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους
4) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις στην τρέχουσα αξία τους κατά της 31/12/2014.

5) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, α΄ ύλες, αναλώσιμα κ.τ.λ) αποτιμήθηκαν στην καθ'είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
6) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην καθ'είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.
7) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.
8) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού, η οποία παρακολουθείται πάγια.
9) Η μέση τιμή κτήσεως των χρεογράφων προσδιορίστηκε με την μέθοδο η οποία ακολουθείται πάγια.

Β) Άρθρο 43 §1 εδάφιο α΄: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή σε Ξ.Ν. της 31/12/2011 και προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

Γ) Άρθρο 43 §2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως.
Εφαρμογή ειδικών μεθόδων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Δ) Άρθρο 43 §7 εδάφιο β΄: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Ε) Άρθρο 43 §7 εδάφιο γ΄: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Στ) Άρθρο 43 §9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στην χρήση αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

Παράγραφος 3
Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Α) Άρθρο 42Ε §8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)
(Συνημμένος Πίνακας, Μεταβολών Παγίων)

Β) Άρθρο 43 §3 εδάφιο γ΄: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΠΟΣΑ

Γ) Άρθρο 43 §5 εδάφιο δ΄: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΑΝ

Δ) Άρθρο 43 §3 εδάφιο ε΄: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκατάστασης

- Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	329.322,81
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	0,00 €

ΣΤ) Άρθρο 43 §4 εδάφιο α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων έξοδα ερευνών και ανάπτυξης.

Παράγραφος 5
Αποθέματα
Α) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ια΄: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

Β) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ι΄: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παράγραφος 6
Μετοχικό κεφάλαιο
Α) Άρθρο 43α §1 Εδάφιο δ΄

	Αριθμός	Ονομ.Αξία	Συν.Αξία
- Κοινές μετοχές:	20.000	3,00	60000,00

Β) Άρθρο 43α §1 εδάφιο γ΄: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση

ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ

Γ) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ε΄ και 42ε §10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα

ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ

Δ) Άρθρο 43α 1 εδάφιο ιστ΄: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση

ΔΕΝ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ

Παράγραφος 7
Προβλέψεις και Υποχρεώσεις
Α) Άρθρο 42ε §14 εδάφιο δ΄: Ανάλυση λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις"

ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ

Β) Άρθρο 43α §ζ΄: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κτλ που δεν εμφανίζονται σε λογαριασμούς τάξεως

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Γ) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ιβ΄: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχόμενα προκύψουν σε βάρος την κλειόμενη και των προηγούμενων χρόνων

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Δ) Άρθρο 43α §1 εδάφιο στ΄: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη

Δάνειο από eurobank 503.224,24

Ε) Άρθρο 43α §1εδάφιο στ΄: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παράγραφος 8
Μεταβατικοί λογαριασμοί
Άρθρο 42ε §12: Ανάλυση κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "έξοδα χρήσεως"

Παράγραφος 9
Λογαριασμοί Τάξεως
Άρθο 42ε § 11: Ανάλυση λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου 10.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παράγραφος 10

Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε §9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παράγραφος 11

Αμοιβές προκαταβολές σε όργανα διοικήσεως

Α) Άρθρο 43α §1 εδάφιο 1 γ΄: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Β) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ιγ΄: Υποχρεώσεις προς αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Γ) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ιδ΄: Δοθείσες προκαταβολές

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Παράγραφος 12

Αποτελέσματα χρήσεως

Α) Άρθρο 43α § 1 εδάφιο η΄: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητος

- Πωλήσεις εμπορευμάτων: 0,00€
- Πωλήσεις προϊόντων: 0,00 €
- Πωλήσεις Υπηρεσιών: 734.674,16 €
- Επιχορηγήσεις: 121.035,26, €
- Έσοδα Παρεπομενων: 16.346,76 €
- Έσοδα Κεφαλαίων: 1393,68
- **Άρθρο 43α § 1 εδάφιο θ΄:** μέσος όρος απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού με το συνολικό κόστος του.

1) Μέσος όρος προσωπικού 16

i) Διοικητικό: 11 Εργατοτεχνίτες: 5

ii) Αμοιβές-Έξοδα προσωπικού:

Μισθοί ακαθάριστοι και εργοδοτικές επιβαρύνσεις σύνολο: 220.138,71 €

Γ) Άρθρο 42ε §15 εδάφιο β΄: ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων.

I) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: 8433,21 €

II) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα: 3359,43 €

III) Έκτακτα κέρδη: 0,00 €

IV) Έκτακτες ζημιές: 0,00 €

Δ) Άρθρο 42ε §15 εδάφιο β΄: ανάλυση λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων"

ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

Ε) Άρθρο 42α § εδάφιο ιζ΄: οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Στ) Άρθρο 43α §1 εδάφιο ιζ΄: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και της παρουσίασης μιάς πιστής εικόνας της περιουσιακής κατάστασης της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Βεβαιώνεται, ότι το ανωτέρω προσάρτημα, που αποτελείται από τέσσερις σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, που χορηγήθηκε με ημερομηνία 31/05/2015.

Κηφησιά , 31-05-2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Η Λογίστρια
ΠΕΡΤΕΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΑΖΑΝΑΣ Θ.	Νίκη Πρασσά
ΑΔΤ:ΑΗ 507687	ΑΔΤ: ΑΒ 240606	ΑΔΤ: Μ221223

CITYSTOP ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014-31/12/2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65135/01ΑΤ/Β/08/026) ΑΡ.ΓΕΜΗ 0080078901000
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστ»	329.322,81	243.177,69	**86.145,12**	327.199,21	208.197,44	**119.001,77**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	1.147.617,09		1.147.617,09	1.147.617,09		1.147.617,09
3. Κτίρια και τεχνικά Έργα	1.674.035,92	297.511,70	1.376.524,22	1.585.070,32	227.644,45	1.357.425,87
5.Μεταφορικά μέσα	5.500,00	300,00	5.200,00	5.500,00	150,00	5.350,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	555.850,18	268.626,99	287.223,19	528.625,06	212.601,61	316.023,45
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές		0,00	0,00		0,00	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**3.383.003,19**	**566.438,69**	**2.816.564,50**	**3.266.812,47**	**440.396,06**	**2.826.416,41**
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			877,00			877,00
			877,00			877,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			**2.817.441,50**			**2.827.293,41**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			650,25			530,85
			650,25			**530,85**
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			89.038,29			10.217,37
Μείον: Προβλέψεις			0,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			1.605,50			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			154.666,86			147.149,44
12.Λογ/σμοι διαχ/σεως προκ/λων και πιστώσεων			1.062,00			1.062,00
			246.372,65			**158.428,81**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			4.066,14			2.988,78
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			46.614,97			19.042,91
			50.681,11			**22.031,69**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**297.704,01**			**180.991,35**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			**0,00**			**0,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**3.201.290,63**			**3.127.286,53**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο(20.000 μετ. 3 ευρώ εκάστη)	**60.000,00**	**60.000,00**
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων-Δωρεές παγίων		
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητι»	**116.193,85**	**0,00**
V. Αποτελέσματα σε νέο		
κέρδη/ζημιές χρήσης	27.093,59	-30.213,28
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσεων	**-310.014,50**	**-279.801,22**
Ζημιές εις νέον	**-282.920,91**	**-310.014,50**
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	2.523.929,61	2.355.429,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**2.301.008,70**	**2.105.415,11**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	503.224,24	538.923,26
	503.224,24	**538.923,26**
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	184.117,65	200.632,36
4. Προκαταβολές πελατών	81.660,30	268.409,80
5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	2.440,31	10.476,60
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	12.645,58	3.429,40
	280.863,84	482.948,16
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**280.863,84**	**482.948,16**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**3.201.290,63**	**3.127.286,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		734.674,16			504.478,60
Μείον: Κόστος πωλήσεων		274.937,41			339.695,17
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**459.736,75**			**164.783,43**
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		23.595,92			10.767,06
Σύνολο		483.332,67			175.550,49
Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	274.079,14			186.574,08	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		274.079,14		4.230,23	190.804,31
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		209.253,53			-15.253,82
Πλέον:					
1.Έσοδα συμμετοχών		0,00			
4. Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή Έσοδα		1.393,68		1.287,39	
		1.393,68			
Μείον:					
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα	10.003,13	-10.003,13		16.236,03	-14.948,64
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**200.644,08**			**-30.202,46**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα					
1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα		8.200,84	0,00	0,00	
Μείον:					
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	8.433,21		10,82		
3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	12.295,24	-20.728,45	0,00	10,82	-10,82
Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)		188.116,47			-30.213,28
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	161.022,88			159.205,24	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	161.022,88		159.205,24	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**27.093,59**			**-30.213,28**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη/ζημιές) χρήσεως	27.093,59	-30.213,28
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (Ζημίας) προηγούμενων χρήσεων	-310.014,50	0,00
	-282.920,91	**-30.213,28**
Ζημιές εις νέον	**-282.920,91**	**-30.213,28**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΤΕΣΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΛΑΖΑΝΑΣ ΜΙΚΡΟΣ ΘΕΟΧΑ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΝΙΚΗ ΠΡΑΣΣΑ
ΑΡ.Μ.Ο.Ε 27824 Α ΤΑΞΗΣ