ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151

Αθήνα,28/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:68040

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**».

Ανακοινώνεται ότι την **21/01/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **920558** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»,** διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4341101000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 49436/01ΑΤ/Β/01/0274).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16940/15 / 14/01/2016).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «**ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**»
   Δ/νση: ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 36
   Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014**

**ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ "**

**Π Ρ Ο Σ**

**ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ**
**30/06/2015**

Κύριοι Μέτοχοι,

Εχουμε την ευχαρίστηση να θέσουμε υπ'όψιν σας για έγκριση τον ισολογισμό της Εταιρείας μας της 31/12/2014 και να σας δώσουμε,σχετικά, τις παρακάτω εξηγήσεις:

Ο προς έγκριση Ισολογισμός -του οποίου αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί- καταρτίστηκε με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920, του Κ.Φ.Α.Σ και του καταστατικού της εταιρείας απεικονίζει δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31.12.2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 1.1.2014-31.12.2014.
Η εταιρεία και στην δέκατη τρίτη εταιρική χρήση της δεν παρουσίασε δραστηριότητα.

Τα περουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγροτεμμάχιο 25.765,30 τ.μ. στην τοποθεσία Δενδράκια του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρπενησίου και έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης τους.

-Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού:

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 163.184,09
2. Η αξία κτήσης του Πάγιου Ενεργητικού ανέρχεται σε ευρώ 161.841,47 η δε αναπόσβεστη σε ευρώ 161.841,47 και αναλύεται σε οικόπεδα ευρώ 161.408.66 & μακροπρόθεσμες απαιτήσεις σε ευρώ 432.81.
3. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε ευρώ 1.342,62 και αναλύεται σε απαιτήσεις ευρώ 533,66 και διαθέσιμα ευρώ 808,96.
4. Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε ευρώ 71.981,47, οι οποίες είναι βραχυπρόθεσμες προς προμηθευτές,φόρους, πιστωτές.

5. Ετσι σύμφωνα με τον Ισολογισμό η καθαρή θέση της εταιρείας, κατά την 31.12.14 είναι θετική κατά 91.202,62 ευρώ και αναλύεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| Κεφάλαιο μετοχικό | |
| Καταβεβλημένο (80.000 ονομ.μετοχές των 3,00 Ευρώ) | 240.000,00 |
| Οφειλόμενο | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -148.797,38 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | 91.202,62 |

Συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Ν. 2190/1920 καθόσον το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Α.Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Δεν υφίστανται ουσιώδεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι ή αβεβαιότητες στις οποίες να εκτίθεται η εταιρεία ώστε να απαιτείται υιοθέτηση πολιτικής διαχείρισης τους.

Β. Κίνδυνος μεταβολής τιμής, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Οι ανωτέρω κίνδυνοι κρίνονται ως μη ουσιώδεις ώστε να δικαιολογήσουν τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων διαχείρισης τους.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Το Διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση ,μέσα σε προθεσμία έξι μηνών για την λήψη ανάλογων μέτρων.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014 και να απαλλάξετε τα μέλη του το Διοικητικού Συμβουλίου και Λογιστή από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή.

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015

## ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ε.Φ. ΣΑΜΑΡΑΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ε.Κ.ΣΚΟΥΛΙΚΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ν.Ζ.ΝΑΣΙΟΥΤΖΙΚ**

**Ν.Ι.ΝΤΑΒΑΡΗΣ**

**Μ.-Ε. Μ. ΣΤΑΥΡΙΔΑΚΗ**

**Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2014**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ« ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**

**ΑΡ.ΜΑΕ 49436/01ΑΤ/Β/01/274**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:4341101000**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31-12-2014.

**1. Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.**

- Δεν έγινε.

**2. Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".**

- Δεν έγινε.

**3. Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.**

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**4. Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.**

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**5. Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.**

- Δεν έγινε.

**6. Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.**

- Δεν χρειάστηκε να γίνουν

**7. Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.**

-Η εταιρεία δεν κατέχει πάγια στοιχεία πλην ενός αργοτεμαχίου 25.765,30 τ.μ στη θέση Βριζοχώραφα στο Νομό Ευρυτανίας,το οποίο αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσεως.

**8. Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.**

-Δεν συνέτρεξε τετοια περίπτωση

**9. Άρθρο 43 παρ. 7-β: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.**

- Δεν έγινε.

**10. Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.**

- Δεν έγινε.

**11. Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη**.

- Δεν υπάρχουν κινητές αξίες.

**12. Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".**

- Δεν έγινε μέσα στη χρήση αναπροσαρμογή των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

**13. Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).**

- Ως συνημμένο πίνακα. (Παράρτημα Α)

**14. Αρθρο 43ε παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων**.

- Δεν έγιναν.

**15. Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.**

- Δεν σχηματίστηκαν.

**16. Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.**

- Δεν υπάρχουν.

**17. Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως σε δραχμές των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις σε ξένο νόμισμα χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων**.

-Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε Ξένο νόμισμα.

**18. Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφια α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)"**

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**19. Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.**

- Δεν υπάρχουν.

**20. Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.**

- Η εταιρεία είναι θυγατρική, κατά 50%, της ΓΕΝΕΣΙΣ ΑΕ. Δεν συντάσσονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καίτοι υφίστανται οι προϋποθέσεις (σχέση μητρικής θυγατρικών) καθ'ότι στη γενική συνέλευση των μετόχων της μητρικής παρίστανται το σύνολο των μετόχων και παρέχεται πλήρης πληροφόρηση για την εταιρεία.

**21. Άρθρο 43α παρ. 1ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.**

- Δεν υπάρχουν.

**22. Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.**

- Δεν υπάρχουν.

**23. Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.**

| Αριθμός | Ονομ.Αξία | Συνολική Αξία |
|---|---|---|
| 80.000 | 3,00 ευρώ | 240.000,00 ευρώ |

**24. Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου.**

- Δεν έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εντός του 2014.

**25. Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.**

- Δεν εκδόθηκαν τίτλοι με ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

**26. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.**

- Δεν αποκτήθηκαν.

**27. Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφιο δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.**

- Δεν έγιναν.

**28. Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.**

- Δεν υπάρχουν.

**28α. Άρθρο 43α παρ. 1-ζα: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν συμπεριλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία.**

- Δεν υπάρχουν.

**28β. Άρθρο 43α παρ. 1-ζα: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της**

**φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές αυτές.**

-Δεν υπάρχουν.

**29. Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.**

- Δεν υπάρχουν.

**30. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.**

-Δεν υπάρχουν.

**31. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.**

-Δεν υπάρχουν.

**32. Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλεμένα"**

- Δεν υπάρχουν.

**33. Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου.**

- Δεν υπάρχουν.

**34. Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.**

- Δεν υπάρχουν.

**35. Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.**

- Δεν υπάρχουν.

**36. Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.**

- Δεν υπάρχουν.

**37. Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).**

- Δεν υπάρχουν.

38. **Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α).**

- Η εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει την δραστηριότητα της.

**39. Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.**

- Δεν έχει προσωπικό.

**40. Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά παρατίθεται, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, ανάλυση και αυτών με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου. "Εκτακτα κ ανόργανα έξοδα".**

| Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | |
|---|---|
| | 1.153,60 |
| Σύνολο | 1.153,60 |

**41. Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων"**, "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

- Δεν υπάρχουν.

**42.Πληροφορίες για την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων**

**Άρθρο 43 α παρ. 1 ιζ. Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.**

-Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**Άρθρο 43 α παρ 1 ιθ. Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική της εύλογης.**

-Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

43. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιη: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.**

- Δεν κρίνονται αναγκαίες άλλες πληροφορίες.

**Αθήνα 30 Απριλίου 2015**

| **Ο ΔΙΕΥ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** | **Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ** |
|---|---|---|
| **Ε.Φ.ΣΑΜΑΡΑΣ** | **Ε.Κ.ΣΚΟΥΛΙΚΑΣ** | **Α.Γ.ΜΟΡΑΚΗ ΑΡ.ΑΔ** |
| **ΑΔΤ ΑΚ 034097** | **ΑΔΤ ΑΚ737923** | **Β΄ΤΑΞΗΣ 29319** |

**ΠΑΡ.Α**

ε. Άρθρο 42ε παρ.1. Μεταβολές πάγκων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη σε χιλιάδες ευρώ

**1.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

| ΚΩΔΙΚΟΣ/ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΑΞΙΑ 01/01/2014 | ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΜΕΤΑΦΟΡΑ/ΔΙΑΓΡΑΦΗ | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | ΑΞΙΑ 31/12/2014 | 1/1/2014 | ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ | ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2014 | ΑΝ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014 |
| 1613.ΕΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΕΩΣ ΚΕΦ.& ΕΚΔ.ΟΜΟΛ.ΔΑΝΕΙΩΝ | 605,22 | 0,00 | 605,22 | 0,00 | 0,00 | 605,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **605,22** | **0,00** | **605,22** | **0,00** | **0,00** | **605,22** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

**2.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

| ΚΩΔΙΚΟΣ/ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΑΞΙΑ 01/01/2014 | ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | ΑΞΙΑ 31/12/2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2014 | ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ | ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2014 | ΑΝ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014 |
| 10. ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ | 161.408,66 | | | | 161.408,66 | | | | | 0 | 161.408,66 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **161.408,66** | | | | **161.408,66** | | | | **0,00** | | **161.408,66** |

β. Άρθρο 43 παρ.5δ. Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων .Δεν έγιναν

Άρθρο 43 παρ. 5ε.Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Δεν σχηματίστηκαν

**ΕΥΡΥΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**
**ΕΔΡΑ: ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 36 ΚΗΦΙΣΙΑ**
**ΑΡΜΑΕ: 49436/01ΑΤ/Β/01/274/ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 4341101000**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

| **Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο** | **Ποσά κλειομενης χρήσεως 2014 €** | | | **Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2013 €** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ** | **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ** |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4.Λοιπά Εξοδα Εγκαταστάσεως | | | | 605,22 | 605,22 | - |
| **Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1.Γήπεδα - Οικόπεδα | 161.408,66 | | 161.408,66 | 161.408,66 | - | 161.408,66 |
| **ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ/μες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 432,81 | | | 432,81 |
| **Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | | | 161.841,47 | | | 161.841,47 |
| **Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ.Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 11.Χρεώστες διάφοροι | | | 533,660 | | | - |
| 4.Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | | | | 25.020,00 |
| | | | 533,66 | | | 25.020,00 |
| **ΙV.Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1.Ταμείο | | | 116,77 | | | 130,37 |
| 3..Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 692,19 | | | 50,10 |
| | | | 808,96 | | | 180,47 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | | 1.342,62 | | | 25.200,47 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | | | **163.184,09** | | | **187.041,94** |

| **Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο** | **Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014 €** | **Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2013 €** |
|---|---|---|
| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ (80.000 μετοχές των 3 € )** | | |
| 1.Καταβλημένο | 240.000,00 | 240.000,00 |
| 2.Οφειλόμενο | - | 25.020,00 |
| | 240.000,00 | 265.020,00 |
| **V.Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο ζημιων χρήσεως εις νεο | ( 148.797,38) | ( 143.927,50) |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)** | 91.202,62 | 121.092,50 |
| **Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 2.Προμηθευτες | 3.991,51 | 3.326,97 |
| 5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 77,29 | - |
| 11.Πιστωτές διάφοροι | 67.912,67 | 62.622,47 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)** | 71.981,47 | 65.949,44 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)** | **163.184,09** | **187.041,94** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 )**

| **Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | **Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 €** | **Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 €** |
|---|---|---|
| 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | 3.696,28 | 4.161,80 |
| Μερικά αποτελέσματα(ζημιές)εκμεταλλεύσεως | ( 3.696,28) | ( 4.161,80) |
| **ΠΛΕΟΝ ( ή ΜΕΙΟΝ)** | | |
| 4. Πιστωτικοι τόκοι & συναφή έσοδα | - | - |
| **Μειον:** | | |
| 3. Χρεωστικοι τοκοι & συναφη εξοδα | 20,00 | 13,50 |
| Ολικα Αποτελεσματα (Ζημιές) - Εκμ/σεως | ( 3.716,28) | ( 4.175,30) |
| **ΙΙ.ΠΛΕΟΝ(ΜΕΙΟΝ) :Εκτακτα Αποτελέσματα** | | |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα Εξοδα | 1.153,60 | ( 1.145,26) |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιες) χρήσεως | ( 4.869,88) | ( 5.320,56) |
| ΜΕΙΟΝ: | | |
| Σύνολο Αποσβέσεωνπαγίων στοιχείων | | 275,22 |
| Μείον: Οι απο αυτές ενσωματούμενες στο λειτουργ.κόστος | - | 275,22 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ** | **( 4.869,88)** | **( 5.320,56)** |

| **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ** | **Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014 €** | **Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2013 €** |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημιες) χρήσεως | ( 4.869,88) | ( 5.320,56) |
| Υπόλ. αποτ/των(ζημιών) προηγ. χρήσεων | ( 143.927,50) | ( 138.606,94) |
| Σύνολο | ( 148.797,38) | ( 143.927,50) |
| **Ζημιές εις νέον** | ( 148.797,38) | ( 143.927,50) |

**Μαρούσι 30 Απριλίου 2015**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| Ευάγγελος Σαμαράς | Ε.Σκουλίκας | Αμαλία Μοράκη |
| ΑΔΤ ΑΚ 034097 | ΑΔΤ ΑΚ737923 | ΑΡ. ΑΔ. Β΄ ΤΑΞΗΣ 29319 |