ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,25/01/2016
Αριθ.Πρωτ.:46390

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 25/01/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 920414 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 121747201000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 45397/01ΝΤ/Β/00/265).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18706 / 07/01/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 135-137
   Τ.Κ.: 17672, ΚΑΛΛΙΘΕΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Ελ. Βενιζέλου 283, 17674, Καλλιθέα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 31/12/ 2014
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε θα μπορούσε να θεωρηθεί καλή σε σχέση με τη παγκόσμια οικονομική κατάσταση. Αμφότεροι ο κύκλος εργασιών και τα κέρδη της Εταιρείας είναι ικανοποιητικά.

Τα μικτά κέρδη για την διαχειριστική χρήση1/1-31/12/2014 ανήλθαν στο ποσό των 2.933.906,71 ευρώ σε σχέση με το ποσό των 2.521.712,06 ευρώ της περσινής χρήσης 01/01/2013-31/12/2013.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση κατά την διαχειριστική χρήση του έτους 2014 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 4.800.033,79 έναντι Ευρώ 7.017.999,75 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.236.120,08	85,30 %	7.702.397,27	89,55 %
Σύνολο ενεργητικού	6.138.537,38		8.601.100,85	
Πάγιο ενεργητικό	902.417,30	14,70%	898.703,58	10,45%
Σύνολο ενεργητικού	6.138.537,38		8.601.100,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	4.800.033,79	358,61%	7.017.999,75	443,31%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.338.503,59		1.583.101,10	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.338.503,59	21,80%	1.583.101,10	18,41%
Σύνολο παθητικού	6.138.537,38		8.601.100,85	
Ίδια κεφάλαια	4.800.033,79	78,20%	7.017.999,75	81,59 %
Σύνολο παθητικού	6.138.537,38		8.601.100,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	4.800.033,79	531,91%	7.017.999,75	780,90%
Πάγιο ενεργητικό	902.417,30		898.703,58	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.236.120,08	451,64%	7.702.397,27	548,62%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.159.361,55		1.403.959,06	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	4.076.758,53	77,86%	6.297.859,79	81,77%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.236.120,08		7.701.818,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	2.014.836,68	32,16%	1.551.167,02	33,48 %
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.264.291,24		4.633.322,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	2.290.029,40	33,45%	1.393.549,29	29,46 %
Σύνολο εσόδων	6.846.711,97		4.730.188,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με

τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	2.290.029,40	47,71%	1.393.549,29	19,86%
Ίδια κεφάλαια	4.800.033,79		7.017.999,75	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.933.906,71	46,84%	2.521.712,06	54,43%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.264.291,24		4.633.322,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Οι παράμετροι που θα καθορίσουν την μελλοντική πορεία της εταιρείας και θα εξάγουν συμπεράσματα για πιθανούς κινδύνους θεωρούμε ότι είναι οι εξής:

- Η γενική κατάσταση της αγοράς και ιδιαίτερα το τμήμα που αφορά στα τεχνικά έργα που είναι αρνητική.
- Η κατάσταση στον Ελλαδικό χώρο που παραμένει αρνητική για σοβαρή ενασχόληση με Δημόσια έργα.
- Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε έργα του εξωτερικού, η οποία λόγω της μέχρι στιγμής επιτυχίας ενδέχεται να αυξηθεί πλέον.
- Η στελέχωση με εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό.
- Η υπερδεκατής παρουσία της εταιρείας στην αγορά.
- Η εμπειρία σε έργα υψηλών προδιαγραφών στον ιδιωτικό τομέα.
- Η υγιής κατάσταση από άποψη χρηματοοικονομικών μεγεθών της εταιρείας.
- Η αποδεδειγμένη συνοχή της Διοίκησης και των Μετόχων.
- Η συνεχής παρακολούθηση της τεχνολογίας.

θεωρώντας ότι η σημαντική αρνητική παράμετρος που πρώτη αναφέρθηκε θα αντισταθμιστεί από τις υπόλοιπες, ευελπιστούμε ότι αν και δεν προβλέπεται να υπάρξει άνοδος των οικονομικών μεγεθών εν τούτοις και η νέα χρήση θα είναι κερδοφόρα.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία την 31/12/2014 είχε καταθέσεις σε συνάλλαγμα ποσό 10.000,00$.

6. Χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Επενδύσεις σε διάφορα πιστωτικά ιδρύματα που αφορούν σε καταθέσεις βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων προθεσμιακών λογαριασμών, αφενός μεν, για την κάλυψη δεσμευμένων κεφαλαίων με σκοπό την έκδοση εγγυητικών επιστολών και αφετέρου δε, για την αύξηση των εσόδων από πιστωτικούς τόκους, καθώς επίσης και λόγω της ικανοποιητικής ρευστότητας που διαθέτει, είναι οι μοναδικές χρηματοοικονομικές κινήσεις της εταιρείας.

8. Ακίνητα της εταιρίας

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ 2014
ΟΙΚΟΠΕΔΑ	**415.643,92**	**0,00**	**415.643,92**
ΚΤΙΡΙΑ	**704.456,39**	**422.207,86**	**282.248,53**

9. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Πρόταση διανομής

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας η διάθεση των αποτελεσμάτων χρήσεως να έχει ως εξής:

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	2.290.029,40
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	5.682.388,38
Σύνολο:	7.972.417,78
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	528.457,57
Κέρδη προς διάθεση	7.443.960,21
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:	
3α. Μερίσματα πληρωτέα από Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	3.889.670,46
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.554.289,75
	7.443.960,21

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει να μην γίνει διανομή μερίσματος από τα κέρδη της Χρήσης.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών
του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση, που αποτελείται από (5) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 29 Μαΐου 2015.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΠΑΠΠΑΣ
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25201
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 45394/01ΝΤ/Β/00265

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 121747201000

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α). Άρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β). Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε.

(γ). Άρθρο 42β παρ.2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ). Άρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε). Άρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ).Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α). Άρθρο 43α Παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
3. Τα υπό αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, αναλώσιμα, κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς του
4. Τα αποθέματα πρώτων υλών αποτιμήθηκαν με την τιμή κτήσεως των.

(β). Άρθρο 43α Παρ.1 περ. ιζ : Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α Παρ.1 περ. ι: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ). Άρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα.

(ε). Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(στ). Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ζ). Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(η).Άρθρο 43 παρ.9:Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

3. <u>Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως</u>

(α). Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Βλέπε συνημμένο πίνακα.

(β). Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ). Άρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ). Άρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Αφορά δαπάνες λογισμικού ευρώ 2.545,22.

(ε). Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ). Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α & β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. <u>Συμμετοχές</u>

(α). Άρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
TEAS (SHANGHAI) ARCHITECTURE ENGINEERING DESIGN CONSULTING CO LTD	100%
TEAS AUSTRALIA PTY LTD	100%
TEAS LIMITED	100%
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΜΑΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΧΑΙΡΕΦΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	33,33%

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(γ). Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν έχουν συνταχθεί ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τις αναφερόμενες παραπάνω εταιρείες γιατί, σύμφωνα με το άρθρο 97 παράγραφος 1 του Ν. 2190/20 αυτές δεν παρουσιάζουν ουσιώδες ενδιαφέρον, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως είναι επουσιώδη σε σχέση με τα αντίστοιχα της Α.Ε. «ΤΕΑΣ».

5. Αποθέματα

(α). Άρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β). Άρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α). Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία ευρώ	Συνολική Αξία Ευρώ
Κοινές μετοχές	208.338	4,11	856.269,18

(β). Άρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ). Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ). Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις - Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων-Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί-Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(α). Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

-Δεν υπάρχουν.

Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Η εταιρεία, κατά πάγια τακτική, σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση του προσωπικού της, την προβλεπόμενη από το άρθρο 42 ε του Κ.Ν.2190/1920 πρόβλεψη.

(β). Άρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ1) Άρθρο 43α παρ.1-ζα΄: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α παρ.1-ζα Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(δ). Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι την 31/12/2009.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010.

Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Για τη χρήση 2011 έως και 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Για τη χρήση 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^{Α} Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος για τη χρήση 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

(ε). Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

(στ). Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ΄ εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι

μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

8. <u>Μεταβατικοί Λογαριασμοί</u>

Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλευμένα".

<u>Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα</u>

Δεν υπάρχουν.

<u>Έξοδα χρήσεως δουλευμένα:</u>

Δεν υπάρχουν.

9. <u>Λογαριασμοί τάξεως</u>

Άρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.
Δεν υπάρχουν.

10. <u>Χορηγηθείσες Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες</u>

Άρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.
Για τις εμπράγματες ασφάλειες βλέπε ανωτέρω Παρ.7 (ε).

11. <u>Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως</u>

(α). Άρθρο 43α παρ.1-ιγ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994 : Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Αμοιβές Μελών ΔΣ	Ευρώ	105.717,20

(β). Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(γ). Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

12. <u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>

(α). Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.

(1)<u>Έσοδα από τεχνική δραστηριότητα</u>				
Εσωτερικού	Ευρώ	2.225.249,40		
Εξωτερικού	»	<u>1.430,00</u>		2.226.679,40
(2)<u>Έσοδα από μελέτη-Παροχής υπηρεσιών</u>:				
Εσωτερικού	Ευρώ	745.658,33		
Εξωτερικού	»	<u>3.291.953,51</u>		<u>4.037.611,84</u>
		Σύνολο	Ευρώ	<u>6.264.291,24</u>

(β). Άρθρο 43α παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού:	Άτομα	<u>29</u>
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες		
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	Άτομα	<u>29</u>
- Εργατοτεχνικό προσωπικό		
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :		
Μισθοί	Ευρώ	951.734,21
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	»	<u>243.596,43</u>
	Ευρώ	<u>1.195.330,64</u>

(γ). Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).

<u>Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:</u>		
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	Ευρώ	220,05
Λοιπά έκτακτα έξοδα	»	<u>242,85</u>
Σύνολο	Ευρώ	<u>462,90</u>
<u>Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:</u>		
Συναλλαγματικές Διαφορές	Ευρώ	41.168,51
Λοιπά έκτακτα έσοδα	»	<u>13,54</u>
Σύνολο	Ευρώ	<u>41.182,05</u>

Έκτακτες ζημίες:

Ζημίες από ανεπίδεκτες εισπράξεις απαιτήσεων	Ευρώ	127.300,71

Έκτακτα κέρδη:

Κέρδη από πώληση παγίων	Ευρώ	1.999,99

(δ). Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Έσοδα προηγούμενων χρήσεων:

Λοιπά έσοδα (Αφοί Τερλάκη Ξενοδ. Επιχ. Α.Ε)	Ευρώ	59.774,29

Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων:

Λοιπά έσοδα	Ευρώ	427.300,71
Αφορά α) έσοδα από προβλέψεις, οι οποίες είχαν στο παρελθόν αναμορφωθεί ποσό ευρώ 300.000,00 (Αφοί Τερλάκη Ξενοδ. Επιχ. Α.Ε.) και β)ποσό ευρώ 127.300,71 αφορά πρόβλεψη για ΔΕΥΑ Κομοτηνής.		

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων:

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο **43α § 1-κ :** «Διακριτή παρουσίαση *των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο*:

Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, ποσό 6.732,00 ευρώ.

Για τον φορολογικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, ποσό 6.820,00 ευρώ.

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Αθήνα 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 005446/2007

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 100012/2007

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 518196

κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενάρξεως 31.12.2013	Χρέωση	Πίστωση	Υπόλοιπο Λήξεως 31.12.2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				Αναπόσβεστο υπόλοιπο
						Σύνολο Έναρξης 31.12.2013	Χρέωση	Πίστωση	Σύνολο Λήξης 31.12.2014	
10	Εδαφικές Εκτάσεις	415.643,92	0,00		415.643,92				0,00	415.643,92
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	704.456,39	0,00		704.456,39	394.029,69	28.178,17		422.207,86	282.248,53
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	625.292,29	20.652,14	0,87	645.943,56	622.107,47	2.490,59	0,86	624.597,20	21.346,36
13	Μεταφορικά μέσα	217.598,12	3.455,45		221.053,57	203.541,21	8.737,38		212.278,59	8.774,98
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	297.653,96	36.746,80		334.400,76	293.406,61	20.129,49		313.536,10	20.864,66
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - Έξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	90.556,78	2.545,22		93.102,00	88.162,58	2.792,50		90.955,08	2.146,92
18	Συμμετοχές και Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	148.749,68	2.642,25		151.391,93					151.391,93
									0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	**2.499.951,14**	**66.041,86**	**0,87**	**2.565.992,13**	**1.601.247,56**	**62.328,13**	**0,86**	**1.663.574,83**	**902.417,30**

Το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από(9) σελίδες, είναι εκείνο που αναφέρεται στη Έκθεση Ελέγχου μου, με ημερομηνία 29 Μαΐου 2015.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΠΑΠΠΑΣ
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25201
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.ΜΑ.Ε. 45394/01ΝΤ/Β/00/265 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 121747201000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	3.455,68	3.455,60	0,08	3.455,68	3.455,60	0,08
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	89.646,32	87.499,48	2.146,84	87.101,10	84.706,98	2.394,12
	93.102,00	90.955,08	2.146,92	90.556,78	88.162,58	2.394,20
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	415.643,92	0,00	415.643,92	415.643,92	0,00	415.643,92
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	704.456,39	422.207,86	282.248,53	704.456,39	394.029,69	310.426,70
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	645.943,56	624.597,20	21.346,36	625.292,29	622.107,47	3.184,82
5. Μεταφορικά μέσα	221.053,57	212.278,59	8.774,98	217.598,12	203.541,21	14.056,91
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	334.400,76	313.536,10	20.864,66	297.653,96	293.406,61	4.247,35
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.321.498,20	1.572.619,75	748.878,45	2.260.644,68	1.513.084,98	747.559,70
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			145.852,39			145.852,39
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2.054,29			2.054,29
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.485,25			843,00
			151.391,93			148.749,68
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)			900.270,38			896.309,38
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			56.210,33			37.161,00
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά						
Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			12.170,55			11.292,60
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			197.254,06			168.823,21
			265.634,94			217.276,81
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		1.581.796,93			1.609.463,54	
Μείον: Προβλέψεις		(396.586,76)	1.185.210,17		(396.586,76)	1.212.876,78
2. Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου			0,00			5.000,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες			-			
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)		86.087,50			386.087,50	
Μείον: Προβλέψεις		(86.087,50)	-		(386.087,50)	-
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			9.681,34			9.681,34
11. Χρεώστες διάφοροι			335.032,22			334.601,24
12. Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων			44.465,29			45.464,67
			1.574.389,02			1.607.624,03
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			5.477,83			7.554,39
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			3.385.506,19			5.859.210,71
			3.390.984,02			5.866.765,10
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			5.231.007,98			7.691.665,94
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.112,10			10.152,91
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα						578,42
			5.112,10			10.731,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			6.138.537,38			8.601.100,85
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί Λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			0,00			106.855,09
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			52.499,71			1.463.871,05
			52.499,71			1.570.726,14

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(208.338 Μετοχές των 4,11ευρώ)		
1. Καταβλημένο	856.269,18	856.269,18
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	807,85	807,85
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	285.582,71	285.582,71
3. Ειδικά αποθεματικά	102.312,69	102.312,69
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	769,18	769,18
5α. Αποθεματικά άρθρου 72 ν.4172/2013 ελεύθερα φόρου	0,00	89.867,33
7. Διαφορά από μετατροπή κεφ. σε ευρώ	2,43	2,43
	388.667,01	478.534,34
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.554.289,75	5.682.388,38
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	4.800.033,79	7.017.999,75
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	177.234,48	177.234,48
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.907,56	1.907,56
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	226.894,63	206.293,86
2α. Επιταγές πληρωτέες	32.000,00	8.581,00
4. Προκαταβολές Πελατών	200.525,34	549.006,20
5. Υποχρεώσεις από φόρους- τέλη	593.350,38	561.000,09
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	56.932,20	51.074,98
11.Πιστωτές διάφοροι	49.659,00	28.002,93
	1.159.361,55	1.403.959,06
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΠΙ)	1.161.269,11	1.405.866,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	6.138.537,38	8.601.100,85
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	106.855,09
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	52.499,71	1.463.871,05
	52.499,71	1.570.726,14

Σημείωση:

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, της 21/02/2014, αποφασίστηκε: η διανομή ποσού 3.889.670,46 € από το λογαριασμό Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		6.264.291,24		4.633.322,43
Μείον: Κόστος πωλήσεων		3.330.384,53		2.111.610,37
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		2.933.906,71		2.521.712,06
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		48.645,84		46.908,39
Σύνολο		2.982.552,55		2.568.620,45
ΜΕΙΟΝ :1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	568.781,17		620.613,14	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	379.187,45	947.968,62	413.742,09	1.034.355,23
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		2.034.583,93		1.534.265,22
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών	0,00		40.903,70	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.531,39		8.553,04	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.278,64	-19.747,25	32.554,94	16.901,80
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		2.014.836,68		1.551.167,02
ΙΙ.Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	41.182,05		0,60	
2. Έκτακτα κέρδη	1.999,99		499,95	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	59.774,29			
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	427.300,71			
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	462,90		109.049,57	
2. Έκτακτες ζημίες	127.300,71		49.068,71	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	127.300,71	275.192,72		(157.617,73)
		2.290.029,40		1.393.549,29
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	62.328,13		52.906,78	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	(62.328,13)	-	(52.906,78)	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		2.290.029,40		1.393.549,29

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	2.290.029,40	1.393.549,29
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων	5.682.388,38	4.673.048,67
(+) Αφορολόγητα αποθεματικά για αυτοτελή φορολόγηση (άρθρο 72 ν.4172/2013)	0,00	110.947,32
Σύνολο	7.972.417,78	6.177.545,28
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	528.457,57	384.209,58
1.β Φόρος που αναλογεί επί αφορολόγητων αποθεματικών (άρθρου 72ν. 4172/2013)	0,00	21.079,99
Κέρδη προς διάθεση	7.443.960,21	5.772.255,71
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
3α. Μερίσματα πληρωτέα από Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	3.889.670,46	
5α. Αποθεματικά άρθρου 72 ν.4172/2013 ελεύθερα φόρου	0,00	89.867,33
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.554.289,75	5.682.388,38
	7.443.960,21	5.772.255,71

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΕ 005446/2007	ΑΖ 100012/2007	Χ.518198/2003

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42 ο έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη αν ακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έ λεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποι σεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζε ι τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σ κοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έ λεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογ ου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γ νώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτί μηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέ ωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτε ίται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη' , οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΕΣ Ε ΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυ πα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42 ο έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

1.Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονο μικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43 α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

2. Η μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειο ψηφία ποσοστού 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath.

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΠΑΠΠΑΣ
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25201
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125