ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,09/12/2015
Αριθ.Πρωτ.:48612

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 09/12/2015 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 919627 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 8394601000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 66588/04/Β/08/153).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 4294/2015 / 01/12/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΝΕΑ ΛΕΩΦ.ΣΠΑΤΩΝ 131-139
   Τ.Κ.: 15344, ΓΕΡΑΚΑΣ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΕ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΝΕΑ ΛΕΩΦ.ΣΠΑΤΩΝ 131-139 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ
ΑΦΜ: 999668694 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ:66588/04/Β/08/153 ΑΡ.ΓΕΜΗ:8394601000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στον Γέρακα Αττικής σήμερα την 30η Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε στην έδρα της εταιρίας το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΕ με θέμα ημερησίας διάταξης:

1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2014
2. Υποβολή οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2014
3. Σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν :
Τόττης Κων/νος Πρόεδρος
Τόττη Βικτωρία Αντιπρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος
Νιπριώτης Νικόλαος Μέλος

Διαπιστωθείσης απαρτίας αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 1° : ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

Επί του πρώτου θέματος εγκρίνεται η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και η οποία έχει ως εξής.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 42ης εταιρικής χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας
Κατά την 42η εταιρική χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 η εταιρεία παρουσίασε κέρδη 25.860,87 € .

Οικονομική θέση της εταιρείας
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.055.866,78 από 829.212,63 Ευρώ το 2013. Η αύξηση αυτή του μετοχικού κεφαλαίου έγινε με σκοπό την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για την επένδυση που έχει υποβληθεί προς Υπαγωγή στον Αναπτυξιακό Νόμο 3908/2011 και που αφορά τον εκσυγχρονισμό και επαναλειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας «ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ» 4ων αστέρων, 82 κλινών, στη θέση Λόφος Αγίου Παντελεήμονα στη Φλώρινα, προϋπολογισμού 4.392.569,05€.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την 42η εταιρική χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.060.771,75		1.011.505,45	
Σύνολο ενεργητικού	1.210.991,52	87,60%	1.143.305,22	88,45%
Πάγιο ενεργητικό	129.491,68		111.071,68	
Σύνολο ενεργητικού	1.210.991,52	10,69%	1.143.305,22	9,71%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.055.866,78		829.212,63	
Σύνολο υποχρεώσεων	155.124,74	680,66%	314.092,59	264,00%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	155.124,74		314.092,59	
Σύνολο παθητικού	1.210.991,52	12,81%	1.143.305,22	27,47%

Ίδια κεφάλαια	1.055.866,78		829.212,63	
Σύνολο παθητικού	1.210.991,52	87,19%	1.143.305,22	72,52%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.055.866,78		829.212,63	
Πάγιο ενεργητικό	129.491,68	815,40%	111.071,68	746,56%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.060.771,75		1.011.505,45	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	155.124,74	683,82%	314.092,59	322,04%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	905.647,01		697.412,86	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.060.771,75	85,38%	1.011.505,45	68,94%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**31/12/2013**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	0,00		0,00	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	25.860,87		-16.489,65	
Σύνολο εσόδων	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	25.860,87		-16.489,65
Ίδια κεφάλαια	1.055.866,78	2,45%	829.212,63

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	0,00		0,00
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Ακίνητα της εταιρίας

α. Γήπεδα : Κατά τη χρήση 2014 η εταιρεία δεν προέβει σε καμία αγοραπωλησία γηπέδων, έτσι η συνολική έκτασή των παραμένει στα 6.577,15 Μ. Στις 31-12-2012 η εταιρεία μας προέβει σε αναπροσαρμογή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2065/92. Έτσι η αξία των γηπέδων αναπροσαρμόστηκε κατά 3.152,08 € με αποτέλεσμα να διαμορφωθεί στο ποσό των 11.032,29 €.

β. Κτίρια : Κατά τη χρήση 2014 η εταιρεία δεν προέβει σε καμία αγοραπωλησία κτιρίων. Επίσης στις 31-12-2012 η εταιρεία μας προέβει σε αναπροσαρμογή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2065/92. Έτσι η αξία των κτιρίων αναπροσαρμόστηκε κατά 5.135,73 € με αποτέλεσμα να διαμορφωθεί στο ποσό των 19.809,24 €.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της 42ης εταιρικής χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014.

ΘΕΜΑ 2ο: ΥΠΟΒΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο τον Ισολογισμό της εταιρείας και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2014 τις οποίες συνέταξαν οι υπηρεσίες της εταιρείας και οι οποίες αποτελούνται από :

1. Τον ισολογισμό της χρήσης 2014
2. Την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων της χρήσης 2014
3. Τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσης 2014
4. Το προσάρτημα του ισολογισμού της χρήσης 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον πιο πάνω ισολογισμό και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. να προβεί στις αναγκαίες διαδικασίες δημοσίευσης και να υποβάλει αυτές προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Ο Ισολογισμός υπεγράφη από τους κ. κ. Κ.Τόττη , Β.Τόττη , Λ. Λυμπερόπουλο

ΘΕΜΑ 3ο: ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο συζητά και αποφασίζει τη σύγκληση της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 29η Ιουνίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας (Ν.Λεωφ.Σπάτων 131-139) για συζήτηση και λήψη αποφάσεως στα πιο κάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2014
2. Υποβολή και έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2014
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη χρήση 2014
4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα να μην δημοσιευτεί η πρόσκληση δεδομένου ότι οι μέτοχοι έχουν ενημερωθεί και συναινούν σε αυτό.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΟΤΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΤΟΤΤΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	ΝΙΠΡΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από
το βιβλίο πρακτικών ΔΣ

ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΕ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΝΕΑ ΛΕΩΦ. ΣΠΑΤΩΝ 131-139 - 153 44 ΓΕΡΑΚΑΣ
Α.Φ.Μ.: 999668694 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210-6603600 ΦΑΞ: 210-6603629

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΤΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΝΕΑ ΛΕΩΦ.ΣΠΑΤΩΝ 131-139 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ
ΑΦΜ: 999668694 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ:66588/04/Β/08/153
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 8394601000

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) **Άρθρο 42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) **Άρθρο 42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) **Άρθρο 42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) **Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) **Άρθρο 42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών
(στ) **Άρθρο 42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Στην χρήση του 2013 αναμορφώθηκε ο λογ/σμός «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» κατά ποσό 65.283,22 € και ο λογ/σμός «Κτίρια-Τεχνικά έργα» κατά ποσό 14.159,99 €. Και τα δύο κονδύλια μεταφέρθηκαν στον λογ/σμό «Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκατ.».

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) **Άρθρο 43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το Π.Δ.299/2003. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(β) Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

(γ) Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) **Άρθρο 43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών	Δεν έγινε.
(ε) **Άρθρο 43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».	Στις 31-12-2012 η εταιρεία μας προέβει σε αναπροσαρμογή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2065/92. Συγκεκριμένα η αξία των γηπέδων αναπροσαρμόστηκε κατά 3.152,08 € και η αξία των κτιρίων αναπροσαρμόστηκε κατά 5.135,73 €.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν
(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθ. - μός	Ονομ. αξία	Συνολ. αξία
Κοινές ονομ. μετοχές	248.030,00	X 5,03 €	1.247.590,90 €

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Με την από 13-10-2014 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αυξήθηκε κατά διακόσιες είκοσι χιλιάδες ευρώ (220.000,00) € με την έκδοση σαράντα τεσσάρων χιλιάδων (44.000) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας πέντε (5) ευρώ η κάθε μία. Η αύξηση αυτή του μετοχικού κεφαλαίου γίνεται με σκοπό την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής για την επένδυση που έχει υποβληθεί προς Υπαγωγή στον Αναπτυξιακό Νόμο 3908/2011 και που αφορά τον εκσυγχρονισμό και επαναλειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας «ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ» 4ων αστέρων, 82 κλινών, στη θέση Λόφος Αγίου Παντελεήμονα στη Φλώρινα, προϋπολογισμού 4.392.569,05€. Κατόπιν αυτού, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα χιλιάδες εκατόν πενήντα (1.240.150,00) ευρώ και διαιρείται σε διακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες τριάντα (248.030) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5) ευρώ η κάθε μία.

Με την από 31-12-2014 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 7.440,90 ευρώ, με ισόποση

	κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας από αναπροσαρμογή παγίων στοιχείων χρήσης 2012 της εταιρείας με βάση το ν.2065/1992. Η αύξηση θα γίνει με την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,03 ευρώ η κάθε μετοχή. Κατόπιν αυτών, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα ευρώ και ενενήντα λεπτά (1.247.590,90) € και θα είναι διηρημένο σε 248.030 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 5,03 ευρώ η κάθε μία.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν.
(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν υπάρχει.
(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν. Η εταιρία έχει ανέλεγκτη την 38η εταιρική χρήση από 01/01/2010-31/12/2010,την 39η εταιρική χρήση από 01/01/2011-31/12/2011, την 40η εταιρική χρήση από 01/01/2012-31/12/2012 την 41η εταιρική χρήση από 01/01/2013-31/12/2013 καθώς και την 42η εταιρική χρήση από 01/01/2014-31/12/2014.
(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Εξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπάρχει.

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:

- Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	36,62 €
Σύνολο :	36,62 €

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

- Φορολογικά προστ. & προσαυξ.	45,04 €
Σύνολο :	45,04 €

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/2011 βάσει Επενδυτικού Σχεδίου που υπέβαλε και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 3562/ΔΟΑ/6/00050/Σ/Ν.3908/2011/13-6-2014 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης και που αφορά τον εκσυγχρονισμό και επαναλειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας «ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ» 4ων αστέρων, 82 κλινών, στη θέση Λόφος Αγίου Παντελεήμονα στη Φλώρινα, προϋπολογισμού 4.392.569,05€. Η συνολική ενίσχυση ανέρχεται σε 2.196.284,52 €, ήτοι ποσοστό 50% και χορηγείται με τη μορφή της επιχορήγησης.

Γέρακας 30-04-2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	Η Αντιπροεδρος του ΔΣ Και Διευθ.Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΤΟΤΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΤΟΤΤΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΥΜΠΕΡΗΣ

		ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1-1-2014	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 1-1-2014	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2014	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ 31-12-2014
	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ									
16.10	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	20.728,09	0,00	0,00	20.728,09	0,00	0,00	0,00	0,00	20.728,09
16.13	Εξοδα αυξησης κεφαλ.& εκδοσης ομολ. δανειων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.19	Λοιπα εξοδα πολυετους αποσβεσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16		**20.728,09**	**0,00**	**0,00**	**20.728,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20.728,09**
	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				0,00					
	Εδαφικές εκγαταστάσεις				0,00					
10.00	Γήπεδα - Οικόπεδα	11.032,29	0,00	0,00	11.032,29	0,00	0,00	0,00	0,00	11.032,29
10		**11.032,29**	**0,00**	**0,00**	**11.032,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.032,29**
	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά				0,00				0,00	
11.00	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων	19.809,24	0,00	0,00	19.809,24	0,00	0,00	0,00	0,00	19.809,24
11		**19.809,24**	**0,00**	**0,00**	**19.809,24**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**19.809,24**
	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός				0,00					
14.00	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	586,94	0,00	0,00	586,94	0,00	0,00	0,00	0,00	586,94
14		**586,94**	**0,00**	**0,00**	**586,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**586,94**
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ 10-11-12-13-14-16-19	**52.156,56**	**0,00**	**0,00**	**52.156,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**52.156,56**

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΕΝΙΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-42η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)ΑΡ.ΜΑΕ:66588/04/Β/08/153 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.8394601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013		
	Αξια Κτησεως	Αποσβέ-σεις	Αναποσβέ-στη Αξια	Αξια Κτησεως	Αποσβέ-σεις	Αναποσβέ-στη Αξια
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Εξοδα ιδρύσης και πρώτης εγκατάστασης	20.728,09	0,00	20.728,09	20.728,09	0,00	20.728,09
	20.728,09	0,00	20.728,09	20.728,09	0,00	20.728,09
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα -Οικόπεδα	11.032,29	0,00	11.032,29	11.032,29	0,00	11.032,29
3.Κτίρια-Τεχικά έργα	19.809,24	0,00	19.809,24	19.809,24	0,00	19.809,24
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	586,94	0,00	586,94	586,94	0,00	586,94
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ.κτησ περ.στοιχείων	97.863,21	0,00	97.863,21	79.443,21	0,00	79.443,21
Σύνολο ακινητοποιήσεων(ΓΙΙ)	129.291,68	0,00	129.291,68	110.871,68	0,00	110.871,68
III.Συμμετοχές & άλλες μακ/σμες χρημ/κες απαιτ.						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			200,00			200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			129.491,68			111.071,68
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτησεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			841.460,24			837.780,24
			841.460,24			837.780,24
IV.Διαθεσιμα						
1.Ταμειο			14.350,00			14.790,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			204.961,51			158.935,21
			219.311,51			173.725,21
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			1.060.771,75			1.011.505,45
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			1.210.991,52			1.143.305,22

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφαλαιο		
1.Καταβλημενο		
Κοινές ονομ.μετοχές 248.030 Χ 5,03€ εκάστη	1.247.590,90	1.020.150,00
	1.247.590,90	1.020.150,00
III.Διαφορές αναπροσαρμογής -Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορες από αναπρ.αξιας παγιων	7.096,73	14.537,63
	7.096,73	14.537,63
V. Αποτελεσματα εις νεο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρησεως εις νεο	0,00	-52.596,73
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-198.820,85	-152.878,27
	-198.820,85	-205.475,00
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθεσεις μετοχων ή εταίρων	0,00	0,00
Συνολο ιδιων κεφαλαιων(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	1.055.866,78	829.212,63
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φορους τέλη	5.409,08	4.146,73
11.Πιστωτές διάφοροι	149.715,66	309.945,86
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙΙ)	155.124,74	314.092,59
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.210.991,52	1.143.305,22

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ηςΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Ι.Αποτελεσματα εκμεταλλευσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
Μειον: Κοστος πωλησεων			0,00			0,00
Μικτα αποτελεσματα(κερδη) εκμεταλλευσεως			0,00			0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			36.000,00			36.000,00
Σύνολο			36.000,00			36.000,00
ΜΕείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	10.036,71		10.036,71	52.207,65		52.207,65
Μερικά αποτελέσματα(κέρδη/ζημιές)εκμεταλλεύσεως			25.963,29			-16.207,65
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφη έξοδα		90,00			102,00	
Ολικά αποτελέσματα(κέρδη/ζημιές)εκμεταλλεύσεως			25.873,29			-16.309,65
Πλέον: έκτακτα & ανοργ.έσοδα		32,62			0,00	
Μείον: έκτακτα & ανοργ.έξοδα	45,04		-12,42	180,00		-180,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ)			25.860,87			-16.489,65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	25.860,87	-16.489,65
(-) Υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγουμ. χρήσεων	-205.475,00	-152.878,27
Διαφορές φορολ/κου ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Συνολο	-179.614,13	-169.367,92
ΜΕΙΟΝ:		
1. Φορος εισοδηματος-Συμπλ.	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμ'ενοι στο λειτ.κόστος φόροι	19.206,72	36.107,08
Κερδη (ζημιες) εις νέο	-198.820,85	-205.475,00

ΓΕΡΑΚΑΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΤΟΤΤΗΣ	ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΤΟΤΤΗ	ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 040303/2007	ΑΔΤ: ΑΕ 331386/2007	ΑΔΤ:ΑΕ 109194/2007