ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,23/11/2015
Αριθ.Πρωτ.:53603

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 23/11/2015 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 919252 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 2973901000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 40615/001/Β/98/0255).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 22666 / 18/11/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ 3
   Τ.Κ.: 10675, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας "ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" της 30ης Απριλίου 2015.

Κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Σπυρίδωνος Ανδρ. Μεταξά συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία **"**ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" σήμερα την 30η Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 π.μ στα επί της οδού Κλεομένους 3, Αθήνα, γραφεία της έδρας της.

Παρόντες : Σπυρίδων Ανδρ. Μεταξάς
Αθανάσιος Π. Λιάπης
Μαρία σύζυγος Ηλία Καμίτση

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ αφού διαπίστωσε ότι το Δ.Σ ευρίσκεται σε απαρτία και νόμιμα συνεδριάζει, κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως επί των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

Θέματα:1) Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού, Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και προσαρτήματος) και της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της 14ης διαχειριστικής χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014.
2)Πρόσκληση των Μετόχων στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση.

Αφού έλαβε τον λόγο ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Σπυρίδων Ανδρ. Μεταξάς εισέρχεται στο πρώτο θέμα της ημερησίας διατάξεως και θέτει υπ΄ όψει των μελών τον συνταχθέντα Ισολογισμό χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014 μετά της αναλύσεως του Λογαριασμού "Αποτελέσματα Χρήσεως" και του Πίνακα Διαθέσεως Κερδών, το επ' αυτών Προσάρτημα καθώς και την συνταχθείσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων η οποία παρατίθεται κατωτέρω και έχει ως εξής:

Ε Κ Θ Ε Σ Η
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας **"**ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΑΡ.ΜΗΤΡ.40615/01/Β/98/255

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση
των μετόχων της 30ης Ιουνίου 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αισθάνεται ιδιαιτέρα χαρά και ικανοποίηση διότι επ' ευκαιρία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης επικοινωνεί μαζί σας.

Κατά την διάρκεια της 16ης χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014, η εταιρεία δεν είχε έσοδα.
Προς γενικότερο τέλος κατατοπισμό σας παρατίθεται κατωτέρω ο καταρτισθείς Ισολογισμός της χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014 καθώς και ανάλυση του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως με την σημείωση ότι οι λογαριασμοί του Ισολογισμού ανταποκρίνονται σαφώς στο περιεχόμενό τους με τις πιο κάτω ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν.

1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Η εταιρεία δεν πώλησε ακίνητά της κατά την χρήση 1/1/2014-31/12/2014. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους (ιστορικό κόστος).

2) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων ως μακροπροθέσμων.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξοφλήσεώς τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, καταχωρούνται στην κατηγορία των μακροπροθέσμων, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

3) Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

4) Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητα, στα οποία ανεγείρει ή σχεδιάζει να ανεγείρει κτίρια διαμερισμάτων, τα οποία εμφανίζονται ως εμπορεύματα στα βιβλία της και άλλα τα οποία δεν προορίζει για πώληση και εμφανίζονται στα πάγια. Η αποτίμησή τους βασίζεται στη μέθοδο της τιμής κτήσεως (Ιστορικό Κόστος).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (ΧΡΗΣΗ 1/1/2014- 31/12/2014)

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞ.31/12/13
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	737.987,35	409.036,73	328.950,62
	737.987,35	409.036,73	328.950,62
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ	0,00	0,00	0,00
ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	70.879,95	10.795,92	60.084,03
	70.879,95	10.795,92	60.084,03

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	
1. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	1.419.584,47
ΔΙ. ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	1.419.584,47
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	3.588.096,11
	3.588.096,11
ΙV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	
1. ΤΑΜΕΙΟ	5.966,04
3. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	41.172,86
ΔIV. ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ	47.138,90
ΔΙ +ΔΙΙ+ ΔIV ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.071.139,42
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	5.443.854,13
ΠΑΘΗΤΙΚΟ (ΧΡΗΣΗ 1/1/2013 - 31/12/2013)	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ	
(9.466 μετοχές των 29,35 € εκάστη)	
1. Καταβεβλημένο	277.827,10
	277.827,10
ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ	16,96
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	5.067.835,21
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	97.881,13
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ ΑV)	5.443.560,40
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	293,73
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	293,73
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	5.443.854,13

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΡΗΣΗ (1/1/2014 - 31/12/2014)

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0,00
ΜΕΙΟΝ: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ(ΚΕΡΔΗ)	0,00
ΜΕΙΟΝ :	
ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	9.731,36
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	(9.731,36)
ΜΕΙΟΝ: ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	0,00
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ(ΖΗΜΙΕΣ)	(9.731,36)
ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	0,00
ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	5,48
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ)	(9.736,84)
ΜΕΙΟΝ:	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣ. ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0
ΜΕΙΟΝ :ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ. ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤΟΣ	0
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	(9.736,84)

Κατόπιν των ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την διάθεση των ανωτέρω αποτελεσμάτων ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	(9.736,84)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	114.201,07
	104.464,23
ΜΕΙΟΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00
ΛΟΙΠΟ ΜΗ ΕΝΣΩΜ. ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤΟΣ ΦΟΡΟΙ	6.583,10
Κέρδη εις νέο	97.881,13

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	97.881,13
	97.881,13

Σημειωτέον ότι, η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της, φορολογείται αυτοτελώς με προσδιορισμό των κερδών της με αντικειμενικό τρόπο (20%*Ε*20%).
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αισθάνεται την υποχρέωση όπως εκφράσει προς τους κ.κ. Μετόχους ειλικρινείς ευχαριστίες για την εμπιστοσύνη με την οποία περιεβλήθη και παρακαλεί όπως εγκρίνετε τον υποβαλλόμενο Ισολογισμό και την Έκθεση της Λογοδοσίας.

Αθήνα , 31/3/2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατόπιν των ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο αφού συζήτησε και αντάλλαξε απόψεις, ενέκρινε ομοφώνως τις οικονομικές καταστάσεις δηλ. Ισολογισμό, Κατάσταση Λογ. Αποτελεσμάτων Χρήσεως και Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων για την Οικονομική Χρήση 1/1/2014 - 31/12/2014 καθώς και το επ' αυτών προσάρτημα, το οποίο αποτελούμενο από 2 σελίδες αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού ως και την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 1/1/2014-31/12/2014.

Θέμα 2ο: Εν συνεχεία τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος του Δ.Σ κ. Σπυρίδων Ανδρ. Μεταξάς και πρότεινε όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων συγκληθεί για την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Κλεομένους 3, Αθήνα και να προσκληθούν προς τούτο νομότυπα οι Μέτοχοι (ή εάν δεν υπάρχει αντίρρηση, να συγκροτηθεί η Γενική Συνέλευση χωρίς την τήρηση διατυπώσεων), προκειμένου να αποφασίσει για τα κάτωθι θέματα:

<u>ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ</u>

1. Υποβολή Ισολογισμού της Εταιρικής Χρήσεως 1/1/2014 μέχρι 31/12/2014 και των επ' αυτού Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Έγκριση του Ισολογισμού της 31/12/2014 και των Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από πάσης ευθύνης για την διαχείριση της εταιρικής χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014.
4. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι δικαιούμενοι να συμμετέχουν στην πιο πάνω Γενική Συνέλευση Μέτοχοι, πρέπει εντός πέντε (5) ημερών από την πιο πάνω ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνελεύσεως να καταθέσουν τους τίτλους τους στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε αναγνωρισμένη στην Ελλάδα Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία.

Οι αποδείξεις της καταθέσεως των τίτλων καθώς και τα πληρεξούσια πρέπει να προσάγονται στη Διοίκηση της εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ορισθείσα πιο πάνω για την Συνεδρίαση της Συνελεύσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομοφώνως την πρόταση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Σπυρίδωνος Ανδρ. Μεταξά περί συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων την 30η Ιουνίου 2015 με τα ως άνω θέματα ημερησίας διατάξεως και αποφασίζει ομοφώνως όπως: Οι εγκριθείσες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για τη διαχειριστική χρήση 1/1/2014-31/12/2014 υποβληθούν προς έγκριση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση.

Μετά από αυτά και αφού εξαντλήθηκε το προς συζήτηση θέμα λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου
Αθήνα, 8/6/2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΕΤΑΞΑΣ Α. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Οικονομικών Καταστάσεων Διαχειριστικής περιόδου 1/1/2014 - 31/12/2014 (άρθρ.42α § 1 του Ν 2190/20 της "ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. ΑΕ. 40615/01/Β/98/255.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν 2190/1920 όπως τροποποιηθείς ισχύει παρέχουμε με το παρόν προσάρτημα προς κάθε ενδιαφερόμενο τις κάτωθι πληροφορίες επεξηγήσεις και αναλύσεις επί του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων της διαχειριστικής περιόδου από 1/1/2014 έως 31/12/2014.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των αναφερομένων εις την παράγραφον 6 του άρθρου 42α μη υπερβαίνουσα τα δύο εκ των τριών κριτηρίων που θέτει το εν λόγω άρθρον του Ν.2190/20,παραλλήλως δε κατ΄ εφαρμογήν της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του Νόμου παραθέτει κατωτέρω συνοπτικές πληροφορίες επί των οικονομικών της καταστάσεων από 1/1/2014-31/12/2014.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις (άρθρο 42ε παρ.8)
Το σύνολον των ενσώματων ακινητοποιήσεων ανέρχεται στο ποσόν των ευρώ 60.084.03.- (αναπόσβεστη αξία) όπως αναλύεται στον Ισολογισμό.

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
1. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ: Στον λογαριασμό αποθέματα εμφανίζονται οι δαπάνες ανεγέρσεως των απούλητων διαμερισμάτων της πολυκατοικίας επί της Λεωφ. Καραμανλή 103 στη Βούλα και του υπό ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών επί των οδών Καρδερίνας και Ελάτης στην Εκάλη, οι οποίες για την εταιρεία αποτελούν εμπόρευμα.

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (άρθρο 43α παρ. Ι εδ.δ.)

Ι. Κεφάλαιο (αποτελείται από 9.466 κοινές μετοχές προς 29,35 ευρώ εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβλημένο).

V. Αποτελέσματα εις Νέον.
Η παρούσα χρήση είχε ζημίες 9.736,84 ευρώ τα οποία μετά τον συμψηφισμό των κερδών προηγουμένων χρήσεων ύψους 114.201,07 ευρώ, φόρου εισοδήματος 0,00 ευρώ και λοιπών φόρων μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος 6.583,10 ευρώ κατέλειπαν για διάθεση κέρδη 97.881,13 ευρώ τα οποία μεταφέρθηκαν εις νέον.-

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (άρθρο 43α παρ. Ι εδ, στ.)

Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις
Δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες οφειλές της εταιρείας.

ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις
Κυρίως οφειλές από φόρους-τέλη ευρώ 293,73.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (άρθρο 43α παρ. Ι εδ. ιζ)

α) Η εταιρεία όπως προκύπτει και από την ανάλυση των αποτελεσμάτων της δεν είχε έσοδα από πώληση οικοδομών και πώληση παγίων στοιχείων της.
β) Οι ζημίες της χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014 και η διάθεση αυτών προκύπτει από τη σχετική κατάσταση του λογ/σμού "Αποτελέσματα Χρήσεως" και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΠΥΡ. ΑΝΔΡ. ΜΕΤΑΞΑΣ	ΑΘΑΝ. ΛΙΑΠΗΣ	ΑΠΟΣΤΟΛ. ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΣ

ΑΝΘΗΔΟΝΑ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΔΡΑ ΑΘΗΝΑ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 40615/01/Β/98/255
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	737.987,35	409.036,73	328.950,62	737.987,35	409.036,73	328.950,62
	737.987,35	409.036,73	328.950,62	737.987,35	409.036,73	328.950,62
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00
2. Κτίρια και τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	70.879,95	10.795,92	60.084,03	70.879,95	10.795,92	60.084,03
	70.879,95	10.795,92	60.084,03	70.879,95	10.795,92	60.084,03
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.419.584,47			1.419.584,47
			1.419.584,47			1.419.584,47
II. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			3.588.096,11			3.604.416,05
			3.588.096,11			3.604.416,05
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.966,04			5.966,04
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			41.172,86			41.172,86
			47.138,90			47.138,90
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙV)			5.054.819,48			5.071.139,42
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**5.443.854,13**			**5.460.174,07**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.ΚΕΦΑΛΑΙΟ (9.466 μετοχές προς 29,35 ευρώ εκάστη)		
1.Καταβλημένο	277.827,10	277.827,10
	277.827,10	277.827,10
III. Διαφορές αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	16,96	16,96
	16,96	16,96
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	5.067.835,21	5.067.835,21
	5.067.835,21	5.067.835,21
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	97.881,13	114.201,07
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	5.443.560,40	5.459.880,34
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογ. Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	293,73	293,73
	293,73	293,73
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙΙ)	293,73	293,73
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)	**5.443.854,13**	**5.460.174,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1/1-31/12/2014

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
Μείον : Κόστος πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα(κέρδη)εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ:						
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		9.731,36	9.731,36		199.032,88	199.032,88
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(9.731,36)			(199.032,88)
ΜΕΙΟΝ:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		0,00	0,00		0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως			(9.731,36)			(199.032,88)
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
2.Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00	
Μείον :						
1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	5,48			79.046,30		
2.Έκτακτες ζημίες	0,00	5,48	(5,48)	0,00	79.046,30	(79.046,30)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα(κέρδη)			(9.736,84)			(278.079,18)
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		0,00			0,00	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00		0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**(9.736,84)**			**(278.079,18)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Καθαρά αποτελέσματα(κέρδη) χρήσεως	(9.736,84)	(278.079,18)
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(κερδών) προηγούμενων χρήσεων	114.201,07	404.950,29
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
	104.464,23	126.871,11
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	6.583,10	12.670,04
Κέρδη ή Ζημίες εις νέο	97.881,13	114.201,07
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	97.881,13	114.201,07
	97.881,13	114.201,07

ΑΘΗΝΑ 30-4-2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Α. ΜΕΤΑΞΑΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΛΙΑΠΗΣ**	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Κ. ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΣ**
Α.Δ.Τ. Α664656	**Α.Δ.Τ. Σ280099**	**Α.Μ.0020841 Α' ΤΑΞΗ**