ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,21/10/2015
Αριθ.Πρωτ.:50313

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΟΝΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 21/10/2015 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 918652 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΟΝΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 7286101000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 61968/001/Β/06/0622).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12011/15 / 14/10/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΒΟΝΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 318
   Τ.Κ.: 15341, ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

"BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 3604/2007, του Κ.Φ.Α.Σ και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της εταιρείας κατά την 31-12-2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Παρότι η οικονομική κρίση που για Πέμπτη συνεχόμενη χρονιά μαστίζει την χώρα τα αποτελέσματα της χρήσης 2014 δείχνει ότι η εταιρεία σταδιακά ανακάμπτει.

Με την υπογραφή στις 12-2-2014 με έναν νέο ενοικιαστή συμφωνητικό διάρκειας 12,5 ετών και με πολύ καλούς όρους τα έσοδα της εταιρείας έχουν αρχίσει να ανακάμπτουν.

Για την νέα όμως χρονιά τα μηνύματα είναι πιο ενθαρρυντικά, διότι , ύστερα από τρία σχεδόν χρόνια θα υπάρχει πληρότητα στις μισθώσεις κάτι που θα επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Όσον αφορά στην ανάλυση των κονδυλίων, αυτή έχει ως εξής :

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 1.953.402,57 ευρώ. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 117.828,32 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 68.444,70 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 3.601,42ευρώ.Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε 1.974.082,08ευρώ. Τα ακαθάριστα έσοδα από

τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 145.863,30 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε κέρδη 11.032,47ευρώ.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΩΣΗΣ	ΧΡΗΣΗ 2014		ΧΡΗΣΗ 2013	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	117.818,32	5,68%	127.454,62	6,11%
Σύνολο ενεργητικού	2.072.991,15		2.087.034,33	
Ίδια κεφάλαια	68.444,70	3,46%	61.190,83	3,03%
Υποχρεώσεις	1.977.683,50		2.020.230,42	
Υποχρεώσεις	1.977.683,50	95,40%	2.020.230,42	96,80%
Σύνολο παθητικού	2.072.991,15		2.087.034,33	
Ίδια κεφάλαια	68.444,70	3,50%	61.190,83	3,12%
Πάγιο ενεργητικό	1.953.402,57		1.958.591,90	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ή ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	117.818,32	3271,44%	127.454,62	2276,65%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.601,42		5.598,34	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα	117.818,32	3271,44%	127.454,62	2276,65%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.601,42		5.598,34	
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά αποτελέσματα	11.032,47	**16,12%**	13.887,10	**22,69%**
Ίδια κεφάλαια	68.444,70		61.190,83	
Μικτά αποτελέσματα	88.951,05	60,98%	65.132,43	53,43%
Κύκλος εργασιών	145.863,30		121.900,80	
Κύκλος εργασιών	145.863,30	213,11%	121.900,80	199,21%
Ίδια κεφάλαια	68.444,70		61.190,83	
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	11.033,28	7,56%	13.815,47	11,33%
Κύκλος εργασιών	145.863,30		121.900,80	
Μικτά αποτελέσματα	88.951,05	156,30%	65.132,43	114,73%
Κόστος πωληθέντων	56.912,25		56.768,37	

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα. Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Από τη λήξη της χρήσης της εταιρείας μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν.

Αυτά, κύριοι μέτοχοι, είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2014.

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Αγία Παρασκευή, 31 Μαρτίου 2015

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι αυτή η έκθεση που αποτελείται από (3) σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μου, με ημερομηνία 30 Απριλίου 2015.

Μαρούσι , 30 Απριλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146

Βλαχερνών 10, 151 24 - Μαρούσι

ΟΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Φ.Δ.Λ.

Φώτιος Δ. Λώλας

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ Ελεγκτή 34011

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την σε εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Θέμα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής :

α) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2014, είναι μικρότερο από το 50% του μετοχικού κεφαλαίου οπότε συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κωδ. Ν. 2190/20 .

β) Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού ευρώ **2.940.000,00** για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ύψος των οποίων κατά την 31/12/2014 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ **1.950.000,00,** εκ των οποίων ποσό **70.000.00** είναι πληρωτέο στην επόμενη χρήση. Επίσης για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων, υφίσταται ενέχυρο μισθωτικών απαιτήσεων της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146
Βλαχερνών 10, 151 24 - Μαρούσι

Μαρούσι , 30 Απριλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Δ. Λώλας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Ελεγκτή 34011

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Φ.Δ.Λ.

"ΒCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Αρ.ΜΑΕ 61968/01ΑΤ/Β/06/255(2012)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.14 - 31.12.14

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψή της	Απάντηση
1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
(α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη γιά την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Αρθρο 42β Παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως"	Δεν έγινε
(γ) Αρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β Παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Αρθρο 42β Παρ. 4: Συμπτύξεις Λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διάταξης αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Αρθρο 42β Παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α)	Άρθρο 43α Παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων υποτιμήσεις τους.	(1)	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
		(2)	Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως
(β)	Αρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ Περιουσιακών στοιχείων Εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστι- κός χειρισμός των συναλ- λαγματικών διαφορών.	Δεν υπάρχουν	
(γ)	Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως Εφαρμογή ειδικών μεθόδων Αποτιμήσεως.	Δεν έγινε	
(δ)	Αρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε	
(ε)	Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εάν είναι αξιόλογη.	Δεν έγινε	

(στ)	Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής"	Δεν έγινε ,ούτε στην χρήση 2012, γιατί η αντικειμενική αξία των ακινήτων της εταιρείας ήταν μικρότερη από την λογιστική αξία.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α)	Άρθρο 42 ε παρ. 8: Μεταβολές Πάγιων στοιχείων και εξόδων Εγκαταστάσεως (πολυετούς Αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη *(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)*
(β)	Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση Πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ)	Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις Υποτίμησης ενσώματων Πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ)	Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και Επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς Αποσβέσεως) που αφορούν τη Χρήση.	Δεν έγιναν.
(ε)	Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/η την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων	Δεν υπάρχουν
(στ)	Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές

(α)	Αρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν
(β)	Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων Επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος	Δεν υφίστανται
(γ)	Αρθρο 43α Παρ. 1-ιε: Σύνταξη Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

5. Αποθέματα

(α)	Αρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση Αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν υπάρχουν
(β)	Άρθρο 43^{α} παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο .

Ονομαστικές Κοινές μετοχές		
Αριθ.	Ονομ. αξία	Συνολ. Αξία
27.000	6,00	**162.000,00**

(β)	Αρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν.
(γ)	Αρθρο 43α παρ. I-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ΄αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν
(δ)	Αρθρο 43α παρ. I-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν

7 Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)	Αρθρο 42ε παρ. 14, εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές Προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν διενεργήθηκαν προβλέψεις.
(β)	Αρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές Δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. Που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις	Δεν υπάρχουν
(γ)	Αρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχτεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2011,2012,2013 και 2014.
(δ)	Αρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Χορήγηση τραπεζικού ομολογιακού δανείου δεκαπενταετούς διάρκειας (υπογράφηκε στις 22/1/2008), ύψους **2.400.000,00** ευρώ. Κατά την 31/12/2014 το υπόλοιπο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχονταν σε 1.950.000,00 ευρώ εκ'των οποίων ποσό σε ευρώ 70.000,00 είναι πληρωτέο στην επόμενη χρήση (χρήση 2015).
(ε)	Αρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού ευρώ **2.940.000,00** για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ύψος των οποίων κατά την 31/12/2014 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ **1.950.000,00.**

8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Αρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".	**"Εσοδα επόμενων χρήσεων"** - Ενοίκια 1-1/31-7-15 **20.015,85** **"Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".** - Τόκοι δανείων **6.847,10** **" Εξοδα επόμενων χρήσεων".** - Αμοιβές τρίτων 44,74

Ενοίκιο	1.225,00
Ασφάλιστρα	446,17
Χαρτόσημο ενοικίου	44,10
	1.760,01

9 Λογαριασμοί τάξεως

Αρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρα 10.	Δεν υπάρχουν

10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού ευρώ **2.940.000,00** για εξασφάλιση του τραπεζικού ομολογιακού δανείου, το ύψος του οποίου κατά την 31/12/2014 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ **1.950.000,00.** Επίσης για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων, υφίσταται ενέχυρο μισθωτικών απαιτήσεων της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας.

11 Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)	Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ: όπως τροπο Ποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994:Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(β)	Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώ-σεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ)	Αρθρο 43α Παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβούλων και διαχειριστές)	Δεν υπάρχουν

12 Αποτελέσματα Χρήσεως

(α)	Αρθρο 43α Παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε Παρα 15 εδαφ. α'	- Έσοδα από ενοίκια κτιρίων : Ευρώ **145.863,30.**
(β)	Αρθρο 43α Παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο"εργατοτεχνικό προσωπικό", οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Δεν απασχολήθηκε προσωπικό κατά τη διάρκεια της χρήσης.
(γ)	Αρθρο 42ε Παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "εκτακτα και ανόργανα έξοδα" και έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "εκτακτες ζημίες" και "εκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρα 1-ιγ, Παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου)	-Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: Ευρώ **150,50.** -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα: Ευρώ **149,69.** **(2)** Δεν υπάρχουν
(δ)	Αρθρο 42ε Παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων".	Δεν υπάρχουν έσοδα προηγούμενων χρήσεων.

13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για Αρτιότερη πληροφόρηση & εφαρμογή της αρχής της πίστης εικόνας

(δ)	Αρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας .	Δεν υπάρχουν

Άρθρο 30 του Ν. 3756/2009

Πληροφορίες για τις αμοιβές που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος το ελεγκτικό γραφείο. (Αμοιβές, που δόθηκαν στην χρήση 2014)	Δόθηκαν, για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών της χρήσης 2014 ευρώ **700,00** (πλέον Φ.Π.Α). Το ελεγκτικό γραφείο, δεν παρείχε στην Εταιρεία καμία άλλη υπηρεσία.

§ 14. Διακανονισμοί και Συναλλαγές

Άρθρο 43α του κ.ν. 2190/1920 περίπτωση ζα΄ (Παρ. 1)

Πληροφορίες για τη φύση και τον επιχειρηματικό στόχο των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις και κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν διακανονισμοί, οι οποίοι να εμπεριέχουν ουσιώδεις κινδύνους, εκτός της κάτωθι περίπτωσης : Για εξασφάλιση του τραπεζικού ομολογιακού δανείου, το ύψος του οποίου κατά την 31/12/2014 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ **1.950.000,00** υφίσταται ενέχυρο μισθωτικών απαιτήσεων της Εταιρείας υπέρ της δανείστριας Τράπεζας .

Άρθρο 43α του κ.ν. 2190/1920 περίπτωση ζα΄ (Παρ. 2)

Συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συναλλαγές, οι οποίες να επηρεάζουν ουσιαστικά την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 31 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	**ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΗΛΙΑΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ	ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ110150	ΑΔΤ. ΑΕ077148	ΑΔΤ Λ012570

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 10 σελίδες (συμπεριλαμβανομένου και του Πίνακα Παγίων), είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Απριλίου 2015 .

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 146
Βλαχερνών 10, 151 24 - Μαρούσι

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φ.Δ.Λ.

Φώτης Δ. Λώλας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 34011

ΒΟΝΥΑ.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞ.- ΟΙΚΟΔ.-ΚΑΤΑΣΤ.-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΚΤΗΝΑΤΙΚΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

	3 (α) ΑΡΘΡΟ 42ε 8								
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ 31/12/2014
ΕΙΔΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΠΡΟΣΘΗΚΗ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΠΡΟΣΘΗΚΗ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	122.512,69	0,00		122.512,69	121.972,45	539,99		122.512,44	0,25
ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	1.065.367,68	0,00		1.065.367,68					1.065.367,68
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.335.822,32	0,00		1.335.822,32	443.843,06	53.385,29		497.228,35	838.593,97
		0,00							
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5.701,93	51.620,10	-	57.322,03	4.456,97	3.424,14		7.881,11	49.440,92
ΣΥΝΟΛΟ	2.406.891,93	51.620,10	0,00	2.458.512,03	448.300,03	56.809,43	0,00	505.109,46	1.953.402,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟΝ	2.529.404,62	51.620,10	0,00	2.581.024,72	570.272,48	57.349,42	0,00	627.621,19	1.953.402,82

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Φ.Δ.Λ.

BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΉ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΉ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ,ΕΜΠΟΡΙΚΉ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΉ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΊΑ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 8 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61968/01ΑΤ/Β/06/255 - Γ.Ε.ΜΗ. 728610100

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	3.921,88	3.921,77	0,11	3.921,88	3.921,77	0,11
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	118.590,81	118.590,67	0,14	118.590,81	118.050,68	540,13
	122.512,69	122.512,44	0,25	122.512,69	121.972,45	540,24
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.065.367,68	0,00	1.065.367,68	1.065.367,68	0,00	1.065.367,68
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.335.822,32	497.228,35	838.593,97	1.335.822,32	443.843,06	891.979,26
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	57.322,03	7.881,11	49.440,92	5.701,93	4.456,97	1.244,96
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.458.512,03	505.109,46	1.953.402,57	2.406.891,93	448.300,03	1.958.591,90
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			1.953.402,57			1.958.591,90
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			0,00			11.946,54
11. Χρεώστες διάφοροι			10,00			0,00
			10,00			11.946,54
IV. Διαθέσιμα						
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			117.818,32			115.508,08
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			117.828,32			127.454,62
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.760,01			447,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.072.991,15			2.087.034,33

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
(27.000,00 μετοχές των 6,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	162.000,00	162.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	7.253,87	1.393,34
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-100.809,17	-102.202,51
	-93.555,30	-100.809,17
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	68.444,70	61.190,83
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1α. Ομολογιακά δάνεια - Εσωτερικού	1.950.000,00	2003.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.082,08	11.632,08
	1.974.082,08	2014.632,08
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	991,68	1.059,94
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	2.609,74	4.528,40
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	10,00
	3.601,42	5.598,34
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	1.977.683,50	2020.230,42
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	20.015,85	0,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.847,10	5.613,08
	26.862,95	5.613,08
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.072.991,15	2087.034,33

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1.2014 - 31.12.2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
1. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			145.863,30			121.900,80
Μείον: Κόστος πωλήσεων			56.912,25			56.768,37
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			88.951,05			65.132,43
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			39.368,51			13.571,27
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			49.582,54			51.561,16
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		38.549,26	-38.549,26		37.745,69	-37.745,69
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			11.033,28			13.815,47
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
Πλέον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	149,69	149,69		71,63	71,63	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	150,50	150,50	-0,81	0,00	0,00	71,63
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			11.032,47			13.887,10
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		57.349,42			55.969,38	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος		57.349,42	0,00		55.969,38	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			11.032,47			13.887,10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ΚΕΡΔΗ) χρήσεως	11.032,47	13.887,10
(-): Υπόλοιπο αποτ/των προηγ. χρ.	-100.809,17	-102.202,51
	-89.776,70	-88.315,41
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	3.778,60	12.493,76
Ζημίες εις νέο	-93.555,30	-100.809,17

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ110150

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ077148

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Λ012570