



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017

Αθήνα, 13/10/2015

Αριθ. Πρωτ.: 77825

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 2103604815

Fax: 2103616464

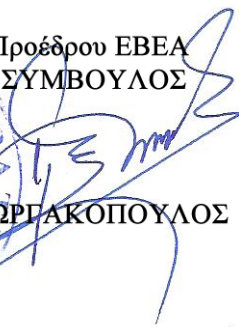
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «SYCHEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 13/10/2015 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 918518 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «SYCHEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 7730901000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 63992/01ΑΤ/Β/07/379).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16056/15 / 06/10/2015).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «SYCHEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ»

Δ/νση: Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 518

Τ.Κ.: 15342, ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

«SYCHEM ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ-ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Α.Ε.»

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Ο Ισολογισμός και η ανάλυση των Αποτελεσμάτων Χρήσεως προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και απεικονίζουν, βάσει των διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά αποδεκτές και είναι ομοιόμορφες με εκείνες της προηγούμενης χρήσης, την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Η εταιρεία τήρησε όλα τα προβλεπόμενα από το νόμο βιβλία και στοιχεία τα οποία θέτει στη διάθεσή σας.

Δεν έγινε τροποποίηση στη μέθοδο απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η απογραφή των πρώτων υλών έγινε με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

1. Γενικά

Η εταιρεία ασχολείται με την επεξεργασία νερού - εξοικονόμηση ενέργειας - κολυμβητικές δεξαμενές - αντιδιαβρωτική προστασία.

Η εταιρεία προέρχεται από την μετατροπή της εταιρείας "Σ.ΣΥΡΙΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε." βάσει του Ν.1297/72 (ΦΕΚ 9829/23.8.07). Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Αγ. Παρασκευή στη Δ/ση Α. Μεσογείων 518.

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα, στην ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου Ν. Αλικαρνασσού, δύο αποθηκευτικούς χώρους, ένας εξ αυτών βρίσκεται στην Α. Μεσογείων 518 και ο άλλος στο Χαλάνδρι οδός Ν. Καζαντζάκη 4 και ένα εργοτάξιο στους Αγ. Θεοδώρους Κορίνθου στα Διυλιστήρια της Μότορ Όιλ

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Τα έσοδα ανήλθαν σε 11,86 εκ. ευρώ, έναντι 12,00 εκ. ευρώ στη χρήση 2013. Τα λειτουργικά αποτελέσματα, ανήλθαν σε κέρδη 1.107,88 χιλ. ευρώ, έναντι 441,08 χιλ. ευρώ στη χρήση 2013. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη 1.068,05 χιλ. ευρώ, έναντι 368,38 χιλ. ευρώ στη χρήση 2013.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 3,41 εκ. ευρώ, έναντι 3,16 εκ. ευρώ στη χρήση 2013.

Παρακάτω σας παρουσιάζουμε μερικούς αριθμοδείκτες για καλύτερη ενημέρωση σας:

		2014		2013	
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας					
Πάγιο Ενεργητικό	6.009.783,35	41%	5.439.222,31	46%	
Σύνολο Ενεργητικού	14.509.164,34		11.722.222,57		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	8.446.644,44	58%	6.088.595,34	52%	
Σύνολο Ενεργητικού	14.509.164,34		11.722.222,57		

β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>3.405.816,21</u>	30,7%	<u>3.161.930,80</u>	37,1%
Σύνολο Υποχρεώσεων	11.086.413,15		8.529.665,06	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>3.405.816,21</u>	56,7%	<u>3.161.930,80</u>	58,1%
Πάγιο Ενεργητικό	6.009.783,35		5.439.222,31	
δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>8.446.644,44</u>	0,96	<u>6.088.595,34</u>	1,09
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	8.754.525,00		5.590.332,55	
ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων				
<u>Απαιτήσεις από πελάτες χ 365</u>	<u>559.901,76</u>	17	<u>1.646.921,95</u>	50
Πωλήσεις	11.857.386,75		12.002.240,98	
στ. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών				
<u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές χ 365</u>	<u>2.583.542,80</u>	115	<u>2.195.872,85</u>	87
Κόστος Πωλήσεων	8.215.072,33		9.220.535,96	

3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα. Σε αυτό αναμένεται να συμβάλλουν οι εμπορικές συμφωνίες που έχουν υπογραφεί για την διενέργεια έργων στο εξωτερικό και οι οποίες έχουν ήδη ξεκινήσει να εκτελούνται.

Για τους λόγους αυτούς λοιπόν πιστεύουμε ότι η νέα χρήση 2015 θα είναι χρήση ανοδικής πορείας για την εταιρεία δοθείσης της γενικότερης κατάστασης. Η όλη δε πορεία της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ασφαλής και ανοδική .

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα αξίας 1.626,44 \$ σε Δολάρια Αμερικής με ισότιμη αξία τα 1.339,62 € υπολογισμένα με την επίσημη ισοτιμία της 31/12/14.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα εξής ακίνητα.

- A. Οικόπεδο στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης 2.970,00 τ.μ.
B. Κτίρια & βιομηχανικές εγκατ/σεις
στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου 4.305,00 τ.μ.

7. Σημαντικές ζημιές της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

8. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Το ερευνητικό μας ενδιαφέρον εστιάζεται στους κάτωθι τομείς :

- Αντιδιαβρωτική προστασία μετάλλων με συμβατικές μεθόδους όσο και με προηγμένες επικαλύψεις (αγωγίμα πολυμερή, ειδικά κεραμικά υλικά),
- Σχεδιασμός και ανάπτυξη συστήματος παραγωγής υπερκάθαρου νερού,
- Σχεδιασμός και εφαρμογή συστημάτων επεξεργασίας νερού με σκοπό την προστασία μεταλλικών δικτύων και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού (αναστολείς διάβρωσης, αφαλάτωση κ.α),
- Έρευνα για την ανάπτυξη μεθόδων στη βελτιστοποίηση της λειτουργίας των μονάδων αφαλάτωσης με στόχο τον περιορισμό των δαπανών που αφορούν τα αναλωσίμα υλικά των μονάδων και επίτευξη μεγαλύτερης εξοικονόμησης και διάρκειας ζωής της μονάδος.
- Σχεδιασμός συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας με την χρήση ηλιακής ενέργειας.

9. Συμμετοχές

- ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ,	95%	αξία 970.000,00 €
- «ΤΕΧΝΙΚΟ – ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΑΝΤΗ ΕΠΕ»,	75%	αξία 3.420,00 €.
- TALAMARE HOLDINGS LTD (CYPRUS),	75%	αξία 631.115,11 €.
- ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Ε,	75%	αξία 75.000,00 €.
- ΥΔΡΟΣΑΡΩΝΙΚΗ Α.Ε.,	65%	αξία 15.600,00 €.
- ΑΦΟΙ Γ.ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ Α.Ε.,	50,54%	αξία 492.025,30 €.

10. Περιβάλλον

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου. Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

11. Λοιπές Πληροφορίες

Το προσωπικό της εταιρείας ανέρχεται σε 54 άτομα, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας. Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

12. Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν.

13. Διάθεση Καθαρών κερδών

Με την από 1η Σεπτεμβρίου 2014 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου έγινε διανομή προμερίσματος ποσού ευρώ 548.459,16, με βάση λογιστική κατάσταση της 31/7/2014.

Τα κέρδη της εταιρείας προτείνεται να διανεμηθούν ως εξής :

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.068.052,37
(+) : Υπόλοιπο αποτελέσμ. (κερδών) προηγ. χρήσεων	152,42
Σύνολο	1.068.204,79
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	273.507,80
2.Λοιποί μη ενσωματωμ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	2.200,00
Κέρδη προς διάθεση	792.496,99
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1.Τακτικό αποθεματικό	39.617,23
2.Πρώτο μέρισμα	548.459,16
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	204.420,60
	792.496,99

Αγ. Παρασκευή, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων
Συμβουλος


ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΥΦΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ101966

Το μέλος του Δ.Σ.


ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.ΥΦΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 091070

Ο Διευθυντής Λογισμίου


ΜΟΝΙΩΔΗΣ Ι. ΛΥΣΑΝΑΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ053557

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από 4 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2015.

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
 Crowe Horwath.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής



ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ Γ. ΓΑΤΣΙΟΥ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 15661

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**«ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ-ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-
ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Α.Ε.»**

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014- 31/12/2014

**(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει,
με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)**

**§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν
χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

**(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων
οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της
πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.**

Δεν έγινε.

**(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφάνισεως
του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».**

Δεν έγινε.

**(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με
περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.**

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική
αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.**

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς
αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.**

Δεν έγινε.

**(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή
και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.**

Αξία κτήσης μετοχών ΟΦΗ 29.999,70€ μεταφέρθηκε από «Γ.ΙΙΙ.2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις»
σε «Δ.ΙΙΙ.1 Μετοχές».

Προβλέψεις για επισφαλείς Απαιτήσεις 72.104,88€ εμφανίσθηκε αφαιρετικά του «Γ.ΙΙ.10 Επισφαλείς
– επίδικοι πελάτες» αντί του «Γ.ΙΙ.1 Πελάτες»

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

**(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των
αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.**

**(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους
ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι
προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από
το νόμο αποσβέσεις.**

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τους εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους, ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως.
- Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισαγμένες στο χρηματιστήριο, η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

ΜΤΧ ΜΗ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΤΜΧ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ 31.12.2014	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 31.12.2014
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ	22.258,00	200	61,23	12.246,00	10.012,00
ΟΦΗ	29.999,70		0	0	29.999,70
PROBANK	10.000,00		0	0	10.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	62.257,70			12.246,00	50.011,70

Τα ανωτέρω χρεόγραφα αποτιμήθηκαν από την εταιρεία στην αξία κτήσης.

Η εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιο Α.Ε. η οποία δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή (βλ 4^α)

(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική αποτιμά τις συμμετοχές στην τιμή κτήσης. (βλ 4^α)

(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν με την μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής .

(7) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

(8) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πώλησεως.

(9) Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια.

(6) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν

να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωριστεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της ημερομηνίας είσπραξης ή πληρωμής αντίστοιχα και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν χρεωστικές 773,51 € και πιστωτικές 882,48 € καταχωρήθηκαν στους αρμόδιους λογαριασμούς 81.00.04.000 και 81.01.04.000 αντίστοιχα.

(2) Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014 (όπως προβλέπεται στο άρθρο 4 του Ν. 2842/2000). Για την τύχη των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν βλ. επόμενη § 3 περίπτωση ε'.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. ανήλθαν στο ποσό των 1.339,62 € αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31/12/2014 και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως.

(4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και τα έξοδα και έσοδα του Υποκαταστήματος στο εξωτερικό, ενσωματώθηκαν στον ισολογισμό και στα έξοδα και έσοδα του Κεντρικού, μετά από μετατροπή του Ξ.Ν. σε € με βάση τις τιμές που προβλέπονται από την § 10 του άρθρου 43 του Ν. 2190/1920.

Δεν υπάρχει υποκατάστημα στο εξωτερικό.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Υπάρχει διαφορά στην αποτίμηση των συμμετοχών, βλέπε παρακάτω παράγραφο 4 –α.
Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά στις λοιπές αποτιμήσεις.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν συντρέχει περίπτωση

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη (ο οποίος μπορεί να έχει την εξής μορφή):

ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	976.098,80	0,00	0,00	976.098,80
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	2.309.937,39	59.546,81	871,00	2.368.613,20
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	867.161,65	83.006,95	31.686,05	918.482,55
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	92.395,28	92.200,03	4.000,00	180.595,31
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	282.313,96	57.126,13	14.617,03	324.823,06
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ & ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	170.328,47	14.803,17	2.195,00	182.936,64
ΣΥΝΟΛΑ	4.698.235,55	306.683,09	53.369,08	4.951.549,56

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	0,00	0,00	0,00	0,00	976.098,80
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	223.774,37	97.116,15	254,74	320.635,78	2.047.977,42
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	331.027,12	110.213,51	13.989,55	427.251,08	491.231,47
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	54.273,11	13.175,78	1.593,97	65.854,92	114.740,39
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	169.561,74	59.003,70	4.642,27	223.923,17	100.899,89
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ & ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	116.654,14	18.349,54	713,45	134.290,23	48.646,41
ΣΥΝΟΛΑ	895.290,48	297.858,68	21.193,98	1.171.955,18	3.779.594,38

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Λογισμικό	895,00€
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	5.408,17€
	<u>6.303,17€</u>

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης 8.500,00€

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Συμμετοχή	% συμμ.	Αξία Κτήσης	Αναλογία εσωτερικής λογιστικής Αξίας 31/12/2014	Διαφορά αποτίμησης
ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ	95,06%	970.000,00	896.992,92	-73.007,08
TALAMARE HOLDING LTD	75%	631.115,11	680.457,75	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΑΝΤΗ ΕΠΕ	75%	3.420,00	10.744,01	
ΥΔΡΟΣΑΡΩΝΙΚΗ ΑΕ	65%	15.600,00	11.991,73	-3.608,27
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	75%	75.000,00	57.774,44	-17.225,56
ΑΦΟΙ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ	50,54%	492.025,30	584.659,90	
ΣΥΝΟΛΟ		2.187.160,41	2.242.620,75	-93.840,91

Η συμμετοχή σε ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ εμπεριέχει υπεραξία λόγω της προσδοκώμενης στο μέλλον ωφέλειας αλλά και των συνεργειών με το υποκατάστημα της εταιρείας στη ΒΙΠΕ Ηρακλείου. Τα τελευταία χρόνια παρατηρείται ανοδική πορεία. Δεν έχει αλλάξει κάτι στο σχεδιασμό και ως εκ τούτου δεν υπάρχει θέμα απομείωσης αυτής.

Οι εταιρείες ΥΔΡΟΣΑΡΩΝΙΚΗ ΑΕ και ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ είναι νεοσυσταθείσες εταιρείες οι οποίες βρίσκονται ακόμη στο στάδιο της ανάπτυξης των δραστηριοτήτων τους. Δεν έχουν ακόμη έσοδα και η διαφορά αποτίμησης οφείλεται αποκλειστικά στα έξοδα λειτουργίας αυτών. Δεν έχει αλλάξει κάτι στο σχεδιασμό του ομίλου και ως εκ τούτου δεν υπάρχει θέμα απομείωσης αυτών.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές	17.428	100,00	1.742.800,00€
Προνομιούχες μετοχές	-	-	-
Σύνολο	17.428	100,00	1.742.800,00€

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό .Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Λοιπές Προβλέψεις: Δεν υπάρχουν.

Προβλέψεις αποζημιώσεως του προσωπικού: Δεν υπάρχουν.

Μικτός μισθός επί 14/12 επί μήνες που δικαιούται αποζημίωση ο εργαζόμενος βάσει του χρόνου προϋπηρεσίας επί 40%.

Αν σχηματίζονταν πρόβλεψη αυτή θα ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ 89.000.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα⁽¹⁾: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών⁽²⁾ της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι

απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς από την εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη(3), μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ			
ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΕ	20.421,02	128.000,00	(11.102,59)
ΥΔΡΟΜΙΝΩΙΚΗ ΑΕ	197.831,61	47.690,15	540.816,11
ΥΔΡΟΣΑΡΩΝΙΚΗ ΑΕ	891,00	0,00	1.095,93
TALAMARE HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	7.570,40

Οι συναλλαγές έγιναν με τους συνήθεις όρους της αγοράς

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά βάσει του 3888/2010 μέχρι και τη χρήση 2009 . Ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2010 έως και 2014 δεν έχουν καταστεί οριστικές. Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

ALPHA BANK € 185.748,47

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίσταται προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 2.510.000 για εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το υπόλοιπο του οποίου την 31.12.2014 ήταν ευρώ 1.269.580,35.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην

εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
 - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
- αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:**
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Έξοδα επόμενης χρήσεως

Παρεπόμενες Παροχές προσωπικού	1.616,55
Ασφάλιστρα και λοιπές παροχές τρίτων	13.095,97
Φόροι Τέλη	2.156,80
Διάφορα έξοδα	2.712,00
	<u>19.581,32</u>

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Ειδικές επιχορηγήσεις	883,59
	<u>883,59</u>

Έξοδα χρήσεως δουλεμένα

Παροχές τρίτων (ΔΕΗ-ΟΤΕ)	15.078,81
Φόροι- Τέλη	1.362,79
Διάφορα έξοδα	493,38
	<u>16.934,98</u>

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ

-Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες:	1.041.372,00€
-Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων:	5.000,00€
-Προσημείωση υποθήκης επί ακινήτου στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου για εξασφάλιση δανείου	2.510.000,00€
-Εγγύηση υπέρ θυγατρικής (ΥΔΡΩΜΙΝΩΙΚΗ Α.Ε.) για λήψη δανείων	403.082,05€
-Ενεχυρίαση συμβάσεων για λήψη δανείου από Παγκρήτια	

Τράπεζα	1.141.735,65€
-Εγγυητικές Επιστολές για συμμετοχή σε διαγωνισμό	49.000,00€
-Εγγυητικές επιστολές για χορήγηση ισόποσης προκαταβολής	145.892,30€
-Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων από πελάτες	17.300,00€

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

1	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Motor oil Α.Ε.	101.347,00
2	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης & Αποχέτευσης Ηρακλείου	152.415,00
3	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη ΜΕΤΚΑ ΑΕ	516.250,00
4	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Δήμος Αντιπαρίου	3.360,00
5	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Γενική Γραμματεία Αιγαίου & Νησιωτικής Πολιτικής (Δ/ση Γεν.Υποθ.)	151.200,00
6	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης & Αποχέτευσης Μαλεβιζίου	116.800,00
	Σύνολα δοθεισών Εγγυητικών Επιστολών για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτες-προμηθευτές	1.041.372,00
1	Δοθείσα Εγγυητική Επιστολή για συμμετοχή σε διαγωνισμό φορέας Δήμος Αλοννήσου	49.000,00
	Σύνολα δοθεισών Εγγυητικών Επιστολών για συμμετοχή σε δημόσιο διαγωνισμό	49.000,00
1	Εγγυητική Επιστολή για χορήγηση ισόποσης προκαταβολής από φορέα Ε.Φ.Ε.Π.Α.Ε.	145.892,30
	Σύνολα Εγγυητικών Επιστολών για χορήγηση ισόποσης προκαταβολής.	145.892,30
1	Ληφθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη ΡΕΒΑ ΑΕ	10.000,00
2	Ληφθείσα Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτη Ξενοδοχεία ΑΚΣ ΑΕΞΤΕ ΧΗΝΙΤΣΑ	7.300,00
	Σύνολα ληφθεισών Εγγυητικών Επιστολών για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με πελάτες-προμηθευτές	17.300,00
1	Εγγυητική Επιστολή για εξασφάλιση υποχρεώσεων συμβάσεων με προμηθευτή ΕΚΟ ΑΒΕΕ	5.000,00

Σύνολα Εγγυητικών Επιστολών για εξασφάλιση υποχρεώσεων συμβάσεων.	5.000,00
---	----------

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Αμοιβές ανεξάρτητων υπηρεσιών €130.701,34.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Εμπορικής δραστηριότητας:

Πωλήσεις εμπορευμάτων	378.063,02
Πωλήσεις προϊόντων	9.243.975,40
Πωλήσεις λουπών αποθεμάτων	1.038.248,99
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	1.197.099,34
Σύνολο	<u>11.857.386,75</u>

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 54

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. άτομα	40
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα	14
Σύνολο άτομα	<u>54</u>

(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:

• Μισθοί	€ 957.489,58
• Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€ 251.331,84

- Εργατοτεχνικού προσωπικού:

• Ημερομίσθια	€ 216.979,33
• Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€ 56.115,86

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα & ανόργανα έσοδα

- Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	18,50
- Συναλλαγματικές διαφορές έσοδα	882,48
	900,98

Έκτακτα & ανόργανα έξοδα

- Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	322,15
- Λοιπά έκτακτα έξοδα	572,78
- Συναλλαγματικές διαφορές έξοδα	4.483,80
	5.378,73

Έκτακτα Κέρδη

- Κέρδη από εκποίηση τεχνικών εγκ/σεων	71,59
- Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	5.157,96
- Κέρδος από εκποίηση επίπλων	4.083,41
- Κέρδος από εκποίηση προγραμμάτων	267,91
	9.580,93

Έκτακτες Ζημιές

- Ζημία από εκποίηση μεταφορικών μέσων	2.406,03
	2.406,03

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Έσοδα προηγούμενων χρήσεων

- Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.972,38
	2.972,38

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

- Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.513,32
	2.513,32

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014, η αμοιβή του νόμιμου ελεγκτή ανήλθε στο ποσό των ευρώ 4.400,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. και δεν περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, ενώ θα επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης 2014. Δεν χρεώθηκαν από την ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

Με την από 1η Σεπτεμβρίου 2014 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου έγινε διανομή προμερίσματος ποσού ευρώ 548.459,16, με βάση λογιστική κατάσταση της 31/7/2014

Αγία Παρασκευή 30 Απριλίου 2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΥΦΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ101966

ΤΟ ΜΕΛΟΣ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΥΦΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 091070

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΜΟΝΙΩΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ053557
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 072277

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 12 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2015.
Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ Γ. ΓΑΤΣΙΟΥ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 15661

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΛΗΡΗΣ

Ποσά κλειόμενης προηγούμενης χρήσεως 2014

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Ποσά κλειόμενης προηγούμενης χρήσεως 2013

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων

151.491,64119.220,0032.271,64147.383,47103.629,4043.754,07

151.491,64119.220,0032.271,64147.383,47103.629,4043.754,07

Γ. ΠΑΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Έξοδα τριμηνών και αναποτίμωσις

14.500,001.500,0013.000,006.000,0050,005.950,00

5.655,002.580,303.374,705.955,001.984,813.970,19

10.890,0010.899,930,0710.890,0010.899,930,07

31.445,0015.070,2315.374,7722.945,0013.074,749.920,75

II. Επιδόματα ακινήτοποιησις

1. Γηπέδο - Οικιστικά

976.098,800,00976.098,800,00976.098,80

2.988.813,20320.655,782.947.877,422.309.837,39223.774,372.068.183,02

4. Μεταβιβάσεις - τμηματικές εγκαταστάσεις και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισμούς

918.482,55427.251,08491.231,47867.161,65331.027,12535.134,53

5. Μεταβιβάσεις - τμηματικές εγκαταστάσεις και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισμούς

180.595,3165.854,82114.740,3992.355,2854.275,1138.122,17

324.823,08233.923,17100.899,95282.313,96169.551,74112.752,22

4.798.612,821.037.664,853.730.647,974.927.807,08778.638,34748.270,74

4.800.057,921.057.735,183.747.322,744.950.852,08791.661,083.759.181,00

III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Συμμετοχές σε ανώνυμα επιτηδεύματα

2.187.180,41

1.604.635,11

75.300,2075.495,20

2.262.480,61

1.860.031,31

6.009.783,355.439.222,31

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Αποθέματα

14.398,67

21.803,81

1.670.392,66290.840,16

1.852.017,081.327.179,64

334.193,78396.238,46

3.871.002,182.019.062,29

II. Απαιτήσεις

1. Πάσης

0,00

0,00

2.824.082,40

2.169.737,91

3α. Επιταγές εισπραξιμής

- Χρηματοοικονομικές

79.901,52

44.725,04

- Στις τραπεζές για γύηση

168.119,92

153.430,55

10. Επιδόματα - Επιδόματα πωλητών και χρηματισ

42.980,81

72.104,88

Μέσων: Προβλήτων

0,00

41.687,42

Χρηματισ διαφορά

513.204,18

403.654,53

12. Λογισμικοί διαχειρίσιμες προκαταβολών και παμίστων

21.623,35

8.951,96

3.706.911,37

2.822.187,41

III. Χρεώματα

1. Μισθός

39.999,70

39.999,70

2.258,00

22.258,00

3. Λοιπά χρεώματα

62.257,70

62.257,70

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο

7.367,21

3.746,30

895.105,98

1.161.341,34

1.005.473,19

1.165.027,64

8.446.644,44

6.088.595,04

Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικού (Δ+Α+Δ+Α+Δ+Δ)

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων

19.581,32

3.875,27

2. Έσοδα χρήσεως διακοπών

146.775,88

150.651,15

150.651,15

11.722.222,67

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΟΤΙΚΩ

1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία

1.00

1.00

2. Χρηματισ λογισμικοί τίτλους και επιπραγμάτων ασφαλών

6.043.381,28

5.313.392,00

3.994.042,93

3.994.042,93

4. Λοιπά λογισμικοί τίτλους

9.337.426,21

5.313.399,00

9.337.426,21

Ποσά κλειόμενης προηγούμενης χρήσεως 2014

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Αύξ Κρίσιμ

Αναπόσβεση Αύξ

Α. ΞΕΛΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

1. Μισθολό Κεφάλαιο (17.428 Μισθολό των 100.00€)

1.742.800,001.742.800,00

1.742.800,001.742.800,00

II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο

IV. Αποθεματικά κεφάλαια

1. Ταμείο αποθεματικό

101.263,9061.646,67

104.993,37104.993,37

206.257,27166.640,04

V. Αποσπλήματα επί τόκω

Υπερπλεον επόμενων χρήσεως επί τόκω

204.420,60152,42

3.405.815,213.161.930,60

Σύνολο Ξένων κεφαλαίων (Α+Β+Α+Α+Α+Α)

2.331.888,152.939.332,51

II. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

2. Λοιπά τραπεζικών

2.331.888,152.939.332,51

III. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

1. Προμήθειες

1.082.093,67693.411,39

2α. Επιταγές πωλητών

1.935.642,891.901.699,94

3. Τραπεζικές / Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

1.102.526,951.935.502,98

4. Προκαταβολές Πωλητών

2.612.182,08762.658,97

5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη

403.038,6067.170,29

6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί

72.885,1765.113,21

7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην πάσιν χρόνο

603.172,89546.458,32

10. Μακροπρόθεσμες πληρωτέες

374.057,16374.057,16

11. Πρωτίες διαφορά

131.131,18131.131,18

8.350.332,658.959.665,06

11.086.473,158.959.665,06

Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)

15.934,9830.626,71

2. Έξοδα χρήσεως διακοπών

14.509.164,3411.722.222,67

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΗΤΙΚΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΟΤΙΚΩ

1. Διακοπών επόμενων επεσομένων εσόδων

7,00

1,00

2. Πρωτίες λογισμικοί τίτλους και επιπραγμάτων ασφαλών

5.313.392,006.043.381,28

3.994.042,933.994.042,93

4. Λοιπά λογισμικοί τίτλους

9.337.426,215.313.399,00

9.337.426,21

Σημειώσεις: 1) Η εταιρεία έχει κερδίσει φορολογικά έλασιν του Ν.3888/19 έως και η χρήση 2009. 2) Επί των αμυνών της εταιρείας υπάρχουν προεπιμισωθέντες υπαρκτοί πόροι ύψους 2.570.000 για διαπραγματεύσεις σχετικά με το υπόλοιπο του σταθμού.

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)			
	Ποσά	Ποσά	Ποσά
	κατά μίσθωτο	κατά μίσθωτο	κατά μίσθωτο
	2014	2014	2014
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κύριος λογαριασμός (Πολύτιμο)	11.657.386,75	12.002.240,88	12.002.240,88
Μικροί λογαριασμοί (Πολύτιμο)	8.215.072,33	9.220.535,66	9.220.535,66
ΠΛΗΡΗΣ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.642.314,42	2.781.705,02	2.781.705,02
2. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	89.383,62	206.319,48	206.319,48
Σύνολο	3.731.698,04	2.988.024,50	2.988.024,50
ΜΕΙΟΝ:			
1. Έξοδα διαχειριστικής λειτουργίας	438.695,72	311.573,78	311.573,78
2. Έξοδα λειτουργίας τριτογενών και αναπτύξεως	718.835,21	621.444,90	621.444,90
3. Έξοδα λειτουργίας διαχείρισης	1.132.125,01	1.244.592,46	1.244.592,46
Μαρκά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			
ΠΛΗΡΗΣ: 2. Έσοδα λειτουργίας	1.442.042,10	810.413,36	810.413,36
3. Έσοδα λειτουργίας	40.380,20	0,00	0,00
4. Πρωτογενή έσοδα και ανάσχεση έσοδα	1.804,21	1.520,08	1.520,08
Μείον: 3. Σχηματισμοί τόκων και ανάσχεση έσοδα	376.359,54	370.858,55	370.858,55
Ομάδα αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			
II. ΠΛΗΡΗΣ: Έκτακτα αποτελέσματα			
1. Έκτακτα και ανάσχεση έσοδα	900,98	514,19	514,19
2. Έκτακτα κέρδη	9.580,93	165,51	165,51
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.972,38	120,00	120,00
Μείον:			
1. Έκτακτα και ανάσχεση έσοδα	13.454,29	795,70	795,70
2. Έκτακτα κέρδη	5.378,73	11.522,28	11.522,28
3. Έκτακτα ζημιές	2.406,03	0,00	0,00
4. Προβλεπόμενα για έκτακτους κινδύνους	2.513,32	3.443,52	3.443,52
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	42.980,81	58.531,88	58.531,88
Μείον:			
1. Έκτακτα και ανάσχεση έσοδα	53.278,89	-39.824,80	-39.824,80
2. Έκτακτα κέρδη		1.068.052,37	1.068.052,37
Σύνολο αποτελέσματα παγίων στοιχείων			
Μείον: 2. Ομάδα αποτελέσματα	297.858,68	206.163,32	206.163,32
Μείον: 3. Ομάδα αποτελέσματα	297.858,68	206.163,32	206.163,32
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			
	1.656.052,37	368.376,91	368.376,91

Ο Πρόεδρος του Δ.Τ. Δ. Αντων Εύβουλος

Αγ. Παρασκευή 30 Απριλίου 2015
Το μέλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΥΦΑΝΤΗΣ
ΕΛΤ ΑΚ 091070

ΜΟΝΙΤΩΡΗΣ Ι. ΝΩΣΙΑΝΔΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051557
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΥΑΞΗΣ 072277

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΕΛΕΓΚΤΩ ΛΟΓΙΣΤΗ-
ΛΗΜΑΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ-ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΚΑΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΤΡΟΣΤΑΣΙΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχος επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας «ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ-ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΧΑΛΥΒΕΥΤΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσδεσμά της.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικών Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κ.ν.λ. 2150/1990, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από σωληθείς ανακρίβειες, που οφείλονται είτε σε απάτες είτε σε λάθος, Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον ελεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και να διεκπεραιούμε τον έλεγχο διαβάλλοντας ένα επαρκές επίπεδο επαγγελματικής κρίσης. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την αποκτήσει ελέγχου των τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσα και τη λογιστική επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι ελεγκτικές διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περίβασμένης της εκτίμησης της συνέπειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απλές είτε σε σύνθετες αιτίες, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων και της περιστάσεων, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των κυριωτέρων διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων και των ελεγκτικών διαδικασιών που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Περιττό είναι να επισημάνουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή για την θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη της Επιτελείου

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

2014, το συνολικό ύψος της μη συμμετρίσεως προβλέψεων ανέφικτα σε ευρώ 89 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις να μηφούνται μειωμένες κατά ευρώ 89 χιλ., τα ίδια Κέρζαλα να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 89 χιλ. και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 26 χιλ. και 21 χιλ. αντίστοιχα. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήσεις από 2010 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσεχόμενων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάτιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ-ΞΕΟΙΚΟΝΟΜΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΧΗΛΥΜΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ-ΑΝΤΙΔΡΑΒΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2150/1920.

Επληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015

12/17/2014

11

ΙΩΦΕΝΕΙΑ ΓΑΤΣΙΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕΑ 15561

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

Φωκ. Ντεγρη 3. 11257 Αθήνα

Αρ. Μητρώου 125