

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ

Τηλέφωνο: 2103382429

Fax: 2103616464

E-mail: dpetropoulou@acci.gr

Αθήνα, 31/05/2017

Αριθ. Πρωτ.:9346

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SONANTHI** και αριθμό ΓΕΜΗ **006973701000**, η οποία είχε ΑΡ.ΜΑΕ: 60890/01/Β/06/291.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/05/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1033107**, και στην μερίδα της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SONANTHI** και αριθμό ΓΕΜΗ **006973701000**, η **ανάκληση της υπ' αρ. 66038-25/09/2015 (& ορθής επανάληψη της 17/03/2017) Ανακοίνωσης της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας, με την οποία ανακοινώθηκε ότι καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ, την 25/09/2015, με ΚΑΚ 918237, ο Ισολογισμός χρήσης από 01/01/2014 έως 31/12/2014. Η ανάκληση έγινε διότι σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 25777/16-22/05/2017 επιστολή της Περιφέρειας Κεντρικού Τομέα Αθηνών το συγκεκριμένο θέμα του Ισολογισμού (χρήσης 2014) δεν δύναται να καταχωρηθεί.**

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Κοινοποίηση:

1. ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΗΒΗΣ 22-24, 11146 ΓΑΛΑΤΣΙ

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Π.Ε. Αθηνών Κεντρικός Τομέας, Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «**Δημοσιότητα**».

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 17/03/2017

Αθήνα, 25/09/2015

Αριθ.Πρωτ.: 66038

Πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382429
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **25/09/2015** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **918237** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο: «**SONANTHI**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **006973701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 60890/01/Β/06/291).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 13931-14/09/2015).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Δ/ση: Γ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 43Α

Τ.Κ.: 10433, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/ση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα 11/05/2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11ην πρωινή συνήλθε μετά την πρόσκληση του προέδρου, το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση στα επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 43Α γραφεία της εταιρείας, όπου είναι και η έδρα της, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως τα μέλη :

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1. Σοφία Κυπαρίσση | Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος |
| 2. Νικόλαος Αλεξόπουλος | Αντιπρόεδρος του ΣΔ |
| 3. Αγγελική Γιαννουλάτου-Δεστούνη | Μέλος του ΔΣ |

προς συζήτηση για λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων:

1. Έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης απο 01/01/2014-31/12/2014
2. Έκθεση των πεπραγμένων της χρήσεως απο 01/01/2014-31/12/2014
3. Έκθεση Ελεγκτών της χρήσεως 2014
4. Πρόσκληση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση

Διαπιστωθείσης απαρτίας το λόγο λαμβάνει η Πρόεδρος του ΔΣ κα Σοφία Κυπαρίσση η οποία γνωρίζει στα μέλη του ΔΣ ότι περατωθέντων των εργασιών συντάξεως του Ισολογισμού της χρήσεως από 01/01/2014 - 31/12/2014 συνετάγει η Έκθεσις Διαχειρίσεως η οποία έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της «ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΕ» υποβάλλει ως εκ του νόμου έχει υποχρέωση προς υμάς τον Ισολογισμό και Αποτελέσματα χρήσεως από 01.01.2014 έως 31.12.2014 προς έγκριση.

Από τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων, η οικονομική κατάσταση της εταιρείας εμφανίζεται ως κάτωθι:

Α) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Ισολογισμός της χρήσης απο 01/01/2014-31/12/2014 περιλαμβάνει τις οικονομικές πράξεις που έγιναν στην περίοδο 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014 και απεικονίζει τις μεταβολές που επήλθαν απο τις πράξεις αυτές στην περιουσία της εταιρείας, όπως τελικά διαμορφώθηκε την 31.12.2014

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό, σε τιμές κτήσεως καθώς και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει, σύμφωνα με τον Νόμο, έχουν ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.073,61	2.073,60	0,01
Κτίρια- εγκαταστάσεις κτιρίων	394.186,33	31.534,90	362.651,43
<u>Σύνολο</u>	<u>396.259,94</u>	<u>33.608,50</u>	<u>362.651,44</u>

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Στο κυκλοφορούν ενεργητικό, αναφέρονται τα διαθέσιμα της εταιρείας που στο τέλος της χρήσεως, σε μετρητά και σε καταθέσεις σε Τράπεζες, ήταν συνολικά 46.042,18€.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως και στον ισολογισμό προκύπτει, ανέρχεται στο ποσό των..... και διαμορφώνεται στο ποσό αυτό απο τα εξής κονδύλια.

Μετοχικό κεφάλαιο	370.200,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4.365,92
ΣΥΝΟΛΟ	365.834,08

Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.245,00€ και οι βραχυπρόθεσμες ανέρχονται στο ποσό των 443.610.92€ και αφορά το λογαριασμό προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι.

Β) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα αποτελέσματα χρήσεως, όπως προκύπτουν είναι ζημιές 4.365,92€

Γ) ΔΙΑΦΟΡΑ

Πρέπει, τέλος Κύριοι Μέτοχοι, να γνωρίζετε ότι:

1.Για την κατάρτιση του ισολογισμού της χρήσεως απο 01/01/2014-31/12/2014 καθώς και τον λογαριασμό «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ», εφαρμόστηκαν οι νόμιμες αρχές.

Ειδικότερα:

Α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους.

Β) Οι αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων, έχουν υπολογισθεί όπως στο Π.Δ. 299/2003 ορίζεται.

Γ)Σε όσες περιπτώσεις υπήρχαν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που η προθεσμία εξοφλησεώς τους είναι μετά απο ένα χρόνο απο την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, αυτές διαχωρίστηκαν σε μακροπρόθεσμες ενώ όλες οι άλλες έχουν περιληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ή υποχρεώσεων, ανάλογα.

2.Ότι άλλο αφορά στα κονδύλια του ισολογισμού έχει περιληφθεί στο προσάρτημα το οποίο καταρτίστηκε ειδικώς για την ενημέρωση.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ.Μέτοχοι, αφού ακούσετε και την Έκθεση των κ.κ.Ελεγκτών της εταιρείας, να απαλλάξετε τόσο τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όσο και τους κ.κ.Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την διαχείριση της χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΚΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

Η Πρόεδρος του ΔΣ, ανακοινώνει ότι ύστερα από την αντικατάσταση του άρθρου 36^α του ΚΝ 2190/20, με το άρθρο 46 του Ν 3604/2007 η εταιρεία μας όρισε ελεγκτές, για τον έλεγχο των οικονομικών της καταστάσεων.

Αυτό επειδή τα μεγέθη της εταιρείας δεν υπερβαίνουν τα όρια που θέτει ο νόμος και ειδικότερα επειδή ο κύκλος εργασιών της είναι κάτω από 1.000.000 Ευρώ, τα μεγέθη του ενεργητικού του ισολογισμού της είναι κάτω από 2.500.000 Ευρώ και η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό (πάνω από 50 άτομα).

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

Καλούνται οι Μέτοχοι της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό, στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 11.00 π. μ. στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα και επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 43^Α, όπου και η έδρα της, για συζήτηση και για λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ 1^ο: Υποβολή του ισολογισμού και των άλλων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 31.12.2014 καθώς και των Εκθέσεων πάνω σε αυτόν, του ΔΣ.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση του ισολογισμού και των άλλων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2014 και της Εκθέσεως του ΔΣ.

ΘΕΜΑ 3^ο: Απαλλαγή από κάθε ευθύνη των μελών του ΔΣ, για την χρήση 2014.

ΘΕΜΑ 4^ο: Εκλογή Ελεγκτών για τη χρήση 2014.

ΘΕΜΑ 5^ο: Προτάσεις και Ανακοινώσεις

ΘΕΜΑ 6^ο: Προυπολογισμός 2015.

Κάθε Μέτοχος που κατέχει μία μετοχή, έχει δικαίωμα να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση. Οι μέτοχοι για να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση, πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε μία αναγνωρισμένη Τράπεζα, με απόδειξη η οποία πρέπει να κατατεθεί στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα που έχει οριστεί η Γενική Συνέλευση.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικόν.

Αθήνα, 11/05/2015

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ

“ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ”

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60890/01/Β/06/291

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1 . Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο 43^α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία σε Ξ.Ν.

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Επισυνάπτεται πίνακας παγίων

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».

Δεν υπάρχουν

§ 4. Συμμετοχές

(α) **Άρθρο 43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . Δεν υπάρχουν

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν υπάρχουν.

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) **Άρθρο 43α § 1-ια :** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν υπάρχουν.

(β) **Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) **Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Κοινές ονομαστικές μετοχές 12.340 ονομαστικής αξίας 30€ έκαστη. Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στις 370.200,00€.

(β) **Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθηκαν.

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. Δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ'**, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- **Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των Δεν υπάρχουν

κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. Δεν υπάρχουν

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-ιγ,** όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(β) **Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α’).

-Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού
(εκμίσθωση ακινήτων) € 12.450,00

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 0

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημιές» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ’ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έξοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ : «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

- Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».

-Δεν υπάρχουν

-Δεν πραγματοποιήθηκαν άλλες εργασίες ελεγκτικής φύσεως και δεν χρεώθηκαν σχετικές αμοιβές.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43^α § 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Μέχρι σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επιρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αθήνα , 30 Απριλίου 2015

**Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ

**ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ**

ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Κ.Ε.
ΧΡΗΣΗ 01/01/2014
- 31/12/2014

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013
			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ				ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ			
Κ.Α .	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2013	ΠΡΟ ΣΘΗ ΚΕΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	
2	Κτίριο	394.186,33	0,00	0,00	394.186,33	15.767,45	15.767,45	0,00	31.534,90	362.651,43
6	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	264,80	0,00	0,00	264,80	0,00	0,00	0,00	0,00	264,80
7	Ακίνητοπ. υπο εκτέλεση & προκ.	377.215,64	0,00	0,00	377.215,64	0,00	0,00	0,00	0,00	377.215,64
	ΣΥΝΟΛΟ	771.666,77	0,00	0,00	771.666,77	15.767,45	15.767,45	0,00	31.534,90	740.131,87

**ΕΞΟΔΑ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013
			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ				ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ			
Κ.Α .	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΠΡΟ ΣΘΗ ΚΕΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	
4	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	2.073,61	0,00	0,00	2.073,61	2.073,60	0,00	0,00	2.073,60	0,01
	ΣΥΝΟΛΟ	2.073,61	0,00	0,00	2.073,61	2.073,60	0,00	0,00	2.073,60	0,01

ΣΟΝΑΘΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014											
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ											
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.60890/01/Β/06/291											
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014							ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ	
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠ ΑΞΙΑ	ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
4. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	2073,61	2073,6	0,01	2073,61	2073,6	0,01	1.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
							1.ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	370200	370200		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
II.ΕΝΣΩΜ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ							1.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ			-28881,86	-24.515,94
2.ΚΤΙΡΙΑ&ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	394.186,33	31534,9	362.651,43	394.186,33	15.767,45	378.418,88					
6.ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	264,80	0	264,80	264,80	0,00	264,80					
7.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ											
& ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	377.215,64		377.215,64	377.215,64		377.215,64					
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	771.666,77	31534,9	740.131,87	771.666,77	15.767,45	755.899,32	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	341318,14	345.684,06		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							I.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		0,00			0,00		1.ΛΟΙΠΕΣ	1245	1.245,00		
IV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ							II.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
1.ΤΑΜΕΙΟ		45.236,59			33.835,06		1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	4022,03	4022,03		
2.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ		805,59			805,59		11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	439588,89	439.588,89		
								443610,92	443.610,92		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔII+ΔIV)		46.042,18			34.640,65		ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)	444855,92	444.855,92		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)		786.174,06			790.539,98		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	786174,06	790.539,98		
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							2.ΠΙΣΤ.ΛΟΓ.ΕΓΓΥΗΣ.&ΕΜΠΡΑΓΜ.ΑΣΦΑΛ.			1245	1.245,00
2.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΓΓ/ΣΕΩΝ&ΕΜΠΟ.ΑΣΦ/ΛΕΙΩΝ		1.245,00			1.245,00			1.245,00	1.245,00		
		1.245,00			1.245,00			1.245,00	1.245,00		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ							ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)											
I.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ							
		ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		ΧΡΗΣΕΩΣ 2013							
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		12.450,00		14.940,00		ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			-4365,92	-4171,74	
ΜΕΙΟΝ:1.ΕΞ.ΔΙΟΙΚΗΤ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		16815,92		19.113,94		ΠΛΕΟΝ : Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσει			-24515,94	-17918,94	
3.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ		0		0,00		ΣΥΝΟΛΟ :			-28881,86	-22090,68	
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		- 4.365,92 €		- 4.173,94 €		ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤ.ΦΟΡΟΙ			- € -	2.425,26 €	
ΠΛΕΟΝ: 4,ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ		0		2,20		ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ			-28.881,86	-24.515,94	
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΖΗΜΙΑ)ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		-4.365,92		-4.171,74							
ΜΕΙΟΝ:1. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ		0,00		0,00							
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ		-4.365,92		-4.171,74							
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		0		0,00							
ΜΕΙΟΝ: ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ											
ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ		15767,45		0							
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-4.365,92		-4.171,74							
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.							Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	
ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ							ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ			Π.ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ	

ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα 11/05/2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11ην πρωινή συνήλθε μετά την πρόσκληση του προέδρου, το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση στα επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 43Α γραφεία της εταιρείας, όπου είναι και η έδρα της, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως τα μέλη :

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1. Σοφία Κυπαρίσση | Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος |
| 2. Νικόλαος Αλεξόπουλος | Αντιπρόεδρος του ΣΔ |
| 3. Αγγελική Γιαννουλάτου-Δεστούνη | Μέλος του ΔΣ |

προς συζήτηση για λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων:

1. Έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης απο 01/01/2014-31/12/2014
2. Έκθεση των πεπραγμένων της χρήσεως απο 01/01/2014-31/12/2014
3. Έκθεση Ελεγκτών της χρήσεως 2014
4. Πρόσκληση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση

Διαπιστωθείσης απαρτίας το λόγο λαμβάνει η Πρόεδρος του ΔΣ κα Σοφία Κυπαρίσση η οποία γνωρίζει στα μέλη του ΔΣ ότι περατωθέντων των εργασιών συντάξεως του Ισολογισμού της χρήσεως από 01/01/2014 - 31/12/2014 συνετάγει η Έκθεσις Διαχειρίσεως η οποία έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της «ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΕ» υποβάλλει ως εκ του νόμου έχει υποχρέωση προς υμάς τον Ισολογισμό και Αποτελέσματα χρήσεως από 01.01.2014 έως 31.12.2014 προς έγκριση.

Από τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων, η οικονομική κατάσταση της εταιρείας εμφανίζεται ως κάτωθι:

Α) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Ισολογισμός της χρήσης απο 01/01/2014-31/12/2014 περιλαμβάνει τις οικονομικές πράξεις που έγιναν στην περίοδο 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014 και απεικονίζει τις μεταβολές που επήλθαν απο τις πράξεις αυτές στην περιουσία της εταιρείας, όπως τελικά διαμορφώθηκε την 31.12.2014

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό, σε τιμές κτήσεως καθώς και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει, σύμφωνα με τον Νόμο, έχουν ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.073,61	2.073,60	0,01
Κτίρια- εγκαταστάσεις κτιρίων	394.186,33	31.534,90	362.651,43
<u>Σύνολο</u>	<u>396.259,94</u>	<u>33.608,50</u>	<u>362.651,44</u>

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Στο κυκλοφορούν ενεργητικό, αναφέρονται τα διαθέσιμα της εταιρείας που στο τέλος της χρήσεως, σε μετρητά και σε καταθέσεις σε Τράπεζες, ήταν συνολικά 46.042,18€.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως και στον ισολογισμό προκύπτει, ανέρχεται στο ποσό των..... και διαμορφώνεται στο ποσό αυτό απο τα εξής κονδύλια.

Μετοχικό κεφάλαιο	370.200,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4.365,92
ΣΥΝΟΛΟ	365.834,08

Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.245,00€ και οι βραχυπρόθεσμες ανέρχονται στο ποσό των 443.610.92€ και αφορά το λογαριασμό προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι.

Β) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα αποτελέσματα χρήσεως, όπως προκύπτουν είναι ζημιές 4.365,92€

Γ) ΔΙΑΦΟΡΑ

Πρέπει, τέλος Κύριοι Μέτοχοι, να γνωρίζετε ότι:

1.Για την κατάρτιση του ισολογισμού της χρήσεως απο 01/01/2014-31/12/2014 καθώς και τον λογαριασμό «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ», εφαρμόστηκαν οι νόμιμες αρχές.

Ειδικότερα:

Α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους.

Β) Οι αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων, έχουν υπολογισθεί όπως στο Π.Δ. 299/2003 ορίζεται.

Γ)Σε όσες περιπτώσεις υπήρχαν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που η προθεσμία εξοφλησεώς τους είναι μετά απο ένα χρόνο απο την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, αυτές διαχωρίστηκαν σε μακροπρόθεσμες ενώ όλες οι άλλες έχουν περιληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ή υποχρεώσεων, ανάλογα.

2.Ότι άλλο αφορά στα κονδύλια του ισολογισμού έχει περιληφθεί στο προσάρτημα το οποίο καταρτίστηκε ειδικώς για την ενημέρωση.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ.Μέτοχοι, αφού ακούσετε και την Έκθεση των κ.κ.Ελεγκτών της εταιρείας, να απαλλάξετε τόσο τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όσο και τους κ.κ.Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την διαχείριση της χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΚΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

Η Πρόεδρος του ΔΣ, ανακοινώνει ότι ύστερα από την αντικατάσταση του άρθρου 36^α του ΚΝ 2190/20, με το άρθρο 46 του Ν 3604/2007 η εταιρεία μας όρισε ελεγκτές, για τον έλεγχο των οικονομικών της καταστάσεων.

Αυτό επειδή τα μεγέθη της εταιρείας δεν υπερβαίνουν τα όρια που θέτει ο νόμος και ειδικότερα επειδή ο κύκλος εργασιών της είναι κάτω από 1.000.000 Ευρώ, τα μεγέθη του ενεργητικού του ισολογισμού της είναι κάτω από 2.500.000 Ευρώ και η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό (πάνω από 50 άτομα).

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΗΣ «ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Ε.»

Καλούνται οι Μέτοχοι της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό, στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 11.00 π. μ. στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα και επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 43^Α όπου και η έδρα της, για συζήτηση και για λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ 1^ο: Υποβολή του ισολογισμού και των άλλων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 31.12.2014 καθώς και των Εκθέσεων πάνω σε αυτόν, του ΔΣ.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση του ισολογισμού και των άλλων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2014 και της Εκθέσεως του ΔΣ.

ΘΕΜΑ 3^ο: Απαλλαγή από κάθε ευθύνη των μελών του ΔΣ, για την χρήση 2014.

ΘΕΜΑ 4^ο: Εκλογή Ελεγκτών για τη χρήση 2014.

ΘΕΜΑ 5^ο: Προτάσεις και Ανακοινώσεις

ΘΕΜΑ 6^ο: Προυπολογισμός 2015.

Κάθε Μέτοχος που κατέχει μία μετοχή, έχει δικαίωμα να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση. Οι μέτοχοι για να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση, πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε μία αναγνωρισμένη Τράπεζα, με απόδειξη η οποία πρέπει να κατατεθεί στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα που έχει οριστεί η Γενική Συνέλευση.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικόν.

Αθήνα, 11/05/2015

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ

“ΣΟΝΑΝΘΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ”

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60890/01/Β/06/291

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1 . Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο 43^α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία σε Ξ.Ν.

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Επισυνάπτεται πίνακας παγίων

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».

Δεν υπάρχουν

§ 4. Συμμετοχές

(α) **Άρθρο 43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . Δεν υπάρχουν

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν υπάρχουν.

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) **Άρθρο 43α § 1-ια :** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν υπάρχουν.

(β) **Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) **Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Κοινές ονομαστικές μετοχές 12.340 ονομαστικής αξίας 30€ έκαστη. Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στις 370.200,00€.

(β) **Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθηκαν.

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. Δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ'**, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- **Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των Δεν υπάρχουν

κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. Δεν υπάρχουν

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-ιγ,** όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(β) **Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α’).

-Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού
(εκμίσθωση ακινήτων) € 12.450,00

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 0

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημιές» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ’ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έξοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ : «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

- Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».

-Δεν υπάρχουν

-Δεν πραγματοποιήθηκαν άλλες εργασίες ελεγκτικής φύσεως και δεν χρεώθηκαν σχετικές αμοιβές.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43^α § 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Μέχρι σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επιρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αθήνα , 30 Απριλίου 2015

**Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ

**ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ**

ΣΟΝΑΝΘΗ Α.Κ.Ε.
ΧΡΗΣΗ 01/01/2014
- 31/12/2014

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013
			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ				ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ			
Κ.Α .	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31/12/2013	ΠΡΟ ΣΘΗ ΚΕΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	
2	Κτίριο	394.186,33	0,00	0,00	394.186,33	15.767,45	15.767,45	0,00	31.534,90	362.651,43
6	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	264,80	0,00	0,00	264,80	0,00	0,00	0,00	0,00	264,80
7	Ακίνητοπ. υπο εκτέλεση & προκ.	377.215,64	0,00	0,00	377.215,64	0,00	0,00	0,00	0,00	377.215,64
	ΣΥΝΟΛΟ	771.666,77	0,00	0,00	771.666,77	15.767,45	15.767,45	0,00	31.534,90	740.131,87

**ΕΞΟΔΑ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013
			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ				ΜΕΤΑΒΟΛ ΕΣ			
Κ.Α .	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΠΡΟ ΣΘΗ ΚΕΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩ ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	
4	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	2.073,61	0,00	0,00	2.073,61	2.073,60	0,00	0,00	2.073,60	0,01
	ΣΥΝΟΛΟ	2.073,61	0,00	0,00	2.073,61	2.073,60	0,00	0,00	2.073,60	0,01

ΣΟΝΑΦΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014											
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ											
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.60890/01/Β/06/291											
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014							ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ	
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠ ΑΞΙΑ	ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
4. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	2073,61	2073,6	0,01	2073,61	2073,6	0,01	Ι.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
							1.ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	370200	370200		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Υ.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
ΙΙ.ΕΝΣΩΜ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ							1.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ			-28881,86	-24.515,94
2.ΚΤΙΡΙΑ&ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	394.186,33	31534,9	362.651,43	394.186,33	15.767,45	378.418,88					
6.ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	264,80	0	264,80	264,80	0,00	264,80					
7.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ											
& ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	377.215,64		377.215,64	377.215,64		377.215,64					
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	771.666,77	31534,9	740.131,87	771.666,77	15.767,45	755.899,32	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	341318,14	345.684,06		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Ι.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		0,00				0,00	1.ΛΟΙΠΕΣ	1245	1.245,00		
ΙΥ.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ							ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
1.ΤΑΜΕΙΟ		45.236,59				33.835,06	1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	4022,03	4022,03		
2.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ		805,59				805,59	11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	439588,89	439.588,89		
								443610,92	443.610,92		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙΙ+ΔΙΥ)		46.042,18				34.640,65	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	444855,92	444.855,92		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	786174,06	790.539,98		
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							2.ΠΙΣΤ.ΛΟΓ.ΕΓΓΥΗΣ.&ΕΜΠΡΑΓΜ.ΑΣΦΑΛ.	1245	1.245,00		
2.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΓΓ/ΣΕΩΝ&ΕΜΠΟ.ΑΣΦ/ΛΕΙΩΝ		1.245,00				1.245,00		1.245,00	1.245,00		
		1.245,00				1.245,00					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ											
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)											
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013	
			ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		ΧΡΗΣΕΩΣ 2013						
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		12.450,00			14.940,00		ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	-4365,92	-4171,74		
ΜΕΙΟΝ:1.ΕΞ.ΔΙΟΙΚΗΤ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	16815,92				19.113,94		ΠΛΕΟΝ : Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσει	-24515,94	-17918,94		
3.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	0	16.815,92			0,00	19.113,94	ΣΥΝΟΛΟ :	-28881,86	-22090,68		
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		- 4.365,92 €			- 4.173,94 €						
ΠΛΕΟΝ: 4.ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ		0			2,20		ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤ.ΦΟΡΟΙ	- € -	2.425,26 €		
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΖΗΜΙΑ)ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		-4.365,92			-4.171,74		ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-28.881,86	-24.515,94		
ΜΕΙΟΝ:1. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ		0,00			0,00						
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ		-4.365,92			-4.171,74						
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0				0,00						
ΜΕΙΟΝ: ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ											
ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	15767,45	0,00			0	0,00					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-4.365,92			-4.171,74						
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.							Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ				
ΣΟΦΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΗ							ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ				
							Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ				
							Π.ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ				

