ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,18/09/2015
Αριθ.Πρωτ.:48801

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ».

Ανακοινώνεται ότι την 18/09/2015 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 918233 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 122668701000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 68243/01/ΑΤ/Β/09/312/2010).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14950 / 14/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
   Δ/νση: ΔΗΛΙΓΙΑΝΝΗ 59
   Τ.Κ.: 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
Της 20ης Μαρτίου 2015

Στη Κηφισιά σήμερα, 20 Μαρτίου 2015,, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. στα γραφεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» επί της οδού Δηλιγιάννη αρ. 59, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από πρόσκληση του Προέδρου του προκειμένου να συζητήσουν επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014.
2. Υποβολή και έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014.
3. Σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Παρίστανται αυτοπροσώπως όλα τα μέλη του Διοικητικού, ήτοι οι κ.κ.:
1. Χρήστος Τσουκαλάς του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος
2. Κωνσταντίνος Κουτσούμπας του Νικολάου, Αντιπρόεδρος
3. Χρυσούλα Ξουραφά του Κων/νου, Μέλος

Διαπιστώνεται απαρτία, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό, και αρχίζει η συνεδρίαση επί των ανωτέρω θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης.

Θέμα πρώτο: Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014

Ο Πρόεδρος κ. Χρ. Τσουκαλάς υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014, ήτοι τον Ισολογισμό, τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, όπως προτάθηκαν από το Λογιστήριο και καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών, καθώς και το Προσάρτημα.

Μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014, όπως αναφέρονται ανωτέρω.

Τέλος, αποφασίζεται τις οικονομικές καταστάσεις να υπογράψουν σύμφωνα με τον νόμο ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χρ. Τσουκαλάς, ο Αντιπρόεδρος, κ. Κ. Κουτσούμπας και η κ. Κ. Βαλκανά.

Θέμα δεύτερο: Υποβολή και έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014.

Ο Πρόεδρος κ. Χρ. Τσουκαλάς υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο την Έκθεση Διαχείρισης της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014, η οποία έχει ως ακολούθως:

«ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 01-01-2014 ΕΩΣ 31-12-2014
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
ΠΑΝΙΚ –ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
της 30ης Ιουνίου 2015

Οικονομική Κατάσταση και Προοπτική της Εταιρείας
Σε σχέση με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, και πέραν των πληροφοριών που περιέχονται στο προσάρτημα, τίθενται υπόψη σας και τα ακόλουθα στοιχεία, σύμφωνα με το Ν.2190/1920, άρθρο 43α παρ. 3.

Α) Κύκλος Εργασιών
Ο Κύκλος εργασιών της εταιρείας ήταν μηδενικός κατά τη χρήση του 2014.
Η Εταιρεία από το 2011 έχει μετατραπεί σε εταιρεία συμμετοχών. Οι συμμετοχές της απέφεραν εισόδημα εντός της χρήσης 2014 ποσού € 30.817,28.

Β) Διοικητικό Κόστος - Κόστος Εκμετάλλευσης
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και το κόστος εκμετάλλευσης για τη λήξασα διαχειριστική περίοδο ανήλθαν σε 31.767,53. Το κόστος αυτό αντιπροσωπεύει κυρίως αμοιβές και έξοδα προσωπικού, αμοιβές και παροχές τρίτων, φόρους και τέλη, αποσβέσεις παγίων, καθώς και διάφορα άλλα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Γ) Αιτιολόγηση Αποτελεσμάτων Χρήσεως 01-01-2014 έως 31-12-2014

Η χρήση του 2013 έκλεισε με ζημιές συνολικού ποσού € 993,00. Το αρνητικό αυτό αποτέλεσμα οφείλεται στο ότι τα έσοδα από συμμετοχές βρίσκονται ακόμα σε χαμηλό επίπεδο.

Δ) Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε και να προέκυψαν μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης Έκθεσης.

Ε) Αναμενόμενα αποτελέσματα χρήσεως 2015

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας στη χρήση 2015 θα εξαρτηθούν από την οικονομική απόδοση των συμμετοχών της. Οι ενδείξεις είναι ενθαρρυντικές και δημιουργούν προσδοκία για τη διανομή μερίσματος βάσει του αποτελέσματος της χρήσης 2014».

Θέμα τρίτο: Σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Επί του τρίτου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης, μετά από εισήγηση του Προέδρου κ. Χ. Τσουκαλά, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30-6-2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 μ.μ., στα γραφεία της Εταιρείας, στην οδό Δηλιγιάννη 59, με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014.
2. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού, Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσαρτήματος) της χρήσης από 01-01-2014 έως 31-12-2014.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση από 01-01-2014 έως 31-12-2014.
4. Εκλογή Ελεγκτών για τη χρήση 01-01-2015 έως 31-12-2015 και καθορισμός της αμοιβής τους.
5. Χορήγηση άδειας σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 του κ.ν. 2190/1920 σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη διεύθυνση εταιρειών που επιδιώκουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

6. Διάφορες ανακοινώσεις.

Επειδή είναι βέβαιη η παρουσία του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στη Γενική Συνέλευση, αποφασίζεται να παραλειφθούν οι δημοσιεύσεις της πρόσκλησης που απαιτεί ο νόμος.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και προς βεβαίωση υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Το Μέλος
Χ. Τσουκαλάς	Κ. Κουτσούμπας	Χ. Ξουραφά

Ακριβές αντίγραφο από το
Πρωτότυπο πρακτικό του Δ.Σ.,
που τηρείται στα αρχεία της εταιρείας.
Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Τσουκαλάς

Ε Κ Θ Ε Σ Η

των ελεγκτών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ" για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 01.01.2014-31.12.2014 προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ."

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας ανακοινώσουμε ότι, σύμφωνα με το Καταστατικό Σύστασης της Εταιρείας, ενεργήσαμε έλεγχο των βιβλίων, στοιχείων και του Ισολογισμού, όπως και των αποτελεσμάτων των εργασιών που προέκυψαν κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 37 και επόμενα του κωδ. Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων της ελεγκτικής.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώσαμε ότι τηρήθηκαν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία βιβλία και στοιχεία, τα οποία τέθηκαν στην διάθεσή μας για τη διενέργεια του ελέγχου και μας παρασχέθηκαν οι πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε, λάβαμε δε γνώση του απολογισμού των εργασιών της Εταιρείας.

Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 42α και επόμενα του κωδ. Ν. 2190/1920.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης και ο Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα απεικονίζουν, βάσει των σχετικών διατάξεων και των λογιστικών αρχών που ισχύουν, την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση («ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ») της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Τέλος, το περιεχόμενο της οικείας έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι σύμφωνο με τις ως άνω οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2015

Οι Ελεγκτές,

.....	.....
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΥΣΟΥΛΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΕΝΙΕΡΗΣ
Α.Μ. ΟΙΚΟΝ. ΕΠΙΜ. 9998048597	Α.Μ. ΟΙΚΟΝ. ΕΠΙΜ. 9908087249

ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:68243/01ΑΤ/Β/312(2010)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014-31.12.2014
(Βάσει των διατάξεων του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

§ 1. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

§ 2. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

	Αξία Κτήσης €	Αποσβέσεις Χρήσης €	Σύνολο Αποσβέσεων	Αναπόσβεστη Αξία €
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	5.040,32	0,00	5.040,30	0,02
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης	**5.040,32**	**0,00**	**5.040,30**	**0,02**
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	21.273,00	740,86	21.272,69	0,31
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	**21.273,00**	**740,86**	**21.272,69**	**0,31**

§ 3. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός Μετοχών	**Ονομαστική Αξία €**	**Συνολική Αξία €**
- Ονομαστικές μετοχές	6.100	100,00	610.000,00

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%
.

Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 50% στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «PANIK ENTERTAINMENT GROUP ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΕΠΕ με έδρα τη Γλυφάδα, από την οποία το 2014 εισέπραξε επιχειρηματική αμοιβή και διανεμόμενα κέρδη € 22.500,00», και με ποσοστό 45% στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας με την επωνυμία «ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ –Ν. Κασιδόκωστα και

ΣΙΑ Ε.Ε. με έδρα τη Βουλιαγμένη, από την οποία το 2014 εισέπραξε επιχειρηματική αμοιβή και διανεμόμενα κέρδη € 8.317,28».

§ 5. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15, εδαφ. α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

(α) Κύκλος εργασιών στη χρήση 2014 ήταν μηδενικός.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

	€
Ζημίες χρήσης	(993,00)
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	(403.655,75)
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(404.648,75)

ε) Άρθρο 43α § 1-κ : Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

- Για την κλειόμενη χρήση για αμοιβές των τακτικών ελεγκτών των οικονομικών καταστάσεων χρεώθηκε ποσό € 294,00.
- Δεν χρεώθηκαν από τους τακτικούς ελεγκτές αμοιβές για λοιπές εργασίες.

Η εταιρεία εφήρμοσε τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις.

Λοιπές ζητούμενες πληροφορίες

Ως προς τις λοιπές ζητούμενες πληροφορίες από τις διατάξεις του Ν.2190/1920, άρθρα : 42 & 43 δε συνέτρεξαν αντίστοιχες περιπτώσεις στην Εταιρεία κατά το διαχειριστικό έτος 01.01.14 – 31.12.14.

Κηφισιά, 16 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου**
Χρήστος Κ. Τσουκαλάς	**Κωνσταντίνος Ν. Κουτσούμπας**	**Κωνσταντίνα Γ. Βαλκανά**
Α.Δ.Τ. ΑΙ 647985	**Α.Δ.Τ. Χ 714741**	**Α.Δ.Τ. ΑΙ 652276**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το παρόν Προσάρτημα είναι αυτό που μνημονεύεται στην Έκθεση Ελέγχου με ημερομηνία 23.03.2015.

Οι Ελεγκτές

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΥΣΟΥΛΗΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΕΝΙΕΡΗΣ**
Α.Μ. ΟΙΚΟΝ. ΕΠΙΜ. 9998048597	**Α.Μ. ΟΙΚΟΝ. ΕΠΙΜ. 9908087249**

ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (ΣΕ ΕΥΡΩ) -5η Εταιρική Χρήση (01/01/14-31/12/14)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.68243/01ΑΤ/Β/09/312(2010)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Χρήσεως 2014			Ποσά Χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	5.040,32	5.040,30	0,02	7.240,32	5.040,30	2.200,02
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	21.273,00	21.272,69	0,31	21.273,00	20.531,83	741,17
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ. Απαιτήσεις						
4. Μακρ. απαιτ. κατά λοιπ. συμμετ. ενδιαφ. επιχ.			22.801,54			22.801,54
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			22.801,85			23.542,71
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			168.981,75			178.326,51
			168.981,75			178.326,51
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.072,99			1.827,51
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			12.494,64			7.024,70
			13.567,63			8.852,21
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			182.549,38			187.178,72
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			205.351,25			212.921,45

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Χρήσεως 2014	Ποσά Χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό κεφάλαιο		
(6.100 μετοχές των € 100,00 έκαστη)		
1. Καταβλημένο	610.000,00	610.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέον		
1. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	(404.648,75)	(403.655,75)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AV+AVI)	205.351,25	206.344,25
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	0,00	1.448,20
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	5.129,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	0,00	6.577,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	205.351,25	212.921,45

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1-31/12/14)

	Ποσά Χρήσεως 2014		Ποσά Χρήσεως 2013	
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		0,00		0,00
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		31.767,53		105.682,77
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(31.767,53)		(105.682,77)
Πλέον: 1.Έσοδα συμμετοχών	30.817,28		9.783,94	
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	23,45		42,20	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	66,20	30.774,53	131,84	9.694,30
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(993,00)		(95.988,47)
II. ΠΛΕΟΝ 'Η ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	740,86		2.798,54	
Πλέον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	740,86	0,00	2.798,54	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		(993,00)		(95.988,47)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Χρήσεως 2014	Ποσά Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(993,00)	(95.988,47)
Μείον: 1.Υπόλοιπο αποτελ. (ζημιών) προηγ. χρήσεων	(403.655,75)	(307.667,28)
Ζημιές εις νέον	(404.648,75)	(403.655,75)

Κηφισιά, 16 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΒΑΛΚΑΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 647985	Α.Δ.Τ. Χ 714741	Α.Δ.Τ. ΑΙ 652276