Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,13/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:117539

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΛΓΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **«ΑΛΓΕ ΑΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7890401000** πρώην Αρ. ΜΑΕ **64626/01ΔΤ/Β/07/83**.

Ανακοινώνεται ότι την **04/01/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **916437** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΓΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7890401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 9521 - 21/12/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΛΓΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: Π. ΜΕΛΑ 29, Τ.Κ.: 12131, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

2. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
   ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
   ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
   ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 15- 7-2015

ΤΗΣ Α.Ε. «ΑΛΓΕ» ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στο Περιστέρι Αττικής σήμερα 15 Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 , στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Π. Μελά αρ. 29, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΓΕ» ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, μετά από πρόσκληση της Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι:

1. Αλεξάνδρα Πίττα - Χαζάπη Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος
2. Γιώργος Πίττας Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Αικατερίνη Λορ.Χαζάπη Μέλος

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 (Ισολογισμού, Λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως και Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων , Προσαρτήματος και Έκθεσης Διαχειρίσεως)

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλει στο Σώμα, τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμού, Λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως και Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων , Προσαρτήματος και Έκθεσης Διαχειρίσεως) για τη χρήση 1/1/2014 - 31/12/2014.

Οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις διανεμήθηκαν σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για πλήρη ενημέρωσή τους , και δόθηκαν οι σχετικές απαντήσεις και διευκρινήσεις που τέθηκαν στη Πρόεδρο.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου στη συνέχεια λαβών το λόγο, αναφέρει στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ότι όπως προκύπτει από τον ανωτέρω ισολογισμό η κλειόμενη χρήση παρουσίασε καθαρές ζημιές προ φόρων ποσού ευρώ 50.524,39 από τα οποία αν προστεθεί το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 58.049,16 καθώς επίσης και οι λοιποί μη ενσωματούμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι ποσού ευρώ 2.000,00 καταλήγουν σε ζημίες εις νέον ποσού ευρώ 110.573,56 .

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 (Ισολογισμού, Λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως και Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων , Προσαρτήματος και Έκθεσης Διαχειρίσεως) όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Τέλος αποφασίζεται να υπογράψουν σύμφωνα με το νόμο τις ως άνω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος , ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και ο Οικονομικός Διευθυντής.
Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ
και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Αλεξάνδρα Πίττα - Χαζάπη

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

Γιώργος Πίττας

Τα Μέλη του Δ.Σ.

Αικατερίνη Λορ.Χαζάπη

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Αλεξάνδρα Πίττα - Χαζάπη

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
«ΑΛΓΕ» ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 64626/01ΔΤ/Β/07/83

Διάταξη και περίληψη της	**Ενδεικτική Απάντηση**
§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε.
(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγινε.
§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων	

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις, με τους συντελεστές απόσβεσης σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4172/2013. (2) *Δεν συνέτρεξε* περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(β) Άρθρο **43α § 1 περ. ιζ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»	Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (βλέπε επόμενη παρ. γ)
(γ) Άρθρο **43α § 1 περ. ιθ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται: αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων: - η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με	Δεν υπάρχουν.

κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ, - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: - η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, - οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»	
(δ) Άρθρο **43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν έγινε
(ε) Άρθρο **43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
(στ) Άρθρο **43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών	Δεν έγινε.
(ζ) Άρθρο **43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν υπάρχουν αποθέματα.
(η) Άρθρο **43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».	Δεν έγινε
§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως	
(α) Άρθρο **42ε § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο **43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων	Δεν έγιναν.

αποσβέσεων.

(γ) Άρθρο **43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ) Άρθρο **43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Παρατίθεται ανάλυση, κατ' είδος (κατά λογαριασμό), με τη μορφή πίνακα.
(ε) Άρθρο **43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν.
(στ) Άρθρο **43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο **43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .	Δεν υπάρχουν
(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο **43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο **43α § 1-ια :** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν υπάρχουν αποθέματα.
(β) Άρθρο **43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

		Αριθ. μός	Ονομ. αξία	Συνολ. αξία
(α) Άρθρο **43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	-Κοινές μετοχές	6.000	10,00	60.000,00
(β) Άρθρο **43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθησαν.			
(γ) Άρθρο **43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθησαν.			
(δ) Άρθρο **43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν			

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

(α) Άρθρο **42ε § 14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν απασχολείται προσωπικό
(β) Άρθρο **43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ1) Άρθρο **43α § 1-ζα΄:** Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί πέραν αυτών που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο

(γ2) Άρθρο **43α § 1-ζα** : Οι ουσιώδεις συναλλαγές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς από την εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(δ) Άρθρο **43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της.
(ε) Άρθρο **43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Υπάρχουν υποχρεώσεις που λήγουν μετά το από 5 έτη, συνολικού ποσού ευρώ 1.423.333,4
(στ) Άρθρο **43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δάνεια Τραπεζών (AlphaBank) συνολικού ποσού ευρώ 2.016.607,35 καλύπτονται με προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού ευρώ 3.000.000,00
(ζ) Άρθρο **43α § 1 περ. ιζ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»	Δεν έγινε αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.

(η) Άρθρο **43α § 1 περ. ιθ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται: αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων: - η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ, - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περι ουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: - η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»	Τα χρηματοοικονομικά μέσα αφορούν ομολογιακά και βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών, δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία βάσει παρ.5 και παρ.6 περ.β άρθρο 43γ ΚΝ 2190/20 και η εύλογη αξία αυτών δεν διαφέρει σημαντικά από τη αξία κτήσεώς των.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο **42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα: Τόκοι € 7.249,84 Στα "Έξοδα Επόμενων Χρήσεων περιλαμβάνονται και οι οφειλόμενες δόσεις ΕΝΦΙΑ την 31.12.2014 κατ' υπόδειξη της ΠΟΛ. 1113/2.6.2015 .

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο **42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	Δεν υπάρχουν.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο **42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-ιγ**, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο **43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο **43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').	Έσοδα Παρεπόμενων Ασχολιών: Ενοίκια Κτιρίων € 82.500,00
(β) Άρθρο **43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Για την χρήση 1.1.2014-31.12.2014 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.
(γ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις € 155,42 Σύνολο € 155,42
(δ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο **43α § 1-κ *:** «Διακριτή παρουσίαση *των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο*: - Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,	Δεν υπάρχουν.

- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	Δεν Υπάρχουν.

Περιστέρι, 15 Ιουλίου 2015

Η Πρόεδρος Δ.Σ και Δ/νουσα Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΙΤΤΑ-ΧΑΖΑΠΗ Α.Δ.Τ. ΑΒ 667960	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΤΑΣ Α.Δ.Τ. Χ 721120

Ο Λογιστής

Κωνσταντίνος Μεσσήνης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 099000

ΑΛΓΕ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

7ης ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64626/01ΑΤ/Β/07/83 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7890401000

(ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαι/σεως	24.158,40	24.158,39	0,00	24.158,40	24.158,40	0,00
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	67.752,10	67.752,10	0,00	67.752,10	67.752,10	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	10.723,96	10.723,95	0,00	10.723,96	10.723,96	0,00
	102.634,46	102.634,44	0,00	102.634,46	102.634,46	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	1.022.891,00		1.022.891,00	1.022.891,00		1.022.891,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.402.478,97	597.845,88	804.633,09	1.402.478,97	541.746,71	860.732,26
5. Μεταφορικά μέσα	280,00	279,99	0,01	280,00	279,99	0,01
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	27.375,00	8.559,71	18.815,29	27.375,00	5.924,71	21.450,29
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	2.453.024,97	606.685,58	1.846.339,39	2.453.024,97	547.951,41	1.905.073,56
III. Συμμετοχές και άλλες μακρ/θεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			14.286,72			14.286,72
			14.286,72			14.286,72
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			1.860.626,11			1.919.360,28
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			36.900,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			4.351,32			29.874,54
			41.251,32			29.874,54
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			328.572,93			328.706,43
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμιος			995,06			29,15
			329.567,99			328.735,58
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			370.819,31			358.610,12
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.824,99			0,00
			1.824,99			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.233.270,41			2.277.970,40

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό κεφάλαιο		
(6000 Μετοχές των 10 Ευρώ.)		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-110.573,56	-58.049,17
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AV)	-50.573,56	1.950,83
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Ομολογιακά Δάνεια	2.016.607,35	2.116.669,87
8. Λοιπές μακρ/σμες υποχ/σεις	7.500,00	0,00
	2.024.107,35	2.116.669,87
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθ. υποχρεώσεων	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8.882,62	5.508,35
7 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρ. την επόμενη χρήση	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	243.604,16	138.243,94
	252.486,78	143.752,29
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ+ΓII)	2.276.594,13	2.260.422,16
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.249,84	15.597,41
	7.249,84	15.597,41
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.233.270,41	2.277.970,40

Σημείωση: Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού ευρώ 3.000.000,00 για εξασφάλιση τραπεζικών χορηγήσεων το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων την 31.12.2014 ανήρχετο στο ποσό ευρώ 2.016.607,35

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1 - 31.12.2014)

			Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014			Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			82.500,00			153.000,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			72.226,75			87.119,98
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			10.273,25			65.880,02
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		3.950,00			0,00	
3. Εξοδα λειτουργίας διάθεσεως			3.950,00			0,00
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			6.323,25			65.880,02
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00			0,00	
		0,00			0,00	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		56.692,22	56.692,22		70.614,16	70.614,16
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-50.368,97			-4.734,14
II.ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00	
		0,00			0,00	
Μείον:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	155,42	155,42	-155,42	46,76	46,76	-46,76
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			-50.524,39			-4.780,90
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		58.734,18			81.105,87	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		58.734,18	0,00		81.105,87	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			-50.524,39			-4.780,90

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτ/ματα (κέρδη) χρήσ.	-50.524,39	-4.780,90
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-58.049,17	-35.939,62
ΣΥΝΟΛΟ	-108.573,56	-40.720,53
Μείον 1. Φόρος εισοδήματος		
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	2.000,00	17.328,64
Ζημίες εις νέο	-110.573,56	-58.049,17

Περιστέρι 15 Ιουλίου 2015

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΙΤΤΑ-ΧΑΖΑΠΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667960	Α.Δ.Τ. Χ 721120	Α.Δ.Τ. ΑΒ 099000
		Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 8074