ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Καβάλα, 27/08/2013
Αριθ. Πρωτ. : 11207

Ταχ. Δ.νση ΟΜΟΝΟΙΑΣ 50
Ταχ. Κώδικας : 65 302

Τηλέφωνο: 2510 223328
Αριθμ. συσκ.
Τηλ/τυπίας: 2510 222657
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: info@chamberofkavala.gr

ΠΡΟΣ : **Το Εθνικό Τυπογραφείο**
ΣΥΝ : **Α) Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. 2044/07.06.2013 ΚΑΒΑΛΑΣ (ΑΒ)**
Β) Ετήσιες οικον. Κατ/σεις πλην προσαρτήματος Χρήσης 01/01/12-31/12/2012

ΚΟΙΝ : **1) ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ -ΘΑΣΟΣ**

2)ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ** και δ.τ.: **ΞΕΝΙΟΣ Α.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την 27/08/2013 καταχωρήθηκε με ΚΑΚ 91600 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο συνημμένος ο Ισολογισμός χρήσης 01/01/12-31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: << **ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ** >>, δ.τ.: << **ΞΕΝΙΟΣ Α.Ε.**>> και με αριθμό ΓΕΜΗ 020521330000 **(με πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41368/053/Β/98/0019),** ο οποίος υποβλήθηκε την 08/06/2013 και διαβιβάστηκε για έλεγχο στη Περιφέρεια Καβάλας και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευση αυτών.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Καβάλας (Α.Π. 05/2899-1 22/ 08/ 2013)

Με Εντολή Προέδρου

Η διευθύντρια

ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΣΟΥΛΤΑΝΑ

ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ "ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 -14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ. Μ. Α.Ε. 41368/53/Β/98/019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & α΄εγκατάστασης	10.041,32	10.041,31	0,01	10.041,32	10.041,31	0,01
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	44.145,32	38.709,21	5.436,11	44.145,32	33.802,43	10.342,89
	54.186,64	48.750,52	5.436,12	54.186,64	43.843,74	10.342,90
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						0,00
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						0,00
3. Υπεραξία επιχειρησης (GOODWILL)	11.553,93	11.553,92	0,01	11.553,93	11.553,92	0,01
	11.553,93	11.553,92	0,01	11.553,93	11.553,92	0,01
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	150.236,00	0,00	150.236,00	127.073,59	0,00	127.073,59
2. Αγροί	68.694,13	0,00	68.694,13	49.067,23	0,00	49.067,23
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	912.901,93	230.184,15	682.717,78	783.972,82	171.448,56	612.524,26
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις & λοιπ.εξοπλισμός	1.054,21	1.052,69	1,52	1.054,21	1.031,82	22,39
5. Μεταφορικά μέσα	1.111.752,69	752.707,74	359.044,95	1.281.641,92	699.310,39	582.331,53
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	173.868,82	142.650,67	31.218,15	164.591,67	131.743,16	32.848,51
7. Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.418.507,78	1.126.595,25	1.291.912,53	2.407.401,44	1.003.533,93	1.403.867,51
III.Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	2.430.061,71	1.138.149,17	1.291.912,54	2.418.955,37	1.015.087,85	1.403.867,52
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			667.200,00			667.200,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.413,76			1.013,76
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			668.613,76			668.213,76
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			1.960.526,30			2.072.081,28
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			725.793,84			858.804,39
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0,00			21.466,30
3β. Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			2.450,00			2.450,00
11. Χρεώστες διάφοροι			331.498,82			319.368,72
12. Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων			0,00			0,00
			1.059.742,66			1.202.089,41
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			251.951,00			289.559,84
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			36.105,08			13.880,18
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			288.056,08			303.440,02
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.347.798,74			1.505.529,43
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			345,33			345,33
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			345,33			345,33
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			3.314.106,49			3.588.298,94
2. Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπρ.ασφαλειών			9.298,00			9.298,00
4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως			174.961,26			162.428,82
			184.259,26			171.726,82

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό (326.794 μετοχές των 2,93 ευρώ.)		
1. Καταβεβλημένο	1.187.124,66	1.187.124,66
III Διαφορά αναπρ/γών-επιχορηγησεων επενδύσεων		
2. Διαφορά αναπρ/γων αξίας λοιπών παγίων	140.372,84	2,95
3 Επιχορηγήσεις επενδυσεων παγ.ενεργητικού	69.797,73	45.461,53
	210.170,57	45.464,48
IV Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	266,81	0,00
	266,81	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	-331.472,50	-336.541,95
VI Πόσα προοριζόμενα για αυξηση κεφαλαιου		
1. Καταθέσεις μετόχων	0,00	0,00
	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII++AIV+AV)	1.066.089,54	896.047,19
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
6. Τράπεζες Λ/Μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	689.245,91	720.611,93
	689.245,91	720.611,93
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.085.091,34	1.293.433,14
2. Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	171.675,89	246.173,68
2α. Επιταγές πληρωτές (μεταχρονολογημένες)	22.487,00	40.652,92
3. Τράπεζες Λ/Βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	31.369,44	140.148,40
4. Προκαταβολές πελατών	57.207,33	45.740,82
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	85.181,08	53.834,34
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	19.563,67	24.214,96
11. Πιστωτές διάφοροι	55.552,50	77.162,85
	1.528.128,25	1.921.361,11
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.217.374,16	2.641.973,04
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	30.642,79	50.278,71
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	3.314.106,49	3.588.298,94
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2 Πιστωτ.λογ. εγγυήσεων& εμπρ.ασφαλ.	9.298,00	9.298,00
4 Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	174.961,26	162.428,82
	184.259,26	171.726,82

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

			Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2011
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			695.488,96			998.971,76
Μείον : Κόστος πωλήσεων			625.740,91			774.132,55
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			69.748,05			224.839,21
Πλέον :	1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		13.793,33			6.197,75
Σύνολο			83.541,38			231.036,96
ΜΕΙΟΝ:	1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	87.918,68		132.261,17		
	3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	87.918,68	0,00	132.261,17	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-4.377,30			98.775,79
ΜΕΙΟΝ	4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	96,12		961,49		
	Μείον :					
	3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	67.383,65	-67.287,53	81.393,61	-80.432,12	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-71.664,83			18.343,67
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		15.572,63		5.714,79		
2. Έκτακτα κέρδη		47.824,43		99.904,06		
3. Εσοδα προηγ. χρήσεων		34.788,85	98.185,91	0,00	105.618,85	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		7.964,57		8.468,14		
2. Εκτακτες ζημίες		747,91		7.731,71		
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων		1.000,00		0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτ. κινδ.		0,00	9.712,48	0,00	16.199,85	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			88.473,43			89.419,00
ΜΕΙΟΝ:			16.808,60			107.762,67
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			241.639,50		311.386,47	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ.στο λειτ.κόστος			241.639,50	0,00	311.386,47	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων				16.808,60		0,00
						107.762,67

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Καθαρά αποτελεσματα χρήσεως	16.808,60	107.762,67
Υπόλοιπο (ζημιών ή κερδών) προηγ. χρήσεων	-336.541,95	-428.886,58
(+) Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-5.514,13	-8.533,28
(+) Σύνολο	-325.247,48	-329.657,19
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	5.958,21	6.884,76
2.Τακτικό αποθεματικό	266,81	
Ζημίες εις νέο	-331.472,50	-336.541,95

Θάσος 15 Ιανουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ

ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Λ-801820

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΝΟΔΙΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 850003

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 850264/ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1143 Α' ΤΑΞΗΣ