ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 2
Τ.Κ.: 49100
Τηλέφωνο: 2661039813
Fax: 2661040088

Κέρκυρα, 13/02/2017
Αριθ.Πρωτ.: 560229

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **13/02/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **915616** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2016** της εταιρείας με την επωνυμία «SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **33038933000**.

Με Εντολή Προέδρου
Για την υπηρεσία ΓΕΜΗ
Η Αρμόδια Υπάλληλος

Μ.ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία :
: «SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ.Τ «SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε»
ΑΡ.ΓΕΜΗ :33038933000
Για την διαχείριση της 7ης Εταιρικής χρήσης 01/01/2015 -31/12/2015
Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων
της 25ης Σεπτεμβρίου 2016

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Ν 3190/1955 , υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της έβδομης (7ης) εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 και έχουν συνταχθεί κατά ΕΛΠ του Ν.4308/2014, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε το 2015 και τα απομειωμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 810.703 ευρώ ,το κυκλοφορούν σε 21.348 ευρώ ,ενώ δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ,οι δε βραχυπρόθεσμες υπ/σεις ανήλθαν ι σε 98.732 ευρώ. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα και συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία για άλλη μια χρονιά δεν δραστηριοποιήθηκε , ο κύκλος εργασιών ήταν μηδενικός και τα αποτελέσματα αρνητικά .Οι ζημίες ανήλθαν σε 46.201 ευρώ έναντι 21.966 ευρώ το 2014.

Για την τρέχουσα χρήση δεν είναι δυνατόν να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις , λόγω της οικονομικής κρίσης και της συνεχιζόμενης ύφεσης .

Από τη λήξη χρήσης αυτής μέχρι την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός , το οποίο θα μπορούσε να επηρεάσει ή να διαφοροποιήσει είτε θετικά είτε αρνητικά την εικόνα της Εταιρείας και πρέπει να αναφερθεί ..

Κατόπιν των ανωτέρω σας παρακαλώ, να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της έβδομης (7ης) Εταιρικής Χρήσης 01/01/2015-31/12/2015 και να με απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής .

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΙΡΙΓΓΑΚΗΣ

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 33038933000

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία		828.926,49		828.926,49
Πάγια	18.223,04		15.520,56	
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	810.703,45	0,00	813.406,93
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		12.300,00		12.300,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		9.048,29		15.417,39
Λοιπά		832.051,74		841.123,32
Σύνολο ενεργητικού				
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		733.319,48		780.321,03
Κεφάλαια και αποθεματικά		0,00		0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		98.732,26		60.802,29
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		832.051,74		841.123,32
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων				

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΙΡΙΤΑΚΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ-ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ-ΤΣΙΡΙΤΑΚΗΣ Ο.Ε

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
30/4/2016

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 33038933000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	2.702,48	9.046,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	43.407,07	12.814,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	92,00	105,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-46.201,55	-21.965,55
Φόροι	800,00	800,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-47.001,55	-22.765,55

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΣΙΡΙΤΑΚΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ-ΜΠΟΓΔΑΝΟΥ-ΤΣΙΡΙΤΑΚΗΣ Ο.Ε.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
30/4/2016

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.1.2015-31.12.2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ & ΚΕΦΑΛΛΗΝΟΥ 1-ΚΕΡΚΥΡΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.Επιμελητηρίου Κέρκυρας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στο ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής υπολοίπων των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις