ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,08/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:64761

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. **Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.: 20796_03/06/2014**
2. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 003816301000, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ: 43399/01ΑΤ/Β/99/233.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/08/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **911581** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 003816301000,** που υποβλήθηκε την 05/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βόρειου Τομέα Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 11770/15_25-6-2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1«EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Ελαιών 59, 14564 Κηφισιά

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Βόρειου Τομέα Αθηνών
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Μεσογείων 372, 15341 Αγ. Παρασκευή

EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. ΑΓΟΡΟΠΩΛΗΣΙΑ-ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΡ.ΜΑ.Ε 43399/01ΑΤ/Β/99/233

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(ΑΠΟ 01.01.13 ΕΩΣ 31.12.13)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκαταστάσεως	2.200,00	1.804,00	396,00	2.200,00	1.760,00	440,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	213.436,95	206.984,71	6.452,24	213.436,95	206.267,80	7.169,15
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	1.847,23	1.847,23	0,00	1.847,23	1.847,23	0,00
	217.484,18	210.635,94	6.848,24	217.484,18	209.875,03	7.609,15
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα			917.089,56			917.089,56
3.Κτίρια και τεχνικα έργα			1.980.013,80			2.062.514,37
5.Μεταφορικά Μέσα			5.966,25			6.629,17
6.Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός			201.924,57			215.553,83
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση			0,00			15.338,95
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)			3.104.994,18			3.217.125,88
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			9.200,00			9.200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.114.194,18			3.226.325,88
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			26.499,75			6.000,94
ΙV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			202,82			19,98
2.Καταθέσεις οψεως & προθεσμίας			10.566,10			11.691,40
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙΙ+ΔΙV)			37.268,67			17.712,32
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.994,19			5.255,47
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			3.164.305,28			3.256.902,82
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			45.063,12			35.694,18

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
(44.859 ονομαστικες μετοχές των 83€)		
Ι.Καταβεβλημένο	3.723.297,00	3.723.297,00
ΙΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας	366.885,07	366.885,07
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νεον	-959.458,17	-876.986,32
ΣΥΝ.ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑV)	3.130.723,90	3.213.195,75
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.000,00	16.000,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	967,53	0,00
Μείον: Μη Δεδουλευμένοι τόκοι		
2α. Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρον/νες)		0,00
5.Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη	5.843,94	8.905,87
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.036,35	2.030,54
11.Πιστωτές Διάφοροι	0,00	16.174,01
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	24.847,82	43.110,42
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	8.733,56	596,65
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	3.164.305,28	3.256.902,82
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	45.063,12	35.694,18

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ Λ/86

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ι.Αποτελέσματα Εκλεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Κύκλος εργασιών	156.078,00	154.140,00
Μείον:Εξοδα διοικ.λειτουργίας	262.995,89	298.065,65
Μερικά αποτ/τα εκμ/σεως	-106.917,89	-143.925,65
Πλέον:πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	30,37	76,94
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συνάφη έξοδα	342,00	354,20
Ολικα αποτ/τα εκμ/σεως	-107.229,52	-144.202,91
Πλέον:Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	29.779,52	16.533,78
Μείον: 1.Εκτακτα & Ανόργανα Εξοδα	4.976,23	13.369,61
2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	23.611,28
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	45,62	2.820,42
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα	-82.471,85	-120.247,88
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο Αποσβέσεων Πάγιων Στοιχείων	106.526,51	203.740,59
Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό Κόστος	106.526,51	203.740,59
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-82.471,85	-120.247,88

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Λ/88

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-82.471,85	-120.247,88
(-)Υπόλοιπο απ/των (ζημιών)προηγ Χρήσεως	-876.986,32	-756.738,44
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Ζημιές εις νέον:	-959.458,17	-876.986,32
Η διάθεση των ζημιών γίνεται ως εξής:		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-959.458,17	-876.986,32

Κηφισιά, 31 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΡΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**	**ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΠΕΛΛΕΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 287690	Α.Δ.Τ. ΑΖ 532694	ΑΡ. ΑΔ 69852