Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΛΟΥΔΑ ΕΡΜΙΟΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: erflouda@acci.gr

Αθήνα,06/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:448971

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **20/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **909115** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΑΣΙΑ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5148401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 53795/01ΑΤ/Β/03/87).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5805/2016 / 19/09/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: null null
   Τ.Κ.: , ΠΑΛΛΗΝΗ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ.

Έκθεση ελέγχου ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2015 με Α.Φ.Μ. : 999636475, περιόδου 01/01/2015 έως 31/12/2015 και Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:5148401000

Κύριοι μέτοχοι,

Εκτελώντας την ανατεθείσα σε εμάς εντολή ελέγχου των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31/12/2015 ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Εταιρείας σας σύμφωνα με τον Ν.4308/14.

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν.2190/1920 όπως συμπληρώθηκε με τα Π.Δ.409/86 και 498/87 και τον Ν.4308/14, καθώς και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Η εταιρεία τήρησε τα βιβλία και στοιχεία που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία τα οποία έθεσε στη διάθεσή μας ενώ μας παρασχέθηκαν οι ανάγκες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Η μέθοδος απογραφής της εταιρικής περιουσίας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών νόμων, το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προήλθε από τον σωστό συσχετισμό των εσόδων και των εξόδων της υπό κρίση περιόδου.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της εκθέσεως διαχείρισης του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Το προσάρτημα περιλαμβάνει πληροφορίες που προβλέπονται από τις παραγράφους του άρθρου 29 του Ν.4308/14.

Κατόπιν των παραπάνω βεβαιώνουμε ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε 31/12/2015 προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της Εταιρείας και απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2015, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41 – ΓΕΡΑΚΑΣ, Αυθημερόν

Για την διενέργεια του ελέγχου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΙΚΗΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΔΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ» ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5148401000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 01/01/2015 έως 31/12/2015 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 156.000,00€ σε σχέση με 168.000,00€ της προηγούμενης χρήσης και τα αποτελέσματα προ φόρων 73.091,09€ σε σχέση με 80.614,13€ της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **51.515,49€ ενώ πέρυσι 58.251,08€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 21.575,60€ σε σχέση με 22.363,05€ την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με απαισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και γενικότερα την πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):

0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 302,59 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41 ΓΕΡΑΚΑΣ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

30/04/2016

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε
ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41 ΓΕΡΑΚΑΣ
ΑΦΜ: 999636475
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΙΚΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ με Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση : ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41 ΓΕΡΑΚΑΣ, ΓΕ.Μ.Η.: 5148401000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.859.500,00		2.141.896,49
Μείον: Αποσβεσμένα	1.045.278,43		1.258.269,72	
Μείον: Απομειωμένα		1.045.278,43		1.258.269,72
		814.221,57		**883.626,77**
Απαιτήσεις		74.105,30		64.008,33
Λοιπά		9.412,61		43.231,67
Σύνολο ενεργητικού		**897.739,48**		**990.866,77**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		664.592,67		613.077,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		44.308,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		233.146,81		333.480,74
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**897.739,48**		**990.866,77**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της περιόδου, 31 Δεκέμβριου 2015

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ με Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση : ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41 ΓΕΡΑΚΑΣ, ΓΕ.Μ.Η.:5148401000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**156.000,00**	**168.000,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	69.405,20	69.405,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.932,98	9.586,15
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	4.570,73	8.394,52
Αποτέλεσμα προ φόρων	**73.091,09**	**80.614,13**
Φόροι	21.575,60	22.363,05
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**51.515,49**	**58.251,08**

ΓΕΡΑΚΑΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΙΚΗΣ
ΑΔ 103792

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Δ.Σ)

ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΗΣ
ΑΔ C 364794

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΑΜΑ 026666 Α΄ΤΑΞΗΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 627501
FOROCOM ΙΚΕ