

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

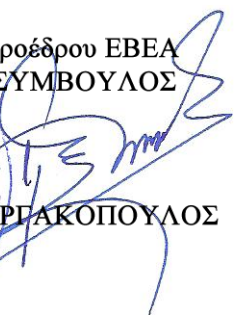
Αθήνα, 02/02/2017
Αριθ.Πρωτ.: 147311

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ανακοινώνεται ότι την **19/03/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **906054** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1813301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 32490/01/Β/94/626).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 22479 / 03/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Δ/ση: ΧΕΥΔΕΝ 32
Τ.Κ.: 10434, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

**«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

δ.τ. «ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ»

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014**

Κύριοι Μέτοχοι:

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης της 30/09/2015, τις οικονομικές καταστάσεις της 20ης εταιρικής χρήσης (01/01/2014 - 31/12/2014), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Τα Έσοδα μας για το διαχειριστικό έτος **1/1/2014 έως 31/12/2014** ανήλθαν στο ποσό των **1.116.788,23€** ήτοι :

- | | |
|--|---------------|
| 1. Έσοδα από ίδια εκτέλεση Δημόσιων Τεχνικών έργων | 1.116.788,23€ |
| 2. Έσοδα από πώληση διαμερισμάτων | 0,00€ |

Τα έξοδα **διοικητικής** λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των **53.144,59 €**, και οι χρεωστικοί τόκοι ανήλθαν στο ποσό των **285.122,78 €** Το αποτέλεσμα της χρήσεως ήταν **κερδοφόρο** και ανήλθε στο ποσό των **11.048,43 €** προ φόρων.

Διάθεση καθαρών κερδών:

Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως προτείνεται να διανεμηθούν ως εξής:

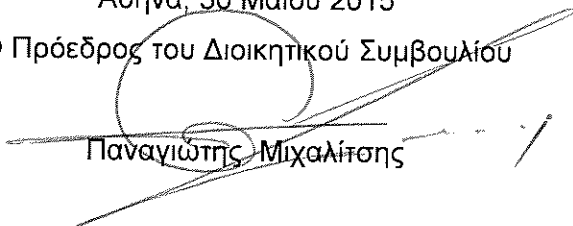
	Ποσά κλεισμ. <u>χρήσης 2014</u>
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	11.048,43
(+): πλέον αποτελέσματα (κέρδη) προηγ. χρήσεων	91.630,55
(+): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00
Σύνολο	102.678,98
Μείον: Φόρος εισοδήματος	0,00
(-): Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ κόστος φόροι	0,00
Κέρδη προς διάθεση	102.678,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής	
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέον	102.678,98
	<u>102.678,98</u>

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική δεδομένων των δύσκολων οικονομικών συνθηκών και του μεγάλου ανταγωνισμού που υπάρχει στον κλάδο και πρέπει

2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου


Παναγιώτης Μιχαλίσης

Βεβαιώνεται ότι αυτή η Έκθεση Διαχειρίσεως που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες είναι εκείνη που αναφέρεται στη Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 31/05/2015

Αθήνα, 31/05/2015

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Μπουρίκου Σταυρούλα

ΑΜ ΣΟΕΛ 14041

Ελεγκτικός Κύκλος ΕΠΕ ΟΕΛ

ΑΜ ΣΟΕΛ 133

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ & Υ.Τ. "ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ Αρ.Μ.Α.Ε. 32490/01Β/94/626

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013

Αξία κτήσης

Αποσβέσεις

Αξία κτήσης

Ποσά κλειούμ
χρήσης 2014

Ποσά προηγ.
χρήσης 2013

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

526.170,64

477.236,88

48.933,76

526.170,64

Γ. ΠΑΛΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενομήσιμες ακινητοποιήσεις

1. Γήριπδα - Οικονομικά

333.930,89

0,00

333.930,89

333.930,89

0,00

3. Κήρια & τεχνικά έργα

153.830,96

62.269,28

91.561,68

153.830,96

59.897,84

4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπά μηχανολογικά εξοπλισμοί

371.422,26

344.169,97

27.252,29

371.422,26

321.936,12

5. Μεταφορικά μέσα

263.351,48

243.570,51

19.780,97

263.351,48

243.570,51

6. Επικτα & λοιπά εξοπλισμοί

151.676,33

151.662,32

14,01

151.676,33

150.363,58

7. Ακίνητοι υποεξοπλισμοί (κτίρια)

909.007,03

0,00

909.007,03

909.007,03

0,00

Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ' II)

2.183.218,95

801.672,08

1.381.546,87

2.183.218,95

775.768,05

III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

1.050.000,00

4.211,61

1.054.211,61

1.054.211,61

4.211,61

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

2.435.735,46

2.461.662,51

2.461.662,51

2.461.662,51

2.461.662,51

Σύνολο πηγών ενεργητικού (Γ' II + Γ' III)

404.604,59

60.000,00

0,00

404.604,59

60.000,00

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Αποθέματα

404.604,59

247.600,00

35.037,25

0,00

0,00

3. Προμήτια έτοιμα και ημιέτοιμα

60.000,00

0,00

0,00

60.000,00

0,00

4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Ανταλλάξιμα-Αντίκτα & είδη ουκ.

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

5. Προκαταβολές για υποχρεώσεις απαιτημάτων

464.604,59

687.241,84

687.241,84

687.241,84

687.241,84

II. Απαιτήσεις

1. Πλάτες

2.380.370,45

150.000,40

124.649,15

2.415.276,38

383.364,31

3α. Επηρεαστές

150.000,40

124.649,15

124.649,15

51.070,55

32.571,92

5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδ. επιχειρήσεων

108.618,77

0,00

0,00

108.618,77

0,00

11. Χρεώστες διάφοροι

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

12. Λοιποί διαχειρίσιμες προκαταβολών και πιστώσεων

2.763.638,77

713,63

190.607,95

181.321,58

3.885.495,73

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο

3.981,86

114.372,06

118.353,92

3.346.597,28

131.300,77

3. Χρεώστες ύμεως και προθεσμίας

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

2. Χρεωστικοί λογαίμοι εγγυρία & εμπρηγμάτων ασφαλείων

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

1. Αποταξέματα εκμεταλλεύσεως

1.116.788,23

735.440,55

381.347,68

4.713,50

386.061,18

Μείων: Κόστος πωλήσεων

4.713,50

386.061,18

53.144,59

332.916,59

Μείων: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

Μείων: 4. Πρωτοκίτοι τόκοι & συνοψη έσοδα

0,00

285.122,78

285.122,78

285.122,78

285.122,78

ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συνοψη έξοδα

285.122,78

285.122,78

285.122,78

285.122,78

285.122,78

ΟΙΚΑ αποταξέματα (κέρδη) εκμίσσεως

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

II. ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): Εκτακτα αποταξέματα

1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

6.791,57

0,00

6.791,57

6.791,57

6.791,57

Μείων: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα

6.681,26

36.895,69

11.048,43

43.425,91

0,00

3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

6.681,26

36.895,69

11.048,43

43.425,91

0,00

ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβεστών πηγών στοιχείων

43.425,91

43.425,91

11.048,43

43.425,91

11.048,43

Μείων: Οι από αυτές ενσωμ. στο λοιπού, κόστος

43.425,91

43.425,91

11.048,43

43.425,91

11.048,43

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κέρδη ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ

43.425,91

43.425,91

11.048,43

43.425,91

11.048,43

Εξέδωκε επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την προηγούμενη αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτήμα.

Εξέδωκε την Διοίκηση για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διαβεβαίωσης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι αποδίδουσες από ουσιαστική ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιαστικής ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και του ελέγχου που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη διενέργεια της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δ. II. 1. Πλάτες» περιλαμβάνονται υπολόγια συνολικού ύψους € 250 χιλ. περίπου, τα οποία παραμένουν ακίνητα από προηγούμενες χρήσεις. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΔΛ) δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ισόποση, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας για την κάλυψη ζημιών αποτελούμενα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 250 χιλ. αντίστοιχα.

Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την προηγούμενη αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Θεώρησα Επάρκεια. Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφόσον οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2010 έως 2013, δεν έχουν εφετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Για την έκφραση του εν λόγω ελέγχου δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη στα βιβλία της εταιρείας. Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επιδεικνύουμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ
ΑΤ 2586203

Αθήνα 30 Μαΐου 2015
Ενός ομόφωνης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΡΔΑΛΙΤΣΗΣ
ΑΤ ΑΒ267020

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ
ΑΤ 9141417

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΛΕΟΝΤΙΚΟΙ

2. Πρωτοκίτοι λογαίμοι εγγυρία & εμπρηγμάτων ασφαλείων

1.401.321,06

1.401.321,06

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΕΟΝΤΙΚΟΥ (Α+Γ)

5.962.590,29

6.413.613,88

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΜΕΙΟΝΤΙΚΟΙ

2. Χρεωστικοί λογαίμοι εγγυρία & εμπρηγμάτων ασφαλείων

1.401.321,06

1.401.321,06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειούμ χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	11.048,43	30.161,46
(+): πλέων αποτελέσματα (κέρδη) προηγ. χρήσεων	91.630,55	61.449,0

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
(βάσει των διατάξεων του κωδικ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ. «ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ»

Διάταξη και περίληψη της

Απάντηση

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

- Α) Άρθρο 42α παρ. 3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε
- Β) Άρθρο 42β παρ. 1 : Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και της μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως». Δεν έγινε
- Γ) Άρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- Δ) Άρθρο 42β παρ. 3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- Ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγιναν.
- Στ) Άρθρο 42β παρ. 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή τα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. Δεν έγιναν.

Αποτίμηση Περιουσιακών στοιχείων

- Α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι

και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για αποτιμήσεις τους.

προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. Αποσβέσεις στη χρήση αυτή διενεργήθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το Π.Δ. 299/2003.

Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων αποτιμήσεων.

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην τιμή του κόστους παραγωγής ή κόστους κτήσεως τους.

Β) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

Γ) Άρθρο 43 παρ 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

Δ) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχουν διαφορές.

Ε) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».

Η τελευταία αναπροσαρμογή έγινε στη χρήση 2008 Ν.2065/92 .

Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων.

Λοιπά έξοδα εγκατάστ	€	-117.651,35
Γήπεδα – Οικόπεδα	€	-608.363,23
Κτίρια και τεχνικά έργα	€	-1.717.726,47
Μηχανήματα	€	9,00
Μεταφορικά Μέσα	€	1.012,00
Έπιπλα και λοιπός Εξ/σμος	€	0,00

Β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

Γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

Δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν της χρήση. Δεν έγιναν.

Ε) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία Επιχειρήσεως (GOODWILL)». Δεν υπάρχουν ή είναι μικροποσά.

Συμμετοχές

Α) Άρθρο 43 παρ. 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Η εταιρεία εντός του 2013 προέβη σε απόσχιση του ξενοδοχειακού της κλάδου (ΦΕΚ ΑΕ 5158 19/08/2013) με την δημιουργία νέας εταιρείας Β. & Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΕ της οποίας είναι μέτοχος με 50%.

Β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Αποθέματα

Α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκκλιση.

Β) Άρθρο 43α παρ.1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται Δεν υπάρχουν.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διατηρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Το μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε €1.857.350,04 και διαιρείται σε 90.426 τεμ. Ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 20,54 η κάθε μία.

Β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου. Δεν υπάρχουν.

Γ) Άρθρο 43α 1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

Α) Άρθρο 42ε παρ. 14-δ: Ανάλυση του Αφορά αναλογία της εταιρείας σε ζημιές των λογαριασμού «Λοιπές Προβλέψεις» αν το κοινοπραξιών που συμμετέχει. ποσό του είναι σημαντικό.

Στην παρούσα χρήση η Εταιρεία, όπως και την προηγούμενη, στηριζόμενη στην υπ' άρθρο. 205/88 γνωμοδότηση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και στο άρθρο 10 του Ν 2065/95 δεν σχημάτισε πρόβλεψη αποζημιώσεως λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, επειδή κανένας από το προσωπικό δεν πρόκειται να συνταξιοδοτηθεί στα προσεχή έτη.

Β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ : Οι οικονομικές Δεν υπάρχουν. δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων χρήση 2009. που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ : Μακροπρόθεσμες Δεν υπάρχουν. υποχρεώσεις πάνω από πέντε έτη

Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων Δεν υπάρχουν. των μεταβ. Λ/σμών.

Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των Αφορούν εγγυητικές επιστολές. λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου.

Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και Υπάρχουν εγγυητικές επιστολές για συμμετοχή σε εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν διαγωνισμούς, δεκάτων και καλής εκτέλεσης από την Εταιρεία έργων.

Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Άρθρο 43α παρ. 1-1γ: Αμοιβές μελών Δεν υπάρχουν.
οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της
Εταιρείας.

Αποτελέσματα Χρήσης

A) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε 15 εδάφιο α').	Έσοδα από τεχνικά έργα Σύνολο	1.402.573,67 1.402.573.67
B) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα. - προσωπικό άτομα 5 2) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού - Διοικητικού και εργατοτεχνικού προσωπικού - Μισθοί & Εργοδοτικές εισφορές € 163.714,88	
Γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων	Έκτακτα & ανόργανα έξοδα Έσοδα & έξοδα προηγ χρήσεων	-36.182,03 € -30.996,70 €

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Παναγιώτης Μιχαλίσης
Σ 586203

Εμμανουήλ Περαντζάκης
Ξ 334250

Ανέστης Γιαννουδοβαρδής
Φ 131417

Βεβαιώνεται ότι αυτό το προσάρτημα που αποτελείται από πέντε (5)σελίδες είναι
εκείνο που αναφέρεται στη Έκθεση ελέγχου μου με ημερομηνία 30/5/2014

Αθήνα, 30/5/2014

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Μπουρίκου Σταυρούλα
ΑΜ ΣΟΕΛ 13691**

**Διεθνής Ελεγκτική Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών
ΑΜ ΣΟΕΛ 111**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ & Τ. "ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ Αρ.Μ.Α.Ε. 32490/01Β/94/626

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013

Αξία κτήσης Αποσβέσεις Ανυποβλ αξία Αξία κτήσης Αποσβέσεις Ανυποβλ αξία

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

526.170,64 477.236,88 48.933,76 526.170,64 459.715,00 66.455,64

526.170,64 477.236,88 48.933,76

Γ. ΠΑΛΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενεργήσας ακινητοποιήσεις

1. Γήρεδα - Οικόπεδα

333.930,89 0,00 333.930,89

333.930,89 0,00 333.930,89

3. Κτίρια & τεχνικά έργα

153.830,96 62.269,28 91.561,68

153.830,96 59.897,84 93.933,12

4. Μηχυνήματα - τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπές μηχανολογικές εξοπλισμούς

371.422,26 344.169,97 27.252,29

371.422,26 321.936,12 49.486,14

5. Μεταφορικά μέσα

263.351,48 243.570,51 19.780,97

263.351,48 243.570,51 19.780,97

6. Επικτα & λοιπές εξοπλισμούς

151.676,33 151.662,92 14,01

151.676,33 150.363,58 1.312,75

7. Ακίνητοι υπο εκτάσεις (κτίρια)

909.007,03 0,00 909.007,03

909.007,03 0,00 909.007,03

Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ' II)

2.183.218,95 801.672,08 1.381.546,87

2.183.218,95 775.768,05 1.407.450,90

III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

1.050.000,00

1.050.000,00

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

4.211,61

4.211,61

Σύνολο πηγών ενεργητικού (Γ' II + Γ' III)

1.054.211,61

1.054.211,61

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

I. Αποθέματα

2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτέλη

404.604,59

404.604,59

3. Πρωτογενή σε εξέλιξη

60.000,00

247.600,00

4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Ανταλλάξιμα-Αντίκτα & είδη ουσκ.

0,00

35.037,25

5. Προκαταβολές για υποβλ απαιτήσεων

0,00

0,00

II. Απαιτήσεις

1. Πέστες

2.380.370,45

2.415.276,38

3α Επηρεγές εισπρακτέες

150.000,40

383.364,31

5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδ επιχειρήσεων

124.649,15

124.649,15

11. Χρεωστές διάφοροι

108.618,77

51.070,55

12. Λοιποί διοικητικές προκαταβολών και πιστώσεων

0,00

32.571,92

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο

3.981,86

713,63

3. Χρεωστές όψεως και προθεσμίας

114.372,06

190.607,95

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ I + Δ II + Δ IV)

118.353,92

191.321,58

Ε. ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα εποχικών χρήσεων

131.300,77

0,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

5.962.590,29

6.413.613,88

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

2. Χρεωστικοί λογαίμοι εγγραπ. & εμπροσμετων ασφαλειών

1.401.321,06

1.401.321,06

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01-31/12/2014)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

α) Κυκλός εργασιών εταιρείας

1.116.788,23

1.343.983,98

Μείων: Κόστος πωλήσεων

735.440,55

887.959,09

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως

381.347,68

456.024,89

Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

4.713,50

39.613,60

ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

386.061,18

465.638,49

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως

53.144,99

199.898,15

ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

332.916,59

295.740,34

Ολκ αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως

285.122,78

306.235,44

II. ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): Εκτακτα αποτελέσματα

1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

47.783,81

(10.495,10)

2. Εκτακτα κέρδη

6.791,57

881,23

Μείων: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα

0,00

42.467,10

3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

6.681,26

26.544,31

ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβεστικών πηγών στοιχείων

43.425,91

99.752,24

Μείων: Οι από αυτές ενσωμ στο λοιπού κόστος

43.425,91

0,00

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κέρδη ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ

11.048,43

6.308,92

Αθήνα 30 Μαΐου 2015

Ενός ομόφωνος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΡΑΚΙΔΗΣ

ΑΤ 2586203

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ

ΑΤ 2586203

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έθεσαν επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που έχουν υιοθετήσει, σύμφωνα με το Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων αποδιδόμενων από ουσιώδη ανακριβεία που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διαβεβαίωσης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι αποδιδόμενες από ουσιώδη ανακριβεία. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακριβείας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους Λογιστικούς του Ενεργητικού «Δ. II. 1. Πέστες» περιλαμβάνονται υπολόγια συνολικού ύψους € 250 χιλ. περίπου, τα οποία παραμένουν ακίνητα από προηγούμενες χρήσεις. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΔΛ) δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ισόποση, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας για την κάλυψη ζημιών αποτελούμενα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 250 χιλ. αντίστοιχα.

Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Θέματα Εμφάνισης. Χωρίς να διατυνώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφόσον οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2010 έως 2013, δεν έχουν εφετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Για την έκδοση του εν λόγω ελέγχου δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη στα βιβλία της εταιρείας. Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επιδεικνύουμε τη συμπύκνωση και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειού. Ποσά προηγ. Χρήσης 2014 Χρήσης 2013

1.657.350,04 1.857.350,04

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

1. Μετοχικό Κεφάλαιο (90.426 μετοχές X 20,54 ευρώ.)

1.657.350,04

1. Καταβλημένο

0,00

0,00

0,00

53.131,75

53.131,75

0,00

0,00

53.131,75

53.131,75

Σύνολο κεφών ες νέον

102.678,98

Υπόλοιπο κεφών ες νέον

61.080,79

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α I + Α III + Α IV + Α V)

102.678,98

2.013.160,77

1.971.562,58

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

0,00

1. Δάνεια τραπεζών

0,00

0,00

0,00

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

94.465,27

1. Προμηθευτές

49.623,89

2. Τραπεζές βραχυπ. Υποχρεώσεις

3.948.706,03

2α. Επηρεγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)

50.207,60

4. Προκαταβολές Πλεονών

0,00

5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη

183.284,45

6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί

(27.233,83)

7. Μακροπρόθ. υποχρ πληρ σε επίδμεση χρήση

0,00

11. Πιστώτες διάφοροι

0,00

Σύνολο υποχρεώσεων (Γ' I+Γ' II)

3.949.429,52

3.949.429,52

4.442.051,30

4.442.051,30

713,63

190.607,95

191.321,58

3.885.495,73

0,00

6.413.613,88

6.413.613,88

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06

1.401.321,06