ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,31/01/2017
Αριθ. Πρωτ.:765341

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ.ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **SGP BUILDINGS** και αριθμό ΓΕΜΗ **1217901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/01/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **903426**, το από 10/01/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 3, 2, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ.ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 1217901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ.ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

(Αρ. ΓΕΜΗ 001217901000- Α.Φ.Μ 081549415)

& ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα 10 Ιανουαρίου έτους 2017 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Στυλιανός Παρέλλης του Γεωργίου, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Ίωνος Δραγούμη 69, κατόχου του υπό στοιχεία ΑΙ 573280/18.05.2010 δελτίου ταυτότητάς του που έχει εκδοθεί από το Τ.Α. Γλυφάδας, ΑΦΜ 029618354 Δ.Ο.Υ. Νέας Σμύρνης και **2) Χρυσούλα σύζυγος Γεωργίου Παρέλλη το γένος Στυλιανού και Ουρανίας Ιωακείμ,** κάτοικος Νέας Σμύρνης Αττικής οδός Λυκίας αρ. 18, κατόχου του υπό στοιχεία ΑΕ 933159/08.08.2007 δελτίου ταυτότητάς της που έχει εκδοθεί από το Α.Τ. Καλλονής Λέσβου, ΑΦΜ 125019277 Δ.Ο.Υ. Νέας Σμύρνης

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Α. Με το από 7-1-1986 ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως Ο.Ε. το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 868/86 συνεστήθη Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», με έδρα την Ν. Σμύρνη Αττικής, οδό Αγνώστων Μαρτύρων αρ. 82-84, κεφάλαιο 500.000 δρχ και διάρκεια μέχρι την 9-1-1996.

Β. Με το από 20-3-1986 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 6316/1986, τροποποιήθηκε η ως άνω εταιρεία και συγκεκριμένα προστέθηκε το άρθρο 12 σύμφωνα με το οποίο σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων , η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται από τον επιζώντα και τους κληρονόμους του θανόντος εταίρου .

Γ. Δυνάμει του από 13-4-1993 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύτηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 9097/1993, τροποποιήθηκε η εταιρεία ως προς το άρθρο 2 (έδρα) και ορίστηκε ως έδρα αυτής τα γραφεία επί της οδού Πλ. Ηρώων Κύπρου 12 στη Νέα Σμύρνη.

Δ. Στη συνέχεια , με το από 21-12-1995 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 588/1996 τροποποιήθηκε η εταιρεία ως προς το χρόνο διάρκειας της και ορίστηκε η λήξη της την 31-12-2007.

Ε. Δυνάμει του από 16-11-2005 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 16496/2005 τροποποιήθηκε η εταιρεία και ειδικότερα μετετράπη το εταιρικό κεφάλαιο από δραχμές σε ευρώ οριζόμενο στο ποσό των 1.467,35 ευρώ και παρατάθηκε η διάρκεια αυτής έως την 31-12-2017.

ΣΤ. Τέλος με το από 17-12-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 20354/2008 ο εκ των αρχικών εταίρων Γεώργιος Παρέλλης του Στυλιανού απεχώρησε από την εταιρεία και μεταβίβασε την εταιρική μερίδα του, ήτοι το 50% α) στον υιό του Στυλιανό Παρέλλη το 49% και β) στη σύζυγό του Χρυσούλα συζ. Γεωργίου Παρέλλη το 1% κατά συνέπεια άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας από «Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε. » σε «ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». με α**ρ. ΓΕΜΗ 001217901000**-Α.Φ.Μ 081549415 Δ.Ο.Υ Ν. Σμύρνης. Ορίστηκε δε μετά την γενόμενη τροποποίηση ως διαχειριστής ο Στυλιανός Παρέλλης του Γεωργίου και η συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο καθώς και στα κέρδη και της ζημίες της εταιρείας του μεν Στυλιανού Παρελλη σε ποσοστό 99% και της Χρυσούλας συζ. Γεωργίου Παρέλλη, το γένος Στυλιανού και Ουρανίας Ιωακείμ σε ποσοστό 1% .

Ήδη σήμερα με το παρόν οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι αποφασίζουν από κοινού, ρητά και ανεπιφύλακτα την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας και συγκεκριμένα:

1ον.- Προστίθεται ο διακριτικός τίτλος ο οποίος είναι «SGP buildings» και έτσι τροποποιείται το σχετικό άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο από σήμερα θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2

Επωνυμία: Η εταιρεία θα εμφανίζεται στις συναλλαγές της με την επωνυμία **«ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και διακριτικό τίτλο **«SGP buildings».**

2ον.- Μεταφέρεται η έδρα της εταιρείας στα γραφεία επί της οδού Αγίας Σοφίας αρ. 112-114 και Παραδείσου αρ. 43 στο Δήμο Νέας Σμύρνης Αττικής και έτσι τροποποιείται το σχετικό άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο από σήμερα θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 3

Έδρα: Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ν. Σμύρνης Αττικής και ειδικότερα τα γραφεία επί της οδούς Αγίας Σοφίας αρ. 112-114 και Παραδείσου αρ. 43.-

3ον.- Παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας κατά είκοσι (20) χρόνια ήτοι μέχρι την 31-12-2037 και έτσι τροποποιείται το σχετικό άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο από σήμερα θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31-12-2037.

Κατά τα λοιπά ισχύουν ως έχουν οι όροι και συμφωνίες του ιδρυτικού εταιρικού, μετά όλων των εν συνεχεία αυτών γενομένων τροποποιήσεων και συμπληρώσεων, όπως παραπάνω αναφέρονται.

Έτσι μετά από τις παραπάνω αποφάσεις των εταίρων, σύμφωνα με τις οποίες τροποποιούνται τα σχετικά άρθρα του καταστατικού της εταιρείας, οι εταίροι αποφάσισαν την κωδικοποίηση όλων των άρθρων και διατάξεων του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο, έτσι ώστε από σήμερα και στο εξής η εταιρεία να διέπεται και να λειτουργεί με τους αμέσως παρακάτω αναφερόμενους και κωδικοποιημένους σε ενιαίο κείμενο όρους και συμφωνίες και συγκεκριμένα:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «SGP buildings».

ΑΡΘΡΟ 1

Μορφή Εταιρείας: Η συνιστώμενη εταιρεία είναι ομόρρυθμη εταιρεία με ομόρρυθμα μέλη και τους δύο εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 2

Επωνυμία: Η εταιρεία θα εμφανίζεται στις συναλλαγές της με την επωνυμία **«ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΠΑΡΕΛΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και διακριτικό τίτλο **«SGP buildings».**

ΑΡΘΡΟ 3

Έδρα: Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ν. Σμύρνης Αττικής και ειδικότερα τα γραφεία επί της οδούς Αγίας Σοφίας αρ. 112-114 και Παραδείσου αρ. 43.-

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31-12-2037.

ΑΡΘΡΟ 5

Σκοπός: Η εταιρεία συνίσταται με βασικό σκοπό την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών κάθε φύσης, επίσης την ανέγερση πολυκατοικιών και την αγοραπωλησία των διαμερισμάτων είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής.-

ΑΡΘΡΟ 10

Απαγορεύεται η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας σε τρίτον.

ΑΡΘΡΟ 11

Ταμίας της εταιρεία ορίζεται ο Στυλιανός Παρέλλης του Γεωργίου και της Χρυσούλας.

ΑΡΘΡΟ 12

Στο τέλος κάθε χρόνου θα γίνεται Ισολογισμός με βάση θα βιβλία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 13

Λύση: Η εταιρεία λύεται είτε με το πέρας του χρόνου που ορίσθηκε ως διάρκεια της είτε με συμφωνία των μερών, όπως επίσης και για κάθε λόγο που προβλέπεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 14

Κάθε διαφορά των συνεταίρων θα λύνεται συμβιβαστικά με επίδειξη καλής θέλησης και από τους δύο. Σε περίπτωση που δεν λυθεί συμβιβαστικά, η διαφορά αυτή θα λύνεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 15

Μετά τη λύση της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, αυτή περιέρχεται στο στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές θα είναι και οι δύο συνεταίροι. Αυτοί θα ρευστοποιήσουν το ενεργητικό, θα εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας και θα μοιράσουν τα καθαρά κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 16

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος εταίρος Στυλιανός Παρέλλης του Γεωργίου, πολιτικός μηχανικός, υποχρεούται, όπως προβαίνει εκάστοτε στην εκπόνηση των σχεδίων των ανεγερθησομένων κτιρίων και πάσης σχετικής μελέτης, για την λήψη των σχετικών αδειών οικοδομήσεως, άνευ προσθέτου ανταλλάγματος ή αμοιβής, πλην του ποσοστού του επί των κερδών της εταιρείας, της υποχρεώσεώς του αυτής θεωρουμένης ως προσφοράς αυτού της προσωπικής του εργασίας, ωσαύτως δε αυτός θα υποχρεούται και στην εν γένει τεχνική επίβλεψη των εργασιών των κτιρίων.

Το παρόν συντάχθηκε και υπογράφηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα, κάθε συμβαλλόμενος πήρε από ένα και τα υπόλοιπα θα κατατεθούν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ και στο Γ.Ε.ΜΗ. για την κατά νόμον καταχώρηση της τροποποιήσεως της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΡΕΛΛΗΣ **ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΠΑΡΕΛΛΗ**