Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,30/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:45979

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7468001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62804/001/Β/07/0207).

Ανακοινώνεται ότι την **15/04/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **902748** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7468001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62804/001/Β/07/0207).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 22957 / 05/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. **«PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
   Δ/νση: ΜΑΙΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ 30-32
   Τ.Κ.: 11524, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ
ΤΟΥ Δ.Σ. της Α.Ε. «PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Συνεδρίαση
της 30ης Απριλίου 2015

Σήμερα την 30η Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19η μ.μ., συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας στην Αθήνα, το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του.

Παρόντα Μέλη: Badri Kakabadze του Δαυίδ, Αντιπρόεδρος, Vladimir Tsereteli του Γρηγορίου, μέλος, Δαυίδ Κακαμπάτνζε του Μιτάντρι μέλος & Georgy Tsereteli του Vladimir, Διευθύνων Σύμβουλος.

Ευρισκόμενο το σώμα σε απαρτία ο Πρόεδρος του ανακοινώνει την Ημερήσια Διάταξη που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού, του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων, του Προσαρτήματος καθώς και της έκθεσης του Δ.Σ., που θα υποβληθεί υπό του Προέδρου του Δ.Σ. Georgy Tsereteli, προς έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
2. Δημοσίευση του Ισολογισμού, του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.
3. Υποβολή εις το Υπουργείο Εμπορίου του Ισολογισμού και των λοιπών προαπαιτουμένων του Νόμου 2190/1920.
4. Σχετικά με την σύγκληση τα ης Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων και καθορισμός των θεμάτων της Ημερήσιας Διατάξεως αυτής.

Ι. Σχετικά με το πρώτο θέμα: Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος Georgy Tsereteli διαβάζει τον Ισολογισμό της 31-12-14, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, ως και το Προσάρτημα για την χρήση 2014. Το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα αυτά όπως αναφέρονται στην έκθεση που θα υποβληθεί προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την 30η Ιουνίου 2015.

Η έκθεση έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ Α.Ε. "PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ:

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε, τα αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσεως της εταιρείας μας που έληξε 31/12/2014, όπως αυτά απεικονίζονται

στον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και στην ανάλυση του λογαριασμού "Αποτελέσματα Χρήσεως", καθώς και στο "Προσάρτημα" της ιδίας χρήσεως που ευρίσκονται μπροστά σας.

Η εταιρεία αντιμετώπισε με επιτυχία τις περισσότερες δυσχέρειες που παρουσιάστηκαν κατά την χρήση αυτή, έτσι ώστε ο δυσμενής αντίκτυπός τους στα αποτελέσματα των εργασιών της να είναι μηδαμινός και εμείς να βρισκόμαστε στην ευχάριστη θέση να σας διαβεβαιώνουμε και κατά την σημερινή ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ, ότι τα οικονομικά αποτελέσματα των εργασιών της εταιρείας, εξεταζόμενα στο σύνολό τους, υπήρξαν ικανοποιητικά.

Αναφέρουμε μερικά αριθμητικά στοιχεία που δείχνουν το μέγεθος των αποτελεσμάτων που επιτεύχθηκαν κατά την χρήση που έληξε στις 31/12/2014.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : Κατά την κρινόμενη χρήση η εταιρεία παρουσίασε Πωλήσεις ύψους 30.000,00 ευρώ ενώ τα λοιπά οργανικά της έσοδα ανήλθαν σε 0,45 ευρώ.

ΔΑΠΑΝΕΣ : Το σύνολο του κάθε είδους δαπανών της χρήσεως έφθασε τα 34.693,13 ευρώ σε αντίθεση με τα 41.713,02 της προηγούμενης χρήσης.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ: Τα αποτελέσματα της χρήσεως (ζημιές) είναι 12.523,56 ευρώ σε σχέση με τις ζημιές της προηγούμενης χρήσης που ανήλθαν σε 41.704,93
ευρώ.

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ : Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε εισαγωγές.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : Τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31.12.14 υπήρξαν ενθαρρυντικά . Η επιχείρηση στην προσπάθειά της να εδραιωθεί στο χώρο που δραστηριοποιείται κατέστη ανταγωνιστική ενώ υπάρχει η δυνατότητα για περαιτέρω προγραμματισμό στις αγορές και ορθότερο σχεδιασμό πωλήσεων καθώς και του μάρκετινγκ, τομείς που προβλέπεται να βελτιωθούν μέχρι το τέλος της τρέχουσας χρήσης, έτσι η επιχείρηση θα έχει την μορφή μιας σύγχρονης μονάδας μέσα στο εμπορικό κύκλωμα.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ: Η εταιρία διαθέτει ένα γεωτεμάχιο αξίας 6.486,99 ευρώ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.: Δεν υπάρχουν τέτοια διαθέσιμα την 31-12-2014.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ: Δεν υπάρχουν χρεόγραφα άλλων εταιριών την 31.12.2014.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: Το σύνολο του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρείας ανήλθε σε 350.421,50 ευρώ.

Οι λογαριασμοί Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρεία που κλείσανε στις 31-12-2014 εμφανίζουν τα πιο κάτω υπόλοιπα σύμφωνα με τις ανά χείρας σας οικονομικές καταστάσεις - Ισολογισμού - Αποτελεσμάτων Χρήσεως και Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, που είναι μπροστά σας.

Σημειώνουμε ότι δεν έχουμε κανένα χρεόγραφο ούτε διαθέσιμα σε Ξένο Νόμισμα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

2. Σχετικά με το δεύτερο θέμα: Ανακοινώνεται υπό του Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Συμβούλου Georgy Tsereteli ότι θα δοθούν για δημοσίευση ο Ισολογισμός και ο λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσεως 2014 μετά του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων η οποία και εγκρίνεται υπό του Δ.Σ.

3. Σχετικά με το τρίτο θέμα : Δίδεται εντολή υπό του Δ.Σ. όπως υποβληθούν εις το Υπουργείο Εμπορίου ο Ισολογισμός 31-12-2014 μετά των λοιπών απαιτουμένων από το Νόμο που αφορούν την εταιρική χρήση του 2014 και μέσα στις νόμιμες προθεσμίες.

4. Σχετικά με το τέταρτο θέμα : Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος Georgy Tsereteli ανακοινώνει ότι το Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, να συγκαλέσει την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων και να καθορίσει κατά τα θέματα της Ημερήσιας Διατάξεως αυτής.

Μετά από συζήτηση αποφασίζεται ομόφωνα από το Συμβούλιο, να συγκληθεί η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 30η Ιουνίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10 πρωινή, στα γραφεία της εταιρείας στην Αθήνα με θέματα Ημερήσιας Διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού, με τις απ' αυτού εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών, της χρήσεως 1-1 έως 31-12-2014
2. Έγκριση διαθέσεως καθαρών κερδών της χρήσεως από 1-1-2013 έως 31-12-2014.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 1-1-2014 έως 31-12-2014.
4. Εκλογή Τακτικών Ελεγκτών και αναπληρωματικών για τη χρήση 2015.
5. Κάθε έτερου θέματος προκύψει.

Μετά από αυτά και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η παρούσα συνεδρίαση.

-Ο-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
TSERETELI GEORGY

-ΤΑ-

ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ακριβές αντίγραφο εκ του
Πρωτοτύπου των βιβλίων
Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Για την εταιρεία
Georgy Tsereteli
Διευθύνων Σύμβουλος

PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ	007468001000

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Επί του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014

Βάσει του άρθρου 43α Παράγραφος 2 του Κ.Ν. 2190/20, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86.

1) Άρθρο 42α Παρέκκλιση από τις διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
2) Άρθρο 43α παρ.1 περ.΄ Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων.	Οι ίδιες μέθοδοι που η εταιρεία ακολουθεί παγίως.
3) Άρθρο 43α παρ. 1 περ.α΄ Βάση μετατροπής σε ευρώ στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.	Δεν υπάρχουν στοιχεία σε ξένο νόμισμα.
4) Άρθρο 43α παρ. 1 περ.ιδ΄ Ποσά που δόθηκαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
5) Άρθρο 43α παρ. 1 περ.ιστ΄ Κατηγορίες μετοχών εταιρικού κεφαλαίου.	20.000 ονομαστικές μετοχές τριών ευρώ (3,00 €) εκάστη.
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση κεφαλαίου.	
Απόκτηση ιδίων μετοχών.	Δεν έγινε.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
GEORGY TSERETELI	VLADIMIR TSERETELI	ΜΠΟΥΡΓΑΖΑΣ ΝΙΚΟΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 86328 Α΄ Τάξεως

PETROINVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014) Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 007468001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2014	2013
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		
1.Έξοδα ιδρύσεως & α΄εγκ/σεως	6.486,99	6.486,99
Μείον: Αποσβέσεις	6.486,98	6.486,98
Σύνολο εξόδων εγκατ/σεων	0,01	0,01
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις		
1.Γήπεδα-οικόπεδα	1.892,87	1.892,87
Μείον: Αποσβέσεις	0	0
Αναπόσβεστη αξία	1.892,87	1.892,87
3.Μεταφορικά Μέσα	51.905,00	106.216,00
Μείον: Αποσβέσεις	5.686,13	26.809,63
Αναπόσβεστη αξία	46.218,87	79.409,37
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	590,61	590,61
Μείον: Αποσβέσεις	590,60	358,72
Αναπόσβεστη αξία	0,01	231,89
8.Συμμετοχές & μακρ/σμες απαιτήσεις	282.082,00	282.082,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ)	330.193,75	363.616,13
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
ΙΙ.Απαιτήσεις		
11. Χρεώστες διάφοροι	12.873,59	19.889,65
IV. Διαθέσιμα		
1. Ταμείο	55,45	1.338,31
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	7.298,70	4.526,16
	7.354,15	5.864,47
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	20.227,74	25.754,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	350.421,50	389.370,26

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2014	2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	7.179,44	7.179,44
V. Αποτελέσματα εις νέον		
1. Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	-24.484,00	-11.960,44
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	42.695,44	55.219,00
(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)		
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙς		
ΙΙ. Βραχ/θεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	4.261,44	2.337,00
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	25.000,00
5. Υποχρ. Από φόρους-τέλη	0,00	2.007,65
11. Πιστωτές διάφοροι	303.464,62	304.806,61
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	307.726,06	334.151,26
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	350.421,50	389.370,26

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2014
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Ι. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	30.000,00	0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	20.806,88	0,00
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	9.193,12	0,00
Πλεόν : Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	0,45	8,09
Σύνολο	9.193,57	8,09
Μείον: 1. Έξοδα διοικ.λειτουργίας	6.782,30	2.999,11
2. Έξοδα λειτ.διαθέσεως	7.088,95	12.513,91
	13.871,25	41.713,02
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	-4.677,68	-41.704,93
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	15,00	0,00
Ολικά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	-4.692,68	-41.704,93
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
Πλεόν: Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		
Μείον : Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	7.830,88	0
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-12.523,56	-41.704,93

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη/ζημιες) χρήσεως	-12.523,56	-41.704,93
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος		
Πλέον Υπόλοιπο ζημιών/κερδών προηγ.χρήσεω	-11.960,44	29.744,49
Υπόλοιπο κερδών/ζημιων εις νέον	-24.484,00	-41.704,93
Σύνολο	-24.484,00	-11.960,44

ΑΘΗΝΑ 31/3/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
TSERETELI GEORGY

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
VLADIMIR TSERETELI

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΟΥΡΓΑΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ117326 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86328 - Α ΤΑΞΕΩΣ