ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382213
Fax: 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 22-08-2013
Αριθ. Πρωτ.: 89638

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.(Α/Α 11886/06-06-2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ», διακριτικό τίτλο «ΚΟΔΡΟΣ ΑΕΕΔ» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 002973101000 (η οποία είχε Αρ. Μ.Α.Ε.40952/01/Β/98/348).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **12/07/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 90200** ο Ισολογισμός χρήσης της 2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»**, διακριτικό τίτλο **«ΚΟΔΡΟΣ ΑΕΕΔ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 002973101000** που υποβλήθηκε την 07.06.2013 και διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 9134/13/01-07-2013) .

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΠΣ
Α.Α.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΚΗΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ»
   ΚΟΡΑΗ 3 ΤΚ 10564 ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής
   Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης, Δ/νση Ανάπτυξης
   Π.Ε. Κεντρικού Τομέα,
   Τμήμα Α.Ε., Σταδίου 60 10564 Αθήνα

ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 40652/001/Β/99/0348(2009) - ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 2973101000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 13Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ποσά σε Ευρώ(€)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Προηγούμενης χρήσεως 2012			Προ-προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	4.148,75	3.569,09	579,66	3.349,25	3.025,00	324,25
	4.148,75	3.569,09	579,66	3.349,25	3.025,00	324,25
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Β.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	22.744,53	22.744,51	0,02	22.744,53	22.744,51	0,02
5. Μεταφορικά μέσα	13.131,34	13.131,32	0,02	13.131,34	13.131,32	0,02
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	259.244,94	255.987,08	3.257,86	259.055,04	252.686,13	6.368,91
	295.120,81	291.862,91	3.257,90	294.930,91	288.561,96	6.368,95
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	295.120,81	291.862,91	3.257,90	294.930,91	288.561,96	6.368,95
Π.Συμμετοχές και άλλες μακρόχρονες χρηματικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.402,71			4.060,93
			1.402,71			4.060,93
Σύνολο σταγίου Ενεργητικού			4.660,61			10.439,88
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Β.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			11.971,11			9.937,05
4.Κεφάλαιο υστερητέο στην επομένη χρήση			19.500,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			49.401,81			54.990,44
			80.872,92			64.927,49
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		93.592,56			93.592,56	
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		92.413,87	1.178,69		92.313,46	1.279,10
			1.178,69			1.279,10
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.183,24			15.006,51
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			16.270,56			13.354,96
			17.453,80			28.361,50
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			99.505,41			94.568,03
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			135,00			0,00
			135,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			104.880,68			105.342,22

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά χρήσ. 2012		Ποσά προηγ. 2011	
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
I.Κεφάλαιο (μετοχικό, κλπ)				
1.Καταβλημένο	285.150,00		441.600,00	
2.Οφειλόμενο	19.500,00		0,00	
	305.650,00		441.600,00	
IV.Αποθεματικά κεφάλαια				
1. Τακτικά αποθεματικά	-103.987,63		-103.987,63	
Τακτικά αποθεματικά	63.824,33	63.824,33		
Μείον: Ζημιά από πώληση ή υποβίωση συμμετοχών και χρεογράφων προς	167.811,96	167.811,96		
4. Έκτακτα αποθεματικά	81.318,95		81.318,95	
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	10.443,69		10.443,69	
	-12.224,79		-12.224,79	
V.Αποτέλεσμα εις νέο				
2. Υπόλοιπο ζημιών νοήσεως εις νέο	-268.307,66		-434.431,74	
	-268.307,66		-434.431,74	
VI.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου				
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	0,00		24.750,00	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	25.117,55		19.893,47	
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ				
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00		13.099,92	
	0,00		13.099,92	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές	9.330,00		4.633,64	
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	150,67		7.710,69	
4. Τράπεζες λόγω βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6,37		0,00	
4. Προκαταβολές πελατών	5.928,02		5.928,02	
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	4.155,69		4.088,65	
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	27.478,63		16.495,97	
11. Πιστωτές διάφοροι	32.141,20		33.237,53	
Σύνολο Υποχρεώσεων	79.190,58		72.092,70	
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	572,55		265,13	
	572,55		265,13	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	104.880,68		105.342,22	

Με την από 27.12.2012 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, αποφασίστηκε: Α. Η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά 220.950 € με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,80 € σε 0,50 €, με αντίστοιχη διαγραφή μετοχών από την εξόφλησή της και Β. Η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά 84.750 € (με καταβολή μετρητών ποσό ύψους 60.000 € και με κεφαλαιοποίηση ποσού 24.750 € προερχόμενο από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου) (ΓΕΝΙΚΟΣ Α.Ε. – Ε.Π.Ε. ΚΑΙ Γ.Ε.Μ.Η. Αρ. Απόφασης 2606 / 2 Ιανουαρίου 2013).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ποσά τρέχουσας χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
Α. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			53.715,58			89.149,31
Μείον: Κόστος πωλήσεων			90.321,29			155.722,90
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			-36.605,73			-66.573,59
Σύνολο			-36.605,73			-66.573,59
ΜΕΙΟΝ						
1. Έξοδα διοικήσεως και αμοιβές		25.016,21			62.177,02	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		827,93	25.844,14		4.949,77	67.126,79
Μείον: αποτελέσματα εκμετάλλευσης			-62.449,87			-133.700,38
ΠΛΕΟΝ(η μείον)						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		33,22			2.056,31	
			33,22			2.056,31
Μείον						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	29,02			219,73		
			1,20			1.934,10
Όλικα αποτελέσματα εκμετάλλευσης			-62.449,87			-133.861,90
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
ΠΛΕΟΝ(η μείον)						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		447,96			1.391,50	
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			649,99	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00			165,33	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		13.090,92				
			13.538,90			2.126,82
Μείον						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.235,56			664,79		
2. Έκτακτες ζημιές	0,63			0,00		
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	630,58		7.672,75	0,00		664,79
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-54.775,92			-132.399,77
ΜΕΙΟΝ						
Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων		3.845,04			4.241,83	
Μείον: Ως από αυτές ενσωματωθείσες στο κατασκευαστικό κόστος (αποσβέσεις)		3.845,04			4.241,83	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			-54.775,92			-132.399,77

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά χρήσ. 2012	Ποσά προηγ. χρήσ. 2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	-54.775,92	-132.399,77
(+) ή (-) Υπόλοιπα από λογαριασμούς προηγούμενων χρήσεων	-213.531,74	-301.222,82
(+) ή (-) Διαφορές φορολογικού νόμου προηγούμενων χρήσεων	0,00	-2.209,15
Σύνολο	0,00	-435.831,74
ΜΕΙΟΝ		
2. Άσκοπα μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος έξοδα	0,00	660,00
	0,00	660,00
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-268.307,66	-434.431,74

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σπυρίδων Αλεξόπουλος
ΑΔΤ Μ 277560

Για την ΑΡΤΙΟΣ ΦΟΡΙΟΝ ΑΟΡΤΕΤΙΚΗ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1047

Ο Λογιστής

Σταυρούλα Χρονοπούλου
ΑΔΤ Ξ 022361

Ο Διευθυντής

ΑΔΤ Χ 147939

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ »

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγχου της σωματειακής οικονομικής της Εταιρείας «ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ » , που αποτελούνται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και την κατάσταση ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τη σχετική προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και για τον εσωτερικό έλεγχο που η διοίκηση κρίνει ότι είναι απαραίτητος για να διασφαλίσει ότι οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιέχουν ουσιώδεις ανακρίβειες λόγω απάτης ή λάθους. Ευθύνη του Ελεγκτή Λογιστή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με τις δεοντολογικές απαιτήσεις καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο προκειμένου να αποκτήσουμε εύλογη διαβεβαίωση για το αν οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιέχουν ουσιώδεις ανακρίβειες. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγείσες διαδικασίες εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή λογιστή, συμπεριλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών ανακριβειών στις οικονομικές καταστάσεις λόγω απάτης ή λάθους. Κατά την εκτίμηση αυτών των κινδύνων ο ελεγκτής λογιστής λαμβάνει υπόψη τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με την κατάρτιση και την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οντότητας προκειμένου να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες για τις συγκεκριμένες περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης για την αποτελεσματικότητα του εσωτερικού ελέγχου της οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και τη συνολική παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι οι ελεγκτικές αποδείξεις που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκείς και κατάλληλες για να παρέχουν μια βάση για τη γνώμη μας. Γνώμη Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν δίκαια, σε όλα τα σημαντικά θέματα, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΟΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ » κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, την απόδοση των εργασιών της και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Έμφαση θέματος Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η Εταιρεία έχει ζημιογόνα αποτελέσματα χρήσεως και αρνητικά ίδια κεφάλαια. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου και σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με κεφαλαιοποίηση ποσού προερχόμενο από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, όπως αναφέρεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων.