Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,27/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:62193

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.**», το διακριτικό τίτλο **«ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ ΑΣΤΗΡ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6078401000** πρώην Αρ. ΜΑΕ **6701/04/β/86/2009 (2004)**.

Ανακοινώνεται ότι την **26/01/2017** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **901292** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/07/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6078401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 993/16, σχετ. 8023/15 - 10/06/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.»
   Δ/νση: ΘΕΣΗ ΝΤΡΑΣΕΖΑ - ΒΙΠΑ ΑΥΛΩΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, Τ.Κ.: 19011, ΩΡΩΠΟΣ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ «ΑΣΤΗΡ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως», τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, το Προσάρτημα επί του Ισολογισμού και την Έκθεση Διαχειρίσεως για τη χρήση που έληξε την 31/12/2014, παραθέτοντας εκτός από τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και όσες άλλες πληροφορίες και επεξηγήσεις κρίναμε ότι είναι αναγκαίες για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, μειώθηκε ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ 8.160.517,26 μειωμένος κατά 59,81% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και είχε Καθαρά Κέρδη χρήσεως προ Φόρων Ευρώ 1.415.003,24 (μείωση 59,08% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση). Τα Μικτά Κέρδη της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 2.256.112,29 μειωμένα κατά 60,46 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Σημειώνεται ότι τα ανωτέρω κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης λόγω τροποποίησης του άρθρου 29 του καταστατικού της εταιρείας περί αλλαγής της εταιρικής χρήσης η οποία ορίστηκε από 1.1 έως 31.12 κάθε έτους και εξαιρετικά για την τρέχουσα χρήση ορίστηκε η 1.7 έως 31.12.2014.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική παρά των δυσμενών οικονομικών συνθηκών που επικρατούν τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 10.902.497,17 έναντι Ευρώ 9.991.327,85 της προηγούμενης χρήσεως

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την κλειόμενη όσο και για την προηγούμενη έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		30/6/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.837.694,42	73,06%	15.294.319,70	76,24%
Σύνολο ενεργητικού	17.572.364,66		20.061.606,91	
Πάγιο ενεργητικό	4.734.669,86	26,94%	4.767.286,83	23,76%
Σύνολο ενεργητικού	17.572.364,66		20.061.606,91	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε

κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	10.902.497,17	169,08%	9.991.327,85	100,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	6.448.022,06		9.991.578,57	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.448.022,06	36,69%	9.991.578,57	49,80%
Σύνολο παθητικού	17.572.364,66		20.061.606,91	

Ίδια κεφάλαια	10.902.497,17	62,04%	9.991.327,85	49,80%
Σύνολο παθητικού	17.572.364,66		20.061.606,91	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	10.902.497,17	230,27%	9.991.327,85	209,58%
Πάγιο ενεργητικό	4.734.669,86		4.767.286,83	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.837.694,42	245,84%	15.294.319,70	180,98%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.221.999,68		8.451.009,80	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	7.615.694,74	59,32%	6.843.309,90	44,74%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.837.694,42		15.294.319,70	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		**30/6/2014**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	1.248.844,48	15,30%	3.462.625,81	17,05%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.160.517,26		20.307.063,50	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.415.003,24	16,41%	3.457.836,96	16,46%
Σύνολο εσόδων	8.620.666,61		21.008.828,04	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.415.003,24	12,98%	3.457.836,96	34,61%
Ίδια κεφάλαια	10.902.497,17		9.991.327,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.256.112,29	27,65%	5.706.132,95	28,10%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.160.517,26		20.307.063,50	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:
Ι.Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν 4172/2013.
Οι συνολικές επενδύσεις που διενεργήθηκαν στη χρήση 2014 σε ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις ανέρχονται σε:

Μηχ/τα - Τεχν. Εγκαταστάσεις	65.827,00
Έπιπλα κ.λ.π. εξοπλισμός	10.627,87
Σύνολο	76.454, 87

ΙΙ.Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και το κόστος παραγωγής των προϊόντων, εφαρμόστηκε η μέθοδος μέσου σταθμικού όρου. Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων, κόστος, τα άμεσα εργατικά, τα άμεσα υλικά και γενικά βιομηχανικά έξοδα.

IV. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Οι, σε ξένα νομίσματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση επίσημης τρέχουσας τιμής των ξένων νομισμάτων, κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού. Οι δε προκύψασες συναλλαγματικές διαφορές (πιστωτικές) καταχωρήθηκαν στον λογαριασμό παθητικού «Προβλέψεις συν/κών διαφορών από αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων».

4) Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρεία στις 31/12/2014 είχε τις εξής καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως σε συνάλλαγμα :

α) Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος USD 245,73 : αποτιμήθηκε σε 202,40 ευρώ.
β) Τράπεζα Πειραιώς USD 2.556,69 : αποτιμήθηκε σε 2.105,84 ευρώ.
γ) Τράπεζα EFG USD 381.120,85 : αποτιμήθηκε σε 313.912,24 ευρώ .
ε) Τράπεζα EFG CHF 129,30 : αποτιμήθηκε σε 107,53 ευρώ.
στ) Τράπεζα EFG TRY 235,44 : αποτιμήθηκε σε 83,14 ευρώ.
ζ) Τράπεζα Πειραιώς EGP 180.115,70 : αποτιμήθηκε σε 20.821,42 ευρώ.

5) Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία στις 31/12/2014 κατείχε τα παρακάτω χρεόγραφα τα οποία είναι εισηγμένα στο Χ.Α.Α.

α) Αμοιβαία Κεφάλαια Ερμής (Δυναμικό) : αξία κτήσης 381.685,78 ευρώ

β) Μετοχές Τράπεζας ΕΤΕ : αξία κτήσης 101.876,20 ευρώ

γ) Μετοχές Τράπεζας Πειραιώς : αξία κτήσης 111.698,10 ευρώ

Η συνολική αξία κτήσης των ανωτέρω χρεογράφων ανέρχεται στα βιβλία της εταιρείας σε ευρώ 595.260,08 την 31.12.2014 ενώ η τρέχουσα αξία αυτών την 31.12.2014 ήταν ευρώ 63.349,89 .

6) Ακίνητα

Στην κυριότητα της εταιρείας την 31/12/2014 ανήκουν τα παρακάτω ακίνητα :

	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΘΕΣΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
α) Οικόπεδο	5.054,62 m^2	Κηφισού 18, Αγ.Ι.Ρέντης	1.985.980,42 €
β) Κτίριο	5.075,74 m^2	Κηφισού 18, Αγ.Ι.Ρέντης	3.307.897,43 €

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίσταται υποθήκη υπέρ της EFG EUROBANK ERGASIAS A.E. ποσού 13.443.908,00 CHF για εξασφάλιση δανείων , το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31.12.2014 ανερχόταν στο ποσό των € 1.672.356,12 (CHF 2.010.841,00).

7) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας, εκτός από το γεγονός της αβεβαιότητας που δημιουργεί η περιρρέουσα οικονομική κατάσταση, τόσο η εσωτερική, όσο και η παγκόσμια.

8)Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η εταιρεία δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης αλλά στα πλαίσια της λειτουργίας της και της οργανωτικής της δομής εξετάζεται η δραστηριοποίησή της σε άλλους τομείς και προϊόντα.

9)Υποκαταστήματα της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα .

10) Προβλεπόμενη πορεία

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για την μελλοντική της πορεία όμως είναι αδύνατον να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις με την αβεβαιότητα που υπάρχει στην αγορά. Εντείνονται οι προσπάθειες για αύξηση των εξαγωγών μας.

Οι επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό σύγχρονης τεχνολογίας οι οποίες πραγματοποιήθηκαν τα προηγούμενα έτη έχουν σαν αποτέλεσμα την αύξηση της παραγωγικότητας και τη δυνατότητα παραγωγής νέων προϊόντων.

11) Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος : Η εταιρεία προβαίνει σε διαρκείς αξιολογήσεις της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της και των ορίων πίστωσης. Αυτό αποτυπώνεται και από το πολύ μικρό ύψος των επισφαλειών της εταιρείας.
Κίνδυνος ρευστότητας: Ο ισολογισμός και ο τρόπος λειτουργίας της εταιρίας υπό κανονικές συνθήκες είναι ασφαλής αλλά η εταιρία μπορεί να επηρεαστεί από κλυδωνισμούς στο τραπεζικό σύστημα.
Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν είναι σημαντικός , λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών γίνεται σε ευρώ.
Μεταβολές στις τιμές των εμπορευμάτων: Δεν υπάρχουν μεγάλες αυξομειώσεις.

12) Διάθεση Αποτελεσμάτων

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/7/2014 - 31/12/2014
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) Χρήσεως	1.415.003,24
(+) Υπόλοιπο αποτελ. (Κέρδη) προηγ. Χρήσεως	4.577.286,30
(-) Ζημιά από πώληση χρεογράφων	163.670,55
Σύνολο	5.828.618,99
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	306.439,15
2. Μη Ενσωματωμένοι στο Λειτουργικό Κόστος Φόροι	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση	5.521.179,84

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	47.194,68
2. Μερίσματα	244.880,00
6. Αφορολόγητα αποθεματικά Ν 3908/2011	30.900,00
7. Αμοιβές από ποσοστά μελών Δ.Σ.	74.875,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.123.330,16
	5.521.179,84

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:
Να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 1.7.14 έως 31.12.2014 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων χρήσεως, Προσάρτημα και Έκθεση Πεπραγμένων χρήσεως 2014).

Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
Να εκλέξετε ένα Τακτικό και ένα Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή για τη χρήση 2015.

Αυλώνας Αττικής, 20 Μαΐου 2015

Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Βυτόγιαννη Γ. Παρασκευή

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία αποτελείται από 6 (έξι) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου το οποίο χορήγησα στις 2/6/2015.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣ. ΤΡΙΜΠΟΝΙΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. με την επωνυμία « ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.» την 20ης ΜΑΪΟΥ 2015

ΑΡ. ΜΑΕ : 6701/04/Β/86/209 (04)
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 006078401000

Στον Αυλώνα Αττικής σήμερα την 20η Μαΐου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στα γραφεία της στη Θέση Ντράσεζα - ΒΙ.ΠΑ. Αυλώνα Αττικής όπου και η έδρα της.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήτοι :

1. Βυτόγιαννη Παρασκευή χήρα Κωνσταντίνου, θυγάτηρ Γεωργίου Σπέντζου, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Βυτόγιαννης Στυλιανός του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος.
3. Βυτόγιαννης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου, Μέλος του Δ.Σ.
4. Βυτόγιαννης Γεώργιος του Κωνσταντίνου, Μέλος του Δ.Σ.
5. Κανελλόπουλος Παναγιώτης του Δημητρίου, Μέλος του Δ.Σ.

Έτσι αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας άρχισε η συζήτηση επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο : Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού, Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων, Προσαρτήματος και Έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων) της χρήσης 1.7.2014-31.12.2014.

Επί του πρώτου θέματος, η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα. Βυτόγιαννη Παρασκευή θέτει υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων ,Προσάρτημα και Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων) για τη χρήση 01.07.2014-31.12.2014.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα. Βυτόγιαννη Παρασκευή λαμβάνει τον λόγο και πληροφορεί τα μέλη ότι όπως προκύπτει από τον ισολογισμό κατά την διαχειριστική περίοδο 01.07.2014-31.12.2014 τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσεως ανήλθαν σε ευρώ ένα εκατομμύριο τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες τρία ευρώ και εικοσιτέσσερα λεπτά (1.415.003,24), προσαυξήθηκαν αφενός κατά το υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγουμένων χρήσεων που ανέρχεται σε ποσό ευρώ τρία εκατομμύρια τετρακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες οχτακόσια τριάντα έξι ευρώ και ενενήντα έξι λεπτά (3.457.836,96), και μειώθηκαν αφετέρου κατά τη ζημιά από πώληση χρεογράφων ποσό ευρώ εκατόν εξήντα τρεις χιλιάδες εξιακόσια εβδομήντα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά (163.670,55), τον αναλογούντα φόρο ποσό ευρώ τριακόσιες έξι χιλιάδες τετρακόσια τριανταεννέα ευρώ και δεκαπέντε λεπτά (306.439,15) και τους λοιπούς μη ενσωματωμένους στο λειτουργικό κόστος φόρους ευρώ χίλια (1.000,00) τα κέρδη προς διάθεση ανέρχονται σε ευρώ πέντε εκατομμύρια εκατόν είκοσι τρείς χιλιάδες τριακόσια τριάντα ευρώ και δέκα έξι λεπτά (5.123.330,16) και προτείνει να διανεμηθούν όπως παρακάτω:

• Τακτικό αποθεματικό	47.194,68
• Μερίσματα	244.880,00
• Αφορολόγητο αποθεματικά Ν 3908/2011	30.900,00
• Αμοιβές από ποσοστά μελών Δ.Σ.	74.875,00
• Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.123.330,16
	5.521.179,84

Κατόπιν αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων ,Προσάρτημα και Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων) για τη χρήση 1.7.2014-31.12.2014.

ΘΕΜΑ 2ο : Παροχή εξουσιοδότησης σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τρίτα πρόσωπα για την υπογραφή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
Επί του δεύτερου θέματος, μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο κα. Βυτόγιαννη Παρασκευή να υπογράψει μαζί με τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Βυτόγιαννη Στυλιανό, τον Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Παπανδρέου Ιωάννη, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.7.2014 - 31.12.2014, να τις υποβάλλουν στις αρμόδιες αρχές και να μεριμνήσουν για την δημοσίευσή τους, όπως ορίζει ο Νόμος.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση , λύεται η συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Αυλώνα 20-05-2015
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Βυτόγιαννη Παρασκευή

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΓΥΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"
ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.
ΘΕΣΗ ΝΤΡΑΣΕΖΑ, 19011 ΒΙ. ΠΑ ΑΥΛΩΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Α.Φ.Μ.: 094139730 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 22950 29371, 2 ΦΑΞ: 22950 29373
Τ.Θ. 16

ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ «ΑΣΤΗΡ»
ΕΔΡΑ : ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 6701/04/Β/86/209(04)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014
ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.7.2014 – 31.12.2014
((βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν. 2190/1920)

Διάταξη και περίληψη της	Απάντηση
Παρ. 1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
(α) Άρθρο 42α παρ.3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη, για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 42β παρ. 1 : Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».	Δεν έγινε.
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό, στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3 : Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού, που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγιναν.
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως, για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν.
Παρ. 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων	
α) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους.	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο τακτικές αποσβέσεις. Η εταιρεία διενήργησε αποσβέσεις των ενσώματων παγίων της σύμφωνα με τους συντελεστές άρθρου 24 του Ν.4172/2013 ανά λογαριασμό παγίου.

	2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση λογισμού προβλέψεως λόγω υποτιμήσεως της αξίας. 3. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα υλικά κλπ) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγορά τους. Η μέση τιμή κτήσεως προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. 4. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους, η οποία προσδιορίστηκε με την μέση ετήσια σταθμική τιμή. 5. Τα αποκόμματα μετάλλων (scrap) αποτιμήθηκαν με την μέση ετήσια σταθμική τιμή. 6. Η μέθοδος αποτιμήσεως όλων των αποθεμάτων παρέμεινε η ίδια η οποία ακολουθείται πάγια.
(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β, β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας. γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»	Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας δεν αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.
(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται: αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων: - η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ, - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: - η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους	Δεν υπάρχουν : α) παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και β) πάγια περιουσιακά στοιχεία, η λογιστική αξία των οποίων να υπερβαίνει την εύλογη αξία.

στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»	
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	- Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ΞΝ (USD, EGP, GBP) αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του ΞΝ της 31/12/14 και προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές πιστωτικές ποσού ευρώ 143.144,94 οι οποίες καταχωρήθηκαν στον λογαριασμό παθητικού «Λοιπές Προβλέψεις» - Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. (USD, EGP, TRY, CHF) αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή των Ξ.Ν. της 31/12/14 και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ : Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Για τα αποθέματα δεν υπάρχει αξιοσημείωτη διαφορά. Οι κινητές αξίες την 31/12/2014 είναι οι εξής : - Μερίδια (Αμοιβ. Κεφ. Ερμής Δυναμικό) ευρώ 381.685,78 - Μετοχές EFG που μετατράπηκαν σε ΕΤΕ ευρώ 101.876,20 - Μετοχές ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ευρώ 111.698,10 Σύνολο αξίας κτήσης Κινητών Αξιών ευρώ 595.260,08 Η τρέχουσα τιμή τους είναι : - Μερίδια (Αμοιβ. Κεφ. Ερμής Δυναμικό) ευρώ 61.946,01 - Μετοχές Τράπεζας Πειραιώς ευρώ 750,48 Μετοχές EFG που μετατράπηκαν σε ΕΤΕ ευρώ 653,40 Σύνολο αξίας βάσει τρέχουσας τιμής Κινητών Αξιών ευρώ 63.349,89 Τα ανωτέρω χρεόγραφα αποτιμήθηκαν, συνολικά, σε € 595.260,08, ενώ η συνολική τρέχουσα αξία τους ανέρχεται σε € 63.349,89 .
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής ».	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Παρ. 3 Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8 : Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος Προσαρτήματος σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο 43 παρ. 5δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5ε : Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκε.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3ε : Ανάλυση και επεξήγηση των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Το κονδύλι του Ισολογισμού Β.4 « Λοιπά έξοδα εγκατάστασης » ποσού ευρώ 642.050,53 και αναπόσβεστης αξίας ευρώ 0,38 αφορά διάφορα έξοδα προηγούμενων χρήσεων που αποσβέστηκαν σε προηγούμενες χρήσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία: - έξοδα εγγραφής προσημείωσης στο υποθηκοφυλακείο € 27.164,90 - ζημιά από απαίτηση από τον πελάτη ΕΛΣΑ ΑΕ λόγω ελαττωματικής επεξεργασίας € 82.880,00 - έξοδα μεταγραφής υποθηκ/κείου € 21.864,34 - έξοδα μετεγκατάστασης Δ.Ε.Η € 95.198,00 - έξοδα μετεγκατάστασης επιχ/σης € 154.480,60 - έξοδα αναδιοργάνωσης € 216.067,83 - έξοδα αύξησης κεφαλαίου € 2.394,86 - τέλη σύνδεσης φυσικού αερίου € 42.000,00
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως, δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν.
(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α' και β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD WILL)».	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4 Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β : Που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994 : Όταν η Α.Ε.(ή Ε.Π.Ε. και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες , Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά τις μετοχές)	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.	
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Παρ. 5 Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια : Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμησης, στην οποία εφάρμοσε η εταιρεία, έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.
(β) Άρθρο 43 παρ. 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2014 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 5.178.526,52 και διαιρείται σε 921.446 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 5,62 ευρώ εκάστη.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν. Έγινε όμως αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 138.216,90 ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ευρώ 133.776,62 και της διαφοράς από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων ευρώ 4.440,28 δια αυξήσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 0,15 ευρώ βάσει της από 31.12.2014 απόφασης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ.10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν νέοι τίτλοι.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ : Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7 Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ : Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ΄, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Ανάλυση του κονδυλίου «Λοιπές προβλέψεις» : - Προβλέψεις από αποτίμηση βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων σε ΞΝ 143.144,94 ευρώ Ανάλυση του κονδυλίου « Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία » : 78.700,49 ευρώ .
(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	
(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα΄: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.
(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς από την εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη(3), μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ</u> : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή τις προβλέψεις.	Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008-2010 και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για φόρους που ενδεχομένως προκύψουν . Οι χρήσεις 2011, 2012/2013 και 2013/2014 ελέγχθηκαν με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τη χρήση 01.7.2014-31.12.2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 01.7.2014-31.12.2014.
(δ) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-στ</u> : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέρα της 5ετίας. Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων κατά την 31/12/2014 ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 2.347.654,45 και αναλύονται ως εξής: - Ομολογιακό δάνειο 1.672.356,12 ευρώ - Μακρ/σμα δάνεια τραπεζών 675.298,33 ευρώ , τα οποία λήγουν πριν το πέρας της πενταετίας. Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται και ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων ποσό 34.000,00 ευρώ.
(ε) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-στ</u> : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Αναφέρονται κατά είδος (Δάνεια, γραμμάτια πληρωτέα , κ.λ.π.)	- Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της EFG EUROBANK ERGASIAS A.E. ποσού CHF 13.443.908,00 για εξασφάλιση δανείων, το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31.12.2014 ανερχόταν στο ποσό των € 1.672.356,12 (CHF 2.010.841,00).

Παρ. 8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12 :
Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα επομένων χρήσεων».

Ανάλυση μεταβατικών λογαριασμών Ενεργητικού:

1. Έξοδα επομένων χρήσεων :

- Τέλη κυκλοφορίας μεταφ.μ.	ευρώ	2.200,00
- Ασφάλιστρα Πυρός	ευρώ	10.518,52
- Συμβόλαιο Υποστήριξης Μισθ.BUSINESS	ευρώ	654,28
- Συμβόλ. υποστ.μισθ ERP	ευρώ	1.782,25
- Ενοίκια μισθώσεις leasing	ευρώ	31.898,53
- Ενοίκια μισθώσεως φωτ.μηχ/τος	ευρώ	200,00
- Συνδρομές σε περιοδικά	ευρώ	290,90
- Λοιπές συνδρομές	ευρώ	1.168,00
-Ασφάλιστρα μετ.μέσων	ευρώ	1.965,29
- Ασφάλιστρα προσωπικού	ευρώ	219,00
Σύνολο	**ευρώ**	**50.896,77**

2. Έσοδα επομένων χρήσεων :

- Αποζημίωση από ασφαλιστικ	ευρώ	5.000,00
Σύνολο	**ευρώ**	**5.000,00**

Ανάλυση μεταβατικών λογαριασμών Παθητικού:

2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα :

- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	ευρώ	9.601,69
- παροχές τρίτων	ευρώ	30.778,49
-Δημοτικά τέλη-φόροι	ευρώ	1.874,53
-τόκοι & συναφή έξοδα	ευρώ	7.531,35
Σύνολο	**ευρώ**	**49.786,06**

Παρ. 9 Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11 :
Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

Οι λογαριασμοί τάξεως απεικονίζουν :

- Την υπεραξία των παγίων που προέκυψε κατά τη μετατροπή της εταιρείας από Ο.Ε. σε Α.Ε. ευρώ 523.753,73
- Κτίρια τρίτων για χρήση ευρώ 3.081.256,00

.

Το ποσό των ευρώ 3.081.256,00 αφορά το συμβατοποιημένο ποσό της συμβάσεως leasing του ακινήτου του Αυλώνα με την ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε. που πρόκειται να καταβληθούν έως τη λήξη της μίσθωσης ήτοι έως 28/9/2021. (σύμβαση 6487/2006 όπως τροποποιήθηκε από τις 7765/2008 και 9020/2009).

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9 :
Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Εγγυητική επιστολή No. 148106
Τράπεζας Πειραιώς Ευρώ 21.200,00
Ευρώ 21.200,00

Παρ. 11 Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Οι Αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας βάσει των διατάξεων του άρθρου 24 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920 για την κλειόμενη χρήση 01.7.2014-31.12.2014 ανήλθαν στο ποσό ευρώ 166.399,98.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη ΔΣ και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 12 Αποτελέσματα Χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η :
Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδαφ. α')

(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας :		
- εσωτερικού	€	985.079,36
- τρίτων χωρών	€	3.814.531,10
- ενδοκοινοτικές παραδόσεις	€	3.227.341,49
Σύνολο	**€**	**8.026.951,95**
(2) Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού :		
- πωλήσεις λοιπών αποθ.& αχρήστου υλικού	€	114.609,13
- πωλήσεις υποπροϊόντων & υπολλειμάτων	€	4.735,92
- πωλήσεις πρώτων & βοηθητικών υλών	€	7.995,86
Σύνολο	**€**	**127.340,91**
(3) Πωλήσεις Υπηρεσιών :		
- εσωτερικού		**€ 6.224,40**
Γενικό Σύνολο		**8.160.517,26 €**

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ :
Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα :		44
(2) Μέσος όρος προσωπικού :		
- Διοικητικό (υπαλ/κό) προσ. άτομα		16
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα		28
		44
(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :		
- Διοικητικού (υπαλληλικού)		
Μισθοί	€	258.449.21
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€	55.597.64
ΣΥΝΟΛΟ (1)	€	314.046.85
- Εργατοτεχνικού :		
Ημερομίσθια	€	245.610.50

Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€	64.178.35
ΣΥΝΟΛΟ (2)	€	309.788.85
ΣΥΝΟΛΟ (1) + (2)	€	**623.835,35**

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β :
Ανάλυση των έκτακτων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιη, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα :

- Πιστωτικές συν/κες διαφορές	€	169.933,32
- Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	€	18.384,08
- Λοιπά έκτακτα έσοδα	€	2.308,17
Σύνολο	€	**190.625,57**

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

- φορολογικά πρόστιμα	€	5,03
- Χρεωστικές συν/κές διαφορές	€	24.359,61
- Λοιπά έκτακτα έξοδα	€	102,17
Σύνολο	€	**24.466,81**

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β :
Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43α παρ. 1-κ :
Διακριτική παρουσίαση , στις σημειώσεις – προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές ελεγκτικές υπηρεσίες.

Στην κλειόμενη χρήση για αμοιβές του τακτικού και φορολογικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης (η οποία έληξε την 30.6.2014) χρεώθηκε ποσό € 6.600,00 και ποσό € 6.600,00 αντίστοιχα πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.
Δεν χρεώθηκαν από την Ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

Παρ. 13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(α) Άρθρο 43α παρ. 1- ιη : Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μια πιστής εικόνας της περιουσίας , της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.	Με το υπ' αριθμό Πρωτ.143128/26.11.14 του Γ.Ε.ΜΗ εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 29 του καταστατικού της εταιρείας περί αλλαγής της εταιρικής χρήσης η οποία ορίζεται από 1.1 έως 31.12 κάθε έτους και εξαιρετικά για την τρέχουσα χρήση ορίστηκε η 01.07.14 έως 31.12.2014. Κατά συνέπεια τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης .

Αυλώνας Αττικής, 20 Μαΐου 2015

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Βυτόγιαννη Γ. Παρασκευή	Βυτόγιαννης Κ. Στυλιανός	Παπαδόπουλος Α. Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 803929	Α.Δ.Τ. ΑΚ 221206	Α.Δ.Τ. Χ 051669
		Α.Α.Ο.Ε. 49307
		ΚΑΤ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω Προσάρτημα το οποίο αποτελείται από 11 (έντεκα) σελίδες (συμπεριλαμβανομένου και του Πίνακα Μεταβολών Παγίων χρήσης 1.7.2014 έως 31.12.2014) είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου το οποίο χορήγησα στις 2/6/2015.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

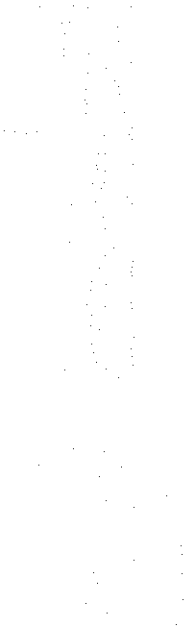
ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣ. ΤΡΙΜΠΟΝΙΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"
Χρήση 1/7/2014 -31/12/2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ ΤΗΣ 31/12/2014
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/6/2014	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/7/2014 - 31/12/2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/7/2014 - 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/6/2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/7/2014 - 31/12/2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒ. 1/7/2014 - 31/12/2014	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡ (Ν. 2065/92)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	1.985.980,42			1.985.980,42						1.985.980,42
11	Κτίρια και τεχνικά Έργα	3.414.805,16			3.414.805,16	1.795.161,63	44.225,37			1.839.387,00	1.575.418,16
12	Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις & Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6.809.209,04	65.827,00		6.875.036,04	6.332.157,86	80.032,32			6.412.190,18	462.845,86
13	Μεταφορικά μέσα	198.942,18			198.942,18	143.091,11	6.716,61			149.807,72	49.134,46
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	558.872,10	10.627,87		569.499,97	509.158,53	13.873,73			523.032,26	46.467,71
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσεως Π.Σ.	565.110,01	35.776,19		600.886,20						600.886,20
		13.532.918,91	112.231,06		13.645.149,97	8.779.569,13	144.848,03			8.924.417,16	4.720.732,81
16	Ασωματες Ακινητοποιήσεις & Εξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	642.050,53			642.050,53	642.050,15				642.050,15	0,38
	ΣΥΝΟΛΑ	14.174.969,44	112.231,06		14.287.200,50	9.421.619,28	144.848,03			9.566.467,31	4.720.733,19



ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"

ΑΡ.ΓΕΜΗ 006078401000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6701/04/Β/86/209(04))

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/7/2014 -31/12/2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/7/2013 - 30/6/2014		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	642.050,53	642.050,15	0,38	642.050,53	642.050,15	0,38
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γηπεδα-Οικόπεδα	1.985.980,42	0,00	1.985.980,42	1.985.980,42	0,00	1.985.980,42
3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	3.414.805,16	1.839.387,00	1.575.418,16	3.414.805,16	1.795.161,63	1.619.643,53
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6.875.036,04	6.412.190,18	462.845,86	6.809.209,04	6.332.157,86	477.051,18
5. Μεταφορικά μέσα	198.942,18	149.807,72	49.134,46	198.942,18	143.091,11	55.851,07
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	569.499,97	523.032,26	46.467,71	558.872,10	509.158,53	49.713,57
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	600.886,20	0,00	600.886,20	565.110,01	0,00	565.110,01
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	13.645.149,97	8.924.417,16	4.720.732,81	13.532.918,91	8.779.569,13	4.753.349,78
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			13.937,05			13.937,05
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			4.734.669,86			4.767.286,83
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			66.590,25			70.166,44
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			560.981,70			718.308,72
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			801.648,63			745.092,53
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά & Είδη συσκευασίας			2.093.735,55			2.244.180,83
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			47.307,25			315.495,65
			3.570.263,38			4.093.244,17
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	6.110.868,28			8.402.060,91		
Μείον: Προβλέψεις	7.599,65	6.103.268,63		28.574,91	8.373.516,00	
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου		0,00			4.348,69	
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση		0,00			2.150,00	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.) - Χαρτοφυλακίου		121.953,88			368.577,00	
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμ.)		0,00			3.393,69	
11. Χρεώστες διάφοροι		633.240,47			1.064.669,03	
		6.858.462,98			9.816.654,41	
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές	213.574,30			213.574,30		
3. Λοιπά χρεόγραφα	381.685,78	595.260,08		381.685,78	595.260,08	
		595.260,08			595.260,08	
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.703,31			1.750,80
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.756.107,90			641.699,99
			1.757.811,21			643.450,79
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			12.781.797,65			15.148.609,45
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			50.896,77			49.472,35
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			5.000,00			96.237,90
			55.896,77			145.710,25
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			17.572.364,66			20.061.608,91
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΟΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.081.256,00			3.081.256,00
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			21.200,00			27.700,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			523.753,73			523.753,73
			3.626.209,73			3.632.709,73

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/7/2014 -31/12/2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/7/2013 - 30/6/2014
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(921446 μετοχές των 5,62 €)		
1. Καταβλημένο	5.178.526,52	5.040.309,62
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	1.299,24	5.739,52
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	38.771,72	57.155,80
	40.070,96	62.895,32
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	342.818,95	295.624,27
Μείον Ζημιά από πώληση χρεογράφων	0,00	-163.670,55
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	217.750,58	178.882,89
	560.569,53	310.836,61
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	5.123.330,16	4.577.286,30
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	10.902.497,17	9.991.327,85
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	78.700,49	78.700,49
2. Λοιπές προβλέψεις	143.144,94	0,00
	221.845,43	78.700,49
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	716.724,05	1.181.568,77
2. Δάνεια Τραπεζών	475.298,33	325.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.000,00	34.000,00
	1.226.022,38	1.540.568,77
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	476.539,43	2.244.822,90
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.380.898,55	2.218.471,71
3. Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	300.000,00	800.000,00
4. Προκαταβολές πελατών	18.564,14	24.573,57
5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	954.552,33	1.170.787,93
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	55.516,69	28.243,59
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.155.632,07	1.045.255,02
10. Μερίσματα πληρωτέα	410.741,00	184.290,00
11. Πιστωτές διάφοροι	419.769,41	671.918,81
	5.172.213,62	8.388.363,53
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	6.398.236,00	9.928.932,30
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	49.786,06	62.646,27
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	17.572.364,66	20.061.608,91
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΟΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	3.081.256,00	3.081.256,00
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	21.200,00	27.700,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	523.753,73	523.753,73
	3.626.209,73	3.632.709,73

Σημειώσεις:

1. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων έγινε στη χρήση 2008 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2065/1992 και την υπ' αριθμ. 1114301/11543/Β0012/ΠΟΛ1152/14.11.2009 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.
2. Επί των ακινήτων έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 13.443.908,00 CHF για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31.12.2014 ανερχόταν στο ποσό των € 1.672.356,12 (CHF 2.010.841,00).
3. Με την από 31.12.2014 απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 138.216,90 ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ευρώ 133.776,62 και της διαφοράς από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων ευρώ 4.440,28 δια αυξήσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 0,15 ευρώ .
4. Με το υπ' αριθμό Πρωτ.143128/26.11.14 του Γ.Ε.ΜΗ εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 29 του καταστατικού της εταιρείας περί αλλαγής της εταιρικής χρήσης η οποία ορίζεται από 1.1 έως 31.12 κάθε έτους και εξαιρετικά για την τρέχουσα χρήση ορίστηκε η 1.7 έως 31.12.2014. Κατά συνέπεια τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/7/2014 -31/12/2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/7/2013 - 30/6/2014		
I. Αποτελέσματα εκμετάλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			8.160.517,26			20.307.063,50
Μείον: Κόστος πωλήσεων			5.904.404,97			14.600.930,55
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.256.112,29			5.706.132,95
Πλέον: Αλλά έσοδα εκμεταλλεύσεως			269.403,09			505.273,53
Σύνολο			2.525.515,38			6.211.406,48
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		487.101,09			989.521,09	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		737.373,97	1.224.475,06		1.688.371,32	2.677.892,41
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.301.040,32			3.533.514,07
ΠΛΕΟΝ:						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		120,69			2.312,43	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα		52.316,53	-52.195,84		73.200,69	-70.888,26
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.248.844,48			3.462.625,81
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		190.625,57			192.132,92	
2. Έκτακτα Κέρδη		0,00			1.833,94	
3. Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00			211,72	
		190.625,57			194.178,58	
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	24.466,81			189.592,24		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			487,36		
3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	24.466,81	166.158,76	8.887,83	198.967,43	-4.788,85
Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)			1.415.003,24			3.457.836,96
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		144.848,03			274.318,92	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		144.848,03	0,00		274.318,92	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΟΣ προ φόρων			1.415.003,24			3.457.836,96

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/7/2014 -31/12/2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/7/2013 - 30/6/2014
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) Χρήσεως	1.415.003,24	3.457.836,96
(+) Υπόλοιπο αποτελ. (Κέρδη) προηγ. χρήσεως	4.577.286,30	2.503.046,94
(-) Ζημιά από πώληση χρεογράφων	163.670,55	0,00
Σύνολο	5.828.618,99	5.960.883,90
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	306.439,15	939.890,97
2. Μη Ενσωματωμένα στο Λειτουργικό Κόστος Φόροι	1.000,00	43.551,93
Κέρδη προς διάθεση	5.521.179,84	4.977.441,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	47.194,68	123.719,70
2. Μερίσματα	244.880,00	184.290,00
6. Αφορολόγητα αποθεματικά Ν 3908/2011	30.900,00	0,00
7. Αμοιβές από ποσοστά μελών Δ.Σ.	74.875,00	92.145,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.123.330,16	4.577.286,30
	5.521.179,84	4.977.441,00

Αυλώνας Αττικής , 20 Μαΐου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-803929	Α.Δ.Τ. ΑΚ-221206	Α.Δ.Τ Χ 051669 - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΔΕΙΑΣ : Α' ΤΑΞΕΩΣ (49307)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31η Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης ακοτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Στο λογαριασμό «Χρεόγραφα» ποσού ευρώ 595.260,08 απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιριών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο καθώς και μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων. Η τρέχουσα αξία αυτών των χρεογράφων ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 63.349,89. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης αυτών των χρεογράφων για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 531.910,19, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 531.910,19 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 28.699,09 και 503.211,10 αντίστοιχα.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 έως και 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος (1) και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος (2) που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΥΤΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΩΜΑΤΩΝ ΦΙΑΛΩΝ "ΑΣΤΗΡ"» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ª και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

β) Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α. Crowe Horwath

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣ. ΤΡΙΜΠΟΝΙΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125