ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151

Αθήνα,26/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:445437

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/11/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **899784** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«CHEVELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ»** και τον διακριτικό τίτλο **«CHEVELLAS ΑΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1724101000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 30455/1ΔΤ/Β/94/0709).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7121 / 03/11/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: **«CHEVELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ»**
   Δ/νση: ΛΕΩΦ ΚΗΦΙΣΟΥ 76
   Τ.Κ.: 12132, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού € 3.760 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας

ποσού € 3.760 χιλ. περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 3.760 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 60 χιλ και € 3.700 χιλ αντίστοιχα. 2**)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 127 χιλ, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 127 χιλ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 127 χιλ και τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων αυξημένα κατά € 127 χιλ. . 3**)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα αποτελέσματα των προηγουμένων χρήσεων δεν επιβαρύνθηκαν με δουλευμένους τόκους δανείων κατασκευαστικής περιόδου ποσού € 301 χιλ. με συνέπεια τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων , τα ίδια κεφάλαια και ο λογαριασμός του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 4) Στο λογαριασμό «Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» ποσού € 7.747 χιλ. απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών ποσού ευρώ 7.731 χιλ., με συνέπεια η αξία των μετοχών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό ενώ τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 36 χιλ. περίπου και € 7.695 χιλ. περίπου, αντίστοιχα. 5) Στο λογαριασμό του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» περιλαμβάνεται ποσό € 644 χιλ. που αφορά την αναπόσβεστη αξία κτήσεως μετοχών ημεδαπής ΑΕ η οποία εκκαθαρίστηκε σε προηγούμενες χρήσεις χωρίς να προκύψει προϊόν εκκαθάρισης για τους μετόχους. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών αυτών ποσού € 644 χιλ. με συνέπεια , η αξία του λογαριασμού αυτού ,τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα . 6) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την παρούσα και τις προηγούμενες χρήσεις δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των «Λοιπών άυλων» και των «παγίων περιουσιακών στοιχείων» ποσού € 2.922 χιλ. , με συνέπεια η αναπόσβεστη αξία των λογαριασμών αυτών και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 2.922 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 356 χιλ. περίπου και € 2.566 χιλ περίπου, αντίστοιχα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 του προσαρτήματος όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31/12/2015 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι μεγαλύτερες των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 48.732 χιλ. περίπου , το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 16.172 χιλ. περίπου και το σύνολο των σωρευμένων ζημιών εις νέον ανέρχεται σε ποσό € 28.786 χιλ. περίπου. Τα γεγονότα αυτά παρέχουν ενδείξεις που μπορούν να εγείρουν την ύπαρξη αβεβαιότητας για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την δραστηριότητα της. Για την άρση των προβλημάτων ρευστότητας που προκύπτουν από τις παραπάνω αιτίες η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει σειρά από μέτρα που αναφέρονται αναλυτικά στην εν λόγω παράγραφο του προσαρτήματος. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.
2) Επειδή το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920.

Αθήνα , 6 Ιουνίου 2016

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16381
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31/12/2015

(ΕΙΚΟΣΤΗ ΠΡΩΤΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εικοστής πρώτης Διαχειριστικής Περιόδου της CHEVELLAS A.E.B.E., που αφορά το διάστημα από 01/01/2015 - 31/12/2015 και οι οποίες αποτελούνται από :

- Τον Ισολογισμό της 31/12/2015.
- Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
- Το Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Επί των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο Κύκλος Εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 5.933.817 έναντι Ευρώ 8.566.770 της χρήσης 2014 τα δε Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 937.082 έναντι Ευρώ 855.251 (ποσοστό αύξησης 9,57%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ παρουσιάζονται Ζημίες προ φόρων ποσού -4.705.987 Ευρώ, έναντι Ζημιών προ φόρων ποσού -4.748.909 Ευρώ το 2014.
Τα Οργανικά Έξοδα ανήλθαν στη χρήση 2015 στο ποσό των Ευρώ 6.952.429 έναντι ποσού Ευρώ 8.295.852 της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	612.780	954.415	-35,80%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	446.042	580.590	-23,17%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	592.704	662.931	-10,59%
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	247.771	174.521	41,97%
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.544.404	2.126.122	-27,36%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3.245.368	3.457.765	-6,14%
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	263.360	339.508	-22,43%
ΣΥΝΟΛΑ	**6.952.429**	**8.295.852**	**-16,19%**

Τα παραπάνω έξοδα επιβάρυναν τα παρακάτω Κέντρα Κόστους.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	687.805	854.798	-19,54%
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	3.019.256	3.983.289	-24,20%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3.245.368	3.457.765	-6,14%
ΣΥΝΟΛΟ	**6.952.429**	**8.295.852**	**-16,19%**

Τα Οργανικά Έσοδα ανήλθαν στη χρήση 2015 στο ποσό των Ευρώ 7.296.000 έναντι ποσού Ευρώ 11.315.803 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως και αναλύονται ως εξής:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	5.933.817	8.566.770	-30,73%
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	1.358.244	2.740.605	-50,44%
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	3.939	8.428	-53,26%
ΣΥΝΟΛΟ	**7.296.000**	**11.315.803**	**-35,52%**

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η Οικονομική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 είναι δυσμενής.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2015 είναι αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ - 16.172.653 έναντι ποσού Ευρώ - 11.466.666 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2015 & 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2015		2014	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.027.125 / 52.636.878	= 38,05%	21.659.085 / 54.602.100	= 39,67%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	32.609.753 / 52.636.878	= 61,95%	32.943.016 / 54.602.100	= 60,33%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία Κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και Μη Κυκλοφορούν.

	2015		2014	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	-16.172.653 / 68.809.531	= -23,50%	-11.466.666 / 66.068.766	= -17,36%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας και είναι αρνητικός, λόγω των αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων που σημαίνει ότι τα περιουσιακά της στοιχεία δεν επαρκούν για να εξοφλήσουν το σύνολο των Υποχρεώσεών της.

	2015		2014	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	68.809.531 / 52.636.878	= 130,72%	66.068.766 / 54.602.100	= 121,00%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	-16.172.653 / 52.636.878	= -30,72%	-11.466.666 / 54.602.100	= -21,00%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας και ισχύει η παραπάνω επισήμανση.

	2015		2014	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤ	-16.172.653 / 32.609.753	= -49,59%	-11.466.666 / 32.943.016	= -34,81%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια, που όμως είναι αρνητικά και έτσι δεν υφίσταται τέτοια.

	2015		2014	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	20.027.125 / 68.758.899	= 29,13%	21.659.085 / 66.015.813	= 32,81%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, που ούτως ή άλλως δεν επαρκούν, αφού δεν επαρκεί ούτε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2015		2014	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	-1.464.558 / 5.933.817	= -24,68%	-1.299.573 / 8.566.770	= -15,17%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των Τόκων, η οποία είναι αρνητική.

	2015		2014	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. (ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	-4.705.987 / 7.296.000	= -64,50%	-4.748.909 / 11.315.803	= -41,97%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, η οποία είναι αρνητική.

	2015		2014	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-4.705.987 / -16.172.653	= 29,10%	-4.748.909 / -11.466.666	= 41,41%

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων, αλλά στην περίπτωσή μας δεν έχει νόημα διότι έχουμε Ζημιές και αρνητικά Ίδια Κεφάλαια.

	2015		2014	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	937.082		855.251	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.933.817	= 15,79%	8.566.770	= 9,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η Εταιρεία διανύει περίοδο κρίσης, όπως όλη η αγορά αυτοκινήτου και εν γένει όλη η Ελληνική Οικονομία.

Πλέον η Εταιρεία, μετά την διακοπή της διάθεσης αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015, δραστηριοποιείται πλήρως στην εισαγωγή και διάθεση των αυτοκινήτων SSANGYONG της οποίας είναι ο επίσημος αντιπρόσωπος στην Ελλάδα, δραστηριότητα την οποία είχε παγώσει τα τελευταία χρόνια για τον λόγο ότι τα αυτοκίνητα SSANGYONG ήταν μεγάλου κυβισμού και μη ανταγωνιστικά ως προς την τιμή τους.

Τώρα η μάρκα έχει λανσάρει στην αγορά νέα μοντέλα μικρότερου κυβισμού και προσιτά στην τιμή τους (SSANGYONG TIVOLI, SSANGYONG XLV), ενώ έχει ανανεώσει πλήρως την γκάμα των μοντέλων της τα οποία έχει εξελίξει και παρουσιάζουν Εμπορικό ενδιαφέρον.

Επίσης συνεχίζεται η δραστηριότητα του after sales για τα αυτοκίνητα CHEVROLET.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων για τις δανειακές της υποχρεώσεις το σύνολο των οποίων έχει ληφθεί με μεταβαλλόμενο επιτόκιο.

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος αφού η εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι εμπορικής απαξίωσης των αποθεμάτων της, καθώς αυτά έχουν σημαντική διάρκεια ζωής.

Οι σχέσεις της με το εργαζόμενο προσωπικό είναι καλές και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Η Εταιρεία κατέχει 1.006.621 κοινές μετοχές της CYPRUS POPULAR BANK οι οποίες σήμερα δεν υφίστανται λόγω του διαχωρισμού της σε καλή και κακή Τράπεζα και απορρόφηση της καλής Τράπεζας από την Τράπεζα Κύπρου και διάφορες άλλες μετοχές, οι οποίες δεν αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

7. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η εταιρεία κατέχει τις αναφερόμενες στην παράγραφο 5 μετοχές με σκοπό την είσπραξη μερισμάτων.

8. Ακίνητα της εταιρίας.

Τοποθεσία και περιγραφή γηπέδου και κτιρίου	Αξία Οικοπέδων	Αξία Κτιρίων	Αποσβέσεις Κτιρίων	Αναπόσβεστη Αξία
Οικόπεδο 3.198,50 τ.μ.επί του οποίου είναι υπό ανέγερση πολυόροφο κτίριο επί των Οδών Κηφισού 76 & Λεβιδίου	6.377.033	14.943.420	40.899	14.902.521
Οικόπεδο 1.657,85 τ.μ.με κτίριο Συνεργείου 648 τ.μ.επί των Οδών Οικονομίδου & Λεβιδίου 47	2.443.941	2.038.914	480.534	1.558.380
Οικόπεδο 11.146,70 τ.μ. στην Πυλαία Θεσσαλονίκης	3.362.685			
Σύνολο	**12.183.659**	**16.982.334**	**521.433**	**16.460.901**

Επί των ακινήτων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας.

10. Υποκαταστήματα εταιρίας.

Η εταιρεία στερείται υποκαταστημάτων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτοντας υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2015 παρακαλεί να εγκριθούν ως έχουν, ζητά δε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την υπόλογο χρήση.

Περιστέρι 12/05/2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων Σύμβουλος

……

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Chevellas A.E.
Γενική Αντιπροσωπεία
Αυτοκινήτων CHEVROLET
Λεωφ. Κηφισού 76
Τ.Κ. 121 32 Περιστέρι

Τηλ.: 210 5773.460
Fax: 210 5772.703

www.chevrolet.gr

CHEVELLAS A.E.

Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 76 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Αρ.Μ.Α.Ε. 30455/1ΔΤ/Β/94/0709

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1724101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

21η εταιρική χρήση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 6
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 14
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 15
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 15
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 17
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 23
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως. 23
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 23
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 24
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 27
9. Προβλέψεις 27
10. Υποχρεώσεις 27
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 29
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 29
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 29
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 29
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 29
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 29
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 29
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 30
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 30
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 30
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 30
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 30
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 30
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 31
25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 31
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 31
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 32
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 32
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 32
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 33
31. Πρώτη εφαρμογή 33

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού € 3.760 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας

ποσού € 3.760 χιλ. περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 3.760 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 60 χιλ και € 3.700 χιλ αντίστοιχα. 2**)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 127 χιλ, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 127 χιλ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 127 χιλ και τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων αυξημένα κατά € 127 χιλ. . 3**)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα αποτελέσματα των προηγουμένων χρήσεων δεν επιβαρύνθηκαν με δουλευμένους τόκους δανείων κατασκευαστικής περιόδου ποσού € 301 χιλ. με συνέπεια τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων , τα ίδια κεφάλαια και ο λογαριασμός του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 4) Στο λογαριασμό «Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» ποσού € 7.747 χιλ. απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών ποσού ευρώ 7.731 χιλ., με συνέπεια η αξία των μετοχών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό ενώ τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 36 χιλ. περίπου και € 7.695 χιλ. περίπου, αντίστοιχα. 5) Στο λογαριασμό του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» περιλαμβάνεται ποσό € 644 χιλ. που αφορά την αναπόσβεστη αξία κτήσεως μετοχών ημεδαπής ΑΕ η οποία εκκαθαρίστηκε σε προηγούμενες χρήσεις χωρίς να προκύψει προϊόν εκκαθάρισης για τους μετόχους. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών αυτών ποσού € 644 χιλ. με συνέπεια , η αξία του λογαριασμού αυτού ,τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα . 6) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την παρούσα και τις προηγούμενες χρήσεις δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των «Λοιπών άυλων» και των «παγίων περιουσιακών στοιχείων» ποσού € 2.922 χιλ. , με συνέπεια η αναπόσβεστη αξία των λογαριασμών αυτών και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 2.922 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 356 χιλ. περίπου και € 2.566 χιλ περίπου, αντίστοιχα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "CHEVELLAS A.E.B.E - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 του προσαρτήματος όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31/12/2015 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι μεγαλύτερες των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 48.732 χιλ. περίπου , το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 16.172 χιλ. περίπου και το σύνολο των σωρευμένων ζημιών εις νέον ανέρχεται σε ποσό € 28.786 χιλ. περίπου. Τα γεγονότα αυτά παρέχουν ενδείξεις που μπορούν να εγείρουν την ύπαρξη αβεβαιότητας για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την δραστηριότητα της. Για την άρση των προβλημάτων ρευστότητας που προκύπτουν από τις παραπάνω αιτίες η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει σειρά από μέτρα που αναφέρονται αναλυτικά στην εν λόγω παράγραφο του προσαρτήματος. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.
2) Επειδή το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920.

Αθήνα , 6 Ιουνίου 2016

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16381
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31/12/2015

(ΕΙΚΟΣΤΗ ΠΡΩΤΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εικοστής πρώτης Διαχειριστικής Περιόδου της CHEVELLAS A.E.B.E., που αφορά το διάστημα από 01/01/2015 - 31/12/2015 και οι οποίες αποτελούνται από :

- Τον Ισολογισμό της 31/12/2015.
- Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
- Το Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Επί των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο Κύκλος Εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 5.933.817 έναντι Ευρώ 8.566.770 της χρήσης 2014 τα δε Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 937.082 έναντι Ευρώ 855.251 (ποσοστό αύξησης 9,57%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ παρουσιάζονται Ζημίες προ φόρων ποσού -4.705.987 Ευρώ, έναντι Ζημιών προ φόρων ποσού -4.748.909 Ευρώ το 2014.
Τα Οργανικά Έξοδα ανήλθαν στη χρήση 2015 στο ποσό των Ευρώ 6.952.429 έναντι ποσού Ευρώ 8.295.852 της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	612.780	954.415	-35,80%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	446.042	580.590	-23,17%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	592.704	662.931	-10,59%
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	247.771	174.521	41,97%
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.544.404	2.126.122	-27,36%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3.245.368	3.457.765	-6,14%
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	263.360	339.508	-22,43%
ΣΥΝΟΛΑ	**6.952.429**	**8.295.852**	**-16,19%**

Τα παραπάνω έξοδα επιβάρυναν τα παρακάτω Κέντρα Κόστους.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	687.805	854.798	-19,54%
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	3.019.256	3.983.289	-24,20%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3.245.368	3.457.765	-6,14%
ΣΥΝΟΛΟ	**6.952.429**	**8.295.852**	**-16,19%**

Τα Οργανικά Έσοδα ανήλθαν στη χρήση 2015 στο ποσό των Ευρώ 7.296.000 έναντι ποσού Ευρώ 11.315.803 Ευρώ της προηγούμενης χρήσεως και αναλύονται ως εξής:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	2015	2014	% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	5.933.817	8.566.770	-30,73%
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	1.358.244	2.740.605	-50,44%
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	3.939	8.428	-53,26%
ΣΥΝΟΛΟ	**7.296.000**	**11.315.803**	**-35,52%**

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η Οικονομική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 είναι δυσμενής.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2015 είναι αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ - 16.172.653 έναντι ποσού Ευρώ - 11.466.666 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2015 & 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2015		2014	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.027.125 / 52.636.878	= 38,05%	21.659.085 / 54.602.100	= 39,67%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	32.609.753 / 52.636.878	= 61,95%	32.943.016 / 54.602.100	= 60,33%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία Κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και Μη Κυκλοφορούν.

	2015		2014	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	-16.172.653 / 68.809.531	= -23,50%	-11.466.666 / 66.068.766	= -17,36%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας και είναι αρνητικός, λόγω των αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων που σημαίνει ότι τα περιουσιακά της στοιχεία δεν επαρκούν για να εξοφλήσουν το σύνολο των Υποχρεώσεών της.

	2015		2014	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	68.809.531 / 52.636.878	= 130,72%	66.068.766 / 54.602.100	= 121,00%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	-16.172.653 / 52.636.878	= -30,72%	-11.466.666 / 54.602.100	= -21,00%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας και ισχύει η παραπάνω επισήμανση.

	2015		2014	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤ	-16.172.653 / 32.609.753	= -49,59%	-11.466.666 / 32.943.016	= -34,81%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια, που όμως είναι αρνητικά και έτσι δεν υφίσταται τέτοια.

	2015		2014	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	20.027.125 / 68.758.899	= 29,13%	21.659.085 / 66.015.813	= 32,81%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, που ούτως ή άλλως δεν επαρκούν, αφού δεν επαρκεί ούτε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2015		2014	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	-1.464.558 / 5.933.817	= -24,68%	-1.299.573 / 8.566.770	= -15,17%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των Τόκων, η οποία είναι αρνητική.

	2015		2014	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. (ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	-4.705.987 / 7.296.000	= -64,50%	-4.748.909 / 11.315.803	= -41,97%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, η οποία είναι αρνητική.

	2015		2014	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-4.705.987 / -16.172.653	= 29,10%	-4.748.909 / -11.466.666	= 41,41%

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων, αλλά στην περίπτωσή μας δεν έχει νόημα διότι έχουμε Ζημιές και αρνητικά Ίδια Κεφάλαια.

	2015		2014	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	937.082		855.251	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.933.817	= 15,79%	8.566.770	= 9,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η Εταιρεία διανύει περίοδο κρίσης, όπως όλη η αγορά αυτοκινήτου και εν γένει όλη η Ελληνική Οικονομία.

Πλέον η Εταιρεία, μετά την διακοπή της διάθεσης αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015, δραστηριοποιείται πλήρως στην εισαγωγή και διάθεση των αυτοκινήτων SSANGYONG της οποίας είναι ο επίσημος αντιπρόσωπος στην Ελλάδα, δραστηριότητα την οποία είχε παγώσει τα τελευταία χρόνια για τον λόγο ότι τα αυτοκίνητα SSANGYONG ήταν μεγάλου κυβισμού και μη ανταγωνιστικά ως προς την τιμή τους.

Τώρα η μάρκα έχει λανσάρει στην αγορά νέα μοντέλα μικρότερου κυβισμού και προσιτά στην τιμή τους (SSANGYONG TIVOLI, SSANGYONG XLV), ενώ έχει ανανεώσει πλήρως την γκάμα των μοντέλων της τα οποία έχει εξελίξει και παρουσιάζουν Εμπορικό ενδιαφέρον.

Επίσης συνεχίζεται η δραστηριότητα του after sales για τα αυτοκίνητα CHEVROLET.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων για τις δανειακές της υποχρεώσεις το σύνολο των οποίων έχει ληφθεί με μεταβαλλόμενο επιτόκιο.

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος αφού η εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι εμπορικής απαξίωσης των αποθεμάτων της, καθώς αυτά έχουν σημαντική διάρκεια ζωής.

Οι σχέσεις της με το εργαζόμενο προσωπικό είναι καλές και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Η Εταιρεία κατέχει 1.006.621 κοινές μετοχές της CYPRUS POPULAR BANK οι οποίες σήμερα δεν υφίστανται λόγω του διαχωρισμού της σε καλή και κακή Τράπεζα και απορρόφηση της καλής Τράπεζας από την Τράπεζα Κύπρου και διάφορες άλλες μετοχές, οι οποίες δεν αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

7. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η εταιρεία κατέχει τις αναφερόμενες στην παράγραφο 5 μετοχές με σκοπό την είσπραξη μερισμάτων.

8. Ακίνητα της εταιρίας.

Τοποθεσία και περιγραφή γηπέδου και κτιρίου	Αξία Οικοπέδων	Αξία Κτιρίων	Αποσβέσεις Κτιρίων	Αναπόσβεστη Αξία
Οικόπεδο 3.198,50 τ.μ.επί του οποίου είναι υπό ανέγερση πολυόροφο κτίριο επί των Οδών Κηφισού 76 & Λεβιδίου	6.377.033	14.943.420	40.899	14.902.521
Οικόπεδο 1.657,85 τ.μ.με κτίριο Συνεργείου 648 τ.μ.επί των Οδών Οικονομίδου & Λεβιδίου 47	2.443.941	2.038.914	480.534	1.558.380
Οικόπεδο 11.146,70 τ.μ. στην Πυλαία Θεσσαλονίκης	3.362.685			
Σύνολο	**12.183.659**	**16.982.334**	**521.433**	**16.460.901**

Επί των ακινήτων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας.

10. Υποκαταστήματα εταιρίας.

Η εταιρεία στερείται υποκαταστημάτων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτοντας υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2015 παρακαλεί να εγκριθούν ως έχουν, ζητά δε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την υπόλογο χρήση.

Περιστέρι 12/05/2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων Σύμβουλος

……

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	29.205.842,45	29.187.542,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	180,58	999,01
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	709.788,65	1.008.397,73
Σύνολο		**29.915.811,68**	**30.196.939,19**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	1.572.995,73	1.574.494,49
Σύνολο		**1.572.995,73**	**1.574.494,49**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	876.390,23	876.390,23
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	5	19.361,56	69.997,56
Λοιπά		225.194,18	225.194,18
Σύνολο		**244.555,74**	**295.191,74**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**32.609.753,38**	**32.943.015,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	3.1.5	3.807.570,28	3.464.541,21
Προκαταβολές για αποθέματα		189.809,97	1.223.658,23
Σύνολο		**3.997.380,25**	**4.688.199,44**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	5.101.697,74	6.042.982,31
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.130.748,65	1.381.654,41
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	7.747.071,85	7.747.071,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	2.050.226,33	1.799.176,56
Σύνολο		**16.029.744,57**	**16.970.885,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων		20.027.124,82	21.659.084,57
Σύνολο Ενεργητικού		**52.636.878,20**	**54.602.100,22**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 15 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	11.604.990,00	11.604.990,00
Σύνολο		**11.604.990,00**	**11.604.990,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.008.454,41	1.008.454,41
Αποτελέσματα εις νέο	8	-28.786.097,50	-24.080.110,23
Σύνολο		-27.777.643,09	-23.071.655,82
Σύνολο καθαρής θέσης		**-16.172.653,09**	**-11.466.665,82**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.1	50.632,15	52.953,35
Σύνολο		**50.632,15**	**52.953,35**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.2.1	65.860.172,78	62.825.048,75
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	1.558.684,10	1.663.438,48
Λοιποί φόροι και τέλη		70.034,82	115.192,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		34.202,56	46.445,94
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	1.108.078,51	1.344.702,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		127.726,37	20.984,69
Σύνολο		**68.758.899,14**	**66.015.812,69**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**68.809.531,29**	**66.068.766,04**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**52.636.878,20**	**54.602.100,22**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 15 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών	17	5.933.817,04	8.566.769,94
Κόστος πωλήσεων		-4.996.734,82	-7.711.518,78
Μικτό Αποτέλεσμα		**937.082,22**	**855.251,16**
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.358.244,13	2.740.605,38
Έξοδα διοίκησης		-687.804,75	-854.798,25
Έξοδα διάθεσης		-3.019.256,10	-3.983.289,01
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-70.173,07	-9.119,41
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-34.059,33	-52.254,38
Λοιπά έσοδα και κέρδη		51.408,57	4.032,01
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-1.464.558,33**	**-1.299.572,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.939,43	8.427,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-3.245.368,37	-3.457.764,71
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-4.705.987,27**	**-4.748.909,39**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-4.705.987,27**	**-4.748.909,39**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2014		**11.604.990,00**	**1.008.454,41**	**2.691.989,77**	**-22.023.190,61**	**-6.717.756,43**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	-2.691.989,77	2.691.989,77	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	-4.748.909,39	**-4.748.909,39**
						0,00
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2014		**11.604.990,00**	**1.008.454,41**	**0,00**	**-24.080.110,23**	**-11.466.665,82**
Υπόλοιπα 1/1/2015		**11.604.990,00**	**1.008.454,41**	**0,00**	**-24.080.110,23**	**-11.466.665,82**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	-4.705.987,27	**-4.705.987,27**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015		**11.604.990,00**	**1.008.454,41**	**0,00**	**-28.786.097,50**	**-16.172.653,09**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 15 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: CHEVELLAS AE

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 76 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 30455/1ΔΤ/Β/94/0709.

ΓΕ.ΜΗ.: 046925025000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι παράγοντες αυτοί είναι οι ακόλουθοι:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 28.786.097,50

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € 16.172.653,09.

γ) Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες συνολικού ποσού € 65.860.172,78 αλλά γενικά δεν αντιμετωπίζει άμεσα σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι η εταιρεία ευρίσκεται σε αναδιαπραγμάτευση με τις τράπεζες ούτως ώστε να εξευρεθεί βιώσιμη λύση και μέχρι τότε έχει ανασταλεί η καταβολή κεφαλαίου και τόκων. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιμετωπίζονται εμπρόθεσμα.
δ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 68.758.899,14, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες ποσού 65.860.172,78 € έναντι κυκλοφορούντος ενεργητικού ποσού € 20.027.124,82.

ε) Στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η διαφορά εύλογης αξίας ποσού € 17.757.777,91 η οποία προέκυψε ύστερα από την αποτίμηση στη χρήση 2012 ενός ακινήτου στην εύλογη αξία και κατά την ημερομηνία μετάβασης θεωρείται αυτή η αξία ως τεκμαρτό κόστος κτήσης του ακινήτου για την μετέπειτα παρακολούθησή του.
Η διοίκηση της εταιρείας έχει αναθέσει σε εξειδικευμένο ανεξάρτητο χρηματοοικονομικό σύμβουλο τη σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου και πρότασης αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της ενώ έχει ζητηθεί και η συνδρομή του στις διαπραγματεύσεις με τα συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Έως την ημερομηνία ολοκλήρωσης της σύνταξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2015, έχει ήδη παρουσιασθεί στα συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα το επιχειρηματικό σχέδιο και η πρόταση αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας, με σκοπό την αποδοχή και την οριστικοποίησή της. Εκτιμάται ότι εντός της τρέχουσας περιόδου αναμένεται ότι θα έχει ληφθεί η σχετική απόφαση.

Παράλληλα για την άρση των προβλημάτων ρευστότητας που προκύπτουν από τις παραπάνω αιτίες η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα ακόλουθα μέτρα. :
1.Συνέχισε την μείωση των λειτουργικών της δαπανών κατά 23% το 2015 που ήδη είχαν μειωθεί 12% το 2014 , 30% το 2013, 21% το 2012 και 35% το 2011 εφαρμόζοντας μία σειρά ενεργειών (π.χ. διακοπή αδρανών και ζημιογόνων εκμεταλλεύσεων, συνέργειες με άλλες εταιρείες του Ομίλου ,μείωση του απασχολούμενου προσωπικού στο ελάχιστο δυνατό κλπ).

2. Από τις αρχές του 2015 έχει επαναδραστηριοποιηθεί πλήρως στην εισαγωγή και διάθεση των αυτοκινήτων μάρκας SSANGYONG της οποίας είναι ο επίσημος αντιπρόσωπος στην Ελλάδα και την οποία δραστηριότητα είχε αναστείλει τα τελευταία χρόνια, λόγω του ό,τι τα αυτοκίνητα SSANGYONG ήταν μεγάλου κυβισμού και μη ανταγωνιστικά ως προς την τιμή τους. Πλέον η μάρκα έχει εισάγει στην αγορά, νέα μοντέλα μικρότερου κυβισμού και πιο προσιτά στην τιμή τους, που παρουσιάζουν εμπορικό ενδιαφέρον.
3. Έχει ξεκινήσει συμπληρωματικές δραστηριότητες όπως είναι η εισαγωγή και διάθεση ανταλλακτικών αυτοκινήτων εφάμιλλης ποιότητας, η πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων πραγματοποιώντας και εισαγωγές από το εξωτερικό, καθώς και η μίσθωση αυτοκινήτων σε εταιρείες ενοικιάσεως αυτοκινήτων.
4.Εξακολουθεί να συζητά για την ανάληψη νέων αντιπροσωπειών στον χώρο του αυτοκινήτου ύστερα από την απόφαση της Εταιρείας GM να σταματήσει την πώληση αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015.

Περαιτέρω για την εξυπηρέτηση χωρίς προβλήματα του παραπάνω προγράμματος , η Διοίκηση θα εισηγηθεί στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου.
Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι εξασφαλίζεται επαρκής χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.
Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης της συμφωνίας χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης και της μη ολοκλήρωσης της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου σε συνδυασμό με την πραγματοποίηση σημαντικού ύψους σωρευμένων ζημιών και αρνητικού κεφαλαίου κίνησης υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τους συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται από το φορολογικό νόμο 4172/2013 ως ακολούθως:

- Γήπεδα οικόπεδα δεν αποσβένονται
- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.

- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη.Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Οι προκαταβολές φόρου και οι παρακρατούμενοι φόροι καταχωρούνται όταν καταβάλλονται ή παρακρατούνται αντίστοιχα μειωτικά του τρέχοντα φόρου εισοδήματος.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (Αυτοκίνητα) αποτιμούνται με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους (που είναι το πραγματικό κόστος κάθε συγκεκριμένου αυτοκινήτου, όπως διαμορφώθηκε κατά την εισαγωγή ή αγορά. Τα λοιπά αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Η ανάλυση των αποθεμάτων της χρήσης έχει ως εξής :

Εμπορεύματα	**31/12/2015**
Επιβατικά αυτοκίνητα	1.236.230,21
Μεταχειρισμένα επιβατικά	748.539,40
Ανταλλακτικά	1.822.800,67
Σύνολο	**3.807.570,28**

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα €19.361,25 των Γραμματίων εισπρακτέων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 141.793,92 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό του κυκλοφορούντος ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2014	12.183.659,25	18.691.788,74	491.569,74	7.580.512,41
Προσθήκες περιόδου				12.308,45
Μειώσεις περιόδου			-18.557,88	-357.757,76
Υπόλοιπο 31.12.2014	12.183.659,25	18.691.788,74	473.011,86	7.235.063,10
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	1.687.905,54	484.911,14	6.141.077,77
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	5.608,94	333.898,59
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-18.507,23	-248.310,99
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	1.687.905,54	472.012,85	6.226.665,37
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	12.183.659,25	17.003.883,20	999,01	1.008.397,73
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	12.183.659,25	18.691.788,74	473.011,86	7.235.063,10
Προσθήκες/διορθ. περιόδου		18.300,00	202,21	174.411,84
Μειώσεις περιόδου				-651.889,54
Υπόλοιπο 31.12.2015	12.183.659,25	18.710.088,74	473.214,07	6.757.585,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	1.687.905,54	472.012,85	6.226.665,37
Αποσβέσεις/δρθ περιόδου	0,00	0,00	1.020,64	248.965,89
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				-427.834,51
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	1.687.905,54	473.033,49	6.047.796,75
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	12.183.659,25	17.022.183,20	180,58	709.788,65

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	2.596.695,15
Υπόλοιπο 31.12.2014	2.596.695,15
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	1.022.200,66
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.022.200,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	1.574.494,49
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	2.596.695,15
Υπόλοιπο 31.12.2015	2.596.695,15
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.022.200,66
Αποσβέσεις περιόδου	1.498,76
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.023.699,42
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.572.995,73

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν έξοδα πολυετούς απόσβεσης.

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2014	831.348,62	45.041,61	876.390,23
Υπόλοιπο 31.12.2014	831.348,62	45.041,61	876.390,23
Υπόλοιπο 1.1.2015	831.348,62	45.041,61	876.390,23
Υπόλοιπο 31.12.2015	831.348,62	45.041,61	876.390,23

Στο λογαριασμό αυτό απεικονίζεται το κατασκευαστικό κόστος κτήσεως ημιτελούς κτιρίου του οποίου η ολοκλήρωση έχει ανασταλεί προσωρινά.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει το υπόδειγμα αποτιμήσεως στην εύλογη αξία για καμιά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες	891.883,46	1.546.832,22
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες	818.835,68	818.835,68
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	21.433,00	4.190,00
Γραμμάτια εισπρακτέα σε τράπεζες	120.360,92	296.730,18
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.542.493,13	1.560.407,38
Επιταγές εισπρακτέες	417.085,61	507.956,58
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.289.605,94	1.308.030,27
Σύνολο	**5.101.697,74**	**6.042.982,31**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Χρεώστες διάφοροι	629.553,82	914.848,61
Απαιτήσεις για κάλυψη εγγυήσεων	430.798,40	410.616,87
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκ/λων	10.637,30	13.913,24
Έξοδα επομένων χρήσεων	52.843,69	41684,36
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.915,43	591,33
Σύνολο	**1.130.748,64**	**1.381.654,41**

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία:

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αφορούν 1.006.621 τεμάχια κοινών μετοχών της CYPRUS POPULAR BANK (πρώην MARFIN) ποσού € 7.073.406 που δεν διαπραγματεύεται στο Χ.Α.Α. και μετοχές διαφόρων εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ συνολικής αξίας κτήσης € 673.665,81.

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	8.030,66	29.203,86
Καταθέσεις όψεως	2.042.195,67	1.769.972,70
Σύνολο	**2.050.226,33**	**1.799.176,56**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 11.604.990,00 (μετοχές 395.400 ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία) έχει εγκριθεί αλλά είναι καταβλητέο μετά πάροδο δώδεκα μηνών.

Το τακτικό αποθεματικό € 784.616,42 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 223.837,99 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Με βάση μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή αναπροσαρμόστηκε η αξία ακινήτου της Εταιρείας στη χρήση 2012 κατά το ποσό των € 17.757.777,91 και η σχετική διαφορά αναπροσαρμογής θεωρήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κτήσης του ακινήτου και καταχωρίστηκε στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων σε μείωση του λογαριασμού «υπόλοιπο ζημιών εις νέο».

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρία δεν αναγνωρίζει προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους το ποσό της αποζημίωσης που αυτοί δικαιούνται εάν αποχωρήσουν για συνταξιοδότηση, με βάση την εργατική νομοθεσία της χώρας.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Ληφθείσες εγγυήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων	50.632,15	52.953,35
Σύνολο	**50.632,15**	**52.953,35**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία για την εξασφάλιση των δανείων της δεν έχει παραχωρήσει στην τράπεζα κανένα εμπράγματο δικαίωμα επί των ακινήτων της.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	65.860.172,78	**65.860.172,78**
Γενικό Σύνολο	**65.860.172,78**	**65.860.172,78**

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές εσωτερικού	1.558.684,10	1.403.665,39
Προμηθευτές εξωτερικού	20.251,55	259.773,09
Σύνολο	**1.558.684,10**	**1.663.438,48**

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολές πελατών	398.010,74	501.471,64
Πιστωτές διάφοροι	710.067,77	843.230,84
Σύνολο	**1.108.078,51**	**1.344.702,48**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Διοικητικό προσωπικό	20	21
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	4
Σύνολο	**20**	**25**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Μισθοί και ημερομίσθια	485.365,85	715.550,15
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	118.254,15	174.460,89
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Σύνολο	**603.620,00**	**890.011,04**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	5.837.748,26	8.467.625,25
Παροχή υπηρεσιών	96.068,78	99.144,69
Σύνολο	**5.933.817,04**	**8.566.769,94**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	5.933.817,04	8.566.769,94
Σύνολο	**5.933.817,04**	**8.566.769,94**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	137.679,19	29.816,35
Σε διευθυντικά στελέχη	25.420,07	6.344,87
Σύνολο	**163.099,26**	**36.161,22**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2015	31/12/2014
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	495.103,62	561.799,36
Πωλήσεις υπηρεσιών	109.596,41	166.424,24
Λοιπά έσοδα	3.789,98	365,85
	608.490,01	**728.589,45**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	233.121,89	55.808,29
Παροχή υπηρεσιών	516.447,96	177.200,49
	749.569,85	**233.008,78**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	137.679,19	154.737,61
	137.679,19	**154.737,61**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	96.201,40
Λοιπές απαιτήσεις	2.000,00	27.150,00
	2.000,00	**123.351,40**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.687.096,77	1.390.759,32
Λοιπές υποχρεώσεις	114.917,49	0,00
	1.802.014,26	**1.390.759,32**

25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2015	31/12/2014
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	9.000,00	9.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	10.000,00	10.000,00
	19.000,00	**19.000,00**

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Καλής εκτέλεσης έργου	142.119,00	142.119,00
Σύνολο	**142.119,00**	**142.119,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1) Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2007. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις από 2008 έως και 2010. Λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών επειδή οι προηγούμενες χρήσεις ήταν ζημιογόνες δεν αναμένεται πληρωμή φόρων και κατά συνέπεια ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις από αυτή τη φορολογική εκκρεμότητα. . Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2)Καταλογιστικές πράξεις του Τελωνείου Αθηνών συνολικού ποσού € 439.000 περίπου κατά της εταιρείας για τις οποίες έχει ασκήσει προσφυγές. Η υπόθεση εκδικάστηκε τον 3ο/2013 και εξεδόθησαν οι υπ. Αριθμ. 14683/2013 και 5825/2014 αποφάσεις που δέχθηκαν εν όλω τις προσφυγές μας. Επί της απόφασης υπ. Αριθμ. 14683/2013 ποσού 80.000 €, το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε έφεση, σχετικά με την οποία εκδικάστηκε και εξεδόθη η υπ' αριθμ. 5632/10.12.2015 απόφαση του Διοικ. Εφετείου Αθηνών η οποία απέρριψε την έφεση του Ελληνικού Δημοσίου. Επί της απόφασης υπ. Αριθμ. 5825/2014 ποσού 359.000 €, το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε έφεση, σχετικά με την οποία εκδικάστηκε και εξεδόθη η υπ' αριθμ. 251/27.1.2016 απόφαση του Διοικ. Εφετείου Αθηνών η οποία απέρριψε την έφεση του Ελληνικού Δημοσίου.

3)Αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας συνολικού ποσού € 1.130.000 περίπου οι οποίες δεν έχουν τελεσιδικήσει μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Κατ' εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας, το σύνολο των αγωγών θα απορριφθούν.

Ως εκ τούτου για όλες τις ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις καμία πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της εταιρείας δεν έχει λογιστικοποιηθεί.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

31. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία αποφάσισε να υιοθετήσει ως μεταγενέστερη πολιτική για την επιμέτρηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της το κόστος κτήσης και να κάνει χρήση της δυνατότητας να επιμετρήσει ένα ακίνητό της στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία μετάβασης θεωρώντας αυτή την αξία ως τεκμαρτό κόστος κτήσης για την μετέπειτα παρακολούθηση. Συγκεκριμένα η εταιρεία έχει κατά την ημερομηνία μετάβασης (31.12.2013) το παρακάτω ακίνητο το οποίο εκτίμησε στην εύλογη αξία του:

ΑΚΙΝΗΤΟ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΟΔΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΙΟΥ ΛΕΒΙΔΙΟΥ	1.117.836,89	8.820.974,00	7.703.137,11
ΚΤΙΡΙΟ ΟΔΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΙΟΥ ΛΕΒΙΔΙΟΥ	6.927.693,20	16.982.333,99	10.054.640,79
	8.045.530,09	25.803.307,99	17.757.777,90

Η εύλογη αξία προέκυψε από εκτίμηση επαγγελματιών εκτιμητών.

Για τα υπόλοιπα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
Κονδύλι	**Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €**			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων σε €**		**Απαλλαγή**
	2013	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	1.574.494,49	1.574.494,49	1.572.995,73	0,00	-1.498,76	Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	-11.466.665,82	-6.717.756,43
Αποαναγνώριση εύλογης αξίας ακινήτων που είχε αναγνωρισθεί λανθασμένα με βάση το ΕΓΛΣ(Μείωση λογ."Εκτακτα αποθεματικά")	-17.757.777,91	-17.757.777,91
Αναγνώριση εύλογης αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων ως τεκμαρτό κόστος κτήσης(Αυξηση λογ."Υπόλοιπο εις νέο")	17.757.777,91	17.757.777,91
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**-11.466.665,82**	**-6.717.756,43**

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ,12 ΜΑΪΟΥ 2016

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Οικονομικός Δ/ντής	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 548025	ΡΕΝΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 309961	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΔΤ ΑΒ 625575 Αρ.μητρ αδ. 19858	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΓΚΡΟΥΜΑ ΑΔΤ Ρ 668728 Αρ.μητρ αδ.0064979