

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΞΥΝΑΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Τηλέφωνο: 2103382211

Fax: 2103616464

E-mail: xynariou@acci.gr

Αθήνα, 25/01/2017

Αριθ.Πρωτ.: 69616

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **19/11/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **898972** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4530201000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 50449/01ΑΤ/Β/477).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16962/15 / 16/11/2015).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
Δ/ση: ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ 11
Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2014
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της «ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπό την κρίση σας τους ετήσιους λογαριασμούς (οικονομικές καταστάσεις) της χρήσεως 2014 (διαχειριστική περίοδος από 1/1/2014 - 31/12/2014) όπως αυτοί έχουν καταχωρηθεί στα φύλλα του βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμού, ήτοι:

- (α) Τον Ισολογισμό της 31/12/2014
- (β) Τον Λογαριασμό “Αποτελέσματα Χρήσεως”.
- (γ) Τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.
- (δ) Το Προσάρτημα.

Εν σχέση με τα αποτελέσματα, την εν γένει κατάσταση της εταιρείας και τις προοπτικές αυτής, θέτουμε υπ’ όψιν σας τα ακόλουθα:

1.1 Εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας

Τα αποτελέσματα της χρήσης είναι κέρδη € 2.772,00. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των κατασκευών οικοδομών, με την ανέγερση οικοδομής επί της οδού Διστόμου & Γ.Ζωγράφου 82 , όπου και θα ολοκληρωθεί μέσα στο 2015.. Αναμένεται επίσης η έκδοση των οικοδομικών αδειών για την οικοδόμηση συγκροτήματος κατοικιών στην Σύρο.

Επίσης κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 έχει δραστηριοποιηθεί και στον κλάδο των δημοσίων έργων με την κατασκευή 5^{ου} Νηπιαγωγείου Βόλου, Και σε ιδιωτικό έργο της Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ στην περιοχή των Α.Λιοσίων.

Συμμετέχει σε διαγωνισμούς και δημοπρασίες

1.2 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας και δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία αναμένεται στις επόμενες χρήσεις να παρουσιάσει καλύτερα αποτελέσματα καθώς θα αρχίσει η παραγωγική της δραστηριότητα και κατά συνέπεια οι πωλήσεις της θα αυξηθούν σημαντικά.

1.3 Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσης μέχρι την υποβολή της έκθεσης

Από την λήξη της χρήσης, που έκλεισε την 31.12.2014, μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών βαίνει ομαλά.

1.4 Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν είχε ιδρύσει υποκαταστήματα μέχρι την 31.12.2014

2. Ανάλυση και επεξήγηση στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων:

2.1 Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31.12.2014

2.2 Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διέθετε συνάλλαγμα την 31.12.2014.

2.3 Οικοδομές και ακίνητα

Στην κατοχή της εταιρείας την 31.12.2014 υπήρχαν 23 αγροτεμάχια – γήπεδα στην θέση «Χαρασώνας - Γαλησάς» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Άνω Σύρου. Τα παραπάνω αγροτεμάχια – γήπεδα αποκτήθηκαν στην διάρκεια της χρήσης 2002, με σκοπό την οικοδόμησή τους. Τρία οικόπεδα που

υπάρχουν επίσης στην κατοχή της εταιρείας βρίσκονται στην οδό Δεξιλέω 6 στην οδό Δαμέρεως και στις Ράχες Ικαρίας.

2.4 Έξοδα χωρίς δικαιολογητικά (προώθησης εξαγωγών)

Δεν υπάρχουν έξοδα χωρίς δικαιολογητικά, η εταιρεία δεν πραγματοποίησε εξαγωγές κατά την διάρκεια της χρήσης 2014.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Για τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 1/1/2014 - 31/12/2014.

Για το λόγο αυτό ζητούμε από την Γενική Συνέλευση την έγκριση του Ισολογισμού μετά του συνημμένου Προσαρτήματος, καθώς επίσης και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2015
Μετά τιμής

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΗΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«ΕΥΕΔΡΟΝ Κατασκευαστική Ανώνυμη Εταιρεία»

ΤΗΣ 31^{ης} Μαΐου 2015

Στο Χαλάνδρι σήμερα την 31^η Μαΐου ημέρα Κυριακή και ώρα 15:00 μμ συνήλθε σε συνεδρίαση στα γραφεία της Εταιρείας, Ροδοδάφνης 11, το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΥΕΔΡΟΝ Κατασκευαστική Κτηματική Ανώνυμη Εταιρεία».

Παρόντα μέλη:

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1.Λυκογιάννης Αριστείδης | Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος |
| 2.Λυκογιάννη Αθηνά | Αντιπρόεδρος |
| 3.Λυκογιάννης Γρηγόριος | Μέλος |
| 4.Λυκογιάννη Αρετή | Μέλος |
| 5.Φιλίππου Αργεντίνη | Μέλος |

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1.Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων και της Έκθεσης Διαχείρισης για την εταιρική χρήση από 01.01.2014 έως 31.12.2014.

2.Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλισης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θ ε μ α π ρ ώ τ ο: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Ο πρόεδρος ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι ο Ισολογισμός της εταιρείας καταρτίστηκε και καταχωρήθηκε στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμών και έχει υπογραφεί από τον πρόεδρο κ.Λυκογιάννη Αριστείδη, την Αντιπρόεδρο κ.Λυκογιάννη Αθηνά, και τον λογιστή Σαμαρτζή Ιωάννη.

Στη συνέχεια διαβάσει τις οικονομικές καταστάσεις, Ισολογισμό, αποτελέσματα χρήσης και πίνακα διάθεσης κερδών.

Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο παριστάμενος προιστάμενος του λογιστηρίου παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει παμψηφεί χωρίς καμία τροποποίηση τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις, όπως αυτές καταχωρήθηκαν στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμών.

Στη συνέχεια διαβάστηκε η έκθεση διαχείρισης 2014 του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, και το προσάρτημα για τη χρήση 01.01.2014-31.12.2014 το οποίο συντάχθηκε και υπογράφηκε από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ.Αριστείδη Λυκογιάννη, την Αντιπρόεδρο κ.Λυκογιάννη Αθηνά, και τον λογιστή Σαμαρτζή Ιωάννη.

Το διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε παμψηφεί την έκθεση και το προσάρτημα. Με ομόφωνη απόφαση το διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων που έχει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	2.772,00
(+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών)	
προηγούμενων χρήσεων	-137.200,56
(-):Λοιποί μη ενσωμ.φόροι στο κόστος λειτ.	1.000,00
Σύνολο	-133.428,56
ΜΕΙΟΝ	
1.Φόρος εισοδήματος	1.918,76
Ζημίες εις νέο	-135.347,32

Θέμα δεύτερο: Ορισμός ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων .

Κατόπιν ο πρόεδρος εισηγήθηκε και συμβούλιο αποφάσισε παμψηφεί όπως η τακτική ετήσια γενική συνέλευση συνέλθει την 30^η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 στα γραφεία της Εταιρείας, Ροδοδάφνης 11,με έγγραφη πρόσκληση των Μετόχων οι οποίοι είναι γνωστοί στην εταιρεία με θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- 1.Υποβολή και έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου. για τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης από 01.01.2014 έως 31.12.2014.
- 2.Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
- 3.Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 31.12.2014
- 4.Διάφορες ανακοινώσεις-θέματα

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

Λυκογιάννης Αριστείδης

Λυκογιάννη Αθηνά

Χαλάνδρι 31.05.2015

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡ.Μ.Α.Ε.50449/01ΑΤ/Β/01/477

Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

- (α) **Άρθρο 42α παρ.3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε.
- (β) **Άρθρο 42β παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της Δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογα-ριασμού “αποτελέσματα χρήσεως”. Δεν έγινε.
- (γ) **Άρθρο 42β παρ.2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζο-μένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογα-ριασμούς Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
- (δ) **Άρθρο 42β παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν έγινε.
- (ε) **Άρθρο 42β παρ.4:** Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγιναν.
- (στ) **Άρθρο 42β παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. Δεν έγιναν.

(ζ) Άρθρο 43β παρ.2: που προστέθηκε με το άρθρο 6 Π.Δ.325/1994: Ισοτιμία δραχμής-ΕΥΡΩ στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν σε ΕΥΡΩ.

Δημοσιεύθηκαν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις μόνο σε ΕΥΡΩ.

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Δεν υπάρχουν συμμετοχές και χρεόγραφα.

(4) Τα αγροτεμάχια προς οικοδόμηση της εταιρείας που απεικονίζονται ως πρώτες & βοηθ. ύλες αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

(γ) Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως.
Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του

Δεν έγινε.

κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξία αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει διαφορά.

(στ) Άρθρο 43 παρ.9 Ν.2190/1920: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού Διαφορές Αναπροσαρμογής.

Δεν έγινε μέσα στη χρήση.

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Δεν έγιναν

(β) Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε Ν.2190/1920: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών εξόδων εγκαταστάσεως που αφορούν τη χρήση.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 43 παρ.3-γ Ν.2190/1920: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή ή την αποτίμηση δανείων χρησιμοποιηθέντων απο-κλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπήρξαν μέσα στην χρήση.

(στ) Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α & β Ν.2190/ 1920:

Δεν υπάρχουν.

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων “Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως”, “Παραχωρήσεως και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας” και “Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)”.

Παρ.4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ.1-β Ν.2190/1920: Δεν υπάρχουν.
Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ.326/1994: Όταν η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες οι Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε: Σύνταξη Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περι-λαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

Παρ.5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση Δεν έγινε.
αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από Δεν υπάρχουν διαφορές.
υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες Ανώνυμες μετοχές
μετοχών
στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Αριθμός	Ονομασ τ. Αξία	Συνολική αξία
45.100	20,00	902.000,00

(β) Άρθρο 43α παρ.1-γ Ν.2190/1920: Δεν εκδόθηκαν .
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση Δεν αποκτήθηκαν.

ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.δ: Δεν έγιναν.

Ανάλυση του λογαριασμού “Λοιπές προβλέψεις”, αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Σύμφωνα με το άρθρο 43^α παρ.1-ιζ’ παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Δεν υπάρχουν.

Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2014. Συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι οριστικές.

(δ) Άρθρο 43α παρ.1-στ: Δάνεια τραπεζών : € 199.349,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

(ε) Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις Δάνεια τραπεζών : € 199.349,06
καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφαλείες.

Παρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- **Άρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των Δεν υπάρχουν.
κονδυλίων των μεταβατικών
λογαριασμών “Εσοδα χρήσεως
εισπρακτέα” και “έξοδα χρήσεως
δουλευμένα”

Παρ.9. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε παρ.11:** Ανάλυση των Δεν υπάρχουν.
λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που

δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε παρ.9:** Εγγυήσεις και Δεν υπάρχουν.
εμπράγματα ασφάλειες που
χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Αμοιβές μελών Δεν υπάρχουν
οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της
εταιρείας.

(β) **Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Υποχρεώσεις Δεν υπάρχουν.
που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για
βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την
παρούσα χρήση μέλη οργάνων
διοικήσεως και διευθύνσεως της
εταιρείας.

(γ) **Άρθρο 43α παρ.1-ιδ:** Δοθείσες Δεν υπάρχουν.
προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα
διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων
και διαχειριστές)

Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) **Άρθρο 43α παρ.1-η:** Κύκλος Δεν υπάρχουν
εργασιών κα-τά κατηγορίες
δραστηριότητας και γεωγρα-φικές αγορές.
(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως
καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15
εδάφιο α)

(β) **Άρθρο 43α παρ.1-θ:** Μέσος όρος Δεν απασχολήθηκε προσωπικό κατά την
του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της διάρκεια της χρήσης 2014.
χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες
αυτού με το συνολικό κόστος τους.

(γ) **Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση Δεν υπάρχουν.
των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων
(δηλαδή των λογαριασμών “έκτακτα και
ανόργανα έξοδα” και “έκτακτα και
ανόργανα έσοδα”).

(δ) **Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των Δεν υπάρχουν.
λογαριασμών “έσοδα από προβλέψεις

προηγούμενων χρήσεων” και έξοδα προηγούμενων χρήσεων.

(ε) Άρθρο 43α παρ.1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά. Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 42β παρ.1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παριουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρίας. Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΗΝΑ

ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΥΕΔΡΟΝ ΚΑ'

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>Ποσά κλειομένης χρήσε</u>	
	<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Αποσβέσεις</u>
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		
3. Έξοδα αναδιοργανώσεως	55.523,48	54.787,43
	<u>55.523,48</u>	<u>54.787,43</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	600.113,18	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	700,00	446,75
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.104,78	717,82
	<u>1.156,00</u>	<u>1.164,57</u>
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)	<u>1.156,00</u>	<u>1.164,57</u>
Δ.		
I. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Αποθέματα		
II. 3. Παραγωγή σε εξέλιξη		
4. Πρώτες & βοηθ. Ύλες Αναλώσιμα Υλ. Ανταλλ. & Είδη συσκ/σίας		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων		
IV.		
Απαιτήσεις		
1. Πελάτες		38.758,78
Μείον: Προβλέψεις		0,00
11. Χρεώστες διάφοροι		
12. Λογ. Διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων		
Διαθέσιμα		
1. Ταμείο		
2. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		
I. Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕ

Ποσά κλειομένης χρήσε

Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		
Μείον:	Κόστος πωλήσεων	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		
Πλέον:	1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	
Σύνολο		
Μείον:	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24.990,78
II. Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		
Πλέον:	4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσ	1,64
Μείον:	3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξ	19.578,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		
Πλέον:	Έκτακτα αποτελέσματα	
	1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00
Μείον:	1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	921,42
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσει	0,00
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		
Μείον:	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στ	1.435,16
	Μείον: Οι ενσωματωμένες στο	
	λειτουργικό κόστος	1.435,16
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) χρήσεως ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.

ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 121496/08

Α.Δ.Τ Ξ 424802

ΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014)

ΑΡ.ΜΑΕ 50449/01ΑΤ/Β/01/477 Α.Φ.Μ.: 999871788

Ποσά σε €

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ως 2014	<u>Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013</u>			
Αναπ. αξία	Αποσβέσεις			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛ
736,05	55.523,48	53.492,44	2.031,04	I. Κεφάλαιο με
736,05	55.523,48	53.492,44	2.031,04	(45.100 μετο
				V. Αποτελέσμα
600.113,18	600.113,18	0,00	600.113,18	Υπόλοιπο ζη
253,25	700,00	341,75	358,25	
386,96	1.104,78	682,65	422,13	Σύνολο ιδίων
640,21	1.804,78	1.024,40	780,38	
600.753,39	601.917,96	1.024,40	600.893,56	
				Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣ
343.980,11			365.517,51	I. Μακροπρόθε
463.031,45			463.031,45	2. Δάνεια τρε
0,00			0,00	
807.011,56			828.548,96	II. Βραχυπρόθε
	44.339,20			1. Προμηθευ
38.758,78	0,00	44.339,20		2α.Επιταγές
81.946,99		127.245,15		3.Τραπ.Βραγ
0,00		0,00		4. Προκαταβ
120.705,77		171.584,35		5. Υποχρεώσ
				6. Ασφαλιστι
429,32			977,13	11. Πιστωτές
46.559,10			29.294,90	Σύνολο υποχ
46.988,42			30.272,03	
974.705,75			1.030.405,34	
1.576.195,19			1.633.329,94	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ

ΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1-31/12/14)

ΠΙΝ

έως 2014

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013

322.119,97		309.291,53	Καθαρά απο
<u>273.859,01</u>		<u>244.785,92</u>	(+): Υπόλοιπ
48.260,96		64.505,61	προηγούμενι
<u>0,00</u>		<u>1.999,46</u>	(-):Λοιποί μη
48.260,96			Σύνολο
<u>-24.990,78</u>	38.789,07	<u>-38.789,07</u>	
23.270,18		27.716,00	ΜΕΙΟΝ
	28,18		
<u>-19.576,76</u>	<u>20.620,62</u>	<u>-20.592,44</u>	Ζημίες εις νέ
3.693,42		7.123,56	
	3.868,01		
	8,52		
<u>-921,42</u>	<u>0,00</u>	<u>3.859,49</u>	
2.772,00		10.983,05	
	997,16		
<u>0,00</u>	<u>997,16</u>	<u>0,00</u>	
<u>2.772,00</u>		<u>10.983,05</u>	

Αθήνα 20 Απριλίου 2015

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΗΝΑ

ΑΔΤ ΑΚ 091195/11

Α.Δ.Τ Ξ 424802

Α

Α/Α τοχικό σχέζ των 20,00 €.	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	
	χρήσεως 2013	χρήσεως 2013
	902.000,00	902.000,00
τα εις νέο μμιών χρήσεως εις	-135.347,32	-137.200,56
/ κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ)	766.652,68	764.799,43

ΕΙΣ		
εσμες υποχρεώσεις		
απεζών	0,00	0,00
	0,00	0,00

εσμες υποχρεώσεις		
τές	38.269,17	11.052,54
πληρωτέες (μετα)	0,00	1.689,35
χ.υποχρεώσεις	199.349,06	198.446,82
ολές Πελατών	194.240,61	177.355,29
σεις από φόρους -	2.287,40	4.867,97
κοί Οργανισμοί	1.899,05	334,48
; διάφοροι	373.497,22	474.784,05
	809.542,51	868.530,50
χρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	809.542,51	868.530,50

ΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	1.576.195,19	1.633.329,94
---------------	--------------	--------------

ΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά κλειομ. Ποσά προηγ.

