

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151

Αθήνα, 25/01/2017
Αριθ.Πρωτ.: 502472

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **11/10/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **898952** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤΑΒΑΣΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ, ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΣΤΑΒΑΣΑ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1161101000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 04863/01/Β/86/486).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16821 / 30/09/2016).

Με Εγκύκληψη Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΣΤΑΒΑΣΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ, ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**»
Δ/ση: ΘΕΡΙΑΝΟΥ 1 ΚΑΙ ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ 6
Τ.Κ.: 11473, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε σε σας προς έγκριση τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 μαζί με τον λογαριασμό «Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία» της περιόδου που κρίνεται, όπως και την παρούσα έκθεση για όσα πραγματοποιήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Όπως διαπιστώνετε, η Χρήση αυτή υπήρξε κερδοφόρος και τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ογδόντα εννέα χιλιάδων διακοσίων είκοσι δύο ευρώ και εβδομήντα λεπτών (89.222,70 €).

Τούτο οφείλεται αφ' ενός στην αύξηση των εσόδων από την μίσθωση των διαμερισμάτων της επί της οδού Θεριανού αριθμ. 1 πολυκατοικίας και στα αυξημένα κέρδη από την συμμετοχή μας στην εκμετάλλευση του πρατηρίου βενζίνης επί της οδού Καραολή - Δημητρίου 18 στον Βύρωνα, όπου και εγένετο τον Οκτώβριο του 2014 εγκατάστασις δεξαμενής και αντλιών πώλησις υγραερίου. Οι προοπτικές για το 2016 είναι ακόμα καλύτερες.

Το Δ.Σ. απεφάσισε και προτείνει στην Γ.Σ. να μην διανεμηθεί μέρισμα από τα κέρδη παρελθουσών χρήσεων λόγω της οικονομικής κρίσεως που μαστίζει γενικά την χώρα.

Όσα παραπάνω εξηγήσαμε σε σας σε σχέση με την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, μπορείτε να διαπιστώσετε από τον Ισολογισμό της 31-12-2015 και τον λογαριασμό «Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία» που έχετε στα χέρια σας.

Κατόπιν όλων αυτών θέλουμε να πιστεύουμε ότι το Δ.Σ. έπραξε το καλύτερο δυνατόν.

Αθήνα 23 Απριλίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο



ΣΤΑΒΑΣΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
& ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΘΕΡΙΑΝΟΥ 1 - ΑΘΗΝΑ 114 73
ΑΦΜ: 094130814 • ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

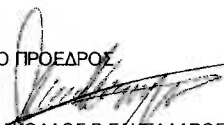
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31/12/2015
 34ης Εταιρικής Χρήσης (1/1/2015-31/12/2015)
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 04863/001/Β/86/0486
 ΓΕΜΗ 1161101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	12/31/2015	12/31/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	835,334.35 €	835,334.35 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0.01 €	0.01 €
Λοιπός εξοπλισμός	0.10 €	0.10 €
Σύνολο	835,334.46 €	835,334.46 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	410.86 €	410.86 €
Σύνολο	410.86 €	410.86 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	835,745.32 €	835,745.32 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		
Λοιπές απαιτήσεις	161,091.59 €	95,984.63 €
προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	51,045.85 €	44,739.28 €
Σύνολο	212,137.44 €	140,723.91 €
Σύνολο κυκλοφορούντων		
Σύνολο ενεργητικού	1,047,882.76 €	976,469.23 €

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	12/31/2015	12/31/2014
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	935,550.00 €	935,550.00 €
Σύνολο	935,550.00 €	935,550.00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	14,494.84 €	11,327.43 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	80,011.95 €	20,075.51 €
Σύνολο	94,506.79 €	31,402.94 €
Σύνολο καθαρής θέσης	1,030,056.79 €	966,952.94 €
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	- €	- €
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	2,190.14 €	
Λοιποί φόροι	15,635.83 €	9,516.29 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις		
Σύνολο	17,825.97 €	9,516.29 €
Σύνολο Υποχρεώσεων	17,825.97 €	9,516.29 €
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	1,047,882.76 €	976,469.23 €

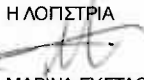
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	12/31/2015	12/31/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Κόστος πωλήσεων		
Μικτό Αποτέλεσμα		
Λοιπά συνήθη έτοιμα	113,310.69 €	24,229.48 €
Έξοδα διάθεσης		
Έξοδα διοίκησης	23,510.26 €	23,586.47 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	842.35 €	89.84 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	264.62 €	
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	89,222.70 €	553.17 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Αποτέλεσμα προ φόρων	89,222.70 €	553.17 €
Φόροι εισοδήματος	26,118.85 €	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	63,103.85 €	553.17 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΚ096654

Η Δ/ΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

 ΝΕΛΗ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
 Α.Δ.Τ. Μ 061993

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

 ΜΑΡΙΝΑ ΕΥΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ
 Α.Δ.Τ. Χ 036660

ΣΤΑΒΑΣΑ ΑΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2015

	ΓΗ-ΟΙΚΟΓΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ 12	ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΓΩΙΣΜΟΣ 13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ 14	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΓΩΙΣΜΟΣ 15	ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 18,01	
ΜΙΚΤΗ ΛΟΠΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 1/1	835,334.33	635,586.17	554.07		4,854.82	7,505.04	
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΚΟΙ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ							
ΜΙΚΤΗ ΛΟΠΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31/12	835,334.33	635586.17	554.07	0.00	4,854.82	7,505.04	
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ 1/1		635586.15	554.06		4,854.72	7,505.04	
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΘ. ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ							
ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ							
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31/12		635586.15	554.06	0	4854.72	7505.04	
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΠΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31/12	835,334.33	0.02	0.01	0	0.1	0	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ: ΣΤΑΒΑΣΑ ΑΕ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ: ΑΕ
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 1/1/2015 έως 31/12/2015
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ: ΘΕΡΙΑΝΟΥ 1 ΑΘΗΝΑ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ-ΓΕΜΗ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 1161101000
ΑΡΜΑΕ: 04863/001/Β/86/0486
ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Ή ΥΠΟ ΕΚ/ΣΗ: ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 29 παράγραφος 3Θ του Ν4308/2014 οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Δ.Σ. της εταιρείας ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Πρόεδρος Δ.Σ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΕΛΗ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

.....
Υπό την ως άνω ιδιότητα μας ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία ΣΤΑΒΑΣΑ ΑΕ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση 01/01/2015-31/12/2015 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν4308 ΦΕΚΑ/251/24/11/2014.

Αθήνα,...31/5/2016..

Παράγραφος 4 άρθρον 29 Ν4308.
Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της εταιρείας εκτός από την γενική οικονομική πορεία της χώρας.

Παράγραφος 5,6,7 άρθρον 29 Ν4308.
Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπής με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2014. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης (ή του ισολογισμού) και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν έχουν γίνει, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον Ν4308/2014.

Παράγραφος 8 άρθρον 29 Ν4308/2014. ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ Κ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων (επισυναπτεται πίνακας).

Παράγραφος 10 άρθρον 29 Ν4308/2014. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
Δεν έχει γίνει χρήση επιμέτρησης κονδυλίων στην εύλογη αξία.

Παράγραφος 13 άρθρον 29 Ν4308/2014. ΧΡΕΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
Δεν υπάρχουν τέτοια χρέη στην οντότητα

.....

Παράγραφος 14 άρθρον 29 Ν4308/2014.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
ΑΠΑΙΤΗΤΕΣ ΜΕΤΑ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε
(5) έτη από την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

Παράγραφος 16 άρθρον 29 Ν4308/2014 (δεσμεύσεις-εγγυήσεις).
Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις ή εγγυήσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Παράγραφος 17 άρθρον 29 Ν4308/2014.
Δεν υπάρχει αύξηση κόστους παραχθέντων αγαθών ή πωληθέντων ή υπηρεσιών με
ποσά τόκων περιόδου.

Παράγραφος 23α άρθρον 29 Ν4308/2014.ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ
ΣΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ

Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού 1 άτομο

Μισθοί και Ημερομίσθια 0,00

Κοινωνικές Επιβαρύνσεις 0,00

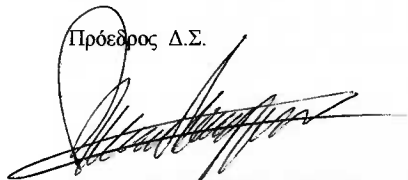
Σύνολο 0,00

Παράγραφος 25 άρθρον 29 Ν4308/2014.

Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη του Δ.Σ. ή λοιπών
συμβούλων.

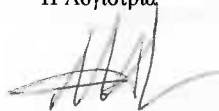
Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων για τις παραπάνω περιπτώσεις.

Πρόεδρος Δ.Σ.



ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Β.ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ096654

Η Λογίστρια



ΕΥΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
ΑΔΤ Χ036660

Δ/ΟΥΣΑ ΣΥΝΒΟΥΛΟΣ



ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΕΔΗ
ΑΔΤ Μ061993