ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ελ. Βενιζέλου 4
Τ.Κ.: 73110
Πληροφορίες: CHANIA admin
Τηλέφωνο: 2821052329
Fax: 2821028307
E-mail: epimel@chania-cci.gr

Χανιά, 25/01/2017
Αριθ.Πρωτ.: 491266

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/01/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **898066** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **74892658000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 26).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Χανίων (Αρ. Πρωτ.: 226 / 23/01/2017).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διευθυντής
ΓΝΑΦΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. 108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   ΣΥΚΟΛΙΑ ΓΑΛΑΤΑ 0, 73100, ΧΑΝΙΑ

2. ΠΕ Χανίων
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

1. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 65 χιλ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων κατά την εκτίμησή μας ισόποση. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 65 χιλ. ευρώ και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης ισόποσα αυξημένα.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 16 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 16 χιλ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 2 χιλ ευρώ.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1-2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 3η Σεπτεμβρίου 2015 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως εξαιτίας: 1.Μη σχηματισθείσας πρόβλεψης απομείωσης απαιτήσεων 2.Μη σχηματισθείσας πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού 3.Μη σχηματισθείσας πρόβλεψης για ενδεχόμενη υποχρέωση από επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο από τις αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως 2013.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511

KSi Greece
Helping clients succeed

Για την KSi Greece ΙΚΕ (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ Α.Ε.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας, Χανιά

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 074892658000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2015 – 4η εταιρική χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015)
ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015		31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	6.1	1.366.235,93		1.445.662,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	234.647,64		256.268,67
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	134.995,62		124.588,00
Σύνολο		**1.735.879,19**		**1.826.519,50**
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	6.2	2.512,14		4.890,83
Σύνολο		**2.512,14**		**4.890,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		80.290,97		0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά		21.751,51		21.751,51
Σύνολο		**21.751,51**		**21.751,51**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.840.433,81**		**1.853.161,84**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		73.843,55		77.139,92
Εμπορεύματα		367.718,59		233.301,6 0
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		22.001,10		15.198,57
Προκαταβολές για αποθέματα		4.487,72		159.691,27
Σύνολο		**468.050,66**		**485.331,36**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2	1.461.732,74		1.323.881,34
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		147.027,97		146.738,45
Λοιπές απαιτήσεις	7.3	169.354,43		58.809,87
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	151.675,00		31.375,00
Προπληρωμένα έξοδα		1.645,00		1.320,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	404.681,21		711.484,06
Σύνολο		**2.336.116,35**		**2.273.608,72**

Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.804.167,01**		**2.758.940,08**
Σύνολο Ενεργητικού		**4.664.600,82**		**4.612.101,92**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**			
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο (31.000 μετοχές των 100 Ευρώ)	8	3.100.000,00		3.100.000,00
Σύνολο		**3.100.000,00**		**3.100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	107.566,01		38.869,69
Αποτελέσματα εις νέο		302.208,03		343.481,58
Σύνολο		**409.774,04**		**382.351,27**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.509.774,04**		**3.482.351,27**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Κρατικές επιχορηγήσεις		303.492,83		331.307,21
Σύνολο		**303.492,83**		**331.307,21**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	9.1.1	17.228,41		7.706,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.2	324.233,21		403.139,02
Φόρος εισοδήματος		130.792,71		130.883,46
Λοιποί φόροι και τέλη		54.202,52		52.036,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		174.737,10		173.066,99
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.3	117.434,30		30.331,40
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		12.705,70		1.279,75
Σύνολο		**831.333,95**		**798.443,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.134.826,78**		**1.129.750,65**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**4.644.600,82**		**4.612.101,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος (ποσά σε Ευρώ)

31ης Δεκεμβρίου 2015 – 4η εταιρική χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015)

ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

	Σημ.	31/12/2015		31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**10.1**	9.361.306,79		8.515.830,69
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημεκατ/να)		147.155,10		(161.658,98)
Λοιπά συνήθη έσοδα	**10.1**	52.105,58		32.887,82
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(7.825.896,79)		(6.708.253,36)
Παροχές σε εργαζόμενους	**10.2**	(536.271,08)		(555.530,64)
Αποσβέσεις	**10.2**	(173.988,45)		(170.657,09)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**10.2**	(587.116,75)		(466.033,27)
Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων	**10.2**	0,00		(17.947,18)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**10.1**	50.176,24		27.850,81
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**487.470,64**		**496.488,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**10.1**	1.464,49		1.459,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**10.2**	(53.147,60)		(23.583,71)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**435.787,53**		**474.365,04**
Φόροι εισοδήματος		(133.579,50)		(130.883,46)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**302.208,03**		**343.481,58**

Συκολιά Νέας Κυδωνίας - Χανιά, 19 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΜΟΤΑΚΗΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠ. ΑΣΓΟΥΔΑΚΗΣ**	**ΦΩΤΙΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΗΣ**
ΑΤ Χ993476	**ΑΤ ΑΙ462817**	**ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0006883**

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511

KSi Greece
Helping clients succeed

Για την KSi Greece IKE (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ Α.Ε.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας, Χανιά

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 074892658000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Νέα Κυδωνία, Χανιά Τ.Κ. 73135

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 074892658000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 6 - 9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 - 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.
Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2014	117.000,00	1.762.839,80	633.349,58	326.334,05
Προσθήκες περιόδου	-	-	12.337,35	22.171,46
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	**117.000,00**	**1.762.839,80**	**645.686,93**	**348.505,51**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2014	-	(354.750,07)	(327.041,20)	(199.049,62)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(79.426,90)	(62.377,06)	(24.867,89)
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	**-**	**(434.176,97)**	**(389.418,26)**	**(223.917,51)**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**117.000,00**	**1.328.662,83**	**256.268,67**	**124.588,00**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	117.000,00	1.762.839,80	645.686,93	348.505,51
Προσθήκες περιόδου	-	-	43.495,50	37.473,95
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	**117.000,00**	**1.762.839,80**	**689.182,43**	**385.979,46**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	-	(434.176,97)	(389.418,26)	(223.917,51)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(79.426,90)	(65.116,53)	(27.066,33)
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	**-**	**(513.603,87)**	**(454.534,79)**	**(250.983,84)**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**117.000,00**	**1.249.235,93**	**234.647,64**	**134.995,62**

Σημειώνεται ότι:

Επί των ακινήτων υφίστανται εμπράγματα βάρη (Σημείωση 9.1.1)

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	32.684,23
Προσθήκες περιόδου	780,00
Μειώσεις περιόδου	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	**33.464,23**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	(24.588,16)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.985,24)
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	**(28.573,40)**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**4.890,83**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	33.464,23
Προσθήκες περιόδου	-
Μειώσεις περιόδου	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	**33.464,23**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	(28.573,40)
Αποσβέσεις περιόδου	(2.378,69)
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	**(30.952,09)**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**2.512,14**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο λογαριασμός του κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» ποσού €151.675 την 31.12.2015, αφορά 500.000 μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΑ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος συνολικής αξίας 150.000€, 1 μερίδιο της Συνεταιριστικής τράπεζας Χανίων αξίας 175€ καθώς και 50 μετοχές της ΠΑΕ Πλατανιάς συνολικής αξίας 1.500€.

7.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	527.355,28	422.925,93
Επιταγές εισπρακτέες	886.866,54	879.563,99
Επιταγές σε καθυστέρηση	47.510,92	15.169,51
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	-	6.221,91
Σύνολο	**1.461.732,74**	**1.323.881,34**

7.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	126.211,34	34.288,63
Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις	16.952,77	13.183,80
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	26.190,32	11.337,44
Σύνολο	**169.354,43**	**58.809,87**

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	294.663,87	265.758,21
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	110.017,34	445.725,85
Σύνολο	**404.681,21**	**711.484,06**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 31.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.100.000,00

Το τακτικό αποθεματικό € 107.566,01 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια

Εξασφαλίσεις τραπεζικών δανείων

Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού € 480.000,00 για τραπεζικούς λογαριασμούς χορηγήσεων.

9.1.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προμηθευτές	285.346,08	228.494,03
Επιταγές πληρωτέες	38.887,13	174.644,99
Σύνολο	**324.233,21**	**403.139,02**

9.1.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Μερίσματα πληρωτέα	70.000,00	-
Πιστωτές διάφοροι	47.434,30	30.331,40
Σύνολο	**117.434,30**	**30.331,40**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

10.1 Έσοδα

Έσοδα	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.653.386,16	7.787.446,09
Πωλήσεις προιόντων	707.920,63	727.281,44
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	-	1.103,16
Πωλήσεις υπηρεσιών		
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	52.105,58	32.887,82
Έσοδα κεφαλαίων	5.879,17	1.459,95
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων παγίων	27.814,38	27.850,81
Έσοδα από αχρησιμ/τες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	17.947,18	-
Σύνολο	**9.465.053,10**	**8.578.029,27**

10.2 Έξοδα

Έξοδα	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	536.271,08	555.530,64
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	44.624,62	23.998,58
Παροχές τρίτων	291.671,14	283.114,60
Φόροι-Τέλη	31.702,26	20.662,36
Διάφορα έξοδα	165.181,37	130.607,42
Τόκοι και συναφή έξοδα	53.147,60	23.583,71
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	173.988,45	170.657,09
Ζημίες από πώληση χρεογράφων	46.831,18	-
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	-	17.947,18
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	7.106,18	7.650,31
Σύνολο	**1.350.523,88**	**1.233.751,89**

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	60.441,61
Κέρδη εις νέο	241.766,42
Σύνολο	**302.208,03**

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 274.785,26 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2014.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Διοικητικό προσωπικό	7	11
Εργατοτεχνικό προσωπικό	26	22
Σύνολο	**33**	**33**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Μισθοί και ημερομίσθια	417.757,00	429.758,31
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	110.792,98	118.748,65
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	2.804,10	5.685,68
Λοιπές παροχές στο προσωπικό	4.917,00	1.338,00
Σύνολο	**536.271,08**	**555.530,64**

14. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

15. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2025.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Έως 1 έτος	72.480,00	72.480,00
Από 1 έως και 5 έτη	265.440,00	313.920,00
Πάνω από 5 έτη	48.000,00	72.000,00
Σύνολο	**385.920,00**	**458.400,00**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Καλής εκτέλεσης έργου	39.142,35	29.204,14
Σύνολο	**39.142,35**	**29.204,14**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 έως και 2013 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

19. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι για τις κατωτέρω προσαρμογές δεν θα εφαρμοστούν βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
	Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων αποτελεσμάτων σε**		
Κονδύλι	**2013**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**Απαλλαγή**
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	(4.254,56)	(2.720,06)	(1.185,56)	1.864,5	1.534,5	Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	3.538.873,22	3.498.027,71
Διαγραφή μερισμάτων από τις υποχρεώσεις λόγω διανομής	274.785,26	82.104,49
Ανακατάταξη κρατικών επιχορηγήσεων στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(331.307,21)	(359.158,02)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**3.482.351,27**	**3.220.974,18**

Συκολιά Νέας Κυδωνίας - Χανιά, 19 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΜΟΤΑΚΗΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠ. ΑΣΓΟΥΔΑΚΗΣ**	**ΦΩΤΙΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΗΣ**
ΑΤ Χ993476	**ΑΤ ΑΙ462817**	**ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0006883**

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511
KSi Greece
Helping clients succeed
Για την KSi Greece IKE (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ"108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ".
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43 α παρ. 3 του Κ.Δ. 2190/20, όπως αυτό ισχύει σήμερα υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2015 - 31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές για συζήτηση και έγκριση τους.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση 2015 ήταν μία κρίσιμη για την πορεία της επιχείρησης χρήση. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 9.361.306,79 ευρώ και τα αποτελέσματα της χρήσης αυτής διαμορφώθηκαν ως εξής :

- Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων 661.459,09 €
- Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων €435.787,53 €

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και σημαντικά βελτιωμένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση δεδομένης και της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας.

Στη συνέχεια σας παραθέτουμε τους πιο κάτω βασικού δείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποτελεσματικότητας για πληρέστερη ενημέρωση σας.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης(ποσά σε ευρώ)

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.804.167	**60,4%**	2.758.940	**59,8%**
Σύνολο ενεργητικού	4.644.601		4.612.102	
Πάγιο ενεργητικό	1.738.391	**37,4%**	1.831.410	**39,7%**
Σύνολο ενεργητικού	4.644.601		4.612.102	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	3.509.774	**309,3%**	3.482.351	**308,2%**
Σύνολο υποχρεώσεων	1.134.827		1.129.751	
Σύνολο υποχρεώσεων	1.134.827	**24,4%**	1.129.751	**24,5%**
Σύνολο παθητικού	4.644.601		4.612.102	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας σε ίδια κεφάλαια και την δανειακή της εξάρτηση .

Ίδια κεφάλαια	3.509.774	**201,9%**	3.482.351	**190,1%**
Πάγιο ενεργητικό	1.738.391		1.831.410	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.804.167	**337,3%**	2.758.940	**345,5%**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	831.334		798.443	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	397.132	**4,2%**	472.111	**5,5%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	9.361.307		8.515.831	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Μικτά αποτελέσματα	1.682.565	**18,0%**	1.645.918	**19,3%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	9.361.307		8.515.831	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

2.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η παρουσία βελτιωμένων αποτελεσμάτων στη χρήση 2015 σε σχέση με τη χρήση 2014, αποτελεί κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας θετικό αποτέλεσμα ως προς την πορεία της εταιρείας. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες πιστοποιούν την βιωσιμότητα και την υγιή ανάπτυξη της εταιρείας .

Η ταμιακή ρευστότητα που δημιουργείται με την ανακύκλωση των αποθεμάτων, δεδομένου ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται μετρητοίς ή με βραχυπρόθεσμη πίστωση, σε συνδυασμό με την επιλεκτική και μετά από έρευνα παροχή πιστώσεων, επιτρέπει στην εταιρεία να ανταπεξέρχεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της χωρίς ιδιαίτερους πιστωτικούς κινδύνους. Βέβαια, λόγω της αστάθειας της αγοράς και των γενικότερων κινδύνων που γεννώνται από τις συνθήκες αυτές, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή που η Διοίκηση της εταιρείας έχει υπόψη της, σε μόνιμη βάση ελέγχει τις κινήσεις της και πιστεύει ότι είναι προετοιμασμένη για την αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων ανακύψουν.

Η συντριπτική πλειοψηφία των συναλλαγών γίνονται σε ευρώ και συνεπώς η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

3.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης νέων προϊόντων και υπηρεσιών.

4.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν διαθέτει πάγιας μορφής χρηματοοικονομικά μέσα με μορφή παραγώγων .

5.Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητα και κατοχή της τα εξής ακίνητα:
Αγροτεμάχιο 5.420.000 τ.μ. εις θέση Συκολιά του Δήμου Νέας Κυδωνίας.

Στα εν λόγω αγροτεμάχιο έχουν ανεγερθεί οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας 1.451,03 τ.μ. .
Επί των συγκεκριμένων ακινήτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις από την Εθνική τράπεζα της Ελλάδος € 480.000 για την εξασφάλιση λοιπών δανείων (αλληλόχρεοι λογαριασμοί), το ύψος των οποίων την 31/12/2015 ανέρχεται σε € 17.228,41.

6.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει 4 υποκαταστήματα.

7.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει ξένο συνάλλαγμα και όλες οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της είναι σε ευρώ. Επίσης οι πωλήσεις της γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

8. Διαχείριση κινδύνων

α. Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών τιμών

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος λόγω του γεγονότος ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μόνο σε Ευρώ (€).

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω κυρίως του μεγάλου εύρους των πελατών της.
Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από τη Διοίκηση με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες και διενεργεί τις ανάλογες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων όπου κρίνεται απαραίτητο.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.
Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό αλλά και τις προαναφερθείσες ενέργειες διακανονισμού των δανειακών υποχρεώσεων, δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας.

δ. Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει τραπεζικό δανεισμό το μεγαλύτερο μέρος του οποίου είναι με σταθερά επιτόκια και κατά συνέπεια η έκθεση στο κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων δεν κρίνεται ουσιώδης.

9.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Συκολιά, Δήμος Νέας Κυδωνίας, 19 Ιουλίου 2016

Ο Πρόεδρος

Μοτάκης Λευτέρης
ΑΤ Χ993476

Τα μέλη

Μιχάλης Μοτάκης
ΑΤ Φ344982

Τζουγκράκης Στέλιος
ΑΤ Ρ995005

Παναγιώτα Σταλίκα
ΑΤ ΑΗ471827

Γεώργιος Ασγουδάκης
ΑΤ ΑΙ462817

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες είναι αυτή που αναφέρουμε στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 20 Ιουλίου 2016.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511

KSi Greece
Helping clients succeed

Για την KSi Greece ΙΚΕ (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ Α.Ε.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας, Χανιά

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 074892658000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2015 – 4η εταιρική χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015)
ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015		31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	6.1	1.366.235,93		1.445.662,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	234.647,64		256.268,67
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	134.995,62		124.588,00
Σύνολο		**1.735.879,19**		**1.826.519,50**
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	6.2	2.512,14		4.890,83
Σύνολο		**2.512,14**		**4.890,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		80.290,97		0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά		21.751,51		21.751,51
Σύνολο		**21.751,51**		**21.751,51**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.840.433,81**		**1.853.161,84**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		73.843,55		77.139,92
Εμπορεύματα		367.718,59		233.301,6 0
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		22.001,10		15.198,57
Προκαταβολές για αποθέματα		4.487,72		159.691,27
Σύνολο		**468.050,66**		**485.331,36**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2	1.461.732,74		1.323.881,34
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		147.027,97		146.738,45
Λοιπές απαιτήσεις	7.3	169.354,43		58.809,87
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	151.675,00		31.375,00
Προπληρωμένα έξοδα		1.645,00		1.320,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	404.681,21		711.484,06
Σύνολο		**2.336.116,35**		**2.273.608,72**

Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.804.167,01**		**2.758.940,08**
Σύνολο Ενεργητικού		**4.664.600,82**		**4.612.101,92**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**			
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο (31.000 μετοχές των 100 Ευρώ)	8	3.100.000,00		3.100.000,00
Σύνολο		**3.100.000,00**		**3.100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	107.566,01		38.869,69
Αποτελέσματα εις νέο		302.208,03		343.481,58
Σύνολο		**409.774,04**		**382.351,27**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.509.774,04**		**3.482.351,27**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Κρατικές επιχορηγήσεις		303.492,83		331.307,21
Σύνολο		**303.492,83**		**331.307,21**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	9.1.1	17.228,41		7.706,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.2	324.233,21		403.139,02
Φόρος εισοδήματος		130.792,71		130.883,46
Λοιποί φόροι και τέλη		54.202,52		52.036,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		174.737,10		173.066,99
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.3	117.434,30		30.331,40
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		12.705,70		1.279,75
Σύνολο		**831.333,95**		**798.443,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.134.826,78**		**1.129.750,65**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**4.644.600,82**		**4.612.101,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος (ποσά σε Ευρώ)

31ης Δεκεμβρίου 2015 – 4η εταιρική χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015)

ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

	Σημ.	31/12/2015		31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**10.1**	9.361.306,79		8.515.830,69
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημεκατ/να)		147.155,10		(161.658,98)
Λοιπά συνήθη έσοδα	**10.1**	52.105,58		32.887,82
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(7.825.896,79)		(6.708.253,36)
Παροχές σε εργαζόμενους	**10.2**	(536.271,08)		(555.530,64)
Αποσβέσεις	**10.2**	(173.988,45)		(170.657,09)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**10.2**	(587.116,75)		(466.033,27)
Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων	**10.2**	0,00		(17.947,18)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**10.1**	50.176,24		27.850,81
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**487.470,64**		**496.488,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**10.1**	1.464,49		1.459,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**10.2**	(53.147,60)		(23.583,71)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**435.787,53**		**474.365,04**
Φόροι εισοδήματος		(133.579,50)		(130.883,46)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**302.208,03**		**343.481,58**

Συκολιά Νέας Κυδωνίας - Χανιά, 19 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΜΟΤΑΚΗΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠ. ΑΣΓΟΥΔΑΚΗΣ**	**ΦΩΤΙΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΗΣ**
ΑΤ Χ993476	**ΑΤ ΑΙ462817**	**ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0006883**

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511

KSi Greece
Helping clients succeed

Για την KSi Greece IKE (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ Α.Ε.

Συκολιά Νέας Κυδωνίας, Χανιά

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 074892658000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

108 ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2015 – 4η εταιρική χρήση (01/01/2015 – 31/12/2015)
ΕΔΡΑ: ΣΥΚΟΛΙΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΧΑΝΙΑ ΑΡ. ΓΕΜΗ : 074892658000

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2013	**3.100.000,00**	**17.864,78**	**0,00**	**3.117.864,78**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				**-**
Αποτελέσματα περιόδου			103.109,40	**103.109,40**
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.100.000,00**	**17.864,78**	**103.109,40**	**3.220.974,18**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		21.004,91		**21.004,91**
Διανομές μερισμάτων			(82.104,49)	(82.104,49)
Αποτελέσματα περιόδου			**322.476,67**	**322.476,67**
Υπόλοιπο 01.01.2015	**3.100.000,00**	**38.869,69**	**343.481,58**	**3.482.351,27**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		68.696,32		**68.696,32**
Διανομές μερισμάτων			**(**274.785,26)	**(274.785,26)**
Αποτελέσματα περιόδου			233.511,71	**233.511,71**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.100.000,00**	**107.566,01**	**302.208,03**	**3.509.774,04**

Συκολιά Νέας Κυδωνίας - Χανιά, 19 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΜΟΤΑΚΗΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠ. ΑΣΓΟΥΔΑΚΗΣ**	**ΦΩΤΙΟΣ Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΗΣ**
ΑΤ Χ993476	**ΑΤ ΑΙ462817**	**ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0006883**

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Φανουργιάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47511

KSi Greece
Helping clients succeed

Για την KSi Greece ΙΚΕ (Α.Μ. 171)
Μέλος της KS International
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
ΤΚ 151 15, Μαρούσι