Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103616464
E-mail: athanasopoulou@acci.gr

Αθήνα,23/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:24193

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **10/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **895336** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5278601000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7678 / 04/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΣΤΑΔΙΟΥ 51 Τ.Κ.: 10559, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No. 104

Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. που εδρεύει στην Αθήνα της 30ης Μαρτίου 2015.

----------.----------

Σήμερα στις 30 Μαρτίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 συνήλθαν σε συνεδρίαση μετά από πρόσκληση του κ. Προέδρου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στα Γραφεία της Εταιρείας στην Αθήνα, Σταδίου 51.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ιάκωβος Αντ. Περαντινός	Πρόεδρος Δ.Σ και Διευθύν. Σύμβουλος
Στυλιανός Σώζ. Παπαδόπουλος	Αντιπρόεδρος
Αθανάσιος Μητροφάνης	Σύμβουλος
Αντώνιος Ιωάν. Καλαφάτης	Σύμβουλος

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων
2. Εγκριση του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 με την ανάλυση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως 1.1.2014 - 31.12.2014, του προσαρτήματος ως και του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιάκωβος Περαντινός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια στο πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έλαβε το λόγο ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιάκωβος Περαντινός ο οποίος εισηγήθηκε την σύγκλιση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της ενδέκατης χρήσης 1.1.2014 – 31.12.2014, την απαλλαγή των μελών του από κάθε ευθύνη για αποζημίωση, την εκλογή δύο (2) τακτικών και δύο (2) αναπληρωματικών ελεγκτών για την χρήση 2015 και τον καθορισμό των αμοιβών τους .

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση αποδέχεται τις εισηγήσεις του κ. Προέδρου και αποφασίζει παμψηφεί την σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στα Γραφεία της Εταιρείας στην Αθήνα, Σταδίου 51, για την 30η Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30 π.μ. με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών για τα πραγμένα της ενδεκάτης χρήσης (1.1.2014 – 31.12.2014).
2. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμός -Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσεως - Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) για την χρήση 1.1.2014 – 31.12.2014.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την πιο πάνω χρήση.
4. Εκλογή δύο (2) τακτικών ελεγκτών και δύο (2) αναπληρωματικών για την χρήση 1.1.2015 – 31.12.2015 και καθορισμός των αμοιβών τους
5. Εκλογή Νέου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας
6. Χορήγηση αδείας στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών που επιδιώκουν ίδιους ή συναφείς σκοπούς με την εταιρεία μας.
7. Διάφορες ανακοινώσεις, προτάσεις, αποφάσεις.

Στην συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο κ. Ιάκωβο Περαντινό και τον Αντιπρόεδρο κ. Στυλιανό Παπαδόπουλο, ο καθένας χωριστά ενεργών να προβεί στην πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση και στις σχετικές νόμιμες διατυπώσεις για λήψη αποφάσεων στα παραπάνω θέματα.

Στο <u>δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης</u> έλαβε το λόγο ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιάκωβος Περαντινός ο οποίος εισηγήθηκε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμός-Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσεως-Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) για την ενδεκάτη χρήση (1.1.2014 – 31.12.2014), τις οποίες και παρουσίασε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν ως ακολούθως:

ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 11 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54589/01/Β/03/329 - Γ.Ε.ΜΗ. 5278601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	157.605,90	157.605,90	0,00	157.605,90	157.605,90	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.495,58	1.495,58	0,00	1.495,58	1.495,58	0,00
	159.101,48	159.101,48	0,00	159.101,48	159.101,48	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.508.542,08		1.508.542,08	1.508.542,08		1.508.542,08
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	564.218,87	300.937,93	263.280,94	564.218,87	278.369,18	285.849,69
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8.872,00	8.722,30	149,70	8.872,00	8.122,30	749,70
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.081.632,95	309.660,23	1.771.972,72	2.081.632,95	286.491,48	1.795.141,47
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			1.771.972,72			1.795.141,47
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Απαιτήσεις						
1. Χρεώστες διάφοροι			685,66			3.620,66
V. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.476,34			1.465,57
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			15.345,04			26.046,86
			16.821,38			27.512,43
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔIV)			17.507,04			31.133,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			1.789.479,76			1.826.274,56

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
(185.000,00 μετοχές των 10,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.850.000,00	1.850.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Δ/ρές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περ/κών στοιχείων	214.423,10	214.423,10
V. Αποτελέσματα εις νέο		
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-281.143,34	-244.348,54
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	1.783.279,76	1.820.074,56
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.000,00	6.000,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	200,00	200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	6.200,00	6.200,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.789.479,76	1.826.274,56

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1.2014 - 31.12.2014)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			42.000,00			42.500,00
ΣΥΝΟΛΟ			42.000,00			42.500,00
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			78.794,80			133.436,70
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-36.794,80			-90.936,70
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-36.794,80			-90.936,70
ΣΥΜΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			-36.794,80			-90.936,70
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		23.168,75			23.455,95	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος		23.168,75	0,00		23.455,95	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-36.794,80			-90.936,70

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) χρήσεως	-36.794,80	-90.936,70
(-): Υπόλοιπο αποτ/των προηγ. χρ.	-244.348,54	-153.411,84
	-281.143,34	-244.348,54
Ζημίες εις νέο	-281.143,34	-244.348,54

ΑΘΗΝΑ, 26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΑΚΩΒΟΣ ΠΕΡΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ595012

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 566589

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΨΙΑΥΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ534263 ΑΡ.ΑΔ. 14673 Γ ΕΙΔΙΚΗ

ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ : 999507470 - Α.Μ.Α.Ε. 54589/01/Β/03/329 – Γ.Ε.Μ.Η. 5278601000
ΣΤΑΔΙΟΥ 51 105 59 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ: 210 - 3214944

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 11ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

(βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

Παρ.1. <u>Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-παρεκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας</u>.

(α) <u>Αρθρο 42α παρ 3 :</u> Παρέκκλιση απο τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) <u>Αρθρο 42β παρ 1 :</u> Παρέκκλιση απο την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως ".

Δεν έγινε.

(γ) <u>Αρθρο 42β παρ.2 :</u> Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) <u>Αρθρο 42β παρ.3 :</u> Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) <u>Αρθρο 42β παρ.4 :</u> Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς,για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) <u>Αρθρο 42β παρ.5 :</u> Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντιστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο (ΠΔ 100/1998) αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τις συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις και τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στη κατ΄είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους.

Δεν υπάρχουν.

(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλήν ΑΕ επιχειρήσεις (ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει απο τον νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο απο Ορκωτό Λογιστή.

Δεν υπάρχουν.

(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο (έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου,Repos κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

Δεν υπάρχουν.

(6) Τα απο αγορά προερχομένα αποθέματα (πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Δεν υπάρχουν.

(7) Τα απο ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός απο τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή,μεταξύ κόστους παραγωγής τους και του κατα το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και απο την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Δεν υπάρχουν.

(8) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεως τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Δεν υπάρχουν.

(β) Αρθρο 43α παρ.1-α : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1) Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.

2) Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων.

3) Δεν υπάρχουν διαθέσιμα σε Ξ.Ν.

4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και τα έξοδα και έσοδα του Υποκαταστήματος στο εξωτερικό, ενσωματώθηκαν στον ισολογισμό και στα έξοδα και έσοδα του Κεντρικού, μετά απο μετατροπή του Ξ.Ν. σε ευρώ με βάση τις τιμές που προβλέπονται από την παρ.10 του αρθρου 43 του Ν. 2190/1920.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση απο τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 παρ.7-γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχουν

(στ) Αρθρο 43 παρ.9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής."

Δεν έγινε.

Παρ. 3 Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Αρθρο 42ε παρ. 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Βλ. σχετικό πίνακα συνημμένο στο τέλος του προσαρτήματος

(β) Αρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

(γ) Αρθρο 43 παρ.5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Αρθρο 43 παρ.3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /η την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Αρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως","Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και " Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ.4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43α παρ.1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο απο 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ιε' : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ.5. Αποθέματα

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

(β) Αρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές απο υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν διαφορές

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43α παρ.1-δ : Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

		ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
	ΑΡΙΘΜΟΣ	(ΕΥΡΩ)	(ΕΥΡΩ)
- Ονομαστικές μετοχές	185.000	10,00	1.850.000,00

(β) Αρθρο 43α παρ.1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Αρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις απο συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων,εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω απο 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

Παρ.8. Μεταβατικοι λογαριασμοί.

Αρθρο 42ε παρ.12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".

Μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού.

Δεν υπάρχουν

Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού

Δεν υπάρχουν

Παρ.9. Λογαριασμοί τάξεως

Αρθρο 42ε παρ.11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή απο τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

Δεν υπάρχουν

Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Αρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν απο την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

Παρ.12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-η : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α').

Έσοδα απο ενοίκια εσωτερικού	€ 42.000,00
Μέσος όρος προσωπικού άτομα	0,00
Σύνολο άτομα	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :	
-Διοικητικού (υπαλληλικού) Προσωπικού :	
Μισθοί	0,00
-Κοινωνικές Επιβαρύνσεις και βοηθήματα	0,00
-Εργατοτεχνικού προσωπικού:	
-Ημερομίσθια	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0.00**

(γ) Αρθρο 42ε παρ.15-β : Ανάλυση των εκτάκτων και ανοργάνων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έσοδα" και "έξοδα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά,κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ,παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Εκτακτα και ανόργανα έξοδα :

Δεν υπάρχουν

(2) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα :

Δεν υπάρχουν

(δ) Αρθρο 42ε παρ.15-β : Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Εσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγουμένων χρήσεων".

Δεν υπάρχουν

(ε) Αρθρο 43α παρ. 1 -ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Αρθρο 43α παρ. 1 -ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΑΚΩΒΟΣ ΑΝΤ ΠΕΡΑΝΤΙΝΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 595012	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΑΔΤ Χ 566589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΚΟΨΙΑΥΤΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 534263 -ΑΜΟΕΕ 0014673 ΤΑΞΗ Γ' ΕΙΔΙΚΗ

Παρ.3 Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

	Αξία Κτήσ. 31/12/2013	Προσθήκες Βελτιώσεις Χρήσης 2014	Αναπροσαρμ. Ακινήτων Ν.2065/92	Αξία Κτήσ. 31/12/2014	Τακτικές Αποσβέσεις εως 31/12/2013	Τακτικές Αποσβέσεις Χρήσης 2014	Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2014	Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2014
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1508542,08			1508542,08				1508542,08
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	564218,87			564218,87	278369,18	22568,75	300937,93	263280,94
4. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8872,00			8872,00	8122,30	600,00	8722,30	149,70
	2081632,95			2081632,95	286491,48	23168,75	309660,23	1771972,72

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιάκωβος Περαντινός έδωσε τις ακόλουθες διευκρινήσεις:

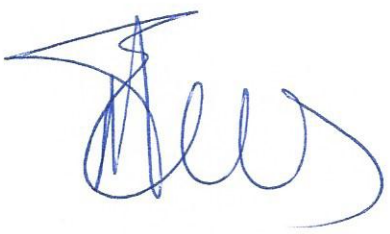
Από τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας (Ισολογισμό της ενδεκάτης χρήσης 1.1.2014 - 31.12.2014, κατάσταση του «Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης», Ανάλυση του Λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης» τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα) προκύπτουν για την χρήση 1.1.2014 - 31.12.2014 τα εξής (ποσά σε €):

Ζημία εκμετάλλευσης	36.794,80
Εκτακτα Αποτελέσματα (κέρδη)	0,00
Εκτακτα Αποτελέσματα (ζημίες)	0,00
Αποσβέσεις που δεν περιλαμβάνονται στο λειτ. Κόστο	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσης	36.794,80

Στα παραπάνω αποτελέσματα περιλαμβάνονται :		
Α.	Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα	0,00
	Μείον : Πιστωτικοί τόκοι και Συναφή Έσοδα	0,00
	Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (κέρδος)	0,00
Β.	Αποσβέσεις	23.168,75

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την χρήση 2014 διαμορφώνονται ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(36.794,80)
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο ζημίας προηγούμενης χρήσ.	(244.348,54)
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος Εισοδήματος	-
Ζημίες χρήσεως εις νέον	(281.143,34)



Αξιότιμοι κύριοι,

Η ενδεκάτη χρήση της Εταιρείας χαρακτηρίσθηκε ως περίοδος σταθερότητας, όπου η εταιρεία μας, ολοκλήρωσε κατα τον καλύτερο δυνατό τρόπο την οργάνωσή της στα πλαίσια του περιβάλλοντος της αγοράς και των συναλλαγών που την διέπουν.

Παρά την παρατεταμένη κρίση που υπάρχει στην Ελληνική και Διεθνή αγορά τα τελευταία χρόνια, η εταιρία μας προσβλέπει σε κερδοφόρα αποτελέσματα στο άμεσο μέλλον, τα οποία θα προέλθουν από την στο μέγιστο δυνατό βαθμό εκμετάλλευση του ακινήτου μας επί της οδού Φιλαδελφέως αριθ.24, Κηφισιά, από το οποίο ήδη αντλεί σημαντικό έσοδο ενοικίου, αλλά και από την πραγματοποίηση νέων επενδύσεων στον τομέα της αγοράς ακινήτων, ο οποίος παρουσιάζει μεγάλο επενδυτικό ενδιαφέρον.

Επι πλέον, γίνεται διαρκής προσπάθεια για την τήρηση της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας σε υψηλό επίπεδο, με χαμηλό κόστος λειτουργίας και την κατά το μέτρο του δυνατού ορθολογική διαχείριση των διαθεσίμων πόρων από τη διοίκηση και τα στελέχη της.

Στην συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις Οικονομικές καταστάσεις, δηλαδή τον Ισολογισμό της 31.12.2014, την ανάλυση του λογαριασμού Αποτελέσματα χρήσης 1.1.2014 – 31.12.2014, τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και το προσάρτημα ως έχουν και αποφασίζει αυτές να υποβληθούν για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων της 30ης Απριλίου 2015.

Μη υπάρχοντας άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ιάκωβος Περαντινός

ΤΑ ΜΕΛΗ

Στυλιανός Παπαδόπουλος

Αθανάσιος Μητροφάνης

Αντώνιος Καλαφάτης

Ακριβές αντίγραφο του No. 104/30.3.2015 Πρακτικού από το βιβλίο Πρακτικών

του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Αθήναι, 2 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΤΑΔΙΟΥ 51 - 105 59 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3214.944 - ΦΑΞ: 210 3212.179
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54389/01/Β/03/329
Α.Φ.Μ. 999507470 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Ιάκωβος Περαντινός

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.»

Κύριοι,

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της ενδέκατης εταιρικής χρήσης (1/1/2014 – 31/12/2014) που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν 2190/1920 «περί Ανώνυμων Εταιρειών » και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Τέθηκαν στη διάθεση μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η Εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Η Εταιρεία εφάρμοσε ορθά το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνεύλεση των Μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παραγρ. 1 του άρθρου 43α του Κ. Ν.2190/1920.

Κατά τη γνώμη μας οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές.

Κατόπιν των ανωτέρω σας προτείνουμε και σας συνιστούμε να εγκρίνετε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις και το Προσάρτημα.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2015

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Μπακίρης Στυλιανός	Μπακίρης Μιχαήλ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 85866 (Α' Τάξεως)	Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 642 (Α' Τάξεως)

ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ : 999507470 - Α.Μ.Α.Ε. 54589/01/Β/03/329 – Γ.Ε.Μ.Η. 5278601000
ΣΤΑΔΙΟΥ 51 105 59 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ: 210 - 3214944

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 11ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)
(βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-παρεκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Αρθρο 42α παρ 3 : Παρέκκλιση απο τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Αρθρο 42β παρ 1 : Παρέκκλιση απο την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως ".

Δεν έγινε.

(γ) Αρθρο 42β παρ.2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Αρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Αρθρο 42β παρ.4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς,για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Αρθρο 42β παρ.5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντιστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο (ΠΔ 100/1998) αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τις συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις και τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στη κατ΄είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους.

Δεν υπάρχουν.

(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλήν ΑΕ επιχειρήσεις (ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει απο τον νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο απο Ορκωτό Λογιστή.

Δεν υπάρχουν.

(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο (έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου,Repos κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

Δεν υπάρχουν.

(6) Τα απο αγορά προερχομένα αποθέματα (πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Δεν υπάρχουν.

(7) Τα απο ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός απο τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή,μεταξύ κόστους παραγωγής τους και του κατα το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και απο την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Δεν υπάρχουν.

(8) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεως τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Δεν υπάρχουν.

(β) Αρθρο 43α παρ.1-α : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1) Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.

2) Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων.

3) Δεν υπάρχουν διαθέσιμα σε Ξ.Ν.

4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και τα έξοδα και έσοδα του Υποκαταστήματος στο εξωτερικό, ενσωματώθηκαν στον ισολογισμό και στα έξοδα και έσοδα του Κεντρικού, μετά απο μετατροπή του Ξ.Ν. σε ευρώ με βάση τις τιμές που προβλέπονται από την παρ.10 του αρθρου 43 του Ν. 2190/1920.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση απο τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 παρ.7-γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχουν

(στ) Αρθρο 43 παρ.9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής."

Δεν έγινε.

Παρ. 3 Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Αρθρο 42ε παρ. 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Βλ. σχετικό πίνακα συνημμένο στο τέλος του προσαρτήματος

(β) Αρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

(γ) Αρθρο 43 παρ.5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Αρθρο 43 παρ.3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /η την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Αρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως","Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και " Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ.4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43α παρ.1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο απο 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ιε' : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ.5. Αποθέματα

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

(β) Αρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές απο υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν διαφορές

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43α παρ.1-δ : Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

		ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
	ΑΡΙΘΜΟΣ	(ΕΥΡΩ)	(ΕΥΡΩ)
- Ονομαστικές μετοχές	185.000	10,00	1.850.000,00

(β) Αρθρο 43α παρ.1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Αρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχει τέτοιο ποσό

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις απο συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων,εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω απο 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

Παρ.8. Μεταβατικοι λογαριασμοί.

Αρθρο 42ε παρ.12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".

Μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού.

Δεν υπάρχουν
Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού

Δεν υπάρχουν

Παρ.9. Λογαριασμοί τάξεως

Αρθρο 42ε παρ.11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή απο τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

Δεν υπάρχουν

Παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Αρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν απο την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

Παρ.12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Αρθρο 43α παρ.1-η : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α').

Έσοδα απο ενοίκια εσωτερικού	€ 42.000,00
Μέσος όρος προσωπικού άτομα	0,00
Σύνολο άτομα	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :	
-Διοικητικού (υπαλληλικού) Προσωπικού :	
Μισθοί	0,00
-Κοινωνικές Επιβαρύνσεις και βοηθήματα	0,00
-Εργατοτεχνικού προσωπικού:	
-Ημερομίσθια	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0.00**

(γ) Αρθρο 42ε παρ.15-β : Ανάλυση των εκτάκτων και ανοργάνων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έσοδα" και "έξοδα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά,κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ,παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Εκτακτα και ανόργανα έξοδα :

Δεν υπάρχουν

(2) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα :

Δεν υπάρχουν

(δ) Αρθρο 42ε παρ.15-β : Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Εσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγουμένων χρήσεων".

Δεν υπάρχουν

(ε) Αρθρο 43α παρ. 1 -ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Αρθρο 43α παρ. 1 -ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΑΚΩΒΟΣ ΑΝΤ ΠΕΡΑΝΤΙΝΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 595012	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΑΔΤ Χ 566589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΚΟΨΙΑΥΤΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 534263 -ΑΜΟΕΕ 0014673 ΤΑΞΗ Γ' ΕΙΔΙΚΗ

Παρ.3 Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

	Αξία Κτήσ. 31/12/2013	Προσθήκες Βελτιώσεις Χρήσης 2014	Αναπροσαρμ. Ακινήτων Ν.2065/92	Αξία Κτήσ. 31/12/2014	Τακτικές Αποσβέσεις εως 31/12/2013	Τακτικές Αποσβέσεις Χρήσης 2014	Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2014	Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2014
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1508542,08			1508542,08				1508542,08
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	564218,87			564218,87	278369,18	22568,75	300937,93	263280,94
4. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8872,00			8872,00	8122,30	600,00	8722,30	149,70
	2081632,95			2081632,95	286491,48	23168,75	309660,23	1771972,72

Βεβαιώνουμε ότι αυτό το προσάρτημα που αποτελείται απο 9 σελίδες, (μη συμπεριλαμβανόμενης της παρούσας) είναι εκείνο που αναφέρεται στην Εκθεση ελέγχου μας με ημερομηνία .

Αθήνα, 24 Ιαναουρίου 2015.

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Μπακίρης Στυλιανός
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 85866 (Α' Τάξεως)

Μπακίρης Μιχαήλ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 642- (Α' Τάξεως)

ΤΣΑΛΛΕΝΤΖΕΡ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 11 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54589/01/Β/03/329 - Γ.Ε.ΜΗ. 5278601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	157.605,90	157.605,90	0,00	157.605,90	157.605,90	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.495,58	1.495,58	0,00	1.495,58	1.495,58	0,00
	159.101,48	159.101,48	0,00	159.101,48	159.101,48	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.508.542,08		1.508.542,08	1.508.542,08		1.508.542,08
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	564.218,87	300.937,93	263.280,94	564.218,87	278.369,18	285.849,69
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8.872,00	8.722,30	149,70	8.872,00	8.122,30	749,70
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	2.081.632,95	309.660,23	1.771.972,72	2.081.632,95	286.491,48	1.795.141,47
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII)			1.771.972,72			1.795.141,47
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			685,66			3.620,66
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.476,34			1.465,57
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			15.345,04			26.046,86
			16.821,38			27.512,43
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			17.507,04			31.133,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			1.789.479,76			1.826.274,56

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
(185.000,00 μετοχές των 10,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.850.000,00	1.850.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Δ/ρές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περ/κών στοιχείων	214.423,10	214.423,10
V. Αποτελέσματα εις νέο		
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-281.143,34	-244.348,54
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIII+AV)	1.783.279,76	1.820.074,56
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.000,00	6.000,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	200,00	200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI + ΓII)	6.200,00	6.200,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.789.479,76	1.826.274,56

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1.2014 - 31.12.2014)

Α ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		42.000,00		42.500,00
ΣΥΝΟΛΟ		42.000,00		42.500,00
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		78.794,80		133.436,70
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-36.794,80		-90.936,70
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-36.794,80		-90.936,70
Α.ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		-36.794,80		-90.936,70
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	23.168,75		23.455,95	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	23.168,75	0,00	23.455,95	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-36.794,80		-90.936,70

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) χρήσεως	-36.794,80	-90.936,70
(-): Υπόλοιπο αποτ/των προηγ. χρ.	-244.348,54	-153.411,84
	-281.143,34	-244.348,54
Ζημίες εις νέο	-281.143,34	-244.348,54

ΑΘΗΝΑ, 26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΑΚΩΒΟΣ ΓΕΡΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ595012

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 566589

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΨΙΑΥΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ534263 ΑΡ.ΑΔ. 14673 Γ ΕΙΔΙΚΗ