ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,19/01/2017
Αριθ. Πρωτ.:747002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **5297701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **30/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **893405**, το από 22/12/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11, 6, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5297701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ»

ΠΡΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στην Εκάλη Αττικής σήμερα στις είκοσι δύο (22) Δεκεμβρίου 2016, στην έδρα της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» που βρίσκεται επί των οδών Ήρας 9 & Καστρίου, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων: αφ' ενός 1. Ιουλίας Λεκανίδου του Δημητρίου και της Ελίζας-Βασιλικής, κατοίκου Εκάλης Αττικής, οδός Αφροδίτης αρ.13, αφ' ετέρου Ελισσάβετ Μαυρομαρά του Γεωργίου και της Ιουλίας, κατοίκου Εκάλης Αττικής, οδός Αφροδίτης αρ. 13 και εκ τρίτου 3. Δημητρίου Λεκανίδη του Στεφάνου, κατοίκου Εκάλης Αττικής, οδός Ήρας 9 & Καστρίου και συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Α. Την 22/05/2003, δυνάμει του υπό ίδια ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων στο παρόν Δημητρίου Λεκανίδη του Στεφάνου, Ιουλίας Λεκανίδου του Δημητρίου καθώς και της Ελίζας-Βασιλικής συζύγου Δημητρίου Λεκανίδου, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», έδρα το Δήμο Εκάλης Αττικής (οδός Ήρας 9 και Καστρίου), αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 005297701000, με σκοπό την αγορά, πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση, κατασκευή, μετασκευή και εν γένει εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων, και αόριστη διάρκεια, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό (καταστατικό της εταιρείας), το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 2/6/2003, με αύξοντες αριθμούς γενικό και 6906 ειδικό. Η εταιρεία λειτούργησε έκτοτε συνεχώς μέχρι σήμερα. Το καταστατικό της τροποποιήθηκε: α) την 8/11/2004 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 9/11/2004 με αριθμό 16586, με την οποία

τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 300.000), β) την 7/11/2005 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 9/11/2005 με αύξ. αριθμό 15712, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 300.000), γ) την 8/11/2006 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 10/11/2006 με αύξ. αριθμό 17026, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 300.000), δ) την 8/11/2007 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 9/11/2007με γενικό αριθμό 18652, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 300.000), ε) την 7/11/2008 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 10/11/2008 με αυξ. αριθμό 17130, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 300.000), στ) την 10/11/2009, και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 11/11/2009 με γενικό αριθμό 18004, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες (€ 300.000), ζ) την 15/11/2010 και δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 16/11/2010 με γενικό αριθμό 18475 με οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες (€ 300.000) και η) την 10-12-2013 και δημοσιεύθηκε νομίμως, κατατέθηκε δε στην Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στις 17-12-2013 με ΚΑΚ 136706, με την οποία τροποποίηση αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 600.000).

Β. Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και ειδικότερα τα Άρθρα 5 και 6 αυτού, οι εταίροι αυτής μετείχαν στο κεφάλαιο της εταιρείας που ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) Ευρώ και στην διανομή των κερδών και ζημιών κατά ποσοστό 51% ο

Λεκανίδης Δημήτριος, κατά ποσοστό 48% η Λεκανίδου Ιουλία και κατά ποσοστό 1% η Λεκανίδου Ελίζα-Βασιλική.

Την 23η-2-2016 απεβίωσε στην Αθήνα η εκ των εταίρων Ελίζα-Βασιλική σύζυγος Δημητρίου Λεκανίδου, το γένος Στεφάνου και Μαρίας Στεφάνου, η οποία δυνάμει της από 5-1-2016 ιδιόγραφης διαθήκης της, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Αμαρουσίου διά του υπ' αριθμ. 191/4-5-2016 πρακτικού του και καταχωρήθηκε στα βιβλία διαθηκών του ιδίου Ειρηνοδικείου νόμιμα, εγκατέστησε κληρονόμο της στο άνω ποσοστό της του 1% την θυγατέρα της και εκ των εταίρων Ιουλία Λεκανδίου του Δημητρίου, υποβλήθηκε δε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς η υπ' αριθμ. 1023/16 (Θ-165/16) δήλωση φόρου κληρονομίας, ως εκ τούτου η εκ των εταίρων Ιουλία Λεκανίδου του Δημητρίου πλέον κατέχει ποσοστό 49% του κεφαλαίου της άνω ομορρύθμου εταιρείας, δηλαδή ο μεν Δημήτριος Λεκανίδης μετέχει κατά ποσοστό πενήντα ένα τοις εκατό (51%) και η Ιουλία Λεκανίδου κατά ποσοστό σαράντα εννέα τοις εκατό (49%). Τροποποιήθηκαν δε ανάλογα τα άρθρα 5 και 6 του καταστατικού με το από 31/10/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ενιαίο κείμενο με το από 1/11/2016, νομίμως δημοσιευθέντων.

Ήδη σήμερα με το παρόν η εκ των άνω μοναδικών εταίρων Ιουλία Λεκανίδου του Δημητρίου δηλώνει ότι για τη διατήρηση της οικονομικής και της οικογενειακής αυτοτέλειας της αφ' ετέρου συμβαλλομένης θυγατρός της Ελισσάβετ Μαυρομαρά του Γεωργίου, εκχωρεί και μεταβιβάζει σ' αυτήν σήμερα λόγω γονικής παροχής, σύμφωνα με το άρθρο 1509 του Αστικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 1329/1983, ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην άνω ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»** που αντιστοιχεί σε ποσοστό 49% και αποχωρεί από την εταιρεία. Υποβλήθηκε δε προς το σκοπό αυτό η υπ' αριθμ. 2078/Ζ-1323/16) δήλωση φόρου γονικής παροχής στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς. Υπόσχεται δε το άνω ποσοστό της εξ αδιαιρέτου που μεταβιβάζεται με το παρόν, ελεύθερο από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου, και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη

και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό, και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στο μεταβιβαζόμενο εταιρικό της ποσοστό, αποκαθιστώντας την αφ' ετέρου συμβαλλομένη Ελισσάβετ Μαυρομαρά τέλεια κυρία, νομέα και κάτοχό του, η οποία αποδέχεται με ευγνωμοσύνη την γονική παροχή της προαναφερόμενης εταιρικής μερίδας, την οποία παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της και ευχαριστεί την αφ' ενός συμβαλλόμενη.

Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος Δημήτριος Λεκανίδης του Στεφάνου, δηλώνει ότι συναινεί στην άνω μεταβίβαση διά γονικής παροχής ολόκληρης της εταιρικής μερίδας της αφ' ενός συμβαλλομένης Ιουλίας Λεκανίδου του Δημητρίου και ούτως τροποποιούνται τα άρθρα 5, 6 και 11 του καταστατικού τα οποία θα έχουν πλέον ως εξής:

Άρθρο 5 – Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σήμερα στο ποσό των ευρώ τριών εκατομμυρίων (3.000.000) το οποίο εισφέρθηκε εξ ολοκλήρου υπό των εταίρων στο Ταμείο της Εταιρείας ως εξής: 1) Ο Δημήτριος Λεκανίδης εισέφερε σε μετρητά το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων τριάντα χιλιάδων (1.530.000) και 2) η Ελισσάβετ Μαυρομαρά εισέφερε σε μετρητά το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων (1.470.000).

Άρθρο 6 – Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες

Οι εταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες της εταιρείας αναλόγως των εισφορών του καθενός για τον σχηματισμό του ορισθέντος εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο ανέρχεται, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, στο ποσό των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) Ευρώ, δηλαδή: 1) Ο Δημήτριος Λεκανίδης θα συμμετέχει στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό πενήντα ένα τοις εκατό (51%) και 2) η Ελισσάβετ Μαυρομαρά θα συμμετέχει στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες κατά ποσοστό σαράντα εννέα τοις εκατό (49%).

Ρητά συμφωνείται ότι μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων, θα μπορεί να καθορισθεί και άλλος τρόπος κατανομής των κερδών της εταιρείας.

Άρθρο 11 – Θάνατος

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων δεν θα λύεται η εταιρεία αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ του εναπομείναντος εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Σε περίπτωση θανάτου ή μόνιμης ολικής ανικανότητος του εκάστοτε διαχειριστή, υποχρεούται η συνέλευση των εταίρων να ορίζεται από κοινού νέο διαχειριστή κοινής αποδοχής που θα πρέπει με τροποποιητικό συμφωνητικό κατατεθειμένο στο Πρωτοδικείο να αποδεικνύει την εγκυρότητά του.

Σε περίπτωση πρόσκαιρης ανικανότητας του διαχειριστή, διαχειριστής και υπεύθυνος ορίζεται ένα εκ των εταίρων, εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο ή με εξουσιοδότηση από την αστυνομία από τον υπάρχοντα διαχειριστή.

Ρητά ορίζεται ότι σε περίπτωση θανάτου, ανικανότητος ή παραίτησης του Δημητρίου Λεκανίδη από την θέση του Διαχειριστή, Διαχειρίστρια θα ορισθεί η Ελισσάβετ Μαυρομαρά.

Μετά τις άνω τροποποιήσεις προβαίνουν οι άνω εταίροι σε **κωδικοποίηση του καταστατικού** έτσι ώστε να ενσωματωθούν όλες οι τροποποιήσεις σε αυτό, το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:

Άρθρο 1 – Επωνυμία

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΚΑΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Άρθρο 2 – Σκοπός

ΣΚΟΠΟΣ της εταιρείας είναι η αγορά, πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση, κατασκευή, μετασκευή και εν γένει εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων.

Άρθρο 3 – Έδρα

ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Εκάλης Αττικής και ειδικότερα τα επί της οδού Ήρας 9 και Καστρίου γραφεία. Η εταιρεία δύναται να μισθώσει και να χρησιμοποιήσει γραφεία και σε άλλα σημεία των Αθηνών και της χώρας.

Άρθρο 4 – Διάρκεια

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

Άρθρο 5 – Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σήμερα στο ποσό των ευρώ τριών εκατομμυρίων (3.000.000) το οποίο εισφέρθηκε εξ ολοκλήρου υπό των εταίρων στο Ταμείο της Εταιρείας ως εξής: 1) Ο Δημήτριος Λεκανίδης εισέφερε σε μετρητά το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων τριάντα χιλιάδων (1.530.000) και 2) η Ελισσάβετ Μαυρομαρά εισέφερε σε μετρητά το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων (1.470.000).

Άρθρο 6 – Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες

Οι εταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες της εταιρείας αναλόγως των εισφορών του καθενός για τον σχηματισμό του ορισθέντος εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο ανέρχεται, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, στο ποσό των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) Ευρώ, δηλαδή: 1) Ο Δημήτριος Λεκανίδης θα συμμετέχει στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό πενήντα ένα τοις εκατό (51%) και 2) η Ελισσάβετ Μαυρομαρά θα συμμετέχει στα κέρδη και στις τυχόν ζημίες κατά ποσοστό σαράντα εννέα τοις εκατό (49%).

Ρητά συμφωνείται ότι μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων, θα μπορεί να καθορισθεί και άλλος τρόπος κατανομής των κερδών της εταιρείας.

Άρθρο 7 – Διαχείριση και εκπροσώπηση

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας καθ' όλη την διάρκεια αυτής ορίζεται ο εκ των εταίρων Δημήτριος Λεκανίδης, ο οποίος θα ενεργεί κάθε πράξη επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας και θα εκπροσωπεί έγκυρα και νόμιμα αυτήν και, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει την εταιρεία. Θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου δικηγόρου, ο οποίος θα διορίζεται από αυτόν, την εταιρεία ενώπιον οποιουδήποτε Δικαστηρίου Ποινικού, Φορολογικού ή άλλου Διοικητικού τοιούτου, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον οιασδήποτε άλλης αρχής.

Θα ενεργεί για λογαριασμό της εταιρείας οποιεσδήποτε υλικές πράξεις, θα εισπράττει οφειλόμενα χρηματικά ποσά ή άλλα δικαιώματα της εταιρείας παρ' οιουδήποτε προσώπου φυσικού ή νομικού, χορηγώντας τις δέουσες εξοφλητικές αποδείξεις, θα αναλαμβάνει εταιρικά χρήματα κατατεθειμένα είτε παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων είτε παρ' οιασδήποτε Τραπέζης ή άλλων ανάλογων Οργανισμών και Ιδρυμάτων, θα εισπράττει οποιαδήποτε ποσά παρά του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, των Ταχυδρομικών Ταμιευτηρίου, της Τραπέζης της Ελλάδος ή οιασδήποτε άλλης Τράπεζας, Οργανισμού, Ιδρύματος και παντός τρίτου, θα παρέχει, δέχεται και θα εισπράττει οιασδήποτε εγγυήσεις, θα εξοφλεί τραπεζικές και ταχυδρομικές επιταγές προς την εταιρεία, θα ανοίγει πιστώσεις και εξοφλεί τιμολόγια. Ο Διαχειριστής με μόνη την υπογραφή του υπό την εταιρική σφραγίδα θα εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυάται και μεταβιβάζει για λογαριασμό της εταιρείας με οπισθογράφηση ή άλλως συναλλαγματικές και εν γένει πιστωτικούς τίτλους.

Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί τα προβλεπόμενα από τον Εμπορικό Κώδικα και τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων για την εταιρεία υποχρεωτικά βιβλία και στοιχεία, ενημερώνοντας αυτά κανονικά και εμπρόθεσμα, να συντάσσει τον ισολογισμό κάθε έτους,

κ.λ.π., δυνάμενος να προσλαμβάνει προς τούτο και λογιστή επί μισθώ ή επ' αμοιβή εφ' άπαξ.

Εξαιρετικά, κάθε πώληση ή άλλως μεταβίβαση ακινήτου της εταιρείας, εγγραφή βάρους επί ακινήτου της εταιρείας ή παροχή εγγύησης υπέρ τρίτου από την εταιρεία, θα απαιτεί προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας.

Για την διευκόλυνση της διεξαγωγής των εταιρικών υποθέσεων, ο Διαχειριστής θα μπορεί να εξουσιοδοτεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο τον άλλο εταίρο για να προβαίνει είτε σε μεμονωμένες πράξεις ή και γενικά σε κάθε ενέργεια για την υλοποίηση των σκοπών της εταιρείας.

Άρθρο 8 – Δικαίωμα Ελέγχου

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώσει αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας, είτε αυτοπροσώπως, είτε δια προσώπου της αρεσκείας του.

Άρθρο 9 – Πώληση εταιρικού κεφαλαίου

Οι εταίροι σε καμία περίπτωση δεν δικαιούνται να πωλήσουν ή να εκχωρήσουν και εν γένει να μεταβιβάσουν σε τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, το εταιρικό τους μερίδιο και τα εν γένει εκ του παρόντος εταιρικά τους δικαιώματα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση όλων των υπολοίπων εταίρων και την γνωστοποίηση της μεταβίβασης αυτής στο Πρωτοδικείο και την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Κάθε πώληση, εκχώρηση ή άλλη μεταβίβαση μεριδίου που θα γίνεται κατά παράβαση των όρων του παρόντος άρθρου, θα είναι απόλυτα άκυρη για τον άλλο ή άλλους εταίρους και την εταιρεία.

Άρθρο 10

Οι αποφάσεις των εταίρων που δεν ανάγονται σε θέματα διαχείρισης λαμβάνονται σε συνέλευση.

Η συνέλευση συγκαλείται στην έδρα της εταιρείας μετά από πρόσκληση του διαχειριστή και κοινοποιείται στους λοιπούς εταίρους δύο (2) τουλάχιστον ημέρες πριν από αυτήν και στην οποία ορίζονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Κάθε μη διαχειριστής εταίρος δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον διαχειριστή την σύγκληση συνέλευσης, ορίζοντας και τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Στην περίπτωση αυτή ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την συνέλευση εντός πέντε (5) ημερών από την σχετική αίτηση του εταίρου.

Οι αποφάσεις θα λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία που θα υπολογίζεται βάσει των εισφορών των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 11 – Θάνατος

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων δεν θα λύεται η εταιρεία αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ του εναπομείναντος εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Σε περίπτωση θανάτου ή μόνιμης ολικής ανικανότητος του εκάστοτε διαχειριστή, υποχρεούται η συνέλευση των εταίρων να ορίζεται από κοινού νέο διαχειριστή κοινής αποδοχής που θα πρέπει με τροποποιητικό συμφωνητικό κατατεθειμένο στο Πρωτοδικείο να αποδεικνύει την εγκυρότητά του.

Σε περίπτωση πρόσκαιρης ανικανότητας του διαχειριστή, διαχειριστής και υπεύθυνος ορίζεται ένα εκ των εταίρων, εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο ή με εξουσιοδότηση από την αστυνομία από τον υπάρχοντα διαχειριστή.

Ρητά ορίζεται ότι σε περίπτωση θανάτου, ανικανότητος ή παραίτησης του Δημητρίου Λεκανίδη από την θέση του Διαχειριστή, Διαχειρίστρια θα ορισθεί η Ελισσάβετ Μαυρομαρά.

Άρθρο 12 – Συμμετοχή εταίρου σε άλλη επιχείρηση

Ρητά συμφωνείται ότι επιτρέπεται στους εταίρους και τον διαχειριστή η συμμετοχή τους σε άλλες εταιρείες κάθε εταιρικής μορφής με τον ίδιο, παραμφερή ή άλλον σκοπό.

Άρθρο 13 – Τμηματικές απολήψεις εταίρων

Οι εταίροι δικαιούνται τμηματικών απολήψεων οι οποίες θα συμψηφίζονται κατ' αναλογία των εταιρικών κερδών που θα πραγματοποιούνται, εφόσον υπάρχει ταμειακή ευχέρεια της εταιρείας και συμφωνήσουν ομόφωνα τα μέλη περί τούτου ως και περί του ύψους των τμηματικών απολήψεων.

Άρθρο 14 – Λύση – Εκκαθάριση

Η εταιρεία λύεται με ομόφωνα απόφαση όλων τω εταίρων. Καταγγελία της εταιρείας από ένα από τους εταίρους επιτρέπεται μόνον για σπουδαίο λόγο και επιφέρει την έξοδο του εταίρου από την εταιρεία και όχι τη λύση αυτής.

Η εταιρεία δεν λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή απαγόρευσης ενός των εταίρων, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.

Μετά την λύση της εταιρείας τίθεται αυτή σε εκκαθάριση, εκκαθαριστές δεν ορίζονται όλοι οι εταίροι. Οι εκκαθαριστές αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρείας, πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της σε εταίρους ή τρίτους και αποδώσουν τις εισφορές, διανέμουν μεταξύ τους το υπόλοιπο ποσόν που θα απομείνει με την αναλογία συμμετοχής στα κέρδη ή καλύπτουν με την ίδια αναλογία τις ζημίες που θα προκύψουν.

Άρθρο 15 – Λύση διαφωνιών

Οποιασδήποτε μεταξύ των εταίρων διαφωνία ή διένεξη, που θα προέρχεται καθ' οιονδήποτε τρόπο ή θα σχετίζεται με την παρούσα εταιρική σύμβαση, θα λύεται κατά τις διατάξεις περί διαιτησίας του Κώδικος Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 16 – Εφαρμογή διατάξεων

Κατά τα λοιπά η δια του παρόντος συνιστώμενη εταιρεία θα διέπεται υπό των περί εταιρειών διατάξεων του Αστικού Κώδικα, του Εμπορικού Νόμου και των οικείων διατάξεων του Ν. 716/1977 και των Π.Δ. 923/1978 και 799/1978, καθώς και υπό των διατάξεων της λοιπής νομοθεσίας των συναφών με τους σκοπούς της παρούσας εταιρείας.

Σε πίστωση συντάχθηκε το συμφωνητικό τούτο, σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα από τα οποία το ένα θα χρησιμεύσει για την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, το άλλο για τη νόμιμη δημοσίευση στην Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η., από τα υπόλοιπα δε δύο, έλαβε από ένα καθένας από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ιουλία Λεκανίδου **Δημήτριος Λεκανίδης**

Ελισσάβετ Μαυρομαρά