ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 17/01/2017
Αριθ. Πρωτ.: 759030

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΔΟΜΩ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΔΟΜΩ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **14657335000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/01/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **890874**, το από 10/01/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 5 & 6 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«**ΑΝΑΔΟΜΩ Ο.Ε.**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14657335000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ι Δ Ι Ω Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο
Τ Ρ Ο Π Ο Π Ο Ι Η Σ Η Σ Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο Υ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΑΝΑΔΟΜΩ Ο.Ε
Α.Φ.Μ.: 998561900
και Αρ. Γ.Ε.Μη.: 14657335000

Στο Μεταλλικό σήμερα την 10/01/2017 μεταξύ των συμβαλλομένων:
α) Κωνσταντινίδης Νικόλαος του Θεοδοσίου και της Αθηνάς με Α.Δ.Τ. ΑΜ260980 και Α.Φ.Μ. 101649059, Κάτοικος Ονείρων 5 - Νεάπολης Συκεών Τ.Κ.57010
β) Μιχαλέλη Νικολέτα του Γεωργίου και της Μαρίας με Α.Δ.Τ. Φ330272 /02-09-2001 και Α.Φ.Μ. 140638134 Κάτοικος Ονείρων 5 - Νεάπολης – Συκεών Τ.Κ.57010 και
γ) UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED με Α.Φ.Μ. 997225931 η οποία εκπροσωπείται στο παρόν από τον φορολογικό της εκπρόσωπο **Παντελίδη Συμεών του Λαζάρου και της Μαρίας** με Α.Δ.Τ. ΑΕ 383963 ΚΑΙ Α.Φ.Μ. 03335216 κάτοικος Μεταλλικού Κιλκίς.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΕΓΙΝΑΝ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ:

Μεταξύ των **Θεοδοσίου Κωνσταντινίδη του Νικολάου** και της Θεοπίστης με Α.Δ.Τ. ΑΗ168855/2008 και Α.Φ.Μ. 021998272 κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Επανωμής αρ.31 και του **Κωνσταντινίδης Νικόλαος του Θεοδοσίου και της Αθηνάς** με Α.Δ.Τ. ΑΖ191167 και Α.Φ.Μ. 101649059 κάτοικος Μεταλλικού Κιλκίς έχει συσταθεί στις 27/08/2007 **ομόρρυθμη εταιρεία** που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Κιλκίς με αριθμό 157 - 28/08/2007, με τους εξής όρους και συμφωνίες :

1) Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» η δε εταιρεία θα χρησιμοποιεί ως διακριτικό γνώρισμα – τίτλο τις λέξεις «αναδομώ – τεχνική εταιρεία».

2) Η έδρα της εταιρείας είναι στο Μεταλλικό Κιλκίς του δήμου Κιλκίς όπου θα διατηρεί το κεντρικό κατάστημα. Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να δημιουργήσει και νέα υποκαταστήματα.

3) Σκοπός της εταιρείας είναι οι οικοδομικές επιχειρήσεις, ανακατασκευές κτηρίων, ανακαινίσεις εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αναπαλαιώσεις κτηρίων, αναλήψεις δημοσίων και ιδιωτικών έργων, εισαγωγή και εμπορία δομικών υλικών και κουφωμάτων και ειδών εξοπλισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων κατοικιών και δημοσίων κτηρίων.

4) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

5) Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 10.000,00 ΕΥΡΩ το οποίο θα καταβληθεί από τους εταίρους κατά το ½ από έκαστο εταίρο.

6) Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Θεοδόσιος Κωνσταντινίδης και , εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι εταίροι. Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο Θεοδόσιος Κωνσταντινίδης .

7) Κέρδη και ζημίες: Οι δύο συμβαλλόμενοι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες κατά το 1/2 ο καθένας.

8) Σε περίπτωση θανάτου των δύο μετόχων ,η εταιρεία λύεται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των δύο μετόχων , το ποσοστό του θανόντος μεταβιβάζεται στους κληρονόμους αυτού.

9) Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διενέξεως ανάμεσα στους συμμέτοχους σχετική με τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους που προέρχονται από το καταστατικό αυτό ή

(σχετική) με την ερμηνεία των όρων και των συμφωνιών αυτού του καταστατικού κ.τ.λ. θα προσφεύγουν υποχρεωτικά στα Δικαστήρια.

10) Λύση της εταιρείας και εκκαθάρισή της: Η εταιρεία διαλύεται κατόπιν κοινής απόφασης των εταίρων. Σε αυτήν την περίπτωση η εταιρεία τελεί υπό εκκαθάριση, η δε εκκαθάρισή της γίνεται και από τους δύο εταίρους.

11) Διανομή: Η διανομή της εταιρικής περιουσίας θα γίνει ως εξής: Πρώτα θα πληρωθούν τα τυχόν χρέη της εταιρείας και κατόπιν κάθε συμμέτοχος θα λάβει το κεφάλαιο που κατέθεσε όπως αναφέρεται πιο πάνω, μετά δε από αυτό θα γίνει διανομή των κερδών.

12) Ρητά συμφωνείται ότι κανένας από τους δύο εταίρους, δε θα προχωρήσει, για όσο διάστημα υφίσταται η εν λόγω εταιρεία και πριν τη λύση αυτής, σε σύσταση άλλης εταιρείας με ίδιο ή παρεμφερές αντικείμενο στο νομό Κιλκίς Θεσσαλονίκης ή όμορο νομό, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου.

Με την **19/19.01.2011** τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας αποχώρησε ο Κωνσταντινίδης Θεοδόσιος και μεταβίβασε ποσοστό 35% δηλ. ποσό 3500,00 ευρώ στον υιό του Κωνσταντινίδη Νικόλαο και στον Αρίδα Αθανάσιο ποσοστό 15% δηλ. ποσό 1500,00 ευρώ. Έτσι τα ποσοστά έγιναν Κωνσταντινίδης Νικόλαος 85% και Αρίδας Αθανάσιος 15%. Ακόμη άλλαξε η επωνυμία και έγινε "ΑΝΑΔΟΜΩ Ο.Ε"

Διαχειριστής ταμίας εκπρόσωπος ορίσθηκε ο Κωνσταντινίδης Νικόλαος.

Με την **164/09.11.2011** τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας:

1) Στον Αρίδα Αθανάσιο του Θωμά προστίθεται ο αριθμός ΤΕΕ (πολιτικού μηχανικού) 109350

2) Στο σκοπό της εταιρείας προστίθενται οι παρακάτω δραστηριότητες:

Αρχιτεκτονικές μελέτες , στατικές μελέτες ,τοπογραφικές μελέτες , μελέτες ΚΕΝΑΜ (κανονισμός ενεργειακής απόδοσης κτηρίου), μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας, μελέτες χρονικού προγραμματισμού, μελέτες ύδρευσης αποχέτευσης κατοικιών, περιβαλλοντικές μελέτες, μελέτες διαχείρισης υγρών αποβλήτων. Επίσης η εταιρεία θα αναλαμβάνει και τις επιβλέψεις των αντίστοιχων έργων και μελετών.

Με την **85022/02.08.2013** τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας αποχώρησε ο δεύτερος των συμβαλλομένων Αρίδας Αθανάσιος και μεταβίβασε το ποσοστό του 15% δηλαδή ποσό 1500,00 ευρώ στην τρίτη των συμβαλλομένων Μιχαλέλη Νικολέτα.

Με την **190522/15.05.2014** τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας:

1) Ορίστηκε μόνος και αποκλειστικός εκπρόσωπος της εταιρίας για οποιαδήποτε οικονομική και τραπεζική συναλλαγή (αναλήψεις, εμβάσματα, διαχείριση e-banking κλπ.) ο Κωνσταντινίδης Νικόλαος

2) Στον σκοπό της εταιρίας προστίθενται οι παρακάτω δραστηριότητες: Υπηρεσίες Μεσιτικού Γραφείου (ΚΑΔ 68.31.1000) και Δραστηριότητες Παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών (ΚΑΔ 70.22.3000).

Με την **333537/24.02.2015** τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας προστέθηκαν στον σκοπό της εταιρίας οι παρακάτω δραστηριότητες: Υπηρεσίες εργολάβου καθαριότητας (ΚΑΔ 81211001) και Υπηρεσίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων (ΚΑΔ 81211002) .

Με την παρούσα τροποποίηση, ο πρώτος των συμβαλλομένων **Κωνσταντινίδης Νικόλαος** πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τον τρίτο των συμβαλλομένων **UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED** το 65% από το 85% που κατέχει το οποίο αποτιμάται σε 6500,00 ευρώ, τις οποίες αυτός δηλώνει ότι έλαβε σήμερα από τον αποκτώντα καθιστάμενο ομόρρυθμο εταίρο και η δεύτερη των συμβαλλομένων **Μιχαλέλη Νικολέτα** πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τον τρίτο των συμβαλλομένων **UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED** το ποσοστό της 15% το

οποίο αποτιμάται σε 1500,00 ευρώ, τις οποίες αυτή δηλώνει ότι έλαβε σήμερα από τον αποκτώντα καθιστάμενο ομόρρυθμο εταίρο. Κατόπιν της εκχωρήσεως αυτής η **UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED** καθίσταται εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 80% και αποδέχεται όλους τους όρους του καταστατικού αυτής όπως τούτο τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νομίμως.

Μετά τα παραπάνω, το καταστατικό της ανωτέρω διαμορφώνεται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

1) Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΑΝΑΔΟΜΩ Ο.Ε» η δε εταιρεία θα χρησιμοποιεί ως διακριτικό γνώρισμα – τίτλο τις λέξεις «αναδομώ – τεχνική εταιρεία».

2) Η έδρα της εταιρείας είναι στο Μεταλλικό Κιλκίς του δήμου Κιλκίς όπου θα διατηρεί το κεντρικό κατάστημα. Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να δημιουργήσει και νέα υποκαταστήματα.

3) Σκοπός της εταιρείας είναι οι οικοδομικές επιχειρήσεις, ανακατασκευές κτηρίων, ανακαινίσεις εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αναπαλαιώσεις κτηρίων, αναλήψεις δημοσίων και ιδιωτικών έργων, εισαγωγή και εμπορία δομικών υλικών και κουφωμάτων και ειδών εξοπλισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων κατοικιών και δημοσίων κτηρίων, αρχιτεκτονικές μελέτες, στατικές μελέτες, τοπογραφικές μελέτες , μελέτες ΚΕΝΑΚ (κανονισμός ενεργειακής απόδοσης κτηρίου), μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας ,μελέτες χρονικού προγραμματισμού, μελέτες ύδρευσης αποχέτευσης κατοικιών, περιβαλλοντικές μελέτες, μελέτες διαχείρισης υγρών αποβλήτων. Επίσης η εταιρεία θα αναλαμβάνει και τις επιβλέψεις των αντίστοιχων έργων και μελετών, Υπηρεσίες Μεσιτικού Γραφείου (ΚΑΔ 68.31.1000) και Δραστηριότητες Παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών (ΚΑΔ 70.22.3000).

4) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

5) Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 10.000,00 ΕΥΡΩ το οποίο έχει καταβληθεί από τους εταίρους ως εξής:

Α) **UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED** με Α.Φ.Μ.997225931 και ποσοστό 80%

Β) **Κωνσταντινίδης Νικόλαος του Θεοδοσίου** με Α.Φ.Μ. 101649059 και ποσοστό 20%

6) Μόνος αποκλειστικός Διαχειριστής, Ταμίας και Εκπρόσωπος της εταιρίας, για οποιαδήποτε οικονομική και τραπεζική συναλλαγή (αναλήψεις, εμβάσματα, διαχείριση e-banking κλπ.) ορίζεται ο Κωνσταντινίδης Νικόλαος

7) Κέρδη και ζημίες: Οι δύο συμβαλλόμενοι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες κατά το αναλογούν ποσοστό τους.

8) Σε περίπτωση θανάτου των δύο μετόχων, η εταιρεία λύεται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των δύο μετόχων, το ποσοστό του θανόντος μεταβιβάζεται στους κληρονόμους αυτού.

9) Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διενέξεως ανάμεσα στους συμμέτοχους σχετική με τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους που προέρχονται από το καταστατικό αυτό ή (σχετική) με την ερμηνεία των όρων και των συμφωνιών αυτού του καταστατικού κ.τ.λ. θα προσφεύγουν υποχρεωτικά στα Δικαστήρια.

10) Λύση της εταιρείας και εκκαθάρισή της: Η εταιρεία διαλύεται κατόπιν κοινής απόφασης των εταίρων. Σε αυτήν την περίπτωση η εταιρεία τελεί υπό εκκαθάριση, η δε εκκαθάρισή της γίνεται και από τους δύο εταίρους.

11) Διανομή: Η διανομή της εταιρικής περιουσίας θα γίνει ως εξής: Πρώτα θα πληρωθούν τα τυχόν χρέη της εταιρείας και κατόπιν κάθε συμμέτοχος θα λάβει το

κεφάλαιο που κατέθεσε όπως αναφέρεται πιο πάνω, μετά δε από αυτό θα γίνει διανομή των κερδών.

12) Ρητά συμφωνείται ότι κανένας από τους δύο εταίρους, δε θα προχωρήσει, για όσο διάστημα υφίσταται η εν λόγω εταιρεία και πριν τη λύση αυτής, σε σύσταση άλλης εταιρείας με ίδιο ή παρεμφερές αντικείμενο στο νομό Κιλκίς Θεσσαλονίκης ή όμορο νομό, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου.

Προς πίστωση των ανωτέρω συνετάχθη το παρόν συμφωνητικό σε τρία αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους και έλαβε ο καθένας από ένα αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

2) ΜΙΧΑΛΕΛΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ

3) Για την UNBEATABLE HOLDINGS LIMITED
   Ο εκπρόσωπος
   Συμεών Παντελίδης