

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 11/01/2017
Αριθ.Πρωτ.: 68086

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**TENΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **10/01/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **885999** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**TENΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1439401000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 22609/01/Β/90/455(05)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 31909 / 29/12/2016).

Με Εγκύκληψη Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**TENΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
Δ/ση: ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ 26
Τ.Κ.: 10556, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΤΕΝΩΝ ΑΤΕ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε βάσει του καταστατικού της εταιρείας, Ισολογισμό της 31.12.2014 καθώς και τον λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσης» που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/1920.

Από την ανάλυση του λογ/σμού «Αποτελέσματα Χρήσης» προκύπτει ζημιά ποσού **203.786,71** Ευρώ. Τα αποτελέσματα επηρεάζονται από τις ψηλές αποσβέσεις των ακινήτων

Το ακίνητο έχει εκμισθωθεί μερικώς στον Όμιλο Σελόντα για την στέγαση διοικητικών υπηρεσιών του, και το ακίνητο στην Ύδρα εκμισθώνεται για τουριστική εκμετάλλευση.

Το έσοδα της χρήσης είναι όλα από την εκμετάλλευση ακινήτων και ιδιαίτερα από την ενοικίαση του ακινήτου της Πλάκας στον Όμιλο Σελόντα καθώς και την ενοικίαση του ακινήτου της Ύδρας , για το 2014 ήταν 75.863 ευρώ.

Το κόστος κύρια αφορά τις αποσβέσεις κύρια του κτιρίου ποσό 216.997, ενώ τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ήταν, 35.044 ευρώ

Το κτίριο της Πλάκας έχει προγραμματιστεί να είναι η διοικητική έδρα της εταιρίας και φυσικά να παραχωρηθεί η χρήση του ως μουσείο.

Γενικότερα τα ακίνητα της εταιρείας είναι:

- Παραδοσιακό διατηρητέο κτίριο στην Πλάκα
- Οικόπεδο με κατοικία στην Λευκάδα
- Οικόπεδο με κατοικία στην Ύδρα.

Από τα ανωτέρω και από την έκθεση των ελεγκτών της εταιρείας έχετε όλα τα στοιχεία βάσει των οποίων μπορείτε να εκτιμήσετε όλο το έργο του Δ.Σ. για την περίοδο 01.01.14 - 31.12.14 για αυτό και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη προβείτε :

- Στην έγκριση του υποβληθέντος Ισολογισμού της χρήσης 2014
- Απαλλάξετε από οποιαδήποτε ευθύνη αποζημίωσης τα μέλη του Δ.Σ. και ους ελεγκτές για τα πεπραγμένα της περιόδου 01.01.14- 31.12.14

Αθήνα 10 Απριλίου 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΕΝΩΝ Α.Τ.Ε.
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 22609/01/Β/90/455(05)
ΑΦΜ.094383159

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/14 - 31/12/14
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψή της
Απάντηση

Παρ. 1.Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις Περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".
Δεν έγινε

(γ)Άρθρο 42β παρ.2: Καταχώρηση στον προσοιδιαζόντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε)Άρθρο 42β παρ.4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.
Δεν έγινε.

(στ)Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της Κλεομένης χρήσεως.
Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

παρ.2. Αποτίμηση Περιουσιακών στοιχείων

(α)Άρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια Περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-α: βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ)Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
Δεν έγινε

(δ)Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε

(ε)Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
Δεν υπάρχουν.

(στ)Άρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Η τελευταία αναπροσαρμογή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2013.

παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α)Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Πάγια της 31.12.2014

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΑΝΑΠΡ/ΓΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΕΩΣ ΧΡΗΣΗ	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ		
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	31/12/2013	2014	2014	2014	31/12/2014	2013	2014	ΧΡΗΣ.2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΞΙΑ 31/12/2014
16	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	37.102,56				37.102,56	37.102,56	0,00		37.102,56	0,00
10	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	834.013,83	0,00	0,00		834.013,83	0,00	0,00		0,00	834.013,83
11	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	4.030.351,31	0,00			4.030.351,31	1.656.388,35	214.908,00		1.871.296,35	2.159.054,96
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤ.	5.533,76	0,00			5.533,76	5.509,25	24,50		5.533,75	0,01
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	95.188,04	26.610,00			121.798,04	95.187,93	2.065,00		97.252,93	24.545,11
14	ΕΠΙΠΛΑ-Λ.ΕΞΟΠΛ.	156.897,56	0,00			156.897,56	156.897,38	0,00		156.897,38	0,18
15	ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	8.191,79	0,00			8.191,79	0,00	0,00		0,00	8.191,79
	ΣΥΝΟΛΑ	5.167.278,85	26.610,00		0,00	5.193.888,85	1.951.085,47	216.997,50	0,00	2.168.082,97	3.025.805,88
Στις 31.12.2014 έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο											

(β)Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

(γ)Άρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων Παγίων περιουσιακών στοιχείων

Δεν σχηματίστηκαν

(δ)Άρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν έγιναν

(ε)Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

(στ)Άρθρο 43παρ.4 εδάφ.α'και β':Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας και υπεραξία επιχειρήσεως GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν

παρ. 4. Συμμετοχές

(α)Άρθρο 43α παρ.1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

παρ. 5. Αποθέματα

(α)Άρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α)Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός	Ονομ. αξία	Συνολική αξία
Κοινές μετοχές	1.410.700	3,00	4.232.100,00€

(β)Άρθρο 43α παρ.1-γ:Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπήρχαν

(γ)Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ 'αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν

(δ)Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α)Άρθρο 42ε παρ.14 εδάφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ)Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της Κλεομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν.

(δ)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

παρ. 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών («Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και "Έξοδα χρήσεως δουλεμένα").

Υπάρχουν

Έξοδα επομένων χρήσεων 3.221,79

Άρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

Δεν υπάρχουν

παρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν

παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α)Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

(γ)Άρθρο 43α παρ.1-1δ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α)Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.
(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α')

Εσωτερικό

-Έσοδα από Ενοίκια 75.862,50 ευρώ.

(β)Άρθρο 43α παρ.1-Θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.
Δεν υπάρχει προσωπικό.

(γ)Άρθρο 43ε παρ.15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Τα ποσά είναι πολύ μικρά και δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

(δ)Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Το ποσό 3.008,64 έσοδα προηγούμενων χρήσεων αφορά τακτοποίηση λογαριασμών φόρων – χαρτοσήμων.

Το ποσό 3.850,16 έξοδα προηγούμενων χρήσεων αφορά κυρίως έξοδα ύδρευσης προηγούμενων χρήσεων.

Αθήνα , 10/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ

Downloaded from <http://ajphaphysiol.physiology.org/> by guest on July 31, 2012. Copyright © 2012 American Physiological Society. All rights reserved.