Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,09/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:49281

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **08/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **884565** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7992501000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15826 - 03/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 7
   Τ.Κ.: 14561, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΕ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΙ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7992501000

ΑΡ.ΜΑΕ: 65057/01ΑΤ/Β/07/628

ΕΔΡΑ: ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 7 - ΚΗΦΗΣΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της **ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.** Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή:	Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής
Ημερομηνία έγκρισης των Οικον. Καταστάσεων	24 Απριλίου 2015
Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:	Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης
Ελεκτική Εταιρεία:	Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Τύπος Εκθεσης Ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.kyriakides.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Ηλίας Γ. Κυριακίδης	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανασία Σ.Δωρή	Μέλος
Γεώργιος Γ. Κυριακίδης	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	45.792	28.753
Ασώματα πάγια στοιχεία	-	1.584
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.667	44.426
Αποθέματα	-	-
Εμπορικές απαιτήσεις	159.134	99.014
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	493.363	416.092
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**732.957**	**589.870**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο (2.500 μετοχές των € 30,00)	75.000	75.000
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	106.210	122.140
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	**181.210**	**197.140**
Μακροπρόθεσμες δανειακες υποχρεώσεις	-	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.270	119.695
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.376	33.170
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	439.101	239.864
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**551.747**	**392.729**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**732.957**	**589.870**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2013 - 31.12.2013
Κύκλος εργασιών	793.593	419.405
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	427.668	168.539
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	193.040	8.364
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**187.302**	**3.132**
Κέρδη /(Ζημίες) μετά από φόρους	**133.070**	**(2.065)**
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,084	(0,002)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	241.821	33.160

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	197.140	199.206
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	133.070	(2.065)
Διανεμηθέντα μερίσματα	(149.000)	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	**181.210**	**197.140**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2013 - 31.12.2013
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	187.302	3.132
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	48.780	24.797
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	5.739	5.232
Προβλέψεις	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.763)	(5.242)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(91.622)	(13.983)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	133.334	41.336
Καταβεβλημένοι Φόροι	(76.903)	(15.190)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**200.867**	**40.081**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(6.122)	(6.866)
Πιστωτικοί τόκοι	24	10
Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(6.098)**	**(6.856)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	-	1.458
Μερίσματα πληρωθέντα	(149.000)	-
Σύνολο εισορών / (εκροών) για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(149.000)**	**1.458**
Καθαρή (Μείωση)/Αύξηση στα ταμ.διαθ.και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**45.769**	**34.683**
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	**61.200**	**26.518**
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Χρήσης	**106.969**	**61.200**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρεία σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνελευσης την 31 Δεκεμβρίου 2014 δημοσιεύει τις Οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Ορότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
2. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 εως 2013.
3. Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31/12/2014 ανέρχεται στα 12 άτομα. Στις 31/12/2013 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 11 άτομα.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Το ποσό των προβλέψεων για τις ανωτέρω υποθέσεις είναι € 0,00
5. Το σύνολο των λοιπών προβλέψεων για την Εταιρεία είναι € 0,00.
6. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.
7. Η Εταιρεία έχει προβεί σωρευτικά σε πρόβλεψη για επιβολή πρόσθετων φόρων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 30.000.
8. Πίνακας Συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2014	31/12/2013
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0
γ) Απαιτήσεις	0	0
δ) Υποχρεώσεις	0	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	304.307	303.747
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

9. Οι Κεφαλαιακές Επενδύσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2014 και 2013 ανήλθαν στο ποσό των € 6.122 και 6.866 αντίστοιχα

Κηφησιά, 24 Απριλίου 2015

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΣΤ. ΔΩΡΗ	ΗΛΙΑΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ-678080/04	ΑΔΤ ΑΗ 026152/08	ΑΔΤ ΑΕ 506033/07

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την Οικονομική Χρήση 2014

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2014)

ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.
ΑΡΜΑΕ: 65057/01ΑΤ/Β/07/628
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7992501000
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 7
ΚΗΦΙΣΙΑ 14561
www.kyriakidis-bkr.gr
www.kyriakides.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

	ΣΕΛΙΔΑ
• Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
• Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	10
• Ετήσια Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	11
• Ετήσια Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	12
• Ετήσια Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)	13
• Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	14 - 46
• Στοιχεία και πληροφορίες χρήσεως 01.01 - 31.12.2014	47

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΕ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, βασικούς αριθμοδείκτες της οικονομικής της διάρθρωσης, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. <u>Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</u>

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως έχει ως ακολούθως:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής χρήσεως ανήλθε σε € 793.593 έναντι € 419.405 της προηγούμενης χρήσεως 2013. Η ποσοστιαία αύξηση, η οποία ανέρχεται σε 89%, οφείλεται κυρίως στην ανάληψη μεγάλων έργων μελετών για οργανισμούς ΝΠΙΔ (ΗΔΙΚΑ Α.Ε., ΕΛΤΑ κ.λ.π.) .

Καθαρά κέρδη (ζημίες) προ φόρων

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 187.302 έναντι € 3.132 της προηγούμενης χρήσεως 2013. Η αύξηση των κερδών κατά 588 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση , οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων.

Καθαρά κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους

Τα καθαρά αποτελέσματα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθαν σε € 133.070 εμφανίζοντας αύξηση σε σχέση με τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους της προηγούμενης χρήσεως 2013 τα οποία ανήλθαν στο ύψος των € (2.065).

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθαν σε € 200.867, εμφανίζοντας αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία ανήλθαν σε € 40.081.

Διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την ίδια ημερομηνία ανήλθαν σε € 106.969 έναντι € 61.200 την αντίστοιχη ημερομηνία της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως ακολούθως:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	**Κατά την 31/12/2014**		**Κατά την 31/12/2013**	
Διαθέσιμα + Απαιτήσεις	652.497	**138%**	515.106	**189%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	473.476		273.034	

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας μειώθηκε ελαφρώς κατά την κλειόμενη χρήση σε 27% εξ αιτίας της μείωσης των απαιτήσεων.

Δείκτης Περιθωρίου Καθαρού Κέρδους	**Κατά την 31/12/2014**		**Κατά την 31/12/2013**	
Αποτελέσματα προ Φόρων	187.302	**24%**	3.132	**1%**
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	793.593		419.405	

Το θετικό περιθώριο καθαρού κέρδους 24 % οφείλεται στα θετικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως , σε σχέση με το 1% της προηγούμενης χρήσης.

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	**Κατά την 31/12/2014**		**Κατά την 31/12/2013**	
Αποτελέσματα προ φόρων	187.302	**103%**	3.132	**2%**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	181.210		197.140	

Ο δείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων ανήλθε σε 103% κυρίως λόγω των θετικών αποτελεσμάτων προ φόρων της κλειόμενης χρήσεως, σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία ανήλθε σε 2%.

Δείκτης Συνολικού Χρέους	Κατά την 31/12/2014		Κατά την 31/12/2013	
Υποχρεώσεις	551.746	304%	392.729	199%
Ίδια Κεφάλαια	181.210		197.140	

Ο δείκτης συνολικού χρέους αυξήθηκε σε 304 % (2014: 199 %) κυρίως λόγω της ανάθεσης εργασιών (μελετών) σε υπεργολάβους.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης Οικονομικής χρήσεως και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως, καθώς και η επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

- Η Εταιρεία, κάνοντας χρήση των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, με την από 31/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφάσισε όπως συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της προαιρετικά σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2014 και στο εξής. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1 - 31/12/2014 είναι οι πρώτες που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των Δ.Π.Χ.Α.. Συνεπώς, η Εταιρεία εφάρμοσε τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 1 "Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς" με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2013, καθώς υπήρχε ανάγκη παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσεως στην ίδια βάση. Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως , συνεχίστηκε η αναστάτωση που δημιουργήθηκε στις αγορές παγκοσμίως από το 2009, η οποία δεν άφησε ανεπηρέαστη και την Ελληνική Οικονομία , με αποτέλεσμα την δημιουργία κλίματος αμφιβολίας επενδύσεων. Το γεγονός αυτό τείνει να μονιμοποιηθεί εξαιτίας και της κακής εικόνας της Ελληνικής Οικονομίας , αλλά οι προσπάθειες μας για περιορισμό των λειτουργικών δαπανών και την ανάληψη μεγαλύτερων έργων μελετών απέδωσαν τα μέγιστα και τελικά η οικονομική χρήση 1/1-31/12/2014 εμφάνισε κερδοφόρα αποτελέσματα.
- Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, τα ίδια κεφάλαια της κλειόμενης χρήσεως εμφανίζονται ελαφρώς μειούμενα έναντι αυτών της προηγούμενης χρήσεως, παρά τα κερδοφόρα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως.

Γ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων ο κίνδυνος ταμειακών ροών. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση, οι σχετικές πολιτικές της οποίας

εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση του κινδύνου των ταμειακών ροών περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει την τρέχουσα χρήση 2015 η Εταιρεία σχετίζονται με:

- Τις μεταβολές στις διεθνείς χρηματαγορές , τους φόβους για συρρίκνωση των εταιρικών κερδών, την μείωση των οικονομικών δεικτών της Ελληνικής Οικονομίας και γενικότερα του δυσμενούς διεθνούς οικονομικού κλίματος που επικρατεί από τις αρχές του 2010.
- Τον κίνδυνο ρευστότητας, που οφείλεται στην οικονομική δυσπραγία της αγοράς, την έλλειψη ρευστότητας στο τραπεζικό σύστημα και την εξάντληση των επενδυτών από τις τράπεζες.

Δ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη οικονομική χρήση

- Η εντατική πορεία αναμένεται να συνεχιστεί και την επόμενη οικονομική χρήση και να διατηρήσει η Εταιρεία την ηγετική της θέση στην εγχώρια αγορά. Για την επόμενη χρήση οι προτεραιότητες της Εταιρείας επικεντρώνονται στην περαιτέρω βελτίωση των αποτελεσμάτων και στην ενίσχυση της ρευστότητάς της. Η Εταιρεία μετά από δύο δύσκολα χρόνια, κατά τη διάρκεια των οποίων αντιμετώπισε προβλήματα εξωγενών παραγόντων, διαμόρφωσε τις συνθήκες εκείνες που θα της επιτρέψουν να προχωρήσει σε κερδοφόρα αποτελέσματα.

Ε. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσεως και μέχρι σήμερα δε διατηρεί υποκαταστήματα μέσω των οποίων ασκεί τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της.

ΣΤ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Κηφισιά, 30.4.2015

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος & Δ.Σύμβουλος

Ηλίας Γ.Κυριακίδης

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.**», (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014 και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.**» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17101
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΜΣΟΕΛ 156

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για τη χρήση

από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2014

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Σημ.	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
Έσοδα	4	793.593	419.405
Κόστος πωλήσεων	8	(365.925)	(250.866)
Μικτό Κέρδος / (Ζημιά)		**427.668**	**168.539**
Έξοδα Διοίκησης	8	(60.283)	(41.328)
Εξοδα Διάθεσης	8	(180.850)	(123.985)
Λοιπά έσοδα εκμετάλευσης		6.506	5.137
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7	24	10
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7	(5.763)	(5.242)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		**187.302**	**3.132**
Φόροι εισοδήματος	9	(54.232)	(5.197)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)		**133.070**	**(2.065)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**133.070**	**(2.065)**
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (βασικά και απομειωμένα)		53,228	(0,826)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)		2.500	2.500

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Σημ	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμο Ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	10	45.792	28.753
Ασώματα πάγια στοιχεία		-	1.584
Άλλες μακρ/σμες απαιτήσεις		16.713	14.713
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9	17.954	29.713
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Ενεργητικού		**80.460**	**74.764**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα		-	-
Εμπορικές απαιτήσεις	11	159.134	99.014
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	386.394	354.891
Χρηματικά διαθέσιμα	13	106.969	61.200
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**652.497**	**515.106**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**732.957**	**589.870**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	75.000	75.000
Λοιπά αποθεματικά	15	70.306	65.049
Κέρδη εις νέον		35.904	57.091
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**181.210**	**197.140**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	20	51.335	87.623
Επιχορηγήσεις		26.935	32.072
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**78.270**	**119.695**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	17	207.293	106.330
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	34.376	33.170
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		138.022	72.120
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	93.785	61.415
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**473.476**	**273.034**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**732.957**	**589.870**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^{Η} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2012	**75.000**	**-**	**64.933**	**59.273**	**199.206**
Ζημίες χρήσης 2013	-	-	-	(2.065)	(2.065)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2013	**75.000**	**-**	**64.933**	**57.207**	**197.140**
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	(149.000)	(149.000)
Κέρδη χρήσης 2014	-	-	-	133.070	133.070
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2014	**75.000**	**-**	**64.933**	**41.277**	**181.210**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (ζημίες) πρό φόρων	187.302	3.132
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	48.780	24.797
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	5.739	5.232
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιές) προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**241.821**	**33.160**
(Αύξηση)/Μείωση:		
Αποθέματα		
Εμπορικές απαιτήσεις	(60.120)	52.083
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	(31.502)	(66.066)
Αύξηση/(Μείωση):		
Προμηθευτές	100.963	39.403
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.371	1.933
Τόκοι πληρωθέντες	(5.763)	(5.242)
Φόροι πληρωθέντες	(76.903)	(15.190)
Ταμειακές εισροές/(εκροές) από/(για) λειτουργικές δραστηριότητες	**200.867**	**40.081**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(6.122)	(6.866)
Πιστωτικοί Τόκοι	24	10
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες	**(6.098)**	**(6.856)**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	-	1.458
Μερίσματα πληρωθέντα	(149.000)	-
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματοοικονομικές	**(149.000)**	**1.458**
Καθαρή αύξηση /(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**45.769**	**34.683**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	**61.200**	**26.518**
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	**106.969**	**61.200**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.» (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1992.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Κηφισιά όπου βρίσκονται και τα κεντρικά της γραφεία, επί της οδού Ηρώδου Αττικού 7. Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε 50 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησης της στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών.

Η Εταιρεία προσφέρει λογιστικές, φορολογικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες και απευθύνεται σε επιχειρήσεις όλων των κλάδων της μεταποίησης, του εμπορίου και των υπηρεσιών καθώς και σε δημόσιους οργανισμούς, ΔΕΚΟ και ΟΤΑ. Η εταιρεία καλύπτει κυρίως την Ελλάδα, την Κύπρο, τη Νοτιοανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή, έχοντας συνεργασία με γραφεία στην Αθήνα, Λευκωσία, Λεμεσό, Βουκουρέστι και στη Σόφια.

Η «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.» καλύπτει ολόκληρο το φάσμα των αναγκών επιχειρήσεων και οργανισμών προσφέροντας, μεταξύ άλλων, υπηρεσίες εταιρικού δικαίου, σύσταση εταιρειών, τήρησης λογιστικών βιβλίων και στοιχείων, απόδοση Φ.Π.Α, υπηρεσίες μισθοδοσίας, εσωτερικού ελέγχου, εφαρμογής Δ.Λ.Π και συγχωνεύσεως - απορροφήσεως εταιρειών.

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται σε 12 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού της Εταιρείας ήταν 11 άτομα.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

(α) Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:
Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη

διάρκεια της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην σημείωση 2(γ).

Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω τροποποιημένα πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2014. Ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της ή δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.

Νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία

- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)**
- **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) - Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**
- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**
- **ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες**
- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις**
- **ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση) - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**
- **ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα (Τροποποίηση): Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης**
- **Διερμηνεία 21: Τέλη**

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα:

- **ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης**

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων

παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει ακόμα την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων**
  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Ταξινόμηση και επιμέτρηση**
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο**
  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση που αποτελεί επιχείρηση σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 14 Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Τιμών**
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΣΔΛΠ έχει προγραμματίσει να εξετάσει τα ευρύτερα ζητήματα τιμολογιακής ρύθμισης και σχεδιάζει να δημοσιεύσει έγγραφο συζήτησης για το θέμα αυτό εντός του 2014. Εν αναμονή των αποτελεσμάτων του συνολικού έργου για δραστηριότητες με ρυθμιζόμενες τιμές, το ΣΔΛΠ αποφάσισε

να αναπτύξει το ΔΠΧΑ 14 ως προσωρινό μέτρο. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε εκείνους που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσουν να αναγνωρίζουν τα ποσά που αφορούν σε τιμολογιακές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προηγούμενου πλαισίου λογιστικών αρχών όταν υιοθετήσουν τα ΔΠΧΑ. Ωστόσο, για να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα με τις οντότητες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ και δεν αναγνωρίζουν τέτοια ποσά, το πρότυπο απαιτεί όπως η επίδραση της τιμολογιακής ρύθμισης παρουσιάζεται χωριστά από άλλα στοιχεία. Μια οικονομική οντότητα που παρουσιάζει ήδη ΔΠΧΑ οικονομικές καταστάσεις δεν δύναται να εφαρμόσει το πρότυπο αυτό. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΛΠ 27 Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)**

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή θα επιτρέψει στις οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τους και θα βοηθήσει σε ορισμένες δικαιοδοσίες τη μετάβαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στα ΔΠΧΑ μειώνοντας τα κόστη συμμόρφωσης χωρίς τον περιορισμό της πληροφόρησης που είναι διαθέσιμη στους επενδυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

  Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 -2012,** το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- ***ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:*** Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:*** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα*.
- ***ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς:*** Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
- ***ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:*** Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

- ***ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- ***ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.
- ***ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013,** το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:*** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
- ***ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:*** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση* ή του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα,* ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.*
- ***ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα:*** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 *Συνενώσεις Επιχειρήσεων,* όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 *Επενδύσεις σε Ακίνητα,* απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012 -2014,** το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

- ***ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μία άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ένα νέο σχέδιο πώλησης, αλλά σαν μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.
- ***ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.
- ***ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση, όχι στη χώρα όπου βρίσκεται η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργή αγορά για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα σε αυτό το νόμισμα, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.
- ***ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ., στην Έκθεση Διαχείρισης ή στην Έκθεση κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

- **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: Επενδυτικές επιχειρήσεις: Εφαρμογή της Εξαίρεσης Ενοποίησης (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν τρία ζητήματα που προκύπτουν στην πράξη κατά την εφαρμογή της εξαίρεσης ενοποίησης των εταιρειών επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η εξαίρεση από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισχύει σε μητρική εταιρεία που είναι θυγατρική μιας εταιρείας επενδύσεων, όταν η εταιρεία επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές στην εύλογη αξία. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο μία θυγατρική, η οποία δεν αποτελεί η ίδια μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης στην εταιρεία επενδύσεων ενοποιείται. Όλες οι άλλες θυγατρικές της εταιρείας επενδύσεων

επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Τέλος, οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 *Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες* επιτρέπουν στον επενδυτή, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσουν η επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από τη συγγενή εταιρεία της εταιρείας επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

- **ΔΛΠ 1: Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)**
  Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 *Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων* ενθαρρύνουν περαιτέρω τις εταιρείες να εφαρμόζουν την επαγγελματική τους κρίση στον καθορισμό των πληροφοριών που πρέπει να γνωστοποιηθούν και πώς να τις παρουσιάζουν στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Αυτές οι περιορισμένης έκτασης τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν, παρά αλλάζουν σημαντικά, τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση της.

(β) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014, στις 24 Απριλίου 2015. Οι οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:
Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως κάτωθι:

(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις: Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα

οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημείωση 11).

(ii) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος: Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάσει το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις (Σημείωση 9).

(iii) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις: Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν (Σημείωση 9).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, είναι οι ακόλουθες:

3.1 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

3.2 Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής

Κτίρια - εγκατ/σεις κτιρίων	70	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	15	έτη
Μεταφορικά μέσα	10	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου

υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.
Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

3.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

3.6.1 ***Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως***

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

▪Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
▪Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

Η Εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

3.6.2 ***Δάνεια και απαιτήσεις***

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται :
▪Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
▪Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
▪Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

3.6.3 ***Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη***

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει έως την λήξη τους.

3.6.4 ***Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού***

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρείς κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

3.6.5 ***Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού***

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

3.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.8 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

3.10 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

3.11 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.13 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτήν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδοτήσεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρεώσεως παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

3.14 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.15 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν

αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

3.16.1 *Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια*

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών της Εταιρείας, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο το δουλευμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλευμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

3.17 Έξοδα

3.17.1 *Χρηματοδοτικές μισθώσεις*

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

3.17.2 *Κόστος χρηματοδότησης*

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.18 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσης με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

4. ΕΣΟΔΑ:

Τα έσοδα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Λειτουργικά Έσοδα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.900	-
Παροχή υπηρεσιών	791.693	419.405
Γενικό Σύνολο Εσόδων	**793.593**	**419.405**

5. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ:

Το κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής :

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Μισθοί και ημερομίσθια	140.842	169.310
Ασφαλιστικές εισφορές	36.310	46.464
Λοιπές παροχές	3.406	2.437
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	23.712	12.182
Κόστος Μισθοδοσίας (Σημείωση 8)	**204.270**	**230.393**

6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ:

Οι αποσβέσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Αποσβέσεις κτιρίων	24	24
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	10.600	6.257
Αποσβέσεις επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	27.210	4.208
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	10.946	14.308
Σύνολο Αποσβέσεων (Σημείωση 8)	**48.780**	**24.797**

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ):

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(5.752)	(5.240)
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	(11)	(2)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(5.763)**	**(5.242)**
Πιστωτικοί τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	24	10
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**24**	**10**
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (έσοδα/(έξοδα))	**(5.739)**	**(5.232)**

8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ:

Τα έξοδα (κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης, έξοδα έρευνας και ανάπτυξης) αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημείωση 5)	204.270	230.393
Αμοιβές τρίτων	234.730	72.859
Παροχές τρίτων	36.528	44.113
Φόροι - Τέλη	8.204	5.421
Διάφορα έξοδα	67.571	35.699
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.556	2.896
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	198	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	48.780	24.797
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων και αναλωσίμων	1.222	-
Σύνολο Εξόδων	**607.059**	**416.178**

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Κόστος πωλήσεων	(365.925)	(250.866)
Έξοδα διοίκησης	(60.283)	(41.328)
Έξοδα διάθεσης	(180.850)	(123.985)
Σύνολο	**(607.058)**	**(416.179)**

9. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ:

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 20% σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2013.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Τρέχων φόρος εισοδήματος	42.473	5.197
Φόροι προηγουμένων χρήσεων	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	11.759	-
Συνολική χρέωση για φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**54.232**	**5.197**

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και του ποσού των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στις ζημιές προ φόρων συνοψίζεται στα εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος	**187.302**	**3.132**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (26%)	48.699	814
Φόροι προηγουμένων χρήσεων	-	-
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	5.533	4.383
Φορολογική επίδραση από την αλλαγή φορολογικών συντελεστών	-	-
Φόρος εισοδήματος ανέλεγκτων χρήσεων	-	-
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**54.232**	**5.197**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

Οι χρήσεις 2010 εως 2013 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανό να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην «ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE Α.Ε.». Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις (€ 30.000 περίπου) έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν, βάσει της σχετικής εμπειρίας από παλαιότερους φορολογικούς ελέγχους και παλαιότερες διερμηνείες φορολογικών νόμων.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι προσδιορίζονται στις προσωρινές διαφορές που υπάρχουν στα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις με βάση τις αξίες των λογιστικών βιβλίων και τη φορολογική βάση και υπολογίζονται με εφαρμογή των θεσπισμένων φορολογικών συντελεστών.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης / υποχρέωσης έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2012	**2013**
Υπόλοιπο έναρξης	**29.713**	**29.713**
Φόρος αποτελεσμάτων χρήσεως	(11.759)	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**17.954**	**29.713**

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως ακολούθως:

Η Εταιρεία	**1 Ιανουαρίου 2014**	**Χρέωση/ (Πίστωση) στα αποτελέσματα**	**31 Δεκεμβρίου 2014**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Ασώματα και ενσώματα πάγια	6.931	(2.324)	4.607
Προβλέψεις και Λοιπές υποχρεώσεις	22.782	(9.434)	13.347-
Σύνολο	**29.713**	**(11.759)**	**17.954**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Ασώματα και ενσώματα πάγια	-	-	-
Σύνολο	**-**	**-**	**-**
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	**29.713**	**(11.759)**	**17.954**

Η Εταιρεία	1 Ιανουαρίου 2013	Χρέωση/ (Πίστωση) στα αποτελέσματα	31 Δεκεμβρίου 2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Ασώματα και ενσώματα πάγια	6.931	-	6.931
Προβλέψεις και Λοιπές υποχρεώσεις	22.782	-	22.782
Σύνολο	**29.713**	**-**	**29.713**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Ασώματα και ενσώματα πάγια	-	-	-
Σύνολο	-	-	-
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	**29.713**	**-**	**29.713**

10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως				
Κατά την 01/01/2013	**593**	**52.139**	**105.979**	**158.711**
Προσθήκες	-	-	2692	2.692
Εκποιήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
Κατά την 31/12/2013	**593**	**52.139**	**108.671**	**161.403**
Προσθήκες	-	25.310	29.563	54.873
Εκποιήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
Κατά την 31/12/2014	**593**	**77.449**	**138.234**	**216.276**
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 01/01/2013	**(535)**	**(23.621)**	**(98.004)**	**(122.160)**
Προσθήκες	(24)	(6.257)	(4.208)	(10.489)
Εκποιήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
Κατά την 31/12/2013	**(559)**	**(29.878)**	**(102.212)**	**(132.649)**
Προσθήκες	(24)	(10.600)	(27.210)	(37.834)
Εκποιήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
Κατά την 31/12/2014	**(583)**	**(40.478)**	**(129.422)**	**(170.483)**
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 31/12/2013	**34**	**22.261**	**6.459**	**28.753**
Κατά την 31/12/2014	**10**	**36.971**	**8.812**	**45.792**

11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

Οι εμπορικές απαιτήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Πελάτες	152.995	83.085
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	8.944	-
Γραμμάτια εισπρακτέα	2.213	20.947
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(5.018)	(5.018)
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	**159.134**	**99.014**

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 30-120 ημέρες.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	5.018	5.018
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	-	-
Μείον χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**5.018**	**5.018**

12. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο	33.979	4.158
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί ιδρυτών	303.747	303.747
Λοιποί Χρεώστες διάφοροι	48.668	45.263
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	-	1.723
Σύνολο προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	**386.394**	**354.891**

13. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ:

Τα χρηματικά διαθέσιμα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Ταμείο	102.319	50.263
Καταθέσεις όψεως	4.650	10.937
Σύνολο	**106.969**	**61.200**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 31η Δεκεμβρίου 2013 σε € 24 και € 10 αντίστοιχα (Σημείωση 7).

14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εβδομήντα πέντε χιλιάδες (75.000) ευρώ διαιρούμενο σε δυο χιλιάδες πεντακόσιες μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ η κάθε μία.

15. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ:

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Τακτικό αποθεματικό	24.565	19.308
Ειδικό αποθεματικό	40.000	40.000
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	5.741	5.741
Σύνολο Αποθεματικών	**70.306**	**65.049**

Τακτικό Αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

Ειδικό Αποθεματικό: Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

16. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ:

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν σε μετρητά, κάθε έτος στους μετόχους ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και ορισμένων κερδών από την εκποίηση μετοχών που περιγράφονται στην παρ. 1, του άρθρου 3, του Α.Ν. 148/1967. Οι άνω διατάξεις δεν εφαρμόζονται, αν η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% αποφασίσει σχετικά. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμόμενο μέρισμα μεταφέρεται στα βιβλία της ανώνυμης εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση. Το αποθεματικό αυτό υποχρεούται η ανώνυμη εταιρεία, εντός τετραετίας από το χρόνο σχηματισμού του να το κεφαλαιοποιήσει, με έκδοση νέων μετοχών που παραδίδει δωρεάν στους δικαιούχους. (παρ. 2 άρθρου 3 Α.Ν. 148/1967). Οι άνω διατάξεις των παρ. 1 και 2 δεν εφαρμόζονται, εφόσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

(α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

(β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Κατά την τρέχουσα χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 149.000.

17. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ:

Οι προμηθευτές στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Προμηθευτές	207.293	106.330
Σύνολο	**207.293**	**106.330**

18. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Φόροι & τέλη	47.133	31.328
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	12.534	14.063
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	845	2.142
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.273	13.882
Σύνολο	**93.785**	**61.415**

19. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ:

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται το σύνολο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και 2013.

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Όριο χρηματοδότησης	35.000	35.000
Μη χρησιμοποιηθέν όριο	624	1.830
Χρησιμοποιηθέν όριο	**34.376**	**33.170**

Το χρησιμοποιηθέν όριο βραχυπροθέσμων δανείων αφορά βραχυπρόθεσμη δανειακή διευκόλυνση που χρησιμοποιήθηκε από την Εταιρεία ως κεφάλαιο κίνησης.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των βραχυπροθέσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 5.752 και € 5.240 αντίστοιχα (Σημείωση 7).

20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ:

α) **Σύνταξη:** Οι υπάλληλοι της επιχείρησης καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την επιχείρηση που καταβάλει επίσης ένα ποσό. Κατά την συνταξιοδότηση, το ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου. Οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 ανήλθαν σε € 36.310 και € 46.464 αντίστοιχα.

β) **Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού:** Βάσει του Ελληνικού εργατικού δικαίου, οι υπάλληλοι και οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή αποχώρησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται βάσει την αμοιβή του υπαλλήλου ή του εργαζομένου, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λύσης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι ή οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς αιτία. Στην Ελλάδα σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών πραγματοποίησε εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 για την εταιρεία έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	**51.335**	**87.623**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.234	5.782
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.291	2.281
Τερματικές παροχές	(41.813)	(8.063)
Καθαρό έξοδο χρήσης	**(36.288)**	**-**

21. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Αντιδικίες και Διεκδικήσεις: Η εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας στα αποτελέσματα αυτής.

Ενοίκια κτιρίων: Η εταιρεία δεν έχει συνάψει συμφωνίες μίσθωσης για πάγια στοιχεία.

Εγγυήσεις: Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ:

Εύλογη αξία: Τα ποσά που περιέχονται στους συνημμένους ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές, και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων που είναι διαθέσιμα για πώληση και των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διακρατούνται για εμπορικούς σκοπούς, απεικονίζονται στους συνημμένους ισολογισμούς.

Η εύλογη αξία των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου προσεγγίζουν τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα

στοιχεία αυτά.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση της Εταιρείας περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, λόγω της πραγματοποίησης επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει η Εταιρεία για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών.

Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της. Κατά την 31/12/2014 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι κυρίως είναι το Ελληνικό Δημόσιο, ΝΠΔΔ και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Επίσης, η Εταιρεία λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρους της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 αντίστοιχα που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2014	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	1 με 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	-	17.188	17.188	-	34.376
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23.102	145.993	131.984	-	301.079
Σύνολο	**23.102**	**163.181**	**149.172**	**-**	**335.455**

Ποσά χρήσης 2013	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	1 με 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	-	16.585	16.585	-	33.170
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.234	123.112	30.399	-	167.745
Σύνολο	**14.234**	**139.697**	**46.984**	**-**	**200.915**

Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων. Η πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρήσει τους στόχους μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας. Η εταιρεία ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τη λειτουργική κερδοφορία. Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα ενώ στην λειτουργική κερδοφορία περιλαμβάνονται κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων καθώς και μη ταμειακών αναπροσαρμογών (δικαιώματα προαίρεσης και εκτάκτων απομειώσεων στοιχείων ενεργητικού).

	Η Εταιρεία	
	31 Δεκεμβρίου	
	2014	2013
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	-	-
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	34.376	33.170
Σύνολο τραπεζικού Δανεισμού	**34.376**	**33.170**
Μείον : Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(106.969)	(61.200)
Καθαρός (δανεισμός)/ μετρητά	**(72.593)**	**(28.030)**
EBITDA	241.821	33.160

23. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2014 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Κηφισιά, 24 Απριλίου 2015

Το Μέλος του ΔΣ	Το Μέλος του ΔΣ	Ο Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΣΤ. ΔΩΡΗ	ΗΛΙΑΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 678080/04	Α.Δ.Τ. ΑΗ 026152	Α.Δ.Τ. ΑΕ 506033/07
		Α.Α.Α' ΤΑΞΗΣ 999

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE ΑΕ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΙ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7992501000

ΑΡ.ΜΑΕ: 65057/01ΑΤ/Β/07/628

ΕΔΡΑ: ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 7 - ΚΗΦΙΣΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ELG ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ FINANCE A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή:	Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής
Ημερομηνία έγκρισης των Οικον. Καταστάσεων	24 Απριλίου 2015
Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:	Ανδρέας Δημ. Τσαρέκης
Ελεγκτική Εταιρεία:	Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	www.kyriakides.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Ηλίας Γ. Κυριακίδης	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανασία Σ.Δωρή	Μέλος
Γεώργιος Γ. Κυριακίδης	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	45.792	28.753
Ασώματα πάγια στοιχεία	-	1.584
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.667	44.426
Αποθέματα	-	-
Εμπορικές απαιτήσεις	159.134	99.014
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	493.363	416.092
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**732.957**	**589.870**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο (2.500 μετοχές των € 30,00)	75.000	75.000
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	106.210	122.140
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	**181.210**	**197.140**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.270	119.695
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.376	33.170
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	439.101	239.854
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**551.747**	**392.719**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**732.957**	**589.870**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2013 - 31.12.2013
Κύκλος εργασιών	793.593	419.405
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	427.668	168.539
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	193.040	8.364
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**187.302**	**3.132**
Κέρδη /(Ζημίες) μετά από φόρους	**133.070**	**(2.065)**
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,084	(0,002)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών απομειώσεων	241.821	33.160

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	197.140	199.206
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	133.070	(2.065)
Διανεμηθέντα μερίσματα	(149.000)	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	**181.210**	**197.140**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2013 - 31.12.2013
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων (Συνταξιόμενες δραστηριότητες)	187.302	3.132
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	48.780	24.797
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	5.739	5.232
Προβλέψεις	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.763)	(5.242)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(91.622)	(13.983)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	133.334	41.336
Καταβεβλημένοι Φόροι	(76.963)	(15.190)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**200.867**	**40.081**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(6.122)	(6.866)
Πιστωτικοί τόκοι	24	10
Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(6.098)**	**(6.856)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή δανειοπρόθεσμου δανεισμού	-	1.458
Μερίσματα πληρωθέντα	(149.000)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(149.000)**	**1.458**
Καθαρή (Μείωση)/Αύξηση στα ταμ.διαθ.και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**45.769**	**34.683**
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	**61.200**	**26.518**
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Χρήσης	**106.969**	**61.200**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρεία σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης την 31 Δεκεμβρίου 2014 δημοσιεύει τις Οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Ορότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
2. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 εως 2013.
3. Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31/12/2014 ανέρχεται στα 12 άτομα. Στις 31/12/2013 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 11 άτομα.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Το ποσό των προβλέψεων για τις ανεκτέρω υποθέσεις είναι € 0,00
5. Το σύνολο των λοιπών προβλέψεων για την Εταιρεία είναι € 0,00.
6. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.
7. Η Εταιρεία έχει προβεί σωρευτικά σε πρόβλεψη για επιβολή πρόσθετων φόρων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 9. Οι Κεφαλαιακές Επενδύσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2014 και 2013 ανήλθαν στο ποσό των € 6.122 και 6.866 αντίστοιχα ποσού € 30.000.

8. Πίνακας Συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2014	31/12/2013
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0
γ) Απαιτήσεις	0	0
δ) Υποχρεώσεις	0	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	304.307	303.747
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

Κηφισιά, 24 Απριλίου 2015

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΑΔΤ Χ-578080/04	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΣΤ. ΔΩΡΗ ΑΔΤ ΑΗ 026152/08	ΗΛΙΑΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΕ 586033/07 ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 999