ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΜΕΤΡΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,03/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:150082

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **2313401000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **36655/01/Β/96/463**.

Ανακοινώνεται ότι την **22/12/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **880417** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα, για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2313401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7530/16 Σχετ. 7529/16, 7223/16 - 08/11/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία»
   Δ/νση: ΤΣΟΧΑ 27 ΚΑΙ ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ, Τ.Κ.: 11521, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Συνεδρίασης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο «**ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΚΕ**» της **24η Αυγούστου 2015.**

Σήμερα στις 24 Αυγούστου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας, οδός Α. Τσόχα 27 & Βουρνάζου στην Αθήνα, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου κ. Γεωργίου Πιτσιλή, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων.
Σε αυτήν παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1) Γεώργιος Πιτσιλής, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος.
2) Ανδρέας Πιτσιλής, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3) Ξένη Κόλια, Μέλος Δ.Σ.,

όλα δηλαδή τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Υπαρχούσης, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο προχωρεί στη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Πρόεδρος έλαβε τον λόγο και υπέμνησε στους παριστάμενους την απορρέουσα από τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας υποχρέωση του Δ.Σ. να συντάξει και υποβάλει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τον Ισολογισμό της 31/12/2014 (για την δέκατη όγδοη χρήση 1/1/2014-31/12/2014) και τις άλλες προβλεπόμενες στο άρθρο 42α του Κ.Ν. 2190/1920 ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς επίσης και την έκθεση του Δ.Σ. επί των πιο πάνω οικονομικών καταστάσεων.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί των παρακάτω θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης :
ΘΕΜΑ 1ο Υποβολή Ισολογισμού 31-12-2014 και λοιπών οικονομικών καταστάσεων.
ΘΕΜΑ 2ο Έκθεση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2014-31/12/2014
ΘΕΜΑ 3ο Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.
ΘΕΜΑ 4ο Δημοσίευση Ισολογισμού.
ΘΕΜΑ 5ο Εκλογή Ελεγκτών
ΘΕΜΑ 6ο Εκλογή νέου Δ.Σ
ΘΕΜΑ 7ο Λοιπά Θέματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε ομοφώνως τις ακόλουθες αποφάσεις:

ΘΕΜΑ 1° Υποβολή Ισολογισμού 31-12-2014 και λοιπών οικονομικών καταστάσεων.
Αποφασίσθηκε ομόφωνα η έγκριση του συνταχθέντος από 31-12-2014 Ισολογισμού της δέκατης όγδοης χρήσης μαζί με τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και το προσάρτημα, η συνυπογραφή όλων των οικονομικών καταστάσεων από το μέλος του Δ.Σ. Ανδρέα Πιτσιλή και η υποβολή τους στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΘΕΜΑ 2° Έκθεση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014.
Εγκρίθηκε ομόφωνα η υποβολή στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ακόλουθης έκθεσης πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου:

«Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό, την κατάσταση του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως και το Προσάρτημα για την δέκατη όγδοη (18) χρήση 1/1/2014-31/12/2014.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα *αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι μέχρι σήμερα βασικές* λογιστικές αρχές.

Κατά την χρήση αυτή η εταιρεία εμφάνισε ζημία ύψους ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες επτακόσια εξήντα τέσσερα και σαράντα έξη λεπτά. (-18.764,46) ως κατωτέρω :

	Έσοδα	42.964,00
Πλέον	Έσοδα Κεφαλαίου	100,11
Μείον		
Αμοιβές & έξοδα τρίτων		620,00
Παροχές τρίτων		1,323,95
Φόροι & Τέλη		23.090,96
Εξοδα μεταφοράς		768,81
Εξοδα Δημοσιεύσεων		657,76
Έσοδα ιδιόχρηση		-1.071,95
Έσοδα προηγούμενης χρήση		6.498,90
Αποσβέσεις		30.040,25
	Ζημία χρήσεως	**-18.764,46**

Παρακαλούνται οι κ.κ. μέτοχοι όπως εγκρίνουν τον υποβαλλόμενο Ισολογισμό και απαλλάξουν το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της ως άνω χρήσης *σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.*»

ΘΕΜΑ 3ο : Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Αποφασίσθηκε να συγκληθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την 30ή Σεπτεμβρίου 2015 και καταρτίσθηκε η σχετική πρόσκληση ως ακολούθως:

«ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σύμφωνα με την απόφαση που ελήφθη από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του της 24ης Αυγούστου 2015, καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε **Τακτική Γενική Συνέλευση** την **30ή Σεπτεμβρίου 2015**, ημέρα Τετάρτη και **ώρα 12:00** στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Α. Τσόχα 27 και Βουρνάζου 20 στην Αθήνα.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ :

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2014 έως 31/12/2014, μαζί με τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη και απαίτηση αποζημίωσης για την χρήση 01/01/2014 έως 31/12/2014
3. Εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 01/01/2015 έως 31/12/2015
4. Εκλογή νέου Δ.Σ.
5. Διάφορες ανακοινώσεις

Μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στην Συνέλευση οφείλουν να τηρήσουν τις διατυπώσεις του νόμου και του καταστατικού.

ΘΕΜΑ 4ο : Δημοσίευση Ισολογισμού.

Εν συνεχεία αποφασίζεται η δημοσίευση του Ισολογισμού της χρήσης 01/01/2014 έως 31/12/2014 να γίνει στην ιστοσελίδα

www.iso-logismos.net/pake.html

ΘΕΜΑ 5ο : Εκλογή Ελεγκτών

Άλλο θέμα που συζητήθηκε είναι αυτό της εκλογής Ελεγκτών. Όπως είπε ο Πρόεδρος, η υποχρέωση αυτή δεν υπάρχει (για εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών) γιατί ο κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε (01/01/2014-31/12/2014) είναι χαμηλότερος του 1.000.000 ευρώ, όπως αυτό προβλέπεται από την παρ.4, άρθρου 46.του ΝΔ 2190/20 και δια το λόγο αυτό δεν χρειάζεται να ορισθούν Ελεγκτές για την χρήση 01/01/2015 έως 31/12/2015

Επ' αυτού του θέματος η πρόταση έγινε παμψηφεί αποδεκτή.

ΘΕΜΑ 6^{ο} : Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Πιτσιλής Γεώργιος υπέμνησε στα μέλη του Δ.Σ. ότι η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου έχει λήξει από την 30^{η} Ιουνίου 2015 και οφείλει να εκλέξει η Τακτική Γενική Συνέλευση το νέο Διοικητικό Συμβούλιο
Οι πράξεις που ενεργήθηκαν ή θα ενεργηθούν μετά την 30^{η} Ιουνίου 2015, και μέχρι εκλογής του νέου Δ.Σ., είναι καθ' όλα νόμιμες και εναρμονισμένες με τις διατάξεις των Νόμων και του Καταστατικού, άρθρο 19 παρ. 2. το οποίο αναφέρει ότι «.....που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας τους, η οποία δεν μπορεί όμως να περάσει την εξαετία.»
Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε το άνω θέμα.

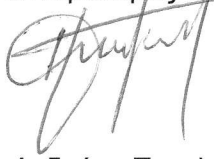
ΘΕΜΑ 7^{ο} : Λοιπά θέματα

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύθηκε η συνεδρίαση και υπεγράφη το παρόν ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Γεώργιος Πιτσιλής | Ανδρέας Πιτσιλής | Ξένη Κόλια

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Δ.Σ.
Αθήνα, αυθημερόν
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Ανδρέας Πιτσιλής
Αθήνα 24 Αυγούστου 2015

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(βάσει του άρθρου 43α Παράγραφος 2 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86).

Της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία

"ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έδρα Αθήνα , Διεύθυνση Α. Τσόχα 27 & Βουρνάζου 20

Α.Φ.Μ. 094493730

Διαχειριστική περίοδος 01/01/2014 - 31/12/2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις των κωδ. Νόμων 2190/1920 παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες για την παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της περιουσίας και των αποτελεσμάτων της εταιρίας μας της 31ης Δεκεμβρίου 2014 (Εταιρική χρήση 01/01/2014-31/12/2014) :

1. **Άρθρο 42α παρ. 3 :**

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων .

Απάντηση: Δεν χρειάστηκε να γίνει.

2. **Άρθρο 42β παρ. 1 :**

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την εμφάνιση του ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως .

Απάντηση Δεν έγινε .

3. **Άρθρο 42β παρ. 2 :**

Προσθήκη λογαριασμών πέραν των υποδειγμάτων του Π.Δ. 1123/1980. Ανάλυση στοιχείων του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως που σχετίζονται με περισσότερους λογαριασμούς.

Απάντηση: Δεν έγινε .

4. **Άρθρο 42β παρ. 3 :**

Προσαρμογή των λογαριασμών σε αραβική αρίθμηση.

Απάντηση Δεν έγινε .

5. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Απάντηση Δεν έγιναν.

6. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 30 :**

Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού.

Απάντηση *Δεν υπάρχουν.*

7. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Αναμόρφωση κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως.

Απάντηση δεν έγινε

8. **Άρθρο 42ε παρ. 9 :**

Εμπράγματες ασφάλειες και εγγυήσεις που χορηγήθηκαν.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

9. **Άρθρο 42ε παρ. 11 :**

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

10. **Άρθρο 43 παρ. 2 :**

Παρέκκλιση από τους κανόνες και τις αρχές αποτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν έγινε.

11. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 25 :**

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.

Απάντηση: Δεν έγινε.

12. **Άρθρο 43 παρ. 3γ :**

Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις για απόκτηση Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση:: Δεν υπάρχουν.

13. **Άρθρο 43 παρ. 4α :**

Ανάλυση εξόδων ερευνών και ανάπτυξης.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

14. **Άρθρο 43 παρ. 4β :**

Ανάλυση λογαριασμού Γ3 Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWIL).

Απάντηση: Δεν υπάρχει .

15. **Άρθρο 43 παρ. 5δ :**

Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων .

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

16. **Άρθρο 43 παρ. 5ε :**
Προβλέψεις για αποτίμηση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων.
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

17. **Άρθρο 43 παρ. 7β :**
Αλλαγή μεθόδου της αποτιμήσεως των αποθεμάτων και των κινητών αξιών.
Απάντηση: Δεν έγινε .

18. **Άρθρο 43 παρ. 9 :**
Αναπροσαρμογή αξίας Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων εντός της χρήσης.
Απάντηση: Δεν έγινε .

19. **Άρθρο 43α παρ. 1α :**
Μέθοδοι αποτιμήσεων περιουσιακών στοιχείων. Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων .
Απάντηση: Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσης μειωμένης με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις .

20. **Άρθρο 43α παρ. 1β :**
Συμμετοχή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων ή συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Ανάλυση :
Απάντηση: Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

21. **Άρθρο 43α παρ. 1γ :**
Κάλυψη αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Έκδοση εταιρικών μεριδίων εντός της χρήσεως.
Απάντηση:: Δεν έγινε .

22. **Άρθρο 43α παρ. 1δ :**
Διάκριση μετοχών
Απάντηση:: 115.000 ονομαστικές μετοχές

23. **Άρθρο 43α παρ. 1στ :**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν για αυτές.
Απάντηση: Δεν υπάρχουν
24. **Άρθρο 43α παρ. 1ιδ :**
Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

25. **Άρθρο 43α παρ. 1ε :**

Στοιχεία για εταιρείες που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες *συμπεριλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας*..

Απάντηση: Τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας δεν συμπεριλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

26. **Άρθρο 43α παρ. 1ιστ :**

Απόκτηση ιδίων μετοχών .

Απάντηση: Δεν αποκτήθηκαν.

27. **Άρθρο 43α παρ. 1ιζ :**

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά ή που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση: Στις 31/12/2012 έγινε αναπροσαρμογή του ακινήτου € 765.889,36. Από το άνω ποσό συμψηφίσθηκε η συσσωρευμένη μέχρι 31/12/2012 μεταφερόμενη ζημία € 162.933,60

28. **Άρθρο 43β παρ. 2 :**

Ισοτιμία ΔΡΧ – EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν σε ΔΡΧ .

Απάντηση: Οι Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σε Ευρώ.

Αθήνα 24 Αυγούστου 2015

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Πιτσιλής Γεώργιος

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνστούλιας Αντώνιος

ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-18ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1/1/2014 - 31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 36655/01/Β/96/463 Αριθμός ΓΕΜΗ 2313401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**ΑΞΙΑ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ**	**ΑΞΙΑ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ**
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	4.616,60	4.616,60	0,00	5.945,75	4.616,60	1.329,15
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα Οικόπεδα	2.735.612,77		2.735.612,77	2.735.612,77		2.735.612,77
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.400.791,14	742.199,97	658.591,17	1.430.551,24	743.249,11	687.302,13
5. Μεταφορικά Μέσα	57.258,99	57.258,98	0,01	57.258,99	57.258,98	0,01
6.Επιπλα &λοιπός εξοπλισμός	1.408,66	1.408,65	0,01	1.408,66	1.408,65	0,01
Σύνολο πάιου ενεργητικού (ΓΙΙ)	4.195.071,56	800.867,60	3.394.203,96	4.224.831,66	801.916,74	3.422.914,92
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			143.750,93			162.136,14
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			8.414,13			3.852,09
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			641,96			1.162,64
			9.056,09			5.014,73
Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			152.807,02			167.150,87
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**3.547.010,98**			**3.591.394,94**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	3.375.250,00	2.660.871,00
(115.000 μετοχές των 29,35 ευρώ)		
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2 Διαφορές από αναπροσ/γης αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων	122,86	714.501,86
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	-19.517,36	-41.753,18
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων εις νέο	-81.811,85	-40.058,67
	-101.329,21	-81.811,85
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	3.274.043,65	3.293.561,01
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	176,83	
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	12.977,10	10.995,53
11. Πιστωτές διάφοροι	259.813,40	286.838,40
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	272.967,33	297.833,93
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**3.547.010,98**	**3.591.394,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2013 (01/01/2013 - 31/12/2013)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	
Κύκλος εργασιών (έσοδα από ενοίκια)		42.964,00		44.770,28
Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		55.974,45		87.558,09
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		-13.010,45		-42.787,81
ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		100,11		0,01
Ολικά απτελέσματα (ζημία) εκμεταλλευσεως		-12.910,34		-42.787,80
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		1.049,15	
Μείον:				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00		14,53	1.034,62
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.607,02	-6.607,02		
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημία)		-19.517,36		-41.753,18
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	30.040,20		19.537,18	
Μείον:Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ.κόστος	30.040,20	0,00	19.537,18	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) χρήσεως προ φόρων		-19.517,36		-41.753,18

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
Καθαρά αποτελέσματα		
(-) Υπόλοιπ ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-81.811,85	-40.058,67
(-) Υπόλοιπ ζημιών χρήσεως εις νέο	-19.517,36	-41.753,18
Ζημία εις νέο	-101.329,21	-81.811,85

Ο Πρέδρος του Δ.Σ — ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Αρ.Ταυτ. ΑΚ096789

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ — ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, Αρ.Ταυτ. ΑΜ 173623

Ο Λογιστής — ΚΩΝΣΤΟΥΛΙΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Αρ.Ταυτ. ΑΒ 520508