ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π.ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382152
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,02/01/2017
Αριθ.Πρωτ.:123480

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7383801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62566/04/Β/07/32).

Ανακοινώνεται ότι την **22/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **880154** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7383801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62566/04/Β/07/32).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5612/16, σχετ. 6846/15 - 29/08/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΘΕΣΗ ΓΚΟΡΙΤΣΑ ΚΑΡΑ ΚΟΥΤΑ, Τ.Κ.: 19014, ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΒΕΛΤΙΚΑΤ Α.Ε.»

ΤΗΣ 10ης Αυγούστου 2015

Στο ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ σήμερα την 10 Αυγούστου 2015 και ώρα 15:00 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας στη θέση ΓΚΟΡΙΤΣΑ ΚΑΡΑΚΟΥΤΑ μετά από πρόσκληση του Προέδρου κ. ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανωνύμου Εταιρείας «ΒΕΛΤΙΚΑΤ Α.Ε.» προς συζήτηση και λήψης απόφασης για τα παρακάτω θέματα.

Σ' αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1. ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ, πρόεδρος.
2. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΜΑΡΙΑΣ, αντιπρόεδρος.
3. ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ, μέλος.

Υπαρχούσης σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει τη συζήτηση του θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΚΕΡΔΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2014 – 31/12/2014.

Αρχόμενης της συνεδρίασης ο πρόεδρος προτείνει στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να εγκρίνουν τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων χρήσεως 01/01/2014 – 31/12/2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα και εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2014 – 31/12/2014 και προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την διάθεση κερδών η οποία εμφανίζεται ως εξής:

Παρατίθεται ο πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2014 – 31/12/2014.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημίες) Χρήσεως	-13.841,11€
(-) Υπόλοιπο αποτελ. (Ζημίες) προηγ. Χρήσεως	-13.089,47€
Σύνολο	-26.930,58€
Φόρος εισοδήματος	0,00€
Τακτικό Αποθεματικό	0,00€
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	26.930,58€

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο συνέταξε το προσάρτημα και την Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01-31/12/2014.

ΘΕΜΑ 2ο: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

Το διοικητικό συμβούλιο αποφάσισε τη σύγκληση της ετήσιας Γενικής Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων στο Καπανδρίτι Αττικής, την 20η Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα Κυριακή και ώρα 10.00’ για να συζητήσει και να αποφασίσει για τα παρακάτω θέματα:

α) Υποβολή Έκθεσης Διοικητικού Συμβουλίου για την έκτη εταιρική χρήση που έληξε στις 31/12/2014

β) Υποβολή και έγκριση Ισολογισμού και των Οικονομικών Καταστάσεων της έκτης εταιρικής χρήσης που έληξε στις 31/12/2014

γ) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του προέδρου από κάθε ευθύνη για πράξεις ή παραλείψεις που έγιναν μέσα στην ίδια εταιρική χρήση και

δ) Διάφορα άλλα θέματα και ανακοινώσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε.

Να εξουσιοδοτηθεί και με το παρόν εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας να εκδώσει αντίγραφα των παρόντων πρακτικών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτησης ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαβάστηκαν, εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν αυτά τα πρακτικά όπως φαίνεται παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ακριβές Αντίγραφο
ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ, 10 Αυγούστου 2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε 62566/04/Β/07/32

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει)

1. **<u>Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας</u>**

(α) **<u>΄Αρθρο 42α παρ.3</u>:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση ,με απόλυτη σαφήνεια ,της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού .

Δεν έγινε.

(β) **<u>΄Αρθρο 42β παρ. 1</u>:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(γ) **<u>Άρθρο 42β παρ. 2</u>:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) **<u>Άρθρο 42β παρ. 3</u>:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) **΄Αρθρο 42β παρ.4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής .

Δεν έγινε.

(στ) **΄Αρθρο 42β παρ. 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν αναμορφώσεις:

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) **΄Αρθρο 43α παρ.1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξία τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον Νόμο αποσβέσεις.

. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές σε εταιρείες που οι μετοχές τους δεν είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο.

Δεν υπάρχουν.

12. Αποθέματα δεν υπάρχουν.

(β) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(1) Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. την 31.12.2014.

(2) Δεν υπήρχαν διαθέσιμα σε ΞΝ.

(γ) **΄Αρθρο 43 παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) **΄Αρθρο 43 παρ. 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) **Άρθρο 43 παρ. 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν έγινε.

(στ) **΄Αρθρο 43 παρ. 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) **΄Αρθρο 42ε παρ .8.:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη στο τέλος του προσαρτήματος.

(β) **Άρθρο 43 παρ. 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων .

Δεν έγιναν.

(γ) **΄Αρθρο 43 παρ. 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) **΄Αρθρο 43 παρ. 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) **΄Αρθρο 43 παρ. 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(στ) **΄Αρθρο 43α παρ. 4 εδαφ. α και β:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «΄Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές

(α) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

(β) **Άρθρο 43 α παρ. 1-ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

5. Αποθέματα

(α) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν.

(β) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολική αξία
Κοινές ανώνυμες μετοχές	52.320	5,00	261.600,00

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) ΄Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν.

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων , εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

- Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014.

- Δεν γνωρίζουμε άλλες πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων και σε κάθε περίπτωση αν τυχόν προκύψουν δεν θα είναι σημαντικές.

(δ) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δάνεια στην τράπεζα ΕΤΕ με δόσεις που λήγουν μετά το 2015 συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 453.770,11.

(ε) **Άρθρο 43α παρ. 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δάνεια σε ΕΤΕ.

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

΄Αρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών.

Έξοδα επομένων χρήσεων: 260,23.

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα: 650,00.

9. Λογαριασμοί τάξεως

΄Αρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10. Δεν υφίσταται.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

΄Αρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Τα ακίνητα της επιχείρησης έχουν δοθεί ως εμπράγματη ασφάλεια για τη λήψη του δανείου από την ΕΤΕ.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) **΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν δόθηκαν.

(β) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ</u>: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) <u>΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιδ</u>: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

12. <u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>

(α) <u>΄Αρθρο 43α παρ. 1-η</u>: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ. α).

Ενοίκια 60.707,79.

β) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-θ</u>: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν απασχολήθηκε.

(γ) <u>Άρθρο 42ε παρ. 15-β:</u> Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 5,46.

(δ) <u>Άρθρο 42ε παρ. 15-β</u>: Ανάλυση των λογαριασμών «΄Εσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «΄Εξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν.

ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2015

0 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ	**ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ**	**ΠΑΡΔΑΛΗΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΔΗΜΗΤΡΑ**	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ

ΑΡ.ΜΑΕ 62566/04/Β/07/32 ΑΡ.ΓΕΜΗ 73 83 80 10 00

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**						
	1. Γήπεδα-Οικόπεδα	161.600,00	0,00	161.600,00	161.600,00		161.600,00
	3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	781.225,28	229.187,37	552.037,91	781.225,28	198.141,81	583.083,47
	6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.709,00	1.708,98	0,02	1.709,00	1.708,98	0,02
		944.534,28	230.896,35	713.637,93	944.534,28	199.850,79	744.683,49
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	944.534,28	230.896,35	713.637,93	944.534,28	199.850,79	744.683,49
	Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			713.637,93			744.683,49
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II.	**Απαιτήσεις**						
	11. Χρεώστες διάφοροι			1.605,90			2.462,96
				1.605,90			2.462,96
IV.	**Διαθέσιμα**						
	1. Ταμείο			3.021,33			802,43
	3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			178,99			149,53
				3.200,32			951,96
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			4.806,22			3.414,92
Ε.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**						
	1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			910,23			901,70
				910,23			901,70
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			719.354,38			749.000,11

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I.	**Μετοχικό Κεφάλαιο**		
	(52.320 μετοχές των 5,00€ έκαστη)		
	1. Καταβλημένο	261.600,00	261.600,00
		261.600,00	261.600,00
iv	Αποθεματικά κεφάλαια		
	1. Τακτικό αποθεματικό	50,00	50,00
		50,00	50,00
V.	**Αποτελέσματα εις νέο**		
	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-13.841,11	-3.850,10
	Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένης	-13.089,47	-9.239,37
		-26.930,58	-13.089,47
VI.	**Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου**		
	1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	0,00	3.000,00
		0,00	3.000,00
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AIII+AIV+AV+AVI)	234.719,42	251.560,53
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I.	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
	2. Δάνεια Τραπεζών	453.770,11	381.261,62
		453.770,11	381.261,62
II.	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
	3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχ. Υποχρ.	16.162,05	51.463,78
	5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	3.672,80	7.790,70
	7. Μακρ/σμες υποχρ. Πληρωτ.στην επομ.χρήση	0,00	53.645,49
	11. Πιστωτές διάφοροι	11.030,00	3.277,99
		30.864,85	116.177,96
	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	484.634,96	497.439,58
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	719.354,38	749.000,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
I.	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**						
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			60.707,79			76.549,92
	Μείον: Κόστος πωλήσεων			40.792,12			39.398,88
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			19.915,67			37.151,04
	Πλέον: Αλλά έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,24
	Σύνολο			19.915,67			37.151,28
	Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		2.209,51			4.073,55	
	3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	2.209,51		0,00	4.073,55
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			17.706,16			33.077,73
	Πλέον:						
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.	1,16					
	Μείον:						
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.542,97	31.541,81	-31.541,81	33.830,29	33.830,29	-33.830,29
	Ολικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως			-13.835,65			-752,56
II.	**ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα**						
	Μείον:						
	1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	5,46			18,80		
	4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	5,46	5,46	0,00	18,80	-18,80
	Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα (Ζημιά)			-13.841,11			-771,36
	Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		0,00			45.463,26	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00		45.463,26	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιά) ΧΡΗΣΕΩΣ			-13.841,11			-771,36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιά) Χρήσεως	-13.841,11	-771,60
(+) Υπόλοιπο αποτελ. (Κέρδη) προηγ. χρήσεως	-13.089,47	-9.239,17
Σύνολο	-26.930,58	-10.010,77
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	3.078,70
2. Μη Ενσωματωμένοι στο	0,00	
Ζημιές εις νέο	-26.930,58	-13.089,47
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8. Ζημιές εις νέο	-26.930,58	-13.089,47
	-26.930,58	-13.089,47

30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 596376

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΔΤ ΑΑ042185

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΡΔΑΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 078916