ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,30/12/2016
Αριθ.Πρωτ.:567613

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Την **05/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **877705** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΖΑΝΝΙ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **4763001000**.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
Εταιρεία: «ΖΑΝΝΙ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 146
Τ.Κ.: 14671, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ZANNI - ΚΩΝΣΑΝΤΕΛΛΟΣ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 13 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΡΙΟΥ 2015)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | |
|---|---|---|---|---|
| Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | | | | |
| 1 ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | 531,98 € | | 531,98 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | 531,97 € | 0,01 € | 531,97 € | 0,01 € |
| Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| ΙΙ ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΙΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | | | | |
| 3 ΚΤΗΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 480,00 € | | 480,00 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΚΤΗΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 479,99 € | 0,01 € | 479,99 € | 0,01 € |
| 4 ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 103.853,02 € | | 103.853,02 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ.ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 79.734,24 € | 24.118,78 € | 69.348,93 € | 34.504,09 € |
| 5 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 5.000,00 € | | 5.000,00 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΒ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ | 4.999,99 € | 0,01 € | 4.999,99 € | 0,01 € |
| 6 ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 54.155,62 € | | 52.155,62 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 43.020,66 € | 11.134,96 € | 37.332,04 € | 14.823,58 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ | | 35.253,76 € | | 49.327,69 € |
| ΙΙΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | | | |
| 7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | 3.370,61 € | | 3.370,61 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | 38.624,37 € | | 52.698,30 € |
| Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| Ι ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | | | | |
| 1 ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ | | 5.370,03 € | | 4.397,85 € |
| V ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | | | |
| 1 ΠΕΛΑΤΕΣ | | 22.976,04 € | | 20.994,10 € |
| 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | | 23.073,13 € | | 5.462,12 € |
| 12 ΛΟΓΑΡ.ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚ. | | 555,88 € | | 1.373,82 € |
| IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ | | | | |
| 1 ΤΑΜΕΙΟ | | 446.484,31 € | | 497.489,96 € |
| 3 ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ | | -2,09 € | | 0,65 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΚΟ | | 498.457,30 € | | 529.718,50 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ) | | 537.081,68 € | | 582.416,81 € |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 |
|---|---|---|
| Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| Ι ΚΕΦΑΛΑΙΟ | | |
| 1 ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 79.200,00 € | 79.200,00 € |
| IV ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| 1 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ | 8.905,37 € | 8.905,37 € |
| 5 ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ . ΔΙΑΤ | 4.208,16 € | 4.208,16 € |
| V ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | | |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΈΟ | 217.186,22 € | 301.124,62 € |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣ. ΕΙΣ ΝΕΟ | | |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΑΡΕΛΘ. ΧΡΗΣΕΩΝ | | |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡ.ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡΟΗ.ΧΡΗΣ. | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 309.499,75 € | 393.438,15 € |
| Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| 1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ | -5.608,35 € | 46.332,53 € |
| 2α ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | | |
| 3 ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ ΒΡΑΧ ΥΠΟΧΡ | 44.187,92 € | 43.080,66 € |
| 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ | 79.232,54 € | 21.096,35 € |
| 6 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ | 57.360,12 € | 65.578,39 € |
| 10 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ | 46.130,70 € | 3.273,73 € |
| 11 ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 4.892,00 € | 8.230,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 226.194,93 € | 187.591,66 € |
| Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| 2 ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ | 1.387,00 € | 1.387,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 537.081,68 € | 582.416,81 € |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

| | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 |
|---|---|---|
| Ι ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ | | |
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 521.180,34 € | 429.795,10 € |
| ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ | 227.228,37 € | 187.739,69 € |
| ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 293.951,97 € | 242.055,41 € |
| ΠΛΕΟΝ 1. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛ. | 5.498,99 € | |
| ΜΕΙΟΝ 1. ΕΞΟΔΑ ΔΟΙΗΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | 100.563,52 € | 88.828,86 € |
| ΜΕΙΟΝ 2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ | 101.443,55 € | 104.555,49 € |
| ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 97.443,89 € | 48.671,06 € |
| ΠΛΕΟΝ 4 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΣΥΝ ΕΣΟΔΑ | | 0,68 € |
| ΜΕΙΟΝ 3 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 5.052,46 € | 6.049,74 € |
| ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 92.391,43 € | 42.622,00 € |
| ΜΕΙΟΝ 1 ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 1.988,04 € | 15.795,08 € |
| ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ | 16.073,93 € | 16.361,79 € |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΕΡΔΗ) | 74.329,46 € | 10.465,13 € |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 |
|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ | 74.329,46 € |
| ΖΗΜΙΕΣ ΠΑΡΕΛΘΟΥΣΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛ.ΕΛΕΓΧΟΥ | |
| ΜΕΙΟΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 23.073,13 € |
| Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής | 51.256,33 € |
| 1.Τακτικό αποθεματικό | |
| 2 Μερίσματα | 51.256,33 € |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΑΔΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔ.19136 ΤΑΞΕΩΣ Α΄

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(Βάσει της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955 και

Της παρ. 2 του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920)

Της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία

**ΖΑΝΝΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΕΠΕ**

Έδρα ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ , Διεύθυνση ΧΑΡ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 146 & ΣΤΡΟΦΥΛΛΙΟΥ

Α.Φ.Μ. 099967688

Διαχειριστική περίοδος 01/01/2015 - 31/12/2015

Σύμφωνα με τις διατάξεις των κωδ. Νόμων 2190/1920 και 3190/1955 παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες για την παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της περιουσίας και των αποτελεσμάτων της εταιρίας μας της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (Εταιρική χρήση 01/01/2015-31/12/2015) :

1. **Άρθρο 42α παρ. 3 :**

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων .

Απάντηση: Δεν χρειάστηκε να γίνει.

2. **Άρθρο 42β παρ. 1 :**

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την εμφάνιση του ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως .

Απάντηση: Δεν έγινε .

3. **Άρθρο 42β παρ. 2 :**

Προσθήκη λογαριασμών πέραν των υποδειγμάτων του Π.Δ. 1123/1980. Ανάλυση στοιχείων του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως που σχετίζονται με περισσότερους λογαριασμούς.

Απάντηση: Δεν έγινε .

4. **Άρθρο 42β παρ. 3 :**

Προσαρμογή των λογαριασμών σε αραβική αρίθμηση.

Απάντηση: Δεν έγινε .

5. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Απάντηση: Δεν έγιναν.

6. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 30 :**

Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

7. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Αναμόρφωση κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως.

Απάντηση:Δεν έγιναν.

8. **Άρθρο 42ε παρ. 9 :**

Εμπράγματες ασφάλειες και εγγυήσεις που χορηγήθηκαν.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

9. **Άρθρο 42ε παρ. 11 :**

Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

10. **Άρθρο 43 παρ. 2 :**

Παρέκκλιση από τους κανόνες και τις αρχές αποτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν έγινε.

11. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 25 :**

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.

Απάντηση: Δεν έγινε.

12. **Άρθρο 43 παρ. 3γ :**

Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις για απόκτηση Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

13. **Άρθρο 43 παρ. 4α :**

Ανάλυση εξόδων ερευνών και ανάπτυξης.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

14. **Άρθρο 43 παρ. 4β :**

Ανάλυση λογαριασμού Γ3 Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWIL).

Απάντηση: Δεν υπάρχει .

15. **Άρθρο 43 παρ. 5δ :**

Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων .

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

16. **Άρθρο 43 παρ. 5ε :**

Προβλέψεις για αποτίμηση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

17. **Άρθρο 43 παρ. 7β :**

Αλλαγή μεθόδου της αποτιμήσεως των αποθεμάτων και των κινητών αξιών.

Απάντηση: Δεν έγινε .

18. **Άρθρο 43 παρ. 9 :**

Αναπροσαρμογή αξίας Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων εντός της χρήσης.

Απάντηση: Δεν έγινε .

19. **Άρθρο 43α παρ. 1α :**

Μέθοδοι αποτιμήσεων περιουσιακών στοιχείων. Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων .

Απάντηση: Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσης μειωμένης με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις .

20. **Άρθρο 43α παρ. 1β :**

Συμμετοχή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων ή συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Ανάλυση :

Απάντηση: Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

21. **Άρθρο 43α παρ. 1γ :**

Κάλυψη αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Έκδοση εταιρικών μεριδίων εντός της χρήσεως.

Απάντηση: Δεν έγινε .

22. **Άρθρο 43α παρ. 1δ :**

Διάκριση (κατηγορίες)μετοχών (εταιρικών μεριδίων).

Απάντηση: 2.640 εταιρικά μερίδια των 30,00 ευρώ.

23. **Άρθρο 43α παρ. 1στ :**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν για αυτές.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

24. **Άρθρο 43α παρ. 1ιδ :**

Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (ή Διαχειριστές).

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

25. **Άρθρο 43α παρ. 1ε :**

Στοιχεία για εταιρείες που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας..

Απάντηση: Τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας δεν συμπεριλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

26. **Άρθρο 43α παρ. 1ιστ :**

Απόκτηση ιδίων μετοχών .

Απάντηση: Δεν αποκτήθηκαν.

27. **Άρθρο 43α παρ. 1ιζ :**

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά ή που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

28. **Άρθρο 43β παρ. 2 :**

Ισοτιμία ΔΡΧ – EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν σε ΔΡΧ .

Απάντηση: Οι Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σε Ευρώ.

ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ 25.07.2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΑΔΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2015- 31/12/2015

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2015
( χρήση 01/01/15-31/12/15) . Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας κερδοφόρος. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί προς τα εμπρός παρά την ύφεση ,που πλήττει την χώρα μας.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2015 ήταν πολύ καλά για **τη δέκατη τρίτη** χρήση της εταιρείας. Τα Κέρδη προ φόρων είναι € 74.329,46 μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων κλπ.

**Πίνακας δ ι ά θ ε σ ης α π ο τ ε λ ε σ μ ά τ ων**

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα ως άνω καθαρά κέρδη € 74.329,46 και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος 23.073,13€
προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ € 74.329,46
ΜΕΙΟΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ € 23.073,13
ΥΠΟΛΟΙΠΟ € 51.256,33
2.Διανεμητέα Κέρδη € 51.256,33

.

1.Ο κύκλος εργασιών από την παροχή υπηρεσιών έφθασε τα € 521.180,34, από δε λοιπά έσοδα συνολικά τα € 5.498,99.
2.Τα Κέρδη προ φόρων είναι € 74.329,46 μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, χρηματοπιστωτικών εξόδων, αποσβέσεων κλπ.
Ο τζίρος υπήρξε αυξητικός σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά (2014).

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρίας είναι άριστη, διότι δεν υπάρχουν μεγάλες υποχρεώσεις, που να μη δύναται να τις αντιμετωπίσει η εταιρεία.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

**ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2016**

Τον περασμένο χρόνο η απόδοσή μας ήταν εμφανής. Οι προοπτικές μας όμως για το 2016 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες με ένταση των προσπαθειών μας, για αύξηση του κύκλου εργασιών.

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

**6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

**7. Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα

**8. Υποκαταστήματα εταιρείας**

Δεν υπάρχουν.

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός , που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας. Τέλος παρέχω τις παρακάτω πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 του ΚΝ 2190/192 & παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν. 2190/1920.

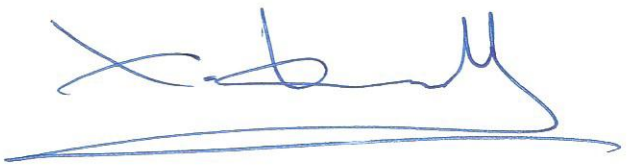
Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31-12-2015 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

Κύριοι Εταίροι

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Διαχειριστής



ZANNI - ΚΩΝΣΑΝΤΕΛΛΟΣ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 13 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΡΙΟΥ 2015)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | |
|---|---|---|---|---|
| Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | | | | |
| 1 ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | 531,98 € | | 531,98 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | 531,97 € | 0,01 € | 531,97 € | 0,01 € |
| Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| ΙΙ ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΙΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | | | | |
| 3 ΚΤΗΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 480,00 € | | 480,00 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΚΤΗΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 479,99 € | 0,01 € | 479,99 € | 0,01 € |
| 4 ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 103.853,02 € | | 103.853,02 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ.ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | 79.734,24 € | 24.118,78 € | 69.348,93 € | 34.504,09 € |
| 5 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 5.000,00 € | | 5.000,00 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΒ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ | 4.999,99 € | 0,01 € | 4.999,99 € | 0,01 € |
| 6 ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 54.155,62 € | | 52.155,62 € | |
| ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒ. ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 43.020,66 € | 11.134,96 € | 37.332,04 € | 14.823,58 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ | | 35.253,76 € | | 49.327,69 € |
| ΙΙΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | | | |
| 7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | 3.370,61 € | | 3.370,61 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | 38.624,37 € | | 52.698,30 € |
| Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| Ι ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | | | | |
| 1 ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ | | 5.370,03 € | | 4.397,85 € |
| V ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | | | |
| 1 ΠΕΛΑΤΕΣ | | 22.976,04 € | | 20.994,10 € |
| 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | | 23.073,13 € | | 5.462,12 € |
| 12 ΛΟΓΑΡ.ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚ. | | 555,88 € | | 1.373,82 € |
| IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ | | | | |
| 1 ΤΑΜΕΙΟ | | 446.484,31 € | | 497.489,96 € |
| 3 ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ | | -2,09 € | | 0,65 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΚΟ | | 498.457,30 € | | 529.718,50 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ) | | 537.081,68 € | | 582.416,81 € |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 |
|---|---|---|
| Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| Ι ΚΕΦΑΛΑΙΟ | | |
| 1 ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 79.200,00 € | 79.200,00 € |
| IV ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| 1 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ | 8.905,37 € | 8.905,37 € |
| 5 ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ . ΔΙΑΤ | 4.208,16 € | 4.208,16 € |
| V ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | | |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΈΟ | 217.186,22 € | 301.124,62 € |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣ. ΕΙΣ ΝΕΟ | | |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΑΡΕΛΘ. ΧΡΗΣΕΩΝ | | |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡ.ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡΟΗ.ΧΡΗΣ. | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 309.499,75 € | 393.438,15 € |
| Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| 1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ | -5.608,35 € | 46.332,53 € |
| 2α ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | | |
| 3 ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ ΒΡΑΧ ΥΠΟΧΡ | 44.187,92 € | 43.080,66 € |
| 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ | 79.232,54 € | 21.096,35 € |
| 6 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ | 57.360,12 € | 65.578,39 € |
| 10 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ | 46.130,70 € | 3.273,73 € |
| 11 ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 4.892,00 € | 8.230,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 226.194,93 € | 187.591,66 € |
| Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| 2 ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ | 1.387,00 € | 1.387,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 537.081,68 € | 582.416,81 € |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

| | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014 |
|---|---|---|
| Ι ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ | | |
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 521.180,34 € | 429.795,10 € |
| ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ | 227.228,37 € | 187.739,69 € |
| ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | 293.951,97 € | 242.055,41 € |
| ΠΛΕΟΝ 1. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛ. | 5.498,99 € | |
| ΜΕΙΟΝ 1. ΕΞΟΔΑ ΔΟΙΗΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | 100.563,52 € | 88.828,86 € |
| ΜΕΙΟΝ 2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ | 101.443,55 € | 104.555,49 € |
| ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 97.443,89 € | 48.671,06 € |
| ΠΛΕΟΝ 4 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΣΥΝ ΕΣΟΔΑ | | 0,68 € |
| ΜΕΙΟΝ 3 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 5.052,46 € | 6.049,74 € |
| ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 92.391,43 € | 42.622,00 € |
| ΜΕΙΟΝ 1 ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 1.988,04 € | 15.795,08 € |
| ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ | 16.073,93 € | 16.361,79 € |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΕΡΔΗ) | 74.329,46 € | 10.465,13 € |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | ΠΟΣΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015 |
|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ | 74.329,46 € |
| ΖΗΜΙΕΣ ΠΑΡΕΛΘΟΥΣΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛ.ΕΛΕΓΧΟΥ | |
| ΜΕΙΟΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 23.073,13 € |
| Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής | 51.256,33 € |
| 1.Τακτικό αποθεματικό | |
| 2 Μερίσματα | 51.256,33 € |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΑΔΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔ.19136 ΤΑΞΕΩΣ Α΄