ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: MPIRMPILI XARIKLEIA
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,28/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 743354

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΡΑΚΚΑΡ(DRAKKAR) Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **19437028000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **872165**, η αρίθ 10056 / 20/12/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΛΕΟΝΤΙΑΔΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 20/12/2016 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ, αυτή καθίσταται Μονοπρόσωπη , μετά την αποχώρηση εταίρου ,τροποποιείται και προσαρμόζεται ολόκληρο το καταστατικό και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΡΑΚΚΑΡ(DRAKKAR) Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19437028000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΡΑΚΚΑΡ(DRAKKAR) Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
ΣΥΒΟΤΑ 0, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 10056

Α) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΛΟΓΩ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 99.000 ΕΥΡΩ - ΕΚΤΙΜΗΣΗ Δ.Ο.Υ. 175.263 ΕΥΡΩ

Β) ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Γ) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στον Πειραιά, σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016), ημέρα Τρίτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Μπουμπουλίνας αριθμός 25 (5ος όροφος), σε μένα την Συμβολαιογράφο Πειραιώς, ΠΕΛΑΓΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΕΟΝΤΙΑΔΟΥ, που εδρεύω στον Πειραιά, με αριθμό φορολογικού μητρώου 036069690 της Δ.Ο.Υ. Α' Πειραιά, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενες από το Νόμο: **Αφενός** η **Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου και της Βενετσάνας, σύζυγος Βασιλείου Κατσάρα,** έμπορος, γεννημένη

στις 17-6-1961 στην Αθήνα, κάτοικος Αθήνας Αττικής, οδός Μάρκου Μουσούρου αριθμός 69, κάτοχος του με αριθμό Ν 070823/27-3-1985 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το ΙΑ' Αστ. Τμ. Ασφαλείας Αθηνών, με αριθμό φορολογικού μητρώου 104324492 της Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών και **α φ ε τ έ ρ ο υ** η **Φωτεινή Κατσάρα του Βασιλείου και της Αθηνάς,** έμπορος, γεννημένη στις 31-10-1988 στην Αθήνα Αττικής, κάτοικος Αθήνας Αττικής, οδός Μάρκου Μουσούρου αριθμός 69, κάτοχος του με αριθμό ΑΙ 080203/30-9-2009 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παγκρατίου, με αριθμό φορολογικού μητρώου 128623382 της Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών, και οι δύο Ελληνικής ιθαγενείας και υπηκοότητας, οι οποίες ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα εξής :

Ι. Δυνάμει του με αριθμό **7980/29-11-1982** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Ηγουμενίτσας, Αθηνάς Ζήγου Τσιάτση, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας, με αύξοντα αριθμό Γενικού Βιβλίου 85/1982 και Ειδικού 7/30-11-1982, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 4341/15-12-1982 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, συστάθηκε μεταξύ του **α)** Guy Laroche (Γκυ Λαρός) του Maxim (Μαξίμ), κατοίκου Παρισίων και **β)** του Βασιλείου Κατσάρα του Θρασύβουλου, κατοίκου Αθήνας, εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) Εταιρεία Περιορισμένης

Ευθύνης», με Α.Φ.Μ. 095161929 της Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας**,** με **έδρα** την πόλη της Ηγουμενίτσας και επί της οδού Κούγκιου Κιάφας αριθμός 21^{Α}, με **διάρκεια** πενήντα (50) έτη, που άρχισε από τη δημοσίευση αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), με **σκοπό** την άσκηση στην Ελλάδα και δη στα Σίβοτα Θεσπρωτίας παντός είδους γενικής και τουριστικής δραστηριότητας, την ίδρυση και λειτουργία ξενοδοχείων και ξενώνων θερινών και χειμερινών διακοπών και την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, την αγορά, πώληση και ενοικίαση πλωτών μέσων, την αγορά, πώληση, μίσθωση και εκμίσθωση οικιών, ως και την αγορά και πώληση πάσης φύσεως ακινήτων, την ίδρυση και λειτουργία γραφείων ταξιδίων, προσελκύσεως και εξυπηρετήσεως τουριστών εν τη αλλοδαπή και ημεδαπή, την άσκηση πάσης ναυτικής ή άλλης συνδεόμενης αμέσως ή εμμέσως προς τουριστικές εργασίες και εν γένει την άσκηση πάσης εμπορικής και βιομηχανικής επιχειρήσεως και με **κεφάλαιο** τετρακόσιες χιλιάδες (400.000) δραχμές, διαιρούμενο σε σαράντα (40) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα και στο οποίο κεφάλαιο της εταιρείας συμμετείχαν ο μεν ως άνω Γκυ Λαρός με δεκαοκτώ (18) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) δραχμών, ο δε ως άνω Βασίλειος Κατσάρας με είκοσι δύο (22) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας διακοσίων είκοσι χιλιάδων (220.000) δραχμών.

ΙΙ. Στη συνέχεια, με το με αριθμό **2686/11-10-1988** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Μαυρέττας Πολίτη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας, με αριθμό 132/1989, περίληψη του οποίου

δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 257/10-2-1989 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, απεχώρησε από την εταιρεία ο εκ των άνω εταίρων Γκυ Λαρός και εκχώρησε και μεταβίβασε τα ανήκοντα σε αυτόν δεκαοκτώ (18) εταιρικά μερίδια, με τα οποία συμμετείχε στην άνω εταιρεία, δηλαδή ολόκληρη την εταιρική του μερίδα, στην πρώτη των εδώ εμφανιζομένων, Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου και της Βενετσάνας, σύζυγο Βασιλείου Κατσάρα, καθισταμένη εταίρο.

III. Ακολούθως, δυνάμει του με αριθμό **24.833/30-6-1994** συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Πειραιά, Βασιλείου Γερασίμου Πετράτου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 6878/5-12-1995 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, οι ως άνω **α)** Βασίλειος Κατσάρας του Θρασύβουλου και **β)** Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου, ως μοναδικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας, προέβησαν σε τροποποίηση του καταστατικού αυτής, ως προς το άρθρο 5^{ο}, το οποίο αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο και συγκεκριμένα έγινε αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά τρία εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες (3.600.000) δραχμές, ανερχόμενο συνολικά σε τέσσερα εκατομμύρια (4.000.000) δραχμές, διαιρούμενο σε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα. Η

κάλυψη του κεφαλαίου της εταιρείας έγινε από τους δύο ως άνω εταίρους ως εξής: **α)** Ο Βασίλειος Κατσάρας μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και διακόσια οκτώ (208) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας δύο εκατομμυρίων ογδόντα χιλιάδων (2.080.000) δραχμών και **β)** Η Αθηνά Μαρανή μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και εκατόν ενενήντα δύο (192) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων είκοσι χιλιάδων (1.920.000) δραχμών.

IV. Στη συνέχεια, με το με αριθμό **16.082/20-9-2004** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αλεξάνδρας Στρουμπάκου-Βαλάτα, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας, με αριθμό Γενικό 111 και Ειδικό 16 του έτους 2004, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 12148/30-9-2004 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, οι **α)** Βασίλειος Κατσάρας του Θρασύβουλου και **β)** Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου, ως μοναδικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας, προέβησαν σε τροποποίηση του καταστατικού αυτής, ως προς το άρθρο 5^{ο}, το οποίο αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο, τροποποίησαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 του Ν. 2842/2000 το κεφάλαιο από δραχμές σε ευρώ και αύξησαν το κεφάλαιο της άνω εταιρείας κατά το ποσόν των έξι χιλιάδων διακοσίων εξήντα ενός (6.261,00) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν οι άνω εταίροι, ως εξής: **α)** Ο μεν Βασίλειος Κατσάρας κατέβαλε το ποσόν των τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα έξι (3.256,00) ευρώ, **β)** Η δε Αθηνά Μαρανή κατέβαλε το ποσόν των τριών χιλιάδων πέντε (3.005,00) ευρώ. Κατόπιν της άνω αυξήσεως, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσόν των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά

μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ. Η κάλυψη του εταιρικού κεφαλαίου έγινε από τους δύο ως άνω εταίρους, ως ακολούθως: **α)** Ο Βασίλειος Κατσάρας κατέθεσε συνολικά δέκα χιλιάδες οκτακόσια (10.800) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και **β)** Η Αθηνά Μαρανή κατέθεσε συνολικά οκτώ χιλιάδες εξακόσια σαράντα (8.640) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και διακόσια ογδόντα (280) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ. Τέλος, προέβησαν στην κωδικοποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας.

V. Ακολούθως, δυνάμει του με αριθμό **36/25-6-2008** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Μαρίας-Χρυσάνθης Βαλάτα του Νικολάου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας, με αριθμό 85/2008 και στα βιβλία Ε.Π.Ε. με αριθμό 5/2008, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 8052/23-7-2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, οι ως άνω **α)** Βασίλειος Κατσάρας του Θρασύβουλου και **β)** Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου, ως μοναδικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας, προέβησαν σε τροποποίηση του καταστατικού αυτής, ως προς το άρθρο 5^{ο}, το οποίο αναφέρεται στο κεφάλαιο και αύξησαν το κεφάλαιο της άνω εταιρείας κατά το ποσόν των ενενήντα εννέα χιλιάδων (99.000,00) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν οι άνω εταίροι και δη: **α)** Ο μεν Βασίλειος Κατσάρας κατέβαλε το ποσόν των πενήντα μιας χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα

(51.480,00) ευρώ, **β)** η δε Αθηνά Μαρανή κατέβαλε το ποσόν των σαράντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (47.520,00) ευρώ. Κατόπιν της άνω αυξήσεως, το κεφάλαιο της άνω εταιρείας ανήλθε στο ποσόν των εκατόν δεκαεπτά χιλιάδων (117.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες εννιακόσια (3.900) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα (30) ευρώ. Η κάλυψη του εταιρικού κεφαλαίου έγινε από τους δύο ως άνω εταίρους, ως ακολούθως: **α)** Ο Βασίλειος Κατσάρας κατέθεσε συνολικά εξήντα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα (60.840,00) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και δύο χιλιάδες είκοσι οκτώ (2.028,00) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και **β)** Η Αθηνά Μαρανή κατέθεσε συνολικά πενήντα έξι χιλιάδες εκατόν εξήντα (56.160,00) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και χίλια οκτακόσια εβδομήντα δύο (1.872,00) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ. Τέλος, προέβησαν στην κωδικοποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας.

VI. Στη συνέχεια, με το με αριθμό **1670/16-11-2010** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Μαρίας-Χρυσάνθης Βαλάτα του Νικολάου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας, με Γενικό αριθμό 171/2010 και στα βιβλία Ε.Π.Ε. με αριθμό 6/1-12-2010, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 13845/7-12-2010 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στην με αριθμό 8889/31-1-2014 πράξη μου, οι ως άνω **α)** Βασίλειος Κατσάρας του Θρασύβουλου και **β)** Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου, ως μοναδικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας, προέβησαν σε τροποποίηση του καταστατικού αυτής : **1)** ως προς το άρθρο $5^{ο}$, το οποίο αναφέρεται στο κεφάλαιο και αύξησαν το κεφάλαιο της άνω

εταιρείας κατά το ποσόν των ογδόντα μιας χιλιάδων (81.000,00) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν οι άνω εταίροι και δη: **α)** Ο μεν Βασίλειος Κατσάρας κατέβαλε το ποσόν των σαράντα δύο χιλιάδων εκατόν είκοσι (42.120.00) ευρώ, **β)** η δε Αθηνά Μαρανή κατέβαλε το ποσόν των τριάντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (38.880,00) ευρώ και κατόπιν της άνω αυξήσεως, το κεφάλαιο της άνω εταιρείας ανέρχεται στο ποσόν των εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδων (198.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες εξακόσια (6.600,00) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ. Η κάλυψη του εταιρικού κεφαλαίου έγινε από τους δύο ως άνω εταίρους ως ακολούθως: **α)** Ο Βασίλειος Κατσάρας κατέθεσε συνολικά εκατόν δύο χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (102.960,00) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα δύο (3.432,00) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα (ποσοστό συμμετοχής 52%) και **β)** η Αθηνά Μαρανή κατέθεσε συνολικά ενενήντα πέντε χιλιάδες σαράντα (95.040,00) ευρώ και μετείχε με μια μερίδα συμμετοχής και τρεις χιλιάδες εκατόν εξήντα οκτώ (3.168,00) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ (ποσοστό συμμετοχής 48%). **2)** Ως προς το άρθρο 2^{ο}, το οποίο αναφέρεται στην έδρα της άνω εταιρείας και όρισαν ότι έδρα της εταιρείας είναι τα Σύβοτα Θεσπρωτίας. Τέλος, προέβησαν στην κωδικοποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας.

VII. Τέλος, με το με αριθμό **8889/31-1-2014** συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 10-2-2014 με κωδικό αριθμό καταχώρισης **Κ.Α.Κ. 156433,** περίληψη του οποίου

δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1333/12-2-2014 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών- Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, ο εκ των εταίρων Βασίλειος Κατσάρας, μεταβίβασε, λόγω πωλήσεως, όλα τα ανήκοντα σε αυτόν τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα δύο (3.432) εταιρικά μερίδια και δη προς **α)** την εκ των εταίρων Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου και της Βενετσιάνας, σύζυγο Βασιλείου Κατσάρα, μεταβίβασε λόγω πωλήσεως τα εκατόν τριάντα δύο (132) εταιρικά μερίδια, με τίμημα τρεις χιλιάδες εννιακόσια εξήντα (3.960) ευρώ, ήτοι τριάντα (30) ευρώ για κάθε εταιρικό μερίδιο και **β)** την Φωτεινή Κατσάρα του Βασιλείου και της Αθηνάς, μεταβίβασε λόγω πωλήσεως τα τρεις χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια, με τίμημα ενενήντα εννέα χιλιάδες (99.000) ευρώ, ήτοι τριάντα (30) ευρώ για κάθε εταιρικό μερίδιο και εξήλθε από την εταιρεία.

Μετά την παραπάνω μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων και την έξοδο από την εταιρεία εξ αυτού του λόγου του εκ των εταίρων Βασιλείου Κατσάρα, μόνες εταίροι της παραπάνω εταιρείας έγιναν πλέον **α)** η Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου και της Βενετσιάνας, σύζυγος Βασιλείου Κατσάρα, με τρεις χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια και **β)** η Φωτεινή Κατσάρα του Βασιλείου και της Αθηνάς, με τρεις χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια, η οποία είναι και νέα εταίρος. Ακολούθως οι άνω εταίροι προέβησαν σε α) τροποποίηση του άρθρου 17 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά την διαχείριση της εταιρείας, καθώς διαχειρίστρια ορίστηκε πλέον η εκ των εταίρων Αθηνά Μαρανή και β) κωδικοποίηση του καταστατικού αυτού με τις γενόμενες τροποποιήσεις.

Η άνω εταιρεία έχει αριθμό φορολογικού μητρώου **Α.Φ.Μ.**

095161929 της Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, η Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. στην οποίαν ανήκει είναι το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας, έχει αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 19437028000** και αριθμό μητρώου Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας 6/1122010.

Οι σε μένα εμφανισθείσες δήλωσαν ότι εκτός από τις παραπάνω τροποποιητικές πράξεις της εν λόγω εταιρείας μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει καμία άλλη τροποποίηση του καταστατικού αυτής.

Ότι κατά την Γενική Συνέλευση των εδώ εμφανισθέντων δύο μοναδικών εταίρων της εν λόγω εταιρείας, που συνήλθε στις 25-10-2015, στα Σύβοτα Θεσπρωτίας στα γραφεία της εταιρείας, αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν, ελήφθη ομόφωνη απόφαση περί **μεταβίβασης, λόγω γονικής παροχής**, όλων των ανηκόντων στην εταίρο Αθηνά Μαρανή τριών χιλιάδων τριακοσίων (3.300) εταιρικών μεριδίων προς την εκ των εταίρων Φωτεινή Κατσάρα, **αποχώρησης** εξ αυτού του λόγου της εταίρου αυτής (Αθηνάς Μαρανή) από την εταιρεία και την ως εκ τούτου **μετατροπή της εταιρείας σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης,** με αναγκαία τροποποίηση της επωνυμίας της και την ανάλογη με όλες τις ως άνω μετατροπές, τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας. Αναλυτικά:

1) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΛΟΓΩ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

Σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, η αφενός εδώ συμβαλλόμενη **Αθηνά Μαρανή του Αθανασίου και της Βενετσάνας, σύζυγος Βασιλείου Κατσάρα,** που θα καλείται στο εξής «η παρέχουσα

γονέας», δηλώνει ότι **ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΕΙ ΛΟΓΩ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ** κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία που αποτελείται από τρεις χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ενενήντα εννέα χιλιάδων (99.000) ευρώ, **κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή,** προς την αφετέρου εδώ συμβαλλόμενη θυγατέρα της, **Φωτεινή Κατσάρα του Βασιλείου και της Αθηνάς,** η οποία θα καλείται στο εξής "το τέκνο προς το οποίο γίνεται η παροχή", με παροχή ισχυρή κατά την έννοια και τους ορισμούς του άρθρου 1509 του Αστικού Κώδικα και του Ν. 1329/1983, με σκοπό να συμβάλει στην ενίσχυση της οικογενειακής και οικονομικής αυτοτέλειας της θυγατέρας της Φωτεινής Κατσάρα και η ίδια αποχωρεί από την εταιρεία.

Επίσης η παρέχουσα γονέας **Αθηνά Μαρανή** δήλωσε ότι τα εταιρικά αυτά μερίδια τα μεταβιβάζει με όλα τα δικαιώματά της σε αυτά και από αυτά, προσωπικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις της, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί, δήλωσε δε πρόσθετα και τα εξής :

1) Εγγυάται και υπόσχεται τα πιο πάνω εταιρικά της μερίδια ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, εκνίκηση από τρίτο πρόσωπο, απαίτηση από κληρονομιά ή άλλη αιτία, δουλεία, φόρους, τέλη και εισφορές κάθε είδους, διεκδίκηση, κατάσχεση, διένεξη και κάθε γενικά νομικό ελάττωμα.

2) Αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά της κυριότητας, νομής και κατοχής στα πιο πάνω εταιρικά μερίδια, αναγνωρίζει την θυγατέρα της Φωτεινή Κατσάρα πλήρη και

αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο των εταιρικών αυτών μεριδίων, τα οποία μπορεί να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως αυτή θέλει, κατά πλήρους κυριότητας δικαίωμα.

3) Επιθυμεί όπως η παρούσα γονική παροχή δεν υπολογισθεί στην κληρονομική μερίδα της αφετέρου συμβαλλόμενης θυγατέρας της.

4) Παραιτείται από κάθε γενικά δικαίωμα αγωγής και ένστασής της για διάρρηξη, ακύρωση και γενικά προσβολή της σύμβασης αυτής και της ανάκλησης της γονικής παροχής, γιατί αναγνωρίζει ότι αυτή γίνεται για εκπλήρωση ιδιαιτέρου ηθικού καθήκοντος και από γονικό ενδιαφέρον και ότι αυτή δεν υπερβαίνει ούτε εξαντλεί το λογικό μέτρο που επιβάλλουν οι περιστάσεις, συνεπώς δεν αποτελεί δωρεά εν όλω ή εν μέρει κατά την έννοια του άρθρου 1509 του Αστικού Κώδικα.

Το τέκνο προς το οποίο γίνεται η παροχή, **Φωτεινή Κατσάρα,** δήλωσε ότι **αποδέχεται** με ευγνωμοσύνη την προς αυτήν με το παρόν συμβόλαιο, από την αφενός συμβαλλόμενη μητέρα της γενομένη παροχή περιουσίας, ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, ότι παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της τα τρεις χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια που της μεταβιβάστηκαν, ότι αναλαμβάνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις σχετικά με τα πιο πάνω εταιρικά μερίδια έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια και ότι αποδέχεται και όλα τα παραπάνω όπως συμφωνήθηκαν.

Η αξία της πλήρους κυριότητος των παραπάνω τριών χιλιάδων

τριακοσίων (3.300) εταιρικών μεριδίων που μεταβιβάστηκαν, για τον υπολογισμό και την καταβολή του φόρου, των τελών και δικαιωμάτων καθορίστηκε από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΙΖ΄ Αθηνών, στο ποσόν των εκατόν εβδομήντα πέντε χιλιάδων διακοσίων εξήντα τριών **(175.263,00)** ευρώ. Για το παρόν συμβόλαιο, οι συμβαλλόμενες υπέβαλαν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΙΖ΄ Αθηνών σχετική δήλωση φόρου γονικής παροχής, η οποία έλαβε τον αριθμό **4/18-1-2016 (αριθμός φακέλου Ζ-4/2016)** και ακριβές αντίγραφο της προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 118/1973 και του Ν. 1329/1983.

Εγώ η Συμβολαιογράφος, ρώτησα τις συμβαλλόμενες, αν συστήθηκε μεταξύ τους προγενέστερη δωρεά ή γονική παροχή, και αυτές μου απάντησαν αρνητικά, υπενθύμισα δε σ' αυτές τις συνέπειες τυχόν ψευδούς δήλωσής τους.

Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση των συμβαλλομένων, καθεμία από αυτές αντίστοιχα, έχει γεννηθεί στον τόπο που αναγράφεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου μου, η δε αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη είναι γνήσιο τέκνο της αφενός συμβαλλόμενης από τον νόμιμο γάμο της με τον Βασίλειο Κατσάρα.

Σημειώνεται επίσης **ότι οι συμβαλλόμενες** στο παρόν **συμφωνούν με την ανωτέρω μεταβίβαση των** εταιρικών μεριδίων, **εγκρίνουν τη μεταβίβαση αυτή, καθώς και το παρόν συμβόλαιό μου και παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να το προσβάλλουν**, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία τυπικό ή ουσιαστικό.

2) <u>ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ</u>

ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Μετά την παραπάνω μεταβίβαση, λόγω γονικής παροχής, των εταιρικών μεριδίων προς την εταίρο Φωτεινή Κατσάρα και την έξοδο από την εταιρεία, εξ αυτού του λόγου, της εταίρου Αθηνάς Μαρανή, η εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 279/277/1993, που τροποποίησε τον Ν. 3190/1955 με προσθήκη στο κεφάλαιο περί «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ» και του άρθρου 43^{α} **ΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ, με αναγκαία τροποποίηση της επωνυμίας της, η οποία στο εξής θα είναι «ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και η Φωτεινή Κατσάρα του Βασιλείου, ως μοναδική εταίρος της παραπάνω εταιρείας, προβαίνει στην προσαρμογή και τροποποίηση ολόκληρου του καταστατικού της εταιρείας αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43^{α} του Ν. 3190/1955, εφόσον αυτή πλέον κατέστη μονοπρόσωπη και για το λόγο αυτό **τροποποιεί** και **αντικαθιστά** όλα τα άρθρα του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, και κωδικοποιείται το καταστατικό αυτό με τις γενόμενες τροποποιήσεις, σε ενιαίο κείμενο.

Έτσι το Καταστατικό της εταιρείας συμβόλαιο Κωδικοποιούμενο, έχει ως εξής:

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1^{ο}

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΔΡΑΚΚΑΡ (DRAKKAR) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**. Η εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της με λατινικούς χαρακτήρες και σε πιστή μετάφραση από το ελληνικό πρωτότυπο στην αντίστοιχη κάθε φορά γλώσσα.

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται τα Σύβοτα Θεσπρωτίας. Επιτρέπεται όμως η ίδρυση Υποκαταστημάτων και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας, κατόπιν αποφάσεως της Συνέλευσης της εταιρείας.

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: Η άσκηση στην Ελλάδα και ειδικότερα στα Σύβοτα Θεσπρωτίας κάθε είδους γενικής και τουριστικής δραστηριότητας. Η ίδρυση και λειτουργία ξενοδοχείων ομοίως και ξενώνων θερινών και χειμερινών διακοπών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, η αγορά, πώληση και ενοικίαση πλωτών μέσων, η αγορά, πώληση, μίσθωση και εκμίσθωση οικιών καθώς και η αγορά και πώληση πάσης φύσεως ακινήτων, η ίδρυση και λειτουργία γραφείων ταξιδίων, προσέλκυσης και εξυπηρέτησης τουριστών στην αλλοδαπή και ημεδαπή, η άσκηση πάσης φύσεως ναυτικής ή συνδεόμενης αμέσως ή εμμέσως με τουριστικές εργασίες, των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών αναφερόμενων ενδεικτικά, καθ’ όσον η εταιρεία με την πάροδο του χρόνου, με νόμιμη αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να ασκεί γενικά και κάθε εμπορική και βιομηχανική επιχείρηση. Όλοι οι σκοποί αυτοί δύνανται να διενεργούνται είτε από μόνη την παρούσα

εταιρεία είτε σε συνεργασία και συνεταιρισμό με άλλες επιχειρήσεις, αλλοδαπές ή ημεδαπές.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του αρχικού καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, ήτοι άρχισε την 15-12-1982 και λήγει την 14-12-2032. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί όμως να ελαττωθεί ή να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που να τροποποιεί αυτήν και που ισχύει από την χρονολογία της νόμιμης δημοσίευσής της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5ο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των **εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδων (198.000) ευρώ** και διαιρείται σε έξι χιλιάδες εξακόσια (6.600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα. Η εμφανιζόμενη δήλωσε ότι κατέβαλε η ίδια το παραπάνω κεφάλαιο, ολοσχερώς σε μετρητά, στο ταμείο της εταιρείας, συμμετέχοντας έτσι στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από έξι χιλιάδες εξακόσια (6.600) εταιρικά μερίδια.

Το κεφάλαιο της εταιρείας μπορεί να αυξηθεί μελλοντικά, με απόφαση της μοναδικής εταίρου, καταχωρουμένης της σχετικής απόφασης στο υπό του νόμου προβλεπόμενο βιβλίο πρακτικών.

Άρθρο 6ο

Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων σε εταίρο ή μη εταίρο, με δικαιοπραξία εν ζωή επιτρέπεται, έπειτα από προηγούμενη απόφαση του μοναδικού εταίρου της εταιρείας, καταχωρουμένης της σχετικής απόφασης στο υπό του νόμου προβλεπόμενο βιβλίο πρακτικών. Τα ίδια ισχύουν και για την ενεχύραση ή την με οποιονδήποτε τρόπο επιβάρυνση του εταιρικού μεριδίου.

Σε περίπτωση που μεταβιβασθεί μέρος των εταιρικών μεριδίων, ώστε η εταιρεία να έχει δύο ή περισσότερους εταίρους, τότε θα πρέπει να τροποποιηθεί υποχρεωτικά η επωνυμία, με την αφαίρεση της λέξης «Μονοπρόσωπη» από αυτήν και να προστεθούν διατάξεις που θα συμβιβάζονται με την λειτουργία της εταιρείας, με παραπάνω από έναν εταίρους.

Ανάλογα ισχύουν και σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου.

Άρθρο 7ο

Ο εταίρος δεν ευθύνεται με την ατομική του περιουσία για τις υποχρεώσεις της εταιρείας.-

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Γ'

ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 8ο

Η εταιρεία διοικείται από την συνέλευση, οι εξουσίες της οποίας ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο αυτής. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται, καταγράφονται σε πρακτικό και προσυπογράφονται από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 9ο

Η Συνέλευση των εταίρων, με την ανωτέρω έννοια, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι αποφάσεις της λαμβάνονται σύμφωνα με το καταστατικό και τον Νόμο.

Άρθρο 10ο

Ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που υπάρχει θέμα της αποκλειστικής αρμοδιότητάς της (άρθρο 12), τουλάχιστον όμως μία φορά σε κάθε εταιρική χρήση, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την λήξη της προηγούμενης εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 11ο

Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης είναι ο μοναδικός εταίρος, συμπαρίσταται δε συμβολαιογράφος της έδρας της εταιρείας, που καλείται από τον μοναδικό εταίρο να παραστεί σε αυτήν με άτυπη πρόσκληση - και προφορική- προ είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την ημέρα της συνέλευσης. Ο συμβολαιογράφος προσυπογράφει το πρακτικό της συνέλευσης (άρθρο 43α παρ. 3 εδ. β Ν. 3190/1955).

Άρθρο 12ο

Η Γενική Συνέλευση, με την παραπάνω έννοια, αποφασίζει ως αρμόδια για κάθε εταιρική υπόθεση. Είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει για:

α. Για την τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

β. Για την έγκριση του ισολογισμού της εταιρίας και τη διάθεση των ετησίων κερδών της.

γ. Για την παράταση ή τη συντόμευση της διάρκειας της εταιρίας.

δ. Για την αύξηση ή τη μείωση του κεφαλαίου της.

ε. Για την συγχώνευση, τη μετατροπή ή τη διάλυσή της.

στ. Για το διορισμό ή την ανάκληση των διαχειριστών.

ζ. Για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών.

Άρθρο 13ο

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται στις γενικές συνελεύσεις καταχωρούνται ολόκληρες στο βιβλίο πρακτικών γενικών συνελεύσεων και προσυπογράφονται υποχρεωτικά από τον μοναδικό εταίρο και τον παριστάμενο στη συνέλευση Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 14ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας θα γίνεται από τον διαχειριστή. Αυτός διορίζεται από τον ασκούντα την διοίκηση της εταιρείας μοναδικό εταίρο. Με το παρόν διαχειρίστρια της εταιρείας ορίζεται η μοναδική εταίρος Φωτεινή Κατσάρα.

Άρθρο 15ο

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ’ ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης για κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Εφόσον διαφορετικά δεν ορίζεται στο παρόν καταστατικό, ο διαχειριστής έχει τα καθήκοντα και τα δικαιώματα τα οποία ανατίθενται σ' αυτόν από τον ασκούντα την διοίκηση της εταιρείας, καθώς και από αυτά που αναγράφονται στον Ν. 3190/1955.-

Ο διαχειριστής με την υπογραφή του, η οποία τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία, εκπροσωπεί και δεσμεύει έγκυρα και πλήρως την εταιρεία, η οποία αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση και παρέχει οποιοδήποτε δικαίωμα απέναντι σε κάθε

τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου και κάθε δημόσιας Αρχής και Πιστωτικών Ιδρυμάτων, μετά των οποίων συμβάλλεται επίσης έγκυρα και δεσμευτικά. Εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Ελληνικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, καθώς και ενώπιον των αντίστοιχων αλλοδαπών και Κοινοτικών Δικαστηρίων. Επίσης στον διαχειριστή ανήκει η εξουσία, όπως εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας, ενεργεί αναλήψεις χρημάτων και χρεογράφων, είσπραξης χρημάτων, εκδίδει, αποδέχεται, εγγυάται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές και επιταγές, παραλαμβάνει φορτωτικές, επιβάλει και αίρει κατασχέσεις, εγγράφει υποθήκες και προσημειώσεις, παραιτείται από αγωγές, εγγυήσεις, και δικαιώματα, καταργεί δίκες, συμβιβάζεται, συνομολογεί διαιτησίες και εκλέγει διαιτητές, αγοράζει οτιδήποτε είναι αναγκαίο για τους σκοπούς της εταιρείας και διαθέτει, πωλεί μεταβιβάζει και παραδίδει οτιδήποτε από τα περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στην εταιρεία, για εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρείας. Στον διαχειριστή επίσης ανατίθεται ο έλεγχος η διοίκηση και ο συντονισμός ολόκληρου του έργου της εταιρείας, καθώς και η επιμέλεια της λειτουργίας των επιμέρους υπηρεσιών αυτής, όπως π.χ. του λογιστηρίου, των υπηρεσιών προμήθειας υλικών, διάθεσης εμπορευμάτων κλπ. Επίσης αυτός θα έχει θέση προϊστάμενου όλου του υπαλληλικού προσωπικού της εταιρείας και θα είναι ο συντονιστής των εργασιών όλων των τμημάτων αυτής.

Ο διαχειριστής δύναται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει εκάστοτε, σε περίπτωση κωλύματος του, σε κάποιον

τρίτο μη εταίρο, την εν όλω ή εν μέρει ενάσκηση των αρμοδιοτήτων, καθηκόντων και υποχρεώσεών του.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Άρθρο 16ο

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας που αυτός εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται εγγράφως. Η διάταξη του παραπάνω δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες (άρθρο 43α παρ. 4 Ν. 3190/1955).

Άρθρο 17ο

Ο μοναδικός εταίρος δεν μπορεί επί ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία (1) μονοπρόσωπες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης. Επίσης η παρούσα μονοπρόσωπη εταιρεία δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας, να είναι εταίρος μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 18ο

Ο εταίρος έχει τα από τον Ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, προβλεπόμενα δικαιώματα και υποχρεώσεις.

Δάνεια από τον εταίρο προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια αγαθών της εταιρικής περιουσίας απαγορεύονται και ισχύουν περαιτέρω οι διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 3190/1955.-

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ε'

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΕΡΔΗ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Άρθρο 19ο

α. Η Εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

Μία φορά τον χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάση την απογραφή αυτή.-

β. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 43 και 43α του Ν. 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.-

γ. Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει τη τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 3190/1955.-

Άρθρο 20^{ο}

Τα προκύπτοντα καθαρά κέρδη, μετά την κατά νόμο έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, αναλαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο και εφόσον παρακρατηθεί από αυτόν ποσοστό ανερχόμενο τουλάχιστον σε δέκα πέντε επί τοις εκατό (15%) προς σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του αρχικού κεφαλαίου.

Εάν το αποθεματικό αυτό γίνει μικρότερο του ενός τρίτου (1/3) του κεφαλαίου, καθίσταται και πάλι υποχρεωτική η αφαίρεση του ενός εικοστού (1/20) του κεφαλαίου για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Σ Τ'

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 21ο

Η εταιρεία λύεται σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από τον Νόμο, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, ήτοι:

α) εάν πτωχεύσει β) εάν πτωχεύσει ο μοναδικός εταίρος γ) εάν κηρυχθεί σε απαγόρευση ο μοναδικός εταίρος και δ) οποτεδήποτε αποφασίσει τη λύση η Γενική Συνέλευση.

Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955.-

Άρθρο 22ο

Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής και μόνος εταίρος, ασκώντας τις εξουσίες της γενικής συνέλευσης, αποφασίζει είτε την συμπλήρωση του κεφαλαίου, είτε την διάλυση της εταιρείας, ή την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, πάντως όχι κάτω του προβλεπόμενου ελάχιστου ορίου κεφαλαίου για τις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 23ο

Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά στη θέση του υπεισέρχονται οι εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης κληρονόμοι του, οι οποίοι και αποφασίζουν για τη συνέχιση ή τη λύση της εταιρείας.

Άρθρο 24ο

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της

εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".-

Άρθρο 25ο

α. Η εκκαθάριση της εταιρείας ενεργείται από τον εκκαθαριστή αυτής, ο οποίος ορίζεται με το παρόν ο -κατά την λύση αυτής- διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση του μοναδικού εταίρου είναι δυνατό να ορισθεί άλλος εκκαθαριστής.

β. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για την εταιρεία κάτω από την εταιρική επωνυμία, οφείλει δε να περατώσει με ιδιαίτερη επιμέλεια και ταχύτητα τις εκκρεμείς εταιρικές υποθέσεις της εταιρείας.-

γ. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσει ισολογισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, το προϊόν δε της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας, αποδίδεται στον μοναδικό εταίρο αυτής.

Άρθρο 26ο

Σχετικά με κάθε θέμα ή όρο, το οποίο δεν προβλέπεται στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.-

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ :

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλόμενων, σύμφωνα με το νόμο 1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος και έχουν την Ελληνική Ιθαγένεια.

Στο παρόν συμβόλαιο προσαρτάται η με αριθμό πρωτ. 62725508 με ημερομηνία 13-12-2016 βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της παρέχουσας μητέρας Αθηνάς Μαρανή, λήξεως την 13-1-2017, που εκδόθηκε από την Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, σύμφωνα με το άρθρο 26 Ν. 1882/1990 και την με αριθμό 1109793/6134-11/0016 ΠΟΛ. 1223/24-11-1999 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στις συμβαλλόμενες τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε, για τις διατυπώσεις δημοσιότητας του παρόντος και τη καταχώρισή του στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας. Ακόμα υπέμνησα σε αυτές τις διατάξεις του Ν. 1676/1986 και της με αριθμό Σ 3657/442/ΠΟΛ. 349/19-12-1986 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών και τις συνέπειες από τη μη εφαρμογή τους, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3323/1955, 1882/1990, 2065/1992 και 2238/1994.

Οι παραπάνω δηλώσεις των εμφανιζομένων καταχωρήθηκαν στο παρόν συμβόλαιο, το οποίο γράφτηκε σε δεκατρία (13) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαρόσημου τρία ευρώ και πενήντα λεπτά (3,50) ευρώ για το πρωτότυπο και ένα ευρώ (1,00) ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων, εισπράχθηκαν χίλια πεντακόσια πενήντα και 0,84 (1.550,84) ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ποσού 372,20 ευρώ.- Στο ποσόν της αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ποσόν 310,17 ευρώ.

Το παρόν διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στις συμβαλλόμενες, οι οποίες το άκουσαν, συμφώνησαν στο

περιεχόμενό του, το βεβαίωσαν και το υπέγραψαν αυτές και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Αθηνά Μαρανή

Φωτεινή Κατσάρα