ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 28/12/2016
Αριθ. Πρωτ.: 739618

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α. & Γ. Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΓΙΟΥΡΙΚΟΝ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14670935000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **871224**, το από 20/12/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 7 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«**ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α. & Γ. Ο.Ε.**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14670935000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Τροποποίηση και Κωδικοποίηση του Καταστατικού της Ομόρρυθμου Κατασκευαστικής Εταιρίας με την Επωνυμία «Α & Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΓΙΟΥΡΙΚΟΝ Ο.Ε.» και με αριθμό ΓΕΜΗ 014670935000

Στο Κιλκίς σήμερα (20η) Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Τρίτη, συνήλθαν οι εταίροι της Ο.Ε. με την επωνυμία «Α & Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» και συγκεκριμένα οι :

1) **Ιωαννίδης Απόστολος του Αθανασίου** και της Μαρίας , επιχειρηματίας , γεννηθείς στις 27-12-1970 στην Θεσσαλονίκη , κάτοικος Κιλκίς , στην οδό Ανδρέα Παπανδρέου 14 (τ.κ. 61100) με **Α.Δ.Τ. ΑΖ 854127/20-3-2009** , του Τ.Α. Κιλκίς και **ΑΦΜ 076251524** της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς με ποσοστό 50% και κεφάλαιο 10.000 ευρώ.
2) **Ιωαννίδης Γεώργιος του Αθανασίου** και της Μαρίας ,επιχειρηματίας , γεννηθείς στις 2-10-1972 στην Θεσσαλονίκη , κάτοικος Κιλκίς , στην οδό Ανδρέα Παπανδρέου 14 (τ.κ. 61100) με **Α.Δ.Τ. Ξ 892276/18-3-1988** , του Τ.Α. Κιλκίς και **ΑΦΜ 079317861** της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς με ποσοστό 50% και κεφάλαιο 10.000 ευρώ.

Ήτοι παρέστη αυτοπροσώπως το σύνολο των εταίρων που εκπροσωπούν το 100% των μεριδίων και του εταιρικού κεφαλαίου . Ύστερα από πρόταση του εταίρου Ιωαννίδη Απόστολου και διεξοδική διαλογική συζήτηση **αποφασίστηκε ομόφωνα και παμψηφεί η τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού της εταιρίας με την <u>αποχώρηση και πλήρη αποξένωση από τη διαχείριση και από τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας του κ. Ιωαννίδη Γεώργιου καθώς και η παραμονή του κ. Ιωαννίδη Απόστολου, ως μοναδικού και αποκλειστικού πλέον διαχειριστή και νομίμου εκπροσώπου της εταιρίας.</u>**

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση το άρθρο 7 του καταστατικού της εταιρίας διαμορφώνεται πλέον ως εξής :

Άρθρο 7- Διαχείριση και νόμιμη εκπροσώπηση

Σύμφωνα με την από 142/30-9-2005 τροποποίηση, διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι Ιωαννίδης Απόστολος και Ιωαννίδης Γεώργιος ,

Ενώ **δυνάμει της παρούσας τροποποίησης ορίζεται** πως ο Ιωαννίδης Γεώργιος αποχωρεί και αποξενώνεται πλήρως από τη διαχείριση και τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας και παραμένει ως μοναδικός και αποκλειστικός πλέον διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ο Ιωαννίδης Απόστολος ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία απεριόριστα στις κάθε φύσεως συναλλαγές της με την υπογραφή του κάτω από εταιρική επωνυμία , θα εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον κάθε δικαστικού οποιοδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας , θα δέχεται και θα εκδίδει επιταγές , επίσης θα προβαίνει στην έκδοση και υποδοχή συναλλαγματικών, γραμματίων , σύναψη δανείων , θα συναλλάσσεται με κάθε πιστωτικό ίδρυμα για λογαριασμό της εταιρίας στην είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά θα προβαίνει στην σύναψη κάθε σύμβασης για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας .

(Οι λοιπές παράγραφοι μένουν ως είχαν αρχικά ή όπως τροποποιήθηκαν)

Κατόπιν κωδικοποιούν το τροποποιημένο ως άνω καταστατικό , σε ενιαίο κείμενο το οποίο θα έχει ως ακολούθως

Κωδικοποιημένο καταστατικό της «Α & Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΓΙΟΥΡΙΚΟΝ Ο.Ε.» και με αριθμό ΓΕΜΗ 014670935000 , ΑΦΜ 999176675, Δ.Ο.Υ. Κιλκίς

Άρθρο 1-Επωνυμία Εταιρίας

Σύμφωνα με το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης **(121/9-9-2005)** συστάθηκε ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «EURICON Ο.Ε.». Με την **255/16-12-2010** τροποποίηση του καταστατικού , επωνυμία ορίστηκε η «Α & Γ Ιωαννίδης Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΓΙΟΥΡΙΚΟΝ Ο.Ε.»

Άρθρο 2-Έδρα Εταιρίας

Η έδρα της εταιρίας θα είναι η πόλη του Κιλκίς και συγκεκριμένα η οδός Τέρμα Φιλιππουπόλεως.

Άρθρο 3- Αντικείμενο Δραστηριότητας

Αντικείμενο Δραστηριότητας της εταιρίας θα είναι η κατασκευή (ανέγερση) και πώληση πολυώροφων οικοδομών (διαμερίσματα – κατοικίες – καταστήματα) , σε ίδια οικόπεδα αλλά και εξ' αντιπαροχής , εκπαιδευτικές υπηρεσίες , εκπόνηση μελετών για τεχνικά , γεωτεχνικά , περιβαλλοντολογικά και οικονομικά θέματα. Με την από **16/12/2014 τροποποίηση *(αριθμ καταχ. Δ.Ο.Υ. 332/2014)* προστέθηκε** στο σκοπό της εταιρίας η διαχείριση των ακινήτων και η παροχή εγγυήσεων με σκοπό το κέρδος.

Άρθρο 4- Διάρκεια Εταιρίας

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου . Μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων , αλλά και οποτεδήποτε με καταγγελία του ενός απ' αυτούς , αν συντρέχει σπουδαίος λόγος . Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθ. 706,767& 2 ,770 , 771 του Α.Κ.. Ο εταίρος που θα καταγγείλει την εταιρία για οποιοδήποτε λόγο ,

αναλαμβάνει απέναντί στον άλλο τις νόμιμες ευθύνες του , αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχθεί όχι σπουδαίος . Επίσης η εταιρία λύεται αυτοδικαίως αν κάποιος εταίρος παραβεί , τις εταιρικές του υποχρεώσεις και κυρίως αν ιδιοποιηθεί περιουσιακό στοιχείο ή κέρδος της εταιρίας.

Άρθρο 5- Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 20.000 ΕΥΡΩ και εισφέρεται σήμερα από τους εταίρους κατά ποσοστό 35% από τον Ιωαννίδη Αθανάσιο (7.000 ευρώ) κατά 55% από την Ιωαννίδου Μαρία (11.000 ευρώ) και 10% από τον Ιωαννίδη Γεώργιο (2.000 ευρώ). Με την από **142/30-9-2005** τροποποίηση αποφασίστηκε οι εταίροι Ιωαννίδης Αθανάσιος και Ιωαννίδου Μαρία , με ποσοστό συμμετοχής 35% και 55% αντίστοιχα στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας να μεταβιβάσουν τα ποσοστά τους ο μεν Ιωαννίδης Αθανάσιος με ποσοστό 35% που αντιστοιχεί σε κεφάλαιο 7.000 ευρώ στο Ιωαννίδη Απόστολο του Αθανασίου με Α.Δ.Τ. Σ898058 Και ΑΦΜ 076251524 κάτοικου Θεσσαλονίκης 17 , Κιλκίς και αποχωρεί από την εταιρία και η δε Ιωαννίδου Μαρία με ποσοστό 55% που αντιστοιχεί σε κεφάλαιο 11.000 ευρώ κατά 40% στον Ιωαννίδη Γεώργιο και κατά 15% στον Ιωαννίδη Απόστολο και αποχωρεί από την εταιρία.

Άρθρο 6- Κέρδη Εταιρίας

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη της εταιρίας κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο , δηλαδή κατά 35% ο Ιωαννίδης Αθανάσιος 55% η Ιωαννίδου Μαρία και 10% ο Ιωαννίδης Γεώργιος . Με την από **142/30-9-2005** τροποποίηση αποφασίστηκε η συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο να είναι :

1) Ιωαννίδης Απόστολος του Αθανασίου με ποσοστό 50% και κεφάλαιο 10.000 ευρώ
2) Ιωαννίδης Γεώργιος του Αθανασίου με ποσοστό 50% και κεφάλαιο 10.000 ευρώ

Άρθρο 7- Διαχείριση και νόμιμη εκπροσώπηση

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι τρείς εταίροι οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία απεριόριστα στις κάθε φύσεως συναλλαγές της με την υπογραφή και του ενός εκ των τριών , κάτω από εταιρική επωνυμία , θα εκπροσωπούν την εταιρία ενώπιον κάθε δικαστικού οποιοδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας , θα δέχονται και θα εκδίδουν επιταγές , επίσης θα προβαίνουν στην έκδοση και υποδοχή συναλλαγματικών , γραμματίων , σύναψη δανείων , θα συναλλάσσονται με κάθε πιστωτικό ίδρυμα για λογαριασμό της εταιρίας στην είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά θα προβαίνουν στην σύναψη κάθε σύμβασης για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας .

Σύμφωνα με την από **142/30-9-2005** τροποποίηση διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι Ιωαννίδης Απόστολος και Ιωαννίδης Γεώργιος , οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρία.

Δυνάμει της από 20/12/2016 απόφασης των εταίρων ο Ιωαννίδης Γεώργιος αποχωρεί και αποξενώνεται πλήρως από τη διαχείριση και τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας και παραμένει ως μοναδικός και αποκλειστικός πλέον διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ο Ιωαννίδης Απόστολος ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία απεριόριστα στις κάθε φύσεως συναλλαγές της με την υπογραφή του κάτω από εταιρική επωνυμία , θα εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον κάθε δικαστικού οποιοδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας , θα δέχεται και θα εκδίδει επιταγές , επίσης θα προβαίνει στην έκδοση και υποδοχή συναλλαγματικών, γραμματίων , σύναψη δανείων , θα συναλλάσσεται με κάθε πιστωτικό ίδρυμα για λογαριασμό της εταιρίας στην είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά θα προβαίνει στην σύναψη κάθε σύμβασης για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας .

<u>Άρθρο 8- Ταμίας Εταιρίας</u>

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο Ιωαννίδης Αθανάσιος . Ο ταμίας ενεργεί τις πληρωμές και τις εισπράξεις της εταιρίας και διατηρεί τα δικαιολογητικά , τα οποία θέτει πάντοτε υπόψη του άλλου εταίρου.

Με την από **142/30-9-2005** τροποποίηση Ταμίας ορίζεται ο Ιωαννίδης Απόστολος και έχει όλες τις παραπάνω αρμοδιότητες .

Άρθρο 9- Τροποποιήσεις καταστατικού

Κάθε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού θα είναι έγγραφη , αποκλειόμενης τυχόν σιωπηρός.

Άρθρο 10-Απαγορεύσεις

Απαγορεύεται στους εταίρους να ασκούν την ίδια ή και παρεμφερή επιχείρηση ατομικά ή να μετέχουν σε άλλες εταιρικές μορφές που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερής σκοπούς .

Άρθρο 11- Ισολογισμοί Εταιρίας

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός που θα υπογράφεται από τους εταίρους , η υπογραφή τους θα αποτελεί ανεπιφύλακτη έγκριση τούτου και θα αποκλείεται κάθε μεταγενέστερη προσβολή του .

Άρθρο 12- Λογιστικές καταστάσεις εισόδων – Εξόδων

Κάθε μήνα θα συντάσσεται πρόχειρη λογιστική κατάσταση των εισόδων και των εξόδων της εταιρίας και εφόσον προκύπτουν κέρδη θα μπορούν οι εταίροι να κάνουν αναλήψεις με το συμφωνηθέν μεταξύ τους ύψος.

Άρθρο 13- Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας επιτρέπεται εφόσον συμφωνήσουν όλοι οι μέτοχοι .

Άρθρο 14- Λύση Εταιρίας

Η εταιρία λύεται έπειτα από έγγραφη συμφωνία των εταίρων καθώς και σε περίπτωση πτωχεύσεως του ενός εταίρου .

Άρθρο 15- Ασφαλιστικά Μέτρα

Απαγόρευση λήψεως ασφαλιστικών μέτρων σφραγίσεως της εταιρικής περιουσίας : Με ρητή συμφωνία των συμβαλλόμενων απαγορεύεται η λήψη ασφαλιστικών μέτρων από οποιοδήποτε από τους εταίρους σε βάρος της εταιρίας και των περιουσιακών της στοιχείων . Και οι δύο εταίροι παραιτούνται του δικαιώματος να ασκήσουν τυχόν τέτοιο δικαίωμα και να προβάλουν με οποιοδήποτε τρόπο την ισχύ της ρήτρας αυτής.

Άρθρο 16- Διαιτησία

Κάθε διαφορά που τυχόν αναφύει μεταξύ των εταίρων κατά την διάρκεια λειτουργίας της εταιρίας , της εκκαθάρισης και της διανομής της εταιρικής περιουσίας θα λύεται δια διαιτησίας όπως ο νόμος ορίζει . Αρμόδια ορίζονται τα δικαστήρια Κιλκίς .

Αφού συμφωνήσαμε όλα τα παραπάνω , συντάξαμε , διαβάσαμε και υπογράψαμε αυτό το συμφωνητικό το οποίο αποτελεί το Καταστατικό της εταιρίας και θα δημοσιευθεί στα βιβλία εταιρικών του πρωτοδικείου Κιλκίς για να αποκτήσει η εταιρία νομική προσωπικότητα .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) Ιωαννίδης Απόστολος

2) Ιωαννίδης Γεώργιος