**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

Αθήνα,27/12/2016
Αριθ.Πρωτ.:516028

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **21/12/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **869929** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1253601000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 27278/01/Β/92/526).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 31876 / 16/12/2016).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ 215 & ΚΗΦΙΣΟΥ 0
   Τ.Κ.: 10447, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
## ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
## ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΝΤ/ΚΩΝ ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ»
## ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
## ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014
## ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2014 - 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Οι πωλήσεις της χρήσης 2014 έφτασαν τα 10.887.060,90 Ευρώ. Με δεδομένο την άσχημη οικονομική συγκυρία η οποία έχει πλήξει τα εισοδήματα και επομένως έχει οδηγήσει στην πτώση της κατανάλωσης το αποτέλεσμα κρίνεται ικανοποιητικό. Το ποσοστό μικτού κέρδους ανέρχεται στο 13,96 %.

Τα αποτελέσματα χρήσης προ φόρων για την χρήση 2014 εμφάνισαν κέρδος 142.203,44 Ευρώ.

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Στην Ελλάδα η ένταση της οικονομικής κρίσης ήταν διαρκώς αυξανόμενη κατά τη διάρκεια του έτους. Η έντονη φημολογία για περαιτέρω μέτρα λιτότητας, η περικοπή μισθών συντάξεων και επιδομάτων, η επιβολή εκτάκτων και πρόσθετων φόρων, το ασταθές φορολογικό καθεστώς, και η άκρως επιφυλακτική στάση των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, είναι μερικοί παράγοντες που συντέλεσαν στο αρνητικό κλίμα της αγοράς, στην κακή ψυχολογία του κόσμου καθώς και σε παρατεταμένη καταναλωτική στασιμότητα. Αυτή η στασιμότητα μαζί με την επιβολή έκτακτων εισφορών, και της αύξησης της φορολογίας επιβάρυνε περαιτέρω το ήδη αρνητικό κλίμα στην αγορά της αυτοκινητοβιομηχανίας.

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2014 θεωρούνται ικανοποιητικά από την διοίκηση, λαμβάνοντας υπ' όψιν την εικόνα και τα οικονομικά αποτελέσματα που παρουσιάζει ο ανταγωνισμός, καθώς και την οικονομική κρίση που πλήττει την χώρα ευρύτερα, η γενικότερη απόδοση της εταιρείας κρίνεται μέτρια.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ -634.784,02.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές των ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά την χρήση 2014.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

| ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2013 | ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31/12/2013 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ | ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Κτίρια-Τεχνικά Εργα | 1.867.315,49 | 15.460,00 | 0,00 | 1.882.775,49 | 672.233,58 | 75.311,02 | 0,00 | 747.544,60 | 1.135.230,89 |
| 4.Μηχανηματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις | 131.215,72 | 2.250,12 | 0,00 | 133.465,84 | 60.850,97 | 5.492,64 | 0,00 | 66.343,61 | 67.122,23 |
| 5. Μεταφορικά Μέσα | 160.627,90 | 0,00 | 0,00 | 160.627,90 | 68.580,19 | 10.829,76 | 0,00 | 79.409,95 | 81.217,95 |
| 6.Έπιπλα- Λοιπός Εξοπλισμός | 489.163,42 | 4.051,10 | 0,00 | 493.214,52 | 322.955,98 | 5.108,00 | 0,00 | 328.063,98 | 165.150,54 |
| ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | | | | | | | | | |
| 4. Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως | 650,20 | 0,00 | 0,00 | 650,20 | 650,20 | 0,00 | | 650,20 | 0,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 2.648.972,73 | 21.761,22 | 0,00 | 2.670.733,95 | 1.125.270,92 | 96.741,42 | 0,00 | 1.222.012,34 | 1.448.721,61 |

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη πρώτη διαχειριστική χρήση 2014 έχουν ως εξής:

### *ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ*

| | 2014 | | 2013 | |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** | | | | |
| Διαθέσιμα | 77.060,58 | **1,24%** | 61.842,81 | **1,04%** |
| Βραχυπρ. Υποχρ. | 6.205.827,85 | | 5.941.493,42 | |
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** | | | | |
| Κυκλοφορούν ενεργ. | 4.288.624,69 | **69,11%** | 4.074.523,17 | **68,58%** |
| Βραχυπρ. Υποχρ. | 6.205.827,85 | | 5.941.493,42 | |
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** | | | | |
| (Κυκλοφορούν ενεργ. - Απόθεμα) | 3.391.233,68 | **54,65%** | 3.194.587,58 | **53,77%** |
| Βραχυπρ. υποχρ. | 6.205.827,85 | | 5.941.493,42 | |

### *ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ*

| | 2014 | | 2013 | |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ** | | | | |
| Δανειακές Υποχρεώσεις | 3.132.248,69 | **54,07%** | 3.315.181,32 | **58,63%** |
| Σύνολο Ενεργητικού | 5.793.266,13 | | 5.654.144,81 | |
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΞΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | | | |
| Ξένα | 6.428.050,15 | **-1012,64%** | 6.230.382,32 | **-1081,22%** |
| Ίδια Κεφάλαια | -634.784,02 | | -576.237,51 | |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ** | | | | |
| Ίδια Κεφάλαια | -634.784,02 | **-42,19%** | -576.237,51 | **-36,48%** |
| Σύνολο Παγίων | 1.504.641,44 | | 1.579.621,64 | |
| **ΙΔΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | | | |
| Ίδια Κεφάλαια | -634.784,02 | **-10,96%** | -576.237,51 | **-10,19%** |
| Συνολικά Κεφάλαια | 5.793.266,13 | | 5.654.144,81 | |

### *ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ*

| | 2014 | | 2013 | |
|---|---|---|---|---|
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ** | | | | |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | 96.741,42 | **3,62%** | 105.900,72 | **4,00%** |
| Πάγια προ Αποσβέσεων | 2.670.083,75 | | 2.648.322,53 | |
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ** | | | | |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | 96.741,42 | **0,89%** | 105.900,72 | **0,96%** |
| Καθαρές Πωλήσεις | 10.887.060,90 | | 11.024.681,01 | |
| **ΔΕΙΚΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ** | | | | |
| Λειτουργικά κέρδη | 153.021,15 | **1,41%** | -246.906,31 | **-2,24%** |
| Πωλήσεις | 10.887.060,90 | | 11.024.681,01 | |

**3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Στην Ελλάδα οι επιπτώσεις της κρίσης αναμένεται να είναι δυσμενέστερες και εντονότερες τόσο σε σχέση με πέρυσι καθώς και με τις υπόλοιπες χώρες, καθώς έχει γίνει εμφανές ότι βρισκόμαστε στη μέση μιας εξαιρετικά ισχυρής ύφεσης. Η ανεργία, τα πρόσθετα μέτρα, το ασταθές κλίμα καθώς και η αύξηση της φορολογίας αναμένεται να περιορίσουν σημαντικά και για αρκετά μεγάλο χρονικό διάστημα τις δυνατότητες των Ελλήνων καταναλωτών.

Παρόλα αυτά πιστεύουμε ότι η εταιρεία έχει την δυνατότητα και την προοπτική να εκμεταλλευτεί αποδοτικότερα τα κεφάλαιά της, καθώς και τις ευκαιρίες που πιθανόν να παρουσιαστούν. Η εκμετάλλευση των διαθεσίμων της εταιρείας αναμένετε να αξιοποιηθεί αποδοτικότερα στο μέλλον έτσι ώστε να ενισχύσουμε την κερδοφορία.

Είναι σίγουρο ότι θα χρειαστεί να αξιολογηθεί περεταίρω ο ρυθμός ανάπτυξης και να γίνουν επιπλέον οι κατάλληλες κινήσεις αναδιάρθρωσης της εταιρίας από πλευράς εσωτερικού κόστους έτσι ώστε να περιοριστούν κατά το δυνατόν οι εξαιρετικά δυσμενείς επιπτώσεις της κρίσης. Οι στόχοι για το 2015:

α) Προσπάθεια διατήρησης ισχυρής σχέσης με τους πελάτες μέσω της βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών

β) Αποτελεσματική διαχείριση του κόστους (προσωπικό, υποκαταστήματα, διαδικασίες, οικονομίες κλίμακας)
γ) Αύξηση των πωλήσεων της εταιρείας τουλάχιστο 5% σε σχέση με το 2014.

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Λόγω της φύσης της εταιρίας δεν υπήρξε τέτοια δραστηριότητα.

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Στις 31.12.2014 δεν υπήρχε διαθέσιμο συνάλλαγμα

**6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Στις 31.12.20134δεν υπήρχαν χρηματοοικονομικά μέσα

**7. Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν ακίνητα της εταιρίας.

**8. Υποκατάστημα εταιρείας**

Η εταιρεία διατηρεί 2 υποκαταστήματα.

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014, τη διάθεση των αποτελεσμάτων, όπως προτείνονται, καθώς επίσης και το Προσάρτημα.

Αθήνα, 30/06/2016

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα έκθεση που αποτελείται από σελίδες τρεις (3) είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20 Ιουλίου 2016.

MAZARS

**MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**
**Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.**
**Λ. Συγγρού 130, 117 45 Αθήνα**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154**

Αθήνα 20/07/2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μακρής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 26771

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

**(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)**
**της εταιρείας**
**«ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΑΝΤ/ΚΩΝ ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.»**

### § 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε. |
| **(β) Άρθρο 42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| **(γ) Άρθρο 42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(δ) Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(ε) Άρθρο 42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| **(στ) Άρθρο 42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

### § 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | (1) Τα πάγια περιουσιακά αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάσει ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις<br>(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br>(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π. ) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.<br>(4) Τα μένοντα εμπορεύματα ( αυτοκίνητα καινούρια και μεταχειρισμένα ) |

| | |
|---|---|
| | αποτιμήθηκαν με την μέθοδο FIFO. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε. |
| **(δ) Άρθρο 43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. | Δεν έγινε. |
| **(ε) Άρθρο 43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». | Δεν έγινε αναπροσαρμογή. |
| **(ζ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα. |
| **(η) Άρθρο 43α § 1-ιθ: Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης.** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα. |

## § 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). | Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη |
| **(β) Άρθρο 43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. | Δεν έγιναν. |
| **(γ) Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίσθηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Δεν έγιναν. |
| **(ε) Άρθρο 43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |

μηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD WILL)».

## § 4. Συμμετοχές

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. | Δεν υπάρχουν. |
| **(β)** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων , στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος | Δεν υπάρχουν |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν. |

## § 5. Αποθέματα

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ια :** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. | Δεν υπάρχουν. |

## § 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. | Μετοχικό κεφάλαιο € 360.000,00 το οποίο αναλύεται ως εξής:<br>Αριθμός μετοχών: 4.000 κοινές μετοχές<br>Αξία μετοχής: € 90,00<br>Συν. Αξία: € 360.000,00 |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές στη χρήση. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. | Δεν εκδόθηκαν |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν. |

## § 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό (ποσά σε χιλ. €). | Δεν υπάρχουν. |
| Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ'**, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού | Δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012 έως και 2014 και ως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές του υποχρεώσεις με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | Δεν υπάρχουν. |

πάνω από 5 έτη.

| | |
|---|---|
| **(ε) Άρθρο 43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. | Δεν υπάρχουν. |

## § 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα». | Δεν υπάρχουν. |

## § 9. Λογαριασμοί τάξεως

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. | - Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων: € 39,00<br>- Επισκευές μεταχειρισμένων € 1.321.053,39 |

## § 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | Εγγυητικές Επιστολές: € 961.000,00 |

## § 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ**, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). | Δεν υπάρχουν. |

## § 12. Αποτελέσματα χρήσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α'). | € 10.887.060,90 |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο. | (1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 40<br><br>(2) Μέσος όρος προσωπικού ανά κατηγορίες:<br>- Διοικητικό (υπαλληλικό) προς. άτομα: 20<br>- Εργατοτεχνικό προσωπικό: άτομα: 20<br>Σύνολο άτομα: 40<br><br>(3) Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:<br>Διοικητικού (υπαλληλικού προσωπικού):<br>- Μισθοί € 356.614,28<br>- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα € 89.763.60<br>Σύνολο € 446.377,88<br><br>Εργατοτεχνικού προσωπικού:<br>- Ημερομίσθια € 329.324,19<br>- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα € 89.392,09<br>Σύνολο € 418.626,18 |

| | |
|---|---|
| **(γ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου). | Έκτακτα και ανόργανα έσοδα: € 0,00<br><br>Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: € 10.817,71<br>Περιλαμβάνονται φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις |
| **(δ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων». | Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά. |

## § 13. Άλλες πληροφορίες

| | |
|---|---|
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-ιη:** Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την άρτια πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων. | Δεν υπάρχουν. |
| **ε) Άρθρο 43α παρ. 1-κ(11):** Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις- προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.<br>Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν. 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α΄), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς(12). | Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2014 ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε τις εξής συνολικές αμοιβές:<br>α) για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών ευρώ 3.000,00 ευρώ.<br>β) για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσεως ευρώ γ) για χορήγηση φορολογικού πιστοποιητικού ευρώ 0,00<br>γ) για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες ευρώ 0,00<br>Σύνολο: € 3.000,00 |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2016**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ | ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΚΗΣ |

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι το προσάρτημα αυτό, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες και ένα πίνακα μεταβολής παγίων είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20 Ιουλίου 2016.

Αθήνα, 20/07/2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μακρής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 26771

MAZARS

**MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**
**Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.**
**Λ. Συγγρού 130, 117 45 Αθήνα**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154**

| ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2013 | ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31/12/2013 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ | ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Κτίρια-Τεχνικά Εργα | 1.867.315,49 | 15.460,00 | 1.882.775,49 | 672.233,58 | 75.311,02 | 747.544,60 | 1.135.230,89 |
| 4.Μηχανηματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις | 131.215,72 | 2.250,12 | 133.465,84 | 60.850,97 | 5.492,64 | 66.343,61 | 67.122,23 |
| 5. Μεταφορικά Μέσα | 160.627,90 | 0,00 | 160.627,90 | 68.580,19 | 10.829,76 | 79.409,95 | 81.217,95 |
| 6.Έπιπλα- Λοιπός Εξοπλισμός | 489.163,42 | 4.051,10 | 493.214,52 | 322.955,98 | 5.108,00 | 328.063,98 | 165.150,54 |
| **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | | |
| 4. Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως | 650,20 | 0,00 | 650,20 | 650,20 | 0,00 | 650,20 | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **2.648.972,73** | **21.761,22** | **2.670.733,95** | **1.125.270,92** | **96.741,42** | **1.222.012,34** | **1.448.721,61** |

# ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ - ΑΝΤ/ΚΩΝ - ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

## Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ Τ Η Σ 31ης Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2014

## 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 27278/01/Β/92/526

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 650,20 | 650,20 | 0,00 | 650,20 | 650,20 | 0,00 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις | | | | | | |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 1.882.775,49 | 747.544,60 | 1.135.230,89 | 1.867.315,49 | 672.233,58 | 1.195.081,91 |
| 4. Μηχανήματα - Τεχν. εγκαταστάσεις & λοιπός μηχαν. εξοπλ. | 133.465,84 | 66.343,61 | 67.122,23 | 131.215,72 | 60.850,97 | 70.364,75 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 160.627,90 | 79.409,95 | 81.217,95 | 160.627,90 | 68.580,19 | 92.047,71 |
| 6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 493.214,52 | 328.063,98 | 165.150,54 | 489.163,42 | 322.955,98 | 166.207,44 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 2.670.083,75 | 1.221.362,14 | 1.448.721,61 | 2.648.322,53 | 1.124.620,72 | 1.523.701,81 |
| III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις | | | | | | |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 55.919,83 | | | 55.919,83 |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ) | | | 1.504.641,44 | | | 1.579.621,64 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| I. Αποθέματα | | | | | | |
| 1. Εμπορεύματα | | | 700.705,41 | | | 817.590,18 |
| 5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | 196.685,60 | | | 62.345,41 |
| | | | 897.391,01 | | | 879.935,59 |
| II. Απαιτήσεις | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | | 1.496.201,82 | | | 1.493.072,28 |
| 2. Γραμμάτια εισπρακτέα (χαρτοφυλακίου) | | | 104.180,95 | | | 122.334,81 |
| 3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση | | | 179.243,85 | | | 179.243,85 |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες) | | | 74.535,65 | | | 7.110,00 |
| 7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως | | | 1.427.711,11 | | | 1.292.711,11 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 32.299,72 | | | 38.272,72 |
| | | | 3.314.173,10 | | | 3.132.744,77 |
| IV. Διαθέσιμα | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 4.384,53 | | | 27.452,26 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 72.676,05 | | | 34.390,55 |
| | | | 77.060,58 | | | 61.842,81 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ + ΔΙV) | | | 4.288.624,69 | | | 4.074.523,17 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | | | 5.793.266,13 | | | 5.654.144,81 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| 1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία | | | 39,00 | | | 39,00 |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | | | 1.321.053,39 | | | 1.321.053,39 |
| | | | 1.321.092,39 | | | 1.321.092,39 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014 | Ποσά προηγ. χρήσης 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| I. Μετοχικό κεφάλαιο (4.000 μετοχές των € 90,00 ανά μετοχή) | | |
| 1. Καταβλημένο | 360.000,00 | 360.000,00 |
| IV. Αποθεματικά Κεφάλαια | | |
| 1. Τακτικό Αποθεματικό | 120.000,00 | 120.000,00 |
| | 120.000,00 | 120.000,00 |
| V. Αποτελέσματα εις νέο | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | (1.114.784,02) | (1.056.237,51) |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙV + ΑV) | (634.784,02) | (576.237,51) |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 2. Δάνεια τραπεζών | 222.222,30 | 288.888,90 |
| II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 1. Προμηθευτές | 635.145,55 | 839.344,83 |
| 2. Γραμμάτια πληρωτέα | 83.000,00 | 149.000,00 |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες | 543.986,52 | 652.826,27 |
| 3. Τράπεζες λογ/μοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 2.910.026,39 | 3.026.292,42 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 968.681,78 | 526.039,20 |
| 6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 985.402,93 | 747.990,70 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 79.584,68 | 0,00 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | 6.428.050,15 | 6.230.382,32 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)** | 5.793.266,13 | 5.654.144,81 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 1. Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσ.στοιχ. | 39,00 | 39,00 |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | 1.219.211,78 | 1.219.211,78 |
| | 1.219.250,78 | 1.219.250,78 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014 | | Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013 | |
|---|---|---|---|---|
| **Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ** | | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | 10.887.060,90 | | 11.024.681,01 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | 9.366.690,16 | | 10.149.546,34 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | 1.520.370,74 | | 875.134,67 |
| **Πλέον:** Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | 14.134,04 | | 233,28 |
| Σύνολο | | 1.534.504,78 | | 875.367,95 |
| **Μείον:** 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 514.258,95 | | 221.952,45 | |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης | 817.437,95 | 1.331.696,90 | 626.329,01 | 848.281,46 |
| Μερικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως | | 202.807,88 | | 27.086,49 |
| **Πλέον:** | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 5.197,36 | | 915,86 | |
| **Μείον:** 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 54.984,09 | (49.786,73) | 274.908,66 | (273.992,80) |
| Ολικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως | | 153.021,15 | | (246.906,31) |
| **ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα** | | | | |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα | 10.817,71 | | 9.792,96 | |
| | | 10.817,71 | (10.817,71) | 9.792,96 | (9.792,96) |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) | | 142.203,44 | | (256.699,27) |
| **ΜΕΙΟΝ:** Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 96.741,42 | | 105.900,72 |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 96.741,42 | 0,00 | 105.600,72 | 300,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ** | | | | |
| **Κέρδη/(Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | 142.203,44 | | (256.999,27) |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014 | Ποσά προηγ. χρήσης 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως προ φόρων | 142.203,44 | (256.999,27) |
| **Πλέον:** Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων | (1.056.237,51) | (675.497,14) |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων | (200.749,95) | (122.741,00) |
| **Σύνολο** | (1.114.784,02) | (1.055.237,41) |
| Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος | | |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 0,00 | 1.000,00 |
| | 0,00 | 0,00 |
| **Κέρδη / (Ζημίες) προς διάθεση** | (1.114.784,02) | (1.056.237,41) |
| **Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:** | | |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέον | -1.114.784,02 | -1.056.237,41 |
| | -1.114.784,02 | -1.056.237,41 |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2016**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
**Ιωάννης Χανιαδάκης**
Α.Δ.Τ. Χ 966296

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
**Απόστολος Χανιαδάκης**
Α.Δ.Τ. Ξ 355724

Ο Λογιστής
**Γεώργιος Μπούκης**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667930 - Α' ΤΑΞΕΩΣ 17255

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ - ΑΝΤ/ΚΩΝ - ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ»**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΑΝΤ/ΚΩΝ – ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε προέκυψαν τα εξής:

1. Καθώς ο ορισμός μας για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων διενεργήθηκε χρονικά σε διάστημα μεταγενέστερο του κλεισίματος της χρήσεως, δεν κατέστη δυνατό να επιβεβαιώσουμε με τη διενέργεια φυσικής απογραφής ή εναλλακτικές διαδικασίες την αξία των αποθεμάτων που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.ΙΙ.1 «Εμπορεύματα» και ως εκ τούτου διατηρούμε σχετική επιφύλαξη ως προς το ακριβές ύψος τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης. 2. Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού (Δ.ΙΙ.1) «Πελάτες» και (Δ.ΙΙ.3) «Γραμμάτια σε καθυστέρηση», περιλαμβάνονται υπόλοιπα σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 1.675 χιλ. Ευρώ περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν 2190/1920 και ΕΓΛΣ ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμηση μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των λογαριασμών αυτών και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 1.675 Ευρώ, τα αποτελέσματα της χρήσεως αυξημένα κατά 3 χιλ. Ευρώ και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 1.672 χιλ. Ευρώ. 3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίστηκε επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου του 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 59 χιλ. Ευρώ, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 66 χιλ. Ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 66 χιλ. Ευρώ, τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 7 χιλ. Ευρώ και τα αποτελέσματα της προηγούμενης αυξημένα κατά 59 χιλ. Ευρώ, περίπου. 4. Η εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν. 2238/94 και υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012, 2013 και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΧΑΝΙΑΔΑΚΗΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΤΩΝ – ΑΝΤ/ΚΩΝ – ΓΕΝ. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Θέμα έμφασης**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας.

**Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων**

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.
2. Στο λογαριασμό του Ενεργητικού (Δ.ΙΙ.7) «Απαιτήσεις κατά οργάνων Διοίκησης» περιλαμβάνεται και ποσό Ευρώ 1.428 χιλ. Ευρώ , το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920

MAZARS

**MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**
**Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.**
**Λ. Συγγρού 130, 117 45 Αθήνα**
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 154**

**Αθήνα, 29 Ιουλίου 2016**
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Κωνσταντίνος Γ. Μακρής**
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 26771**