

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: ekalesiori@acci.gr

Αθήνα, 22/12/2016
Αριθ. Πρωτ.: 451656

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **22/12/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **865859** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΜΟΚΑΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3637101000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 45110/01/Β/00/36).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 30622 / 12/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ/νση: ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 50
Τ.Κ.: 10438, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της
ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30-06-2016

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/15 - 31/12/15

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την δέκατη τέταρτη εταιρική περίοδο που έκλεισε την 31/12/15.

Η χρήση που έκλεισε δυστυχώς δεν ήταν αποδοτική και αυτό γιατί τα περισσότερα ακίνητα έχουν μείνει άμισθωτα ,με εξαίρεση το ακίνητο στην Σωκράτους 52,παρόλα αυτά η χρονιά έκλεισε με ζημίες..

Ο τομέας των εκδόσεων –εμπορίας βιβλίων έχει αδρανήσει ενώ το INTERNET έχει κλείσει

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2016

Είναι γεγονός πως η αγορά αντιμετωπίζει μεγάλες δυσκολίες και κυρίως στα ακίνητα, στόχος λοιπόν της εταιρείας είναι να καταφέρει να μισθώσει έστω κάποια ακίνητα. ώστε να της αποφέρουν έσοδα .2)Το βάρος έχει δοθεί στην ανακαίνιση του ακινήτου στην Σωκράτους το οποίο και αποπερατώθηκε , ώστε να λειτουργήσει ως μονάδα ενοικιαζομένων δωματίων & διαμερισμάτων για να αποφέρει έσοδο στην εταιρεία για να αποπληρωθεί και δάνειο που πάρθηκε για την αγορά αυτή και ανέρχεται στο ποσό των 34.046,48 ευρώ.

Επίσης η αγορά του ακινήτου στοκ Κάλαμο Ευβοίας να μπορέσει να αξιοποιηθεί.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και η κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ,έγινε σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Η οντότητα ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες και έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων Β6 σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973.
2. Αποτίμηση αποθεμάτων – Κόστος παραγωγής προϊόντων
Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων και ημι-κατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποίησης αξίας των, όπως η έννοια αυτών καθορίζεται με την παράγρ. 4 του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Νο 2.
Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος, και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.
Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων, εφαρμόστηκε η μέθοδος μέσου σταθμικού όρου.

Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι, βάσει του Π.Δ.88/1973, υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.
Δεν υπάρχουν λογαριασμοί σε ξένα νομίσματα.
4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.
Δεν απασχολεί η εταιρεία προσωπικό οπότε δεν σχηματίζεται πρόβλεψη .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της 15^{ης} εταιρικής χρήσης(01/01/15-31/12/15)έχουν όπως φαίνονται παρακάτω στην κατάσταση Λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ		
<u>15^η χρήση (01/01/2015-1/12/2015)</u>		
Κύκλος εργασιών	113.598,20	
Λοιπά συνήθη έσοδα	203,58	0
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγί- ων και άυλων στοιχείων	-6687,42	0
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-63.268,39	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.487,09	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.303,40	
Αποτέλεσμα προ φόρων	-14.160,34	
·		
Φόροι	-3.719,53	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-17.879,87	



Θεμα Δεύτερο

Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων.

Επί του θέματος αυτού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μόκας Κωνσταντίνος, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρίας σε ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της και προτείνει να συγκληθεί την 30^η Ιουνίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00, στα Γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα, οδός Βερανζέρου, αριθ. 50.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

- 1.Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου .
- 2.Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης
- 3.Εκλογή νέου διοικητικού Συμβουλίου..
- 4.Εγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/15-31/12/15.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

3.Να εκλέξετε νέο Διοικητικό Συμβούλιο

4.Νά εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του.

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτού.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, η συνεδρίαση τελειώνει την 11.00.
Αθήνα, 30/4/2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Κωνσταντίνος Ευαγγ.Μόκας
Α.Δ.Τ Π264548

Γεώργιος Ευαγγ.Μόκας
Α.Δ.Τ Ξ136203

Μέλος Δ.Σ

Μόκας Μανδράκης Αθανάσιος

ΜΟΚΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΦΜ. 099752862

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 003637101000

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.518.565,45	2.405.047,38
Μείον: Αποσβεσμένα	1.320.171,04	1.253.293,62
Απομειωμένα	1.198.394,41	1.151.753,76
Αποθέματα	74.587,86	74.587,86
Απαιτήσεις	36.631,66	54.503,27
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	54.996,88	41.765,75
Λοιπά	134.673,42	60.385,55
Σύνολο ενεργητικού	1.499.284,23	1.382.996,19
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	469.567,89	435.078,54
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	77.823,56	85.260,55
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	951.892,80	862.657,10
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	1.499.284,25	1.382.996,19

ΜΟΚΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	113.598,20	81.796,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	203,58	5.531,61
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-66.877,42	-75.072,51
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-63.268,39	-27.454,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.487,09	2.465,12
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.303,40	-3.380,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	-14.160,34	-16.114,08
Φόροι	-3.719,53	-4.153,76
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-17.879,87	-20.267,84

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΑΓ.ΜΟΚΑΣ
Α.Δ.Τ Π264548

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε.ΜΟΚΑΣ
Α.Δ.Τ Ξ136203

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΛΑΤΣΑΤΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 604876

ΜΟΚΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΑΡΘΡΟΥ (29 & 30 ΤΟΥ Ν.4308/2014)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΜΟΚΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 50,ΤΚ.10438,ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 003637101000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 2 ΤΟΥ Ν.4308/2014(ΟΝΤΟΤ.ΤΗΣ ΠΑΡ.2αΑΡΘΡΟΥ 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.5 ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.6 ΣΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ.7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ Ν.4308/2014
ΑΘΗΝΑ 30 Απριλίου 2016 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΑΓ.ΜΟΚΑΣ Α.Δ.Τ Π2645548 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε.ΜΟΚΑΣ Α.Δ.Τ Ξ136203 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΛΑΤΣΑΤΟΥΡΑΣ Π.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 17226,Α'ΤΑΞΗΣ	