ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,20/12/2016
Αριθ.Πρωτ.:55880

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**».

Ανακοινώνεται ότι την **22/12/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **862693** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5714301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56534/01ΝΤ/Β/04/143(2011)).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17497 / 18/12/2015).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»
   Δ/νση: ΠΕΙΡΑΙΩΣ 205
   Τ.Κ.: 17778, ΤΑΥΡΟΣ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Ελ. Βενιζέλου 283, 17674, Καλλιθέα

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**Του Δ. Σ. της Ανωνύμου Εταιρείας «VARIOCLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»**

**Για τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2014**

**Περίοδος 1/1/2014 - 31/12/2014**

**Προς**

**Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων του ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 της «VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

## 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Στην παρούσα χρήση 2014 ο κύκλος εργασιών παρουσίασε σημαντική αύξηση 22,4% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2013. Συγκεκριμένα ανήλθε σε ευρώ 8.489.695,80 έναντι ευρώ 6.938.306,87 της προηγούμενης χρήσης. Τα κέρδη της παρούσας χρήσεως παρουσίασαν αύξηση 57,94% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2013. Συγκεκριμένα ανέρχονται σε ευρώ 1.028.035,75 ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν ευρώ 650.916,31. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της παρούσας χρήσεως ανήλθαν σε ευρώ 715.311,76 και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης σε ευρώ 998.699,72 έναντι ευρώ 667.425,06 και ευρώ 849.488,22 αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης. Τα Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBIDTA) αυξήθηκαν κατά 388.202,87 €, σε 1.074.478,37 € το 2014 από 686.275,50 € το 2013 ή κατά 56,57%.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ιδιαίτερα θετική.

Αναφορικά με τα Αποτελέσματα Χρήσης η σημαντική αύξηση του Κύκλου Εργασιών κατά 1.551.388,93 € ή 22,4% οδήγησε και σε αξιοσημείωτη βελτίωση του Μεικτού Κέρδους κατά 584.939,56 € ή 26,88%. Η σημαντική ανάπτυξη της

δραστηριότητας της εταιρείας μαζί με τη βελτίωση του Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 1,16 ποσοστιαίες μονάδες (31,37% το 2013 σε 32,53% το 2014) οδήγησε σε αύξηση του Μεικτού Κέρδους κατά 584.939,56 € ή 26,88%. Ο απολογισμός είναι επίσης ιδιαίτερα θετικός και στα Λειτουργικά Έξοδα της Εταιρείας, πιο συγκεκριμένα:

- Τα Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης το 2014 διαμορφώθηκαν στο επίπεδο του 11,76% επί των καθαρών πωλήσεων ή 998.699,72 € έναντι του 12,24% ή 849.488,22 € το 2013, δηλ. η επιχειρηματική δραστηριότητα αναπτύχθηκε με αναλογικά λιγότερα έξοδα Διάθεσης.
- Τα Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας αν και αυξήθηκαν κατά 47.886,70 € υποχώρησαν ως ποσοστό επί των καθαρών πωλήσεων από το 9,62 % το 2013 σε 8,43% το 2014.
- Η εταιρεία πρακτικά δεν έχει βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό και τα χρηματοοικονομικά της έξοδα ποσού 9.417,43 € αποτελούνται σε μεγάλο βαθμό από τραπεζικά έξοδα. Η διαχείριση των ταμειακών διαθεσίμων απέδωσε έσοδα 23.726,64 €.

Όσον αφορά τα στοιχεία του Ισολογισμού:

- η εταιρεία αύξησε τις απαιτήσεις από τους πελάτες της (λογιστικά υπόλοιπα και επιταγές εισπρακτέες) κατά 323.724,36 € ή 16,58% (από 1.952.912,41 € το 2013 σε 2.276.636,77 € το 2014), χαμηλότερα από την αύξηση του κύκλου εργασιών.
- Τα αποθέματα αυξήθηκαν από 617.522,02 € το 2013 σε 841.933,42 € το 2014 αυξάνοντας τις ημέρες αποθεμάτων από 35,92 το 2013 σε 46,5 το 2014. Αυτή η περιορισμένη αύξηση κατέστη απαραίτητη για την επίτευξη υψηλού επιπέδου εξυπηρέτησης των πελατών της εταιρείας.
- Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές επίσης αυξήθηκαν από 527.984,58 € το 2013 σε 683.621,76 € το 2014.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται στο ποσό των 3.510.506,52 € έναντι των 2.769.407,57 €της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την παρούσα χρήση και την προηγούμενη έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **31/12/2014** | | **31/12/2013** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 4.659.355,17 | 94,37% | 3.689.097,84 | 94,89% |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.937.261,21 | | 3.887.587,86 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο ενεργητικό | 116.204,06 | 2,35% | 131.748,07 | |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.937.261,21 | | 3.887.587,86 | 3,39% |

*Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 3.510.506,52 | 252,86% | 2.769.407,57 | 253,08% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.388.339,77 | | 1.094.292,56 | |

*Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.388.339,77 | 28,12% | 1.094.292,56 | 28,15% |
| Σύνολο παθητικού | 4.937.261,21 | | 3.887.587,86 | |
| Ίδια κεφάλαια | 3.510.506,52 | 71,10% | 2.769.407,57 | 71,24% |
| Σύνολο παθητικού | 4.937.261,21 | | 3.887.587,86 | |

*Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 3.510.506,52 | 3020,98% | 2.769.407,57 | 2102,05% |
| Πάγιο ενεργητικό | 116.204,06 | | 131.748,07 | |

*Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 4.659.355,17 | 335,61% | 3.689.097,84 | 337,12% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.388.339,77 | | 1.094.292,56 | |

*Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 3.271.015,40 | 70,20% | 2.594.805,28 | 70,34% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 4.659.355,17 | | 3.689.097,84 | |

*Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).*

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **31/12/2014** | | **31/12/2013** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | 1.075.920,62 | 12,67% | 679.925,43 | 9,80% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.695,80 | | 6.938.306,87 | |

*Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 1.028.035,75 | 12,05% | 650.916,31 | 9,33% |
| Σύνολο εσόδων | 8.529.699,06 | | 6.977.191,58 | |

*Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 1.028.035,75 | 29,28% | 650.916,31 | 23,50% |
| Ίδια κεφάλαια | 3.510.506,52 | | 2.769.407,57 | |

*Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 2.761.388,53 | 32,53% | 2.176.448,97 | 31,37% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.695,80 | | 6.938.306,87 | |

*Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.*

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την τρέχουσα χρήση στόχος είναι να αυξηθεί περαιτέρω ο κύκλος εργασιών μέσω νέων συνεργασιών που έχουμε επιτύχει καθώς και το πελατολόγιο της εταιρείας με τη μέγιστη δυνατή οικονομική ασφάλεια.

Η εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους επιχειρηματικούς κινδύνους και εφαρμόζει τις εξής πολιτικές και διαδικασίες για την επιμέτρηση και διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

***Α. Πιστωτικός Κίνδυνος***

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Επίσης σε κανέναν πελάτη οι πωλήσεις δεν υπερβαίνουν το 15% του κύκλου εργασιών, οι δε πελάτες που υπερβαίνουν το 2% του συνόλου των πωλήσεων και είναι λιγότεροι από 10 σε αριθμό είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Η εταιρεία προσπαθεί να μην εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου η εταιρεία συνεργάζεται μόνο με πελάτες που κρίνει

ως αξιόπιστους, ελέγχει διαρκώς το ύψος των απαιτήσεων προσπαθώντας να τις ελαχιστοποιήσει, παρακολουθεί την πιστωτική συμπεριφορά των πελατών, χρησιμοποιεί διαθέσιμες εξωτερικές εκθέσεις ή/και αναλύσεις – αξιολογήσεις σχετικά με τους πελάτες.

***Β. Κίνδυνος αγοράς***

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου με βάση τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

***Βα) Συναλλαγματικός κίνδυνος***

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

***Ββ) Κίνδυνος Επιτοκίου***

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο που οφείλεται στην διακύμανση των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων.

***Γ. Κίνδυνος ρευστότητας***

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την εταιρεία.

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

**6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

**7. Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν.

**8. Υποκαταστήματα εταιρείας**

Δεν υπάρχουν

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Αναφερόμενοι στα προκύψαντα κατά την χρήση 1/1/2014 - 31/12/2014, αποτελέσματα, τα οποία είναι κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσόν των 1.028.035,75 ευρώ, προτείνουμε τη διάθεσή τους κατά τον ακόλουθο τρόπο.

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 1.028.035,75 |
| (+): Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων | 1.099.394,48 |
| Σύνολο | 2.127.430,23 |
| Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος | 286.936,80 |
| Κέρδη προς διάθεση | 1.840.493,43 |

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 38.037,32 |
| 2. Πρώτο μέρισμα | 0,00 |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 1.802.456,11 |
| | 1.840.493,43 |

Με την βεβαιότητα τέλος ότι το Δ. Σ. κατέβαλε κάθε δυνατή και νόμιμη προσπάθεια για την επίτευξη των στόχων της χρήσης (1/1/2014 - 31/12/2014), και έπειτα από τις παρασχεθείσες πληροφορίες και επεξηγήσεις σχετικά με την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την χρήση (1/1/2014 - 31/12/2014), παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός 31/12/2014, Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως 2014, Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και Προσάρτημα της 31/12/2014), απαλλάξετε δε τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και τους Ελεγκτές της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2014.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μας.

Αθήνα, 30/04/2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &**
**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**
**Α.Δ.Τ. ΑΚ 233782**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, που αποτελείται από 7 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων που χορήγησα με ημερομηνία 5/6/2015.

**Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015**
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝ. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 37381**

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**
**ΤΗΣ «VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»**
**ΓΕ.ΜΗ. 005714301000 - ΑΡ. Μ. Α. Ε. 56534/01ΝΤ/Β/04/143(2011)**
**( βάση των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει )**

**1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

***(α) Άρθρο 42α παραγρ. 3 :***
Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγρ. 3 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

***(β) Άρθρο 42β παραγρ. 1 :***
Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού “αποτελέσματα χρήσεως”.

Δεν έγινε.

***(γ) Άρθρο 42β παραγρ. 2 :***
Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν έγινε.

***(δ) Άρθρο 42β παραγρ. 3 :***
Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν έγινε.

***(ε) Άρθρο 42β παραγρ. 4 :***
Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

***(στ) Άρθρο 42β παραγρ. 5 :***
Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγινε.

***(ζ) Άρθρο 43$^{α}$, παραγρ. 1-ιζ:***
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας δεν αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.

***(η) Άρθρο 43$^{α}$, παραγρ. 1-ιθ:***
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Τα μετρητά, οι καταθέσεις όψεως και τα ισοδύναμα μετρητών αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία τους η οποία ισούται με την εύλογη αξία. Οι λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία τους η οποία προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

**2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1α :***
Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. -Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2. -Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
3. -Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα.
   Δεν υπάρχουν.
4. -Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο.
   Δεν υπάρχουν.
5. -Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κλπ.). αποτιμήθηκαν στην κατ΄είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
6. -Υπό ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, υπολείμματα και υποπροϊόντα
   Δεν υπάρχουν.
7. - Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους (Μέση Τιμή Κτήσης) η οποία ακολουθείται πάγια.

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1α :***
Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1. - Υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε Ξ.Ν. που αφορούν νομίσματα εκτός ζώνης ΕΥΡΩ δεν υπάρχουν.
2. - Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων :
   Η εταιρεία δεν έχει τέτοιες υποχρεώσεις.
3. - Διαθέσιμα σε Ξ.Ν. : Δεν υπάρχουν.
4. - Περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και έξοδα και έσοδα υποκαταστημάτων στο εξωτερικό :
   Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα στο εξωτερικό.

***(γ) Άρθρο 43 παραγρ. 2 :***
Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

***(δ) Άρθρο 43 παραγρ. 7β :***
Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

***(ε) Άρθρο 43 παραγρ. 7γ :***
Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

***(στ) Άρθρο 43 παραγρ. 9 :***
Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

**3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.**

***(α) Άρθρο 42ε παραγρ. 8 :***
Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**

| | **Υπόλοιπο 31.12.2013** | **Προσθήκες Χρήσεως** | **Μειώσεις/ μεταφορές Χρήσεως** | **Υπόλοιπο 31.12.2014** |
|---|---|---|---|---|
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 117.623,83 | | | 117.623,83 |
| 6. 'Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 159.720,18 | 47.761,46 | 7.235,48 | 200.246,16 |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκ/λές | 8.885,52 | | 8.885,52 | 0,00 |
| **Σύνολο πάγιου ενεργητικού** | **286.229,53** | **47.761,46** | **16.121,00** | **317.869,99** |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 113.068,02 | 86.500,07 | | 199.568,09 |
| **Γενικό σύνολο** | **399.297,55** | **134.261,53** | **16.121,00** | **517.438,08** |

**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

| | **Υπόλοιπο 31.12.2013** | **Προσθήκες Χρήσεως** | **Μειώσεις/ μεταφορές Χρήσεως** | **Υπόλοιπο 31.12.2014** |
|---|---|---|---|---|
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 55.310,23 | 7.116,24 | | 62.426,47 |
| 6. 'Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 111.595,96 | 47.285,83 | 7.235,48 | 151.664,19 |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκ/λές | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| **Σύνολο πάγιου ενεργητικού** | **166.906,19** | **54.402,07** | **7.235,48** | **214.090,66** |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 106.808,45 | 6.349,76 | 37,26 | 113.120,95 |
| **Γενικό σύνολο** | **273.714,64** | **60.751,83** | **7.272,74** | **327.211,61** |

***(β) Άρθρο 43 παραγρ. 5-6 :***
Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

***(γ) Άρθρο 43 παραγρ. 5-ε :***
Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν διότι δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

***(δ) Άρθρο 43 παραγρ. 3-ε :***
Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Οι προσθήκες της χρήσης ποσού 86.500,07 ευρώ αφορούν αγορές λογισμικών προγραμμάτων.

***(ε) Άρθρο 43 παραγρ. 3-γ :***
Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Η εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια και δεν της έχουν χορηγηθεί πιστώσεις για κτήσεις παγίων στοιχείων.

***(στ) Άρθρο 43 παραγρ. 4ε εδαφ. α και β :***
Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**4. Συμμετοχές.**
***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1-β :***
Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Η εταιρεία δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιε :***
Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

**5. Αποθέματα.**
***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ια :***
Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ι :***
Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

**6. Μετοχικό Κεφάλαιο.**
***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1-δ :***
Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

| | **Αριθμός** | **Ονομ. Αξία** | **Συνολική Αξία** |
|---|---|---|---|
| Κοινές ονομαστ. Μετοχές | 138.000 | 10,00 | 1.380.000,00 |

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-γ :***
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

***(γ) Άρθρο 43α παραγρ. 1ε και 42ε παραγρ. 10 :***
Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

***(δ) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιστ :***
Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

**7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.**
***(α) Άρθρο 42ε παραγρ. 14 εδαφ. 6 :***
Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

- Λογαριασμός «Λοιπές προβλέψεις» δεν υπάρχει.

| | |
|---|---|
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | € 36.778,93 |

Ο σχηματισμός της πρόβλεψης για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού έγινε σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 14 του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920.

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ζ :***

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

***(γ) Άρθρο 43α παραγρ. 1-β :***
Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι τη χρήση που έληξε 31/12/2007.
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.
Για τις χρήσεις 2011 έως 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έχει χορηγηθεί η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 έως και 2013. Για τη χρήση 2014 ο έλεγχος αυτός, που έχει ανατεθεί σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

***(δ) Άρθρο 43α παραγρ. 1-στ :***
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

***(ε) Άρθρο 43α παραγρ. 1-στ :***
Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

**8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί.**
***Άρθρο 42ε παραγρ. 12 :***
Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έξοδα Επόμενων Χρήσεων», « Έσοδα επομένων χρήσεων», «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

| | | |
|---|---|---|
| Έξοδα επόμενων χρήσεων | € 10.465,64 | |
| Αναλύονται: | | |
| -Έξοδα μηχανογραφικής υποστήριξης | € | 9.072,38 |
| -Αμοιβές τρίτων εξωτερικού | € | 855,71 |
| -Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης | € | 117,55 |
| -Συνδρομή επόμενης χρήσης | € | 420,00 |
| | € | **10.465,64** |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | € 1.635,99 | |

- Αφορούν δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεπικοινωνιών, ύδρευσης κλπ που αφορούν στη χρήση 2014 αλλά τα παραστατικά έχουν εκδοθεί στο 2015.

**9. Λογαριασμοί Τάξεως.**
***Άρθρο 42ε παραγρ. 11 :***
Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγρ. 10 :

Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία € 0,01

Αφορά αλλότρια συσκευή παραγωγής καφέ τρίτων με λογιστικό ισότιμο 0,01 €.

Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών € 6.400,00

Αφορά δοθείσα εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σύμβασης με προμηθευτή.

Λοιποί λογαριασμοί τάξεως € 75.567,32

Αφορά τις λογιστικές διαφορές (θετικές και αρνητικές) που δηλώθηκαν στη Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος φορολογικού έτους 2014 (1/1/2014 – 31/12/2014).

**10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.**
***Άρθρο 42ε παραγρ. 9 :***
Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

**11. Αμοιβές, προκαταβολές & πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.**
***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιγ :***
Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Έχουν καταβληθεί αμοιβές 216.483,97 ευρώ σε μέλη της Διοίκησης για την παροχή υπηρεσιών πέραν της ιδιότητάς τους ως μέλη της Διοίκησης.

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιγ :***
Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση, μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

***(γ) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιδ :***
Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

**12. Αποτελέσματα χρήσεως.**
***(α) Άρθρο 43α παραγρ. 1-η :***
Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παραγρ. 15 εδαφ. α.).

| | | |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων & λοιπών αποθεμάτων (εσωτερικού) | ευρώ | 8.330.973,84 |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων (εξωτερικού) | ευρώ | 21.180,96 |
| Παροχή Υπηρεσιών (εσωτερικού) | ευρώ | 137.541,00 |
| | ευρώ | **8.489.695,80** |

***(β) Άρθρο 43α παραγρ. 1-θ :***
Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται με το μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού, άτομα : 18
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :
- Διοικητικό προσωπικό (έμμισθο) άτομα : 18

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :
Διοικητικό και λοιπό προσωπικό

| | | |
|---|---|---|
| Μισθοί | ευρώ | 526.403,41 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα | ευρώ | 132.060,21 |
| | | **658.463,62** |

***(γ) Άρθρο 42ε παραγρ. 15-β :***

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "Έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "Έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "Έκτακτες ζημίες" και "Έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παραγρ. 1ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 & 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

| | | |
|---|---|---|
| **- Έκτακτα & ανόργανα έξοδα:** | ευρώ | **112,00** |
| Αναλύεται: | | |
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | ευρώ | 100,00 |
| Λοιπά | ευρώ | 12,00 |
| | ευρώ | 112,00 |
| **-Έκτακτα & ανόργανα έσοδα:** | ευρώ | **1.055,48** |
| Αναλύεται: | | |
| Είσπραξη αποζημίωσης για κλοπή | ευρώ | 364,64 |
| Λοιπά έσοδα | ευρώ | 690,84 |
| | ευρώ | 1.055,48 |
| **-Έκτακτες ζημίες:** | ευρώ | **1.913,11** |
| Αναλύεται: | | |
| Ζημία από καταστροφή εμπορευμάτων | ευρώ | 1.818,26 |
| Ζημία από κλοπή | ευρώ | 94,85 |
| | | 1.913,21 |
| **-Έκτακτα κέρδη:** | ευρώ | **851,95** |
| Αναλύεται: | | |
| Κέρδη από πώληση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού | ευρώ | 851,95 |
| | | 851,95 |

***(δ) Άρθρο 42ε παραγρ. 15-β :***

Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγουμένων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων" και "Έξοδα προηγουμένων χρήσεων".

| | | |
|---|---|---|
| **- Έξοδα προηγουμένων χρήσεων:** | ευρώ | **51,02** |
| Διάφορα έξοδα | ευρώ | 51,02 |
| **- Έσοδα προηγουμένων χρήσεων:** | ευρώ | **134,83** |
| Διάφορα έσοδα | ευρώ | 134,83 |

**(ε) Άρθρο 43α § 1-κ : «Διακριτή παρουσίαση *των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο*:**

- **Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,**
- **των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,**
- **των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,**
- **των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».**

Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013 ανήλθαν στο ποσό των 4.840,00 ευρώ. Επίσης χρεώθηκε αμοιβή για το φορολογικό έλεγχο χρήσεως 2013, που ανήλθε στο ποσό των 4.840,00 ευρώ. Άλλες αμοιβές δεν χρεώθηκαν.

**13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας**

***(δ) Άρθρο 43α παραγρ. 1-ιζ:***

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015.

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΚ 233782** | **ΑΘΗΝΑ ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ**<br>**Α.Δ.Τ. Χ 614215** | **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΡΗΣ**<br>**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 78760 Α' ΤΑΞΗΣ** |

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων που χορήγησα με ημερομηνία 05/06/2015.

**Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015**
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝ. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 37381**
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

# VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

## 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΓΕ.ΜΗ. 005714301000 - ΑΡ. Μ. Α. Ε. 56534/01ΝΤ/Β/04/143(2011)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** (Ποσά σε Ευρώ)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 199.568,09 | 113.120,95 | 86.447,14 | 113.068,02 | 106.808,45 | 6.259,57 |
| | 199.568,09 | 113.120,95 | 86.447,14 | 113.068,02 | 106.808,45 | 6.259,57 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 117.623,83 | 62.426,47 | 55.197,36 | 117.623,83 | 55.310,23 | 62.313,60 |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 200.246,16 | 151.664,19 | 48.581,97 | 159.720,18 | 111.595,96 | 48.124,22 |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.885,52 | 0,00 | 8.885,52 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 317.869,99 | 214.090,66 | 103.779,33 | 286.229,53 | 166.906,19 | 119.323,34 |
| **ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 12.424,73 | | | 12.424,73 |
| Σύνολο (ΓΙΙΙ) | | | 12.424,73 | | | 12.424,73 |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 116.204,06 | | | 131.748,07 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι. Αποθέματα** | | | | | | |
| 1. Εμπορεύματα | | | 841.933,42 | | | 610.859,87 |
| 5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | 0,00 | | | 6.662,15 |
| | | | 841.933,42 | | | 617.522,02 |
| **ΙΙ. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | 957.951,13 | | | 769.291,42 | |
| Μείον: Προβλέψεις | | 25.158,23 | 932.792,90 | | 0,00 | 769.291,42 |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/μένες) - Χαρτοφυλακίου | | | 1.343.843,87 | | | 1.171.120,99 |
| 3β. Επιταγές σε καθυστέρηση | | | 0,00 | | | 12.500,00 |
| 10. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 22.692,77 | | | 54.923,12 | |
| Μείον: Προβλέψεις | | 22.692,77 | 0,00 | | 0,00 | 54.923,12 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 238.017,66 | | | 146.010,31 |
| 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων | | | 4.935,50 | | | 0,00 |
| | | | 2.519.589,93 | | | 2.153.845,84 |
| **ΙV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 1.111,67 | | | 8.418,35 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 1.296.720,15 | | | 909.311,63 |
| | | | 1.297.831,82 | | | 917.729,98 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV) | | | 4.659.355,17 | | | 3.689.097,84 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων | | | 10.465,64 | | | 16.647,73 |
| 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα | | | 0,00 | | | 43.834,65 |
| 3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού | | | 64.789,20 | | | 0,00 |
| | | | 75.254,84 | | | 60.482,38 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) | | | 4.937.261,21 | | | 3.887.587,86 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ | | | | | | |
| 1. Αλλότρια περουσιακά στοιχεία | | | 0,01 | | | 0,01 |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών | | | 6.400,00 | | | 6.400,00 |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | | | 75.567,32 | | | 62.521,73 |
| | | | 81.967,33 | | | 68.921,74 |

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο** (138.000 μετοχές των 10 ευρώ εκάστη) | | |
| 1. Καταβλημένο | 1.380.000,00 | 1.380.000,00 |
| **ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων** | | |
| 3α. Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις Ν. 3299/2004 | 70.826,41 | 70.826,41 |
| **ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια** | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 186.397,60 | 148.360,28 |
| 2. Ειδικά αποθεματικά | 70.826,40 | 70.826,40 |
| | 257.224,00 | 219.186,68 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 1.802.456,11 | 1.099.394,48 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV) | 3.510.506,52 | 2.769.407,57 |
| **Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ** | | |
| 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 36.778,93 | 20.982,73 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 683.621,76 | 527.984,58 |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες | 5.655,54 | 0,00 |
| 3. Τράπεζες λ/μός βραχ/μων υποχρεώσεων | 3.159,38 | 1,28 |
| 4. Προκαταβολές Πελατών | 9.682,95 | 7.800,39 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 481.873,08 | 359.602,46 |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 49.069,41 | 39.528,07 |
| 10. Μερίσματα πληρωτέα | 150.600,00 | 158.000,00 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 4.677,65 | 1.375,78 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ) | 1.388.339,77 | 1.094.292,56 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 1.635,99 | 2.905,00 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ) | 4.937.261,21 | 3.887.587,86 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ | | |
| 1. Δικαιούχοι αλλότριων περουσιακών στοιχείων | 0,01 | 0,01 |
| 2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών | 6.400,00 | 6.400,00 |
| 4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως | 75.567,32 | 62.521,73 |
| | 81.967,33 | 68.921,74 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
## 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | | | | |
| Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) | | | 8.489.695,80 | | | 6.938.306,87 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | | 5.728.307,27 | | | 4.761.857,90 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 2.761.388,53 | | | 2.176.448,97 |
| Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 14.234,36 | | | 4.182,97 |
| Σύνολο | | | 2.775.622,89 | | | 2.180.631,94 |
| ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 715.311,76 | | | 667.425,06 | |
| 3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 998.699,72 | 1.714.011,48 | | 849.488,22 | 1.516.913,28 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 1.061.611,41 | | | 663.718,66 |
| ΜΕΙΟΝ: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | 23.726,64 | | | 28.784,50 | |
| Μείον: | | | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | | 9.417,43 | -14.309,21 | | 12.577,73 | -16.206,77 |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 1.075.920,62 | | | 679.925,43 |
| **ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 1.055,48 | | | 344,67 | |
| 2. Έκτακτα κέρδη | | 851,95 | | | 20,17 | |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | | 134,83 | | | 692,47 | |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων | | 0,00 | | | 4.859,93 | |
| | | 2.042,26 | | | 5.917,24 | |
| **Μείον:** | | | | | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 112,00 | | | 492,60 | | |
| 2. Έκτακτες ζημίες | 1.913,11 | | | 543,75 | | |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 51,02 | | | 34,07 | | |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 47.851,00 | 49.927,13 | -47.884,87 | 33.855,94 | 34.926,36 | -29.009,12 |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) | | | 1.028.035,75 | | | 650.916,31 |
| **Μείον**: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως | | 60.751,83 | | | 51.565,96 | |
| **Μείον:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 60.751,83 | 0,00 | | 51.565,96 | 0,00 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | | | 1.028.035,75 | | | 650.916,31 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 1.028.035,75 | 650.916,31 |
| (+): Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων | 1.099.394,48 | 732.055,96 |
| Σύνολο | 2.127.430,23 | 1.382.972,27 |
| Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος | 286.936,80 | 185.493,89 |
| Κέρδη προς διάθεση | 1.840.493,43 | 1.197.478,38 |
| *Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:* | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 38.037,32 | 24.083,90 |
| 2. Πρώτο μέρισμα | 0,00 | 74.000,00 |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 1.802.456,11 | 1.099.394,48 |
| | 1.840.493,43 | 1.197.478,38 |

**Αθήνα, 30 Απριλίου 2015**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** | **ΑΘΗΝΑ ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ** | **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΡΗΣ** |
| **Α.Δ.Τ. ΑΚ 233782** | **Α.Δ.Τ. Χ 614215** | **ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 78760 Α' ΤΑΞΗΣ** |

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "VARIO CLEAN ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ" που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον ελεγχό μας. Διενεργήσαμε τον ελεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον ελεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

2) Σημειώνουμε ότι η προτεινόμενη διανομή των κερδών της κλειομένης χρήσεως τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του μετοχικού κεφαλαίου.

**Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝ. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 37381**

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125