Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,19/12/2016
Αριθ.Πρωτ.:573737

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **19/12/2016** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **861341** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΙΦΩ Φωτοβολταϊκών και Ακινήτων ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7661401000**.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 24685/2016 - 05/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΚΙΦΩ Φωτοβολταϊκών και Ακινήτων ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΣΩΡΟΥ 7, Τ.Κ.: 14452, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Δ. Σ. της Ανωνύμου Εταιρείας «ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ »

Για τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2015

Περίοδος 1/1/2015 - 31/12/2015

Προς

Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Της 25ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **1/1-31/12/2015** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Στην παρούσα χρήση **2015** ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 165.985,44 . Η εταιρεία παρουσιάζει καθαρα κερδη 30.846,12 , ευελπιστώντας για κέρδη και την επόμενη χρονιά .

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται αρνητική σε συνδυασμό με την υποχρεωτική έκδοση πιστωτικού τζίρου για το 2013 από τον ΛΑΓΗΕ , την μείωση της τιμής της κιλοβατώρας kwh από 0,40 σε 0,28 περιπου μεσα στο 2014 και την εξάμηνη καθυστέρηση πληρωμής των τιμολογίων παραγωγής από το ΛΑΓΗΕ.

.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται να είναι κερδοφόρα εκτός και αν υπάρξουν και άλλες έκτακτες εισφορές και πιστωτικά τζίρου από τον ΛΑΓΗΕ.

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Δεν υπάρχουν.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν.

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Υπάρχει Υποκατάστημα με Φωτοβολταικό Σταθμό στη Λέρνα Αργολίδος θέση Πετράλωνα- Αλαφογκρέμι-Δαφνίτσα

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 1/1/2015-31/12/2015.

Αθήνα, 03/08/2016

Για το Δ.Σ. της Εταιρείας

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ανδρέας Πατεράκης

ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 007661401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελ.
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2015	2
Κατάσταση Αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου 2015 – 31 Δεκεμβρίου 2015	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	5

ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ: 998558089

ΓΕΜΗ:007661401000

Ισολογισμός 31ης Δεκεμβρίου 2015 – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε ευρώ

	1/1-31/12/15	**1/1-31/12/14**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	531.704,76	594.289,77
Λοιπός εξοπλισμός	17.258,69	200,01
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Σύνολο	***548.963,45***	***594.489,78***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	4.257,70	8.515,38
Σύνολο	***4.257,70***	***8.515,38***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**553.221,15**	**603.005,16**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	74.960,38	68.201,49
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	27.329,51	40.817,30
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	14.478,76	16.409,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	49.642,70	77.407,17
Σύνολο	**166.411,35**	**202.835,22**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**166.411,35**	**202.835,22**
Σύνολο ενεργητικού	**719.632,50**	**805.840,38**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	24.000,00	24.000,00
Σύνολο	***24.000,00***	***24.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00

Αποτελέσματα εις νέο	-7.386,87	-29.962,60
Σύνολο	***-7.386,87***	***-29.962,60***
Σύνολο καθαρής θέσης	**16.613,13**	**-5.962,60**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	376.246,68	429.986,63
Σύνολο	***376.246,68***	***429.986,63***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.167,21	18.745,70
Φόρος εισοδήματος	8.270,39	6.652,86
Λοιποί φόροι και τέλη	1.842,00	5.522,29
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	503,59	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	313.989,50	350.895,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**326.772,69**	**381.816,35**
Σύνολο υποχρεώσεων	**703.019,37**	**811.802,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**719.632,50**	**805.840,38**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2015 κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	1/1-31/12/15	1/1-31/12/14
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	165.985,44	172.409,05
Κόστος πωλήσεων	-90.755,03	-87.420,38
Μικτό αποτέλεσμα	75.230,41	84.988,67
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	75.230,41	84.988,67
Έξοδα διοίκησης	-10.850,35	-58.785,41
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**64.380,06**	**26.203,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	32,09	14,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-33.566,03	-19.793,47
Αποτέλεσμα προ φόρων	**30.846,12**	**6.423,83**
Φόροι εισοδήματος	8.270,39	6.652,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.575,73**	**-229,03**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(με βάση το άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

<u>Παράγραφος 3 - Πληροφορίες για την οντότητα</u>

α) Επωνυμία: **ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2015 – 31/12/2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σωρου 7 ,14452 , Αθήνα

ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **007661401000**

στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση: Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η) Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο: Η οντότητα είναι **πολύ μικρή**

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

<u>Παράγραφος 16 – Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό και δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους.</u>

Δεν υπάρχουν άλλα τέτοια ποσά πλην των πιο κάτω:

<u>Ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις</u>

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την χρήση 2010 μέχρι και 2015. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο.

Παράγραφος 25 – Προκαταβολές, πιστώσεις, δεσμεύσεις, εγγυήσεις προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.

Παράγραφος 30 – Ποσά που δόθηκαν για αμοιβές προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά

Αθήνα ,3 Αυγούστου 2016

Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ	**ΚΩΝ/Σ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ**	**ΠΑΤΡΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. Φ 090224	**Α.Δ.Τ ΑΚ 636369**	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 641257**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(με βάση το άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

<u>Παράγραφος 3 - Πληροφορίες για την οντότητα</u>

α) Επωνυμία: **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ** ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2015 – 31/12/2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σωρου 7 ,14452 , Αθήνα

ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **007661701000**

στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση: Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η) Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο: Η οντότητα είναι **πολύ μικρή**

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

Παράγραφος 16 – Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό και δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους.

Δεν υπάρχουν άλλα τέτοια ποσά πλην των πιο κάτω:

Ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την χρήση 2010 μέχρι και 2015. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο.

Παράγραφος 25 – Προκαταβολές, πιστώσεις, δεσμεύσεις, εγγυήσεις προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.

Παράγραφος 30 – Ποσά που δόθηκαν για αμοιβές προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά

Αθήνα ,3 Αυγούστου 2016

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Ένα μέλος του Δ.Σ. Ο Λογιστής

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ	**ΚΩΝ/Σ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ**	Πατρινός Αθανάσιος
Α.Δ.Τ. Φ 090224	**Α.Δ.Τ ΑΚ 636369**	ΑΔΤ: ΑΗ **641257**