

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**  
Πληροφορίες: ΤΙΜΟΘΕΟΥ ΕΛΕΟΝΩΡΑ  
Τηλέφωνο: 2103382124  
Fax: 2103616464  
E-mail: norat@acci.gr

Αθήνα, 17/12/2016  
Αριθ.Πρωτ.:89410

### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων**».

Ανακοινώνεται ότι την **04/08/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **859565** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **782701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 25484/01, ΑΤ/Β/91/1606).

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 24141/15 / 02/08/2016).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

#### **Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «**Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων**»  
Δ/ση: ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 498  
Τ.Κ.: 15342, ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας  
Δ/ση Ανάπτυξης  
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών  
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

## **ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ αρ. 193**

Στην Αθήνα, στην Αγία Παρασκευή, σήμερα 10 Ιουλίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00, συνήλθαν σε συνεδρίαση στα γραφεία της εταιρείας, στην Λ. Μεσογείων 498, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» έπειτα από πρόσκληση του προέδρου της με θέματα :

### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

- 1.Εγκριση Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014 (01/01/2014-31/12/2014)**
- 2.Εγκριση της έκθεσης διαχειρίσεως του Δ.Σ. που θα υποβληθεί στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετοχών.**
- 3.Σύγκληση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Καθορισμός ημερομηνίας και θεμάτων.**

Στην συνεδρίαση παρέστησαν τα μέλη :

1. ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΓΡΑΤΣΙΑΣ
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
3. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΠΡΑΣΣΑΣ
4. ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΠΑΝΟΥΡΗΣ
5. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ν. ΜΗΤΣΟΒΟΛΕΑΣ
6. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΙΟΥΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό η συνεδρίαση άρχισε :**

#### **Επί του 1ου θέματος :**

Ο πρόεδρος παρουσιάζει στα μέλη του Δ.Σ. τον ισολογισμό της εταιρείας και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης , καθώς και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων ,όπως συντάχθηκαν από το λογιστήριο και έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών-ισολογισμών .Ακόμα παρουσιάζει το προσάρτημα επί του Ισολογισμού που αποτελείται από 9 σελίδες και έναν πίνακα παγίων και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτού.

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού δόθηκαν οι αιτηθείσες πληροφορίες , του Δ.Σ. εγκρίνει παμψηφεί τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014 (Ισολογισμό- Κατάσταση αποτελεσμάτων- Πίνακα διάθεσης και το Προσάρτημα) και εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο να μεριμνήσει για την δημοσίευση που απαιτεί ο Νόμος και ορίζει οι προς δημοσίευση οικονομικές καταστάσεις να υπογραφούν από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Προϊστάμενο του Λογιστηρίου.

#### **Επί του 2ου θέματος :**

Ο πρόεδρος θέτει υπ'οψη όλων των μελών το κείμενο της έκθεσης του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετοχών η οποία έχει ως ακολούθως :

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**“Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.”**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014 - 31/12/2014)**

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παραγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισεως για την 23η εταιρική χρήση 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014).

## **1. ΓΕΝΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Στην διαχειριστική περίοδο 2014 ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μικρή αύξηση της τάξης του 1,75%. Οι πωλήσεις των αυτοκινήτων σε ποσότητα αυξήθηκαν αισθητά κατά 8,2%.

Ειδικότερα οι πωλήσεις καιν. αυτοκινήτων VW-LCV ανήλθαν σε 438 τεμάχια το 2014, έναντι 433 το 2013 (αύξηση 1,15%), ενώ οι πωλήσεις καιν. αυτοκινήτων AUDI ανήλθαν σε 183 τεμάχια το 2014, έναντι 141 το 2013 (αύξηση 29,8%). Σημειώνεται ότι στα ως άνω τεμάχια συνυπολογίζονται και οι πωλήσεις μέσω διαμεσολάβησης.

Στο τμήμα after sales συνολικά (ανταλλακτικά, συνεργείο, βαφείο, φανοποιείο) ο κύκλος εργασιών παρουσίασε ελαφρά μείωση κατά 1,6% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το ποσοστό μικτού κέρδους επί του κύκλου εργασιών παρουσιάζεται μειωμένο σε 15,15% το 2014, έναντι 16,5% το 2013, κυρίως λόγω αύξησης των εκπτώσεων.

Στη χρήση 2014, τα λειτουργικά έξοδα (έξοδα διοίκησης – διάθεσης χωρίς τις αποσβέσεις) μειώθηκαν κατά 8,2% περίπου (από € 2.638χιλ. το 2013 σε € 2.422χιλ. το 2014), ως αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας για μείωση του λειτουργικού κόστους.

Η εταιρεία και το 2014 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα: την υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και την παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

## **2. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΓΙΑ**

Η συνολική αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων του ενεργητικού υπέστη μείωση από περίπου €2.770χιλ. την 31-12-2013, σε €2.675χιλ. την 31-12-2014 κυρίως λόγω μη επενδύσεων στη χρήση αλλά και εκποίησης παγίων στοιχείων, κυρίως μεταφορικών μέσων (Test Drive κτλ). Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται ανά κατηγορία παγίου οι επενδύσεις (προσθήκες 2014 σε αξία κτήσης) που πραγματοποιήθηκαν το 2014:

| ΕΙΔΟΣ ΠΑΓΙΟΥ                          | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>2014 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>2014 |
|---------------------------------------|------------------------|--------------------|
| ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ                     | 0,00                   |                    |
| ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΕΓΚ/ΣΕΙΣ                 | 1.280,00               | 30.019,75          |
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ                            | 20.877,23              | 25.628,31          |
| ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ                       | 0,00                   | 21.215,58          |
| ΕΠΙΠΛΑ & ΕΞΟΠΛ                        | 1.595,80               | 18.830,83          |
| ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΕΤΕΛΕΣΗ &<br>ΠΡΟΚ/ΛΕΣ | 65.694,08              | 0                  |
| ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ                    | 27.063,75              | 50.311,95          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                         | <b>116.510,86</b>      | <b>146.006,42</b>  |

Το κονδύλι «Ακτινοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσεως παγίων» περιλαμβάνει μέρος των μισθωμάτων του sales & leaseback που αντιστοιχούν στο οικόπεδο των εγκαταστάσεων στην Λεωφόρο Μεσογείων 496-498 αλλά και νέο υπό κατασκευή κτίριο (μεταλλική κατασκευή αξίας € 54 χιλ.).

### 3. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Τα αποθέματα παρουσίασαν μείωση 4,64% περίπου, οι απαιτήσεις από πελάτες παρέμειναν στα περυσινά επίπεδα και τα αξιόγραφα αυξήθηκαν κατά 5,4%.

Το υπόλοιπο του λ/σμού «Χρεώστες Διάφοροι» περιλαμβάνει κατά το μεγαλύτερο μέρος του απαιτήσεις που σχετίζονται με το Δημόσιο (τέλος ταξινόμησης αποθέματος καινούριων αυτοκινήτων, παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος, χρεωστικά υπόλοιπα χρεωστών, προμηθευτών, προσωπικού της εταιρείας, κ.λ.π)

### 4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό της εταιρείας παρουσιάζονται μειωμένες κατά περίπου 5,5% την 31/12/2014 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το υπόλοιπο των επιταγών πληρωτέων αφορά κατά το μεγαλύτερο μέρος του σε εξοφλήσεις αυτοκινήτων και ανταλλακτικών προς την εισαγωγική εταιρεία KOSMOCAR ΑΕ.

### 5. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα συνολικά έσοδα της εταιρείας αναλύονται ανά κατηγορία στον παρακάτω πίνακα:

| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ                         | ΧΡΗΣΗ 2014           | ΧΡΗΣΗ 2013           | ΔΙΑΦΟΡΑ<br>% |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ               | 12.138.484,46        | 11.849.424,95        | 2,44%        |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ                  | 1.894.492,71         | 1.942.237,77         | -2,46%       |
| ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ & ΔΙΑΦ. ΕΣΟΔΑ<br>ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 197.565,07           | 131.122,32           | 50,67%       |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠ/ΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ            | 193.922,85           | 133.027,28           | 45,78%       |
| ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ                     | 16,24                | 129,49               | -87,46%      |
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ<br>ΑΠΟΘ/ΤΩΝ     | 44.548,16            | 68.502,17            | -34,97%      |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                       | <b>14.469.029,49</b> | <b>14.124.443,98</b> | <b>2,44%</b> |

Οι συνολικές δαπάνες για το 2014 αναλύονται ως ακολούθως :

| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ                   | ΧΡΗΣΗ<br>2014       | ΧΡΗΣΗ<br>2013       | ΔΙΑΦΟΡΑ<br>%  |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ<br>ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 1.517.886,26        | 1.648.790,79        | -7,94%        |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ                | 279.483,04          | 297.289,61          | -5,99%        |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ                | 623.303,25          | 695.834,58          | -10,42%       |
| ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ                  | 148.262,83          | 151.610,76          | -2,21%        |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ                 | 376.652,66          | 379.471,05          | -0,74%        |
| ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ          | 419.253,29          | 428.762,86          | -2,22%        |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ             | 146.006,42          | 171.873,35          | -15,05%       |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                 | <b>3.510.847,75</b> | <b>3.773.633,00</b> | <b>-6,96%</b> |

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται ο επιμερισμός των εξόδων για τις χρήσεις 2014 και 2013:

|                                  | ΧΡΗΣΗ<br>2014       | ΧΡΗΣΗ<br>2013       |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ                | 669.922,66          | 706.617,94          |
| ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ<br>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | 1.086.975,44        | 1.244.053,14        |
| ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ<br>ΔΙΑΘΕΣΗΣ    | 1.334.696,37        | 1.394.199,06        |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  | 419.253,29          | 428.762,86          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                    | <b>3.510.847,75</b> | <b>3.773.633,00</b> |

## 6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Με βάση τον Ισολογισμό και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως προκύπτουν τα κατωτέρω:

- Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μικρή αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Το περιθώριο μεικτού κέρδους το 2014 ανήλθε σε 15,15 %, σημειώνοντας μείωση σχεδόν μίας ποσοστιαίας μονάδας από την προηγούμενη χρήση.
- Το σύνολο των εξόδων παρουσιάζεται μειωμένο κατά 8,2% σε σχέση με το 2013 και περιλαμβάνει τα μισθώματα των κτιρίων (sale & lease back) και το σύνολο των αποσβέσεων παγίων.
- Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός μειώθηκε κατά 5,5%.
- Η σχέση ξένων προς ίδια κεφάλαια από (10:1) την προηγούμενη χρήση, μεταβλήθηκε σε (20:1) ενώ τα πάγια εξακολουθούν να καλύπτονται με μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση και ειδικότερα με ίδια κεφάλαια.

## 7. Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Κατά τη διάρκεια του 2015 η εταιρεία στοχεύει:

- Στη διατήρηση του υφιστάμενου μεριδίου αγοράς.
- Στην αύξηση και σταθεροποίηση του μεικτού περιθωρίου κέρδους στα επίπεδα του 2013.
- Σε περαιτέρω μείωση μεταβλητών εξόδων και επανεξέταση της δομής των σταθερών εξόδων.
- Στην περαιτέρω βελτίωση σε θέματα ποιότητας παροχής υπηρεσιών και εξυπηρέτησης πελατών.
- Στην αναζήτηση νέων αποδοτικών συνεργασιών και νέων επενδυτικών ευκαιριών.

## 8.ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Ακολούθως παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που απεικονίζουν διάφορους τομείς της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας, με βάση τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2014:

(Ποσά σε € χιλ.)

### A. Περιουσιακή διάρθρωση

|                                |              |        |
|--------------------------------|--------------|--------|
| <u>Πάγιο Ενεργητικό</u>        | <u>2.800</u> |        |
| Σύνολο Ενεργητικού             | 11.138       | 25,14% |
| <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό.</u> | <u>7.693</u> |        |
| Σύνολο Ενεργητικού             | 11.138       | 69,07% |

Είναι εμφανής η δέσμευση των κεφαλαίων σε αποθέματα και εισπρακτέους λογαριασμούς, η οποία υπαγορεύεται σε ένα μεγάλο βαθμό από τον κλάδο και τις συνθήκες ανταγωνισμού.

### B. Οικονομική αυτάρκεια και δανειακή εξάρτηση

|                           |               |        |
|---------------------------|---------------|--------|
| <u>Ίδια κεφάλαια</u>      | <u>516</u>    |        |
| Σύνολο υποχρεώσεων        | 10.579        | 4,88%  |
| <u>Ίδια κεφάλαια</u>      | <u>516</u>    |        |
| Σύνολο παθητικού          | 11.138        | 4,63%  |
| <u>Σύνολο υποχρεώσεων</u> | <u>10.579</u> |        |
| Σύνολο Παθητικού          | 11.138        | 94,98% |

### Γ. Χρηματοδότηση ακινητοποιήσεων

|                                 |              |         |
|---------------------------------|--------------|---------|
| <u>Σύνολο διαρκών κεφαλαίων</u> | <u>4.021</u> |         |
| Πάγιο ενεργητικό                | 2.800        | 143,62% |

Η εταιρεία παρουσιάζει ικανοποιητική κεφαλαιακή διάρθρωση, δεδομένου ότι καλύπτει τις μακροπρόθεσμες ανάγκες της με μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

#### **Δ. Ρευστότητα**

|                               |              |      |
|-------------------------------|--------------|------|
| <u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u> | <u>7.693</u> |      |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρ.         | 7.074        | 1,09 |

#### **Ε. Αποδοτικότητα - ανακύκλωση ιδίων κεφαλαίων**

|                       |             |         |
|-----------------------|-------------|---------|
| <u>Καθαρά αποτ/τα</u> | <u>-501</u> |         |
| Ίδια κεφάλαια         | 516         | -97,03% |

|                 |               |       |
|-----------------|---------------|-------|
| <u>Πωλήσεις</u> | <u>14.033</u> |       |
| Ίδια κεφάλαια   | 516           | 27,18 |

#### **Κύριοι Μέτοχοι,**

Στη σύντομη αυτή έκθεσή μας θέσαμε υπόψη σας τους κυριότερους παράγοντες που επιδρούν στη λειτουργία της εταιρείας.

Στα πλαίσια των καθηκόντων σας καλούμε να εγκρίνετε τόσο την παρούσα έκθεση διαχείρισεως όσο και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει την παραπάνω Έκθεση Διαχειρίσεις του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετοχών.

#### **Επί του 3ου θέματος :**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει όπως η τακτική Συνέλευση των Μετοχών συγκληθεί για τις 31 Ιουλίου 2015 και για τον σκοπό αυτό καταρτίζει την παρακάτω πρόσκληση η οποία με φροντίδα του Προέδρου πρέπει να τύχει της απαιτούμενης δημοσιότητας.

#### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ Της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»**

Μετά από απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας καλούνται οι κκ Μέτοχοι της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ » την 31η Ιουλίου 2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην Λ. Μεσογείων 498 στην Αγ. Παρασκευή για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των πιο κάτω θεμάτων :

1.Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2014 (01/01/2014-31/12/2014) μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και Ορκωτού Ελεγκτή και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως αναφορικά με τα πεπραγμένα της χρήσης 2014.

2.Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2015 και καθορισμός αμοιβής αυτών.

3.Εκλογή μελών νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Όλοι οι μέτοχοι που είναι και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ενημερώθηκαν για την ημέρα σύγκλησης της Τακτικής Συνέλευσης των Μετοχών , αναλαμβάνουν την ενημέρωση των υπόλοιπων καθώς και για την Τοιχοκόλληση της πρόσκλησης στην εταιρεία.

Με την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση αφού υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΝΟΥΡΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΑΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΗΤΣΟΒΟΛΕΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΡΑΤΣΙΑΣ  
ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ι. Α. Ε.Π.Ε.  
ΑΥΤΟΚΑΤΑ-ΣΥΝΕΓΓΕΙΟ  
Α. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 498 - ΑΡ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
ΤΗΛ ΚΕΝΤΡΟ: 210 6371000 - FAX: 210 6388407  
Α.Φ.Μ. 14321587 - ΔΟΥ ΜΕΡΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε: 25482/01. ΑΤ/Β/91/1606

Ακριβές Αντίγραφο από  
το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΙΟΥΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ

**«Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ**

**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/20, όπως ισχύει)

**ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**

**«Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»**

ΑΡ.Μ.Α.Ε 25484/01ΑΤ/Β/91/1606/ ΑΡΙΘΜ. Γ.Ε.ΜΗ. 782701000

**Παρ.1: Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.**

**Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

**(α) Άρθρο 42α παρ.3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παράγραφος 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

**(β) Άρθρο 42β παρ.1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

**(γ) Άρθρο 42β παρ.2:** Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(δ) Άρθρο 42β παρ.3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

**(ε) Άρθρο 42β παρ.4:** Συμπύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τη διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

**(στ) Άρθρο 42β παρ.5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν

## **Παρ.2: Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων**

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους, ή ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικούς νόμους αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.  
Η τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο μέσης τιμής κτήσεως που ακολουθείται πάγια. Για τα αυτοκίνητα η εξατομικευμένη αξία αγοράς.
3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-4:** Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε περίπτωση.

**(γ) Άρθρο 43 παρ.2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

**δ) Άρθρο 43 παρ.7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

**(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν έγινε.

**(στ) Άρθρο 43 παρ.9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε.

**(ζ) Άρθρο 43α, παρ. 1 περ. ιζ:** (1) Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

---

<sup>(1)</sup> Όπως προστέθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 3 του Ν. 3460/2006.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

**(η) Άρθρο 43α, παρ. 1 περ. ιθ:** (2) Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

### **Παρ.3: Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.**

**(α). Άρθρο 42ε παρ.8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Επισυνάπτεται πίνακας μεταβολών παγίων στο τέλος του προσαρτήματος.

**(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

**(γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δε σχηματίστηκαν.

**(δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης ) που αφορούν τη χρήση.

|                                   | Ποσά σε Ευρώ     |
|-----------------------------------|------------------|
| - Έξοδα αναδιοργάνωσης            | <u>1.763,75</u>  |
| - Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης | <u>14.000,00</u> |
| Σύνολο                            | <u>15.763,75</u> |

**(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

**(στ) Άρθρο 43 παρ.4-εδαφ. α & β:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (goodwill)».

### **Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας**

- Πρότυπο λειτουργίας ISO 9001-2000 € 188.684,26

### **Παρ.4: Συμμετοχές.**

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν.

**(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.**

<sup>(2)</sup> Όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 3460/2006.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δε συντρέχει η περίπτωση αυτή.

#### **Παρ.5: Αποθέματα**

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-ια':** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δε συντρέχει η περίπτωση αυτή.

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

#### **Παρ.6: Μετοχικό κεφάλαιο**

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| <u>Αριθμός (κοινών) μετοχών:</u> | 1.077.000 (όλες ονομαστικές) |
| <u>Ονομαστική αξία:</u>          | 2,95 ευρώ/μετοχή             |
| <u>Συνολική αξία:</u>            | 3.177.150,00 ευρώ            |

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

**(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

**(δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

#### **Παρ.7: Προβλέψεις και υποχρεώσεις**

**(α) Άρθρο 43α παρ.14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δε συντρέχει περίπτωση.

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2005 σύναψε σύμβαση Lease Back διάρκειας δεκαπέντε (15) ετών. Εντός του έτους 2009 συνάφθηκε συμπληρωματική σύμβαση που επιμήκυνε την αρχική διάρκεια σε εικοσιπέντε (25) έτη. Οι μηνιαίες καταβολές διαμορφώνονται με βάση το επιτόκιο Euribor τριών (3) μηνών.

**(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

-Για τις χρήσεις 2011 έως 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος της χρήσεως 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

**(δ) Άρθρο 43α παρ.1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Στη χρήση 2014 υπεγράφη σύμβαση εκδόσεως κοινού ενυπόθηκου ομολογιακού δανείου μέχρι του ποσού € 3.500.000,00, μεταξύ της εταιρείας και των τραπεζών ΕΤΕ, ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ. Σύμφωνα με τη σύμβαση ποσό μέχρι € 3.175.485,17 θα χρησιμοποιηθεί για ισόποση αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού του εκδότη προς τους ομολογιούχους και ποσό μέχρι € 324.514,83 θα χρησιμοποιηθεί για χρηματοδότηση κεφαλαίου κίνησης. Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε 10 έτη.

Δεν υπάρχουν.

**(ε) Άρθρο 43α παρ.1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

### **Παρ.8: Μεταβατικοί λογαριασμοί**

- **Άρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έξοδα επόμενης χρήσεως», «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα», «Έσοδα χρήσεως από εκπτώσεις αγορών»

#### **Έξοδα επόμενης χρήσεως:**

##### Ανάλυση:

|                                              |          |                   |
|----------------------------------------------|----------|-------------------|
| -Ασφαλιστήρια συμβόλαια                      | €        | 43.995,77         |
| -Τέλη κυκλοφορίας                            | €        | 3.814,94          |
| -Ενοίκιο καταστήματος                        | €        | 98.225,56         |
| -Κόστος προετ/σίας αυτ/των και άλλες δαπάνες | €        | 6.363,38          |
| -Έξοδα εγγ/κων επιστολών προηγ. χρήσης       | €        | -4.774,28         |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>€</b> | <b>147.625,37</b> |

### **Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα:**

#### **Ανάλυση:**

|                                                     |   |                          |
|-----------------------------------------------------|---|--------------------------|
| -Έσοδα χρήσης δεδουλευμένα (από παροχή υπηρεσιών)   | € | 95.476,71                |
| -Έσοδα χρήσης δεδουλευμ. (επιδότ.εργ.εισφορών ΟΑΕΔ) | € | <u>265.683,91</u>        |
| <b>Σύνολο</b>                                       | € | <b><u>361.160,62</u></b> |

### **Παρ.9: Λογαριασμοί τάξεως**

- **Άρθρο 42ε παρ.11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

|                                                                      |                      |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                      | Ποσά σε Ευρώ         |
| <b><u>Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία:</u></b>                         |                      |
| -Λοιπά περιουσιακά στοιχεία τρίτων                                   | <u>10.000.000,00</u> |
| <b><u>Λοιποί λογαριασμοί τάξεως</u></b>                              |                      |
| -Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά<br>Χρήσεων 2012,2013,2014 | <u>1.507.082,69</u>  |

### **Παρ.10: Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

- **Άρθρο 42ε παρ.9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| <b>Εγγυήσεις:</b>      |                            |
| - Εγγυητικές επιστολές | 2.967.351,44               |
| - Προσημειώσεις        | <u>460.000,00</u>          |
|                        | <b><u>3.427.351,44</u></b> |

### **Παρ.11: Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

(α) **Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) **Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) **Άρθρο 43α παρ.1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

## Παρ.12: Αποτελέσματα χρήσεως

**(α) Άρθρο 43α παρ.1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. α').

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| - Πωλήσεις εμπορευμάτων | 12.138.484,46               |
| - Πωλήσεις υπηρεσιών    | <u>1.894.492,71</u>         |
| <b>Σύνολο</b>           | <b><u>14.032.977,17</u></b> |

**(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

### Μέσος όρος, αμοιβές και έξοδα προσωπικού κατά κατηγορίες:

Κατηγορίες και κόστος προσωπικού

α) Μέσος όρος προσωπικού 77

β) Κατηγορίες προσωπικού

Υπάλληλοι 46

Εργατοτεχνίτες 31

γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού

|                                                    |                            |
|----------------------------------------------------|----------------------------|
| - Μισθοί-Ημερομίσθια                               | 1.181.839,02               |
| - Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού           | 18.722,98                  |
| - Εργοδοτικές εισφορές                             | 312.961,35                 |
| - Αποζημιώσεις απολύσεως – εξόδου από την υπηρεσία | <u>4.362,91</u>            |
| <b>Σύνολο</b>                                      | <b><u>1.517.886,26</u></b> |

**(γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Ποσά σε Ευρώ

### Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

|                                              |                          |
|----------------------------------------------|--------------------------|
| - Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις         | 90.977,08                |
| - Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων | 14.509,28                |
| - Διάφορα πρόστιμα                           | 660,20                   |
| - Λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις              | 1.226,12                 |
| - Διαφορές εξοφλήσεως πελατών                | 24.305,85                |
| - Διαφορές εξοφλήσεως προμηθευτών            | <u>1.142,81</u>          |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b><u>132.821,34</u></b> |

**Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:**

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| - Έκτακτα κέρδη                   | 25.549,90               |
| - Διαφορές εξοφλήσεως πελατών     | 2.449,30                |
| - Διαφορές εξοφλήσεως προμηθευτών | -5,49                   |
| - Συναλλαγματικές διαφορές        | 15,96                   |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b><u>28.009,67</u></b> |

**Έκτακτες ζημιές:**

|                                                  |                         |
|--------------------------------------------------|-------------------------|
| - Έκτακτες ζημιές                                | 59.057,48               |
| - Έκτακτες ζημιές από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 14.308,68               |
| - Έκτακτες ζημιές ταμείου                        | 51,00                   |
| <b>Σύνολο</b>                                    | <b><u>73.417,16</u></b> |

**Έκτακτα κέρδη:**

|                                        |                     |
|----------------------------------------|---------------------|
| - Κέρδη από εκποίηση ακινήτων          | 0,00                |
| - Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 0,00                |
| - Κέρδη από πώληση παγίων επίπλων      | 54,10               |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b><u>54,10</u></b> |

**(δ) Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων»

**Έξοδα-Έσοδα προηγούμενων χρήσεων:**

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| - Φόροι- Τέλη προηγούμενων χρήσεων | -9.573,72           |
| - Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων | -2.563,17           |
| - Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 12.159,77           |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b><u>22,58</u></b> |

**(ε) Άρθρο 43α § 1-κ \*:** «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

-Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,

-Των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,

-Των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών.

-Στην κλειόμενη χρήση για αμοιβές του τακτικού και του φορολογικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρεώθηκε ποσό € 17.600,00.

-Δεν χρεώθηκαν από την Ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

**Παρ.13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.**

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας με 31 Δεκεμβρίου 2014 έχει γίνει μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, ως εκ τούτου συντρέχουν προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 47 του ΚΝ.2190/1920. Επίσης το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την 31.12.2014 υπερβαίνει την συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων. Στην Τακτική γενική συνέλευση των μετόχων θα εξεταστούν τα παραπάνω θέματα και θα ληφθούν αποφάσεις, όπως αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αναζήτηση νέων μετόχων κ.λ.π.

**Αθήνα, 10 Ιουνίου 2015**

**Ο Πρόεδρος & Διευθ.  
Σύμβουλος**

**Το μέλος του Δ.Σ.**

**Για το Λογιστήριο**

**Γρατσίας Ιωάννης  
Α.Α.Τ. Φ-089990/01**

**Εμμανουήλ Γεώργιος  
Α.Α.Τ. Μ-150353/82**

**Δαμιανός Β. Μαυράκης  
Αρ. Αδείας 0081906  
PRICEWATERHOUSECOOPERS  
ACCOUNTING A.E.  
Αρ. Αδείας 1494**

**Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες και ένα πίνακα παγίων είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 3 Ιουλίου 2015.**

**Αθήνα, 3 Ιουλίου 2015**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 17231  
Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε**

Ι ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ 31.12. 2014

| Κ.Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ                | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΕΩΣ<br>31.12.2013 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>ΧΡΗΣΕΩΣ | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>ΧΡΗΣΕΩΣ | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΕΩΣ<br>31.12.2014 | Α Π Ο Σ Β Ε Σ Ε Ι Σ  |            |           |                      | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ<br>ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>31.12.2014 |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------|------------|-----------|----------------------|---------------------------------------|
|     |                                 |                               |                      |                     |                               | ΣΥΝΟΛΟ<br>31.12 2013 | ΧΡΗΣΕΩΣ    | ΜΕΙΩΣΕΩΝ  | ΣΥΝΟΛΟ<br>31.12.2014 |                                       |
| 10  | Γήπεδα οικόπεδα                 | 258.553,20                    | 0,00                 | 0,00                | 258.553,20                    | 0,00                 | 0,00       | 0,00      | 0,00                 | 258.553,20                            |
| 11  | Κτίρια - εγκ/σεις κτιρίων       | 816.814,32                    | 1.280,00             | 72.349,82           | 745.744,50                    | 289.045,47           | 30.019,75  | 20.912,82 | 298.152,40           | 447.592,10                            |
| 12  | Μηχανήματα                      | 867.681,71                    | 20.877,23            | 0,00                | 888.558,94                    | 784.516,08           | 25.628,31  | 0,00      | 810.144,39           | 78.414,55                             |
| 13  | Μεταφορικά μέσα                 | 203.727,87                    | 0,00                 | 21.381,35           | 182.346,52                    | 132.588,10           | 21.215,58  | 8.285,27  | 145.518,41           | 36.828,11                             |
| 14  | Έπιπλα και λοιπός<br>εξοπλισμός | 975.237,38                    | 1.595,80             | 47.040,07           | 929.793,11                    | 925.212,95           | 18.830,83  | 47.039,74 | 897.004,04           | 32.789,07                             |
| 15  | Ακίνητοποιήσεις υπό<br>εκτέλεση | 1.619.755,63                  | 65.694,08            | 0,00                | 1.685.449,71                  | 0,00                 | 0,00       | 0,00      | 0,00                 | 1.685.449,71                          |
| 16  | Έξοδα εγκαταστάσεως             | 1.933.582,53                  | 27.063,75            | 0,00                | 1.960.646,28                  | 1.774.424,99         | 50.311,95  | 0,00      | 1.824.736,94         | 135.909,34                            |
|     | Σύνολο                          | 6.675.352,64                  | 116.510,86           | 140.771,24          | 6.651.092,26                  | 3.905.787,59         | 146.006,42 | 76.237,83 | 3.975.556,18         | 2.675.536,08                          |

Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων  
ΑΡ. ΓΕΜΗ 782701000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε 25484/01Α/Β/91/1606  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                   | Ποσά σε € κλεισθ. χρήσεως 31.12.2014 |              |               | Ποσά σε € προηγ. χρήσεως 31.12.2013 |              |               | ΠΑΘΗΤΙΚΟ                                            | Ποσά σε €      |               |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                              | Άξια κτήσεως                         | Αποσβέσεις   | Αναπόσθ αξία  | Άξια κτήσεως                        | Αποσβέσεις   | Αναπόσθ αξία  |                                                     | Κλεισθ.χρ.2014 | Προηγ.χρ.2013 |
| <b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                                                 |                                      |              |               |                                     |              |               | <b>ΑΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                               |                |               |
| 1.Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης                                     | 110.494,93                           | 110.494,92   | 0,01          | 110.494,93                          | 110.494,92   | 0,01          | <b>Ιδιοκτητικό κεφάλαιο</b>                         |                |               |
| 3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου                                     | 373.402,06                           | 373.402,02   | 0,04          | 373.402,06                          | 373.402,02   | 0,04          | 1.077.000,00 Μετοχές των 2,95 €                     |                |               |
| 4.Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως                                                  | 1.288.065,03                         | 1.152.317,92 | 135.747,11    | 1.261.001,28                        | 1.102.550,45 | 158.450,83    | Καταβλημένο                                         | 3.177.150,00   | 3.177.150,00  |
|                                                                              | 1.771.962,02                         | 1.636.214,86 | 135.747,16    | 1.744.898,27                        | 1.586.447,39 | 158.450,88    |                                                     |                |               |
| <b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                    |                                      |              |               |                                     |              |               | <b>IV.Αποθεματικά κεφάλαια</b>                      |                |               |
| <b>I.Αυτούς εκτιμώμενες αποσβέσεις</b>                                       |                                      |              |               |                                     |              |               | 1.Τοκιστικά αποθεματικά                             | 142.140,72     | 142.140,72    |
| 2.Παραγώγους και δικαιώματα βιομηχ. ιδιοκτησίας                              | 188.684,26                           | 188.522,08   | 162,18        | 188.684,26                          | 187.977,60   | 706,66        | 5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατ. νόμων       | 3.315.902,07   | 3.315.902,07  |
| <b>II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>                                          |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     | 3.458.042,79   | 3.458.042,79  |
| 1.Γηπέδα - οικοπέδα                                                          | 258.553,20                           | 0,00         | 258.553,20    | 258.553,20                          | 0,00         | 258.553,20    | <b>V.Αποτελέσματα εις νέον</b>                      |                |               |
| 3.Κτίρια και τεχνικά έργα                                                    | 745.744,50                           | 298.152,40   | 447.592,10    | 816.814,32                          | 289.045,47   | 527.768,85    | Υπόλοιπο ζημιών εις νέον                            | -6.118.976,99  | -5.618.069,56 |
| 4.Μηχάνη-Τεχν.-Εργαλεία και ληψιγώνες εξοπλισμός                             | 888.558,94                           | 810.144,39   | 78.414,55     | 867.881,71                          | 784.516,08   | 83.365,63     |                                                     |                |               |
| 5.Μεταφορικά μέσα                                                            | 162.346,52                           | 145.518,41   | 16.828,11     | 203.727,87                          | 132.588,10   | 71.139,77     | <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΝ+ΑΝ)</b>            | 516.215,80     | 1.017.123,23  |
| 6.Επιπλα και λοιπές εξοπλιστικές                                             | 929.793,11                           | 897.004,04   | 32.789,07     | 972.750,34                          | 922.725,91   | 50.024,43     | <b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                |                |               |
| 7.Ακίνητες υπό εκτέλεση και προκ. κτήσεως παγίων                             | 1.685.449,71                         | 0,00         | 1.685.449,71  | 1.619.755,63                        | 0,00         | 1.619.755,63  | <b>I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                 |                |               |
|                                                                              | 4.690.445,98                         | 2.150.819,24 | 2.539.626,74  | 4.739.283,07                        | 2.128.875,56 | 2.610.407,51  | 1.Ομολογιακά δάνεια                                 | 3.500.000,00   | 0,00          |
|                                                                              | 4.879.130,24                         | 2.339.341,32 | 2.539.788,92  | 4.927.967,33                        | 2.316.853,16 | 2.611.114,17  | 8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                 | 5.150,00       | 5.150,00      |
| <b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΓII)</b>                                        |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     | 3.505.150,00   | 5.150,00      |
| <b>III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b> |                                      |              |               |                                     |              |               | <b>II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                |                |               |
| 7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                                           |                                      |              | 260.235,26    |                                     |              | 260.230,20    | 1.Προμηθευτές                                       | 336.122,65     | 631.756,26    |
| <b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+ΓII+ΓIII)</b>                                |                                      |              | 2.800.024,18  |                                     |              | 2.871.344,37  | 2α.Επιταγές πληρωτέες                               | 3.852.973,29   | 4.078.638,22  |
| <b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                              |                                      |              |               |                                     |              |               | 3.Τράπεζες λογαριασμοί βραχ/ήμων υποχρεώσεων        | 622.841,45     | 3.718.743,37  |
| <b>I.Αποθέματα</b>                                                           |                                      |              |               |                                     |              |               | 4.Προκαταβολές πελατών                              | 1.124.536,44   | 1.088.775,20  |
| 1.Εμπορεύματα                                                                |                                      |              | 722.732,12    |                                     |              | 757.865,89    | 5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη                     | 500.580,14     | 223.668,77    |
| 5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων                                         |                                      |              | 204.702,42    |                                     |              | 364.136,42    | 6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί                           | 544.339,95     | 477.259,43    |
|                                                                              |                                      |              | 927.434,54    |                                     |              | 1.122.002,31  | 11.Πωσιμής διάφοροι                                 | 192.536,48     | 117.860,06    |
| <b>II.Αποθήκες</b>                                                           |                                      |              |               |                                     |              |               | <b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓII)</b>                   | 7.073.930,40   | 10.336.701,31 |
| 1.Πλάκες                                                                     |                                      |              | 3.941.304,22  |                                     |              | 3.907.310,63  |                                                     | 10.579.080,40  | 10.341.851,31 |
| 2.Γραμμάτια εισπρακτικά                                                      |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| -Χαρτοφυλάκιο                                                                |                                      |              | 113.742,26    |                                     |              | 111.308,32    | <b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>          |                |               |
| -Στις τράπεζες για εισπραχθεί                                                |                                      |              | 2.780,43      |                                     |              | 8.413,20      | 2.Εξόδα χρήσεως δοκιμασμένα                         | 42.571,55      | 4.090,67      |
| -Στις τράπεζες σε εγγύηση                                                    |                                      |              | 12.600,92     |                                     |              | 2.780,92      |                                                     |                |               |
| 3.Γραμμάτια εισπρακτικά σε καθυστέρηση                                       |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 3α.Επιταγές εισπρακτικές                                                     |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 3β.Επιταγές σε καθυστέρηση                                                   |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως                                         |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 10.Επισφαλείς-Επιδοχές πελατών και χρεώστες                                  |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 11.Χρεώστες διάφοροι                                                         |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 12.Λογισμικά διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων                         |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
|                                                                              |                                      |              | 6.629.387,67  |                                     |              | 6.575.459,15  |                                                     |                |               |
| <b>IV.Διαθέσιμα</b>                                                          |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 1.Ταμείο                                                                     |                                      |              | 11.793,66     |                                     |              | 5.655,42      |                                                     |                |               |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                                            |                                      |              | 124.694,55    |                                     |              | 82.569,93     |                                                     |                |               |
|                                                                              |                                      |              | 136.488,21    |                                     |              | 88.224,35     |                                                     |                |               |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>                        |                                      |              | 7.693.310,42  |                                     |              | 7.785.685,61  |                                                     |                |               |
| <b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                 |                                      |              |               |                                     |              |               |                                                     |                |               |
| 1.Εξόδα επόμενων χρήσεων                                                     |                                      |              | 147.625,37    |                                     |              | 171.900,24    |                                                     |                |               |
| 2.Εσοδα χρήσεως εισπρακτικά                                                  |                                      |              | 361.160,62    |                                     |              | 375.683,91    |                                                     |                |               |
|                                                                              |                                      |              | 508.785,99    |                                     |              | 547.584,15    |                                                     |                |               |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>                                   |                                      |              | 11.137.867,75 |                                     |              | 11.363.065,21 | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>              | 11.137.867,75  | 11.363.065,21 |
| <b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>                                         |                                      |              |               |                                     |              |               | <b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>                |                |               |
| 1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία                                              |                                      |              | 10.000.000,00 |                                     |              | 10.000.000,00 | 1.Δίκαια αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων           | 10.000.000,00  | 10.000.000,00 |
| 2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών                 |                                      |              | 3.427.351,44  |                                     |              | 3.427.351,44  | 2.Πιστωτικοί λογαριασμοί υπηρέσεων & εμπρ.ασφαλειών | 3.427.351,44   | 3.427.351,44  |
| 4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως                                                  |                                      |              | 1.507.082,69  |                                     |              | 992.673,33    | 4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως                         | 1.507.082,69   | 992.673,33    |
|                                                                              |                                      |              | 14.934.434,13 |                                     |              | 14.420.024,77 |                                                     | 14.934.434,13  | 14.420.024,77 |

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Με την υπ'αριθμ. 2230/29-5-2015 απόφαση της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, στην οποία προσέφυγε η εταιρεία κατά των εκδόσεων από το Κ.Ε.ΜΕ.Ε.Π. οριστικών πράξεων διορθωτικού προσαρμοσμού φόρου εισοδήματος για τις χρήσεις 2007 - 2010, έγινε μερικός δεκτή η ασκήσιμη ενδικοφανής προσφυγή της εταιρείας και, ανακλόνουσα, η οριστική φορολογική υποχρέωση αυτής διαμορφώθηκε στο ποσό των € 391.205,45, το οποίο η εταιρεία ρύθμιζε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4321/2015. Η διοίκηση της εταιρείας, κατ' εφαρμογή πάγιας λογιστικής πρακτικής, θα καταχωρίσει στα αποτελέσματα της τα ποσά που αμετακλήτως θα καταλογιστούν εις βάρος της από τα αρμόδια Διοικητικά Δικαστήρια, στα οποία θα προσφύγει εντός των καθοριζόμενων από το νόμο προθεσμιών, πιστεύοντας ότι τελικώς θα δικαιωθεί.

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/Β6)<br>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) |  |                                      |  | ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ              |  |            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|--|---------------------------------------------|--|------------|--|
| Ποσά κλεισθόμενης χρήσεως 31.12.2014                                                                           |  | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31.12.2013 |  | Χρήση 2014                                  |  | Χρήση 2013 |  |
| I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως                                                                                  |  |                                      |  | Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως        |  |            |  |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)                                                                                     |  |                                      |  | (+)/Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών)         |  |            |  |
| Μείον : Κόστος πωλήσεων                                                                                        |  |                                      |  | προηγούμενων χρήσεων                        |  |            |  |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως                                                                      |  |                                      |  | (-) Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών |  |            |  |
| Πλέον : 1. Άλλα εξόδα εκμεταλλεύσεως                                                                           |  |                                      |  | περιουσιακών στοιχείων προς συμψηφισμό      |  |            |  |
| Σύνολο                                                                                                         |  |                                      |  | ΜΕΙΟΝ:                                      |  |            |  |
| ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                                       |  |                                      |  | Φόρος εισοδήματος                           |  |            |  |
| 3. Έξοδα λειτουργικής διαθέσεως                                                                                |  |                                      |  | Ζημιές εις νέον                             |  |            |  |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως                                                                    |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| ΜΕΙΟΝ : 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                   |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| Μείον :                                                                                                        |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                           |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως                                                                     |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα                                                                                |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 1. Εκτακτά και ανόργανα έσοδα                                                                                  |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 2. Εκτακτά κέρδη                                                                                               |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων                                                                                  |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| Μείον :                                                                                                        |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 1. Εκτακτά και ανόργανα έξοδα                                                                                  |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 2. Εκτακτές ζημιές                                                                                             |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων                                                                                  |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| Οργανικά και έκτακτα αποτίμια (ζημιές)                                                                         |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων                                                                     |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος                                                      |  |                                      |  |                                             |  |            |  |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων                                                                 |  |                                      |  |                                             |  |            |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | <b>Αγία Παρασκευή, 10 Ιουνίου 2015</b>          |  | <b>ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ</b>                                                                                       |  |
| <b>ΓΡΑΤΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ</b><br>Α.Δ.Τ. Φ 089990/01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b><br>Α.Δ.Τ. Μ 150353/82 |  | <b>ΔΑΜΙΑΝΟΣ Β. ΜΑΥΡΑΚΗΣ</b><br>Α.Α.Ο.Ε.Ε. 0081906<br>PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING A.E.<br>Αρ. Αδείας 1494 |  |
| <b><u>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΟΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ</u></b><br><b><u>Προς τους κ. κ. Μετόχους της "Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμης Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων"</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |
| <p><b>Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b><br/>Ελέγχθηκε η ανωτέρω οικονομική κατάσταση της Εταιρείας "Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.</p> <p><b>Εύνοια της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις</b><br/>Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43ν του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.</p> <p><b>Εύνοια του Ελεγκτή</b><br/>Η δική μας εύνοια είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διεκτέλεση αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το εντοπισμό ελεγκτικών διαδικασιών καταλλήλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη μελέτη της ελεγκτικής μας γνώμης.</p> <p><b>Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη</b><br/>Από τον έλεγχό μας προέκυψε τα εξής: 1) Στοιχεία λογαριασμού των απαιτήσεων περιλαμβάνονται καθυστερημένες και επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού € 2.350.000,00 περίπου. Δεν έχει σχηματιστεί κόστος πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 2.350.000,00. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 183.000,00, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 183.000,00, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 183.000,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά € 11.000,00. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, οι καταλογισθείσες διαφορές φορολογικού ελέγχου € 391.000,00, δεν καταχωρήθηκαν στον Πίνακα Διάθεσης Κερδών και στις υποχρεώσεις. Λόγω του γεγονότος αυτού οι υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά € 391.000,00 (δη.σημείωση εταιρείας).</p> <p><b>Γνώμη με Επιφύλαξη</b><br/>Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφύλαξεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων" κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοσή για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43ν του κωδ. Ν. 2190/1920.</p> <p><b>Θέμα έμφασης</b><br/>Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή στο ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την 31.12.2014, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις μας, ανωτέρω στην συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών των υποχρεώσεων. Προς άρση της αβεβαιότητας αυτής, αναφέρουμε ότι η Εταιρεία έχει υποβάλει στις οποίες έχει προβεί η εταιρεία.</p> <p><b>Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων</b><br/>Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσής που Διοικητικού Συμβουλίου με της ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.</p> |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |
| <p style="text-align: center;">Αθήνα, 3 Ιουλίου 2015<br/>Ο ΟΡΚΟΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |
| <p style="text-align: center;"><b>Συνεργάζομαι Ορκισμένοι Λογιστές α.ε.α.ε.</b><br/>μέλος της Crowe Horwath International<br/>Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΑ 125</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |
| <p style="text-align: center;">ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ<br/>Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α.13221</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                 |  |                                                                                                                |  |