ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: VAVASIS NEKTARIOS
Τηλέφωνο: 2671022253
Fax: 2671026190
E-mail: nvavasis@yahoo.gr

Αργοστόλι,14/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 726562

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία ***ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ****, το διακριτικό τίτλο* ***BELVEDERE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε*** *και αριθμό ΓΕΜΗ* ***16209734000****.*

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

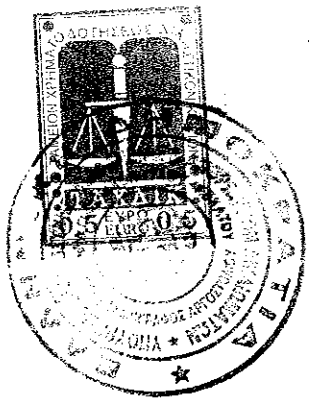
Την ***14/12/2016*** *καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης* ***855707****, η αρίθ 19332 / 06/12/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΕΚΑΤΟΥ ΑΝΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 30-11-2016 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 4(παράταση διάρκειας μέχρι το έτος 2026), και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.* ***16209734000****.*

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο αναπληρωτής διευθυντής
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΒΑΒΑΣΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΟΚΥΛΙΑ 0, 28100, ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ



ΑΡΙΘΜΟΣ 19332

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στο Αργοστόλι σήμερα στις έξι (06) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016), ημέρα Τρίτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Λιθόστρωτο αριθμός 27, παρουσιάστηκε σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αργοστολίου **ΑΝΝΑ** Νικολάου **ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**, σύζυγο Ευαγγέλου **ΚΕΚΑΤΟΥ**, ΑΦΜ 029682794, Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου και κάτοικο Βαρδιόλας Καλλιγάτων, η μη εξαιρούμενη από το νόμο:

κ. **Αθηνά Κλάδη του Νικολάου** και της Αικατερίνης, Α.Φ.Μ. 107464943 Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου έμπορος, που γεννήθηκε στη Ζάκυνθο το 1980, και κατοικεί στο Αργοστόλι, Π. Καββαδία 25, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν Ρ.300097 που εκδόθηκε την 1996 από το Τ.Α. Ζακύνθου, η οποία ζήτησε να συντάξω το συμβόλαιο αυτό, με το οποίο δήλωσε τα εξής

Οτι τυγχάνει μοναδική εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο

«BELVEDERE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε." με έδρα το Δήμο Αργοστολίου και συγκεκριμένα την περιοχή Κοκκύλια. (ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16209734000, Α.Φ.Μ. 998594088, Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 12106/2007 συμβολαίου των Πράξεών μου , που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλονιάς στις 21.11.2007, με αύξ. αριθμ. 114 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 13708/3.12.2007. Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο είκοσι χιλιάδες (20.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια (1000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας είκοσι (20,00) ευρώ το καθένα

Η εμφανισθείσα μόνη εταίρος Αθηνά Κλάδη κατέθεσε είκοσι χιλιάδες (20.000,00) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρία με χίλια (1000) εταιρικά μερίδια και με μία μερίδα συμμετοχής.

Η εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο Τμήμα Μητρώου Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Κεφαλονιάς-Ιθάκης όπως φαίνεται από το με αριθμό πρωτοκ. 293532.415467/23.11.2016 Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ που προσαρτάται στο παρόν

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, η εμφανισθείσα , κατόπιν του από 30/11/2016 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, επίσημο αντίγραφο του οποίου

προσαρτάται στο παρόν, δηλώνει ότι τροποποιεί το άρθρο 4 του καταστατικού, ορίζοντας ότι παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας διά δέκα έτη .

Τέλος η εμφανισθείσα δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 12106/2007 συμβολαίου (εταιρικού καταστατικού) των Πράξεών μου

Στη συνέχεια η εμφανισθείσα κατόπιν του ίδιου από 30/11/2016 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, δηλώνει ότι κωδικοποιεί το καταστατικό της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις, και θα έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Αρθρο 1°

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«BELVEDERE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."**

Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση.

Αρθρο 2°

'Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αργοστολίου και συγκεκριμένα η περιοχή Κοκκύλια.

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει χωρίς τροποποίηση του καταστατικού Υποκαταστήματα, Παραρτήματα και Γραφεία σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελλάδος καθώς και των λοιπών χωρών της Ευρωπαϊκής

Ενωσης.

Αρθρο 3°

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1] Η αγορά ακινήτων και η επ'αυτών ανέγερση και εκμετάλλευση κάθε φύσεως κτιριακών συγκροτημάτων (ξενοδοχειακών κ.λ.π) επαύλεων, οικιών, διαμερισμάτων, παραθαλάσσιων και μη, καταστημάτων είτε για λογαριασμό της εταιρείας είτε για λογαριασμό τρίτων και η πώληση αυτών ή η εκμίσθωσή τους σε τρίτους. Η εκτέλεση με κέρδος κάθε φύσεως οικοδομικών εργασιών και ιδιαίτερα η ανέγερση πολυώροφων οικοδομών (πολυκατοικιών ή μονοκατοικιών) επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων και η διάθεσή τους με κέρδος εν όλω ή εν μέρει σε τρίτους, η με εργολαβικό αντάλλαγμα ανάληψη και εκτέλεση κάθε φύσεως οικοδομικής εργασίας και οποιουδήποτε άλλου συναφούς οικοδομικού έργου είτε για λογαριασμό της εταιρείας είτε για λογαριασμό τρίτων.

2] Πάσης φύσεως κατασκευαστικές δραστηριότητες και ανέγερση οικοδομών, προς εξυπηρέτηση των εταιρικών σκοπών και μη, καθώς και η εμπορία και διάθεση παντός είδους οικοδομικών υλικών- προϊόντων.

3] Ίδρυση και λειτουργία επιχειρήσεως γενικού εμπορίου, εισαγωγών- εξαγωγών, λιανικού εμπορίου, χονδρικού εμπορίου κ.λ.π.

4] Η άσκηση μεσιτικών εργασιών και η ίδρυση και

λειτουργία μεσιτικού γραφείου.

5] Η άσκηση και πραγματοποίηση κάθε πράξεως και εργασίας εν γένει ξενοδοχειακής με την ευρύτερη δυνατή έννοια και έκταση είτε στην Ελλάδα είτε στο εξωτερικό.

6] Η ίδρυση, εκμετάλλευση και λειτουργία εν γένει τουριστικών και ξενοδοχειακών μονάδων, κάθε μορφής στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένης της εκμεταλλεύσεως των συναφών κυλικείων-εστιατορίων, ζαχαροπλαστείων- μπαγκαλόουζ - κάμπινγκ-μπόουλινγκ - ενοικιαζομένων δωματίων-τουριστικών έργων και εγκαταστάσεων κάθε φύσεως ιδιοκτησίας της εταιρείας ή και τρίτων.

7] Ίδρυση και λειτουργία επιχειρήσεως εμπορίας τουριστικών ειδών, ειδών λαϊκής τέχνης, χρυσοχοΐας, αργυροχοΐας και ειδών θαλάσσης

8] Η άσκηση κάθε φύσεως ναυτιλιακών επιχειρήσεων με ιδιόκτητα ή ξένα πλωτά μέσα ακτοπλοΐας, καθώς και η πρακτόρευση κάθε φύσεως πλωτών μέσων ως επίσης και η εκμετάλλευση επιχειρήσεως θαλασσίων σπορ πάσης φύσεως.

9] Η εκμίσθωση σε τρίτους κάθε είδους μεταφορικού μέσου, όπως αυτοκινήτων, ποδηλάτων, μοτοποδηλάτων, μοτοσυκλετών μηχανών και λοιπών τροχοφόρων μέσων, πλωτών μεταφορικών μέσων ως και αεροσκαφών.

10] Η ίδρυση και λειτουργία αθλητικών και προπονητικών κέντρων, συνεδριακών κέντρων και κέντρων θαλασσοθεραπείας, κέντρων αθλοπαιδιάς (νεροτσουλήθρες κ.λ.π)

11] Η εμπορία και διάθεση παντός είδους πετρελοειδών

και ελαιολιπαντικών προϊόντων πάσης φύσεως.

12] Η αντιπροσώπευση ημεδαπών ή αλλοδαπών βιομηχανικών και εμπορικών οίκων, συναφούς αντικειμένου και η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και ο εφοδιασμός τρίτων με πετρέλαια και ελαιολιπαντικά, όπως επίσης και όλες οι συναφείς με τα πετρέλαια και ελαιολιπαντικά προϊόντα εργασίες με σκοπό το κέρδος.

13] Η εμπορική μεταφορά και διάθεση υγραερίου.

14] Η εκμετάλλευση πρατηρίων καυσίμων και πλυντηρίων αυτοκινήτων και άλλες συναφείς εργασίες προς αυτό.

15] Η ίδρυση και εκμετάλλευση αναψυκτηρίου τυποποιημένων ειδών διατροφής και ζαχαροπλαστικής η ίδρυση και εκμετάλλευση αναψυκτηρίων, κυλικείων, μπαρ, ζαχαροπλαστείων, εστιατορίων, κέντρων διασκεδάσεως και άλλων οποιονδήποτε παρεμφερών επιχειρήσεωη, ως και η μίσθωση τέτοιων επιχειρήσεων από το Δημόσιο η οποιοδήποτε άλλο Νομικό πρόσωπο Δημοσίου αλλά και ιδιωτικού δικαίου όπως και από οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ως και η υπομίσθωση τούτων σε τρίτους. Επίσης η παροχή υπηρεσιών και εφοδιασμός παντός είδους πλωτού μέσου, με οποιοδήποτε τυποποιημένο και μη είδος διατροφής.

16] Ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων τουριστικών ειδών και ειδών Λαϊκής τέχνης, ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου ως και ελληνικού και ξένου

ημερήσιου και περιοδικού τύπου.

17] Η άσκηση παντός είδους τουριστικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

18] Η ίδρυση και εκμετάλλευση γραφείων ενοικιάσεων αυτοκινήτων και τροχοφόρων εν γένει και οποιννδήποτε πλωτών μέσων.

Προς επίτευξη του ως άνω σκοπού της η Εταιρεία δύναται:

Α] Να συμμετέχει εις οιανδήποτε επιχείρηση παρεμφερούς σκοπού και υφ'οιονδήποτε εταιρικό τύπο

Β] Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο καθ' οιονδήποτε τρόπο

Γ] Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε εις την ημεδαπή ή εις την αλλοδαπή

Δ] Να αγοράζει, μισθώνει, οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα, να αγοράζει και μισθώνει ακίνητα, να αγοράζει και πωλεί χρεόγραφα

Ε] Να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως υπέρ των εταίρων αυτής ή τρίτων φυσικών προσώπων ή εταιρειών με πιστωτικά ιδρύματα ή και ιδιώτες στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό μετά από απόφαση της Γ.Σ. των εταίρων αυτής.

Αρθρο 4°

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για δεκαεννέα (19) χρόνια και αρχίζει από την καταχώρηση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026) και

μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων τροποποιητική του άρθρου αυτού που παίρνεται με την πλειοψηφία την οποία ορίζει ο Νόμος 3190/1995 κατόπιν νομίμου δημοσιεύσεώς της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Αρθρο 5°

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια (1000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας είκοσι (20,00) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση της εμφανισθείσας καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

Έτσι η εμφανισθείσα μόνη εταίρος Αθηνά Κλάδη κατέθεσε είκοσι χιλιάδες (20.000,00) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρία με χίλια (1000) εταιρικά μερίδια.

Η παραπάνω εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από μία (1) μερίδα συμμετοχής.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

'Αρθρο 6°

Δηλώνεται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθεί η μοναδική εταίρος να καταβάλλει συμπληρωματικά

εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 8 του παρόντος.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από την μοναδικό εταίρο μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστού. Με αυτή την καταβολή δεν θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων της μοναδικής εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής της μοναδικής εταίρου στην εταιρεία, ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν.3190/55.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Αρθρο 7°

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/55.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α> για τροποποίηση του καταστατικού, β> για διορισμό κι ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού του, γ> για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ> για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε

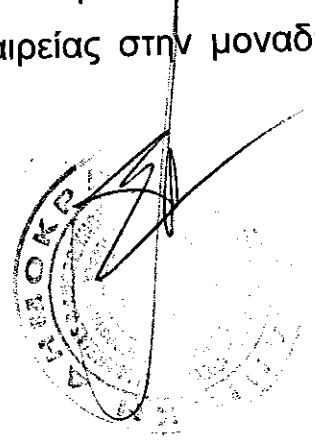
εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε> για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση της ή για διάλυση της, για διορισμό, ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ> για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας ζ> για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό και η>Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το νόμο 3190/55 ή με το παρόν καταστατικό.

Αρθρο 8°

Η στο παρόν εμφανισθείσα μοναδική εταίρος, πραγματοποιεί την απαιτούμενη από το Νόμο και τα προηγούμενα εδάφια του παρόντος άρθρου Γενική Συνέλευση. Οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Αρθρο 9ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στην μοναδική



εταίρο Αθηνά Κλάδη, η οποία δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ, οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο ανωτέρω διαχειριστής-μοναδικός εταίρος ευθύνεται για τα εταιρικά χρέη μέχρι του ύψους της εισφοράς του .

Αρθρο 10

1. Η θέση του διαχειριστή και των διοριζομένων από αυτόν εκπροσώπων είναι άμισθος, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ της εδώ εμφανισθείσας, μοναδική εταίρου της εταιρίας και της εταιρίας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, σύμφωνα με τα οριζόμενα από το νόμο. Η διάταξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται κάτω από κανονικές συνθήκες.

2. ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ .Ο διαχειριστής έχει την υποχρέωση να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα τα παρακάτω βιβλία, εκτός εκείνων που επιβάλλονται από την φορολογική νομοθεσία: α] το βιβλίων των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εκάστοτε

εταίρου, η διεύθυνση του, οι εισφορές του και οι μεταβολές στα πρόσωπα της εταιρίας. Β] το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των συνελεύσεων γ] το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστού.

3.ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Η παραπάνω μοναδική εταίρος δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδική εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρίες περιορισμένης ευθύνης με τον ίδιο σκοπό.

Αρθρο 11°

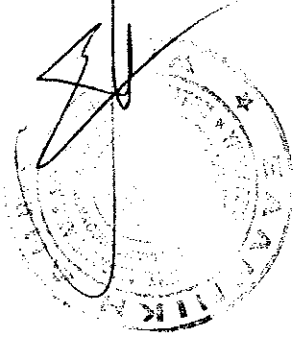
Ο διαχειριστής με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας μπορεί να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

Αρθρο 12°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των



εταίρων . .

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.3190/55, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Τα ίδια ισχύουν και για την ενεχύραση ή την με οποιοδήποτε τρόπο επιβάρυνση του εταιρικού μεριδίου.

Οποιαδήποτε μεταβολή στο πρόσωπο των εταιρων συνεπεία μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και κάθε αύξηση ή μείωση εταιρικών μεριδίων υπόκεινται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986 και τον Ν. 2065/1992.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ
(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Αρθρο 13ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου.

Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις 31/12/2007

Αρθρο 14°

1. Μιά φορά κάθε χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από

τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για τη κατάσταση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/20.

4: Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

Αρθρο 15°

ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ

Όλα τα κέρδη της εταιρίας περιέρχονται στην εδώ εμφανισθείσα μοναδική εταίρο. Οι ζημιές της εταιρία

μεταφέρονται στον επόμενο έτος μέχρι να καλυφθούν με εταιρικά κέρδη. Αν γίνει διανομή μη πραγματικών κερδών, η εταίρος που τα εισέπραξε είναι υποχρεωμένος να τα αποδώσει. Η εταίρος έχει το δικαίωμα να συμμετέχει στα πραγματικά κέρδη της εταιρίας, όπως αυτά προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό της εταιρίας.

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε στα εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

Αρθρο 16°
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.

1] Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης.

2] Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης

μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/55 όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

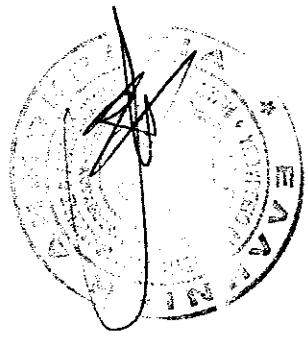
Η αύξηση και η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, κατόπιν απόφασης της συνέλευσης, όσον Δε αφορά την μείωση, γίνεται με μείωση των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αρθρο 17°

1.. Η εταιρεία λύνεται: α) με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά τον χρόνο



σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

Αρθρο 18°

Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Εργο του εκκαθαριστού είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός.

Τέλος, η εμφανισθείσα δήλωσε ότι παραιτείται ρητά κι ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα της και από κάθε αγωγή και ένσταση της για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

Κατά δήλωση της συμβαλλομένης, σύμφωνα με το

Ν.1599/86 η μόνιμη κατοικία της είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε εννιά (9) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 3,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 1,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ εκατόν σαράντα τρία και τριάντα τέσσερα (143,34). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 27,56.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει η εμφανισθείσα , η οποία βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΑ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Αθηνά Κλαδή (τ.σ.) **ΑΝΝΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΕΚΑΤΟΥ**

Πιστό αντίγραφο

Αργοστόλι την ίδια μέρα

ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Αριθμ. Πράξεως: 130
Παρελήφθη Όμοιο
Για την πράξη αυτή δεν οφείλεται φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου Νόμος 1676/1986
Αργοστόλι 12/12/2016
Ο Προϊστάμενος ΔΟΥ Αργοστολίου

ΜΙΝΕΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΤΕ/Α