ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Α.Χατζηκωνσταντόγλου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 14/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 22018(σχετ.580236/2016)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **14/12/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **855656** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58753704000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 53865/62/Β/03/0252).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 9574 / 08/12/2016).

Θεσσαλονίκη, 14/12/2016

Με εντολή Προέδρου

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Χατζηκωνσταντόγλου Κατε

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Λ. ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 84, 57001, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. ΠΕ Θεσσαλονίκης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Ταντάλου 32, 54629, Θεσ/νίκη

ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 84, Τ.Κ 57001 ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

Αρ.Μ.Α.Ε. : 53865/62/Β/03/0252
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 058753704000

Hondos Center
Υπέροχο ταξίδι αμορφιάς

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ 2015
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014)

Θεσσαλονίκη, Ιούνιος 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015..... .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία) ..... .

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε »

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας « **ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε »,** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στους λογαριασμούς «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ **108.000**.

Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ **108.000.** Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των ανωτέρω απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **108.000** και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά **108.000** ευρώ.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ **362.000**, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά **362.000** ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **362.000** και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά **46.000** ευρώ.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας « **ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε** » κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Μαρούσι, 1η Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146

Βλαχερνών 10. Τ.Κ.: 151 24 Μαρούσι.

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 16541

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης ευρώ

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	15.461.689,50	15.985.522,44
Μηχανολογικός εξοπλισμός	21.088,97	28.854,69
Λοιπός εξοπλισμός	212.174,03	214.894,76
Σύνολο	*15.694.952,50*	*16.229.271,89*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	80.151,30	140.683,41
Σύνολο	*80.151,30*	*140.683,41*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	140.965,00	140.965,00
Σύνολο	*140.965,00*	*140.965,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**15.916.068,80**	**16.510.920,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	12.827.861,89	13.789.390,14
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	56.467,00	55.050,53
Προκαταβολές για αποθέματα	496.626,88	1.467,38
Σύνολο	*13.380.955,77*	*13.845.908,05*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.009.575,93	1.935.484,51
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	117.556,32	133.103,34
Λοιπές απαιτήσεις	241.504,07	68.727,35
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	21.050,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	702.478,84	1.065.579,99
Σύνολο	3.071.115,16	3.223.945,19
Σύνολο κυκλοφορούντων	**16.452.070,93**	**17.069.853,24**
Σύνολο ενεργητικού	**32.368.139,73**	**33.580.773,54**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.000.000,00	3.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	6.300.000,00	6.300.000,00
Σύνολο	*9.300.000,00*	*9.300.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-454.185,62	-657.445,01
Σύνολο	*-454.185,62*	*-657.445,01*
Σύνολο καθαρής θέσης	8.845.814,38	8.642.554,99
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	7.931.789,41	4.500.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	20.310,05	27.026,25
Σύνολο	*7.952.099,46*	*4.527.026,25*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	4.038.521,17	7.829.469,07
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	600.000,00	1.252.470,04
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.661.060,35	9.917.236,69
Φόρος εισοδήματος	136.980,90	66.445,40
Λοιποί φόροι και τέλη	679.812,92	884.474,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	188.965,72	185.351,24
Λοιπές υποχρεώσεις	175.587,34	181.478,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	72.025,61	94.266,17
Έσοδα επόμενων χρήσεων	17.271,88	0,00
Σύνολο	15.570.225,89	20.411.192,30
Σύνολο υποχρεώσεων	23.522.325,35	24.938.218,55
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**32.368.139,73**	**33.580.773,54**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία)
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	24.221.278,28	24.500.302,18
Κόστος πωλήσεων	17.033.621,86	17.085.886,24
Μικτό αποτέλεσμα	7.187.656,42	7.414.415,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	17.680,98	224.990,89
	7.205.337,40	7.639.406,83
Έξοδα διοίκησης	1.224.618,75	1.253.066,13
Έξοδα διάθεσης	4.898.475,00	5.012.264,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	59.563,27	226.518,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9.574,85	12.907,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.032.255,23	1.160.465,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	57,87	71,54
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	692.072,81	679.742,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	340.240,29	480.794,04
Φόροι εισοδήματος	136.980,90	66.445,40
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**203.259,39**	**414.348,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-1.071.793,65**	**8.228.206,35**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	414.348,64	**414.348,64**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-657.445,01**	**8.642.554,99**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Ακύρωση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.259,39	**203.259,39**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-454.185,62**	**8.845.814,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	2015	2014
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	340.240,29	480.794,04
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	502.926,33	564.994,42
Προβλέψεις	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	692.014,94	679.671,42
	1.535.181,56	1.725.459,88
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	464.952,28	70.392,90
Μεταβολή απαιτήσεων	-210.271,12	257.007,34
Μεταβολή υποχρεώσεων	-404.264,67	-1.380.765,31
	1.385.598,05	672.094,81
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-692.072,81	-679.742,96
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-136.980,90	-66.445,40
Σύνολο	*556.544,34*	*-74.093,55*
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	91.925,17	-238.867,57
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	57,87	71,54
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο	*91.983,04*	*-238.796,03*
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	0,00

Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.011.628,53	802.596,20
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο	*-1.011.628,53*	*802.596,20*
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-363.101,15	489.706,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.065.579,99	575.873,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**702.478,84**	**1.065.579,99**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεγάλων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
6. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. **Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την

εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. **Οι επενδύσεις σε ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. **Τα λοιπά ενσώματα πάγια** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. **Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
   α) **τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
   β) **Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα,** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή

απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. **Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες**, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
6. **Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
8. **Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα)** επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
9. **Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
10. **Οι προκαταβολές** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα

χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. **Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
12. **Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους (αποζημίωση απόλυσης),** αναγνωρίζονται κατά την χρονική περίοδο της απόλυσης.
13. **Οι λοιπές προβλέψεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
14. **Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
15. **Οι κρατικές επιχορηγήσεις** που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα

επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. **Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
18. **Ο τρέχων φόρος εισοδήματος** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.
19. **Αναβαλλόμενοι φόροι**

    Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

20. **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

    Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

    Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

    Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων

οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. **Τα έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
22. **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
23. **Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών,** αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
    α) **Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων**, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
    β) **Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών,** όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
24. **Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων** αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους
26. **Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί**

εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

.....

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκτέλεση
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**20.133.901,06**	**696.765,17**	**82.483,57**	**3.955.353,06**	**535.797,92**	**1.059.778,50**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	54.913,40	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου						
Μειώσεις περιόδου				(2.262,44)		(146.838,57)
Μεταφορές						
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**20.133.901,06**	**696.765,17**	**82.483,57**	**4.008.004,02**	**535.797,92**	**912.939,93**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**5.208.157,12**	**667.910,48**	**58.084,65**	**3.764.857,22**	**395.114,51**	**0,00**
Αποσβέσεις περιόδου	376.994,37	7.765,72	4.000,00	53.634,13	60.532,11	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	(2.262,44)	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**5.585.151,49**	**675.676,20**	**62.084,65**	**3.816.228,91**	**455.646,62**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**14.548.749,57**	**21.088,97**	**20.398,92**	**191.775,11**	**80.151,30**	**912.939,93**

2. Περιπτώσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

[11. Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:

α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:

α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα

με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και

α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.

β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και

β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.]

α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

β) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

γ) Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	448.372,14	202.714,07
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.625,92	2.460,58
Πιστωτικές κάρτες	1.559.577,87	1.730.309,86
Σύνολο	**2.009.575,93**	**1.935.484,51**

δ) Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Χρεώστες Διάφοροι	175.058,67	2.281,95
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	66.445,40	66.445,40
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**241.504,07**	**68.727,35**

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπροθέσμων δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου **8.531.789,41** ευρώ κατά την 31.12.2015, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ακινήτων, τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία αλλά ανήκουν κατά κυριότητα σε συγγενή εταιρεία, μέχρι του ποσού **10.800.000,00** ευρώ .

5. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	2015	2014
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	600.000	600.000
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	600.000	600.000
ΤΙΜΗ ΕΚΑΣΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ	5,00 €	5,00 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31/12/2015	**3.000.000,00 €**	**3.000.000,00 €**

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Υπάρχουν τραπεζικά δάνεια ύψους 1.000.000,00, τα οποία λήγουν μετά από την πενταετία.

7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ	31/12/2015	31/12/2014
Καλής εκτέλεσης σύμβασης με προμηθευτές	878.115,68	827.591,25
Σύνολο	**878.115,68**	**827.591,25**

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)

Δεν υπάρχουν.

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .

Η εταιρεία δεν σχηματίζει προβλέψεις για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, αναφορικά με την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, αλλά καταχωρεί την υποχρέωση και αντίστοιχα την εξόφλησή της κατά την περίοδο απόλυσης του εργαζομένου.

ε) Επίδικες υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

στ) Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληρεί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

8. Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση Κύκλου Εργασιών	2015	2014
Πωλήσεις εμπορευμάτων	22.845.232,68 €	23.128.175,89 €
Πωλήσεις υπηρεσιών	321.773,56 €	335.050,81
Πωλήσεις καφέ - εστιατορίου	1.051.113,88 €	1.032.736,08 €
Πωλήσεις διάφορες	3.158,16 €	4.339,40 €
Σύνολο	**24.221.278,28 €**	**24.500.302,18 €**

Όλες οι πωλήσεις της Εταιρείας, γίνονται στην Ελληνική αγορά και είναι στην συντριπτική τους πλειοψηφία λιανικές.

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

10. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29)

Είδος αμοιβής	2015	2014
Αμοιβές ελέγχου	7.480,00 €	7.480,00 €
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	10.000,00 €	10.000,00 €
Σύνολο	**17.480,00 €**	**17.480,00 €**

11. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2015	2014
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	275	271
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	275	271
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**275**	**271**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2015	2014
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	2.850.457,79	2.881.485,52 €
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	698.648,32	745.272,61 €
Παρεπόμενες παροχές	14.052,90	11.823,18 €
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	69.199,55	84.933,49 €
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**3.632.358,56 €**	**3.723.514,80 €**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

14. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

	2015	2014
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	**39.630,48**	**28.261,53**
ΣΥΝΟΛΟ	**39.630,48**	**28.261,53**

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η Εταιρεία έχει συσσωρευμένο υπόλοιπο ζημιών και άρα δεν μπορεί να διανείμει το κέρδος μετά φόρων της χρήσης 2015.

16. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29).

Στη χρήση 2015 δεν καταβλήθηκε στους μετόχους μέρισμα. Η Εταιρεία έχει συσσωρευμένες ζημιές εις νέον.

17.

Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29).

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

18. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29).

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

20. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

21. Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων (άρθρο 37 παρ. 7) .

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31/12/2015, είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. Για τις περιόδους που έληξαν έως και την 31/12/2014 η Εταιρεία παρουσίασε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγραφόταν από την ελληνική νομοθεσία (Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο -

ΕΓΛΣ).

Η παρούσα σημείωση επεξηγεί τις κύριες προσαρμογές/αναταξινομήσεις που έγιναν από την Εταιρεία κατά την αναπροσαρμογή των οικονομικών της καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ, συμπεριλαμβανομένης και της κατάστασης οικονομικής θέσης κατά την 31/12/2013 (ημερομηνία μετάβασης στα ΕΛΠ).

Η πλήρης αναδρομική αναπροσαρμογή των κονδυλίων του ισολογισμού της επιχείρησης κατά την ημερομηνία μετάβασης (01.01.2013) σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 37 του νόμου, δεν είναι εφικτή λόγω πρακτικών δυσχερειών και αυξημένου κόστους καθώς πολλά περιουσιακά στοιχεία ανάγονται σε μακρινή περίοδο στο παρελθόν και δεν είναι ευχερώς διαθέσιμες οι σχετικές πληροφορίες. Ως εκ τούτου, και σύμφωνα με την παράγραφο 3(α1) του άρθρου 37 του νόμου, η επιχείρηση υιοθέτησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού της ημερομηνίας μετάβασης ως το τεκμαρτό κόστος των σχετικών στοιχείων για τη εφαρμογή των ΕΛΠ.

α) Κονδύλια που παρέμειναν, παρόλο δεν αναγνωρίζονται στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π.

(1) Υπάρχει το κονδύλι του ισολογισμού **«Λοιπά άυλα» λογιστικής** (αναπόσβεστης) αξίας **80.151,30** ευρώ κατά την 31.12.2015 (**140.683,41** ευρώ την 31.12.2014) . Το σχετικό κονδύλι (αξίας κτήσης **535.797,92**) δεν αναγνωρίζεται στο λογιστικό πλαίσιο των ΕΛΠ αλλά παραμένει στον ισολογισμό δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου 37 του νόμου, μέχρι την ολοσχερή του απόσβεση με ετήσιο συντελεστή 10% επί της αξίας κτήσης.

(2) Προκαταβολή φόρου χρήσεως 2014 (ανερχόταν στο ποσό των ευρώ **66.445,40**). Η εταιρεία έκρινε ότι η ανωτέρω αναδρομική προσαρμογή δεν είναι πρακτικά ευχερής, και για το λόγο αυτό δεν προχώρησε στην εφαρμογή τους.

β) Κονδύλια που δεν αναγνωρίζονταν στο λογιστικό πλαίσιο του ΕΓΛΣ, αλλά αναγνωρίζονται στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π .

Δεν υπήρχαν τέτοια κονδύλια.

γ) Κονδύλια της προηγούμενης περιόδου 2014 (συγκριτικής) που ανακατατάχθηκαν.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου

ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

δ) Εγγραφές προσαρμογής, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π. .

Περίοδος 1ης εφαρμογής : 1/1/2015 – 31/12/2015

Ημερομηνία μετάβασης : 31/12/2013

Ο ισολογισμός της ημερομηνίας μετάβασης (31/12/2013) καθώς και οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου (1/1/2014- 31/12/2014) αναμορφώθηκαν βάσει των προβλέψεων του Ν 4308/2014.

Δεν προέκυψαν διαφορές λόγω προσαρμογών στην καθαρή θέση όσον αφορά τον Ισολογισμό μετάβασης, και στα αποτελέσματα όσον αφορά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου.

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	**8.669.581,24**	8.228.206,35
Διαγραφή εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	0,00	0,00
Εμφάνιση "Χρηματοδοτικών μισθώσεων" (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.	0,00	0,00
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	-27.026,25	0,00
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	0,00	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Μερίσματα	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**8.642.554,99**	**8.228.206,35**

Οι διαφοροποιήσεις στο Αποτέλεσμα της Χρήσης 2014, έχουν ως εξής :

Συμφωνία Αποτελεσμάτων χρήσης 2014 (μεταξύ Ε.Λ.Π και ΕΓ.Λ.Σ)	**1/1 - 31/12/2014**
	-

Κέρδη προ φόρων (με βάση το Ε.Γ.Λ.Σ.)	**482.194,04**
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-1.400,00
Φόρος εισοδήματος	-66.445,40
Κέρδη μετά φόρων (με βάση τα Ε.Λ.Π)	**414.348,64**

22. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ. 7)

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Δάνεια » περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα τραπεζικών ομολογιακών δανείων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

	2015	2014
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	7.931.789,41	4.500.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	600.000,00	1.252.470,04
Σύνολο	**8.531.789,41**	**5.752.470,04**

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ , ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (παρ. 26-29 και 31 του άρθρου 29)

1. Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 του άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

2. **Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση (παρ. 27 του άρθρου 29)**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

3. **Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 (παρ. 28 του άρθρου 29) .**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

4. **Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (παρ. 29 του άρθρου 29) .**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

5. **Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη	2015	2014
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	274.309,43	327.670,06
Σύνολο	**274.309,43**	**327.670,06**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	29.575,79	20.135,65
Σύνολο	**29.575,79**	**20.135,65**
Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	485.352,00	485.352,00
Σύνολο	**485.352,00**	**485.352,00**
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	66.936,00	550.097,01
Σύνολο	**66.936,00**	**550.097,01**

Ε. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΑΡΘΡΟ 29 ΠΑΡ. 9)

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Γλυφάδα, 30/6/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΟΝΤΟΣ Σ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ ΑΚ 021408

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΝΙΚ. ΧΟΝΤΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 576228	Α.Δ.Τ ΑΒ 503900

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
"ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΕΒΕ"
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

ΠΡΟΣ
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας "ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΕΒΕ".

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρικής χρήσης 1/1/15-31/12/15 ήτοι Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, Κατάσταση Χρηματοροών και το σχετικό Προσάρτημα και σας δίνουμε τις σχετικές πληροφορίες και διευκρινίσεις, που κατά τη γνώμη μας είναι απαραίτητες.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31/12/2015, είναι οι πρώτες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Επεξηγηματικά των κονδυλίων του Ισολογισμού αναφέρουμε τα εξής :

- **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:**

Ο κύκλος εργασιών το έτος 2015 ανήλθε στο ποσό των **24.221.278,28 €** έναντι **24.500.302,18 €**, του προηγούμενου έτους 2014 ήτοι παρουσίασε μείωση κατά **279.023,90** € και ποσοστό 1,14%.

Το κόστος των πωληθέντων αγαθών από **17.085.886,24** € που ήταν το προηγούμενο έτος 2014 μειώθηκε στο ποσό των **17.033.621,86** € ήτοι παρουσίασε μείωση κατά **52.264,38 €** και ποσοστό 0,31%.

Το μικτό αποτέλεσμα κέρδος της διαχειριστικής χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015 ανήλθε στο ποσό των **7.187.656,42 €** και ποσοστό 29,67% επί των πωλήσεων, ενώ την προηγούμενη χρήση το μικτό αποτέλεσμα κέρδος ήταν **7.414.415,94 €** και ποσοστό 30,26% επί των πωλήσεων.
Επίσης, κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση, προέκυψαν κέρδη , **340.240,29€** ενώ την προηγούμενη χρήση 2014 κέρδη **480.794,04 € .**

- **Οικονομική θέση της εταιρίας:**

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΙΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

	31/12/2015		31/12/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	15.927.112,95	50,02%	17.069.853,24	50,83%
Σύνολο ενεργητικού	31.843.181,75		33.580.773,54	
Πάγιο ενεργητικό	15.916.068,80	49,98%	16.510.920,30	49,17%
Σύνολο ενεργητικού	31.843.181,75		33.580.773,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

Ίδια κεφάλαια	8.845.814,38	38,46%	8.642.554,99	34,66%
Σύνολο υποχρεώσεων	22.997.367,37		24.938.218,55	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	22.997.367,37	72,22%	24.938.218,55	74,26%
Σύνολο παθητικού	31.843.181,75		33.580.773,54	
Ίδια κεφάλαια	8.845.814,38	27,78%	8.642.554,99	25,74%
Σύνολο παθητικού	31.843.181,75		33.580.773,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	8.845.814,38	55,58%	8.642.554,99	52,34%
Πάγιο ενεργητικό	15.916.068,80		16.510.920,30	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	15.927.112,95	105,86%	17.069.853,24	83,63%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.045.267,91		20.411.192,30	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κίνησης	881.845,04	5,54%	-3.341.339,06	-19,57%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	15.927.112,95		17.069.853,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

	31/12/2015		**31/12/2015**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	203.259,39	0,84%	414.348,64	1,69%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	24.221.278,28		24.500.302,18	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	340.240,29	1,40%	480.794,04	1,96%
Κύκλος εργασιών	24.221.278,28		24.500.302,18	

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	340.240,29	3,85%	480.794,04	5,56%
Ίδια κεφάλαια	8.845.814,38		8.642.554,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	7.187.656,42		7.414.415,94	
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	24.221.278,28	29,67%	24.500.302,18	30,26%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

- **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας:**

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στη χρήση 2016 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της Κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας.

- **Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (μετοχές):**

Δεν υπάρχουν.

- **Ανάλυση των ακινήτων της εταιρίας .**

Το οικόπεδο στο οποίο στεγάζεται το πολυκατάστημα '' **HONTOS CENTER** '' - **ΑΠΟΛΛΩΝΕΙΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑ** στην Θεσσαλονίκη ανήκει στην εταιρεία συμφερόντων του Κου Νίκου Χόντου , ανεγέρθηκε με δαπάνες της Εταιρείας και έχουμε το δικαίωμα χρήσης για 39 έτη ακόμα .

- **Επιπλέον σημειώνουμε ότι:**

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν διαβλέπει για το άμεσο μέλλον σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες ικανές να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις είναι στο μεγαλύτερο μέρος λιανικής με είσπραξη μετρητών ή με χρέωση πιστωτικών καρτών.
Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.
Σχετικά με τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.
Τέλος σημειώνουμε ότι η Εταιρεία διαθέτει ένα (1) υποκατάστημα.

- **Γεγονότα που συνέβησαν μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού.**

Μετά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ήτοι από 1ης Ιανουαρίου 2016 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που θα έπρεπε να αναφερθούν.

Επίσης σχετικές αναλύσεις για τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, καθώς και την Κατάσταση Χρηματοροών υπάρχουν στο Προσάρτημα που τα συνοδεύει.

Ο υποβαλλόμενος Ισολογισμός παρουσιάζει την πραγματική κατάσταση της εταιρείας μας.

Τελειώνοντας οφείλουμε να ευχαριστήσουμε όσους βοήθησαν την εταιρείας μας και στάθηκαν κοντά στη Διοίκηση.

Κύριοι Μέτοχοι, σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που μας περιβάλλετε και σας προτείνουμε να εγκρίνετε με την ψήφο σας τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01/01/15 - 31/12/15.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ	**Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ**	**Τα Μέλη**
ΧΟΝΤΟΣ Σ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΟΝΤΟΥ Ν. ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΦΑΛΙΕΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
		ΒΛΑΧΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
		ΤΣΕΡΕΠΗ ΑΔΡΟΝΙΚΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 5 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 1/9/2016

Μαρούσι, 1η Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 16541

ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 84, Τ.Κ 57001 ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

Αρ.Μ.Α.Ε. : 53865/62/Β/03/0252
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 058753704000

Hondos Center
Υπέροχο ταξίδι αμορφιάς

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ 2015
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014)

Θεσσαλονίκη, Ιούνιος 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015..... .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία) ..... .

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε »

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας « **ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε »,** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στους λογαριασμούς «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ **108.000**.

Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ **108.000.** Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των ανωτέρω απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **108.000** και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά **108.000** ευρώ.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ **362.000**, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά **362.000** ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **362.000** και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά **46.000** ευρώ.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας « **ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε** » κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Μαρούσι, 1η Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146

Βλαχερνών 10. Τ.Κ.: 151 24 Μαρούσι.

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 16541

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης ευρώ

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	15.461.689,50	15.985.522,44
Μηχανολογικός εξοπλισμός	21.088,97	28.854,69
Λοιπός εξοπλισμός	212.174,03	214.894,76
Σύνολο	*15.694.952,50*	*16.229.271,89*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	80.151,30	140.683,41
Σύνολο	*80.151,30*	*140.683,41*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	140.965,00	140.965,00
Σύνολο	*140.965,00*	*140.965,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**15.916.068,80**	**16.510.920,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	12.827.861,89	13.789.390,14
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	56.467,00	55.050,53
Προκαταβολές για αποθέματα	496.626,88	1.467,38
Σύνολο	*13.380.955,77*	*13.845.908,05*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.009.575,93	1.935.484,51
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	117.556,32	133.103,34
Λοιπές απαιτήσεις	241.504,07	68.727,35
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	21.050,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	702.478,84	1.065.579,99
Σύνολο	3.071.115,16	3.223.945,19
Σύνολο κυκλοφορούντων	**16.452.070,93**	**17.069.853,24**
Σύνολο ενεργητικού	**32.368.139,73**	**33.580.773,54**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.000.000,00	3.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	6.300.000,00	6.300.000,00
Σύνολο	*9.300.000,00*	*9.300.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-454.185,62	-657.445,01
Σύνολο	*-454.185,62*	*-657.445,01*
Σύνολο καθαρής θέσης	8.845.814,38	8.642.554,99
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	7.931.789,41	4.500.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	20.310,05	27.026,25
Σύνολο	*7.952.099,46*	*4.527.026,25*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	4.038.521,17	7.829.469,07
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	600.000,00	1.252.470,04
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.661.060,35	9.917.236,69
Φόρος εισοδήματος	136.980,90	66.445,40
Λοιποί φόροι και τέλη	679.812,92	884.474,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	188.965,72	185.351,24
Λοιπές υποχρεώσεις	175.587,34	181.478,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	72.025,61	94.266,17
Έσοδα επόμενων χρήσεων	17.271,88	0,00
Σύνολο	15.570.225,89	20.411.192,30
Σύνολο υποχρεώσεων	23.522.325,35	24.938.218,55
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**32.368.139,73**	**33.580.773,54**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία)
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	24.221.278,28	24.500.302,18
Κόστος πωλήσεων	17.033.621,86	17.085.886,24
Μικτό αποτέλεσμα	7.187.656,42	7.414.415,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	17.680,98	224.990,89
	7.205.337,40	7.639.406,83
Έξοδα διοίκησης	1.224.618,75	1.253.066,13
Έξοδα διάθεσης	4.898.475,00	5.012.264,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	59.563,27	226.518,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9.574,85	12.907,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.032.255,23	1.160.465,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	57,87	71,54
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	692.072,81	679.742,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	340.240,29	480.794,04
Φόροι εισοδήματος	136.980,90	66.445,40
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**203.259,39**	**414.348,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-1.071.793,65**	**8.228.206,35**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	414.348,64	**414.348,64**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-657.445,01**	**8.642.554,99**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Ακύρωση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.259,39	**203.259,39**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.000.000,00**	**6.300.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-454.185,62**	**8.845.814,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)
(1/1/2015 – 31/12/2015)
«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

	2015	2014
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	340.240,29	480.794,04
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	502.926,33	564.994,42
Προβλέψεις	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	692.014,94	679.671,42
	1.535.181,56	1.725.459,88
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	464.952,28	70.392,90
Μεταβολή απαιτήσεων	-210.271,12	257.007,34
Μεταβολή υποχρεώσεων	-404.264,67	-1.380.765,31
	1.385.598,05	672.094,81
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-692.072,81	-679.742,96
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-136.980,90	-66.445,40
Σύνολο	*556.544,34*	*-74.093,55*
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	91.925,17	-238.867,57
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	57,87	71,54
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο	*91.983,04*	*-238.796,03*
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	0,00

Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.011.628,53	802.596,20
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο	*-1.011.628,53*	*802.596,20*
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-363.101,15	489.706,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.065.579,99	575.873,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**702.478,84**	**1.065.579,99**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

«ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΕΙΔΗ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεγάλων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
6. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. **Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την

εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. **Οι επενδύσεις σε ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. **Τα λοιπά ενσώματα πάγια** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. **Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
   α) **τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
   β) **Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα,** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή

απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. **Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες**, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
6. **Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
8. **Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα)** επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
9. **Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
10. **Οι προκαταβολές** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα

χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. **Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
12. **Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους (αποζημίωση απόλυσης),** αναγνωρίζονται κατά την χρονική περίοδο της απόλυσης.
13. **Οι λοιπές προβλέψεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
14. **Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
15. **Οι κρατικές επιχορηγήσεις** που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα

επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. **Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
18. **Ο τρέχων φόρος εισοδήματος** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.
19. **Αναβαλλόμενοι φόροι**

    Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

20. **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

    Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

    Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

    Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων

οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. **Τα έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
22. **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
23. **Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών,** αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
    α) **Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων**, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
    β) **Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών,** όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
24. **Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων** αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους
26. **Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί**

εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

.....

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκτέλεση
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**20.133.901,06**	**696.765,17**	**82.483,57**	**3.955.353,06**	**535.797,92**	**1.059.778,50**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	54.913,40	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου						
Μειώσεις περιόδου				(2.262,44)		(146.838,57)
Μεταφορές						
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**20.133.901,06**	**696.765,17**	**82.483,57**	**4.008.004,02**	**535.797,92**	**912.939,93**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**5.208.157,12**	**667.910,48**	**58.084,65**	**3.764.857,22**	**395.114,51**	**0,00**
Αποσβέσεις περιόδου	376.994,37	7.765,72	4.000,00	53.634,13	60.532,11	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	(2.262,44)	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**5.585.151,49**	**675.676,20**	**62.084,65**	**3.816.228,91**	**455.646,62**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**14.548.749,57**	**21.088,97**	**20.398,92**	**191.775,11**	**80.151,30**	**912.939,93**

2. Περιπτώσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

[11. Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:

α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:

α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα

με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και

α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.

β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και

β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.]

α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

β) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

γ) Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	448.372,14	202.714,07
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.625,92	2.460,58
Πιστωτικές κάρτες	1.559.577,87	1.730.309,86
Σύνολο	**2.009.575,93**	**1.935.484,51**

δ) Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Χρεώστες Διάφοροι	175.058,67	2.281,95
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	66.445,40	66.445,40
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**241.504,07**	**68.727,35**

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπροθέσμων δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου **8.531.789,41** ευρώ κατά την 31.12.2015, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ακινήτων, τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία αλλά ανήκουν κατά κυριότητα σε συγγενή εταιρεία, μέχρι του ποσού **10.800.000,00** ευρώ .

5. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	2015	2014
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	600.000	600.000
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	600.000	600.000
ΤΙΜΗ ΕΚΑΣΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ	5,00 €	5,00 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31/12/2015	**3.000.000,00 €**	**3.000.000,00 €**

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Υπάρχουν τραπεζικά δάνεια ύψους 1.000.000,00, τα οποία λήγουν μετά από την πενταετία.

7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ	31/12/2015	31/12/2014
Καλής εκτέλεσης σύμβασης με προμηθευτές	878.115,68	827.591,25
Σύνολο	**878.115,68**	**827.591,25**

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)

Δεν υπάρχουν.

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .

Η εταιρεία δεν σχηματίζει προβλέψεις για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, αναφορικά με την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, αλλά καταχωρεί την υποχρέωση και αντίστοιχα την εξόφλησή της κατά την περίοδο απόλυσης του εργαζομένου.

ε) Επίδικες υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

στ) Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληρεί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

8. Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση Κύκλου Εργασιών	2015	2014
Πωλήσεις εμπορευμάτων	22.845.232,68 €	23.128.175,89 €
Πωλήσεις υπηρεσιών	321.773,56 €	335.050,81
Πωλήσεις καφέ - εστιατορίου	1.051.113,88 €	1.032.736,08 €
Πωλήσεις διάφορες	3.158,16 €	4.339,40 €
Σύνολο	**24.221.278,28 €**	**24.500.302,18 €**

Όλες οι πωλήσεις της Εταιρείας, γίνονται στην Ελληνική αγορά και είναι στην συντριπτική τους πλειοψηφία λιανικές.

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

10. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29)

Είδος αμοιβής	2015	2014
Αμοιβές ελέγχου	7.480,00 €	7.480,00 €
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	10.000,00 €	10.000,00 €
Σύνολο	**17.480,00 €**	**17.480,00 €**

11. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2015	2014
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	275	271
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	275	271
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**275**	**271**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2015	2014
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	2.850.457,79	2.881.485,52 €
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	698.648,32	745.272,61 €
Παρεπόμενες παροχές	14.052,90	11.823,18 €
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	69.199,55	84.933,49 €
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**3.632.358,56 €**	**3.723.514,80 €**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

14. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

	2015	2014
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	**39.630,48**	**28.261,53**
ΣΥΝΟΛΟ	**39.630,48**	**28.261,53**

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η Εταιρεία έχει συσσωρευμένο υπόλοιπο ζημιών και άρα δεν μπορεί να διανείμει το κέρδος μετά φόρων της χρήσης 2015.

16. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29).

Στη χρήση 2015 δεν καταβλήθηκε στους μετόχους μέρισμα. Η Εταιρεία έχει συσσωρευμένες ζημιές εις νέον.

17.

Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29).

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

18. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29).

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

20. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

21. Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων (άρθρο 37 παρ. 7) .

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε την 31/12/2015, είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. Για τις περιόδους που έληξαν έως και την 31/12/2014 η Εταιρεία παρουσίασε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγραφόταν από την ελληνική νομοθεσία (Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο -

ΕΓΛΣ).

Η παρούσα σημείωση επεξηγεί τις κύριες προσαρμογές/αναταξινομήσεις που έγιναν από την Εταιρεία κατά την αναπροσαρμογή των οικονομικών της καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ, συμπεριλαμβανομένης και της κατάστασης οικονομικής θέσης κατά την 31/12/2013 (ημερομηνία μετάβασης στα ΕΛΠ).

Η πλήρης αναδρομική αναπροσαρμογή των κονδυλίων του ισολογισμού της επιχείρησης κατά την ημερομηνία μετάβασης (01.01.2013) σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 37 του νόμου, δεν είναι εφικτή λόγω πρακτικών δυσχερειών και αυξημένου κόστους καθώς πολλά περιουσιακά στοιχεία ανάγονται σε μακρινή περίοδο στο παρελθόν και δεν είναι ευχερώς διαθέσιμες οι σχετικές πληροφορίες. Ως εκ τούτου, και σύμφωνα με την παράγραφο 3(α1) του άρθρου 37 του νόμου, η επιχείρηση υιοθέτησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού της ημερομηνίας μετάβασης ως το τεκμαρτό κόστος των σχετικών στοιχείων για τη εφαρμογή των ΕΛΠ.

α) Κονδύλια που παρέμειναν, παρόλο δεν αναγνωρίζονται στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π.

(1) Υπάρχει το κονδύλι του ισολογισμού **«Λοιπά άυλα» λογιστικής** (αναπόσβεστης) αξίας **80.151,30** ευρώ κατά την 31.12.2015 (**140.683,41** ευρώ την 31.12.2014) . Το σχετικό κονδύλι (αξίας κτήσης **535.797,92**) δεν αναγνωρίζεται στο λογιστικό πλαίσιο των ΕΛΠ αλλά παραμένει στον ισολογισμό δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου 37 του νόμου, μέχρι την ολοσχερή του απόσβεση με ετήσιο συντελεστή 10% επί της αξίας κτήσης.

(2) Προκαταβολή φόρου χρήσεως 2014 (ανερχόταν στο ποσό των ευρώ **66.445,40**). Η εταιρεία έκρινε ότι η ανωτέρω αναδρομική προσαρμογή δεν είναι πρακτικά ευχερής, και για το λόγο αυτό δεν προχώρησε στην εφαρμογή τους.

β) Κονδύλια που δεν αναγνωρίζονταν στο λογιστικό πλαίσιο του ΕΓΛΣ, αλλά αναγνωρίζονται στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π .

Δεν υπήρχαν τέτοια κονδύλια.

γ) Κονδύλια της προηγούμενης περιόδου 2014 (συγκριτικής) που ανακατατάχθηκαν.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου

ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

δ) Εγγραφές προσαρμογής, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π. .

Περίοδος 1ης εφαρμογής : 1/1/2015 – 31/12/2015

Ημερομηνία μετάβασης : 31/12/2013

Ο ισολογισμός της ημερομηνίας μετάβασης (31/12/2013) καθώς και οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου (1/1/2014- 31/12/2014) αναμορφώθηκαν βάσει των προβλέψεων του Ν 4308/2014.

Δεν προέκυψαν διαφορές λόγω προσαρμογών στην καθαρή θέση όσον αφορά τον Ισολογισμό μετάβασης, και στα αποτελέσματα όσον αφορά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου.

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	**8.669.581,24**	8.228.206,35
Διαγραφή εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	0,00	0,00
Εμφάνιση "Χρηματοδοτικών μισθώσεων" (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.	0,00	0,00
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	-27.026,25	0,00
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	0,00	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Μερίσματα	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**8.642.554,99**	**8.228.206,35**

Οι διαφοροποιήσεις στο Αποτέλεσμα της Χρήσης 2014, έχουν ως εξής :

Συμφωνία Αποτελεσμάτων χρήσης 2014 (μεταξύ Ε.Λ.Π και ΕΓ.Λ.Σ)	**1/1 - 31/12/2014**
	-

Κέρδη προ φόρων (με βάση το Ε.Γ.Λ.Σ.)	**482.194,04**
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-1.400,00
Φόρος εισοδήματος	-66.445,40
Κέρδη μετά φόρων (με βάση τα Ε.Λ.Π)	**414.348,64**

22. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ. 7)

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Δάνεια » περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα τραπεζικών ομολογιακών δανείων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

	2015	2014
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	7.931.789,41	4.500.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	600.000,00	1.252.470,04
Σύνολο	**8.531.789,41**	**5.752.470,04**

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ , ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (παρ. 26-29 και 31 του άρθρου 29)

1. Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 του άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

2. **Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση (παρ. 27 του άρθρου 29)**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

3. **Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 (παρ. 28 του άρθρου 29) .**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

4. **Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (παρ. 29 του άρθρου 29) .**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

5. **Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη	2015	2014
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	274.309,43	327.670,06
Σύνολο	**274.309,43**	**327.670,06**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	29.575,79	20.135,65
Σύνολο	**29.575,79**	**20.135,65**
Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	485.352,00	485.352,00
Σύνολο	**485.352,00**	**485.352,00**
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	66.936,00	550.097,01
Σύνολο	**66.936,00**	**550.097,01**

Ε. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΑΡΘΡΟ 29 ΠΑΡ. 9)

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Γλυφάδα, 30/6/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΟΝΤΟΣ Σ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ ΑΚ 021408

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΝΙΚ. ΧΟΝΤΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 576228	Α.Δ.Τ ΑΒ 503900