ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: MPIRMPILI XARIKLEIA
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,08/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 718754

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **19596428000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **849607**, το από 07/12/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 6, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ Ο.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19596428000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ Ο.Ε
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 48, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΟΕ»
(ΑΡΘΡΟ 6 – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ :19596428000, Α.Φ.Μ.:998945169

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα την **07/12/2016** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

α) **Νικόλαος Χρήστου του Ελευθερίου** , κάτοικος Ηγουμενίτσας με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΕ 771510 και ΑΦΜ 121734313, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός ,μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με αριθμό μητρώου 97042,

β) **Παναγιώτης Χρήστου του Ελευθερίου** , κάτοικος Ηγουμενίτσας με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΕ 773420 και ΑΦΜ 108029574 , Διπλωματούχος Μηχανικός Περιβάλλοντος , μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με Αριθμό μητρώου 108734,

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Στις **19/09/2006** με το ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως ομορρύθμου εταιρείας το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και έλαβε αριθμό 100/2006 , ιδρύθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΟΕ».**

2. Με την από **16/05/2007** τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και έλαβε αριθμό 61/2007 τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του ως άνω καταστατικού με την πρόσθεση της ιδιότητας των ιδρυτικών μελών ως διπλωματούχων μηχανικών , μελών του τεχνικού επιμελητηρίου Ελλάδος και προστέθηκε δωδέκατο (12°) άρθρο στο καταστατικό όπως αυτά ειδικότερα περιγράφονται στην προαναφερόμενη τροποποίηση.

3. Με την από **29/09/2009** τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και έλαβε αριθμό 128/2009 τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του ως άνω καταστατικού με την προσθήκη νέων δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

4. Με την από **12/01/2010** τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και έλαβε αριθμό 10/2010 τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του ως άνω καταστατικού σχετικά με την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου το οποίο μετά την τροποποίηση επανακαθορίστηκε στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, και στο οποίο οι συμβαλλόμενοι εταίροι συμμετέχουν με ποσοστό 50% έκαστος.

5. Με την από **30/12/2010** τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του πρωτοδικείου Θεσπρωτίας και έλαβε αριθμό 200/2010 τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του ως άνω καταστατικού σχετικά με την

προσθήκη νέων δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

6. Με την από **12/09/2013** τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στις 20/09/2013 με ΚΑΚ 99342 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Θεσπρωτίας , τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του ως άνω καταστατικού όσον αφορά την έδρα της εταιρείας.

Ήδη με το παρόν καταστατικό τροποποιείται το άρθρο 6 του καταστατικού, που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο και συγκεκριμένα αυξάνεται αυτό κατά το ποσό των τετρακοσίων τριάντα χιλιάδων (430.000,00) ευρώ , με κεφαλαιοποίηση υποχρέωσης.

Οπότε η κωδικοποίηση των άρθρων έχει ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΟΕ» ΑΡ.ΓΕΜΗ :19596428000, Α.Φ.Μ.:998945169

ΑΡΘΡΟ 1 - ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα την 19 - 09 - 2006 μεταξύ συμβαλλόμενων :

α) Νικόλαος Χρήστου του Ελευθερίου , κάτοικος Ηγουμενίτσας με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΕ 771510 και ΑΦΜ 121734313, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό, μέλος του Τεχνικού επιμελητηρίου Ελλάδος με αριθμό μητρώου 97042
β) Παναγιώτης Χρήστου του Ελευθερίου , κάτοικος Ηγουμενίτσας με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΕ 773420 και ΑΦΜ 108029574 , Διπλωματούχο Μηχανικό Περιβάλλοντος , μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με Αριθμό μητρώου 108734,

συμφωνείται η σύσταση ομόρρυθμης εμπορικής τεχνικής εταιρίας , η λειτουργία της οποίας θα διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος Καταστατικού .

ΑΡΘΡΟ 2 – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η Επωνυμία , με την οποία η Εταιρία μας θα εμφανίζεται στις συναλλαγές έχει ως εξής : « **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΟΕ » .**

ΑΡΘΡΟ 3 – ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται η πόλη της Ηγουμενίτσας και ειδικότερα το ισόγειο γραφείο επί της οδού Ελευθερίας 48.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρεία είναι:
α) Η κατασκευή οικοδομών και με το σύστημα της αντιπαροχής,
β) Η εκμετάλλευση - πώληση - ενοικίαση διαμερισμάτων , γραφείων , καταστημάτων κ.α.
γ) Η μελέτη , κατασκευή , επίβλεψη και αγοραπωλησία οικοδομικών υλικών και εξοπλισμού για την κατασκευή κάθε είδους Ιδιωτικού ή Δημόσιου Τεχνικού και Οικοδομικού Έργου.
δ) Η ανάληψη μεσιτείας στην ενοικίαση και πώληση διαμερισμάτων , γραφείων, καταστημάτων κ.α. όπως αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 4 του ως άνω καταστατικού.
ε) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας,
στ) Η μελέτη , κατασκευή , διαχείριση και αγοραπωλησία εξοπλισμού που αφορά έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
ζ) Η μελέτη, κατασκευή, διαχείριση έργων παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς και η αγοραπωλησία εξοπλισμού που αφορά την κατασκευή μονάδων παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας.

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η Εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελληνική Επικράτεια καθώς και να συμμετέχει με οποιοδήποτε τρόπο σε άλλες Εταιρίες .

ΑΡΘΡΟ 5 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρίας , της οποίας ο χρόνος αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσης του Εταιρικού Καταστατικού στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας, ορίζεται Αορίστου Χρόνου . Με απόφαση των Εταίρων είναι δυνατόν η διάρκεια της Εταιρίας να γίνει και Ορισμένου Χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 6 - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο επανακαθορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων ογδόντα χιλιάδων ευρώ (**580.000,00**) ευρώ για το σχηματισμό του οποίου κεφαλαιοποιείται υποχρέωση της εταιρείας προς τους εταίρους ως εξής:

1.Νικόλαος Χρήστου του Ελευθερίου : διακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (215.000,00 ευρώ)

2.Παναγιώτης Χρήστου του Ελευθερίου : διακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (215.000,00 ευρώ)

Έτσι το εταιρικό κεφάλαιο μετά την νέα αυτή αύξηση και λαμβάνοντας υπόψη ότι το αρχικό κεφάλαιο σύστασης ήταν τέσσερις χιλιάδες (4.000,00) ευρώ, στην συνέχεια αυξήθηκε κατά εκατόν σαράντα έξι χιλιάδες (146.000,00) ευρώ και διαμορφώθηκε στις εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000,00) ευρώ,

δ ι α μ ο ρ φ ώ ν ε τ α ι πλέον στις πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες (**580.000,00**) ευρώ,
στο οποίο οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι συμμετέχουν ως εξής :

1.Νικόλαος Χρήστου του Ελευθερίου με ποσοστό : 50%

2.Παναγιώτης Χρήστου του Ελευθερίου με ποσοστό: 50%

ΑΡΘΡΟ 7 - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρίας επιτρέπεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη και όλων των εταίρων .

ΑΡΘΡΟ 8 – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Διαχειριστής - εκπρόσωπος και υπεύθυνος της εταιρίας για όλα τα θέματα ορίζεται ο εταίρος Νικόλαος Χρήστου , ο οποίος θα υπογράφει οποιοδήποτε έγγραφο για λογαριασμό της εταιρίας και θα την εκπροσωπεί νομίμως σε όλες τις συναλλαγές της , σε περίπτωση δε απουσίας του δύναται να τον εκπροσωπεί και αναπληρώνει νομίμως ο εταίρος Παναγιώτης Χρήστου .
2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του ως άνω διαχειριστή ή του νόμιμου αναπληρωτή του που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία και την σφραγίδα της επιχείρησης .

ΑΡΘΡΟ 9 - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ . ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.
2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία .
3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως . Με βάση αυτή τη συμφωνία , κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις , κατά μήνα , έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

ΑΡΘΡΟ 10-ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Η εταιρία λύεται οποτεδήποτε με ομόφωνη απόφαση των εταίρων ή με δικαστική απόφαση όταν υπάρχει σπουδαίος λόγος και υποβληθεί σχετική αίτηση από κάποιον εταίρο .
2. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης .
3. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι.
4. Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής , ήτοι ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας , εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 11 – ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού , καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση , θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 - 901 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας .

ΑΡΘΡΟ 12

Οι ομόρρυθμοι εταίροι με την ιδιότητά τους ως Μηχανικοί, δύνανται να μην λαμβάνουν ιδιαίτερη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης και την διενέργεια επίβλεψης της κατασκευής οικοδομών στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η ομόρρυθμη εταιρεία αναλαμβάνει την ανέγερση και πώληση της οικοδομής και με το σύστημα της αντιπαροχής.

Κατά τα λοιπά παραμένουν οι όροι του πρώτου καταστατικού ως έχουν.

Τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και υπογράφτηκαν από τους συμβαλλόμενους

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ