ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,07/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 712076

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΕΛΥΦΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **4508601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **848066**, η αρίθ 3462 / 22/11/2016 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΚΑΤΣΑΝΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5, του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 4508601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΕΛΥΦΟΣ ΕΠΕ
ΑΡΧΥΤΑ 12-16, 11635, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 3462

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΝ ΤΙΜΗΜΑ ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (15.000) ΕΥΡΩ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Αθήνα στις είκοσι δύο (22) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα έξι (2016), ημέρα Τρίτη, πήγα στην έδρα της εταιρείας «ΚΕΛΥΦΟΣ Ε.Π.Ε.» και στα γραφεία αυτής επί της οδού Αρχύτα 14-16, όπου με κάλεσαν και παρουσιάστηκαν σ' εμένα τον Συμβολαιογράφο Ελευσίνας και κάτοικο Ηλιούπολης Αττικής, ΑΘΑΝΑΣΙΟ Θ. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗ με Α.Φ.Μ. 055179219 Δ.Ο.Υ. Ελευσίνας, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, 1) Ελισάβετ Βαρθολομαίου του Γεωργίου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής το έτος 1964 με [ΑΦ.Μ. 040139907 Δ.Ο.Υ Χολαργού], κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, οδός Γ. Λύρα αριθμός 64Β, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΔΑΤ. Τ 151032/ 1999 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Χολαργού, 2) Σπυρίδων Γιαννόπουλος του Αγγέλου και της Γαλάτειας, που γεννήθηκε στη Δάφνη Αττικής το έτος 1964, αρχιτέκτων μηχανικός με [ΑΦ.Μ. 032829052 Δ.Ο.Υ ΙΖ' Αθηνών] κάτοικος κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, οδός Γ. Λύρα αριθμός 64Β, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΔΑΤ. ΑΗ 026483/ 2008 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Κηφισιάς, 3) Κωνσταντίνος Φράγκος του Ιωάννη και της Ελένης, που γεννήθηκε στη Μάνδρα Αττικής το έτος 1962, αρχιτέκτων μηχανικός με [ΑΦ.Μ. 074412574 Δ.Ο.Υ Ελευσίνας] κάτοικος Μάνδρας Αττικής, οδός Αχιλλέως αριθμός 9, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΔΑΤ. ΑΚ 108622/ 2012 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Μάνδρας και 4) ΓΚΡΑΤΣΙΕΛΑ (GRAZIELLA) ΣΙΑΛΟΝΙ (SCIALONI)

του Άλβο (ALVO) και της Ροσάνα (ROSSANA) με [Α.Φ.Μ. 105555648 Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού], που γεννήθηκε στην Ιταλία το έτος 1958, κάτοικος, κατά δήλωσή της, Μαρίνο Ρώμης Ιταλίας, οδός Cesare Colizza αριθμός 59, προσωρινά διαμένουσα στην Αθήνα Αττικής, οδός Αρχύτα αριθμός 12-16, κάτοχος της υπ' αριθμόν AS7963468/ 16-8-2011 Ιταλικής ταυτότητας, η οποία, από την σύντομη συνομιλία μας, ομιλεί και καταλαβαίνει την ελληνική γλώσσα και δεν επιθυμεί την παρουσία διερμηνέως, οι οποίοι ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή αυτού του συμβολαίου με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα εξής: Οι συμβαλλόμενοι, δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΚΕΛΥΦΟΣ Ε.Π.Ε.» με έδρα το Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Αρχύτα αριθμός 14-16 και με Α.Φ.Μ. 999802064 Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών], με διάρκεια πενήντα (50) έτη και με κεφάλαιο εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,οο) ευρώ το καθένα και οι οποίοι συμμετέχουν με μία μερίδα συμμετοχής ο καθένας αξίας τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500) ευρώ με χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια ο καθένας. Η εταιρεία αυτή συστάθηκε από τους εδώ συμβαλλόμενους με το υπ' αριθμόν 7429/ 2-11-2001 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Χατζή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 13089 και Ειδικό 3949/ 8-11-2001 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 10001/ 2001 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) και τροποποιήθηκε α) με το υπ' αριθμόν 18371/ 29-12-2003 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Χατζή, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών

του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 20304 και Ειδικό 7606/ 31-12-2003 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 13975/ 31-12-2003 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.), β) με το υπ' αριθμόν 18779/ 16-11-2004 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Ρουσσάκη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 18415 και Ειδικό 5820/ 8-12-2004 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 14650/ 13-12-2004 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) και το οποίο δεν τροποποιήθηκε περαιτέρω. Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν του από -11-2016 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας, και του οποίου επίσημο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, δηλώνουν ότι επετράπη η μεταβίβαση συνολικά χιλίων διακοσίων πενήντα (1.250) εταιρικών μεριδίων τα οποία ανήκουν στην Γκρατσιέλα Σιαλόνι (GRAZIELLA SCIALONI) του Άλβο (Alvo) και η οποία θα μεταβιβάσει αυτά τα εταιρικά της μερίδια στον Κωνσταντίνο Φράγκο του Ιωάννη και η οποία αποχωρεί από την εταιρεία. Έτσι η Γκρατσιέλα Σιαλόνι (GRAZIELLA SCIALONI) του Άλβο (Alvo), εκχωρεί, πωλεί, και μεταβιβάζει τα ανήκοντα σ' αυτήν συνολικά χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, στον εδώ αγοραστή Κωνσταντίνο Φράγκο του Ιωάννη, όπως αναφέρεται παραπάνω. Το δίκαιο και εύλογο συνολικό τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) ευρώ ήτοι, δώδεκα (12) ευρώ το κάθε εταιρικό μερίδιο, το οποίο ποσό ο αγοραστής κατέβαλε στην πωλήτρια προηγουμένως και εκτός της παρουσίας μου. Επίσης δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής

ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τον αγοραστή αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο τους, ο οποίος έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας και δήλωσε επίσης ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια. Μετά τη μεταβίβαση αυτή, οι εκ των συμβαλλομένων 1) Ελισάβετ Βαρθολομαίου του Γεωργίου και της Μαρίας, 2) Σπυρίδων Γιαννόπουλος του Αγγέλου και της Γαλάτειας και 3) Κωνσταντίνος Φράγκος του Ιωάννη και της Ελένης, ως μόνοι εταίροι της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης από κοινού και εκ συμφώνου, κατόπιν και του προαναφερόμενου πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας, αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου πέντε (5) του καταστατικού της εταιρείας που αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας και τη συμμετοχή του κάθε εταίρου. Επομένως το άρθρο πέντε (5) του καταστατικού αντικαθίσταται και πλέον θα έχει ως εξής: «

Ειδικότερα αποφασίστηκε η τροποποίηση των εξής άρθρων: «

Άρθρο 5ο

Εταιρικό Κεφάλαιο

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται δια του παρόντος εις εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000,00) Ευρώ, διαιρούμενο εις πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστου. Η κάλυψη και η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου εγένετο πλήρως υπό των ανωτέρω αναφερομένων συμβαλλομένων μερών: α) Κωνσταντίνου Φράγκου, β) Σπυρίδωνος Γιαννοπούλου και γ) Ελισάβετ Βαρθολομαίου συζύγου Σπυρίδωνος Γιανοπούλου. **Το πρώτο** από τα

συμβαλλόμενα μέρη, έλαβε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας εβδομήντα πέντε χιλιάδων (75.000,00) Ευρώ. **Το δεύτερο** των συμβαλλομένων μερών έλαβε χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500,00) Ευρώ. **Το τρίτο** των συμβαλλομένων μερών έλαβε χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500,00) Ευρώ.

Το ανωτέρω αναφερόμενο κεφάλαιο κατετέθη εις μετρητά στο ταμείο της εταιρείας.»

Μετά την παραπάνω τροποποίηση οι άνω εμφανισθέντες, προβαίνουν εκ νέου στην **κωδικοποίηση** του καταστατικού αυτής, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1ο

Σύσταση - Επωνυμία

Ιδρύεται με το παρόν συμβόλαιο Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης υπό των ανωτέρω αναφερομένων συμβαλλόμενων μερών. Η επωνυμία της εταιρείας είναι "ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και ο διακριτικός της τίτλος «ΚΕΑΥΦΟΣ Ε.Π.Ε.». Δια τις συναλλαγές αυτής με την αλλοδαπή, η επωνυμία της και ο διακριτικός της τίτλος μπορούν να εκφράζονται και σε ξένη γλώσσα σε μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Άρθρο 2ο

Σκοπός

1. Σκοποί της εταιρείας είναι: α] Η ανάληψη και εκτέλεση οιουδήποτε τεχνικού έργου, δημοσίου ή/ και ιδιωτικού στο εσωτερικό και εξωτερικό.- β] Η εκπόνηση μελετών κάθε φύσεως για οιοδήποτε τεχνικό έργο, δημόσιο ή / και ιδιωτικού, στο εσωτερικό και εξωτερικό. -

γ] Ο σχεδιασμός εσωτερικών χώρων και ετοίμων προϊόντων εν γένει.

δ] Οι οικοδομικές εργασίες κάθε φύσεως επί οικοπέδων ιδιοκτήτων και αλλοτρίων στο εσωτερικό και εξωτερικό, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, με αντιπαροχή ή οποιοδήποτε άλλο σύστημα, ιδίως ανέγερση ακινήτων κάθε φύσεως, ως και οικοδομικές επιχειρήσεις κάθε φύσεως,. ιδίως αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων (εκτάσεως / κτισμάτων) κάθε φύσεως. ε] Η τουριστική αξιοποίηση και εκμετάλλευση ακινήτων (εκτάσεων / κτισμάτων) κάθε φύσεως στο εσωτερικό και εξωτερικό, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, η αγορά, πώληση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση τουριστικών εγκαταστάσεων κάθε φύσεως στο εσωτερικό και στο εξωτερικό, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, ειδικότερα η άσκηση δραστηριοτήτων σχετικών προς τον συνεδριακό τουρισμό.- στ] Οι γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες (ως αγορά και πώληση) και εκμεταλλεύσεις κάθε φύσεως, δραστηριότητες (ως αγορά και πώληση) και εκμεταλλεύσεις κάθε φύσεως σχετιζόμενες τον ορυκτό πλούτο.

ζ] Η παραγωγή, συναρμολόγηση, εμπορία και αντιπροσώπευση ετοίμων προϊόντων κάθε φύσεως οπωσδήποτε σχετιζομένων προς τις ανωτέρω δραστηριότητες, ως επίπλων, φωτιστικών και ετοίμου σκυροδέματος, η] Οι μεσιτικές εργασίες .-

Αι ανωτέρω αναφέρομεναι δραστηριότητες υπόκεινται εις επέκταση και μεταβολή μέσω τροποποιήσεως του παρόντος

Καταστατικού.-

2. Δια την υλοποίηση των ανωτέρω σκοπών η εταιρεία δύναται να συμμετέχει ως εταίρος εις οιονδήποτε άλλη εταιρεία περιωρισμένης ευθύνης ή ως μέτοχος ή εταίρος εις οιανδήποτε άλλη μορφή εταιρείας ή συνεταιρισμού εις την ημεδαπή και την αλλοδαπή. Η εταιρεία δύναται επίσης να συμμετέχει άνευ περιορισμού εις ομίλους επιχειρήσεων με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία έχουν τον αυτό ή συναφείς σκοπούς και να λειτουργεί κατά παραχώρηση αδείας.

Άρθρο 3ο

Έδρα

Η έδρα της εταιρείας ευρίσκεται εις τον Δήμο Αθηναίων. Τα γραφεία της εταιρείας κείνται επί της οδού Αρχύτα αριθμός 14-16.

Σημειώνεται, ότι ο προσδιορισμός του τόπου των γραφείων της εταιρείας δεν καθιδρύει ουσιώδη όρο του παρόντος καταστατικού, επομένως η εταιρεία δύναται να μεταφέρει τα γραφεία εις άλλη διεύθυνση, εντός των ορίων του Δήμου Αθηναίων χωρίς η πράξη αυτή να συνιστά τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

Τα μέρη συμφωνούν ότι η διάρκεια της εταιρείας θα είναι πενήντα (50) έτη, αρχόμενη από της δημοσιεύσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης) της περιλήψεως (ανακοινώσεως περί) της καταχωρήσεως του παρόντος καταστατικού εις το οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης. Η μνημονευθείσα διάρκεια της εταιρείας δύναται να παραταθεί, υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 5ο

Εταιρικό Κεφάλαιο

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται δια του παρόντος εις εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000,00) Ευρώ, διαιρούμενο εις πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστου. Η κάλυψη και η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου εγένετο πλήρως υπό των ανωτέρω αναφερομένων συμβαλλομένων μερών: α) Κωνσταντίνου Φράγκου, β) Σπυρίδωνος Γιαννοπούλου και γ) Ελισάβετ Βαρθολομαίου συζύγου Σπυρίδωνος Γιανοπούλου. **Το πρώτο** από τα συμβαλλόμενα μέρη, έλαβε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας εβδομήντα πέντε χιλιάδων (75.000,00) Ευρώ. **Το δεύτερο** των συμβαλλομένων μερών έλαβε χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500,00) Ευρώ. **Το τρίτο** των συμβαλλομένων μερών έλαβε χίλια διακόσια πενήντα (1.250) εταιρικά μερίδια, αποτιμώμενα εις τριάντα (30,00) Ευρώ έκαστο, συνολικής αξίας τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500,00) Ευρώ.
Το ανωτέρω αναφερόμενο κεφάλαιο κατετέθη εις μετρητά στο ταμείο της εταιρείας.»

Άρθρο 6ο

Δικαίωμα προτιμήσεως

Εις περίπτωση κατά την οποία ένας εταίρος επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια αυτού εις ένα τρίτο, εξαιρουμένης της περιπτώσεως κατά την οποία ο τρίτος είναι μέλος της οικογενείας αυτού, οι υφιστάμενοι εταίροι πρέπει να προτιμηθούν,

εάν επιθυμούν να αποκτήσουν τα εταιρικά αυτά μερίδια.

Άρθρο 7ο

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων είναι εφικτή μόνο μετά τη χορήγηση της σχετικής αδείας υπό του Πρωτοδικείου Αθηνών συμφώνως προς τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, άρθρο 30 παρ. 3 και 4 και άρθρα 1022 έως 1033 του Κώδικος Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ *Γ*

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 8ο

Διοίκηση και Όργανα της Εταιρείας

Τα όργανα διοικήσεως της εταιρείας είναι η Συνέλευση των Εταίρων και ο Διαχειριστής (οι Διαχειριστές). -

Άρθρο 9ο

Συνέλευση των Εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων δικαιούται να αποφασίζει περί οιασδήποτε εταιρικής υποθέσεως, η οποία, συμφώνως προς τον νόμο και το παρόν καταστατικό, απαιτεί την απόφαση της Συνελεύσεως των Εταίρων, ως εκ τούτου, είναι το μόνο όργανο διοικήσεως αρμόδιο να αποφασίζει περί:

1) οιασδήποτε τροποποιήσεως του παρόντος καταστατικού.
2) του διορισμού του διαχειριστού,
3) της απαλλαγής του διαχειριστού από πάσης ευθύνης,
4) της ανακλήσεως του διαχειριστού,
5) της αμοιβής του διαχειριστού.
6) της εγκρίσεως του ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών, .
7) της παρατάσεως της διάρκειας της εταιρείας της λύσεως αυτής, της συγχωνεύσεως αυτής με άλλη εταιρείας και του διορισμού ή ανακλήσεως εκκαθαριστών,

8) της εγέρσεως αγωγών κατά των οργάνων της εταιρείας δια ζημίες προκληθείσες δια πράξεων αυτών ή αμέλειας κατά την σύσταση ή λειτουργία της εταιρείας και

9) περί πάσης άλλης ενεργείας, η οποία δεν δύναται να αποφασισθεί υπό του διαχειριστού ή δύναται να αποφασισθεί μόνο υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων κατά τον νόμο και τις διατάξεις αυτού του καταστατικού.

Άρθρο 10ο

Άσκηση των εξουσιών της Συνελεύσεως των Εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων συγκαλείται υπό του διαχειριστού τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και εντός τριών (3) μηνών από της λήξεως της εταιρικής χρήσεως, δια να αποφασίσει και ενεργήσει συμφώνως προς όλες τις εξουσίες, αι οποίαι επιφυλάσσονται εις αυτήν .

Άρθρο 11ο

Περί των λαμβανομένων υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων αποφάσεων τηρούνται πρακτικά καταγραφόμενα εις το ειδικό Βιβλίο Πρακτικών της Συνελεύσεως των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ Αρθρο 12ο Διορισμός και ανάκληση του Διαχειριστού

1. Οι εταίροι α] Σπυρίδων Γιαννόπουλος του Αγγέλου, Αρχιτέκτονας, κάτοικος Καισαριανής Αττικής (Δράκοντος 18), με Α.Φ.Μ. 032829052 της Δ.Ο.Υ. Γ Αθηνών και β] Κωνσταντίνος Φράγκος του Ιωάννη, Αρχιτέκτονας, κάτοικος Μάνδρας Μεγαρίδος Αττικής (Αχιλλέως 09), με Α.Φ.Μ. 074412574 της Δ.Ο.Υ. Ελευσίνος Αττικής, διορίζονται δια του παρόντος δια την όλη διάρκεια της εταιρείας ως διαχειριστές όλων των εταιρικών

υποθέσεων και ως εκπρόσωποι της εταιρείας, ενεργούντες ο καθένας κεχωρισμένως. Η ανάκληση των διαχειριστών αυτών και ο διορισμός άλλου (άλλων) διαχειριστού (διαχειριστών), είτε εταίρων είτε μη εταίρων λαμβάνει χώραν μόνο μετ' απόφαση της Συνελεύσεως των Εταίρων.-

2. Η απόφαση της Συνελεύσεώς των Εταίρων περί ανακλήσεως των διοριζόμενων δια του παρόντος διαχειριστών και διορισμού άλλου (άλλων) διαχειριστού (διαχειριστών), είτε εταίρου (εταίρων) είτε μη εταίρου (εταίρων) άγει εις την υπογραφή αναλόγου συμβολαιογραφικής πράξεων και καταχωρείται εις το Μητρώο Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης, τηρούμενο εις το Πρωτοδικείο Αθηνών, δημοσιευομένη εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης).

Άρθρο 13ο

Εξουσίες *και* αρμοδιότητες του Διαχειριστού

1. Ο διαχειριστής δικαιούται να λαμβάνει οιανδήποτε απόφαση αναφορικώς προς την διαχείριση της εταιρείας, να επιχειρεί οιανδήποτε ενέργεια αναγόμενη εις τους σκοπούς της εταιρείας και να διαχειρίζεται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξαιρουμένων εκείνων των αποφάσεων, αι οποίαι, συμφώνως προς τον νόμο και τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού, υπάγονται εις την εξουσία της Συνελεύσεως των Εταίρων.-

2. Ο διαχειριστής έχει καθήκον να τηρεί οιουσδήποτε περιορισμούς τίθενται εις την εξουσία του υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων.

3. Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να διορίζει, δυνάμει συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου, οιονδήποτε εταίρο να ασκεί μερικές ή όλες τις εξουσίες και μερικά ή όλα τα δικαιώματα σχετιζόμενες προς την διαχείριση της εταιρείας. Δια τον διορισμό

ενός τρίτου προσώπου απαιτείται απόφαση, της Συνελεύσεως των εταίρων. Εις το ανωτέρω αναφερόμενο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ο διαχειριστής πρέπει να ορίζει το πλαίσιο, τους όρους και τους χρονικούς περιορισμούς αυτής της εξουσιοδοτήσεως. Εις την περίπτωση αυτή η υπογραφή του (των) ανωτέρω αναφερομένου (-ων) προσώπου (-ων) κάτωθι της επωνυμίας της εταιρείας θα είναι δεσμευτική δια την εταιρεία.

4. Ο διαχειριστής δύναται, να αγοράσει δια λογαριασμό της εταιρείας, μετ' απόφαση της Συνελεύσεως των Εταίρων, εταιρικά μερίδια ή μετοχές οιασδήποτε άλλης εταιρίας εδρευούσης εις την Ελλάδα ή την αλλοδαπή και γενικώς να καταστήσει την εταιρεία μέτοχο οιασδήποτε εταιρείας οιασδήποτε μορφής.

5. Ο διαχειριστής δύναται, ενδεικτικώς, δια μόνης της υπογραφής του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας, να εκδίδει, οπισθογράφει, αποδέχεται ή τριτεγγυάται την πληρωμή συναλλαγματικών, τραπεζικών γραμματιών και επιταγών υπέρ ή εις βάρος και δια λογαριασμό της εταιρείας έναντι φυσικών ή νομικών προσώπων, με τα οποία η εταιρεία συναλλάσσεται προς επίτευξη των σκοπών αυτής. Δύναται, επίσης, να συναπτή δικαστικούς ή εξωδίκους συμβιβασμούς εις όλες τις αναγόμενες εις τους σκοπούς της εταιρείας υποθέσεις, να υπογραφή συμφωνίες περί διαιτησίας και να διορίζει του διαιτητές της επιλογής του. Δύναται να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώ πιον παντός Οργανισμού, πάσης Αρχής και παντός δικαστηρίου οιουδήποτε βαθμού και οιασδήποτε δικαιοδοσίας .

Ο διαχειριστής έχει την εξουσία να υπογραφή όλα τα αναγκαία έγγραφα δια λογαριασμό της εταιρείας κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας και γενικώς δεσμεύει την εταιρεία εις όλες τις υποθέσεις αυτής.

Άρθρο 14ο

Συμβάσεις μεταξύ της εταιρείας και των εταί ρων πρέπει πάντοτε να καταρτίζονται εγγράφως.

Άρθρο 15ο

Απαγορεύεται εις τον διαχειριστή να επιχειρήσει οιανδήποτε πράξη ανταγωνιστική εις τα συμφέροντα της εταιρείας, όπως αυτές εξειδικεύονται εις το άρθρο 20 του Νόμου 3190/1955, εκτός εαν έχει λάβει έγγραφο άδεια της Συνελεύσεως των Εταίρων. Ειδική έγγραφος συμφωνία δύναται να επεκτείνει την ισχύ του ανωτέρω αναφερομένου περιορισμού και δια τον χρόνο μετά την αποχώρηση του διαχειριστού από την εταιρεία ή το αξίωμα του διαχειριστού. Η συμφωνία αυτή δύναται επίσης να προβλέπει ποινές εις περίπτωση μη συμμορφώσεως προς τον περιορισμό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ .

Αρθρο 16ο

Απογραφή και Ετήσιες Δηλώσεις (Ετήσιες Οικονομικές Δηλώσεις, Ισολογισμοί κ.λ.π.)

Το οικονομικό έτος αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση το πρώτο οικονομικό έτος θα αρχίσει από την δημοσίευση περιλήψεως του παρόντος εις το Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και θα λήξη την 31η Δεκεμβρίου 2002.

1. Μια φορά το έτος, εις το τέλος του οικονομικού έτους, ο διαχειριστής της εταιρείας θα κάνει απογραφή όλων των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας και θα δίνη λεπτομερειακή περιγραφή αυτών. Ο διαχειριστής θα προετοιμάζει τις ετήσιες οικονομικές δηλώσεις της εταιρείας βάσει της απογραφής.

2. Δια την προετοιμασία των ετησίων οικονομικών δηλώσεων ισχύουν αι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Νόμου 2190/ 1920, όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει.

3. Δια την προετοιμασία της εκθέσεως του διαχει ριστού, η οποία απευθύνεται προς την Συνέλευση των Εταίρων, ισχύουν αι διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 43 α του Νόμου 2190/1920, όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει.

Άρθρο 17ο

Έλεγχος των Ετησίων Καταστάσεων (Ετήσιες Οικονομικές Δηλώσεις Ισολογισμοί κ.λ.π.)

1. Ισχύουν αι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, όπως και της παραγράφου 4 άρθρου 43α του Νόμου 2190/1920, όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει υποκείμενες εις τις προβλέψεις της ακολουθούσης παραγράφου 2 κατά τον έλεγχο των οικονομικών δηλώσεων. Οι ελεγκτές διορίζονται υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων και ο διορισμός αυτών πρέπει να δημοσιευθεί, όπως προβλέπεται εις το άρθρο 8 Νόμου 3190/1955.-

2. Προϋποτιθεμένου ότι η εταιρεία δεν υπερβαίνει, κατά την ημέρα κατά την οποία κλείνει ο ισολογισμός, τα όρια, τα οποία τίθενται υπό των δύο εκ των τριών κριτηρίων της παραγράφου 6 άρθρου 42α του Νόμου 2190/1290, όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει, ο έλεγχος των οικονομικών δηλώσεων θα διενεργείται, όπως προβλέπεται εις την προηγουμένη παράγραφο. -

Ισχύουν αι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 άρθρου 42α του Νόμου 2190/1920, όπως αυτός τροποποιημένος ισχύε ι.-

3. Εις την ανωτέρω περίπτωση όπου ο έλεγχος των οικονομικών δηλώσεων δεν είναι υποχρεωτικός, εάν ο διαχειριστής παραβίαση τις διατάξεις του άρθρου 22 του Νόμου 3190/1955, αυτός υπόκειται εις τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικος .

Άρθρο 18ο.

Τήρηση Βιβλίων

Ο διαχειριστής τηρεί εις την ελληνική γλώσσα όλα τα προβλεπόμενα υπό του άρθρου 25 του Νόμου 3190/1955 Βιβλία. Τα βιβλία αυτά είναι:

1] Το Βιβλίο των Εταίρων, εις το οποίο σημειώνονται τα ονόματα των εταίρων, η εθνικότης αυτών, η διεύθυνση κατοικίας, το Καταβεβλημένο υπ' αυτών κεφαλαίο, όπως και αι τυχόν υπάρχουσαι αλλαγαί εις τα πρόσωπα των εταίρων.

2] Το Βιβλίο των Πρακτικών της Συνελεύσεως των Εταίρων και

3] Το Βιβλίο των Πρακτικών της Διοικήσεως, εις το οποίο καταχωρούνται αι αποφάσεις του διαχειριστού, υπογεγραμμένες υπ' αυτού.

Τα ανωτέρω αναφερόμενα βιβλία, τηρούμενα εις την ελληνική γλώσσα, δύνανται επίσης να τηρούνται και εις την αγγλική.

Άρθρο 19ο

Αποθεματικό Κεφάλαιο και Διανομή Καθαρών Κερδών

Κάθε έτος τουλάχιστον ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών θα αφαιρείται δια τον σχηματισμό του απαιτουμένου αποθεματικού κεφαλαίου. Τοιαύτη αφαίρεση θα είναι υποχρεωτική, εώς ότου το αποθεματικό Κεφάλαιο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τού καταβεβλημένου κεφαλαίου.- Το ανωτέρω αποθεματικό κεφάλαιο θα χρησιμοποιείται δια να ισοσκελίσει το παθητικό του λογαριασμού "Κέρδη και ζημίες" προς πάσης διανομής κερδών. Η Συνέλευση των Εταίρων δύναται δι' αποφάσεως αυτής να ορίσει υψηλότερο ποσοστό δια τον σχηματισμό του αποθεματικού.

Άρθρο 20ο

Διανομή Κερδών

Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι τα προκύπτοντα εις το τέλος κάθε οικονομικού έτους μετ' αφαίρεση από τα μεικτά κέρδη όλων των δαπανών, ζημιών, όλων των λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας, όπως και των κρατήσεων δια τον σχηματισμό του αποθεματικού κεφαλαίου συμφώνως προς το ανωτέρω άρθρο 19. Το ποσό των ετησίων καθαρών κερδών, όπως και ο τρόπος καθορισμού αυτών κάθε έτος ορίζεται δι' αποφάσεως της Συνελεύσεως των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 21ο.

Οιαδήποτε αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, όπως και οιαδήποτε άλλη τροποποίηση των παρόντων άρθρων του καταστατικού δύναται να αποφασισθεί μόνο δι' αποφάσεως της Συνελεύσεως των Εταίρων, υπό μορφή συμβολαιογραφικού εγγράφου, όπως προβλέπεται υπό του Νόμου 3190/1955. Συμπληρωματικές εισφορές υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων προς κάλυψη ζημιών της εταιρείας, προϋποτιθεμένου ότι προκύπτουν από τον ισολογισμό, όπως επίσης το ακριβές ποσό των συμπληρωματικών αυτών εισφορών πρέπει να αποφασίζονται υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων. Συμπληρωματικές εισφορές προϋποτιθεμένου, ότι η αναγκαιότης αυτών έχει αποφασισθεί συμφώνως προς τις προβλέψεις της παρούσης παραγράφου, θα γίνονται υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων. Το ποσό τοιούτων συμπληρωματικών εισφορών δεν δύναται να υπερβαίνει το εταιρικό κεφάλαιο. Ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων δεν δύναται να αυξηθεί δια των προσθέτων αυτών πληρωμών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 22ο

Λύση της Εταιρείας

Η εταιρεία λύεται: α] Δια της εκπνοής του χρονικού διαστήματος, δια το οποίο αυτή ιδρύθη, εκτός εάν η Συνέλευση των Εταίρων απεφάσισε να επεκτείνει την διάρκεια αυτής, β] Εάν η Συνέλευση των Εταίρων αποφασίσει να λύση αυτήν-

γ] Εις περίπτωση κηρύξεως αυτής εις κατάσταση πτωχεύσεως.

Η λύση της εταιρείας πρέπει, να δημοσιευθεί, όπως προβλέπει ο νόμος.

Άρθρο 23ο

Εκκαθάριση της Εταιρείας

Λυομένης της εταιρείας εξ οιουδήποτε λόγου πλην της πτωχεύσεως αυτής, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Μέχρις αποπεράτωσεως της εκκαθαρίσεως και της διανομής των περιουσιακών στοιχείων, η εταιρεία συνεχίζει την λειτουργία αυτής και διατηρεί την εταιρική επωνυμία εις την οποία προστίθενται αι λέξεις «υπό εκκαθάριση» . Αι εξουσίαι των διοικητικών οργάνων της εταιρείας δια την περίοδο της εκκαθαρίσεως περιορίζονται εις τις αναγκαίες πράξεις δια την εκκαθάριση της περιουσίας της εταιρείας. Η εκκαθάριση διενεργείται υπό εκκαθαριστού ή εκκαθαριστών διοριζομένων υπό της Συνελεύσεως των Εταίρων. Αρχομένης της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής θα προετοιμάσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και ο ισολογισμός θα δημοσιευθεί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει δια λογαριασμό αυτής θέτων την υπογραφή αυτού κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Μόνη η υπογραφή του εκκαθαριστού ή των εκκαθαριστών δεσμεύει την εταιρεία έναντι τρίτων μερών. Ο εκκαθαριστής

διεκπεραιώνει το συντομότερο δυνατό τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας. Περατουμένης της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής προετοιμάζει τον τελικό ισολογισμό και δημοσιεύει αυτόν, όπως προβλέπει ο νόμος. Ο διορισμός όπως και η ανάκληση, εξ οιουδήποτε λόγου, του εκκαθαριστού ή των εκκαθαριστών πρέπει να δημοσιευθεί, όπως προβλέπεται υπό του νόμου. Το αυτό ισχύει δια τον τρόπο, κατά τον οποίο ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές ασκούν τις εξουσίες αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αρθρο 24ο

Η επίλυση οιωνδήποτε ερίδων, φιλονικιών ή ασυμφωνιών αναφυομένων μεταξύ των εταίρων και της εταιρείας ή μεταξύ των εταίρων σχετικώς προς τις υποθέσεις της εταιρείας υπάγεται εις την δικαιοδοσία των δικαστηρίων των Αθηνών. Τα παρόντα άρθρα του καταστατικού θα δημοσιευθούν, όπως προβλέπεται, υπό του νόμου.

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Προσαρτάται στο παρόν α) το υπ' αριθμ. πρωτ. 1502/ 9-11-2016 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της πωλήτριας στο παρόν, το οποίο εκδόθηκε από την Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού και β) η υπ' αριθμόν 1408787/ 12-10-2016 βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας του ΟΑΕΕ. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα (10) φύλλα, για το οποίο εισέπραξα για δικαιώματα Α' φύλλου εκατόν σαράντα [140,οο] ευρώ, για δικαιώματα β' φύλλων ευρώ πενήντα τέσσερα [54,οο] ευρώ, για δικαιώματα δύο (2) αντιγράφων μετά των εξόδων ευρώ εκατό [100,οο] ευρώ (καθαρά δικαιώματα 80,οο ευρώ), και επίσης μου κατεβλήθη για Φ.Π.Α. 24% ποσό ευρώ εβδομήντα και πενήντα έξι λεπτά (70,56) επί

συνολικής αμοιβής ευρώ διακόσια ενενήντα τέσσερα (294,οο) [έξοδα συμβολαίου 20,οο ευρώ], και υπέρ του Ταμείου Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων ευρώ τέσσερα και πενήντα λεπτά (4,50) και το οποίο διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

(ΤΣ) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΚΑΤΣΑ ΝΑΚΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡ ΑΦΟ
ΕΛΥΣΙΝΑ ΑΥΘΗ ΜΕ ΡΩΝ