ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,05/12/2016
Αριθ.Πρωτ.: 711329

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **AGROSPARTA** και αριθμό ΓΕΜΗ **18565839000**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/12/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **846575**, το από 28/11/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 7 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18565839000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ-Γ.Ε.ΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ

Στη Σπάρτη σήμερα στις 28 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **Παναγιώτης Νιάρχος** του **Ιωάννη**, με ΑΦΜ 054134683 και ΑΔΤ Λ 903999 και

2. **Ηλίας Νιάρχος** του **Ιωάννη**, με ΑΦΜ 067564346 και ΑΔΤ Ρ 886326, αμφότεροι κάτοικοι τοπικής κοινότητας Κλαδά της δημοτικής ενότητας Σπαρτιατών του Δήμου Σπάρτης της περιφερειακής ενότητας Λακωνίας της περιφέρειας Πελοποννήσου,

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν ανεπιφύλακτα τα εξής:

Οι παραπάνω συμβαλλόμενοι στις 24 Οκτωβρίου 2006 στη Σπάρτη συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», έδρα την τοπική κοινότητα Κλαδά, σκοπό την επεξεργασία, τυποποίηση και συσκευασία βρώσιμων ελιών, διάρκεια αορίστου χρόνου, αρχικό κεφάλαιο 130.000,00 €, ποσοστό συμμετοχής 50 % έκαστος, ήτοι μια εταιρική μερίδα αρχικής αξίας 65.000,00 € για τον ομόρρυθμο εταίρο Παναγιώτη Νιάρχο και μια εταιρική μερίδα αρχικής αξίας 65.000,00 € για τον ετερόρρυθμο εταίρο Ηλία Νιάρχο και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο καταστατικό που συντάχθηκε και νομίμως δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αριθμό καταχώρησης **117/2006**.

Στη συνέχεια ακολούθησαν οι εξής τροποποιήσεις:

Α. Στις 30 Ιουνίου 2008 αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του αρχικού καταστατικού, το οποίο άρθρο αναφέρεται στο κεφάλαιο της εταιρείας και συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκε τροποποίηση του εν λόγω άρθρου λόγω αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά 36.475, 00 €, με κάλυψη και καταβολή από αμφότερους τους εταίρους κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας του καθενός. Μετά την αύξηση αυτή το μεν κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των **166.475, 00 €**, η δε αξία της εταιρικής μερίδας κάθε εταίρου στο ποσό των **83.237, 50 €.** Περαιτέρω με το ίδιο συμφωνητικό που αποφασίστηκε η τροποποίηση του καταστατικού στο εν λόγω άρθρο οι εταίροι με πρόσθετη συμφωνία τους που περιλήφθηκε στο ίδιο έγγραφο, συμφώνησαν ρητά ότι η εταιρεία δεσμεύεται να τηρήσει όλες τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από το άρθρο 8 της εγκριτικής απόφασης με αριθ. 2530/Π08/4/162/Ν. 3299/04. Η εν λόγω τροποποίηση του καταστατικού, μετά της πρόσθετης συμφωνίας, δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αριθμό καταχώρησης **152/2008**.

Β. Στις 29 Ιουλίου 2008 αποφασίστηκε εκ νέου η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, το οποίο άρθρο αναφέρεται στο κεφάλαιο της εταιρείας και συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκε τροποποίηση του εν λόγω άρθρου λόγω αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά 19.525,00 €, με κάλυψη και καταβολή από αμφότερους τους εταίρους κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας του καθενός. Μετά την αύξηση αυτή το μεν κεφάλαιο

της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των **186.000, 00 €**, η δε αξία της εταιρικής μερίδας κάθε εταίρου στο ποσό των **93.000,00 €.** Η εν λόγω τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αριθμό καταχώρησης **163/2008**.

Γ. Ήδη σήμερα με το παρόν συμφωνητικό οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν εκ νέου την τροποποίηση του καταστατικού και συγκεκριμένα την τροποποίηση του άρθρου 7 που προβλέπει τα σχετικά με τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και του άρθρου 8 που προβλέπει τα σχετικά με τη σύνταξη του ισολογισμού και τη διανομή των κερδών. Μετά τις τροποποιήσεις αυτές, ακολουθεί κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο με ενσωματωμένες τις τροποποιήσεις.

Γ.1. Ειδικότερα συμφωνείται η τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού, ώστε επιτρεπτά σύμφωνα με τα άρθρα 274 και 278 του Ν 4072/2012, εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας να έχει εκτός από τον ομόρρυθμο εταίρο Παναγιώτη Νιάρχο και ο ετερόρρυθμος Ηλίας Νιάρχος, έτσι ώστε και ο ετερόρρυθμος εταίρος ενεργώντας μόνος και χωρίς ανάγκη σύμπραξης του ομορρύθμου εταίρου να μπορεί να δεσμεύει την εταιρεία έναντι τρίτων. Μετά τη συμφωνία αυτή το άρθρο 7 του καταστατικού της εταιρείας αντικαθίσταται ως εξής:

«Καθήκοντα και εξουσίες διαχειριστή, διευθυντού, ταμία και εκπροσώπου της εταιρείας έναντι παντός τρίτου ανατίθενται και στους δύο εταίρους, υπό την έννοια ότι κάθε εταίρος, ακόμη και ο ετερόρρυθμος, μπορεί ενεργώντας μόνος και χωρίς ανάγκη σύμπραξης του άλλου εταίρου να δεσμεύει την εταιρεία έναντι τρίτων υπογράφοντας μόνος αυτός κάτω από την επωνυμία της εταιρείας που τίθεται με τη σφραγίδα της».

Γ.2. Περαιτέρω συμφωνείται η τροποποίηση του άρθρου 8 του καταστατικού, ώστε η διανομή κερδών να μην πραγματοποιείται αυτοδίκαια μετά το τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, αλλά μόνο μετά από λήψη απόφασης από τους εταίρους. Δηλαδή κέρδη θα διανέμονται μόνο αν υπάρχει σχετική έγγραφη απόφαση των εταίρων, με την οποία θα αποφασίζεται ρητώς η διανομή τους. Απόφαση σχετικά με τη διανομή κερδών μπορεί, αλλά δεν απαιτείται, να είναι και αρνητική, δηλαδή με την απόφαση να πιστοποιείται εγγράφως ότι δεν θα διανεμηθούν κέρδη. Οι αποφάσεις θα συντάσσονται σε πρακτικό, αποκλειστικά προς άρση τυχόν αμφιβολίας παντός ενδιαφερομένου. Μετά τη συμφωνία αυτή, το άρθρο 8 του καταστατικού της εταιρείας αντικαθίσταται ως εξής:

«Στο τέλος του χρόνου, θα συντάσσεται ισολογισμός που θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους. Τυχόν κέρδη διανέμονται στους εταίρους κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας καθενός εξ αυτών. Η διανομή κερδών προϋποθέτει προηγούμενη έγγραφη απόφαση των εταίρων, η οποία καταχωρείται σε πρακτικό. Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή αν δεν ληφθεί απόφαση των εταίρων με την οποία αποφασίζεται η διανομή κερδών, κέρδη δεν μπορούν να διανεμηθούν. Η απόφαση περί διανομής κερδών είναι δυνατόν, αλλά δεν απαιτείται, να είναι και αρνητική, δηλαδή με απόφαση των εταίρων που καταχωρείται σε πρακτικό και μπορεί να ληφθεί είτε πριν είτε μετά το κλείσιμο της χρήσης να πιστοποιείται

εγγράφως ότι δεν θα διανεμηθούν κέρδη. Οι ζημιές της εταιρείας κατανέμονται στους εταίρους επίσης κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας καθενός εξ αυτών.
Οι εταίροι δικαιούνται κατά τη διάρκεια του έτους της κάθε χρήσεως να κάνουν αναλήψεις από τα έσοδα της εταιρείας, οι οποίες στο τέλος του χρόνου θα καταλογίζονται στη μερίδα του λαμβάνοντος εταίρου».
Μετά τις παραπάνω τροποποιητικές συμφωνίες, το ισχύον καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, το οποίο έχει επί λέξει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Οι συμβαλλόμενοι ιδρύουν με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρεία με έδρα το κοινοτικό διαμέρισμα Κλαδά του Δήμου Σπαρτιατών και με την επωνυμία «ΝΙΑΡΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και με διακριτικό τίτλο “AGROSPARTA”. Ομόρρυθμος εταίρος ορίζεται ο Νιάρχος Παναγιώτης, ενώ ετερόρρυθμος ο Νιάρχος Ηλίας.

ΑΡΘΡΟ 2

Σκοπός της εταιρείας είναι η επεξεργασία- τυποποίηση-συσκευασία- εμπορία βρώσιμων ελιών.

ΑΡΘΡΟ 3

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και αποθήκες και σε άλλες πόλεις στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας θα είναι αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 5

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των **186.000, 00 €** (**εκατόν ογδόντα έξι χιλιάδων ευρώ**) και το οποίο εισφέρει σήμερα σε αναλογία 50% ο Παναγιώτης Νιάρχος δηλαδή ποσό **93.000, 00 €** και 50% ο Ηλίας Νιάρχος δηλαδή ποσό **93.000, 00 €**.
Το εν λόγω εταιρικό κεφάλαιο θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη της ιδίας συμμετοχής για την επένδυση «Ίδρυση μονάδας επεξεργασίας-τυποποίησης συσκευασίας, βρώσιμων ελιών».

ΑΡΘΡΟ 6

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη ή τις ζημίες της εταιρείας σύμφωνα με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 7

Καθήκοντα και εξουσίες διαχειριστή, διευθυντού, ταμία και εκπροσώπου της εταιρείας έναντι παντός τρίτου ανατίθενται και στους δύο εταίρους, υπό την έννοια ότι κάθε εταίρος, ακόμη και ο ετερόρρυθμος, μπορεί ενεργώντας μόνος και χωρίς ανάγκη σύμπραξης του άλλου εταίρου να δεσμεύει την εταιρεία έναντι τρίτων υπογράφοντας μόνος αυτός κάτω από την επωνυμία της εταιρείας που τίθεται με τη σφραγίδα της.

ΑΡΘΡΟ 8

Στο τέλος του χρόνου, θα συντάσσεται ισολογισμός που θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους. Τυχόν κέρδη διανέμονται στους εταίρους κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας καθενός εξ αυτών. Η διανομή κερδών προϋποθέτει προηγούμενη έγγραφη απόφαση των εταίρων, η οποία καταχωρείται σε πρακτικό. Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή αν δεν ληφθεί απόφαση των εταίρων με την οποία αποφασίζεται η διανομή κερδών, κέρδη δεν μπορούν να διανεμηθούν. Η απόφαση περί διανομής κερδών είναι δυνατόν, αλλά δεν απαιτείται, να είναι και αρνητική, δηλαδή με απόφαση των εταίρων που καταχωρείται σε πρακτικό και μπορεί να ληφθεί είτε πριν είτε μετά το κλείσιμο της χρήσης να πιστοποιείται εγγράφως ότι δεν θα διανεμηθούν κέρδη. Οι ζημιές της εταιρείας κατανέμονται στους εταίρους επίσης κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας καθενός εξ αυτών.

Οι εταίροι δικαιούνται κατά τη διάρκεια του έτους της κάθε χρήσεως να κάνουν αναλήψεις από τα έσοδα της εταιρείας, οι οποίες στο τέλος του χρόνου θα καταλογίζονται στη μερίδα του λαμβάνοντος εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9

Κάθε εταίρος θα δικαιούται να λαμβάνει αυτοπροσώπως γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα διάφορα έγγραφα και βιβλία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10

Οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 11

Η εταιρεία θα τηρεί υποχρεωτικά τα βιβλία που επιβάλλονται από τον εμπορικό νόμο τα οποία και θα ελέγχονται από τους εταίρους ή από το λογιστή της κοινής εμπιστοσύνης και εκλογής των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 12

Μόλις λυθεί η εταιρεία με οποιοδήποτε τρόπο θα τίθεται υπό εκκαθάριση αυτοδικαίως και ορίζονται από τώρα σαν εκκαθαριστές και οι δύο εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 13

Ο θάνατος κάποιου από τους εταίρους δεν θα επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των άλλων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

ΑΡΘΡΟ 14

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρεία θα λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, σε περίπτωση δε διαφωνίας θα λύνεται με διαιτησία κατά τις διατάξεις του κώδικα πολιτικής δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 15

Τυχόν διαφορές μεταξύ των εταίρων λύνονται από διαιτητές κοινής αποδοχής και αυτών διαφωνούντων από επιδιαιτητή διορισμένο από τον Πρόεδρο του Πρωτοδικείου Σπάρτης.

ΑΡΘΡΟ 16

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό έχουν εφαρμογή οι σχετικές με τις προσωπικές εταιρείες διατάξεις του αστικού κώδικα, του Ν 4072/2012 και του κώδικα πολιτικής δικονομίας.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αποτελείται από πέντε (5) σελίδες και αφού αναγνώσθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη, υπογράφηκε από έκαστο εξ αυτών στο τέλος κάθε δεύτερης σελίδας, θα καταχωρηθεί, δε, αρμοδίως όπου κατά το νόμο προβλέπεται η καταχώρησή του.