ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ξ. Κοντογιάννη
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,30/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:672734

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΜΕΠΕ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **008792401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **30/11/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 842469**, η υπ' αριθ. **16637 - 22/09/2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΜΠΟΛΤΣΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι με την **απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα **1, 3, 5 και 10** του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«UNIQUETEK ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008792401000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. **«UNIQUETEK ΜΟΝ.ΕΠΕ»**
   Μιλτιάδου 7-9, 16673, Βούλα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 16637

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΕΩΣ ΑΝΤΙ 10.000 ΕΥΡΩ.- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.-

----------/----------

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι δύο (22) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016), ημέρα Πέμπτη και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Αιόλου αρ. 100, σε μένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΗΛΙΑ ΜΠΟΛΤΣΗ** (με Α.Φ.Μ. 043022827), με έδρα την Αθήνα, παρουσιάστηκαν οι παρακάτω που δεν εξαιρούνται από τον Νόμο, **αφενός : Νικόλαος Λουτραγώτης του Παντελή και της Παρασκευής,** λογιστής, που γεννήθηκε στη Νίκαια Αττικής, στις 5/9/1968, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Νικ. Μαλτέζου αριθμοί 31-33, κάτοχος του με αριθμό ΑΖ 543231/21-1-2008 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βούλας με Α.ΦΜ. 053915729, ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως διαχειριστής της εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΜΕΠΕ», που εδρεύει στην Δημοτική Κοινότητα Βούλας της Δημοτικής Ενότητας Βούλας του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφερείας Αττικής, επί της οδού Μιλτιάδου αριθμοί 7-9, διάρκειας είκοσι πέντε (25) έτη και κεφάλαιο το οποίο ανέρχεται σε ευρώ είκοσι εννέα χιλιάδες σαράντα (29.040),

διαιρεθέν σε εννιακόσια εξήντα οκτώ (968) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Η άνω εταιρεία συστάθηκε αρχικά από τους Ευθύμιο Γαρουφάλη του Θεοδώρου και Περικλή Γαρουφάλη του Θεοδώρου, με το με αριθμό 30.364/12-5-2009 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτη Στεφάνου Καταπόδη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό γενικό 7766 και ειδικό 2390/18-5-2009, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 3540/19-5-2009 φύλλο της εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την επωνυμία «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΕΠΕ», (ΑΦΜ 997957379, ΔΟΥ Γλυφάδας), με έδρα το Δήμο Βούλας Αττικής και ήδη τη Δημοτική Κοινότητα Βούλας της Δημοτικής Ενότητας Βούλας του Δήμου Βάρης- Βούλας -Βουλιαγμένης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφερείας Αττικής και επί της οδού Μιλτιάδου αριθμοί 7-9, με κεφάλαιο το ποσό των ευρώ εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000), διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Ο εταίρος Ευθύμιος Γαρουφάλης του Θεοδώρου μετείχε στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) εταιρικών μεριδίων και ο εταίρος Περικλής Γαρουφάλης του Θεοδώρου μετείχε στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) εταιρικών μεριδίων. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν οι άνω εταίροι Ευθύμιος

Γαρουφάλης του Θεοδώρου και Περικλής Γαρουφάλης του Θεοδώρου, ενεργούντες από κοινού. Στη συνέχεια σύμφωνα με τη με αριθμό 34.002/2012 πράξη, μειώσεως εταιρικού κεφαλαίου, τροποποιήσεως και κωδικοποιήσεως καταστατικού εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτη Στεφάνου Καταπόδη νομίμως Καταχωρηθείσα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό γενικό 8199 και ειδικό 2479/21-5-2012, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 3.526/23-5-2012 φύλλο της εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και ΓΕΜΗ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, οι ανωτέρω εταίροι Ευθύμιος Γαρουφάλης του Θεοδώρου και Περικλής Γαρουφάλης του Θεοδώρου προέβησαν σε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ εκατόν είκοσι χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (120.960), διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες τριάντα δύο (4.032) εταιρικά μερίδια, ποσού ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Κατόπιν των ανωτέρω μειώθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ εκατόν είκοσι χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (120.960) και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ είκοσι εννέα χιλιάδων σαράντα (29.040), διαιρούμενο σε εννιακόσια εξήντα οκτώ (968) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Ο εταίρος Ευθύμιος Γαρουφάλης του Θεοδώρου μετείχε στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων (484) εταιρικών μεριδίων και ο εταίρος Περικλής Γαρουφάλης του Θεοδώρου μετείχε στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων (484) εταιρικών μεριδίων, τροποποιηθέντος του σχετικού άρθρου πέμπτου (5^{ου}) του καταστατικού

της άνω εταιρείας. Επίσης κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της άνω εταιρείας. Στη συνέχεια με το με αριθμό 34.298/4-10-2012 συμβόλαιο μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων, τροποποιήσεως και κωδικοποιήσεως καταστατικού εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτη Στεφάνου Καταπόδη νομίμως καταχωρηθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό γενικό 15009 και ειδικό 4513 της 8ης-10-2012, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 11006/8-10-2012 φύλλο της εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ- ΕΠΕ και ΓΕΜΗ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν: Α) οι ανωτέρω εταίροι Ευθύμιος Γαρουφάλης του Θεοδώρου και Περικλής Γαρουφάλης του Θεοδώρου πώλησαν και μεταβίβασαν τα σ' αυτούς ανήκοντα συνολικά εννιακόσια εξήντα οκτώ (968) εταιρικά μερίδια της ανωτέρω εταιρείας προς την εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES S.A. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)». Κατ' ακολουθίαν της ανωτέρω γενομένης μεταβιβάσεως μοναδική εταίρος της ανωτέρω εταιρείας κατέστη η ανωτέρω εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής (ΗΠΑ) με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES S.A. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)», τροποποιηθέντος του άρθρου πέμπτου (5°) του καταστατικού της άνω εταιρείας, Β) η άνω εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής (ΗΠΑ) με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES SA. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)», ως μοναδική εταίρος της άνω εταιρείας, προέβη σε τροποποίηση των άρθρων: πρώτου (1ου), του σχετικού με την επωνυμία της εταιρείας, η οποία

μετετράπη σε «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικός τίτλος σε «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΜΕΠΕ», τρίτου (3ου), του σχετικού με το σκοπό της άνω εταιρείας και δεκάτου (10ου), του σχετικού με το διαχειριστή της άνω εταιρείας, ο οποίος ορίστηκε ότι θα είναι ο Σταύρος Ντάκος (STAVRO DAKO) του Λεωνίδα (LEONIDHA) και της Ντόνικα (DONIKA) και Γ) η εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής (ΗΠΑ) με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES S.A. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)», ως μοναδική εταίρος της άνω εταιρείας, προέβη σε επαναδιατύπωση και κωδικοποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας. Τέλος με το με αριθμό 34695/30-4-2013 συμβόλαιο του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτη Στεφάνου Καταπόδη, που έχει καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ την 25/9/2013 με ΚΑΚ 100779 και ΑΡΙΘΜΌ εμη 008792481000 η εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής (ΗΠΑ) με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES S.A. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)», ως μοναδική εταίρος της άνω εταιρείας Α) προέβη σε τροποποίηση των άρθρων τρίτου (3ου), του σχετικού με το σκοπό της άνω εταιρείας και δεκάτου (10ου), του σχετικού με τη διαχείριση της άνω εταιρείας και β) προέβησαν στην κωδικοποίηση αυτού και **αφετέρου: ΡΩΜΑΝΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ του Ανατόλη και της Τατιάνας,** άνεργος, γεννηθείς εις Αμπινσκ Ρωσίας στις 13-12-1977, κάτοικος Αθηνών, οδός Σικίνου αριθμός 18, κάτοχος του υπ' αριθ. Σ 403646/21-3-1996 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βέροιας Ημαθίας, με Α.Φ.Μ. 169279964 Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄Αθηνών, οι

οποίοι ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Η εταιρεία του δικαίου των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής (ΗΠΑ) με την επωνυμία «ELDORA ENTERPRISES S.A. (ΕΛΝΤΟΡΑ ΕΝΤΕΡΠΡΑΪΖΙΣ ΕΣ ΕΪ)» όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν ως μοναδική εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΑΡΟΥ ΜΑΣΤΕΡ ΕΠΕ»,** που εκπροσωπεί το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της ανωτέρω εταιρείας το οποίο ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι εννέα χιλιάδων σαράντα (29.040,00) ευρώ**, που διαιρείται σε εννιακόσια εξήντα οκτώ (968) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριάντα (30) εκάστου, αποφασίζει τα κάτωθι, του παρόντος επέχοντος και θέση Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, μη απαιτουμένου ένεκα τούτου πρακτικού Συνελεύσεως των εταίρων για τα στο παρόν συμβόλαιο περιγραφόμενα, ήτοι αποφασίζουν την μεταβίβαση των εννιακοσίων εξήντα οκτώ (968) εταιρικών μεριδίων στον αφετέρου συμβαλλόμενο, **ΡΩΜΑΝΟ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗ του Ανατόλη και της Τατιάνας,** ο οποίος συνομολογεί και αποδέχεται την ως άνω μεταβίβαση και την τροποποίηση του καταστατικού αυτής.

Σήμερα με το συμβόλαιο αυτό, η άνω εταιρεία που θα καλείται παρακάτω για συντομία με τις λέξεις **«πωλήτρια»** δηλώνει ότι τα ανήκοντα σ' αυτήν εννιακόσια εξήντα οκτώ (968) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, τα πωλεί, μεταβιβάζει, εκχωρεί και παραδίδει προς τον **ΡΩΜΑΝΟ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗ του**

Ανατόλη και της Τατιάνας, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «**αγοραστής»** με όλα τα σχετικά δικαιώματά της και τις υποχρεώσεις της αντί του συνολικού τιμήματος του ποσού των δέκα χιλιάδων (10.000) ΕΥΡΩ το οποίο κατέβαλε ο αγοραστής και έλαβε η πωλήτρια εταιρεία, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται πρότερον και εκτός της παρουσίας μου, όπως οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν και ομολόγησαν σε μένα. Δήλωσε ακόμα η πωλήτρια εταιρεία ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει σ' αυτόν τα ως άνω εταιρικά μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται στο καταστατικό και υπόσχεται και εγγυάται τα μεταβιβαζόμενα ως άνω εταιρικά μερίδια ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, κατάσχεση, από κάθε δικαίωμά της και αγωγή της για προσβολή, ακύρωση ή διάρρηξη του παρόντος και της συμβάσεως που έγινε μ' αυτό, για κάθε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό καθώς και για τους λόγους και αιτίες που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα. Η πωλήτρια εταιρεία, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται δήλωσε ότι αναγνωρίζει και αποκαθιστά τον αγοραστή, τέλειο και αποκλειστικό νομέα και κάτοχο των μεταβιβασθέντων σ' αυτόν εταιρικών μεριδίων της παραπάνω εταιρείας, δυνάμενος και δικαιούμενος του λοιπού να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει τα μεταβιβασθέντα σ' αυτόν μερίδια της παραπάνω εταιρείας κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα και σύμφωνα με τους όρους του παραπάνω καταστατικού. Ο αγοραστής δήλωσε ότι αποδέχεται την προς αυτόν γενομένη πώληση και μεταβίβαση από την πωλήτρια εταιρεία των παραπάνω εννιακοσίων εξήντα οκτώ (968) εταιρικών μεριδίων αντί του παραπάνω τιμήματος των είκοσι εννέα χιλιάδων

σαράντα (29.040) ευρώ το οποίο τίμημα και κατέβαλε αυτός με τον τρόπο που αναφέρεται παραπάνω, και παρέλαβε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του τα άνω εταιρικά μερίδια και συνομολόγησε και αποδέχεται όλα όσα εξετέθησαν παραπάνω. Δήλωσαν επίσης αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη οτι για όλες τις πράξεις διαχείρησης σύμφωνα και με τα όσα αναφέρονται στο περί διαχείρησης άρθρο της άνω εταιρείας και μέχρι την τροποποίηση δια της παρούσης Μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε., την αποκλειστική ευθύνη φέρει η πωλήτρια , η οποία αναλαμβάνει έναντι πάντων όλες τις υποχρεώσεις της εταιρείας.

Έτσι, μετά τα παραπάνω ο ως άνω αφετέρου συμβαλλόμενος δηλώνει ότι καθ' ό έχει δικαίωμα και σύμφωνα με τις ιδιότητες που παρίσταται, ότι αποφασίζει την τροποποίηση των άρθρων ένα (1), τρία (3), πέντε (5) και δέκα (10) του καταστατικού, που έχουν ως εξής

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι: «**UNIQUETEK ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και ο διακριτικός τίτλος «UNIQUETEK ΜΟΝ. ΕΠΕ». Για τις σχέσεις της εταιρείας με το εξωτερικό η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θ' αποδίδονται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη γλώσσα («UNIQUETEK L.T.D.».)

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η υπηρεσίες συλλογής μη επικίνδυνων ανακυκλώσιμων απορριμάτων

2) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες , προσθήκες, μετατροπές και ανακαίνισης

3) Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες μετατροπές και ανακαινίσεις

4) Υπηρεσίες διάθεσης άλλων ανακυκλώσιμων μη επικίνδυνων απορριμμάτων

5) Ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων

6) Εξειδικευμένες κατασκευαστικές εργασίες π.δ.κ.α

7) Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών

8) Κατασκευή άλλων έργων πολιτικού μηχανικού π.δ.κ.α

9) Κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων

10) Κατασκευή κτιρίων για κατοικίες και μη

11) Κατασκευή ειδών από τσιμέντο, σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο π.δ.κα

12) Εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής προϊόντων σκυροδέματος για κατασκευαστικές χρήσεις

13) Κατασκευή μεταλλικών πορτών και παραθύρων

14) Εργασίες τοποθέτησης μεταλλικών κουφωμάτων

15) Λιανικό εμπόριο πορτών, παραθύρων και των πλαισίων τους, καθώς και κατωφλιών για πόρτες από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο

16) Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

17) Εργασίες μόνωσης

18) Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετευτικών

αγωγών

19) Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος

20) Χρωματισμοί και τοποθέτηση υπαλοπινάκων

21) Άλλες κατασκευαστικές εργασίες που δεν κατονομάζονται ειδικά με ίδια υλικά

22) Υπηρεσίες διακοσμητή καταστημάτων και άλλων επαγγελματικών χώρων (decorateur)

23) Υπηρεσίες διακοσμητή κατοικιών

24) Υπηρεσίες διαμόρφωσης και περιποίησης κήπων (υπηρεσίες κηπουρού)

25) Εμπορικός αντιπρόσωπος που μεσολαβεί στην πώληση χονδρικώς και λιανικώς κάθε είδους εμπορευμάτων

26) Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κα

27) Κατασκευή μεταλλικών πορτών και παραθύρων

28) Κατασκευή μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών

29) Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής

30) Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, πριονισμένης ή πελεκημένης κατά μήκος τεμαχισμένης ή αποφλοιωμένης, πάχους =6 mm, στρωτήρων (τραβερσών) σιδηροδρόμων ή τροχιοδρόμων από μη εμποτισμένη ξυλεία

31) Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών

32) Χονδρικό εμπόριο αντικολλητών που αποτελούνται αποκλειστικά από φύλλα ξυλείας

33) Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών

34) Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών

35) Χονδρικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών κα λούστρων

36) Χονδρικό εμπόριο άλλων εργαλείων χειρός

37) Χονδρικό εμπόριο άλλων κατασκευών και μερών κατασκευών, λαμαρινών, ράβδων, καθορισμένων μορφών (profiles) και παρόμοιων ειδών, από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο

38) Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών

39) Χονδρικό εμπόριο άλλων πλακών, φύλλων, μεμβρανών, λεπτών φύλλων και λωρίδων από πλαστικές ύλες, κυψελώδεις για κατασκευές

40) Χονδρικό εμπόριο γύψινων προϊόντων για κατασκευαστικές χρήσεις

41) Χονδρικό εμπόριο μαλλιών απ σκουριές υφικαμίνων, ορυκτών μαλλιών συμπεριλαμβανομένων μειγμάτων σε όγκους, φύλλα ή κυλίνδρους μειγμάτων και ειδών από θερμο/ηχομονωτικά υλικά π.δ.κ.α

42) Χονδρικό εμπόριο προϊόντων οροφής ή πρόσοψης από άσφαλτο ή και παρόμοια υλικά, σε ρολά

43) Χονδρικό εμπόριο σανίδων, τεμαχίων και παρόμοιων ειδών από φυτικές ίνες, άχυρων και υπολειμμάτων ξυλείας, συσσωματωμένων για ορυκτές συνδετικές ύλες

44) Χονδρικό εμπόριο φύλλων παρκέτων, καλουπιών για

οικοδομικό σκυρόδεμα, ταβανοσανίδων και τεμαχίων ξύλων για παρκέτα

45) Χονδρικό εμπόριο ψευδοροφών και χωρισμάτων

Η εταιρεία δύναται: α) να ιδρύει υποκαταστήματα, τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό και να καθορίζει τις εργασίας καθενός από αυτά και γενικά τη λειτουργία τους και β να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, που υφίστανται ή που θα συσταθούν στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, που επιδιώκουν όμοιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ είκοσι εννέα χιλιάδες σαράντα (29.040), διαιρεθέν σε εννιακόσια εξήντα οκτώ, (968) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα, τα οποία ανέλαβε ο μοναδικός εταίρος, δηλαδή ο **ΡΩΜΑΝΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ του Ανατόλη και της Τατιάνας**. Απαγορεύεται η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου σε τρίτον μη εταίρο, εκτός αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης των εταίρων και συμπράξουν στη σχετική πράξη μεταβίβασης όλοι οι εταίροι. Καθένας από τους εταίρους έχει το δικαίωμα προτιμήσεως έναντι τρίτων με ίσους όρους. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, αυτό με απόφαση της εταιρείας μπορεί να εξαγοράζεται από πρόσωπο, που θα υποδεικνύεται απ' αυτή με απόφασή της.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον **ΡΩΜΑΝΟ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗ του Ανατόλη και της Τατιάνας**, γεννηθέντα εις Αμπινσκ Ρωσίας στις 13-12-1977, κάτοικο Αθηνών, οδός Σικίνου αριθμός 18, κάτοχο του υπ' αριθ. Σ 403646/21-3-1996 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βέροιας Ημαθίας, με Α.Φ.Μ. 169279964 Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄Αθηνών, για αόριστο χρόνο και μέχρι ανακλήσεώς του με απόφαση της συνελεύσεως του μοναδικού εταίρου, που θα ληφθεί σύμφωνα με το Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της εταιρείας. Ειδικότερα - οι κατωτέρω περιπτώσεις απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι οποιουδήποτε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, πολιτικού, ποινικού, διοικητικού, φορολογικού και αυτού ακόμη του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου και γενικώς έναντι οποιοσδήποτε Αρχής, δημόσιας, δημοτικής, κοινοτικής ή οποιοσδήποτε άλλης, θα διορίζει δε και τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, θα επάγει, αντεπάγει, θα δέχεται και θα δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, θα υπογράφει με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε έγγραφο, είτε ιδιωτικό είτε δημόσιο, με το οποίο θα δημιουργούνιαι δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, θα συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, δάνεια απλά ή με εμπράγματη ή άλλη ασφάλεια σε κινητά πράγματα ή ακίνητα της εταιρείας, με

οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, θα εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, θα υπογράφει εξοφλητικές αποδείξεις ή πράξεις, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή σε άλλο νομικό πρόσωπο και θα παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, θα υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές, υπέρ και σε βάρος και για λογαριασμό της εταιρείας, ως εκδότης, αποδέκτης, οπισθογράφος ή τριτεγγυητής καθώς επίσης θα εκδίδει και θα υπογράφει τραπεζικές επιταγές το όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, θα οπισθογραφεί αυτές, θα εκδίδει και θα μεταβιβάζει φορτωτικές με οπισθογράφηση, θα εκδίδει και θα λαμβάνει τις σχετικές αποδείξεις από οποιοδήποτε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας, θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια, πώληση κινητών ή ακινήτων πραγμάτων, λογαριασμούς ή χρηματοδοτήσεις και από οποιαδήποτε άλλη αιτία από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Θα συμβιβάζεται απεριόριστός για τις υποθέσεις της εταιρείας, θα διακανονίζει τους όρους του συμβιβασμού, θα προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας, θα απολύει αυτό, θα καταγγέλλει τις σχετικές συμβάσεις, θα ενεργεί όλες τις τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας με οποιαδήποτε Τράπεζα, ελληνική ή αλλοδαπή, θα καταθέτει στο όνομά της και θα εισπράττει χρήματα από οποιαδήποτε αιτία, θα αναλαμβάνει καταθέσεις, θα δανείζεται με ανοικτό λογαριασμό, προθεσμία, υποθήκη ή ενέχυρο κλπ. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της εταιρείας. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού,

δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της Εταιρείας, που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο να αναθέτει εκάστοτε σε άλλον είτε εταίρο είτε τρίτο μη εταίρο την ενάσκηση του συνόλου ή μέρους από τις αρμοδιότητες, δικαιώματα, υποχρεώσεις και καθήκοντά του.

Επίσης προβαίνει στην ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού, το οποίο πλέον θα έχει ως εξής και θα θεωρείται από τώρα και στο εξής ως το ισχύον καταστατικό της εταιρείας, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι: «UNIQUETEK ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικός τίτλος «UNIQUETEK ΜΟΝ ΕΠΕ». Για τις σχέσεις της εταιρείας με το εξωτερικό η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θ' αποδίδονται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη γλώσσα. («UNIQUETEK L.T.D.».)

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Βούλας της Δημοτικής Ενότητας Βούλας του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφερείας Αττικής, επί της οδού Μιλτιάδου αριθμοί 7-9. Η εταιρεία μπορεί να δημιουργεί υποκατάστημα και σε οποιεσδήποτε άλλες πόλεις της Ελλάδος και του εξωτερικού, με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

46) Η υπηρεσίες συλλογής μη επικίνδυνων ανακυκλώσιμων απορριμμάτων

47) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες , προσθήκες, μετατροπές και ανακαίνισης

48) Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες μετατροπές και ανακαινίσεις

49) Υπηρεσίες διάθεσης άλλων ανακυκλώσιμων μη επικίνδυνων απορριμμάτων

50) Ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων

51) Εξειδικευμένες κατασκευαστικές εργασίες π.δ.κ.α

52) Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών

53) Κατασκευή άλλων έργων πολιτικού μηχανικού π.δ.κ.α

54) Κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων

55) Κατασκευή κτιρίων για κατοικίες και μη

56) Κατασκευή ειδών από τσιμέντο, σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο π.δ.κα

57) Εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής προϊόντων σκυροδέματος για κατασκευαστικές χρήσεις

58) Κατασκευή μεταλλικών πορτών και παραθύρων

59) Εργασίες τοποθέτησης μεταλλικών κουφωμάτων

60) Λιανικό εμπόριο πορτών, παραθύρων και των πλαισίων τους, καθώς και κατωφλιών για πόρτες από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο

61) Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

62) Εργασίες μόνωσης

63) Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετευτικών αγωγών

64) Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος

65) Χρωματισμοί και τοποθέτηση υπαλοπινάκων

66) Άλλες κατασκευαστικές εργασίες που δεν κατονομάζονται ειδικά με ίδια υλικά

67) Υπηρεσίες διακοσμητή καταστημάτων και άλλων επαγγελματικών χώρων (decorateur)

68) Υπηρεσίες διακοσμητή κατοικιών

69) Υπηρεσίες διαμόρφωσης και περιποίησης κήπων (υπηρεσίες κηπουρού)

70) Εμπορικός αντιπρόσωπος που μεσολαβεί στην πώληση χονδρικώς και λιανικώς κάθε είδους εμπορευμάτων

71) Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κα

72) Κατασκευή μεταλλικών πορτών και παραθύρων

73) Κατασκευή μεταλλικών σκελετών και μερών μεταλλικών σκελετών

74) Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής

75) Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, πριονισμένης ή πελεκημένης κατά μήκος τεμαχισμένης ή αποφλοιωμένης, πάχους =6 mm, στρωτήρων (τραβερσών) σιδηροδρόμων ή τροχιοδρόμων από μη εμποτισμένη ξυλεία

76) Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών

77) Χονδρικό εμπόριο αντικολλητών που αποτελούνται αποκλειστικά από φύλλα ξυλείας

78) Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών

79) Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών

80) Χονδρικό εμπόριο χρωμάτων, βερνικιών κα λούστρων

81) Χονδρικό εμπόριο άλλων εργαλείων χειρός

82) Χονδρικό εμπόριο άλλων κατασκευών και μερών κατασκευών, λαμαρινών, ράβδων, καθορισμένων μορφών (profiles) και παρόμοιων ειδών, από σίδηρο, χάλυβα ή αλουμίνιο

83) Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών

84) Χονδρικό εμπόριο άλλων πλακών, φύλλων, μεμβρανών, λεπτών φύλλων και λωρίδων από πλαστικές ύλες, κυψελώδεις για κατασκευές

85) Χονδρικό εμπόριο γύψινων προϊόντων για κατασκευαστικές χρήσεις

86) Χονδρικό εμπόριο μαλλιών απ σκουριές υφικαμίνων,

ορυκτών μαλλιών συμπεριλαμβανομένων μειγμάτων σε όγκους, φύλλα ή κυλίνδρους μειγμάτων και ειδών από θερμο/ηχομονωτικά υλικά π.δ.κ.α

87) Χονδρικό εμπόριο προϊόντων οροφής ή πρόσοψης από άσφαλτο ή και παρόμοια υλικά, σε ρολά

88) Χονδρικό εμπόριο σανίδων, τεμαχίων και παρόμοιων ειδών από φυτικές ίνες, άχυρων και υπολειμμάτων ξυλείας, συσσωματωμένων για ορυκτές συνδετικές ύλες

89) Χονδρικό εμπόριο φύλλων παρκέτων, καλουπιών για οικοδομικό σκυρόδεμα, ταβανοσανίδων και τεμαχίων ξύλων για παρκέτα

90) Χονδρικό εμπόριο ψευδοροφών και χωρισμάτων

Η εταιρεία δύναται: α) να ιδρύει υποκαταστήματα, τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό και να καθορίζει τις εργασίας καθενός από αυτά και γενικά τη λειτουργία τους και β να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, που υφίστανται ή που θα συσταθούν στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, που επιδιώκουν όμοιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, θα αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης του παρόντος καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία θα τροποποιεί το παρόν άρθρο και θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των

εταίρων, εκπροσωπούντων την πλειοψηφία του εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 10 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ είκοσι εννέα χιλιάδες σαράντα (29.040), διαιρεθέν σε εννιακόσια εξήντα οκτώ, (968) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα, τα οποία ανέλαβε ο μοναδικός εταίρος, δηλαδή ο **ΡΩΜΑΝΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ του Ανατόλη και της Τατιάνας**. Απαγορεύεται η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου σε τρίτον μη εταίρο, εκτός αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης των εταίρων και συμπράξουν στη σχετική πράξη μεταβίβασης όλοι οι εταίροι. Καθένας από τους εταίρους έχει το δικαίωμα προτιμήσεως έναντι τρίτων με ίσους όρους. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, αυτό με απόφαση της εταιρείας μπορεί να εξαγοράζεται από πρόσωπο, που θα υποδεικνύεται απ' αυτή με απόφασή της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή προς τρίτους μη εταίρους επιτρέπεται απεριόριστα μετά από σχετική απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία καταχωρείται σταπρακτικά των γενικών συνελεύσεων. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής ή δωρεάς, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Ν.3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 του παρόντος και αναλαμβάνεται από το μοναδικό εταίρο της εταιρείας. Το ίδιο ισχύει και για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 41 του Νόμου 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 8

ΔΙΟΙΚΗΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Την εταιρεία διοικούν η Γενική Συνέλευση και ο διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Αυτή είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του καταστατικού, β) για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από τις ευθύνες, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των καθαρών κερδών, δ) για να γίνουν αγωγές και αποζημιώσεις της εταιρείας από πράξεις της ή παραλείψεις της κατά τη σύνταξη και τη λειτουργία της, ε) για τη συγχώνευση και τη διάλυση της εταιρείας, στ) για το διορισμό και την ανάκληση εκκαθαριστών και ζ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο 3190/1955 και το Π.Δ. 279/27-7-1993.

ΑΡΘΡΟ 9

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο αυτής, δηλαδή τον **ΡΩΜΑΝΟ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗ του**

Ανατόλη και της Τατιάνας.

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό καταγράφονται σε πρακτικό, το οποίο προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον **ΡΩΜΑΝΟ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗ του Ανατόλη και της Τατιάνας,** γεννηθέντα εις Αμπινσκ Ρωσίας στις 13-12-1977, κάτοικο Αθηνών, οδός Σικίνου αριθμός 18, κάτοχο του υπ' αριθ. Σ 403646/21-3-1996 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βέροιας Ημαθίας, με Α.Φ.Μ. 169279964 Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄Αθηνών, για αόριστο χρόνο και μέχρι ανακλήσεώς του με απόφαση της συνελεύσεως του μοναδικού εταίρου, που θα ληφθεί σύμφωνα με το Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της εταιρείας. Ειδικότερα - οι κατωτέρω περιπτώσεις απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι οποιουδήποτε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, πολιτικού, ποινικού, διοικητικού, φορολογικού και αυτού ακόμη του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου και γενικώς έναντι οποιοσδήποτε Αρχής, δημόσιας, δημοτικής, κοινοτικής ή οποιοσδήποτε άλλης, θα διορίζει δε και τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, θα επάγει, αντεπάγει,

θα δέχεται και θα δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, θα υπογράφει με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε έγγραφο, είτε ιδιωτικό είτε δημόσιο, με το οποίο θα δημιουργούνιαι δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, θα συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, δάνεια απλά ή με εμπράγματη ή άλλη ασφάλεια σε κινητά πράγματα ή ακίνητα της εταιρείας, με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, θα εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, θα υπογράφει εξοφλητικές αποδείξεις ή πράξεις, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή σε άλλο νομικό πρόσωπο και θα παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, θα υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές, υπέρ και σε βάρος και για λογαριασμό της εταιρείας, ως εκδότης, αποδέκτης, οπισθογράφος ή τριτεγγυητής καθώς επίσης θα εκδίδει και θα υπογράφει τραπεζικές επιταγές το όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, θα οπισθογραφεί αυτές, θα εκδίδει και θα μεταβιβάζει φορτωτικές με οπισθογράφηση, θα εκδίδει και θα λαμβάνει τις σχετικές αποδείξεις από οποιοδήποτε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας, θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια, πώληση κινητών ή ακινήτων πραγμάτων, λογαριασμούς ή χρηματοδοτήσεις και από οποιαδήποτε άλλη αιτία από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Θα συμβιβάζεται απεριόριστός για τις υποθέσεις της εταιρείας, θα διακανονίζει τους όρους του συμβιβασμού, θα προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας, θα απολύει αυτό, θα καταγγέλλει τις σχετικές συμβάσεις, θα ενεργεί όλες τις τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας με οποιαδήποτε

Τράπεζα, ελληνική ή αλλοδαπή, θα καταθέτει στο όνομά της και θα εισπράττει χρήματα από οποιαδήποτε αιτία, θα αναλαμβάνει καταθέσεις, θα δανείζεται με ανοικτό λογαριασμό, προθεσμία, υποθήκη ή ενέχυρο κλπ. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της εταιρείας. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της Εταιρείας, που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο να αναθέτει εκάστοτε σε άλλον είτε εταίρο είτε τρίτο μη εταίρο την ενάσκηση του συνόλου ή μέρους από τις αρμοδιότητες, δικαιώματα, υποχρεώσεις και καθήκοντά του.

ΑΡΘΡΟ 11

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Ειδικότερα η πρώτη εταιρική χρήση θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου του επομένου της συστάσεως έτους. Στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής πρέπει να κάνει απογραφή του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας και με βάση την

απογραφή αυτή, να συντάξει τον ισολογισμό που απεικονίζεται την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Από ία καθαρά κέρδη της εταιρείας αφαιρείται κάθε χρόνο το εν δέκαχον (1/10) για να σχηματισθεί αποθεματικό κεφάλαιο μέχρι να φτάσει αυτό χο εν τρίτον (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου, τα δε υπόλοιπα παραμένουν ως κέρδη του μοναδικού εταίρου της μονοπρόσωπης εταιρείας. Γενικά η Συνέλευση έχει το δικαίωμα να εξουσιοδοτήσει το διαχειριστή για το σχηματικό έκτακτου αποθεματικού, προσδιορίζοντας το ποσό του και το σκοπό που θα εξυπηρετήσει.

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη κάθε χρόνο που βγαίνουν από τον ισολογισμό, όχι όμως και στο ποσό του αποθεματικού. Ο εταίρος δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης. Επίσης εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας, να έχει ως μοναδικό εταίρο μονοπρόσωπη εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 14

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με τη διαδικασία του

άρθρου 8 του παρόντος. Κάθε τροποποίηση του καταστατικού πρέπει να γίνει με τις νόμιμες διατυπώσεις όπως αυτές ορίζονται στο Νόμο 3190/1955 και στο Π.Δ. 279/1993. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει με τροποποίηση του καταστατικού ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η οποία λαμβάνεται κατά τον προαναφερόμενο τρόπο. Η ανάληψη του νέου εταιρικού κεφαλαίου θα γίνεται από το μοναδικό εταίρο της μονοπρόσωπης εταιρείας. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση του καταστατικού και με απόφαση, η οποία λαμβάνεται από τη γενική Συνέλευση κατά τον ίδιο αναφερόμενο τρόπο.

ΑΡΘΡΟ 15

ΔΙΑΛΥΣΗ- ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται στις περιπτώσεις που ορίζει ο νόμος 3190/ 1955, σε συνδυασμό με το άρθρο 43α του Π.Δ. 279/1933, με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, εκτός αν, πριν τη λήξη της, η Συνέλευση αποφασίσει την παράταση της λειτουργίας της, |αλλά και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας στις /παρακάτω περιπτώσεις: α) αν γενικά οι εργασίες της εταιρείας δεν πάνε καλά και γι' αυτό σημειώθηκαν ζημίες σε δύο κατά συνέχεια χρήσεις και β) αν μειωθεί το εταιρικό κεφάλαιο κάτω από μισό. Όταν λυθεί η εταιρεία, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία εξακολουθεί να έχει την επωνυμία της στην οποία, όμως προσθέτονται οι λέξεις "υπό εκκαθάρισιν". Η εκκαθάριση θα γίνεται από εκκαθαριστές και ως εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα ο εκάστοτε διαχειριστής ή

διαχειριστές, οι οποίοι θα ενεργούν κάθε πράξη που ορίζεται από το νόμο και το καταστατικό μέχρι να ολοκληρωθεί η εκκαθάριση.» Όλα τα ανωτέρω έγιναν αποδεκτά από τους εμφανισθέντες, εγώ δε ο συμβολαιογράφος υπέμνησα σ'αυτους: α) την επιταγή του Νόμου 3190/1955, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986, περί δημοσιεύσεως του παρόντος στα βιβλία των εταιρειών του αρμοδίου Πρωτοδικείου, β) τις διατάξεις το Νόμου 1642/1986 και του Νόμου 1676/1986 για τον ορισμό των συντελεστών του φόρου προστιθέμενης αξίας και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων και την υπ' αριθμόν Σ.3657/ 442/ ΠΟΑ.349/ 19-12-1986 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών, γ) γενικά τις διατάξεις του Νόμου 3190/ 1955 για τη δημοσίευση της πράξης αυτής και τις συνέπειες της παραλείψεως της, δ) το Ν. 3419/ 2005 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και Εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας» (297Α'), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3853/2010 «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης προσωπικών και κεφαλαιουχικών εταιριών και άλλες διατάξεις» (90Α'), σε συνδυασμό με τη με αρ. πρωτ. ΚΙ-802/23-3-2011 Κ.Υ.Α. και ε) τη με αριθμό Κ2-82831-1-2013 απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, δημοσιευθείσα στο με αριθμό 216/5-2-2013 ΦΕΚ (τεύχος Β'). Οι άνω δηλώσεις των εμφανισθέντων καταχωρίστηκαν στο συμβόλαιο αυτό, που συντάχθηκε σε -13-φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ευρώ 0,50 για το πρωτότυπο και ευρώ 1,00 για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ ..... επί των

εισπραχθέντων δε δικαιωμάτων εισπράχθηκε ΦΠΑ (23%) ευρώ ..... και αφού αναγνώσθηκε δυνατά και καθαρά σε επήκοο των εμφανισθέντων και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτούς και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ