Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,23/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:130813

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ Ανώνυμη Εταιρία Εκμετάλλευσης Ακινήτων**», το διακριτικό τίτλο «**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ .ΑΕ.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **6633001000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **59648/01ΑΤ/Β/05/451**).

Ανακοινώνεται ότι την **21/12/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **835183** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ Ανώνυμη Εταιρία Εκμετάλλευσης Ακινήτων» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6633001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 59648/01ΑΤ/Β/05/451).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23674/15 / 16/12/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ Ανώνυμη Εταιρία Εκμετάλλευσης Ακινήτων»**,
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 56, Τ.Κ. 15132, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Βόρειος Τομέας Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372, 15341, Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

«ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 59648/01/ΑΤ/Β/05/451

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Της 20ης Σεπτεμβρίου 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας, περί Ανωνύμων Εταιριών και του Καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο σας υποβάλλει την Έκθεσή του, η οποία αναφέρεται στη δραστηριότητα της 9ης διαχειριστικής περιόδου, 01/01/2014 - 31/12/2014, όπως αυτή απεικονίζεται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, λογαριασμός εκμεταλλεύσεως, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης, Προσάρτημα).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης ανήρχετο την 31/12/2014 σε 1.114.386,86 Ευρώ, οι αποσβέσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 9.890,43 και η αναπόσβεστη αξία αυτού, ανήρχετο στο ποσό των 1.104.496,43 Ευρώ, αναλύεται δε ως εξής:

- Ενσώματες ακινητοποιήσεις ευρώ 1.114.386,86

Αναλυτικότερα η αξία κτήσης των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναλύεται ως εξής:

⇒ Προκαταβολές κτήσης παγίων ευρώ 1.090.263,86

⇒ Μεταφορικά μέσα ευρώ 24.123,00

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν 74.931,63 ευρώ και αναλύεται ως εξής:

⇒ Ελληνικό Δημόσιο – Προκ/νοι φόροι ευρώ 28.017,77

⇒ Διαθέσιμα της εταιρίας, στο ταμείο ευρώ 2.459,15

⇒ Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ευρώ 44.454,71

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 650.000,00 .

Το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 34.884,27, ενώ το υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο ανήλθε στο ποσό των ευρώ 306.991,32.

Οι υποχρεώσεις της εταιρίας την 31/12/2014 ανέρχονται σε € 187.552,47 είναι οι ακόλουθες:

⇒ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ 44.029,37

⇒ Προμηθευτές ευρώ 27.520,14

⇒ Τράπεζες λογ/σμοι βραχ/σμων υποχρεώσεων ευρώ 100.777,68

⇒ Υποχρεώσεις από φόρους τέλη ευρώ 15.225,28

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας οικονομική περίοδο από 01/01/2014 - 31/12/2014 ανήλθε στο ποσό των 528.352,36 ευρώ και αναλύεται ως εξής:
Από παροχή υπηρεσιών : 528.352,36 €
Το κόστος παροχής υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των 397.114,27 € και το μικτό περιθώριο από παροχή υπηρεσιών διαμορφώθηκε στα 131.238,09 €.

Μικτό περιθώριο από παροχή υπηρεσιών:	131.238,09
Μείον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.241,18)
Ολικά αποτελέσματα	129.996,91
Έκτακτα αποτελέσματα	2.205,05
Αποτέλεσμα προ αποσβέσεων	132.201,96
Κέρδη χρήσεως	**132.201,96**

Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα περιλαμβάνονται έξοδα τραπεζικών συναλλαγών € 1.269,56 και πιστωτικοί τόκοι ευρώ 28,38.
Στα έκτακτα αποτελέσματα περιλαμβάνονται έκτακτα και ανόργανα έξοδα € 160,61 και έσοδα προηγούμενων χρήσεων € 2.365,66.

Η διάθεση των αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	**€**	**132.201,96**
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγ. Χρήσεων	€	226.974,32
Σύνολο	€	359.176,28
Μείον φόρος εισοδήματος		€ 36.027,52
Κέρδη	€	323.148,76
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Τακτικό αποθεματικό	€	16.157,44
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	€	306.991,32
Σύνολο		€ 323.148,76

Η παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια, σε σας Κύριοι Μέτοχοι, να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2014.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Να διορίσετε δύο (2) τακτικούς και δυο (2) αναπληρωματικούς ελεγκτές για τη χρήση 2015.

Χαλάνδρι, 12 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΓΟΥΡΛΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

«ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΑΡ. Μ.Α.Ε 59648/01/ΑΤ/Β/05/451

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/20, όπως ισχύει)

1. **<u>Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας</u>**

(α) <u>Άρθρο 42α παρ.3</u>: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) <u>Άρθρο 42β παρ. 1</u>: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

Δεν έγινε.

(γ) <u>Άρθρο 42β παρ. 2</u>: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) <u>Άρθρο 42β παρ. 3</u>: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) <u>Άρθρο 42β παρ.4</u>: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής .

Δεν έγιναν.

(στ) ΄Αρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

(ζ) Άρθρο 43β παρ.2 : Προστέθηκε με το άρθρο 6 Π.Δ 325/1994 :Ισοτιμία ΕΥΡΩ – Ξ.Ν. στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν και σε Ξ.Ν..

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) ΄Αρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως.

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(1) Δεν υπήρχαν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.

(2) Δεν υπήρχαν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. για κτήσεις παγίων στοιχείων.

(3) Δεν υπάρχουν διαθέσιμα σε Ξ.Ν.

(γ) ΄Αρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(δ) ΄Αρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

(στ) ΄Αρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) ΄Αρθρο 42ε παρ .8.: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Οι πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη εμφανίζονται με πλήρη ανάλυση στον δημοσιευμένο Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) ΄Αρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δε σχηματίσθηκαν γιατί δεν προβλέπεται περίπτωση υποτιμήσεώς τους.

(δ) ΄Αρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) ΄Αρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) ΄Αρθρο 43α παρ. 4 εδαφ. α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «΄Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές

(α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43 α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δε συντρέχει η περίπτωση αυτή.

5. Αποθέματα

(α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	**Ονομ.αξία**	**Συνολική αξία**
Κοινές ανώνυμες μετοχές	6.500	100,00	650.000,00

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Εκδόθηκαν 1.000 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00 η καθεμία.

(γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) ΄Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δε διενεργήθηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την κλειόμενη χρήση, διότι δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(β) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν έχουν οριστικοποιηθεί οι φορολογικές υποχρεώσεις των ανέλεγκτων χρήσεων 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014.

(δ) ΄Αρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 44.029,37 ευρώ.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

΄Αρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα ».

Δεν υπάρχουν.

9. <u>Λογαριασμοί τάξεως</u>

<u>΄Αρθρο 42ε παρ. 11</u>: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

10. <u>Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.</u>

<u>΄Αρθρο 42ε παρ. 9</u>: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

11. <u>Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.</u>

(α) <u>΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιγ</u>: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ</u>: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) <u>΄Αρθρο 43α παρ. 1-ιδ</u>: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

12. <u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>

(α) <u>΄Αρθρο 43α παρ. 1-η</u>: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ. α).

Εσωτερικού	€	<u>528.352,36</u>
Σύνολο	**€**	**528.352,36**

β) <u>Άρθρο 43α παρ. 1-θ</u>: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται

το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: ___

2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :

Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. άτομα : ___

- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα ___

Σύνολο άτομα ___

3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

- Διοικητικού (υπαλληλικού) και εργατοτεχνικού προσωπικού

Μισθοί	€.	0,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	«	0,00
Αποζημίωση απολύσεως	«	0,00
Σύνολο		0,00

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Δεν υπάρχουν σημαντικά ποσά.

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν σημαντικά ποσά.

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(ε) Άρθρο 43α παρ.1-ιζ :Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των Μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

- Πιστεύουμε ότι αυτά τα οποία αναφέρονται στο παρόν προσάρτημα καθώς και τα αναφερόμενα στην έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι οι πληροφορίες που απαιτούνται για την αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Χαλάνδρι, 12 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΓΟΥΡΛΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	**ΛΕΒΕΝΤΑΚΗ ΦΑΙΝΑΡΕΤΗ**
Α.Δ.Τ ΑΒ340385	**Α.Δ.Τ ΑΒ049307**

Ο Υπεύθυνος του Λογιστηρίου

Για την
ΛΑΜΔΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
ΑΦΜ 099754505 Α.Μ. 171/Α'ΤΑΞΗΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ.694086/2004

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΟΥΡΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014

9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 59648/01/ΑΤ/Β/05/451

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Γ. **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II. **Ενσώματες ακινητοποιήσεις**						
5. Μεταφορικά μέσα	24.123,00	9.890,43	14.232,57	24.123,00	6.030,75	18.092,2
7. Προκαταβολές κτήσης παγίων	1.090.263,86	0,00	1.090.263,86	854.639,72	0,00	854.639,7
	1.114.386,86	9.890,43	1.104.496,43	878.762,72	6.030,75	872.731,9
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)			1.104.496,43			872.731,9
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.104.496,43			872.731,9
Δ. **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II. **Απαιτήσεις**						
3.α Ελληνικό Δημόσιο-Προκ/νοι Φόροι			28.017,77			67.936,4
3.δ Λοιποί χρεώστες			0,00			29.866,8
			28.017,77			97.803,3
V. **Διαθέσιμα**						
1. Ταμείο			2.459,15			1.316,8
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			44.454,71			29.041,5
			46.913,86			30.358,3
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			74.931,63			128.161,6
Ε. **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**						
2. Εξοδα επόμενης χρήσης			0,00			420,0
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			1.179.428,06			1.001.313,6

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α. **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I. **Μετοχικό κεφάλαιο**		
(6.500 Ανώνυμες μετοχές του 100,00 euro εκάστη)		
1. καταβλημένο	650.000,00	550.000,0
	650.000,00	550.000,0
IV. **ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
1. Τακτικό αποθεματικό	34.884,27	18.726,8
	34.884,27	18.726,8
V. **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ**		
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέον	306.991,32	226.974,3
	306.991,32	226.974,3
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	991.875,59	795.701,1
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I. **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
8 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	44.029,37	36.178,0
II. **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
1. Προμηθευτές	27.520,14	26.929,6
2. Τράπεζες - λογ/σμοί βραχ/σμων υποχρεώσεων	100.777,68	0,0
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	15.225,28	142.504,8
	143.523,10	169.434,4
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	187.552,47	205.612,4
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.179.428,06	1.001.313,6

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Της 31ης Δεκεμβρίου 2014 (από 1/1/2014 - 31/12/2014)

			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (Παροχή Υπηρεσιών)			528.352,36		608.822,45
Μείον : Κόστος παροχής υπηρεσιών			397.114,27		367.800,29
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			131.238,09		241.022,16
ΠΛΕΟΝ (ή μείον) :					
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή εσοδα		28,38		27,07	
Μείον :					
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή εξοδα		1.269,56	-1.241,18	2.384,27	-2.357,20
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσης			129.996,91		238.664,96
II. **ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Εκτακτα αποτελέσματα**					
Πλέον:					
1. Έσοδα προηγ. Χρήσεων		2.365,66		0,00	
Μείον :		2.365,66		0,00	
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	160,61			11.956,27	
2. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	160,61	2.205,05	29.123,64	-41.079,91
Οργανικά καί εκτακτα αποτελέσματα			132.201,96		197.585,05
ΜΕΙΟΝ :					
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		3.859,68		2.412,30	
Μείον : Οι απ' αυτές ενσωμ.στό λειτουργικό κόστος		3.859,68	0,00	2.412,30	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσης			132.201,96		197.585,05

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)		
Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) Χρήσης	**132.201,96**	**197.585,05**
(+) Υπόλοιπο αποτελεσματων (κερδών) προηγούμενων χρησεων	226.974,32	127.257,98
Συνολο	359.176,28	324.843,03
Μείον: Φόρος εισοδήματος	36.027,52	85.922,69
Κέρδη προς διάθεση	323.148,76	238.920,34
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :		
1. Τακτικό αποθεματικό	16.157,44	11.946,02
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	306.991,32	226.974,32
	323.148,76	238.920,34

Χαλάνδρι 27 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου**
		Για την ΛΑΜΔΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
		ΑΦΜ 099754505 ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΓΟΥΡΛΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	**ΛΕΒΕΝΤΑΚΗ ΦΑΙΝΑΡΕΤΗ**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 171 Α' ΤΑΞΗΣ**
ΑΔΤ- ΑΒ340385	**ΑΔΤ- ΑΒ049307**	**ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
		ΑΔΤ Χ.694086/2004