Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Αθήνα,22/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:450883

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **17/10/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **833302** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «G.N.A ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7342501000** .

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11626 / 11/10/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΤΑΥΓΕΤΟΥ 12
   Τ.Κ.: 15669, ΠΑΠΑΓΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
"G.N.A ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015

Κύριοι μέτοχοι,
Εκτελώντας την ανατεθείσα σε εμάς εντολή ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015,ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το προσάρτημα της εταιρείας σας, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. και το Ν. 4308/14

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και του Ν. 4308 /14 όπως ισχύει μέχρι σήμερα και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Η εταιρεία τήρησε τα βιβλία και τα στοιχεία,τα οποία προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία και τα έθεσε στη διάθεσή μας για τη διενέργεια του ελέγχου και μας παρασχέθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο μας πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής της εταιρικής περιουσίας, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών νόμων,το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προσήλθε από το σωστό συσχετισμό των εσόδων και εξόδων της υπό κρίση περιόδου.

Επαληθεύουμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 4308/14, για το Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατόπιν των παραπάνω ,βεβαιώνουμε ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές,την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση (οικονομική θέση) της εταιρείας κατά την 31.12.2015 καθώς και τα αποτελέσματα της που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Για όλους τους παραπάνω λόγους προτείνουμε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο,

τον Διευθύνοντα Σύμβουλο,τους Υπεύθυνους Λογιστηρίου και εμάς από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την κρινόμενη χρήση

Παπάγου 28.04.2016

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Τσιαουσίδου Μακρίνα του Θωμά
Γεροστάθη 49,Περιστέρι
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0797043214

Δαμιανός Ευστρατιάδης του Φιλίππου
Καβαλλότττι 15 Τ.Κ 11742
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 9994030231/13.9.2000

G.N.A. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – .
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 8ης περιόδου 1.1.2015 – 31.12.2015
Αρ. Μ.Α.Ε. 62344/01ΑΤ/Β/07/043-Αρ. ΓΕ.ΜΗ 007342501000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (*Ισολογισμός*) της 31.12.2015

	2015		2014	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		739.747,40		744.222,15
Μείον: Αποσβεσμένα	214.968,18		207.423,09	
Απομειωμένα		524.779,22		536.799,06
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		49.502,33		128.442,40
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		31.213,27		
Σύνολο ενεργητικού		**605.494,82**		**665.241,46**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		284.669,98		277.667,10
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		195.291,88		221.484,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		125.532,96		166.090,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**605.494,82**		**665.241,46**

Κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου 1.1/31.12.2015

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (*καθαρός*)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	80540,52	133874,5
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	12.019,84	12.019,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	45.918,41	64.958,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	32,52	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (*καθαρό ποσό*)	10.953,18	16.159,88
Αποτέλεσμα προ φόρων	**11.681,61**	**40.735,85**
Φόροι	4.678,73	16.406,51
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**7.002,88**	**57.142,36**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	G.N.A. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ανώνυμη Εταιρεία (*Α.Ε.*)
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	1.1.2015 έως 31.12.2015
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	Ταϋγέτου 12,Παπάγου Αττικής ,Τ.Κ.15669
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	1)Επί ενός οικοπέδου της εταιρείας υπάρχει προσημείωση υποθήκης ύψους 715.000,00 προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου ύψους € 550.000,00 2)Εγγυητική επιστολή € 4.000 για συμμετοχή σε διαγωνισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές της εταιρείας
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Δ.Σ. της εταιρείας «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
Για την διαχείριση χρήσεως 01.01.2015 έως 31.12.2015
Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30.06.2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει, υποβάλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε στις 31.12.2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από έσοδα από ενοίκια τα οποία λαμβάνει η Εταιρεία από κτίρια μισθωμένα.Τα έσοδα της Εταιρείας θεωρούνται ικανοποιητικά βάσει των συμβάσεων που είχαν υπογραφεί μέχρι και το τέλος της χρήσεως καθώς επίσης και την υπάρχουσα οικονομική κατάσταση.

β) Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες της αγοράς.

γ) Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, αν ληφθούν υπ' όψη τα μέτρα που λήφθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για :

Γ1) Μίσθωση ακινήτων

δ) Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

ε) Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

στ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

ζ) Ακίνητα της εταιρείας

	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Σύνολο	638.283,99	113.724,86	524.559,13

η) Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα χρήσης προ φόρων ,στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που έχει συνταχθεί σύμφων αμε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, ανήλθαν σε 11.681,61 και τα αποτελέσματα μετά φόρων σε 7.002,88

θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές :

θ1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (*ιστορικό κόστος*), και οι αποσβέσεις των υπολογίστηκαν βάσει των ισχύοντων διατάξεων

θ2) Εξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης έχουν πλήρως αποσβεσθεί.

θ3) Κόστος πωληθέντων

Δεν υπάρχουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων

θ4) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

θ5) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων.

ι) Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

κ) Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

λ) Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι και με τη διαπίστωση ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2015-31.12.2015

2. Να απαλλάξετε εμάς, τους ελεγκτές, και τους λογιστές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2015-31.12.2015.

3. Να διορίσετε δύο τακτικούς και δύο αναπληρωματικούς ελεγκτές για την χρήση 01.01/31.12.2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος	Τα Μέλη
& Δ/νων Σύμβουλος	& Δ/νων Σύμβουλος	
Νικόλαος Γιαλλουράκης	Αλκμήνη Νέλλη Γιαλλουράκη	Γεώργιος Χανς Γιαλλουράκης

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Νικόλαος Γιαλλουράκης

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο.Μ.Α. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο.Μ.Α. Α.Ε.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΥΑΓΓΕΤΟΥ 12 - ΠΑΛΑΙΟΥ Τ.Κ. 156 69
ΑΦΜ: 998645820 ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62344/01ΑΤ/Β/07/043
ΤΗΛ./FAX: 210 6524611

G.N.A. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – .
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 8ης περιόδου 1.1.2015 – 31.12.2015
Αρ. Μ.Α.Ε. 62344/01ΑΤ/Β/07/043-Αρ. ΓΕ.ΜΗ 007342501000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (*Ισολογισμός*) της 31.12.2015

	2015		2014	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		739.747,40		744.222,15
Μείον: Αποσβεσμένα	214.968,18		207.423,09	
Απομειωμένα		524.779,22		536.799,06
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		49.502,33		128.442,40
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		31.213,27		
Σύνολο ενεργητικού		**605.494,82**		**665.241,46**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		284.669,98		277.667,10
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		195.291,88		221.484,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		125.532,96		166.090,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**605.494,82**		**665.241,46**

Κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου 1.1/31.12.2015

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (*καθαρός*)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	80540,52	133874,5
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	12.019,84	12.019,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	45.918,41	64.958,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	32,52	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (*καθαρό ποσό*)	10.953,18	16.159,88
Αποτέλεσμα προ φόρων	**11.681,61**	**40.735,85**
Φόροι	4.678,73	16.406,51
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**7.002,88**	**57.142,36**