

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: ekalesi@acci.gr

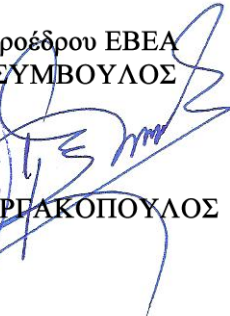
Αθήνα, 22/11/2016
Αριθ. Πρωτ.: 71582

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **24/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **833163** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3637101000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 45110/01/Β/00/36).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14876/21.08.2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
Δ/ση: ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 50
Τ.Κ.: 10438, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

**ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 30^{ης} ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015**

Στην Αθήνα σήμερα την 30^η Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας, οδός Βερανζέρου 50, προσκλήσει του Προέδρου κ. Μόκα Κωνσταντίνου, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.» προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί του κατωτέρω θέματος.

Σ' αυτήν παραβρέθηκαν οι κ.κ.

Μόκας Κωνσταντίνος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Μόκας Γεώργιος, Αντιπρόεδρος

Μόκας Μανδράκης Αθανάσιος Μέλος

Υπαρχούσης, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό, της νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του μοναδικού θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση

2. Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων

Θέμα πρώτο:

Ο πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Μόκας Κωνσταντίνος υποβάλλει σχέδιο έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα κατά την δέκατη τέταρτη εταιρική χρήση 2014. Μετά την ανάγνωση της έκθεσης το Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει αυτό και αποφασίζει να υποβληθεί μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις του έτους 2014 για έγκριση στη Γενική Συνέλευση που θα συγκληθεί. Το κείμενο της εγκριθείσας έκθεσης έχει ως εξής:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της
ΜΟΚΑΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30-06-2015**

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/14 - 31/12/14

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την δέκατη τέταρτη εταιρική περίοδο που έκλεισε την 31/12/14.

Η χρήση που έκλεισε δυστυχώς δεν ήταν αποδοτική και αυτό γιατί τα περισσότερα ακίνητα έχουν μείνει άμισθωτα με αποτέλεσμα η εταιρεία να έχει ζημιές..

Ο τομέας των εκδόσεων –εμπορίας βιβλίων έχει αδρανήσει ενώ το INTERNET έχει κλείσει

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015

Είναι γεγονός πως η αγορά αντιμετωπίζει μεγάλες δυσκολίες και κυρίως στα ακίνητα, στόχος λοιπόν της εταιρείας είναι να καταφέρει να μισθώσει έστω κάποια ακίνητα. ώστε να της αποφέρουν έσοδα .2) Το βάρος έχει δοθεί στην ανακαίνιση του ακινήτου στην Σωκράτους ώστε να λειτουργήσει ως μονάδα ενοικιαζομένων δωματίων & διαμερισμάτων για να αποφέρει έσοδο στην εταιρεία για να αποπληρωθεί και δάνειο που πάρθηκε για την αγορά αυτή και ανέρχεται στο ποσό των 67.260,00 ευρώ.

Επίσης η αγορά του ακινήτου στο Κάλαμο Ευβοίας να μπορέσει να αξιοποιηθεί.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973.
2. Αποτίμηση αποθεμάτων – Κόστος παραγωγής προϊόντων
Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων και ημι-κατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποίησης αξίας των, όπως η έννοια αυτών καθορίζεται με την παράγρ. 4 του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Νο 2.
Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος, και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.
Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων, εφαρμόστηκε η μέθοδος μέσου σταθμικού όρου.

Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι, βάσει του Π.Δ.88/1973, υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.
Δεν υπάρχουν λογαριασμοί σε ξένα νομίσματα.
4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.
Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.
5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.
Δεν απασχολεί η εταιρεία προσωπικό οπότε δεν σχηματίζεται πρόβλεψη .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της 14^{ης} εταιρικής χρήσης(01/01/14-31/12/14)έχουν όπως φαίνονται παρακάτω στην κατάσταση Λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014		
I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών	81.796,16	
<u>Μείον:</u> Κόστος Πωλήσεων		0
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
	81.796,16	

<u>Πλέον Άλλα εσοδα</u>		
<u>εκμετάλευσης</u>		5.531,61
<u>Μείον:</u> 1. Εξοδα Διοικητικής		
Λειτουργίας		97.439,20
Μερικά αποτελ.Κέρδη-Εκμετάλλ.		10.111,43
<u>Πλέον :</u> 4. Πιστωτικοί τόκοι		3.380,02
<u>Μείον :</u> 3. Χρεωστικοί τόκοι		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλευσης		13.491,45
Π.	ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα	
	<u>Μείον:</u> 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	
	5.087,75	
	<u>Πλέον:</u> 3. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	
	2.465,12	
	2.622,63	
	<u>Μείον:</u> Σύνολο αποσβέσεων παγίων	
	75.072,51	
	Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	
	75.072,51	
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες)	
	-16.114,08	

Θεμα Δεύτερο

Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων.

Επί του θέματος αυτού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μόκας Κωνσταντίνος, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρίας σε ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της και προτείνει να συγκληθεί την 30^η Ιουνίου, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00, στα Γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα, οδός Βερανζέρου, αριθ. 50.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

- 1.Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου .
- 2.Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/14-31/12/14.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτού.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, η συνεδρίαση τελειώνει την 11.00.
Αθήνα, 30/4/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Κωνσταντίνος Ευαγγ.Μόκας
Α.Δ.Τ Π264548

Γεώργιος Ευαγγ.Μόκας
Α.Δ.Τ Ξ136203

Μέλος Δ.Σ

Μόκας Μανδράκης Αθανάσιος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
Της Α.Ε. «ΜΟΚΑΣ ΑΕ»
(βάσει των διατάξεων του κωδ.Ν2190/1920 όπως ισχύει)

1. Πληροφορίες σχετικές με τη σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Τυχόν παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α) Άρθρο 42α παρ. 3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της & 2 του άρθρου αυτού.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

β) Άρθρο 42β παρ. 1 : Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

Δεν έγινε.

γ) Άρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Άρθρο 42β παρ. 3 : Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν.

στ) Άρθρο 42β παρ. 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

ζ) Άρθρο 43β παρ. 2 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν και σε EURO.

2. Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων.

α) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμοί των αποσβέσεων και προβλέψεων.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους, προσαυξημένη με τις τυχόν βελτιώσεις που έχουν γίνει και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το Νόμο αποσβέσεις.

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως της αξίας των παγίων.

3. Συμμετοχές , δεν υπάρχουν.

4. Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο (έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου κ.α) δεν υπάρχουν

5. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα ,πρώτες ύλες ,αναλώσιμα κλπ) αποτιμήθηκαν στην κατ'είδος μέση τιμή κτήσης.

6. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα ,εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα ,αποτιμήθηκαν στην κατά είδος χαμηλότερη τιμή ,μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

7. Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεως τους μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

8. Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού, η οποία ακολουθείται πάγια.

9. Η μέση τιμή κτήσης των χρεωγράφων προσδιορίστηκε με την μέθοδο (FIFO, LIFO, κ.λ) η οποία ακολουθείται πάγια.

β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: βάσεις μετατροπής σε Ευρώ των περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών

Δεν υπήρχαν

γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής εφόσον είναι αξιόλογη.

Η εταιρεία υπάρχει αξιόλογη διαφορά .

στ) Άρθρο 43 παρ. 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του Λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Πάγιο Ενεργητικό και Έξοδα Εγκαταστάσεως.

α.) Άρθρο 42ε παρ. 3 : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση ,κατά την πληρωμή (δόσεων)και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεως παγίων στοιχείων

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

β).Άρθρο 43 παρ.5εδάφ.δ: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Δεν σχηματίσθηκαν.

γ).Άρθρο 42ε παρ.8 :Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (εξόδων πολυετούς αποσβέσεως.)

Πίνακας Μεταβολών Παγίων στοιχείων Χρήσεως 2014

	<u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</u> <u>31.12.2</u> <u>013</u>	<u>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ</u> <u>2014</u>	<u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</u> <u>31.12.201</u> <u>4</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u> <u>ΜΕΧΡΙ 31.12.2014</u>	<u>ΑΝΑΠ/ΣΤΗ</u> <u>ΑΞΙΑ 31.12.2014</u>
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις					
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	121.016,42	19.672,00 0	140.688,42		140.688,42
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.781.409,23		1.781.409,23	1.021.438,40	759.970,83
4.Μηχανήματα	3.653,36	0	3.653,36	3.653,35	0,01
5.Μεταφορικά μέσα	47.155,25		47.155,25	47,155,25	0
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	41.031,36	12.704,88	53.736,24	40.788,93	12.947,31
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	118.662,12	86.311,38	204.973,50	0	204.973,50
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΠΙ)	2.112.927,74	118.688,26	2.231,616,00	1.113.035,93	1.118.580,07

β) Άρθρο 43 παρ.5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης:		
Αξία κτήσεως	152.202,29	
Προσθήκες 2014		
Αποσβέσεις		140.257,69
Αναπόσβεστη αξία		11.944,60

ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στη παρούσα χρήση, κατά τη πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

στ) Άρθρο 43 παρ.4 εδ. Α & β : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα Ερευνών και Αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία Επιχειρήσεως» (GOODWILL).

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές.

α) Άρθρο 43α παρ.1-β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 100%.

Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α παρ.1-β, που προστέθηκε με το άρθρο 3 Π.Δ. 326/1994 : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές..

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε : Σύσταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

5. Αποθέματα.

Άρθρο 43α παρ.1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Η έγινε παρέκκλιση

Άρθρο 43α παρ.1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται
Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο α) Άρθρο 43α παρ.1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Συνολική αξία
Ονομαστικές μετοχές 13.339	30,00	400.170,00

β) Άρθρο 43α παρ.1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.
Δεν εκδόθηκαν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και Υποχρεώσεις.

α) Άρθρο 42^ε παρ.14 εδ. Α : Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού.

Η εταιρεία δεν απασχολεί έμμισθο προσωπικό.

β) Άρθρο 42^ε παρ.14 εδ. Δ : Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές Προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν τέτοιες προβλέψεις.

γ) Άρθρο 43^α παρ.1-ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους Λμούς Τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

δ) Άρθρο 43^α παρ.1-ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν πιθανολογούνται τέτοιες οφειλές.

ε) Άρθρο 43^α παρ.1-στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη
ανέρχονται στο ποσό των 85.260,55 χιλιάδων ευρώ .

στ) Άρθρο 43^α παρ.1-στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα
ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί.

Άρθρο 42ε παρ.12 : Ανάλυση των κονδυλίων Μεταβατικών Λογαριασμών
«Έσοδα χρήσεως Εισπρακτέα», «Έξοδα επόμενων χρήσεων», «Έσοδα επόμενων
χρήσεων», και «Έξοδα χρήσεως Δεδουλευμένα».

Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.527,00
Ενοίκια Εισπρακτέα	
Χαρτόσημο ακινήτων επομένης χρήσεως	

9. Λογαριασμοί Τάξεως.

Άρθρο 42ε παρ.11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που
δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου
10.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση..

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.

Άρθρο 42ε παρ. 9 : Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που
χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν .

11. Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε Όργανα Διοικήσεως.

α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Αμοιβές μελών Οργάνων Διοικήσεως και
Διευθύνσεως της Εταιρείας.

Δεν χορηγήθηκαν .

β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή
αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα, την παρούσα χρήση μέλη της
Διοικήσεως της Εταιρείας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε Όργανα
Διοικήσεως (μέλη Διοικητικών Συμβουλίων και Διαχειριστές).

Δεν δόθηκαν.

12. Αποτελέσματα χρήσεως.

α) Άρθρο 43α παρ. 1-η : Κύκλος Εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42^ε παρ. 15 εδ. α).

Πωλήσεις εμπορευμάτων	0
Εσοδα ενοικίων κτιρίων	80.660,00
Εσοδα από παροχή υπηρεσιών (εκμετ. Ξενοδοχείου)	1.136,16
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	5.531,61
Σύνολο	87.327,77

β) Άρθρο 43α & 1-θ : Μέσος όρος απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως Προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος του.

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά τη χρήση 2014.

γ) Άρθρο 42ε & 15-β : Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εσόδων και εξόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α & 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση το λογαριασμό 81.00).

Τα έκτακτα έξοδα ευρώ 5,087,75αφορούν φορολογικά πρόστιμα & διαγραφές αμεταβλητών υπολοίπων.

Έκτακτα έσοδα 2.465,12 από τακτοποίηση υπολοίπων.

δ) Άρθρο 42ε & 15-β : Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων Χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων Χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων Χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

ε) Άρθρο 43α & 1-ιζ : Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

ΜΟΚΑΣ ΕΥΑΓ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 264548

ΜΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ136203

ΠΛΑΤΣΑΤΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 604876
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε.

-

ΜΟΚΑΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 14Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)ΑΡ.Μ.Α.Ε 45110/01/Β/00/36						
Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			χρήσεως 2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ			χρήσεως 2014
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστ η Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστ η Αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ.	152.202,29	140.257,69	11.944,60	152.202,29	138.779,76	13.422,53
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
II. Ενώσµατες ακινητοποιήσεις			I.Μετοχικό Κεφάλαιο			
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	140.688,42		140.688,42	140.688,42		400.170,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.781.409,23	1.021.438,40	759.970,83	1.781.409,23	965.262,20	816.147,03
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστ	3.653,36	3.653,35	0,01	3.653,36	3.653,35	0,01
5.Μεταφορικά μέσα	47.155,25	47.155,25	0,00	47.155,25	47.155,25	0,00
6.Επιπλαδοσκευή	53.736,24	40.788,93	12.947,31	41.031,36	40.608,48	422,88
7.Ακιν.υπό εκτέλεση &προκαταβ.κι	204.973,50	0,00	204.973,50	118.662,12	0,00	118.662,12
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+II)	2.231.616,00	1.113.035,93	1.118.580,07	2.132.599,74	1.056.679,28	1.075.920,46
III. Συµµετοχές και άλλες μακροπρόθεσµες χρηµατοοικονοµικές απαιτήσεις			IV. Αποθεµατικά κεφάλαια			
1. Συµµετοχές σε συνδεδεµένες επιτηδεύσεις				3.Αποθεµατικά από αναπροσαρµ.παγίων		6.698,55
7. Λοιπές µακροπρόθεσµες απαιτήσεις			21.229,09	5. Αφορολόγητα αποθεµατικά ειδικών διατάξευ		25.682,79
			21.229,09	Σύνολο αποθεµατικών κεφαλαίων (ΑΙV)		32.381,34
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+II+III)			1.139.809,16			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			V. Αποτελέσµατα εις νέο			
I.Αποθέµατα				Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		43.608,91
1.Εμπορεύµατα			74.587,86			
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			54.503,27			
2.Επιταγες εισπρακτέες			0,00			
11.Χρεώστες διάφοροι			41.765,75			
Σύνολο Απαιτήσεων (ΔII)			96.269,02			
III.Χρεόγραφα και Οµολογίες						
3.Λοιπά χρεόγραφα			50.000,00			
IV. Διαθέσιµα						
1.Ταµείο		1.184,06				
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		7.674,49				
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII-ΔIII-ΔIV)			229.715,43			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			VI.Ποσά προορισµένα για αύξηση κεφαλαίου			
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.527,00	3.Αποθεµατικά διατιθέµενα για αύξηση κεφαλα		0,00
				Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΔI+ΑΙV+ΑV)		435.078,54
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.382.996,19	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		476.160,25
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014 - 31.12.2014)				I. Μακροπρόθεσµες υποχρεώσεις		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	2. Δάνεια Τραπεζών		67.260,55
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				8. Λοιπές μακροπρόθεσµες υποχρεώσεις		18.000,00
Κύκλος εργασιών (υπηρεσίες)			81.796,16			85.260,55
Μείον: Κόστος Πωλήσεων			0,00	II. Βραχυπρόθεσµες υποχρεώσεις		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			81.796,16	1. Προμηθευτές		208.573,96
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			5.531,61	2. Ασφαλιστικοί οργανισμοι		284,36
Σύνολο			87.327,77	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		6.979,64
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτς			97.439,20	11.Πιστωτές διάφοροι		646.819,14
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-10.111,43	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI + ΓII)		862.657,10
						947.917,65
II. ΜΕΙΟΝ / ΠΛΕΟΝ :				Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		1.043.527,92
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			0,00	1. Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Μείον :				2. Έξοδα χρήσεως δουλεµένα		291,00
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			3.380,02			0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-13.491,45	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)		1.382.996,19
II. ΜΕΙΟΝ / ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα						1.519.979,17
Πλέον						
3. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			2.465,12			
Μείον :						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα			5.087,75			
2. Έκτακτες ζηµιές			0,00			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζηµιές)			-16.114,08			
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			75.072,51			
Μείον: Οι από αυτές ενσωµ.			75.072,51			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζηµιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-16.114,08			
				</		