Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΡΕΡΗ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103616464
E-mail: mariafreri@acci.gr

Αθήνα,21/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:49511

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΕΣΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **005745001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56456/01ΔΤ/Β/04/18).

Ανακοινώνεται ότι την **25/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **830991** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΚΕΣΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **005745001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 56456/01ΔΤ/Β/04/18).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 6768 / 23/09/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΓΚΕΣΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»
   Δ/νση: ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 294
   Τ.Κ.: 12243, ΑΙΓΑΛΕΩ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»

Στην Αθήνα, σήμερα την 29η Μαΐου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30 συνήλθε αυτόκλητα σε συνεδρίαση στα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία " **ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.**" το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, αποτελούμενο από τους:

1. Λαμπιθιανάκης Κωνσταντίνος / Πρόεδρος – Δ/νων Σύμβουλος
2. Λαμπιθιανάκη Αικατερίνη / Μέλος
3. Λαμπιθιανάκη Θηρεσία / Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία άρχισε η συνεδρίαση.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ:
1. Έγκριση Ισολογισμού – αποτελεσμάτων χρήσεως και πίνακας διανομής κερδών της χρήσεως 01-01-2014 / 31-12-2014
2. Πρόσκληση ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης

1) Με την έναρξη της συνεδριάσεως, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανακοινώνει στα λοιπά μέλη ότι έχει καταρτισθεί ο ισολογισμός μετά του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως της 10ης εταιρικής χρήσεως από 01-01-2014 / 31-12-2014, όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω στη σχετική έκθεση:

ΕΚΘΕΣΗ του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας **"ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε."**

ΠΡΟΣ την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30ης Ιουνίου 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσεως 01-01-2014 / 31-12-2014, τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων.

Ο υποβαλλόμενος Ισολογισμός, μετά την αφαίρεση των σχετικών δαπανών, εμφανίζει ζημίες ύψους - 8.619,46 €.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 88.681,60 €.

Ο Ισολογισμός, τα αποτελέσματα χρήσεως και ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων, απεικονίζονται αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Καθαρά αποτελέσματα - κέρδη χρήσεως	-8.619,46
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεων	11.752,53
Σύνολο	3.133,07
Μείον:	
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί μη ενσωματομένοι στο λειτ. Κόστος φόροι	0,00
Κέρδη προς διάθεση	3.133,07
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό Αποθεματικό	0,00
Πρώτο Μέρισμα	0,00
Κέρδη εις νέον	3.133,07

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε την Γενική Συνέλευση όπως εγκρίνει τον υποβαλλόμενο ισολογισμό, τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 29η Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΘΗΡΕΣΙΑ

2) Όσον αφορά το δεύτερο θέμα της ημερησίας διατάξεως, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διαβάζει την πρόσκληση προς τους μετόχους για την σύγκλιση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το καταστατικό, καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30-06-2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 στην έδρα της εταιρίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μετά του Προσαρτήματος και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί της εταιρικής χρήσεως 01-01-2014 / 31-12-2014.
2. Έγκριση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου, του ισολογισμού μετά του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσεως 01-01-2014 / 31-12-2014.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί του ισολογισμού και την διαχείριση της ως άνω χρήσεως.
4. Έγκριση διαφόρων πράξεων και συμβάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, ανακοινώσεις, προτάσεις.

Όσοι από τους κ.κ. Μετόχους επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση, οφείλουν σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρίας ή στο ταμείο παρακαταθηκών και δανείων, ή σε οποιαδήποτε ανώνυμη τραπεζική εταιρία στην Ελλάδα, και να προσκομίσουν τα αποδεικτικά έγγραφα στα γραφεία της εταιρίας, τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 29η Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΘΗΡΕΣΙΑ

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατόπιν διαλογικής συζητήσεως, εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα πάντα τα ανωτέρω, και εξουσιοδοτεί για την υπογραφή του ισολογισμού τον κ. ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, την κα. ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, Μέλος και τον κ. ΤΣΑΪΛΑ ΓΕΩΡΓΙΟ, Λογιστή.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, υπογράφεται το παρόν πρακτικό όπως ακολουθεί:

Αθήνα, 29η Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΘΗΡΕΣΙΑ

Ακριβές αντίγραφο εκ του
βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ.
Ο ειδικά εξουσιοδοτημένος

ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΞΕΝΟΔ/ΚΩΝ ΕΠΙΧ. – ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.» 31-12-2014

ΑΡ. ΜΑΕ. 56456/01ΔΤ/Β/04/18

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψη της	Ενδεικτική Απάντηση
Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού ‘’αποτελέσματα χρήσεως’’.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγιναν
στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγιναν
Παρ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	
α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	**1.** Πάγια περιουσιακά στοιχεία: Αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. **2.** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. **3.** Χρεόγραφα: Δεν υπάρχουν **5.** Αποθέματα: Δεν υπάρχουν.

β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υφίστανται

γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

Παρ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Επισυνάπτεται Πίνακας Μεταβολών Παγίων

β) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

γ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Παρατίθεται ανάλυση, κατ'είδος (κατά λογαριασμό), με τη μορφή πίνακα.

	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
- Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	3.093,88	3.093,87	0,01
- Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως	14.314,37	14.314,36	0,01
	17.408,25	17.408,23	0,02

στ) Άρθρο 43 § 4, εδαφ. α΄και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "΄Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL).

Δεν υπάρχουν.

Παρ 4. Συμμετοχές

α) Άρθρο 43α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχει.

β) Άρθρο 43 α § 1-β: που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: ΄Οταν η ΑΕ (ή ΕΠΕ και οι ΕΕ κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

οποίες η ΑΕ (ή ΕΠΕ ή ΕΕ κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.

δ) Άρθρο 43α § 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν υπάρχει.

Παρ 5. Αποθέματα

α) Άρθρο 43α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β) Άρθρο 43α § 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παρ 6. Μετοχικό κεφάλαιο

α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜ.ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛ.ΑΞΙΑ
Ανώνυμες	20.000	3,00	60.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	20.000	3,00	60.000,00

β) Άρθρο 43α § 1-γ: Έκδοση μετοχών για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υφίσταται.

γ) Άρθρο 43α § 1-στ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν υπάρχει.

Παρ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α) Άρθρο 42ε § 14, εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν έγινε

β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν.

ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

Παρ 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού "Λοιπά έξοδα επομένων χρήσεων"	Δεν υπάρχουν

Παρ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	Δεν υπάρχουν

Παρ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν

Παρ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

Παρ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15, εδαφ. α΄)	- Euro
β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο	0 Υπάλληλοι 0 Εργάτες

μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο “Εργατοτεχνικό προσωπικό” , οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών “έκτακτα και ανόργανα έξοδα” και “έκτακτα και ανόργανα έσοδα”).
Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχέδιου).

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγουμένων χρήσεων", "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων"και “Εξοδα προηγούμενων χρήσεων"

Δεν υπάρχουν

Άλλες αναγκαίες πληροφορίες:

Άρθρο 43α § 1ιζ: Επεξηγηματικές πληροφορίες στους μετόχους.
Δεν απαιτούνται επεξηγηματικές πληροφορίες καθ’ όσον είναι κατανοητές από τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως.

Δεν υπάρχουν.

Αιγάλεω 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒ.	ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΪΛΑΣ

ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΕΔΡΑ: ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 294 12243 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ : 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡ. ΜΑΕ. 56456/01ΑΤ/Β/04/18

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπροσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπροσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	3.093,88	3.093,87	0,01	3.093,88	3.093,87	0,01
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	14.314,37	14.314,36	0,01	14.314,37	14.314,36	0,01
	17.408,25	17.408,23	0,02	17.408,25	17.408,23	0,02
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Οικοπεδα	56.330,71	0,00	56.330,71	56.330,71	0,00	56.330,71
2.Κτίρια & τεχνικά έργα	156.464,37	85.163,25	71.301,12	156.464,37	72.233,58	84.230,79
3.Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.Μεταφορικά μέσα	5.701,01	3.938,14	1.762,87	5.701,01	3.137,98	2.563,03
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.024,00	1.864,39	159,61	2.024,00	1.864,39	159,61
Σύνολο ακινητοποιήσεων ΓΙΙ	220.520,09	90.965,78	129.554,31	220.520,09	77.235,95	143.284,14
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.500,00			4.500,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			134.054,31			147.784,14
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			0,00			0,00
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			0,00			0,00
4 Πρώτες κ βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες		153.923,34			153.188,04	
Μείον: προβλέψεις		0,00	153.923,34		0,00	153.188,04
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						
Χαρτοφυλακίου			0,00			0,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες			0,00			0,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες στις Τραπεζες για εγγ.			0,00			0,00
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
7 Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσης			0,00			0,00
10.Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			972,34			3.037,06
12. Λογ/σμοί διαχ/σης προκαταβολών & πιστώσεων			0,00			0,00
			154.895,68			156.225,10
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			5.692,53			82.087,94
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4,35			57,00
			5.696,88			82.144,94
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			160.592,56			238.370,04
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.000,00			400,00
3.Λοιποί μεταβατικοί λ\σμοί Ενεργητικού			0,00			0,00
			1.000,00			400,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**295.646,89**			**386.554,20**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περουσιακά στοιχεία						
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών						
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,00			0,00
			0,00			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο (20.000 μετοχές των 3,00 €)	60.000,00	60.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές Αναπροσαρμογης - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	1.703,53	1.703,53
V.Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών ζημιων εις νέο	3.133,07	11.752,53
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλ		
1 Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+AV+AVI)	64.836,60	73.456,06
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.026,52	17.856,52
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	158.891,98	150.531,44
2. Επιταγές Πληρωτέες	0,00	0,00
3.Τράπεζες λογ/σμοί βραχ.υποχρεώσεων	0,00	0,00
4.Προκαταβολές πελατών	2.011,92	91.218,75
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	17.904,84	19.796,64
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
7.Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	33.913,35	33.633,11
	212.722,09	295.179,94
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+Γ ΙΙ)	230.748,61	313.036,46
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	61,68	61,68
	61,68	61,68
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**295.646,89**	**386.554,20**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περουσιακών στοιχείων		
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0,00	0,00
	0,00	0,00

Σημειωσεις ισολογισμού

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά Κλεισμένης Χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013	
Ι Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		88.681,60		98.996,59
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		92.122,38		88.883,14
Μικτά Αποτελέσματα(Κέρδη) εκμ/σεως		(3.440,78)		10.113,45
Πλέον: Άλλα Έσοδα Εκμ/σεως		-		-
Σύνολο		(3.440,78)		10.113,45
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.233,46		5.220,04	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-	5.233,46	-	5.220,04
Μερικά Αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως		(8.674,24)		4.893,41
ΠΛΕΟΝ :				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-		-	
Μείον:				
3.Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα	81,10	(81,10)	76,00	(76,00)
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) Εκμ/σεως		(8.755,34)		4.817,41
ΙΙ ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
2.Έκτακτα κέρδη	1.191,38		-	
3.Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00		0,00	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0,00		0,00	
	1.191,38		-	
Μείον:				
1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.055,50		74,95	
2.Έκτακτες ζημιές	0,00		0,00	
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		0,00	
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	1.055,50	0,00	74,95
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		135,88		(74,95)
		(8.619,46)		4.742,46
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο απασβέσεων παγίων στοιχείων		13.729,83		13.430,81
Μείον: Οι απο αυτές ενσω/νες.στο λειτουργικό κόστος		13.729,83		13.430,81
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ Προ Φόρων		(8.619,46)		4.742,46

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλεισμένης Χρήσεως 2014	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ ζημιές) χρήσεως	-8.619,46	4.742,46
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιών) προηγ/νων χρήσεων	11.752,53	10.463,22
Φόροι εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο	3.133,07	15.205,68
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	3.277,68
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση Σύνολο	3.133,07	11.928,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	0,00	175,47
2. Πρώτο Μέρισμα	0,00	0,00
8.Υπολοιπο κερδών/(ζημιών) εις νέο	3.133,07	11.752,53

ΑΙΓΑΛΕΩ - 30/04/2015

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ. Χ 531166

ΜΕΛΟΣ

ΛΑΜΠΙΘΙΑΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΔΤ. ΑΒ 310312

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΑΪΛΑΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ. ΑΒ 340688