Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,18/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:435864

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/07/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **830157** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6196901000**.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11180 / 12/07/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ 127-129
   Τ.Κ.: 11521, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2015

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

ΑΦΜ 094055521 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

39Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1.1.2015-31.12.2015 Μ.Α.Ε 8543/01/Β/86/506(02) ΑΡ.ΓΕΜΗ 006196901000

Υπόδειγμα Β.5

Περιουσιακά Στοιχεία		***2015***		***2014***
Πάγια		5.801.276,28		5.801.276,28
Μείον : Αποσβεσμένα	3.222.964,51		3.143.129,32	
Απομειωμένα	0,00	-3.222.964,51	0,00	-3.143.129,32
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		33.370,13		25.645,06
Προκαταβολές και Εσοδα εισπρακτέα		0,00		2.475,00
Λοιπά		2.981.148,71		2.963.890,51
Σύνολο Ενεργητικού		**5.592.830,61**		**5.650.157,53**
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά		2.423.835,83		2.556.581,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		21.624,00		21.624,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.147.370,78		3.071.952,00
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		**5.592.830,61**		**5.650.157,53**

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Υπόδειγμα Β.6

	2015	***2014***
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη Εσοδα	545.850,00	540.000,00
Μεταβολές Αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές στους εργαζομένους	52,00	130,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & αύλων στοιχ	79.835,19	81.354,41
Λοιπά Εξοδα και ζημιές	430.758,52	274.966,24
Λοιπά Εσοδα και κέρδη	1.374,78	3.230,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια(Καθαρό ποσό)	144.460,99	146.784,18
Αποτέλεσμα πρό φόρων	**-107.881,92**	**39.995,97**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-107.881,92**	**39.995,97**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 159093

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΩ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. Π 293384

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Γ.ΔΡΟΥΔΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞ 6206

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΦΜ 094055521 Μ.Α.Ε. 8543/01/Β/86/506(02)

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
(Βάσει των διατάξεων του .Ν. 4308/2014,όπως ισχύει)

α. Επωνυμία της Οντότητας. (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

β. Νομικός τύπος της οντότητας. (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ. Περίοδος αναφοράς. **(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)**

Από 01/01/2015 έως 31/12/2015.

δ. Διεύθυνση έδρας της οντότητας. (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Δεινοκράτους 127-129 11521 Αθήνα.

ε. Στοιχεία Δημοσίου Μητρώου. (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμένη στο ΜΑΕ με αριθ μητρώου 8543/01/Β/86/506(02) και στο ΓΕΜΗ με αριθμό 006196901000.

Στ. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16. (Παρ. 6 άρθρου 29)

Αρνητικό.

ζ. Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάρισιν. (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Αρνητικό.

η. Κατηγορία της Οντότητας . (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ μικρή οντότητα με τήρηση διπλογραφικών βιβλίων.

θ. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν. ***(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)***

Ισολογισμός χρήσεως 2015 κατά ΕΛΠ υπόδειγμα Β5.
Κάτάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 2015 κατά ΕΛΠ υπόδειγμα Β6.
Προσάρτημα χρήσεως 2015.

ι. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις. ***(Παρ. 16 άρθρου 29)***

Υπάρχουν εγγυήσεις υπέρ της EUROBANK για μακροχρόνια δάνεια συνολικού ύψους 2.645.980,16 ευρώ.

κ. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. ***(Παρ. 25 άρθρου 29***)

33.95.00.0012	ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΚΟΥ ΛΟΓ ΜΕΤ. ΔΑΝΕΙΟΥ ΠΑΝΤ ΔΑΜΚ	**X.Y**	1.433.363.64
33.95.00.0013	ΒΑΣΩ ΔΑΜΚΟΥ ΛΟΓ. ΜΕΤ. ΔΑΝΕΙΟΥ ΠΑΝΤ ΔΑΜΚ	**X.Y**	1.433.363.63
33.09.00.0002	ΔΑΜΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	**X.Y**	800,76
33.09.00.0003	ΔΑΜΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ		0,00
33.09.00.0004	ΣΕΚΕΡΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	**X.Y**	0,02

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 159093

Η
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΩ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. Π 293384

ΔΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Γ.ΔΡΟΥΔΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞ
6206

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 006196901000
Πρακτικό της συνεδριάσεως του Δ.Σ της «ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στην Αθήνα σήμερα, 09/05/2016 και ώρα 18:00, συνήλθε σε συνεδρίαση το ΔΣ της εταιρείας στα γραφεία της, στην οποία παρέστησαν οι:

- Ελένη Παντελή Δάμκου ,**Πρόεδρο**ς
- Βάσω Παντελή Δάμκου , **Αντιπρόεδρος**.
- Κωνσταντίνος Πέτρου Σεκερτζής, **Μέλος**.

για να λάβει αποφάσεις για τα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως:

ΘΕΜΑ 1ον : **Έγκριση της εκθέσεως του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων.**
ΘΕΜΑ 2ον**: Καθορισμός της ημερομηνίας για την σύγκληση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων και θέματα της ημερήσιας διατάξεως αυτής.**

Αφού διαπιστώνεται η απαρτία άρχεται η συνεδρίαση :

ΘΕΜΑ 1ον) Έγκριση της εκθέσεως του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Έγκριση της εκθέσεως του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Η πρόεδρος του ΔΣ διαβάζει την έκθεση του ΔΣ προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία έχει ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Κατά την παρούσα χρήση τα έσοδα της εταιρείας και σε σχέση με αυτά της προηγουμένης χρήσεως διαμορφώθηκαν όπως παρακάτω

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦ ΚΑΤΑΣΚ.ΕΚΜ/ΣΕΙΣ ΑΚΙΝ

		2015	2014
75.05.00.0000	ΕΝΟΙΚΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	540.000,00	540.000,00
75.05.00.0001	ΕΝΟΙΚΙΑ ΥΠΕΚΜΙΣΘ ΠΥΛΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	5.250,00	
75.05.00.0002	ΕΝΟΙΚΙΑ ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ	600,00	
Γενικά Σύνολα		545.850,00	540.000,00

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται ικανοποιητική.

Παραθέτουμε την κατάσταση αποτελεσμάτων 2015 σε παράθεση με το 2014 κατά ΕΛΠ.

Υπόδειγμα Β.6

	2015	***2014***
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη Εσοδα	545.850,00	540.000,00
Μεταβολές Αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές στους εργαζομένους	52,00	130,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & αύλων στοιχ	79.835,19	81.354,41
Λοιπά Εξοδα και ζημιές	430.758,52	274.966,24
Λοιπά Εσοδα και κέρδη	1.374,78	3.230,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια(Καθαρό ποσό)	144.460,99	146.784,18
Αποτέλεσμα πρό φόρων	**-107.881,92**	**39.995,97**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-107.881,92**	**39.995,97**
Κέρδη μετά Φορολογική Αναμόρφωση	85.737,70	88.648,03

	2015	***2014***
Ιδια Κεφάλαια	2.423.835,83	2.556.581,53

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2015		2014	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.014.518,84	53,90%	2.992.010,57	52,95%
Σύνολο Ενεργητικού	5.592.830,61		5.650.157,53	
Πάγιο Ενεργητικό	2.578.311,77	46,10%	2.658.146,96	47,05%
Σύνολο Ενεργητικού	5.592.830,61		5.650.157,53	
Ίδια κεφάλαια	2.423.835,83	76,49%	2.556.581,53	82,64%
Σύνολο υποχρεώσεων	3.168.994,78		3.093.576,00	
Σύνολο υποχρεώσεων	3.168.994,78	56,66%	3.093.576,00	54,75%
Σύνολο παθητικού	5.592.830,61		5.650.157,53	
Ίδια κεφάλαια	2.423.835,83	43,34%	2.556.581,53	45,25%
Σύνολο παθητικού	5.592.830,61		5.650.157,53	
Ίδια κεφάλαια	2.423.835,83	94,01%	2.556.581,53	96,18%
Πάγιο ενεργητικό	2.578.311,77		2.658.146,96	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.014.518,84	95,78%	2.992.010,57	97,40%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3147370,78		3071952	
Κεφάλαιο κινήσεως	-132851,94	-4,41%	-79941,43	-2,67%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.014.518,84		2.992.010,57	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-107881,92	-19,71%	39995,97	7,36%
Σύνολο εσόδων	547224,78		543230,8	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ	-107881,92	-4,45%	39995,97	1,56%

φόρων		
Ίδια κεφάλαια	2.423.835,83	2.556.581,53

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Ήδη η εταιρεία στα πλαίσια της προσπάθειας της να αυξήσει περαιτέρω τα έσοδα της ξεκίνησε την υπενοικίαση του οικήματος του χρησιμοποιούμενου ως υποκατάστημα της Εταιρείας στην Πυλαία Θεσσαλονίκης καθώς και του μισθούμενου από αυτήν με LEASING της οδού Δεινοκράτους στην Αθήνα. Όλα αυτά υπολογίζουμε να αποφέρουν το 2016 επιπλέον έσοδα 43.400 ευρώ.

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχει.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Δεν υπάρχει.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Παρατίθενται τα ακίνητα της εταιρείας μετά των αποσβέσεων τους ,

		2015		2014	
Κωδικός	Περιγραφή	Αξία	Αποσβέσεις	Αξία	Αποσβέσεις
10.00.00.0001	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ 7024 Μ2	293.591,90		293.591,90	
10.00.00.0002	ΑΓΡΟΤΕΜ.5589,30 ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ 41404	176.082,17		176.082,17	
10.00.00.0004	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧ. 4.052,53 ΤΜ ΠΥΛΑΙΑΣ	300.000,00		300.000,00	
10.00.00.0005	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΥΛΑΙΑΣ 4.189Μ2 ΤΟ 20%	21.680,48		21.680,48	
10.00.00.0006	ΟΙΚΟΠΕΔΟ 6004,04Μ2 ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ - 15323	77.271,99		77.271,99	
10.00.00.0007	ΟΙΚΟΠΕΔΟ Μ 8596,87 ΑΜΟΥΛΙΑΝΗ ΣΥΜΒ 57625	100.583,39		100.583,39	
10.00.00.0009	ΟΙΚΟΠΕΔΟ 13533,70Μ2 ΑΜΜΟΥΛ ΟΤ 998	139.500,00		139.500,00	
10.00.00.0010	ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΠ 584+995 ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ	431.032,61		431.032,61	
11.00.00.0001	ΚΤΙΡΙΑ ΑΓ. ΑΝΝΗΣ 600Μ2,202,40Μ2	837.516,00	837.515,99	837.516,00	837.515,99
11.00.00.0002	ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ 96Μ2	15.720,81	15.720,80	15.720,81	15.720,80
11.00.00.0003	ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	1.963.494,00	1.791.473,00	1.963.494,00	1.712.933,24
11.02.00.0001	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	17.349,96	17.349,95	17.349,96	17.349,95
11.02.00.0002	ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΓ. ΑΝΝΗΣ	359.559,32	359.559,31	359.559,32	359.559,31
11.02.00.0003	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΦΥΛΑΚΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ	15.220,84	15.220,82	15.220,84	15.220,82
11.02.00.0004	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΦΥΛΑΚΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	1.173,88	1.173,86	1.173,88	1.173,86
11.02.00.0005	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ	5.785,24	5.785,23	5.785,24	5.785,23
11.02.00.0006	ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	19.649,01	19.649,00	19.649,01	19.649,00
11.02.00.0007	ΑΝΤΛΙΑ DAB GRUPPI JET 151Μ	563,58	563,57	563,58	563,57
11.02.00.0008	ΔΟΧΕΙΟ VAREM 300 ΛΙΤ ΚΑΘΕΤΟ	194,75	194,74	194,75	194,74
11.02.00.0009	ΒΥΤΙΟ 20000 ΛΙΤ ΓΑΛΒΑΝΙΖΕ	2.347,76	2.347,75	2.347,76	2.347,75
11.02.00.0010	1 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΝΤΛΙΑΣ	567,98	567,97	567,98	567,97
11.02.00.0011	1 ΑΝΤΛΙΑ	534,65	534,64	534,65	534,64
11.02.00.0012	1 ΑΝΤΛΙΑ TSURUMI LB2-400	440,21	440,20	440,21	440,20
11.03.00.0000	ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΕΣ ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΓΗΠΕΔΩΝ	23.557,84	23.557,83	23.557,84	23.557,83

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει το εξής υποκατάστημα:

α) Αμμουλιανή Χαλκιδικής , (συγκρότημα παραθεριστικών κατοικιών υπό ανέγερσιν.)

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 159093

Η
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΩ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. Π 293384

ΔΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Γ.ΔΡΟΥΔΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞ
6206

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

ΘΕΜΑ 2ον) Καθορισμός της ημερομηνίας για την σύγκληση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων και θέματα της ημερήσιας διατάξεως αυτής.

Το ΔΣ ύστερα από εισήγηση του Διευθύνοντος Συμβούλου και συζήτηση μεταξύ των μελών αποφασίζει όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για την έγκριση του ισολογισμού της 31/12/2015 να συνέλθει στις 30/6/2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 στα γραφεία της εταιρείας και εξουσιοδοτεί την κ. Πρόεδρο του ΔΣ να δημοσιεύσει την κατωτέρω πρόσκληση στην οποία αναφέρονται και τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως.

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 ΗΜΕΡΑ ΠΕΜΠΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 18 ΒΡΑΔΥΝΗ
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 “Περί Ανωνύμων Εταιρειών” και το καταστατικό της εταιρείας το ΔΣ καλεί τους μετόχους της ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ σε ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση στις 30 Ιουνίου 2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18 βραδυνή στα γραφεία της εταιρείας.
Τα θέματα της ημερησίας διατάξεως είναι τα εξής:
1.) Υποβολή του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και της εκθέσεως του ΔΣ για τα πεπραγμένα του έτους 2015.
2.) Έγκριση του ισολογισμού της 31/12/2015.

3.) Απαλλαγή των μελών του ΔΣ από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα του έτους 2015.
4.) Έγκριση για τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2015.
5.) Διάφορα θέματα, ανακοινώσεις, προτάσεις

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2015

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

ΑΦΜ 094055521 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

39Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1.1.2015-31.12.2015 Μ.Α.Ε 8543/01/Β/86/506(02) ΑΡ.ΓΕΜΗ 006196901000

Υπόδειγμα Β.5

Περιουσιακά Στοιχεία		***2015***		***2014***
Πάγια		5.801.276,28		5.801.276,28
Μείον : Αποσβεσμένα	3.222.964,51		3.143.129,32	
Απομειωμένα	0,00	-3.222.964,51	0,00	-3.143.129,32
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		33.370,13		25.645,06
Προκαταβολές και Εσοδα εισπρακτέα		0,00		2.475,00
Λοιπά		2.981.148,71		2.963.890,51
Σύνολο Ενεργητικού		**5.592.830,61**		**5.650.157,53**
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά		2.423.835,83		2.556.581,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		21.624,00		21.624,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.147.370,78		3.071.952,00
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		**5.592.830,61**		**5.650.157,53**

ΔΕΛΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Υπόδειγμα Β.6

	2015	***2014***
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη Εσοδα	545.850,00	540.000,00
Μεταβολές Αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές στους εργαζομένους	52,00	130,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & αύλων στοιχ	79.835,19	81.354,41
Λοιπά Εξοδα και ζημιές	430.758,52	274.966,24
Λοιπά Εσοδα και κέρδη	1.374,78	3.230,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια(Καθαρό ποσό)	144.460,99	146.784,18
Αποτέλεσμα πρό φόρων	**-107.881,92**	**39.995,97**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-107.881,92**	**39.995,97**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 159093

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΩ ΔΑΜΚΟΥ
Α.Δ.Τ. Π 293384

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Γ.ΔΡΟΥΔΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞ 6206